

**二零一零年第二季經濟情況
及二零一零年本地生產總值和物價最新預測**
(二零一零年八月十三日下午四時三十分前禁止發布)

政府今天(星期五)發表《二零一零年半年經濟報告》和二零一零年第二季度的本地生產總值初步數字。

二零一零年第二季的經濟情況和最新的二零一零年全年本地生產總值和物價預測詳述如下。

要點

- * 香港經濟在二零一零年第二季繼續全面復蘇，主要是受惠於內地及其他亞洲經濟體系蓬勃的增長勢頭。實質本地生產總值繼第一季擴張8.0%後，在第二季進一步顯著躍升，按年增長6.5%，是連續第二個季度高於趨勢增長。經季節性調整與對上季度比較，本地生產總值實質上升1.4%。
- * 隨着多個亞洲市場強勁增長，以及美國進口需求進一步恢復，貨物出口在第二季維持暢旺，按年實質增長20.1%。即使歐洲主權債務問題至今並未顯著拖累全球貿易往來，歐洲市場仍繼續落後於其他市場。
- * 整體服務輸出同樣在第二季保持強勁勢頭，按年實質增長16.9%。訪港旅遊業繼續受惠於內地旅客人數激增及區內市場復蘇。與貿易有關的服務輸出表現暢旺，主要受惠於區內貿易往來蓬勃，這亦為運輸服務輸出提供了有力支持。商業服務輸出隨着商業活動暢旺而強勁增長，但由於市場氣氛在季內受歐洲主權債務問題影響，金融服務輸出只錄得溫和升幅。
- * 內部經濟在第二季保持良好勢頭。隨着整體經濟好轉，市民收入普遍得到改善，帶動私人消費開支按年實質增長4.6%。整體投資開支加速，大幅增長15.2%。建造活動受公營部門工程進一步激增帶動，而機器及設備購置亦維持強勁勢頭。
- * 勞工市場表現頗為參差。就業不足情況持續改善，但經季節性調整的失業率在第二季輕微回升至4.6%，從同期職位空缺增加來看，失業率回升大部分屬摩擦性，反映有更多勞工正在尋覓僱用條件更理想的就業機會。

- * 受歐洲主權債務問題影響，本地股票市場在四月和五月跟隨其他主要海外股票市場下挫，至六月才略為靠穩。本地物業市場在五月稍趨淡靜，但在六月重拾動力。
- * 全球經濟在第二季持續復蘇。亞洲區繼續領先，中國內地和多個亞洲經濟體系都蓬勃增長。不過，外圍環境變得較不明朗，因為歐洲主權債務問題促使當地多個經濟體系推行財政緊縮措施，增添了全球復蘇的下滑風險。新近數據亦顯示美國的增長勢頭已減弱。考慮到上述因素，香港的出口按年增長在今年下半年可能會稍為減慢。
- * 不過，本地消費信心目前仍然穩中向好。最新在六月和七月初進行的《業務展望按季統計調查》結果顯示，大型企業對業務前景維持正面的看法，增聘人手的意欲進一步增強。此外，公營部門的建造活動持續高企，亦為內部需求提供額外支持。
- * 考慮到本地生產總值在二零一零年上半年增長強勁，達7.2%，即使在今年下半年按年增幅可能略為放緩，本地生產總值全年的增長仍很可能會高於較早前4-5%的預測。因此，二零一零年全年的實質經濟增長，由五月時公布的4-5%，調高至5-6%。
- * 受經濟持續復蘇和進口價格上漲帶動，通脹壓力在第二季溫和上升，基本消費物價通脹率由第一季的0.8%上升至第二季的1.5%。通脹隨着經濟好轉而重現，加上進口價格上漲，未來數月通脹率料會進一步爬升。不過，整體經濟的生產力持續提升，應有助紓緩本地的成本壓力。考慮到目前消費物價的走勢大致符合預期，二零一零年全年的基本消費物價通脹率預測維持在1.5%，整體消費物價通脹率預測亦維持不變，為2.3%。

詳細分析

本地生產總值

根據政府統計處今天發布的初步數字，本地生產總值按年實質躍升 6.5%，而第一季則增長 8.0% (較早前的估計為 8.2%)。二零一零年上半年，本地生產總值按年實質擴張 7.2%。經季節性調整與對上季度比較，實質本地生產總值在第二季增長 1.4% (圖)。因此，經季節性調整的本地生產總值在第二季已超出二零零八年第一季金融危機前的高峯約 1.6%。

2. 附表一載列了截至二零一零年第二季的本地生產總值及其主要開支組成部分的最新數字。各經濟環節在二零一零年第二季的發展情況詳述如下。

對外貿易

3. 隨著全球經濟持續復蘇，整體貨物出口在第二季繼續表現強勁，繼第一季按年實質增長 21.6% 後，在第二季再按年飆升 20.1%。亞洲市場的表現仍遠勝於其他市場。具體來說，輸往內地的整體出口，即使去年同期的比較基數較高，在第二季仍繼續錄得雙位數字的按年增長；而輸往台灣、日本、南韓及新加坡的出口，均錄得 15 至 30% 的雙位數字升幅。美國市場亦隨著當地經濟繼續溫和復蘇而進一步明顯改善。雖然歐洲主權債務問題對全球貿易往來的影響尚未完全浮現，但歐洲市場在季內仍大幅落後於其他市場。經季節性調整後按季比較，整體貨物出口在第二季實質增長 4.2%。

4. 服務輸出繼第一季按年實質增長 17.9% 後，在第二季保持強勁勢頭，增長 16.9%。由於訪港旅客人數激增，旅遊服務輸出從去年同季受人類豬型流感影響而相對偏低的基數大幅反彈。受惠於亞洲區內貿易表現強勁和全球貿易往來轉趨正常，運輸服務輸出及與貿易有關的服務輸出亦見暢旺。商業服務輸出隨着商業活動暢旺而強勁增長，但由於市場氣氛在季內受歐洲主權債務問題影響，金融服務輸出只錄得溫和升幅。經季節性調整後按季比較，服務輸出在第二季實質微升 0.8%。

內部經濟

5. 在收入上升及經濟氣氛普遍向好的支持下，內部經濟保持良好勢頭。私人消費開支維持堅挺，繼第一季增長 7.1% 後，在

第二季再按年實質增長 4.6%。經季節性調整後按季比較，私人消費開支在第二季實質增長 1.5%。雖然股票市場出現調整，而歐洲債務問題亦引起關注，但本地消費信心仍頗為樂觀，這從花費在汽車及其他耐用消費品等貴價品的開支持續增加可見一斑。

6. 整體投資開支繼二零一零年第一季度增長 8.2% 後，在第二季增長加快，按年實質飆升 15.2%。機器及設備的投資在第二季進一步強勁增長 16.2%，主要是來自私營機構開支急升，反映目前營商氣氛正面。樓宇及建造開支在第二季大幅增加 11.4%，公營部門建造活動繼第一季激增後進一步提速是主要增長動力。私營機構的建造業活動相對改善，但仍錄得輕微按年跌幅。

勞工市場

7. 勞工市場表現略見參差。經季節性調整的失業率在第二季輕微回升至 4.6%，但同期間職位空缺數目增加，亦意味着失業率回升大部分屬摩擦性，即員工為尋找僱用條件更佳的工作而暫時離職。事實上，勞動市場內的人力資源得到更充分使用，這從就業不足率持續下降至第二季的 2.0% 反映出來。勞工工資及收入在二零一零年第一季度進一步上升。

資產市場

8. 由於金融市場對歐洲主權債務危機的憂慮加劇，本地股票市場在四、五月間跟隨其他主要海外市場經歷了急劇波動和拋售。及後歐洲債務情況轉趨穩定，股市在第二季季尾時略為回升。恒生指數在六月最後一個交易日收報 20 129 點，較今年三月底及二零零九年年底的水平分別下跌 5.2% 及 8.0%。

9. 隨着政府再推出措施以確保樓市健康平穩發展，住宅物業市場亦在五月時略為整固。然而，市場在六月重拾升勢。整體住宅價格繼二零零九年累積升幅 28.5%，並於二零一零年第一季度再攀升 6.5% 後，在二零一零年三月至六月期間進一步上升 1.5%。不過，第二季的交投量較上一季輕微下跌 2.6%，主要是反映物業市場在五月份稍為降溫。在按揭利率極低的情況下，市民的置業購買力(即面積 45 平方米單位的按揭供款相對住戶入息中位數(不包括居於公營房屋的住戶)的比率)在第二季約為 41.5%，而在一九八九年至二零零八年期間的長期平均數字則為 52.6%。

物價

10. 隨着經濟持續復蘇，通脹壓力在第二季稍為上升。按年計算的**基本消費物價通脹率**由第一季的 0.8% 上升至第二季的 1.5%。若計及政府一次過紓困措施的效應，**整體消費物價通脹率**則由第一季的 1.9% 上升至第二季的 2.6%。整體與基本消費物價通脹率的差異主要是由於電費補貼的效應逐漸減退。

二零一零年本地生產總值和物價的最新預測

11. 全球經濟在第二季持續復蘇。亞洲區繼續領先，中國內地和多個亞洲經濟體系都蓬勃增長。不過，外圍環境變得較不明朗，因為歐洲主權債務問題促使當地多個經濟體系推行財政緊縮措施，增添了全球復蘇的下滑風險。新近數據亦顯示美國的增長勢頭已減弱。考慮到上述因素，香港的出口按年增長在今年下半年可能會稍為減慢。

12. 不過，本地消費信心目前仍然大致樂觀。最新在六月和七月初進行的《業務展望按季統計調查》結果顯示，大型企業對業務前景維持正面的看法，增聘人手的意欲進一步增強。此外，公營部門建造活動持續高企，亦為內部需求提供額外支持。

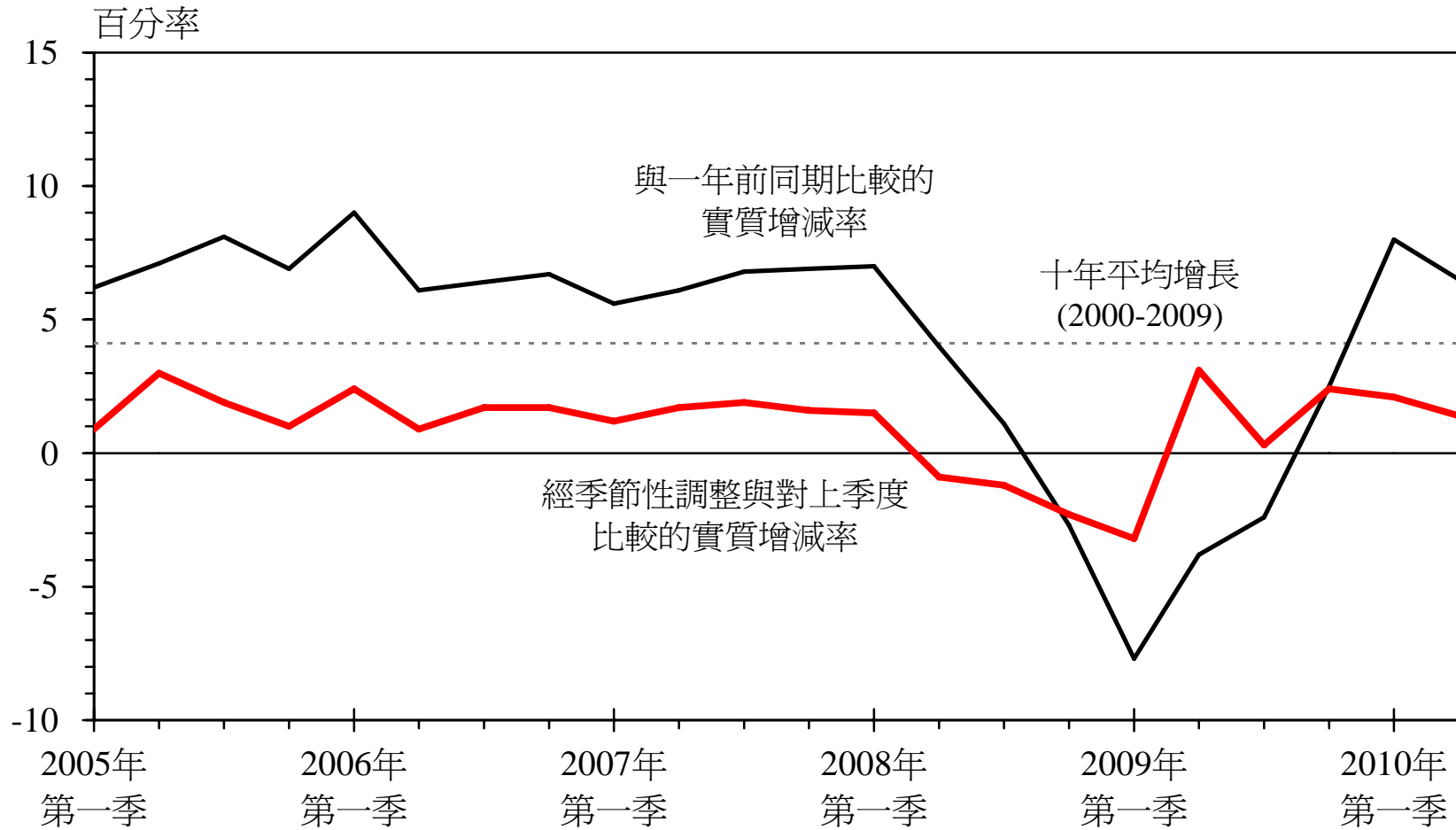
13. 考慮到本地生產總值在二零一零年上半年增長強勁，即使在今年下半年按年增幅可能略為放緩，本地生產總值全年的增長仍很可能會高於較早前 4-5% 的預測。因此，二零一零年全年的實質經濟增長，由五月時公布的 4-5%，調高至 5-6% (**附表二**)。作為參考，現時大部份私營機構分析員預測經濟增長 4.5-7%，平均約為 5.5%。

14. 通脹隨着經濟好轉而重現，加上進口價格上漲，未來數月通脹率料會進一步爬升。不過，整體經濟的生產力持續提升，應有助紓緩本地的成本壓力。考慮到目前消費物價的走勢大致符合預期，二零一零年全年的基本消費物價通脹率預測維持在 1.5%，整體消費物價通脹率預測亦維持不變，為 2.3%。

(《二零一零年半年經濟報告》可從網上免費下載，網址是 <http://www.hkeconomy.gov.hk/tc/reports/index.htm>。報告的印刷版售價為 98 元，另加郵費。用戶可於政府書店網站 (<http://www.bookstore.gov.hk>) 購買該刊物的印刷版，或致電政府新聞處刊物銷售小組查詢(電話：2537 1910)。載有截至二零一零年第二季本地生產總值數字的《本地生產總值(二零一零年第二

季)》報告，亦可從政府統計處的網站(<http://www.censtatd.gov.hk>)免費下載。)

香港本地生產總值



註：二零一零年第二季為初步數字。

表一

本地生產總值與其主要開支組成項目及主要價格指標
(與一年前同期比較的增減百分率)

	二零零八年#		二零零九年#		二零零九年				二零一零年	
			第一季#	第二季#	第三季#	第四季#	第一季#	第二季#		
<u>本地生產總值與其主要開支組成項目的實質增減百分率</u>										
私人消費開支	2.4	-0.4	-6.2 (-1.7)	-0.6 (4.1)	0.6 (0.4)	4.8 (2.0)	7.1 (0.6)	4.6 (1.5)		
政府消費開支	1.8	2.4	1.5 (-0.3)	2.6 (1.8)	3.4 (0.6)	2.0 (-0.2)	3.4 (1.2)	2.7 (1.0)		
本地固定資本形成總額	0.8	-1.8	-10.3	-11.8	3.2	14.1	8.2	15.2		
其中：										
樓宇及建造	6.1	-0.5	-5.6	-2.4	5.4	1.3	-7.2	11.4		
機器、設備及電腦軟件	-0.8	-2.6	-4.1	-16.6	-2.1	16.2	11.9	16.2		
整體貨物出口	1.9	-12.7	-22.7 (-12.7)	-12.8 (6.0)	-13.2 (-1.3)	-2.9 (7.3)	21.6 (8.4)	20.1 (4.2)		
貨物進口	1.8	-9.5	-20.8 (-10.4)	-12.6 (5.3)	-8.3 (2.5)	3.3 (7.1)	28.0 (10.3)	23.6 (1.6)		
服務輸出	5.0	0.3	-5.5 (-1.8)	-3.8 (1.9)	0.8 (3.7)	8.9 (4.8)	17.9 (6.7)	16.9 (0.8)		
服務輸入	6.3	-3.7	-9.7 (-3.5)	-5.0 (1.9)	-2.7 (1.6)	2.5 (2.6)	10.9 (4.3)	12.3 (3.3)		
本地生產總值	2.2	-2.8	-7.7 (-3.2)	-3.8 (3.1)	-2.4 (0.3)	2.5 (2.4)	8.0 (2.1)	6.5 (1.4)		
<u>主要價格指標的增減百分率</u>										
本地生產總值平減物價指數	1.5	0.2	0.7 (0.2)	0.9 (0.2)	-1.0 (-0.6)	0.2 (0.4)	2.0 (2.0)	-0.6 (-2.4)		
綜合消費物價指數										
整體消費物價指數	4.3	0.5	1.7 (0.4)	-0.1 (-0.2)	-0.9 (-1.1)	1.3 (2.2)	1.9 (1.0)	2.6 (0.5)		
基本消費物價指數 [^]	5.6	1.0	3.1 (-0.1)	1.2 (-0.3)	-0.3 (-0.2)	-0.1 (0.5)	0.8 (0.7)	1.5 (0.5)		
<u>名義本地生產總值的增減百分率</u>	3.7	-2.6	-7.0	-2.9	-3.4	2.7	10.1	5.9		

