

**2003年1月23日立法會議員  
與荃灣區議會議員舉行的會議**

**荃灣區議會議員在會議席上提出的事項 ——**

荃灣區議會議員表示，荃灣是本港最先發展的衛星市鎮之一，市中心大部分建築物已不再符合現今的規劃、建築物安全及消防規定。他們建議重建荃灣的舊區，以改善區內的居住環境。

**立法會議員在會議席上表達的意見 ——**

- (a) 立法會議員察悉，除荃灣七街重建項目外，荃灣其他舊區並無任何重建計劃。他們同意，荃灣的舊區由於地點方便及租金低廉，儘管區內居住環境惡劣，但低收入的家庭(其中包括已在公屋輪候冊上登記的家庭及在3年輪候期內等候編配公屋的家庭)仍會被較廉宜的租金和較方便的交通吸引而遷入該等舊區，故有需要改善該等地區的規劃及整體居住環境。
- (b) 立法會議員答允促請市區重建局注意有需要重建荃灣的舊區，以及把該事項轉交規劃地政及工程事務委員會跟進。