

# 立法會

## Legislative Council

立法會CB(1)18/03-04(01)號文件

檔 號：CB1/PL/PLW,  
CB1/PL/EA

### 規劃地政及工程事務委員會與 環境事務委員會

#### 有關中環及灣仔填海工程的背景資料簡介

本文件旨在簡述中環及灣仔填海工程計劃。

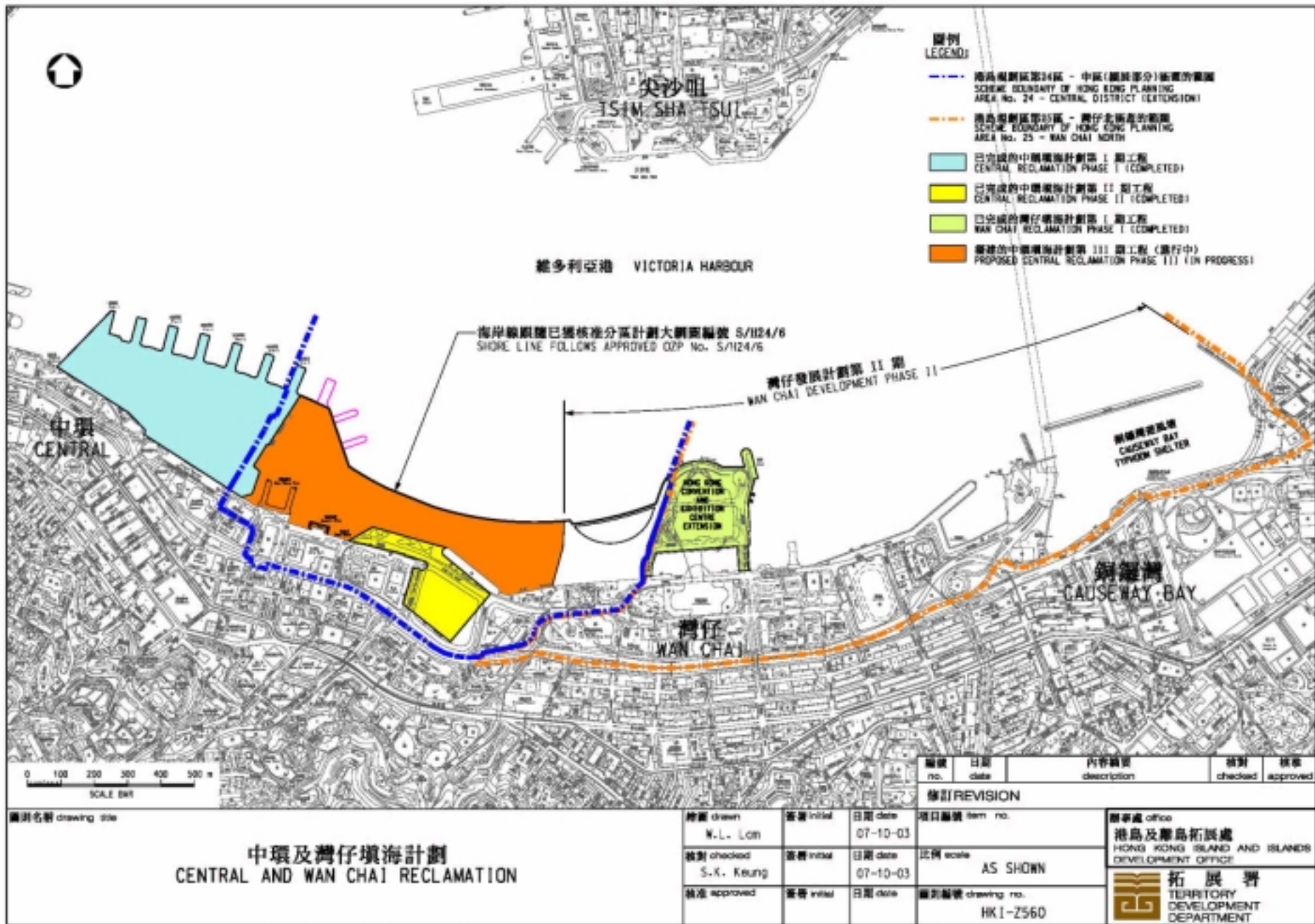
2. 當局在1983年的《海港填海工程及市區擴展研究》中，首次確認有需要在中環及灣仔進行填海工程。其後，這項需要亦先後在1984年的《全港發展策略》、1991年的《都會計劃》和1996年的《全港發展策略檢討》中被肯定。《中環及灣仔填海工程可行性研究》於1989年9月22日獲土地發展政策委員會通過。有關的建議是由中環至銅鑼灣的海旁一帶，填出約108公頃的土地。填海工程的主要目的，是要提供土地興建中環至灣仔繞道、港島東區走廊連接路及地下鐵路北港島線，同時亦藉此改善現時的海旁。中環及灣仔的填海工程共分5期進行——