註：這些數字會在取得更多數據後再作修訂。經季節性調整與對上季度比較的增減百分率並不適用於本地固定資本形成總額，原因是本地固定資本形成總額由於常有短期變動，並沒有明顯的季節性模式。

(#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

() 經季節性調整與對上季度比較的增減百分率。

([^]) 撇除政府一次過紓困措施的影響。

表二

二零一零年經濟預測 (變動率(%))

	<u>二零一零年五月十四日 公布的二零一零年預測 (%)</u>	<u>二零一零年八月十三日 公布的二零一零年最新修訂預測 (%)</u>
本地生產總值		
實質本地生產總值	4 至 5	5 至 6
名義本地生產總值	4 至 5	5 至 6
綜合消費物價指數		
整體綜合消費物價指數	2.3	2.3
基本綜合消費物價指數	1.5	1.5
本地生產總值平減物價指數	0	0



二〇一〇年 半年經濟報告

香港特別行政區政府

二零一零年 半年經濟報告

香港特別行政區政府
財政司司長辦公室
經濟分析及方便營商處
經濟分析部

二零一零年八月

目錄

	段數
第一章：經濟表現的整體情況	
整體情況	1.1 - 1.2
對外貿易	1.3 - 1.4
內部方面	1.5 - 1.6
勞工市場	1.7
資產市場	1.8 - 1.9
通脹	1.10 - 1.11
按主要經濟行業劃分的本地生產總值	1.12
經濟政策重點	1.13 - 1.15
專題1.1 歐元區主權債務問題的新近發展	
專題1.2 金融海嘯對中小型企業的影響(最新情況)	
第二章：對外貿易	
有形貿易	
整體貨物出口	2.1 - 2.5
貨物進口	2.6
無形貿易	
服務輸出	2.7
服務輸入	2.8
有形及無形貿易差額	2.9
其他發展	2.10 - 2.11
第三章：選定行業的發展	
物業	3.1 - 3.9
土地	3.10
旅遊業	3.11 - 3.12
物流業	3.13 - 3.14
運輸	3.15 - 3.17
創意及創新	3.18 - 3.20
環境	3.21 - 3.22
第四章：金融業	
利率及匯率	4.1 - 4.5
貨幣供應及銀行業	4.6 - 4.13
債務市場	4.14 - 4.15
股票及衍生工具市場	4.16 - 4.19
基金管理及投資基金	4.20 - 4.21
保險業	4.22 - 4.23
市場發展要點	4.24 - 4.25

第五章：勞工市場

整體勞工市場情況	5.1
總就業人數及勞動人口	5.2 - 5.6
失業的概況	5.7 - 5.9
就業不足的概況	5.10
機構就業概況	5.11 - 5.14
職位空缺情況	5.15 - 5.18
工資及收入	5.19 - 5.23
專題5.1 青少年勞工的季節性模式	

第六章：物價

消費物價	6.1 - 6.2
生產要素成本與進口價格	6.3 - 6.4
產品價格	6.5
本地生產總值平減物價指數	6.6
專題6.1 全球食品及燃料價格的最新走勢	

統計附件

第一章：經濟表現的整體情況

摘要

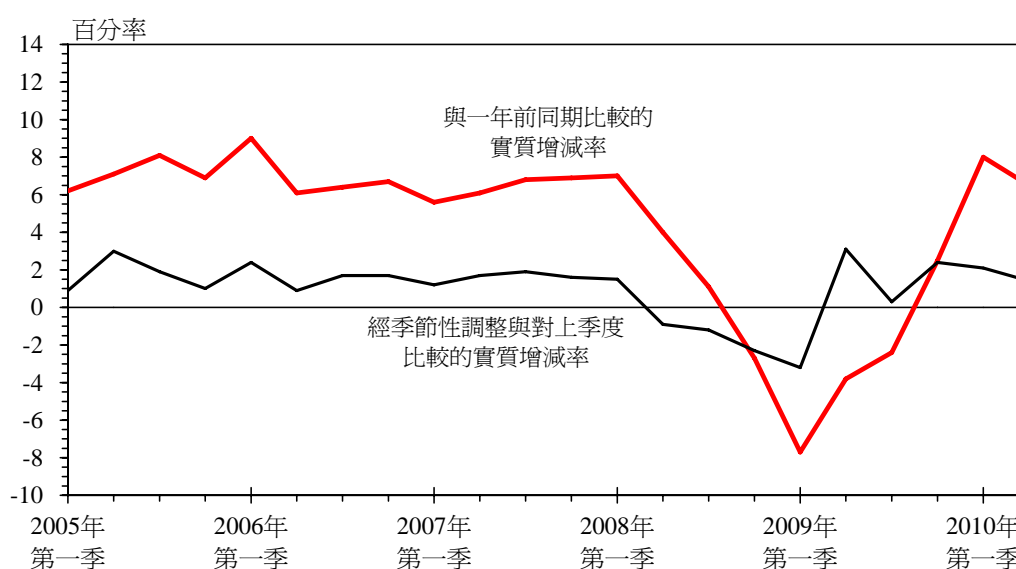
- 香港經濟在二零一零年第二季繼續全面復蘇，主要是受惠於內地及其他亞洲經濟體系蓬勃的增長勢頭。實質本地生產總值繼第一季擴張8.0%後進一步顯著躍升，按年增長6.5%。經季節性調整與對上季度比較，本地生產總值實質增長1.4%。
- 隨着多個亞洲市場強勁增長，以及美國進口需求進一步恢復，貨物出口在第二季維持暢旺。即使歐洲主權債務問題至今並未顯著拖累全球貿易往來，歐洲市場仍繼續落後於其他市場。
- 整體服務輸出同樣在第二季保持強勁勢頭。訪港旅遊業繼續受惠於內地旅客人數激增及區內市場復蘇。與貿易有關的服務輸出表現暢旺，主要受惠於區內貿易往來蓬勃，這亦為運輸服務輸出提供了有力支持。雖然歐洲主權債務問題在季內加劇，金融及商業服務輸出仍錄得顯著升幅。
- 內部經濟保持良好勢頭。隨着整體經濟好轉，市民收入普遍得到改善，帶動私人消費開支穩步增長。整體投資開支進一步激增，增幅達雙位數字。建造活動受公營部門工程提速帶動，而機器及設備購置亦保持強勁增長勢頭。
- 勞工市場表現頗為參差。就業不足情況持續改善，職位空缺繼續增加，工資及收入亦進一步上升。經季節性調整的失業率在第二季輕微回升至4.6%，但相信大部分原因是受摩擦性失業影響，反映有更多勞工正在尋覓僱用條件更理想的就業機會。
- 由於歐洲主權債務問題惡化，本地股票市場在四月和五月跟隨其他主要海外股票市場下挫，至六月才略為靠穩。本地物業市場在五月稍趨淡靜，但在六月重拾動力。
- 隨着經濟復蘇更形穩固，通脹壓力略為上漲。基本通脹率在第二季上升至1.5%。

整體情況

1.1 香港經濟在二零一零年第二季顯著擴張，內部經濟及對外貿易都進一步好轉，令經濟自去年第二季起全面復蘇的態勢更為鞏固。受

亞洲市場表現強勁及先進經濟體系的進口需求緩和恢復所支持，貨物出口維持暢旺。隨着訪港旅遊業及離岸貿易蓬勃擴展，以及金融和商業活動持續增長，服務輸出亦同樣強勁擴張。在經濟復蘇下，消費需求維持堅挺，投資增長加快。儘管歐元區一些經濟體系的主權債務問題(見專題 1.1) 對第二季香港經濟整體表現影響有限，但市場氣氛或多或少都被沖淡。外圍環境不明朗因素明顯增多，亦令資產市場略有調整，特別是在四、五月時。失業率在季內回升，但同期間職位空缺數目卻激增，意味着失業率回升大部分是由於摩擦性失業，即愈來愈多勞工正在尋找僱用條件更佳的就業機會。通脹率進一步爬升，但仍處於溫和水平。

圖 1.1：香港經濟在二零一零年第二季顯著擴張



1.2 二零一零年第二季，本地生產總值⁽¹⁾按年實質躍升 6.5%，而第一季則增長 8.0%(較早前的估計為 8.2%)。二零一零年上半年，本地生產總值按年實質擴張 7.2%。經季節性調整與對上季度比較⁽²⁾，本地生產總值繼第一季增長 2.1%後(較早前的估計為 2.4%)，在第二季再實質增長 1.4%。因此，經季節性調整的本地生產總值在第二季比二零零八年第一季金融危機前的高峯超出約 1.6%。

對外貿易

1.3 隨著全球經濟持續復蘇⁽³⁾，*整體貨物出口*在第二季繼續表現強勁。亞洲市場的表現仍遠勝於其他市場。具體來說，輸往內地的整體出口，即使去年同期的比較基數較高，在第二季仍繼續錄得雙位數字的按年增長；而輸往台灣、日本、南韓及新加坡的出口，均錄得15至30%的雙位數字升幅。美國市場亦隨著當地經濟繼續緩步復蘇而進一步明顯改善。雖然歐洲主權債務問題對全球貿易往來的影響尚未浮現，但歐洲市場在季內仍然大幅落後於其他市場。香港的整體貨物出口繼第一季實質增長21.6%後，在第二季再按年飆升20.1%。

1.4 *服務輸出*繼第一季按年實質增長17.9%後，在第二季保持強勁增長勢頭，增長16.9%。由於訪港旅客人數激增，旅遊服務輸出從去年同季受人類豬型流感影響而相對偏低的基數大幅反彈。運輸服務輸出及與貿易有關的服務輸出亦見暢旺，這是由於亞洲區內貿易表現強勁和全球貿易往來轉趨正常。金融及商業服務輸出亦見顯著升幅，儘管歐洲主權債務問題在季內加劇。

表 1.1：本地生產總值與其開支組成項目及主要價格指標
(與一年前同期比較的增減百分率)

	二零零八年#		二零零九年				二零一零年	
	二零零八年#	二零零九年#	第一季#	第二季#	第三季#	第四季#	第一季#	第二季+
<u>本地生產總值與其開支組成項目的實質增減百分率</u>								
私人消費開支	2.4	-0.4	-6.2 (-1.7)	-0.6 (4.1)	0.6 (0.4)	4.8 (2.0)	7.1 (0.6)	4.6 (1.5)
政府消費開支	1.8	2.4	1.5 (-0.3)	2.6 (1.8)	3.4 (0.6)	2.0 (-0.2)	3.4 (1.2)	2.7 (1.0)
本地固定資本形成總額	0.8	-1.8	-10.3	-11.8	3.2	14.1	8.2	15.2
其中：								
樓宇及建造	6.1	-0.5	-5.6	-2.4	5.4	1.3	-7.2	11.4
機器、設備及電腦軟件	-0.8	-2.6	-4.1	-16.6	-2.1	16.2	11.9	16.2
整體貨物出口	1.9	-12.7	-22.7 (-12.7)	-12.8 (6.0)	-13.2 (-1.3)	-2.9 (7.3)	21.6 (8.4)	20.1 (4.2)
貨物進口	1.8	-9.5	-20.8 (-10.4)	-12.6 (5.3)	-8.3 (2.5)	3.3 (7.1)	28.0 (10.3)	23.6 (1.6)
服務輸出	5.0	0.3	-5.5 (-1.8)	-3.8 (1.9)	0.8 (3.7)	8.9 (4.8)	17.9 (6.7)	16.9 (0.8)
服務輸入	6.3	-3.7	-9.7 (-3.5)	-5.0 (1.9)	-2.7 (1.6)	2.5 (2.6)	10.9 (4.3)	12.3 (3.3)
本地生產總值	2.2	-2.8	-7.7 (-3.2)	-3.8 (3.1)	-2.4 (0.3)	2.5 (2.4)	8.0 (2.1)	6.5 (1.4)
<u>主要價格指標的增減百分率</u>								
本地生產總值平減物價指數	1.5	0.2	0.7 (0.2)	0.9 (0.2)	-1.0 (-0.6)	0.2 (0.4)	2.0 (2.0)	-0.6 (-2.4)
<u>綜合消費物價指數</u>								
整體消費物價指數	4.3	0.5	1.7 (0.4)	-0.1 (-0.2)	-0.9 (-1.1)	1.3 (2.2)	1.9 (1.0)	2.6 (0.5)
基本消費物價指數 [^]	5.6	1.0	3.1 (-0.1)	1.2 (-0.3)	-0.3 (-0.2)	-0.1 (0.5)	0.8 (0.7)	1.5 (0.5)
<u>名義本地生產總值的增減百分率</u>	3.7	-2.6	-7.0	-2.9	-3.4	2.7	10.1	5.9

註：這些數字會在取得更多數據後再作修訂。經季節性調整與對上季度比較的增減百分率並不適用於本地固定資本形成總額，原因是本地固定資本形成總額由於常有短期變動，並沒有明顯的季節性模式。

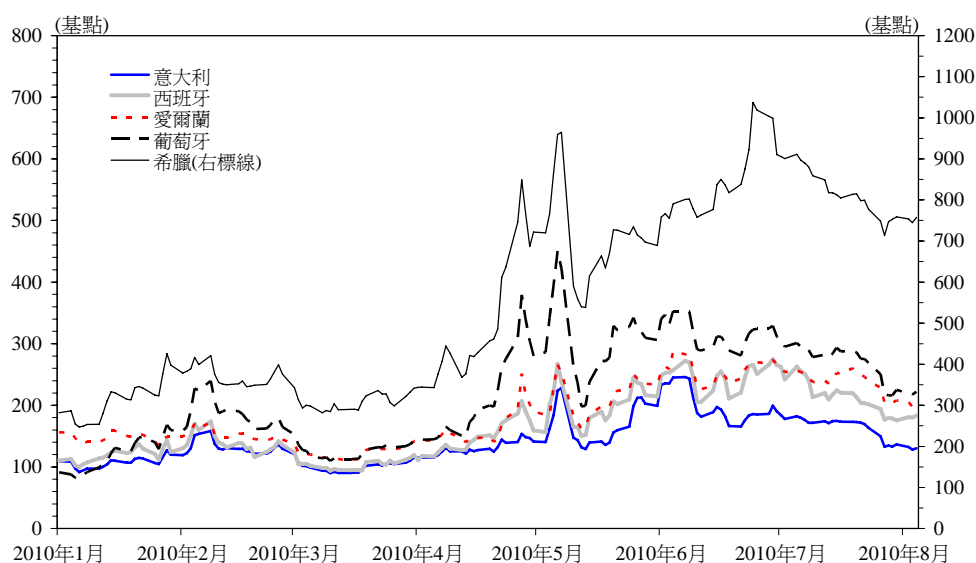
- (#) 修訂數字。
- (+) 初步數字。
- () 經季節性調整與對上季度比較的增減百分率。
- ([^]) 撇除政府一次過紓困措施的影響。

專題 1.1

歐元區主權債務問題的新近發展

雖然全球經濟狀況在二零一零年第二季普遍進一步改善，但歐元區一些經濟體系(特別是葡萄牙、意大利、愛爾蘭、希臘和西班牙，現普遍被統稱為「歐豬五國」)的主權債務風險升級，以致在二零一零年第二季引發新一輪金融市場震盪，也顯著增加了全球經濟前景的下行風險。事實上，這些經濟體系在宏觀經濟方面的弱點已醞釀多年：財政管理寬鬆、歐元區內的低息差助長借貸、儲蓄率低、倚賴對外融資，以及房地產市場泡沫都是誘因。隨着二零零八至零九年經濟出現「大衰退」，這些弱點表露無遺。財政收支突然惡化，加上再融資的條件收緊，為這些經濟體系的公共財政增添壓力。二零零九年年底，希臘的情況首先曝光，其後數月，市場對歐豬五國其他經濟體系的憂慮加劇。繼希臘後，西班牙、葡萄牙和愛爾蘭亦遭調降評級。歐豬五國的主權信貸違約掉期價差(用以量度對沖這些經濟體系政府違約的成本)在四月底至五月初市況最為緊張時急升(圖 1)。

圖 1：歐豬五國的五年期信貸違約掉期急升，仍高於四月中水平



為應付危機，歐盟與國際貨幣基金組織由二零一零年四月起聯手推行多項大規模拯救措施。雖然相關措施暫時遏止了危機擴散，但金融市場仍未釋疑，以致股票、貨幣和商品市場在第二季大幅起落。相比四、五月時的情況，金融市場的壓力近日已稍為減退，但債台高築的歐洲國家的主權信貸違約掉期價差仍然高企，而希臘政府債券的價差更在六月底創新高。拯救措施可能足以紓緩這些欠債纍纍經濟體系短期再融資的需要及防止即時違約，但這些國家的財政狀況在中長期能否維持，則取決於各地財政緊縮措施的效用。從當地國民強烈反對及預期增長前景黯淡來看，這方面的工作將會是艱鉅的。

