

二零零三年一月二十三日
立法會議員與西貢區議員會面
當局就提出事宜所作出的回應

A. 將軍澳進一步發展可行性研究

「將軍澳進一步發展可行性研究」(下稱「該項研究」)由拓展署委托顧問公司進行，現時正在進行當中。該項研究已涵蓋了西貢區議員和立法會議員所關注的事宜，例如將軍澳的進一步填海工程、發展密度、規劃人口數字和休憩用地的供應。該項研究的主要目標，是為將軍澳的進一步發展制定一份全面計劃，並改善區內的整體設計，以期在未來的 15 年內，把將軍澳建設成一個四通八達、朝氣勃勃、具有獨特都市設計和優越居住環境的新市鎮。拓展署和負責進行該項研究的顧問公司已為研究訂立了目標，致力降低將軍澳的整體發展密度和改善區內的生活環境。拓展署和顧問公司明白將軍澳社區的積極參與對該項研究的重要性，因此將很快展開第二階段的公眾諮詢，屆時會徵詢西貢區議會和立法會規劃地政及工程事務委員會的意見。

2. 政府計劃興建西岸公路，作為將軍澳與九龍之間的額外連接道路。一九九九年二月，拓展署曾就西岸公路的沿岸路線諮詢了當時的觀塘臨時區議會。觀塘臨時區議會非常關注西岸公路對鯉魚門區內鄉村的影響，並提出應把西岸公路設於遠離鯉魚門商業和住宅區的位置，以免對區內的居民和旅遊業造成不良影響。拓展署因應有關意見，就西岸公路沿岸路線的修訂和可作選擇的隧道路線作進一步研究。拓展署現正考慮西岸公路的上述兩個路線方案。

3. 文件中提及第 A(b)(iii)段內引述的人口數字「可達 700 000 人」，只是根據先前一項有關將軍澳研究中的初步評估而作出的粗略估計。拓展署和顧問公司將建議不同的發展主題，並會在第二階段公眾諮詢中提出。各發展主題都設有不同的規劃人口數字。

B. 城規會的權力

4. 城市規劃委員會(下稱「城規會」)是根據《城市規劃條例》成立的獨立法定組織，職責是有系統地就各區的布局設計和適宜興建的樓宇類型，擬備法定圖則，以促進社區的衛生、安全、便利程度和市民福祉。製備圖則是城規會的主要職責，工作包括擬備和公布草圖及有關的修訂事項、考慮就草圖提出的反對、及把草圖連同並無撤回的反對，一併呈交行政長官會同行政會議核准。城規會在執行這項和其他職責時，會考慮所有的規劃因素，包括交通、土地用途、環境及受影響地區內人士的意見。城規會一直致力在滿足香港對發展的需求和市民對生活環境質素的要求中取得平衡。

5. 政府正在擬備一份資料文件，探討成立城規會、委任委員和訂定其法定權力的問題，並將於今年六月向立法會規劃地政及工程事務委員會簡介文件的內容。