- (a) **中環填海工程第I期**涉及由林士街一直伸延至卜公碼頭一段大約20公頃的海牀的填海工程。該填海工程旨在提供土地以供擴展商業中心區及興建機場鐵路中環站之用。有關的工程已於1993年9月展開，並於1998年6月竣工；
- (b) **中環填海工程第II期**涉及在添馬艦基地範圍填出約5.3公頃的土地，以便在中區提供商業發展用地及公眾休憩用地。有關的工程已於1994年12月展開，並於1997年9月竣工；
- (c) **中環填海工程第III期**原涉及在中央海港填出約32公頃的土地供興建中環至灣仔繞道及其他基礎設施。鑒於公眾對中央海港的保護和保存所表達的關注，以及立法會所通過的一項議案，政府當局其後把填海工程的範圍由32公頃縮減至18公頃；

- (d) **灣仔填海工程第I期**為香港會議展覽中心(下稱“會展中心”)擴建工程的其中一部分；有關工程涉及以填海方式開闢一個島嶼。為使會展中心能在合乎預算的情況下如期於1997年6月落成，政府遂與香港貿易發展局(下稱“貿發局”)簽訂委託協議。根據該協議，該填海工程及若干相關的基建工程均委託貿發局進行，並由政府代表貿發局動工。有關的工程已於1994年3月展開，並於1997年7月竣工；及
- (e) **灣仔發展計劃第II期**原涉及在一段45公頃的海牀填出土地，以供興建主要運輸基建、住宅及酒店發展、遊船中心和公園之用。為符合《保護海港條例》(第531章)的規定，並顧及市民對填海工程的強烈關注，政府當局其後把填海範圍縮減至28.5公頃，主要用來興建必需的運輸基建，以及設計和發展一個海濱長廊。

3. 各期工程的規劃圖及相關事件時序表(根據現有資料製備)分別載於**附錄I**及**附錄II**。參考資料一覽表載於**附錄III**，該一覽表附有連結到立法會網站上相關資料文件的超文本連結。

立法會秘書處  
議會事務部1  
2003年10月10日



- 圖例 LEGEND:**
- 港島規劃區第24區 - 中環(蘭桂部分)擴展的範圍  
SCHEME BOUNDARY OF HONG KONG PLANNING AREA No. 24 - CENTRAL DISTRICT (EXTENSION)
  - 港島規劃區第25區 - 灣仔北填海的範圍  
SCHEME BOUNDARY OF HONG KONG PLANNING AREA No. 25 - WAN CHAI NORTH
  - 已完成的中央填海計劃第 I 期工程  
CENTRAL RECLAMATION PHASE I (COMPLETED)
  - 已完成的中央填海計劃第 II 期工程  
CENTRAL RECLAMATION PHASE II (COMPLETED)
  - 已完成的灣仔填海計劃第 I 期工程  
WAN CHAI RECLAMATION PHASE I (COMPLETED)
  - 擬建的中央填海計劃第 III 期工程 (進行中)  
PROPOSED CENTRAL RECLAMATION PHASE III (IN PROGRESS)

海岸線根據已獲核准分區計劃大綱圖編號 S/124/6  
SHORE LINE FOLLOWS APPROVED OZP No. S/124/6

灣仔發展計劃第 II 期  
WAN CHAI DEVELOPMENT PHASE II

避風塘  
CAUSEWAY BAY  
TYphoon SHELTER

灣仔  
WAN CHAI

銅鑼灣  
CAUSEWAY BAY

0 100 200 300 400 500 m  
SCALE BAR

編號 no.	日期 date	內容簡要 description	核對 checked	核准 approved
修訂 REVISION				
繪圖 drawn	簽署 initial	日期 date	項目編號 item no.	辦事處 office
W.L. Lon		07-10-03	AS SHOWN	港島及離島拓展處 HONG KONG ISLAND AND ISLANDS DEVELOPMENT OFFICE
核對 checked	簽署 initial	日期 date	比例 scale	拓展署 TERRITORY DEVELOPMENT DEPARTMENT
S.-K. Keung		07-10-03	HK I-Z560	
核准 approved	簽署 initial	日期 date	圖則編號 drawing no.	
			HK I-Z560	