專題 1.1 (續)

現時，情況仍在演變中，而市場對歐洲主權債務問題能否得以長遠解決仍然存疑。事實上，問題假如突然轉壞，可以觸發威力強大的連鎖效應，通過各地銀行對這些經濟體系的跨境頭寸，波及歐元區以至其他地區的銀行體系。根據國際清算銀行提供的資料，以直接借款人為基礎計算，法國和德國是歐豬五國銀行的主要債權人(在二零零九年年底分別佔對歐豬五國的債權總額 23%和 18%)，其次是英國和美國(分別佔 11%和 5%)。此外，對於葡萄牙、荷蘭和比利時等小型經濟體系，其各自的銀行體系對歐豬五國銀行承擔的頭寸也不少(分別佔各自銀行業總資產的 9%、8%和 7%)。

為防止信心進一步削弱及債務問題不斷惡化，歐洲一些國家已推行緊縮措施，以期恢復財政穩健。當中最大的考驗，是如何在整頓財務之餘又不損害當前的復蘇進程。歐洲的復蘇步伐已經較世界其他地方緩慢，二零一零年第一季的按年增長只得 0.5%，而六月的失業率仍徘徊於 10%的高位。財政緊縮措施難免會對歐洲已經疲弱的前景構成壓力。不過，德國和法國等歐洲核心經濟體系表現強韌，應可為歐元區帶來一些動力，而歐元轉弱亦會令這些經濟體系的出口受惠。

歐洲主權債務情況不斷演化，已成為全球經濟前景的一個主要風險因素，這是因為歐洲在全球經濟所佔比重甚大(在二零零九年，歐盟佔全球生產總值約 28%，較美國的比率還要大)。歐洲亦與世界貿易關係密切，是亞洲貨物出口和服務輸出的重要市場。具體而言，歐盟市場分別佔香港貨物出口和服務輸出總額的 12%和 19%。歐盟經濟持續疲弱很可能會拖慢亞洲現時強勁的增長勢頭。雖然歐洲主權債務問題至今未有顯著抑制全球貿易往來，但歐洲債務問題對全球需求的負面影響可能在今年後期陸續浮現，以致影響今年下半年及二零一一年香港的出口前景，我們仍須密切監察局勢的變化。

歐元區主權債務問題的一些重要發展

二零零九年十二月	惠譽評級因希臘公共財政狀況惡化而將其主權信貸評級降至 BBB+ ，前景為負面，這是歐元區國家當中獲得的最低評級，亦是希臘首次獲得 A 級以下的評級。事件觸發市場拋售希臘資產。希臘政府制訂削減赤字計劃，但遇到阻力。
二零一零年一月	歐洲委員會譴責希臘篡改公共帳目。
二月底	惠譽把希臘四大銀行的評級由 BBB+ 降至 BBB 。
三月初	希臘政府公布新的緊縮措施，以削減其 48 億歐元的赤字(相當於國內生產總值 2%左右)。

專題 1.1 (續)

三月底	歐元區領袖支持在希臘債務問題惡化時與國際貨幣基金組織聯手拯救希臘的協議。惠譽把葡萄牙的主權信貸評級由 AA 降至 AA-，前景為負面。
四月中	歐元區成員國經過一番角力，同意在希臘正式要求財政援助時，以低於市場的息率提供 300 億歐元貸款，為期三年。另外，國際貨幣基金組織同意同時提供 150 億歐元的貸款。不過，這並沒有遏止希臘政府債券息率上升。希臘被揭發少報二零零九年財政赤字，穆迪其後調低希臘的債務評級。
四月二十三日	希臘宣布將動用緊急援助，助其渡過今年的難關。
四月二十七日	標準普爾把希臘評級降至垃圾級別(BB+)，並以「宏觀經濟結構軟弱無力」為理由把葡萄牙的評級連降兩級至 A-，前景為負面。
四月二十八日	標準普爾以「經濟調整需時甚長及公共財政狀況出現風險」為理由，把西班牙的評級由 AA+降至 AA，前景為負面。國際貨幣基金組織表示，向希臘提供的三年期援助計劃的金額可增至 1,000 億至 1,200 億歐元，較四月中承諾的金額高出一倍以上。
五月二日	歐元區政府與國際貨幣基金組織聯手提供 1,100 億歐元的緊急貸款計劃，以期避免希臘違約及危機擴散。為取得貸款，希臘會推行財政緊縮計劃，在未來三年削減赤字。歐洲中央銀行(歐洲央行)豁免希臘政府債券抵押品在歐元體系的信貸業務中須達到最低信貸評級要求。
五月十日	歐盟和國際貨幣基金組織推出總值達 7,500 億歐元的進一步穩定措施，當中包括 600 億歐元的歐盟債券、歐元區國家擔保的 4,400 億歐元資金，以及國際貨幣基金組織提供至多 2,500 億歐元資金。其他措施還有歐洲央行購入政府及企業債務，恢復以固定利率無限提供三個月期的貸款，以及與美國聯邦儲備局恢復美元互換安排。結果歐豬五國的信貸違約掉期價格回落，但歐元跌勢加劇，其後對美元匯率創四年以來新低。
五月中	繼希臘和愛爾蘭後，歐洲數個經濟體系(包括西班牙、葡萄牙、意大利、匈牙利、德國和英國)相繼開始推行緊縮計劃，以期恢復財政穩健。
五月十七日	針對透明度低的金融業務，歐盟財政部長通過另類投資基金管理指令草案，以監管對沖基金和私募基金。

專題 1.1 (續)

五月二十二日	西班牙中央銀行接管小型儲蓄銀行 CajaSur ，引起市場憂慮危機是否蔓延至銀行同業市場，而三個月期銀行同業拆息已逐步攀升至二零零九年七月的水平。
六月四日	匈牙利一名官員表示，匈牙利可能出現希臘式危機的風險。此言觸發另一輪市場恐慌。
六月七日	歐元區財政部長通過五月初提出的 4,400 億歐元拯救方案的細節。歐盟設立特別目的投資工具 - 「歐洲金融穩定基金」，成員國按其在歐洲央行所佔的份額作出擔保，在市場集資，籌集得的資金用以向財困成員國提供貸款。
六月十六日	西班牙公布，該國會公開銀行壓力測試結果，以提高市場透明度。
六月十七日	歐盟亦同意在七月下旬公開有關結果。由歐洲委員會、歐洲央行及國際貨幣基金組織進行的中期檢討報告指出，希臘的財政狀況好轉，並正按照協議推行緊縮措施。
六月三十日	各國對歐洲央行提供的三個月期資金的需求較預期為少，關於銀行依賴歐洲央行接濟的憂慮有所紓緩。
七月七日	德國內閣通過削減赤字方案，目標是在二零一四年或之前把財政赤字減少約 800 億歐元。
七月十七日	國際貨幣基金組織和歐盟暫停與匈牙利進行有關檢討其 200 億歐元穩定計劃的談判，並指匈牙利須採取更積極的行動削減財政赤字。
七月十九日	穆迪以「政府逐漸但明顯地喪失財政實力」和「增長前景已轉弱」為理由，把愛爾蘭的主權信貸評級由 Aa1 降至 Aa2，前景為穩定。
七月二十三日	歐盟銀行壓力測試結果公布。在九十一家接受測試的銀行中，只有七家(五家西班牙儲蓄銀行、德國 Hypo Real Estate 和希臘 ATEBank)在假設為不利的情況再加上額外的主權風險衝擊下，一級資本比率未達到 6% 的要求；需要注入資金總額為 35 億歐元。測試結果較金融市場普遍預期理想，但市場仍對壓力測試是否足夠嚴謹存疑。

內部方面

1.5 在收入上升及經濟氣氛普遍向好的支持下，內部經濟保持良好勢頭。私人消費開支維持堅挺，繼第一季增長 7.1% 後，在第二季再按年實質增長 4.6%。雖然股票市場出現調整，而歐洲債務問題亦引起關注，但本地消費信心仍頗為樂觀，這從花費在汽車及其他耐用消費品等貴價品的開支持續增加可見一斑。同時，政府消費開支在第二季進一步穩步增長。

表 1.2：按主要組成項目劃分的消費開支^(a)
(與一年前同期比較的實質增減百分率)

		其中：							
		本土市場的總消費開支 ^(a)	食品	耐用品	非耐用品	服務	居民在外地的開支	旅客消費	私人消費開支 ^(b)
二零零九年	全年	0.4	-2.0	0.7	-0.1	1.0	1.9	7.8	-0.4
	上半年	-2.7	-3.0	-6.9	-5.8	-1.0	1.4	6.7	-3.4
	下半年	3.5	-1.0	7.7	5.6	3.1	2.3	8.8	2.7
	第一季	-4.1	-3.7	-5.8	-5.7	-3.1	-3.8	14.3	-6.2
	第二季	-1.4	-2.4	-8.2	-5.9	1.0	7.2	-1.6	-0.6
	第三季	0.7	-1.3	-2.4	-1.4	2.5	0.3	1.7	0.6
	第四季	6.1	-0.8	18.3	11.8	3.7	4.5	15.3	4.8
	二零一零年	上半年	8.3	3.3	28.3	13.6	4.8	4.3	26.2
	第一季	9.1	3.9	29.9	14.6	5.1	4.0	19.9	7.1
	第二季	7.5	2.8	26.5	12.7	4.5	4.6	34.3	4.6

註：(a) 本土市場的消費開支由本地消費開支及旅客開支組成，這兩項開支在統計數據中是不可區分的。

(b) 私人消費開支數字是從本土市場的總消費開支中減去旅客消費後再加入香港居民在外地的開支所得。

圖 1.2 : 私人消費開支維持堅挺

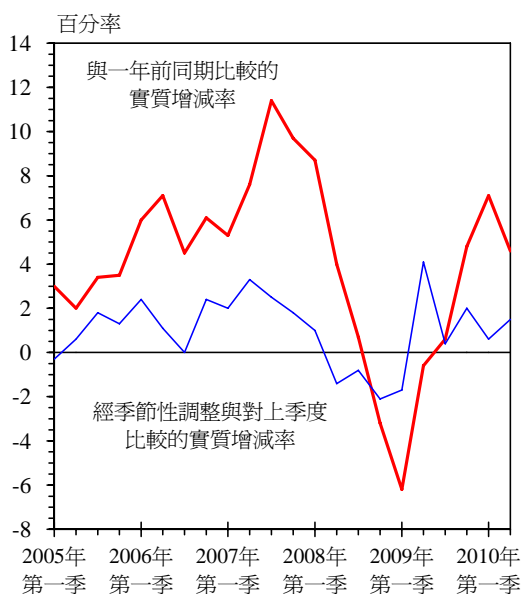
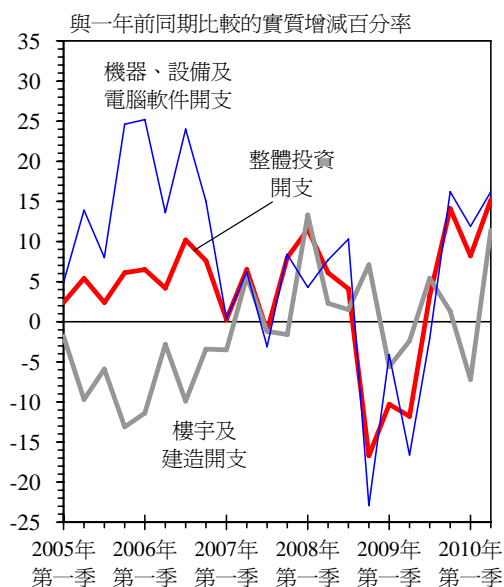


圖 1.3 : 整體投資在第二季增長顯著加快



1.6 按本地固定資本形成總額計算的整體投資開支，繼二零一零年第一季增長 8.2% 後，在第二季增長明顯加快，按年實質飆升 15.2%。機器及設備投資在第二季進一步顯著增長 16.2%；增長動力主要來自私營機構開支激增，反映目前營商氣氛正面，儘管下半年的短期業務前景略為受到全球經濟環境越趨不明朗所影響(中小型企業的最新業務情況見專題 1.2)。事實上，政府統計處在六月至七月初進行的《業務展望按季統計調查》結果顯示，大型企業對前景維持頗為正面的看法。樓宇及建造開支在第二季大幅增加 11.4%，主要是由公營部門工程項目提速所帶動。私營機構的建造業活動相對改善，但仍未回復按年正增長。

專題 1.2

金融海嘯對中小型企業的影響(最新情況)

爲了進一步了解金融海嘯對中小型企業(中小企)⁽¹⁾業務收益、僱用人數及信貸情況的影響，由二零零八年十一月底起，政府統計處代表經濟分析及方便營商處進行專責的諮詢工作，訪問了約 500 間樣本公司，以收集其意見。本文就《二零一零年第一季經濟報告》中**專題 1.2** 報告的結果提供進一步的最新資料。

由二零一零年六月起，有關調查要求受訪中小企把業務及僱用人數的情況與上一個月作比較，而不是與**正常情況**作比較，以改善有關調查的適切性。按此，有關調查編製了一套動向指數，顯示回應者與上一個月比較對業務收益及僱用人數情況的意見的整體變動方向。由於所設定的問題有變，最新兩輪調查所得出有關他們對業務收益及僱用人數的意見的結果，並不能與之前的結果作比較。須留意的是，考慮到調查的涵蓋範圍及性質，在詮釋有關調查結果時應要相當謹慎。不過，調查結果可作爲頻密監察中小企境況的粗略指標。

根據這套新的動向指數，受訪中小企的業務收益在六月份略有回落，在七月大致保持平穩（**表 1**）。七月份，在十個受訪行業中的五個行業之中，報稱業務收益平穩至改善的中小企所佔比重較報稱回落的爲大。在各行業中，以從事物流、財務和保險業的中小企所報稱的表現較不理想，而有較多的地產和旅遊業中小企報稱業務收益有增長。調查結果亦顯示中小企的就業情況大致平穩，其中以商用服務和財務業錄得最顯著的改善。不過，物流、地產、飲食和零售業的就業情況則略爲回軟。

就進出口公司而言，由六月那一輪調查起，有關調查每周收集他們對新出口訂單的意見，以便更準確地評估歐洲債務問題對出口表現的影響。新出口訂單的動向指數在六月和七月均爲 49.6，稍低於 50 的強弱分界線。事實上，就所收到的新訂單而言，經營歐洲市場的進出口公司在六月的表現稍遜於其他公司，但在七月時差異已不明顯。

(1) 在香港，中小企業是指僱用少於 100 名員工的製造業公司和僱用少於 50 名員工的非製造業公司。

專題 1.2 (續)

獲取信貸情況在近幾個月進一步改善。報稱獲取信貸非常困難/較正常情況困難的中小企所佔的百分比，由二零零八年十一月底的逾 12% 逐步回落至二零一零年七月的 3.4%，這是自諮詢工作展開以來的新低(圖 1)。此外，預期信貸在未來一個月會更加緊絀的中小企所佔百分比，自爆發全球金融危機以來，在二零一零年六月首次下跌至零，而信貸價格在過去數月繼續大致保持穩定，原因是貨幣情況寬鬆，以及政府致力透過加強後的信貸保證計劃和特別信貸保證計劃紓緩信貸壓力。截至七月底，約有 19 400 間公司受惠於這些計劃，涉及的已批出貸款額逾 920 億元；這些計劃亦間接幫助穩住該些公司逾 32 萬個就業機會。

表 1：業務及僱用人數情況動向指數[^]

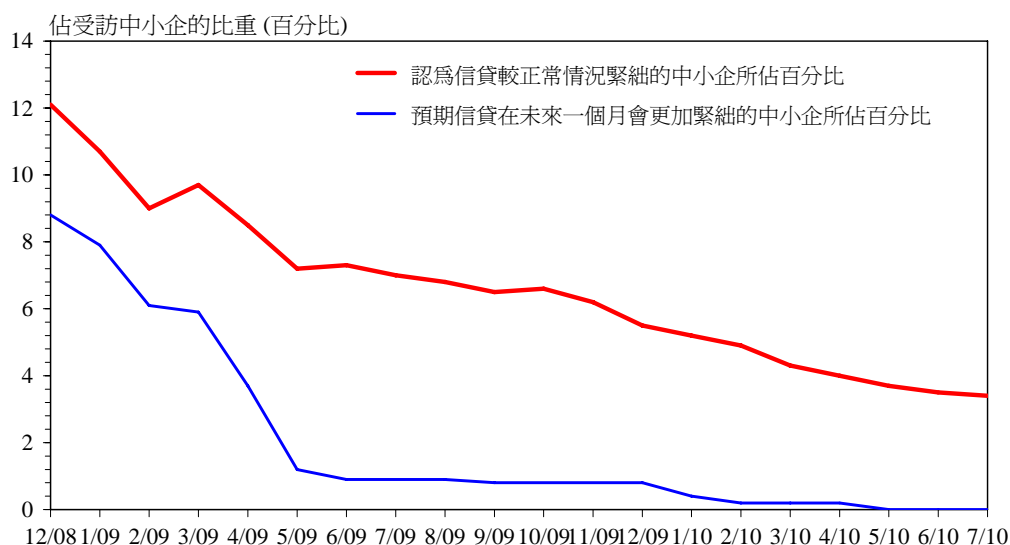
	業務收益		僱用人數	
	二零一零年六月	二零一零年七月	二零一零年六月	二零一零年七月
<i>內部層面</i>				
飲食	47.5	49.1	49.2	49.1
旅遊	46.6	53.4	48.3	50.0
地產	47.0	56.1	50.0	48.5
零售	43.9	50.0	50.0	49.6
批發	47.5	47.4	50.0	50.0
保險	45.3	45.0	54.8	50.0
商用服務	43.8	50.0	48.4	53.0
<i>外圍層面</i>				
進出口貿易	50.0	50.0	50.5	50.0
物流	52.6	44.7	47.4	47.4
財務	47.2	44.7	50.0	51.3
以上所有行業*	47.5	49.7	49.9	49.9

註：(^) 動向指數是按報稱「上升」的中小企所佔百分比，加上報稱「相同」的中小企所佔百分比的一半計算。動向指數高於 50 表示業務情況向好，低於 50 則表示相反。有關調查已要求回應者在填報意見時剔除季節性因素。

(*) 加權平均數採用個別行業的中小企總數作為權數。

專題 1.2 (續)

圖 1: 獲取信貸情況持續改善



勞工市場

1.7 勞工市場表現略見參差。經季節性調整的失業率自二零零九年年中起逐步回落後，在二零一零年第二季輕微回升至 4.6%。季內的總就業人數微跌，主要是由於自僱人士的數目減少，但其實受僱員工人數在期內進一步上升至歷史新高。同期間職位空缺數目增加，亦意味着失業率回升大部分屬摩擦性，即員工為尋找僱用條件更佳的工作而暫時離職。與此同時，就業不足率持續下跌，在第二季為 2.0%。勞工工資及收入在第一季進一步上升。

資產市場

1.8 由於市場對歐元區部分地區主權債務風險的憂慮加劇，本地股票市場在四、五月間跟隨其他主要海外市場經歷了急劇波動和拋售。恒生指數(恒指)在五月二十五日下挫至 18 986 點，是二零零九年七月以來的最低位。隨着歐盟和國際貨幣基金組織推出巨額拯救方案，金融市場所受的沉重壓力有所紓緩，市場在接近第二季季末時略為回穩。恒指在六月最後一個交易日收報 20 129 點，較今年三月底及二零零九年年底的水平分別下跌 5.2% 及 8.0%。

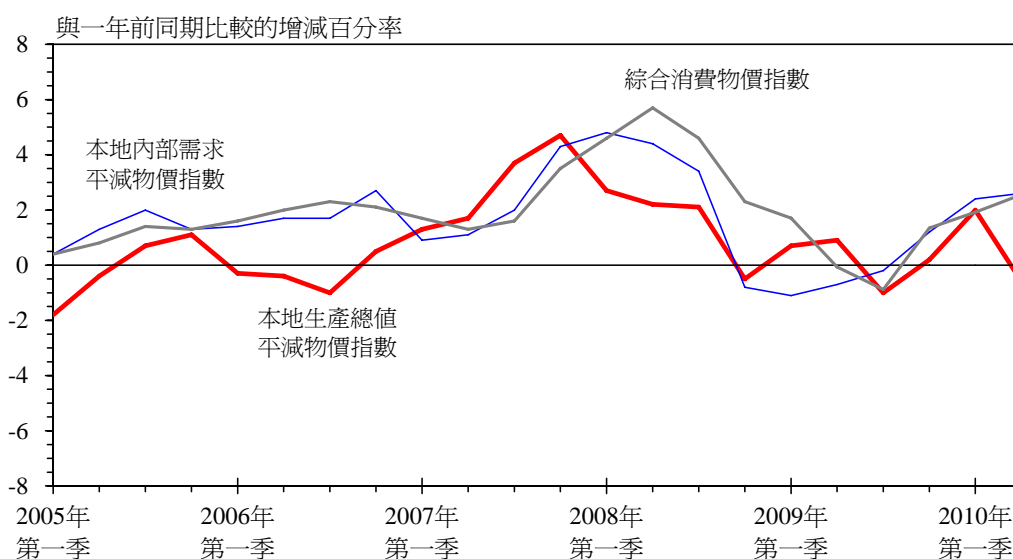
1.9 隨着政府再推出措施以確保樓市健康平穩發展，住宅物業市場在五月時略為整固。然而，市場在六月重拾升勢，部分受土地拍賣成績理想所帶動。整體住宅價格繼二零零九年逐步上揚，累積升幅為28.5%，並在二零一零年第一季再上升6.5%後，在二零一零年三月至六月期間進一步攀升1.5%。不過，第二季的交投量較上一季輕微下跌2.6%，主要是反映物業市場在五月份稍為降溫。在按揭利率極低的情況下，市民的置業購買力(即面積45平方米單位的按揭供款相對住戶入息中位數(不包括居於公營房屋的住戶)的比率)在第二季為41.5%，而在一九八九年至二零零八年期間的長期平均數字則為52.6%。同時，隨着租務需求轉強，住宅租金持續上升。寫字樓租金和舖位租金在商業及零售活動轉旺的帶動下，亦進一步攀升。

通脹

1.10 隨着經濟持續復蘇，通脹壓力在二零一零年第二季稍為上升，但仍處於溫和水平。事實上，不少亞洲經濟體系因為增長勢頭強勁而在第二季面對更大的通脹壓力。撇除政府一次過紓困措施的效應後，基本消費物價通脹率作為更準確反映通脹走勢的指標，由第一季的0.8%略升至第二季的1.5%。若計及政府一次過紓困措施的效應，整體消費物價通脹率則由第一季的1.9%上升至第二季的2.6%。整體與基本消費物價通脹率的差異主要是反映電費補貼的效應逐漸減退。

1.11 本地生產總值平減物價指數在第二季輕微回跌，這是進口價格升幅較出口價格為大，以致貿易價格比率下跌所致。

圖 1.4：通脹壓力在第二季稍為上升



按主要經濟行業劃分的本地生產總值

1.12 踏入二零一零年，本港經濟更趨穩健，多個主要行業的活動均見明顯好轉；而去年同期比較基數偏低亦令按年比較特別有利。製造業繼二零零九年急跌 9.2% 後，終於在二零一零年第一季回復溫和升幅，按年增長 1.0%。服務業的淨產值增長勢頭加強，由二零零九年第四季的 3.4% 加速至 8.4%。由於貿易往來及經濟活動轉旺，進出口貿易業的增幅最大，其次是批發及零售業、金融及保險業，以及飲食及酒店業。商用服務業與上一季比較亦有顯著增長。不過，建造業的淨產值卻稍為回跌；地產業經過上兩季相當迅速的擴張後，亦在第一季錄得輕微跌幅。

表 1.3：按經濟活動劃分的本地生產總值^(a)
(與一年前同期比較的實質增減百分率)

	二零零九年	二零零九年				二零一零年
		第一季	第二季	第三季	第四季	第一季
製造業	-9.2	-12.3	-10.6	-8.0	-6.2	1.0
建造業	1.6	-3.4	-1.0	7.0	4.7	-0.6
服務業 ^(b)	-2.0	-6.9	-3.4	-1.4	3.4	8.4
批發、零售、進出口貿易、 飲食及酒店業	-7.7	-15.4	-11.3	-8.3	2.4	19.8
批發及零售業	-3.5	-10.4	-7.9	-3.6	6.3	17.2
進出口貿易業	-8.9	-18.4	-12.8	-9.5	2.2	22.9
飲食及酒店業	-4.3	-5.3	-7.6	-4.0	-0.6	7.8
運輸、倉庫及通訊業	-4.9	-6.7	-7.5	-6.0	0.6	5.0
運輸及倉庫業	-6.5	-8.4	-9.6	-7.9	-0.2	5.0
通訊業	1.2	0.5	-0.2	1.3	3.2	5.0
金融、保險、地產及 商用服務業	1.5	-6.4	*	5.2	7.6	6.1
金融及保險業	1.9	-8.9	0.8	6.3	10.3	8.5
地產	1.8	-4.9	1.6	5.2	6.2	-1.5
商用服務業	-0.1	-0.2	-1.5	0.6	0.5	7.2
社區、社會及個人服務業	1.4	0.7	2.0	1.3	1.5	4.5

註：這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(a) 本表所示的本地生產總值數字按生產計算法編製，與表 1.1 按開支計算法編製的數字相符。詳情參閱本章註釋(1)。

(b) 在本地生產總值中，服務業的增值額亦包括樓宇業權，因為樓宇業權在分析層面上屬於一項服務活動。

(*) 增減少於 0.05%。

經濟政策重點

1.13 二零一零年五月二十七日，內地與香港簽署《內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排》（《安排》）補充協議七。新協議涵蓋 35 項在 19 個領域推行的市場開放和貿易投資便利化措施，其中包括「技術檢驗分析與貨物檢驗」及「專業設計」兩個新增的服務領域，令《安排》所涵蓋的服務貿易開放領域由 42 個增至 44 個。有關措施將由二零一一年一月一日起實施。該補充協議將加快推動香港服務業拓展內地市場，並促進兩地融合和專業交流。大部分市場開放及便利化措施涵蓋香港四大支柱行業及六項優勢產業⁽⁴⁾，這將有助鞏固香港作為國際金融、貿易、航運、物流和高增值服務中心的地位。

1.14 二零一零年六月二十二日，內地當局公布把二零零九年七月推行的人民幣貿易結算安排擴大至內地二十個省市⁽⁵⁾。擴大有關安排是香港進一步發展人民幣業務的良機。政府正與內地有關當局緊密合作，研究如何增加人民幣業務的深度和闊度，讓香港發展成為主要的離岸人民幣中心。二零一零年七月，香港金融管理局與中國人民銀行簽署了兩份合作備忘錄，一份是關於向台灣提供人民幣現鈔兌換、供應及回流的安排⁽⁶⁾，另一份是關於擴大人民幣貿易結算安排⁽⁷⁾，以期將香港人民幣業務平台推上一個新台階。

1.15 政府加強措施穩定物業市場。具體來說，有關規管一手私人住宅物業銷售的九項新建議已於二零一零年六月一日生效。為進一步處理房屋問題，政府當局已展開為期五個月關於資助市民自置居所的公眾諮詢，以蒐集市民大眾的意見。諮詢結果會在本年十月發表的《施政報告》中交待。

註釋：

- (1) 本地生產總值是指定期間內(例如一曆年或一季)，某經濟體系未扣除固定資本消耗的總產量淨值。從開支方面作出估計，本地生產總值是將貨物和服務的最終總開支(包括私人消費開支、政府消費開支、本地固定資本形成總額、存貨增減，以及貨物出口及服務輸出)的總和，減去貨物進口和服務輸入。
- (2) 經季節性調整與對上季度比較的本地生產總值數列，因已扣除每年約於同一時間出現而幅度相若的變動，是從另一角度了解本地生產總值的趨勢，特別是當中的轉折點。詳細研究後，會發現整體本地生產總值及其中一些主要組成項目均有季節性變動，這些組成項目包括私人消費開支、政府消費開支、貨物出口、貨物進口、服務輸出及服務輸入。然而，由於本地固定資本形成總額短期波動甚大，因而沒有明顯的季節性模式。因此，經季節性調整的本地生產總值數列是以整體水平另外計算，而不是把各主要組成項目相加而成的。
- (3) 在二零一零年七月，國際貨幣基金組織(基金組織)輕微調高二零一零年的全球增長預測，由四月份預測的 4.2% 調高至 4.6%，主要反映今年上半年較高的經濟活動水平，而二零一一年的預測則維持在 4.3%。就亞洲而言，基金組織預測區內經濟在二零一零年及二零一一年分別增長 7.5% 及 6.8%，而四月時的相應預測則為 6.9% 及 7.0%。不過，基金組織亦指出，歐元區一些經濟體系出現主權債務問題，增添了全球經濟前景所面對的風險。
- (4) 傳統四大支柱行業是指金融、旅遊、貿易及物流和工商業支援及專業服務業。六項優勢產業分別為醫療、教育、環保、檢測和認證、創新科技和文化及創意產業。
- (5) 這些省市包括：北京、天津、內蒙、遼寧、上海、江蘇、浙江、福建、山東、湖北、廣東、廣西、海南、重慶、四川、雲南、吉林、黑龍江、西藏及新疆。
- (6) 根據該協議，香港的人民幣清算銀行會向台灣方面指定的台灣商業銀行的香港分行提供人民幣現鈔兌換及相關服務。這些商業銀行的台灣總行繼而可向台灣其他經許可的金融機構提供人民幣現鈔兌換服務，藉此為台灣的個人客戶提供有關服務。

- (7) 根據該協議，香港的銀行為金融機構開設人民幣帳戶和提供各類服務，不再存有限制；而個人和企業也可透過銀行進行人民幣資金的支付和轉賬。擴大有關安排後，預期更多不同形式的人民幣金融中介活動會在市場出現。

第二章：對外貿易

摘要

- 對外貿易在二零一零年第二季保持強勁的增長勢頭，主要是受惠於區內貿易暢旺，以及先進經濟體系的需求隨著全球經濟持續復蘇而進一步回升。雖然歐洲主權債務問題為今年稍後的全球經濟前景增添下行風險，但至今尚未對全球貿易往來造成任何重大打擊。
- 整體貨物出口在第二季進一步顯著增長，按年實質上升19.7%。輸往多個主要市場的貨物出口繼續錄得雙位數字的增幅，反映亞洲的經濟活動暢旺及美國持續溫和復蘇。歐洲市場亦出現反彈，但仍然明顯落後於其他市場，而輸往這些市場的貨物出口仍遠低於金融危機前的水平。
- 服務輸出同樣在第二季進一步激增。旅遊服務輸出較去年同期急升，主要是由於各地訪港的旅客人數強勁增長，而去年爆發人類豬型流感以致比較基數偏低亦為原因。與貿易有關的服務及運輸服務輸出亦見暢旺，主要受惠於區內貿易往來蓬勃。儘管歐洲主權債務問題在季內加劇，金融及商用服務輸出仍錄得顯著升幅。
- 在香港與內地融合及區內合作方面，《內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排》（《安排》）補充協議七已在二零一零年五月簽訂。這將會為香港的服務業改善市場准入的情況，並帶來新機遇。至今，《安排》已合共涵蓋44個服務領域。同時，內地與台灣在六月簽訂《海峽兩岸經濟合作框架協議》，將有助促進兩地的貿易往來及交流，從而推動區內經濟合作。

有形貿易

整體貨物出口

2.1 由於多個亞洲經濟體系貿易表現強勁及先進經濟體系需求逐步恢復，香港的貨物出口在二零一零年第二季繼續顯著擴張。歐洲主權債務問題對全球貿易往來的影響尚未全面浮現，至今影響有限。整體貨物出口(包括轉口及港產品出口)較去年同期實質增長19.7%⁽¹⁾，而上一季增長則為23.4%。經季節性調整後按季比較，整體貨物出口繼第一季增長8.9%後，在第二季再實質增長3.9%。

2.2 全球經濟持續復蘇，為貿易往來正常化提供有利的環境。受惠於持續暢旺的出口及強勁的私人內部需求，亞洲經濟體系在全球經濟復蘇的過程中，繼續遙遙領先於先進經濟體系。因此在第二季，蓬勃的區內貿易繼續是推動香港對外貿易增長的主要動力，而美國以至一定程度上歐洲市場逐步復蘇的需求亦是動力來源。

2.3 轉口⁽²⁾仍是香港整體貨物出口的主要部分，在二零一零年第二季佔出口貨值總額的97.7%。轉口繼第一季增長23.5%後，在第二季較去年同期進一步實質增長19.7%。餘下佔整體貨物出口比重較小的港產品出口，較去年同期進一步增長17.0%，較上一季20.2%的增幅有所放緩。