中環及灣仔填海計劃  
CENTRAL AND WAN CHAI RECLAMATION

圖則名稱 drawing title

繪圖 drawn	簽署 initial	日期 date	項目編號 item no.	辦事處 office
W.L. Lon		07-10-03	AS SHOWN	港島及離島拓展處 HONG KONG ISLAND AND ISLANDS DEVELOPMENT OFFICE
核對 checked	簽署 initial	日期 date	比例 scale	拓展署 TERRITORY DEVELOPMENT DEPARTMENT
S.-K. Keung		07-10-03	HK I-Z560	
核准 approved	簽署 initial	日期 date	圖則編號 drawing no.	
			HK I-Z560	

中環及灣仔填海工程相關事件時序表

日期 \ 工程	中環填海工程第I期	中環填海工程第II期	中環填海工程第III期	灣仔填海工程第I期	灣仔發展計劃第II期
1993年7月23日	財務委員會(下稱“財委會”)通過撥款申請。				
1994年2月25日				財委會通過7億5,000萬元的撥款申請，以供進行有關的填海及基建工程，該等工程由為香港會議展覽中心進行擴建工程而給予貿發局的48億2,900萬元建設補助金撥款進行。	
1994年7月8日		財委會通過3億700萬元的撥款申請。			
1997年7月				完成工程。	
1997年9月		完成工程。			
1998年5月29日			分區計劃大綱草擬圖則刊憲。		
1998年6月	完成主要填海工程。				
1998年7月29日			立法會通過議案，促請政府當局縮減填海工程的範圍。		

日期 \ 工程	中環填海工程第I期	中環填海工程第II期	中環填海工程第III期	灣仔填海工程第I期	灣仔發展計劃第II期
1998年10月15日 1999年1月19日					政府當局向規劃地政及工程事務委員會簡介其就經修訂的灣仔發展計劃第II期進行全面可行性研究的撥款申請。
1999年3月12日					財委會通過撥款申請。
1999年6月10日			政府當局向規劃地政及工程事務委員會簡介經修訂的中環填海工程第III期。委員關注到應否將填海範圍進一步縮減。		
1999年7月16日			涵蓋23公頃填海工程(5公頃包括在灣仔發展計劃第II期之內)的經修訂的中環(擴展部分)分區計劃大綱圖刊憲。		
2000年2月24日					政府當局向規劃地政及工程事務委員會簡介主幹道路方案、相關的土地用途概念建議和提議。

日期	工程	中環填海工程第I期	中環填海工程第II期	中環填海工程第III期	灣仔填海工程第I期	灣仔發展計劃第II期
2000年3月3日				涵蓋經修訂的中環填海工程第III期的分區計劃大綱圖刊憲。		
2001年7月6日	財委會通過進行額外工程的撥款要求。					
2001年12月7日						政府當局向規劃地政及工程事務委員會簡介灣仔發展計劃第II期的各項主要建議。
2002年1月11日						財委會通過灣仔發展計劃第II期的撥款建議及設計細節。
2002年3月1日				政府當局向規劃地政及工程事務委員會簡介經修訂的中環填海工程第III期的撥款申請。由於填海所得土地有部分會作海濱公園及康樂／文化用途，委員關注到填海範圍是否已縮減至最少。		

日期	工程	中環填海工程第I期	中環填海工程第II期	中環填海工程第III期	灣仔填海工程第I期	灣仔發展計劃第II期
2002年5月8日						政府當局向規劃地政及工程事務委員會簡介灣仔北分區計劃大綱草擬圖則。
2002年6月21日				財委會通過撥款申請。		
2003年2月10日				批出主要合約。		
2003年2月27日						保護海港協會就城市規劃委員會(下稱“城規會”)對相關分區計劃大綱圖所作決定申請司法覆核。
2003年3月14日						法庭下令暫緩向行政長官會同行政會議提交分區計劃大綱草擬圖則，直至司法覆核有最終決定為止。
2003年7月8日						法庭裁定城規會未有遵守《保護海港條例》第3條。

日期	工程	中環填海工程第I期	中環填海工程第II期	中環填海工程第III期	灣仔填海工程第I期	灣仔發展計劃第II期
2003年9月25日				保護海港協會 —— (i) 就行政長官會同行政會議通過分區計劃大綱圖一事申請司法覆核；及  (ii) 申請暫緩執行與中環填海計劃第III期直接或間接相關的所有填海工程，以等候所有相關訴訟的裁決結果。		終審法院將於2003年12月9日就有關上訴展開聆訊。
2003年9月26日				獲准申請司法覆核。		
2003年10月6日				法庭駁回暫緩令的申請。		