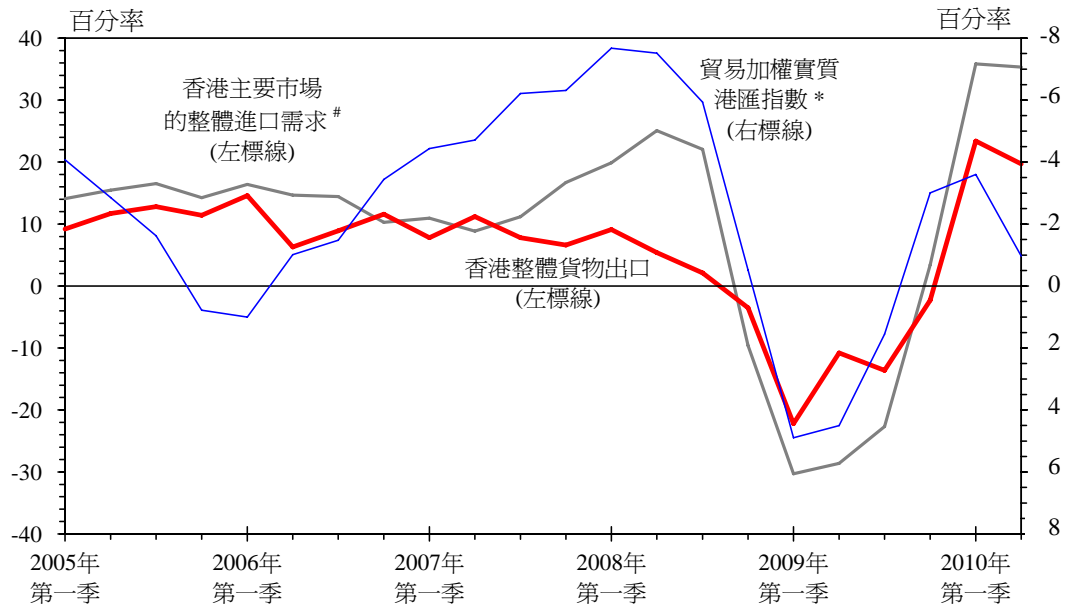
**表 2.1：整體貨物出口、轉口及港產品出口
(與一年前同期比較的增減百分率)**

		整體貨物出口			轉口			港產品出口					
		按貨值 計算	按實質 計算	價格 變動	按貨值 計算	按實質 計算	價格 變動	按貨值 計算	按實質 計算	價格 變動			
二零零九年	全年	-12.6	-12.0	1.1	-11.8	-11.3		1.2	-36.4	-34.6		-0.2	
	上半年	-17.2	-16.3	1.6	-16.3	-15.5		1.6	-41.9	-40.1		1.2	
	下半年	-8.3	-8.1	0.5	-7.6	-7.5		0.6	-30.8	-28.8		-1.7	
	第一季	-21.9	-22.2	(-13.1)	2.5	-21.1	-21.4	(-13.0)	2.5	-44.3	-43.3	(-15.8)	2.5
	第二季	-12.9	-10.8	(7.7)	0.8	-12.0	-9.9	(8.0)	0.8	-39.6	-37.0	(-4.0)	*
	第三季	-14.3	-13.6	(-3.6)	0.2	-13.5	-12.9	(-3.5)	0.3	-38.7	-35.1	(-8.2)	-2.2
	第四季	-2.0	-2.3	(9.1)	0.8	-1.4	-1.8	(9.1)	0.9	-21.2	-21.6	(7.1)	-1.2
二零一零年	上半年	25.1	21.4		3.4	25.1	21.4		3.4	22.7	18.5		4.7
	第一季	26.0	23.4	(8.9)	2.8	26.1	23.5	(8.5)	2.8	23.1	20.2	(26.7)	3.2
	第二季	24.3	19.7	(3.9)	4.0	24.4	19.7	(4.2)	3.9	22.4	17.0	(-5.8)	6.1

註：()經季節性調整與對上季度比較的增減率。

(*) 增減少於 0.05%。

圖 2.1：貨物出口在二零一零年第二季繼續激增
(與一年前同期比較的增減率)



註： 整體貨物出口是指與一年前同期比較的實質增減率，而香港主要市場的整體進口需求，是指以美元計算，東亞、美國及歐洲聯盟的總進口需求與一年前同期比較的增減率。

(*) 為使表達清晰，本圖的實質港匯指數以倒置顯示，正數變動表示港元實質升值。

(#) 二零一零年第二季的進口需求數字取自截至二零一零年四、五月的資料數據。

圖 2.2：貨物轉口和港產品出口均維持強勁增長勢頭

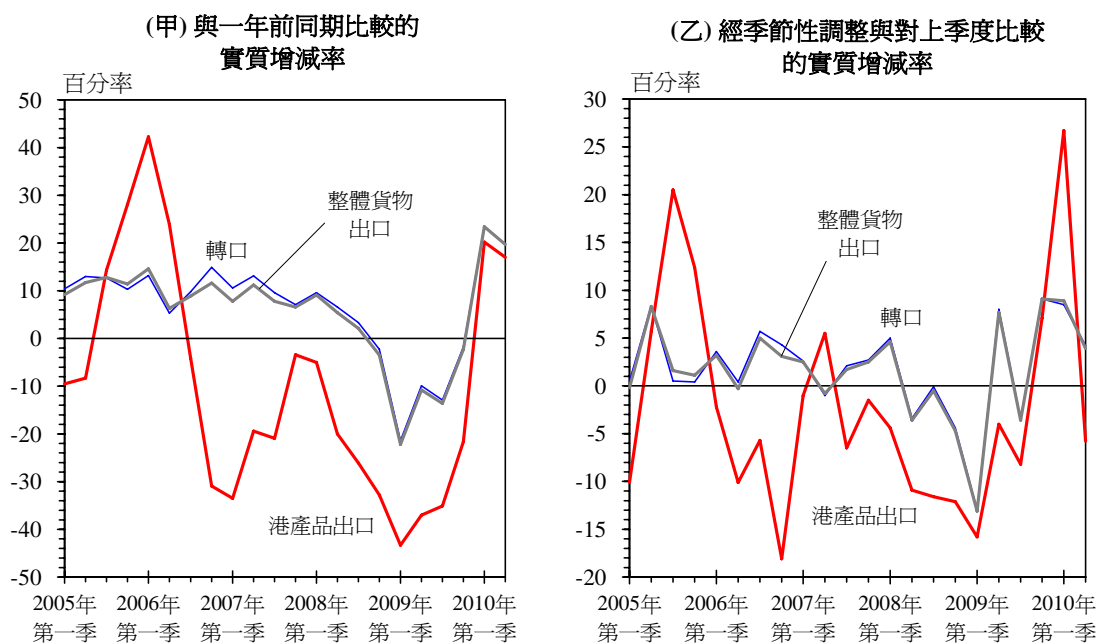
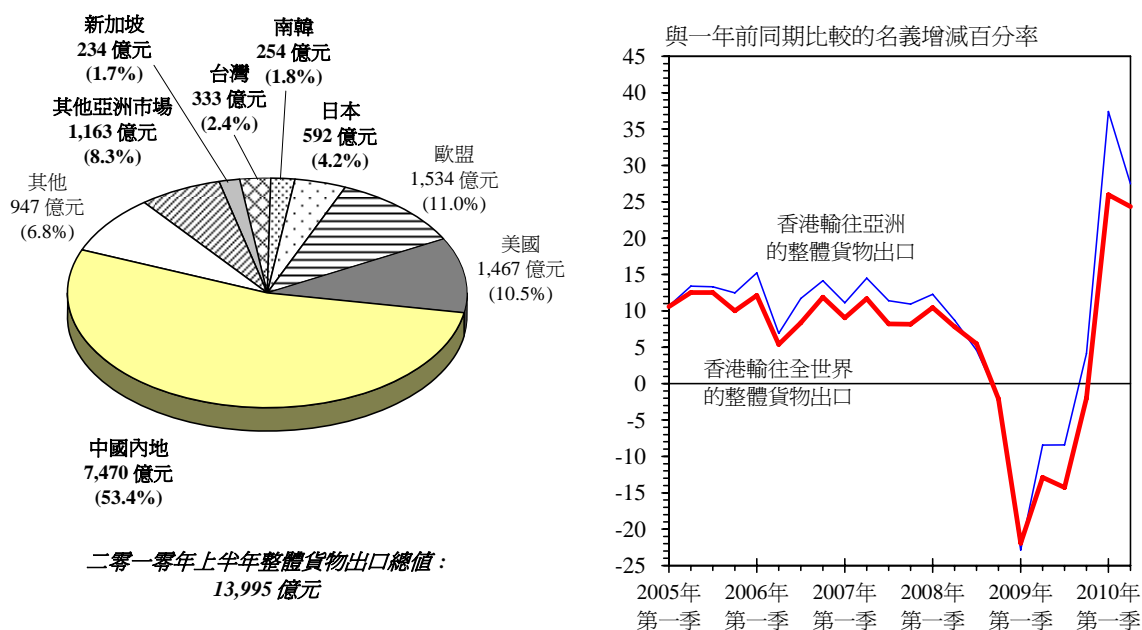


圖 2.3：亞洲市場繼續是香港對外貿易的主要增長動力



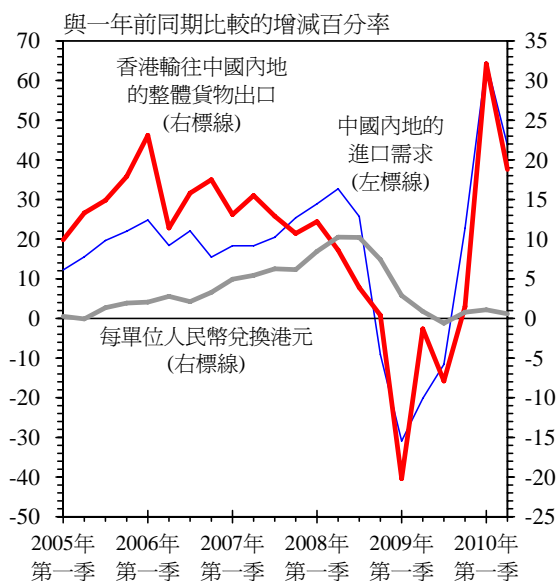
**表 2.2：按主要市場劃分的整體貨物出口
(與一年前同期比較的實質增減百分率)**

		中國內地	美國	歐盟	日本	南韓	台灣	新加坡
二零零九年	全年	-6.6	-20.5	-21.2	-11.8	-14.3	-3.8	-25.0
	上半年	-10.3	-23.0	-22.3	-18.7	-26.3	-18.1	-32.6
	下半年	-3.3	-18.2	-20.2	-5.1	-1.3	10.3	-16.7
	第一季	-20.2	-24.6	-22.1	-17.8	-31.9	-27.4	-37.0
	第二季	-1.3	-21.6	-22.6	-19.6	-20.8	-9.6	-27.9
	第三季	-7.9	-22.5	-25.6	-8.2	-11.5	-0.8	-20.2
	第四季	1.5	-13.4	-14.4	-2.2	11.2	21.6	-13.1
	二零零九年	上半年	24.4	13.8	5.0	20.7	30.9	41.6
二零零九年	第一季	32.1	6.7	-0.6	15.1	37.9	59.8	16.9
	第二季	18.8	19.9	10.4	26.2	24.9	28.1	18.6

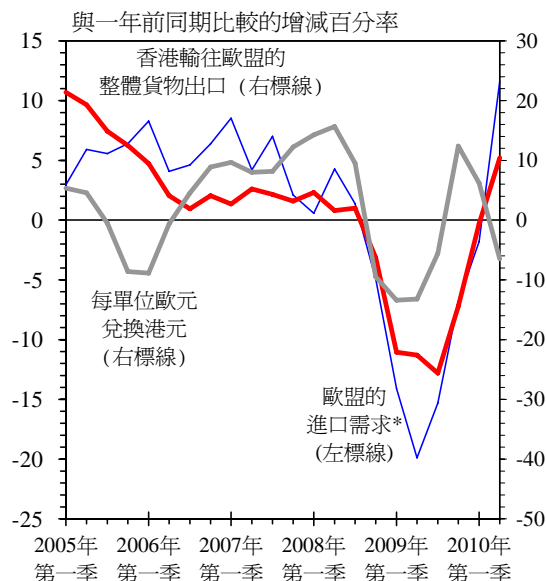
2.4 輸往多個亞洲主要市場的整體貨物出口，在第二季繼續較去年同期顯著上升。亞洲市場的蓬勃表現，成為香港出口強勁增長的主要動力。雖然去年第二季的比較基數較高，輸往內地的整體出口依然進一步急升。輸往亞洲許多其他地方的整體出口亦大幅擴張，尤其是輸往台灣、日本、南韓及新加坡的出口，全都錄得 15 至 30% 的雙位數字增長。

2.5 與此同時，先進經濟體系的需求亦進一步復蘇。輸往美國的整體出口繼續收復失地，比較去年同期已重拾雙位數字的增長，這是因為美國的經濟活動持續擴張，而其進口的增長更快。輸往歐盟的整體出口也隨著進口需求緩慢復蘇而從去年同期的極低基數反彈。歐洲主權債務問題促使多個歐洲及其他先進經濟體系採取方案整頓各自的公共財政，但至今尚未對全球貿易往來造成任何重大的不利影響。不過，由於歐洲債務問題的情況仍在演變當中，對全球需求的負面影響在今年下半年可能更為明顯，故須加以密切監察。

**圖 2.4：輸往內地的出口
進一步飆升**

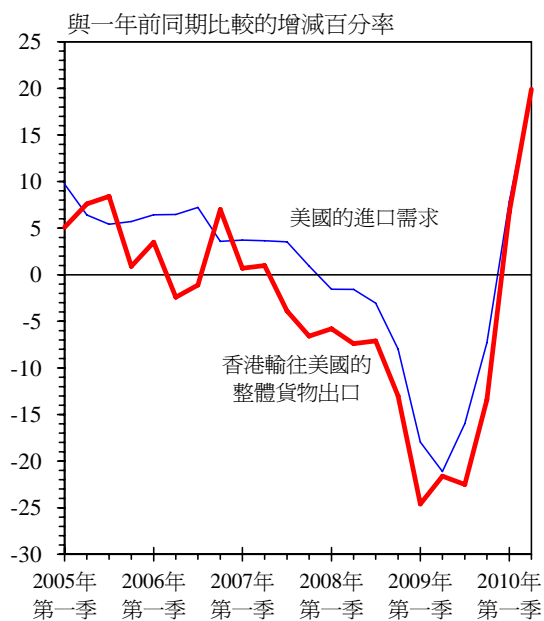


**圖 2.5：輸往歐盟的出口
亦出現反彈**



註：(*) 二零一零年第二季的數字是根據二零一零年四月和五月的資料計算的。

**圖 2.6：輸往美國的出口
繼續收復失地**



**圖 2.7：輸往日本的出口
顯著擴張**

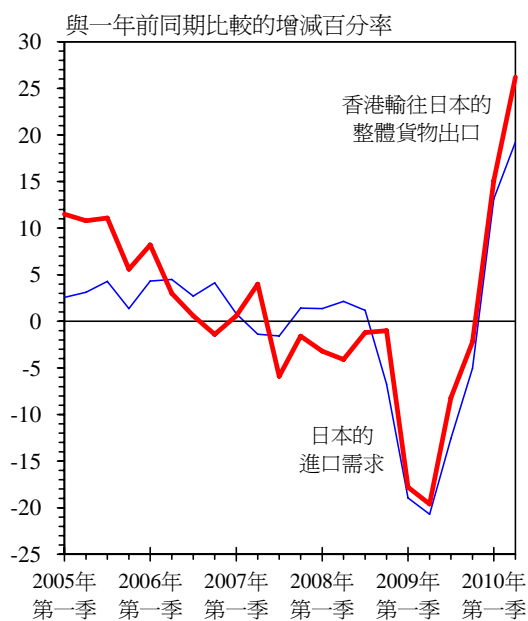


圖 2.8：輸往新加坡的出口
錄得雙位數的增幅

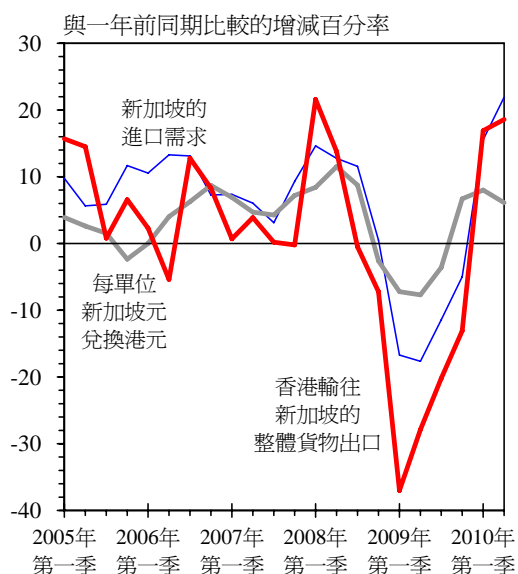
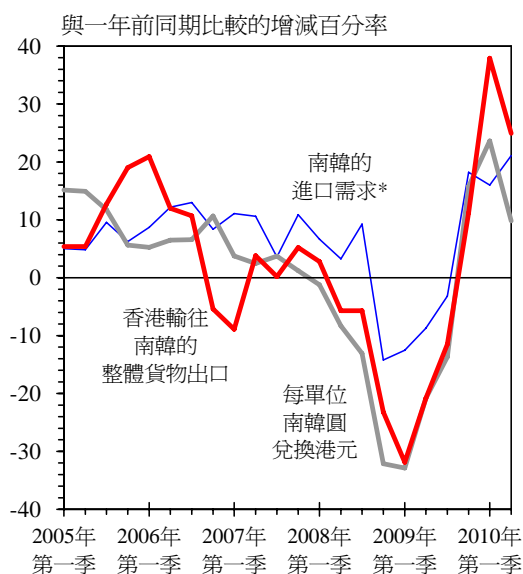


圖 2.9：輸往南韓的出口
同樣表現強勁



註：(*) 二零一零年第二季的數字是根據二零一零年四月和五月的資料計算的。

貨物進口

2.6 貨物進口繼上一季擴張 31.4%後，在第二季繼續強勁增長，按年實質上升 22.8%。供本地使用的留用進口同樣大幅增長，較去年同期進一步增長 32.0%，而上一季的增幅則為 54.2%。按用途類別分析，原料、消費品及在較小程度上資本貨物的留用進口在第二季都大幅上升。去年同季的比較基數甚低，在不同程度上亦擴大了有關升幅。燃料的留用進口同期大幅回升，食品的留用進口亦顯著上升。經季節性調整後，留用進口在第一季較上季度上升 12.6%後，在第二季回跌 9.2%。

**表 2.3：貨物進口及留用貨物進口
(與一年前同期比較的增減百分率)**

		貨物進口			留用貨物進口 ^(a)		
		按貨值 計算	按實質 計算	價格 變動	按貨值 計算	按實質 計算	價格 變動
二零零九年	全年	-11.0	-9.4	-0.1	-10.8	-3.8	-5.8
	上半年	-18.6	-17.0	*	-26.7	-21.3	-6.7
	下半年	-3.8	-2.1	-0.5	5.8	14.2	-5.3
	第一季	-22.8	-22.2 (-12.4)	1.0	-29.2	-24.2 (-10.3)	-5.8
	第二季	-14.9	-12.3 (7.3)	-0.8	-24.5	-18.6 (5.1)	-7.4
	第三季	-10.4	-7.9 (3.2)	-1.5	-3.3	7.3 (23.4)	-8.2
	第四季	3.4	4.0 (7.6)	0.6	16.3	21.8 (4.1)	-2.1
二零一零年	上半年	31.9	26.7	5.2	53.2	42.1	10.5
	第一季	34.3	31.4 (9.7)	3.6	60.5	54.2 (12.6)	6.1
	第二季	29.9	22.8 (0.2)	6.6	47.2	32.0 (-9.2)	14.8

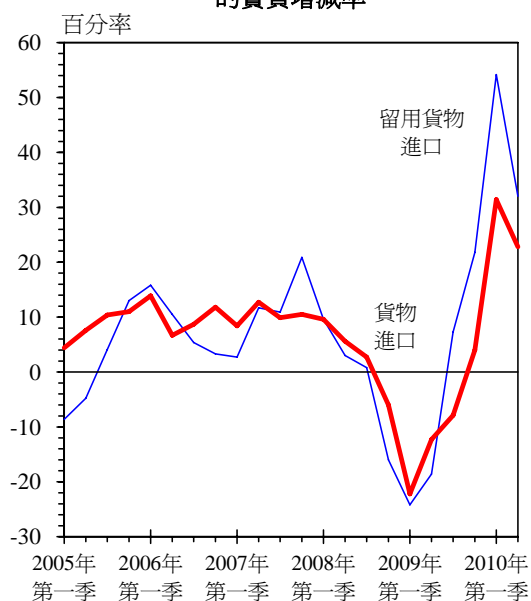
註：(a) 按個別用途分類的轉口貿易毛利，是根據政府統計處轉口貿易按年統計結果估計得出的，以計算本港留用貨物進口的價值。

() 經季節性調整與對上季度比較的增減率。

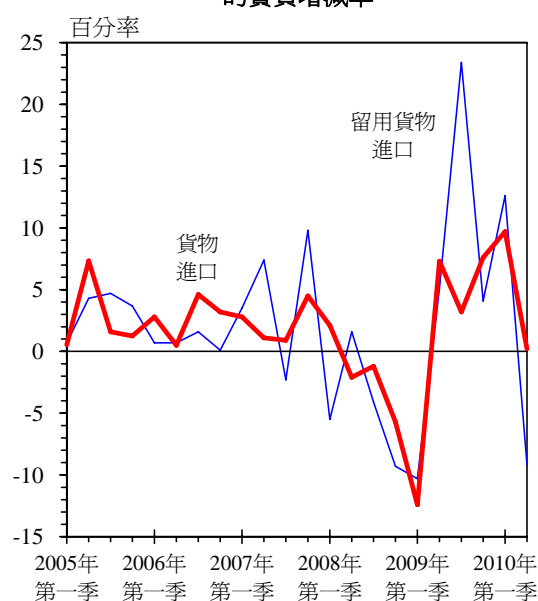
(*) 增減少於 0.05%。

圖 2.10：貨物進口和留用貨物進口按年進一步強勁增長

(甲) 與一年前同期比較的實質增減率



(乙) 經季節性調整與對上季度比較的實質增減率



**表 2.4：按用途類別劃分的留用貨物進口
(與一年前同期比較的實質增減百分率)**

		消費品	食品	資本貨物	原料及 半製成品	燃料
二零零九年	全年	-8.8	7.0	-4.4	-9.7	23.2
	上半年	-26.4	1.5	-10.9	-57.4	24.0
	下半年	9.8	12.3	1.6	53.7	22.5
	第一季	-30.7	-3.4	-8.1	-69.5	30.8
	第二季	-22.4	6.3	-13.4	-47.4	17.4
	第三季	0.1	11.1	-3.7	41.1	24.1
	第四季	20.8	13.4	7.6	68.2	21.1
	二零一零年	上半年	40.1	17.9	22.8	160.1
	第一季	48.7	28.6	21.2	344.4	-0.2
	第二季	32.9	8.5	24.2	70.8	42.6

無形貿易

服務輸出

2.7 服務輸出在第二季保持蓬勃，按年實質增長 16.9%，而經季節性調整後則按季微升 0.8%。旅遊服務輸出的增長最為顯著，飆升 34.5%。扣除二零零九年第二季受人類豬型流感困擾以致比較基數較低的因素後，數字急升仍反映了期內內地及其他主要來源地的訪港旅客人數強勁增長。與貿易有關的服務輸出(主要是離岸貿易)受區內貿易往來暢旺及全球貿易重回正常軌道的推動而急升 18.1%。在客流及貨流齊升下，運輸服務輸出亦表現暢旺，增長 11.0%。金融和商用服務的輸出按年上升 12.4%。商用服務輸出因區內商業活動復蘇而進一步顯著增長，但由於市場氣氛或多或少被季內歐洲主權債務問題的陰霾籠罩，金融服務輸出只錄得溫和升幅。

圖 2.11：與貿易有關的服務及運輸服務佔服務出口近六成，反映了香港作為貿易樞紐的地位

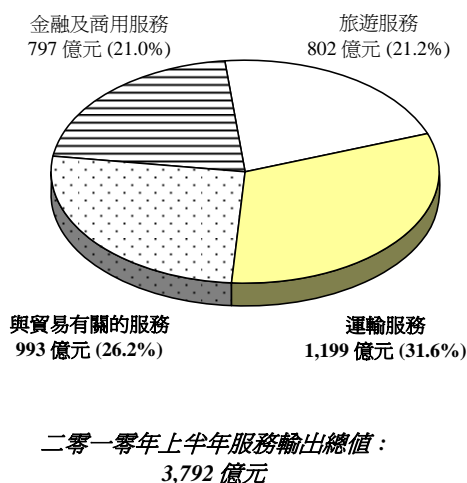


圖 2.12：服務輸出保持蓬勃

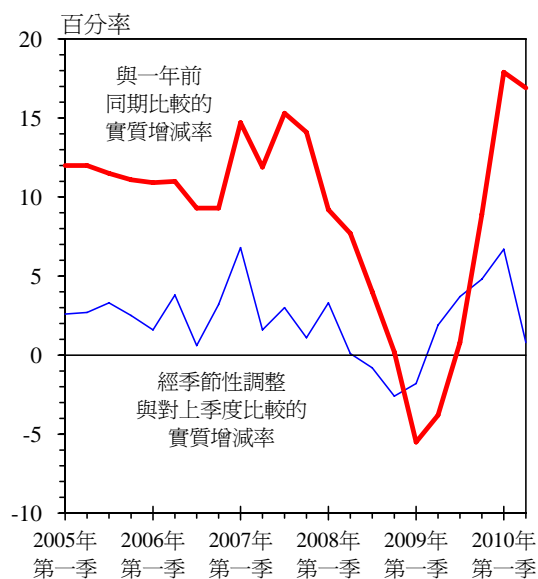


表 2.5：按主要服務組別劃分的服務輸出 (與一年前同期比較的實質增減百分率)

其中：

		與貿易有關的服務 ^(a)				金融及商用服務	
		服務輸出	運輸服務	旅遊服務 ^(b)			
二零零九年	全年	0.3	-7.4	2.1	7.9	2.5	
	上半年	-4.7	-13.6	-2.5	6.8	-5.1	
	下半年	4.8	-2.8	6.7	8.8	10.6	
	第一季	-5.5	(-1.8)	-15.0	-5.6	14.4	-7.0
	第二季	-3.8	(1.9)	-12.2	0.4	-1.6	-2.5
	第三季	0.8	(3.7)	-9.0	5.1	1.7	8.5
	第四季	8.9	(4.8)	3.4	8.5	15.3	12.8
	二零一零年	上半年	17.4	19.4	13.0	26.3	14.9
	第一季	17.9	(6.7)	20.7	15.2	20.0	16.9
	第二季	16.9	(0.8)	18.1	11.0	34.5	12.4

註：(a) 主要包括離岸貿易。

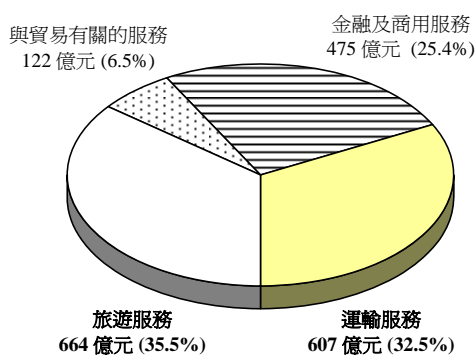
(b) 主要包括訪港旅遊業收益。

() 經季節性調整與對上季度比較的增減率。

服務輸入

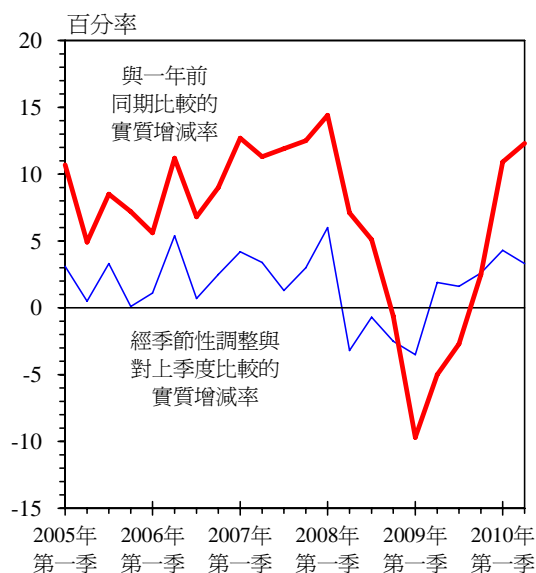
2.8 服務輸入在第二季按年進一步實質增長 12.3%，經季節性調整後較上一季上升 3.3%。按年比較，隨着對外訪旅遊的消費需求增強，以及全球和亞洲區內的貿易往來持續復蘇，旅遊服務和運輸服務輸入的增長加快，分別上升 6.7% 及 15.6%。與貿易有關的服務輸入也同樣受惠，增長 17.5%。金融及商用服務輸入的增長同樣強勁，按年增幅達 15.2%。

圖 2.13：佔香港服務輸入近七成的旅遊服務和運輸服務增長加速



二零一零年上半年服務輸入總值：
1,868 億元

圖 2.14：服務輸入進一步增長



**表 2.6：按主要服務類別劃分的服務輸入
(與一年前同期比較的實質增減百分率)**

		其中：				
		服務輸入	旅遊服務 ⁽⁺⁾	運輸服務	與貿易 有關的服務	金融及 商用服務
二零零九年	全年	-3.7	2.0	-10.4	-7.7	-1.4
	上半年	-7.4	0.5	-13.6	-14.0	-8.2
	下半年	-0.2	3.5	-7.3	-3.1	5.3
	第一季	-9.7 (-3.5)	-4.0	-16.1	-15.4	-8.2
	第二季	-5.0 (1.9)	5.4	-11.3	-12.6	-8.2
	第三季	-2.7 (1.6)	2.0	-8.9	-9.4	1.9
	第四季	2.5 (2.6)	5.2	-5.4	2.9	8.7
	二零零九年	全年	-3.7	2.0	-10.4	-7.7
二零一零年	上半年	11.6	6.0	14.1	18.8	15.0
	第一季	10.9 (4.3)	5.4	12.3	20.1	14.9
	第二季	12.3 (3.3)	6.7	15.6	17.5	15.2

註： (+) 主要包括外訪旅遊開支。

() 經季節性調整與對上季度比較的增減率。

有形及無形貿易差額

2.9 由於商品貿易帳的赤字大於無形貿易帳的盈餘，綜合有形及無形貿易帳在二零一零年第二季錄得 50 億元的赤字，即貨物進口及服務輸入總值的 0.5%。反觀二零零九年同季則錄得 254 億元的盈餘，即貨物進口及服務輸入總值的 3.4%。這是十多年來有形及無形貿易結餘第一次錄得赤字，大致上是反映貨物進口在經濟持續復蘇的支持下大幅飆升，但貿易價格比率在期內下跌亦是相關因素。

表 2.7：有形及無形貿易差額
(按當時市價計算以十億元為單位)

	<u>整體出口／輸出</u>		<u>進口／輸入</u>		<u>貿易差額</u>			<u>佔進口／輸入的百分率</u>
	<u>貨物</u>	<u>服務</u>	<u>貨物</u>	<u>服務</u>	<u>貨物</u>	<u>服務</u>	<u>綜合</u>	
二零零九年 全年	2,495	669	2,703	344	-208	325	117	3.8
上半年	1,131	296	1,205	158	-74	138	64	4.7
下半年	1,364	373	1,498	186	-134	187	52	3.1
第一季	512	152	547	78	-35	74	39	6.2
第二季	619	145	658	80	-39	65	25	3.4
第三季	657	178	723	92	-66	86	20	2.5
第四季	706	195	775	95	-68	101	32	3.7
二零一零年 上半年	1,414	379	1,599	187	-185	192	8	0.4
第一季	640	193	728	93	-88	100	13	1.5
第二季	774	186	871	94	-97	92	-5	-0.5

註：由於進位的關係，數字加起來未必與總數相等。

其他發展

2.10 《內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排》(《安排》)補充協議七已於二零一零年五月二十七日簽訂。新協議涵蓋 35 項在 19 個領域推行的市場開放及貿易投資便利化措施，使《安排》涵蓋的服務領域數目增至合共 44 個。補充協議七會進一步開放服務貿易，並擴闊與內地進行經濟合作及專業交流的空間。

2.11 內地與台灣在二零一零年六月二十九日簽訂《海峽兩岸經濟合作框架協議》。539 項由台灣輸往內地的出口貨物和 267 項由內地輸往台灣的出口貨物將於兩年內獲豁免關稅。該協議又向台灣公司開放內地的銀行、會計、保險和醫院等 11 個服務領域。這些措施將會便利兩個經濟體系之間的貿易往來和交流，因而促進區域合作。香港會繼續提升競爭力，加強與台灣的交流，從而受惠於亞洲區內因這些發展而增加的經濟活動。

註釋：

- (1) 貨物出口與進口按實質計算的變動，是從貿易總值變動扣除價格變動的影響而得出的。貿易總值價格變動是根據單位價值的變動而估計的，並無計及所交易貨物在組合成分或質素方面的改變，但某些有特定價格指數的選定商品則除外。此處載列的實質增長數字是根據編製對外貿易貨量指數的固定價格計算，這些數字並不可直接與第一章所載列的作比較。第一章載列以實質計算的貿易總額數字是採用前一年的價格作為權數來涵總各組成部分的環比物量計算的本地生產總值編製而成。
- (2) 轉口是指先輸入香港然後再出口的貨物，這些貨物並沒有在本港經過任何會永久改變其形狀、性質、樣式或用途的製造程序。