## 參考資料一覽表

工程計劃	立法會／委員會	會議日期	文件
中環及灣仔填海工程	財委會	1990年6月1日	立法會 PWSC1990/107 號文件 立法會 FC4/90-01 號文件
中環填海工程第 I 期	財委會	1993年7月23日  2001年7月6日	立法會 FCR(93-94)75 號文件  立法會 PWSC(2001-02)53 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr00-01/chinese/fc/pwsc/papers/p01-53c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr00-01/chinese/fc/pwsc/papers/p01-53c.pdf</a> ) 立法會 FC152/00-01 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr00-01/chinese/fc/fc/minutes/fc010706.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr00-01/chinese/fc/fc/minutes/fc010706.pdf</a> )
中環填海工程第 II 期	財委會	1994年7月8日	立法會 FCR(94-95)52 號文件
中環填海工程第 III 期	立法會  規劃地政及工程事務委員會       財委會	1998年7月29日  1999年6月10日   2002年3月1日    2002年6月21日	立法會會議過程正式紀錄 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/counmtg/hansard/980729fc.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/counmtg/hansard/980729fc.pdf</a> ) 立法會 CB(1)1443/98-99(01)號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/panels/plw/papers/pl1006_4.htm">http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/panels/plw/papers/pl1006_4.htm</a> ) 立法會 CB(1)91/99-00 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/panels/plw/minutes/pl100699.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/panels/plw/minutes/pl100699.pdf</a> ) 立法會 CB(1)1134/01-02(03)號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/papers/plw0301-cb1-1134-3c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/papers/plw0301-cb1-1134-3c.pdf</a> ) 立法會 CB(1)1454/01-02 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/minutes/pl020301.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/minutes/pl020301.pdf</a> ) 立法會 CB(1)1806/01-02 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/papers/plw0301cb1-1806-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/papers/plw0301cb1-1806-c.pdf</a> ) 立法會 PWSC(2002-03)41 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/fc/pwsc/papers/p02-41c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/fc/pwsc/papers/p02-41c.pdf</a> ) 立法會 FC21/02-03 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/fc/fc/minutes/fc020621.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/fc/fc/minutes/fc020621.pdf</a> )
灣仔填海工程第 I 期	財委會	1994年2月25日	立法會 FCR(93-94)144 號文件 立法會 FC19/93-94 號文件

工程計劃	立法會／委員會	會議日期	文件
灣仔發展計劃第 II 期	規劃地政及工程事務委員會	1998 年 10 月 15 日	立法會 CB(1)304/98-99(01)號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/panels/plw/papers/pl1510_6.htm">http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/panels/plw/papers/pl1510_6.htm</a> )
		1999 年 1 月 19 日	立法會 CB(1)568/98-99 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/panels/plw/minutes/pl151098.htm">http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/panels/plw/minutes/pl151098.htm</a> ) 立法會 CB(1)760/98-99(01)號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/panels/plw/papers/p760c01.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/panels/plw/papers/p760c01.pdf</a> )
	財委會	1999 年 3 月 12 日	立法會 CB(1)1057/98-99 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/panels/plw/minutes/pl190199.htm">http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/panels/plw/minutes/pl190199.htm</a> ) 立法會 PWSC(98-99)70 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/fc/pwsc/papers/pw240270.htm">http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/fc/pwsc/papers/pw240270.htm</a> ) 立法會 FC156/98-99 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/fc/fc/minutes/mn120399.htm">http://www.legco.gov.hk/yr98-99/chinese/fc/fc/minutes/mn120399.htm</a> )
	規劃地政及工程事務委員會	2000 年 2 月 24 日	立法會 CB(1)991/99-00(04)號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr99-00/chinese/panels/plw/papers/a991c04.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr99-00/chinese/panels/plw/papers/a991c04.pdf</a> ) 立法會 CB(1)1384/99-00 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr99-00/chinese/panels/plw/minutes/pl240200.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr99-00/chinese/panels/plw/minutes/pl240200.pdf</a> )
	財委會	2001 年 12 月 7 日	立法會 CB(1)440/01-02(04)號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/papers/plw1207cb1-440-4c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/papers/plw1207cb1-440-4c.pdf</a> ) 立法會 CB(1)952/01-02 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/minutes/pl011207.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/minutes/pl011207.pdf</a> )
		2002 年 1 月 11 日	立法會 PWSC(2001-02)89 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/fc/pwsc/papers/p01-89c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/fc/pwsc/papers/p01-89c.pdf</a> ) 立法會 FC72/01-02 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/fc/fc/minutes/fc020111.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/fc/fc/minutes/fc020111.pdf</a> )
		2002 年 5 月 8 日	立法會 CB(1)1570/01-02 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/papers/plw1207cb1-1570-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/papers/plw1207cb1-1570-c.pdf</a> ) 立法會 CB(1)28/02-03 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/minutes/pl020508.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/minutes/pl020508.pdf</a> )
			立法會 CB(1)183/02-03 號文件 ( <a href="http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/papers/plwcb1-183-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr01-02/chinese/panels/plw/papers/plwcb1-183-c.pdf</a> )