第三章：選定行業的發展

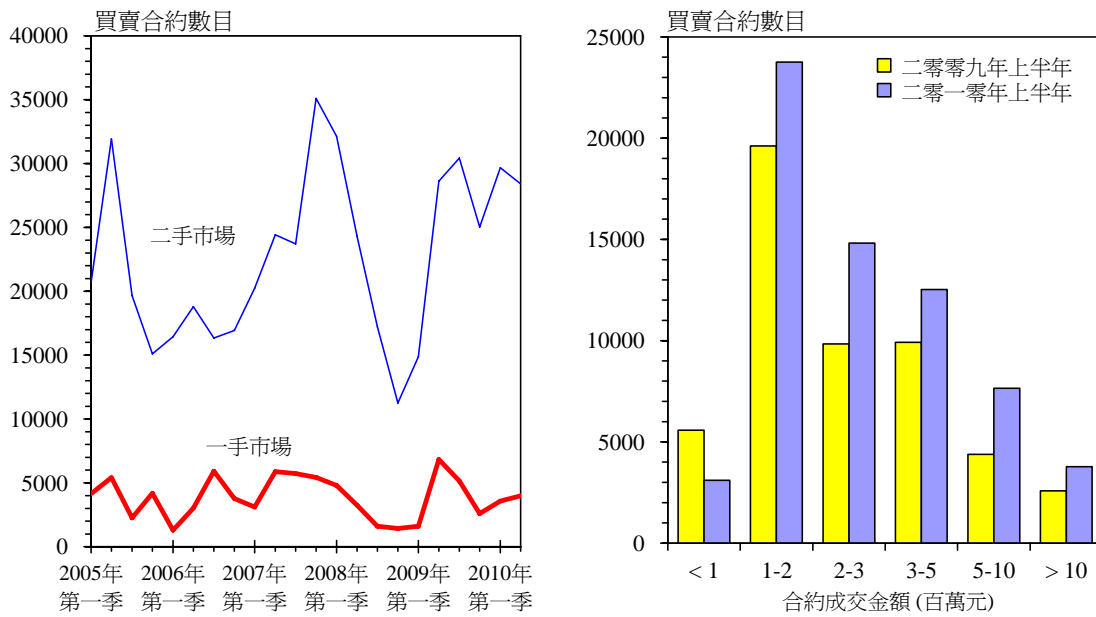
摘要

- 在經濟前景改善及利率寬鬆的支持下，住宅物業市場在二零一零年上半年大部分時間都表現暢旺，儘管曾在五月略為整固。在交投活躍的背景下，整體物業價格在二零一零年首六個月累積躍升8%。
- 雖然住宅物業市場仍然是以用家為主導，但在住宅價格持續急升下，樓市泡沫的風險仍然存在。為確保物業市場健康平穩發展，政府先後在二月及四月公布了一系列的措施，並會在有需要時採取進一步適當的措施。
- 訪港旅遊業在二零一零年上半年表現強勁，訪港旅客錄得23.1%的強勁升幅。內地訪港旅客仍然是增長的主要動力，而短途及長途市場旅客的人次亦顯著上升。
- 物流業在上半年進一步復蘇，海運及空運的吞吐量均錄得大幅增長。

物業

3.1 在經濟前景改善及利率低企的支持下，住宅物業市場在二零一零年首四個月重拾上升動力。政府在四月底循着二零一零至一一年度政府財政預算案中提出的四個方向，公布進一步措施以確保物業市場健康平穩發展，即增加樓宇供應，壓抑物業投機活動，提高物業銷售和成交價格的透明度，以及防止按揭信貸過度擴張⁽¹⁾，其後物業市場在五月略為降溫。隨着市場氣氛因土地拍賣成績理想而有所改善，市場在六月重拾升勢，物業交投量及價格均出現反彈。以二零一零年上半年整體計算，送交土地註冊處註冊的住宅樓宇買賣合約總數達65 629份，較一年前的低基數急升26%，而較二零零九年下半年則上升4%。同樣，買賣合約總值增加至2,544億元，較去年同期躍升45%，而較二零零九年下半年則上升2%。

圖 3.1：住宅物業市場交投量
在二零一零年上半年大部分時間都表現暢旺

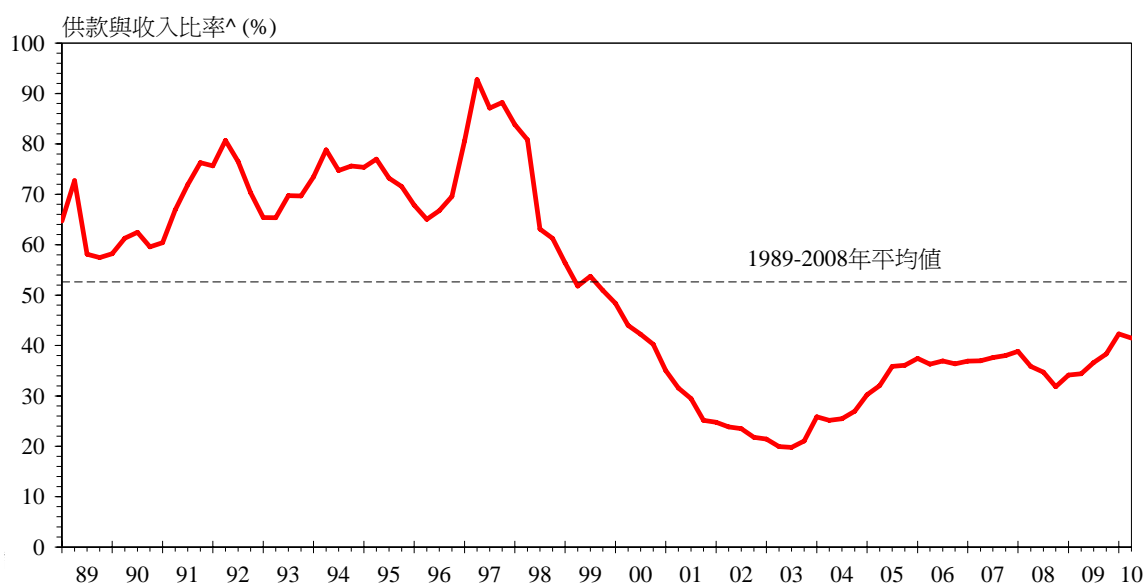


3.2 住宅價格在二零一零年上半年進一步上升，儘管大部分升幅在首四個月出現。在二零零九年十二月至二零一零年六月期間，整體住宅價格上升 8%，較二零零八年的高位超出 15%。按住宅面積分析，大型單位及中小型單位的價格在二零零九年十二月至二零一零年六月期間分別上升 7%及 8%。二零一零年六月的大型單位售價比一九九七年的歷史高位已超出 2%，但中小型單位的售價仍較當時低 16%。

3.3 儘管交投活躍，但住宅物業市場大致上仍是以用家為主導。在二零一零年上半年，接近九成的二手市場成交都是面積 70 平方米以下的單位。從確認人交易個案數目及其佔成交總數的比重可見，投機活動大致上並不熾熱。在按揭利率極低的情況下，市民的置業購買力(即面積 45 平方米單位的按揭供款相對住戶入息中位數(不包括居於公營房屋的住戶)的比率)在第二季約為 41.5%，而在一九八九年至二零零八年期間的長期平均數字則為 52.6%。

3.4 不過，隨着住宅價格急升，樓市泡沫風險仍然存在。如果利率最終回復至較正常的水平，置業人士的供款負擔便會加重。政府先後在二零一零年二月及四月公布一系列措施，以確保樓市健康平穩發展。政府將會繼續密切監察市場情況，並會在有需要時推出進一步的措施。

圖 3.2 : 置業購買力仍然較長期平均水平為佳

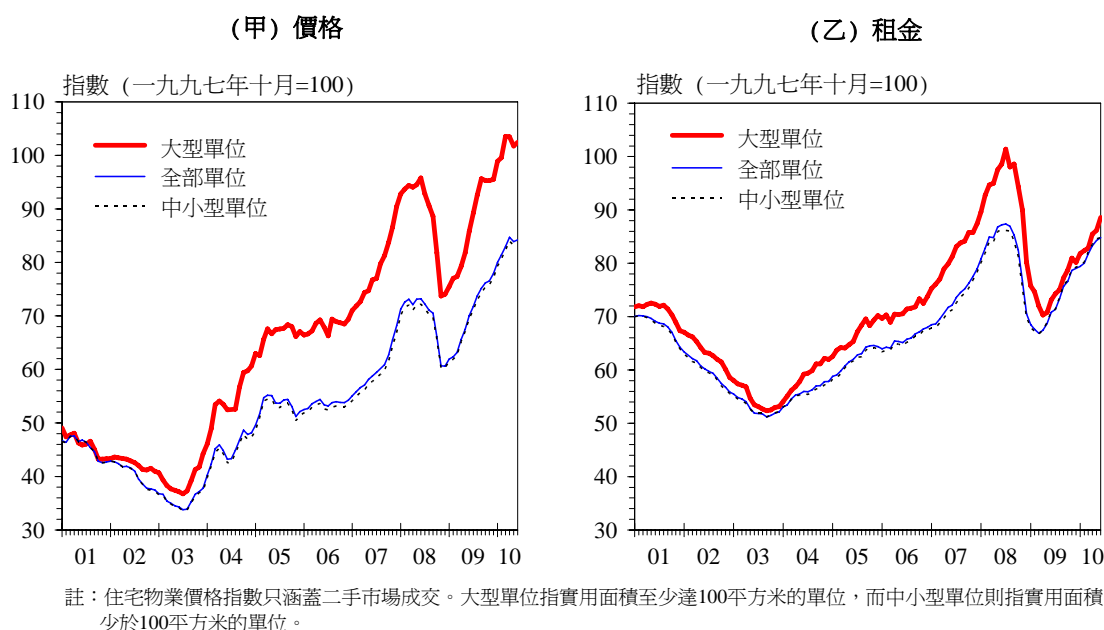


註：(^) 45平方米單位的按揭供款(假設按揭成數為70%及年期為20年)相對住戶入息中位數(不包括居於公營房屋的住戶)的比率。

3.5 住宅供應方面，私人住宅樓宇單位的建成量在二零一零年上半年較一年前急升 124%至 7 030 個。由於發展商購置土地的意欲增強，及政府推出多項與土地相關的措施，住宅單位的中期供應量亦有所增加。在二零一零年上半年，共有 26 幅土地批出，合共可興建約 13 900 個住宅單位，令未來數年單位總供應量，由截至二零零九年年底估計的 53 000 個，增至截至二零一零年六月底估計的 61 000 個。此外，待未來數月數幅住宅用地轉為「熟地」及一些用地完成拍賣／招標後，將可額外增加 1 700 個住宅單位⁽²⁾。

3.6 租務市場方面，住宅租金在二零一零年上半年亦上升。住宅租金在二零一零年六月較二零零九年十二月上升 7%，比二零零八年的高位只低 3%。按單位面積分析，大型單位的租金升幅為 11%，超過中小型單位的 7%升幅。住宅單位的平均租金回報率在二零一零年六月維持於 3.6%的水平，與二零零九年十二月相若。

圖 3.3：上半年住宅物業售價和租金皆顯著上升



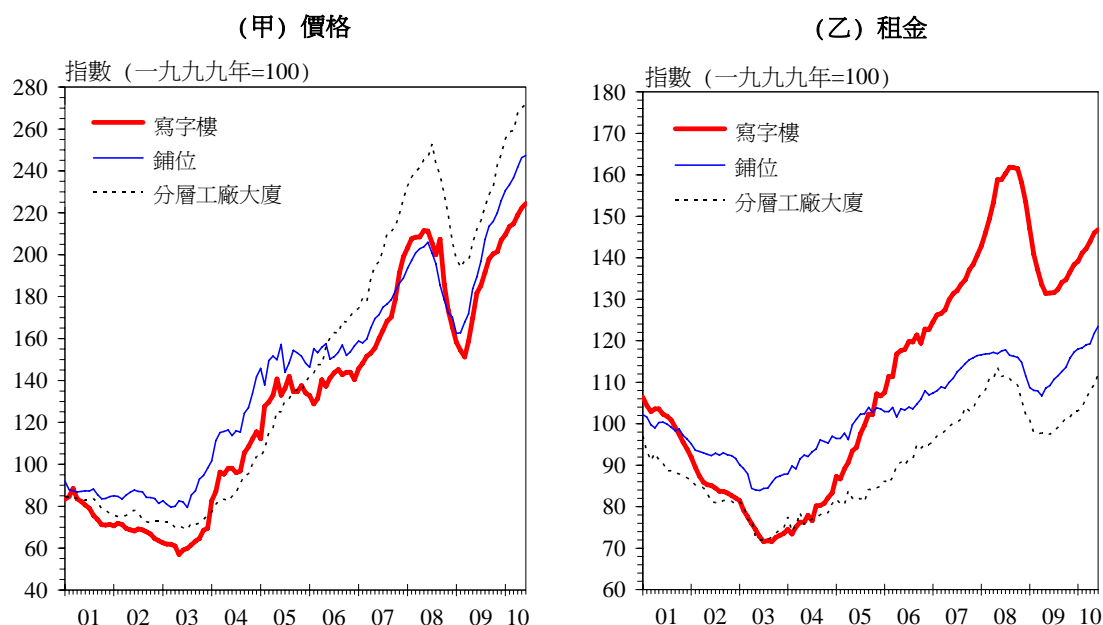
3.7 隨着經濟復蘇，*商業及工業樓宇市場*在二零一零年上半年進一步上揚。寫字樓方面，整體售價在二零一零年六月較二零零九年十二月上升 8%，並較二零零八年的高位超出 6%。甲級、乙級及丙級寫字樓的售價全部錄得升幅，分別上升 9%、11%及 7%。在租務方面，二零一零年六月的寫字樓租金較二零零九年十二月上升 6%，但仍較二零零八年的高位低 9%。甲級、乙級和丙級寫字樓租金全部錄得 6%的升幅。在二零一零年六月，甲級、乙級和丙級寫字樓的平均租金回報率為 3.3%、3.8%和 4.2%，在二零零九年十二月則分別為 3.3%、4.0%和 4.2%。

3.8 零售舖位方面，在二零一零年六月的售價較二零零九年十二月急升 9%，並較二零零八年的高位超出 20%之多。舖位租金升幅相對較溫和，在二零一零年六月較二零零九年十二月上升 5%，水平較二零零八年的高位高 5%。零售舖位的平均租金回報率由二零零九年十二月的 3.7%輕微下降至二零一零年六月的 3.5%。

3.9 至於分層工廠大廈單位，售價和租金在二零零九年十二月至二零一零年六月期間分別顯著上升 10%及 9%。隨着在二零一零年上半年急升，工廠單位的售價在二零一零年六月比二零零八年的高位高 8%，

而租金已幾乎完全收復在全球金融危機中的失地。分層工廠大廈單位的平均租金回報率在二零一零年六月為 5.1%，與二零零九年十二月相若。

圖 3.4：非住宅物業市場的售價和租金同樣進一步上升



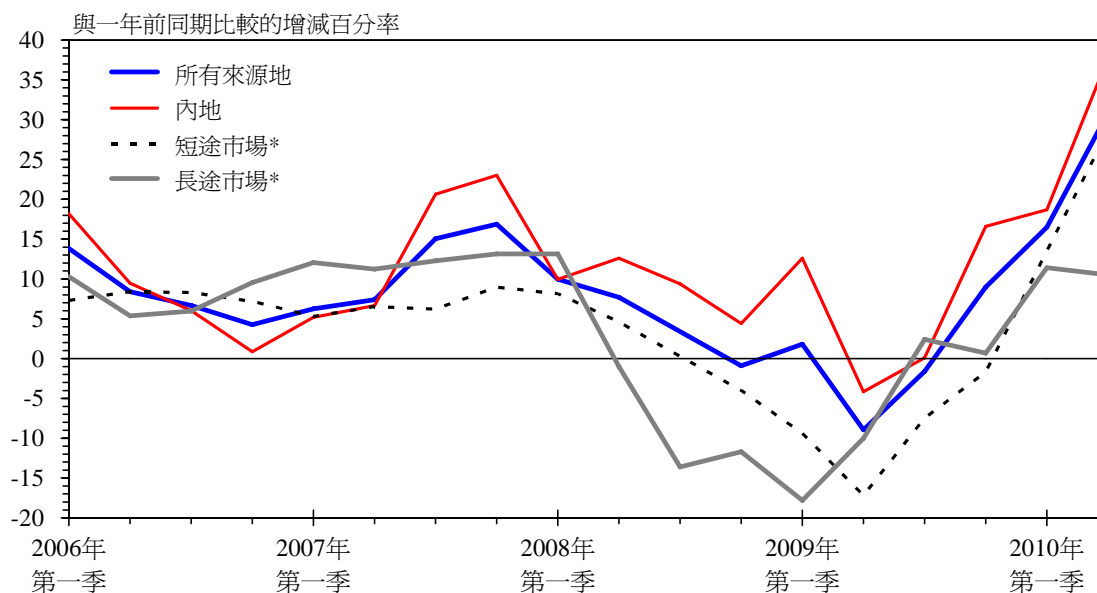
土地

3.10 隨着物業市場持續暢旺，發展商購置土地的意欲有所增強，帶動土地銷售市場在二零一零年上半年轉趨活躍。期內共有八幅土地售出，其中四幅來自勾地表的土地透過拍賣方式售出(包括一幅由政府主動推出)，另外四幅作油站用途的土地則透過招標方式售出。這數幅土地的面積合共 6.6 公頃，總成交金額為 195 億元。此外，政府推出了另一幅住宅用地在七月拍賣，另外三幅住宅用地亦從勾地表成功勾出並會在八月出售。契約修訂方面，在二零一零年上半年共批出 42 幅土地，當中 27 幅指定作住宅用途。至於換地個案，則批出一幅土地作機構／社區用途，三幅作商業／住宅用途及四幅作住宅用途。

旅遊業

3.11 訪港旅遊業在全球經濟復蘇的環境下繼續興旺。訪港旅客人次在二零一零年上半年較一年前激增 23.1% 至 1 690 萬的歷史高位。訪港旅客人次的增長在五月及六月尤其強勁，儘管部分原因是由於去年同期旅客對人類豬型流感傳播的關注造成比較基數較低。內地訪港旅客仍是增長的主要動力，在二零一零年上半年較一年前急升 26.9% 至 1 050 萬，當中 60.8% 是以「個人遊」計劃訪港。來自短途市場及長途市場的訪港旅客人次亦分別錄得 20.9% 及 10.9% 的可觀增長⁽³⁾。按留港時間分析，入境不過夜旅客人次增幅達 25.5%，繼續超過過夜旅客人次的 21.2% 升幅。因此，不過夜旅客佔訪港旅客總人次的比例由二零零九年上半年的 42.9% 進一步上升至二零一零年上半年的 43.8%。

圖 3.5：訪港旅客人次的增長在二零一零年第二季進一步加快



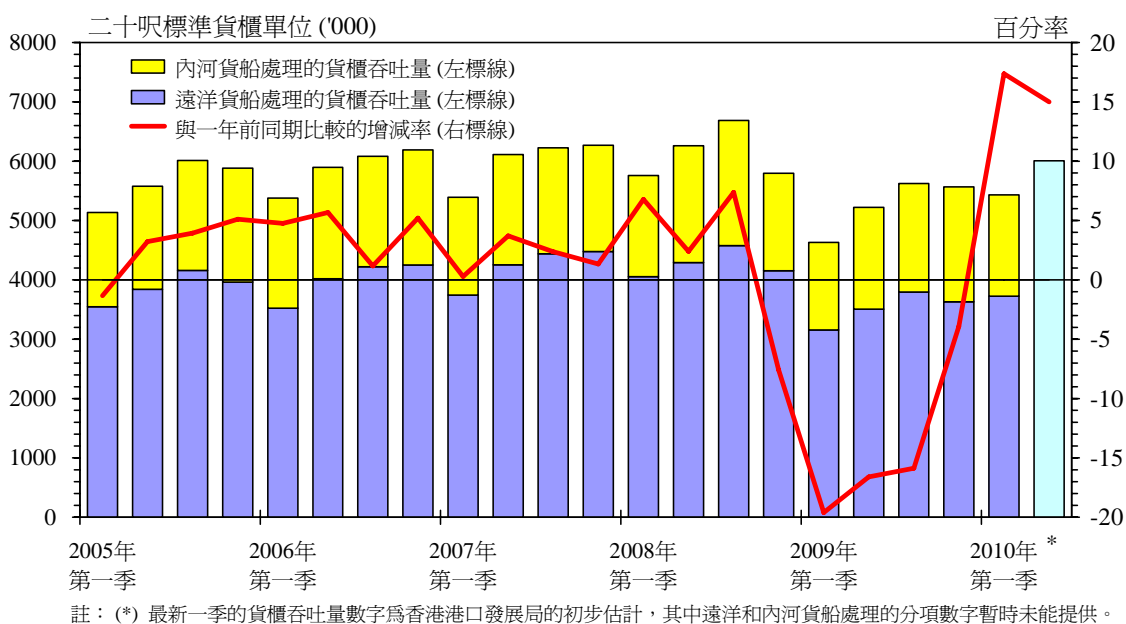
註：(*) 短途及長途市場的定義見本章末的註釋(3)。

3.12 受訪港旅客人次急升帶動，酒店房間入住率在二零一零年上半年較一年前躍升十個百分點至 84%。酒店實際平均房租同期亦上升 7.7% 至每晚 1,105 元⁽⁴⁾。

物流業

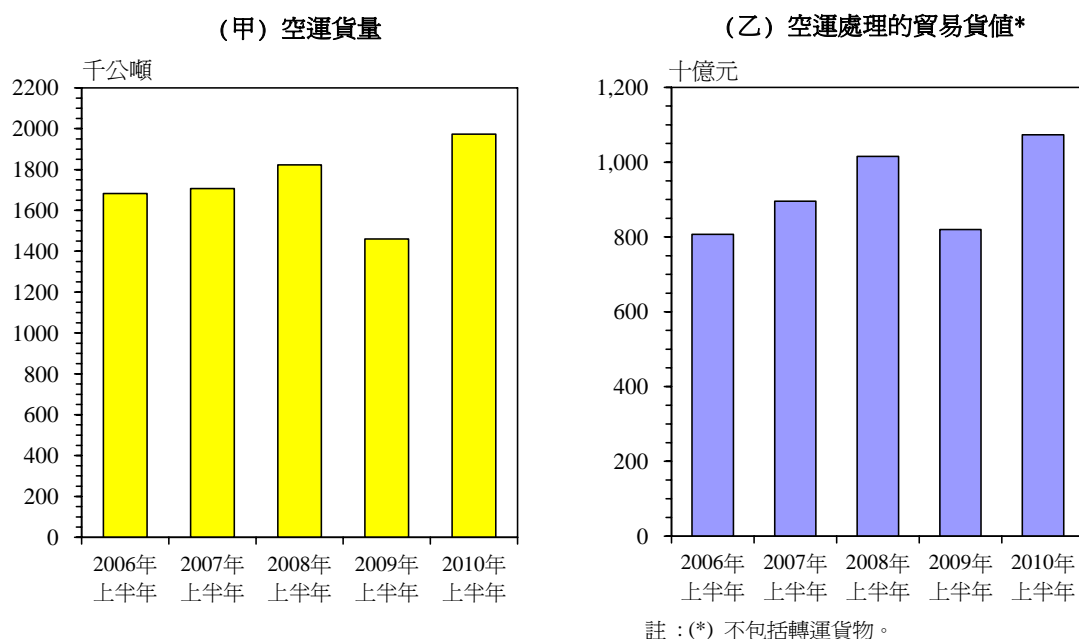
3.13 由於對外貿易暢旺，物流業在二零一零年上半年表現向好。貨櫃吞吐量由一年前的低位急升 16.1% 至 1 140 萬個二十呎標準貨櫃單位。透過香港港口處理的貿易貨值亦急升 18.5%，儘管其佔香港貿易總值的比例由二零零九年上半年的 29.2% 下降至二零一零年上半年的 27.0%。

圖 3.6：在全球經濟持續復蘇下，港口貨櫃運輸量大幅反彈



3.14 空運吞吐量在二零一零年上半年錄得更大的 35.1% 按年升幅，至 197 萬公噸。空運貿易貨值亦急升 30.9%，其佔貿易總值的份額由一年前的 35.4% 微升至 36.0%。

圖 3.7：上半年空運貨量與空運處理的貿易貨值同告升



運輸

3.15 在經濟持續復蘇下，各類運輸工具的交通流量都錄得加快增長。航空旅客量在二零一零年上半年較一年前增加 9.3% 至 2 450 萬人次，而水路客運量則增加 7.0% 至 1 250 萬人次。至於陸路跨境交通方面，來往兩地的陸路旅客流量增加 7.5% 至平均每日 490 600 人次，而穿梭兩地車輛的流量則增加 9.2% 至每日 42 000 架次。

3.16 二零一零年五月，香港國際機場在年客運量逾 4 000 萬人次的機場類別中，連續第四年獲國際機場協會推選為全球最佳機場⁽⁵⁾。為加強香港作為國際及區內航空中心的競爭力，機場管理局會分期進行機場飛行區中場範圍發展計劃，以提供額外的停機位與機坪設施及新的機場客運廊。有關項目將增加機場的旅客及貨物的處理能力，以應付直至二零二零年的航空交通需求。

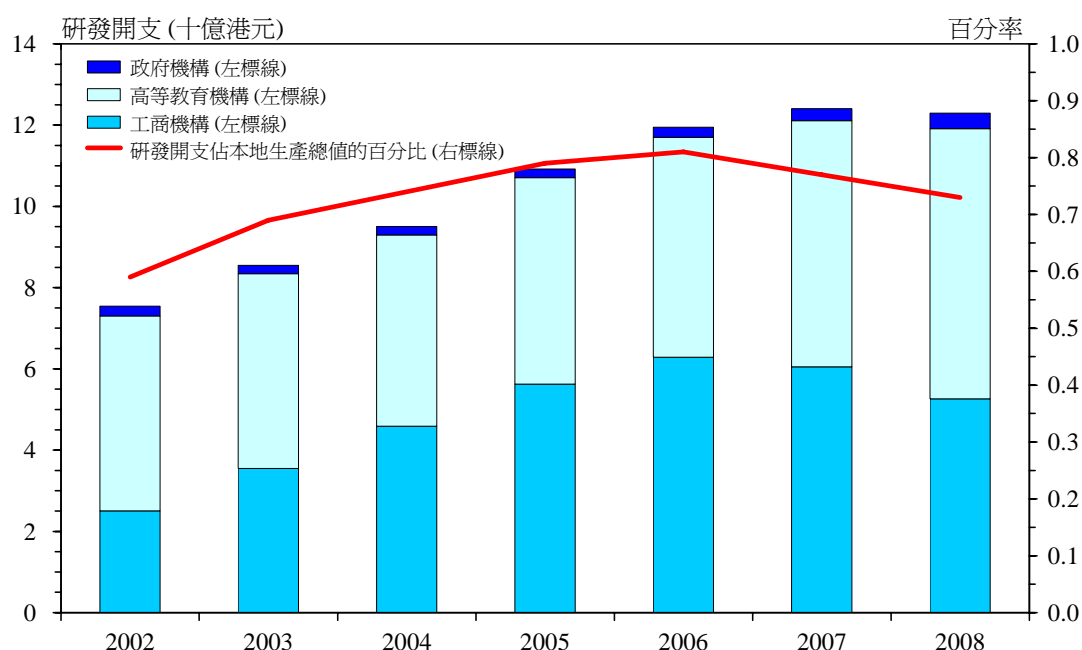
3.17 本地方面，南港島線(東段)及觀塘線延線鐵路方案的修訂方案已於二零一零年六月根據《鐵路條例》的規定刊憲。建議修訂旨在回應公眾在二零零九年鐵路建議方案刊憲後提出的關注事項，以及納入香港鐵路有限公司(港鐵公司)建議的最新改善措施。政府和港鐵公司將繼續與當地社區及不同持份者保持緊密聯繫。如獲行政長官會同行政

會議批准，兩條鐵路的建造工程將會於二零一一年展開，預計於二零一五年落成。

創意及創新

3.18 研究及發展(研發)開支在二零零八年較一年前減少 1%至 122.9 億元，相當於本地生產總值約 0.7%。當中，由於一些商業機構在全球金融危機下暫停或押後進行其研發項目，工商機構的開支減少 13%至 52.6 億元。相反，高等教育機構及政府機構的研發開支則分別繼續增加 10%至 66.5 億元及 28%至 3.8 億元。雖然研發開支總額最近有所減少，但有關數字在二零零八年仍較二零零二年的水平飆升 63%，顯示香港持續向知識型經濟轉型。

圖 3.8：香港持續向知識型經濟轉型



3.19 在跨境技術合作方面，深港創新及科技合作督導會議第四次會議於二零一零年六月底舉行。在會議上，深港雙方檢討自第三次會議以來的合作進展，並檢視「深港創新圈」未來三年行動計劃的首年運作。該行動計劃包括 24 個由兩地的政府部門、大學、研發機構及社區組織共同參與的合作項目，在過去一年取得理想成績。

3.20 至於西九文化區，三家概念圖則顧問已於二零一零年七月向西九文化區管理局介紹其概念圖則。這些圖則除了體現了顧問的創意及靈感外，也結合了公眾和持份者在第一階段公眾參與活動期間對世界級綜合文化藝術區的願景及期望所表達的意見。該三份概念圖則會在二零一零年八月至十一月進行的第二階段公眾參與活動中公開展出，以收集公眾及持份者對西九文化區整體規劃及土地用途的意見。

環境

3.21 塑膠購物袋環保徵費計劃在二零零九年七月實施後，登記零售商所派發的塑膠購物袋數目已減少接近九成，很多人已養成自備購物袋的習慣。考慮到計劃成效顯著及應該推展下一階段計劃，政府現正整合及分析相關數據及材料，並詳細研究其他地方的經驗。在推展下一階段計劃時，政府會提出不同的方案供公眾及業界討論，再制訂可行的建議。

3.22 二零一零年四月，政府向立法會提交《汽車引擎空轉(定額罰款)條例草案》，立法規定司機停車後必須關掉引擎，以減低汽車引擎空轉時排放的廢氣、熱氣和噪音所造成的滋擾。有關規定適用於所有道路，包括私家路和停車場，司機違反停車熄匙規定，須繳付定額罰款。

註釋：

- (1) 為確保樓市健康平穩發展，政府在二零一零年二月公布一系列措施，針對四個不同的範疇：優化土地供應安排以增加樓宇供應、壓抑物業投機活動、增加物業銷售及成交價格的透明度，以及防止按揭信貸過度擴張。在四月，政府循着這些方向推出進一步的措施，並表示在有需要時會考慮推出進一步適當的措施。詳情見《二零一零年第一季經濟報告》專題 3.1。
- (2) 截至二零一零年六月三十日的情況。
- (3) 短途市場指北亞、南亞及東南亞、台灣及澳門，但不包括內地；而長途市場則指美洲、歐洲、非洲、中東、澳洲、新西蘭及南太平洋。
- (4) 有關酒店房間入住率及實際平均房租的數字並不包括旅客賓館。
- (5) 國際機場協會在一九九一年成立，為全球機場的業界代表。截至二零一零年五月，該協會共有 575 名成員在全球 179 個國家及地區營辦 1 633 個機場，佔全球航空交通的 96%。國際機場協會在二零零九年進行的周年機場服務質素乘客調查，在全球 118 個合資格機場共調查了超過 275 000 名乘客。

第四章：金融業[#]

摘要

- 在二零一零年上半年，利率大致上仍處於低水平。但較長期的港元銀行同業拆息在接近期末時微升，這是由於相對的美元息率走勢向上，以及本地股本融資活動使資金需求殷切。
- 港元兌美元即期匯率在二零一零年首四個月窄幅上落，之後由於市場憂慮歐洲債務問題可能導致資金外流，於五月及六月稍為轉弱。與此同時，港匯指數跟隨美元升值而進一步上升。
- 在經濟復蘇更形穩固的支持下，本地銀行對大部分行業的貸款在二零一零年上半年都錄得大幅增長。然而，股票市場出現整固，原因是全球市場情況不明朗。集資活動在二零一零年首幾個月轉趨淡靜，但自六月底起明顯恢復活躍。
- 在拓展香港的人民幣銀行業務以及進入內地銀行和證券服務業市場的機會等方面，在二零一零年上半年均取得了重大進展。

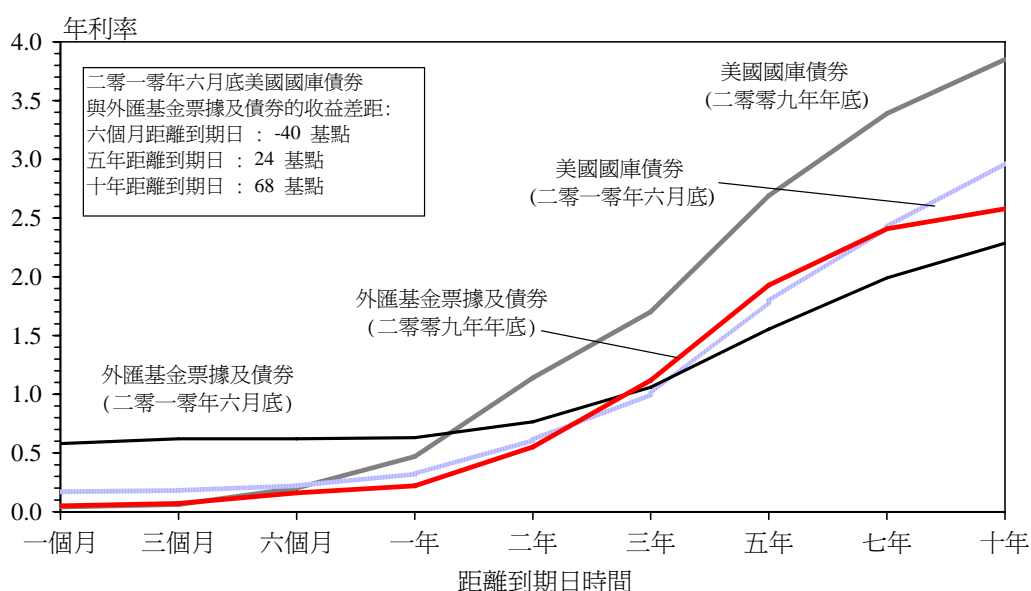
(#) 本章由香港金融管理局(金管局)與經濟分析部聯合編寫。

利率及匯率

4.1 在美國繼續推行寬鬆貨幣政策的背景下，香港的利率在二零一零年上半年大致上仍處於低水平。由於美國聯邦基金目標利率維持於 0-0.25% 不變，因此金管局的貼現窗基本利率在二零一零年上半年亦停留於 0.5% 的水平⁽¹⁾。與此同時，港元銀行同業拆息(特別是較長期的拆息)在接近期末時微升，這是由於相對的美元息率走勢向上，以及六月底本地股本融資活動使資金需求殷切。三個月期香港銀行同業拆息由二零零九年年底的 0.13% 升至二零一零年六月底的 0.58%，儘管隔夜拆息仍處於接近零水平。

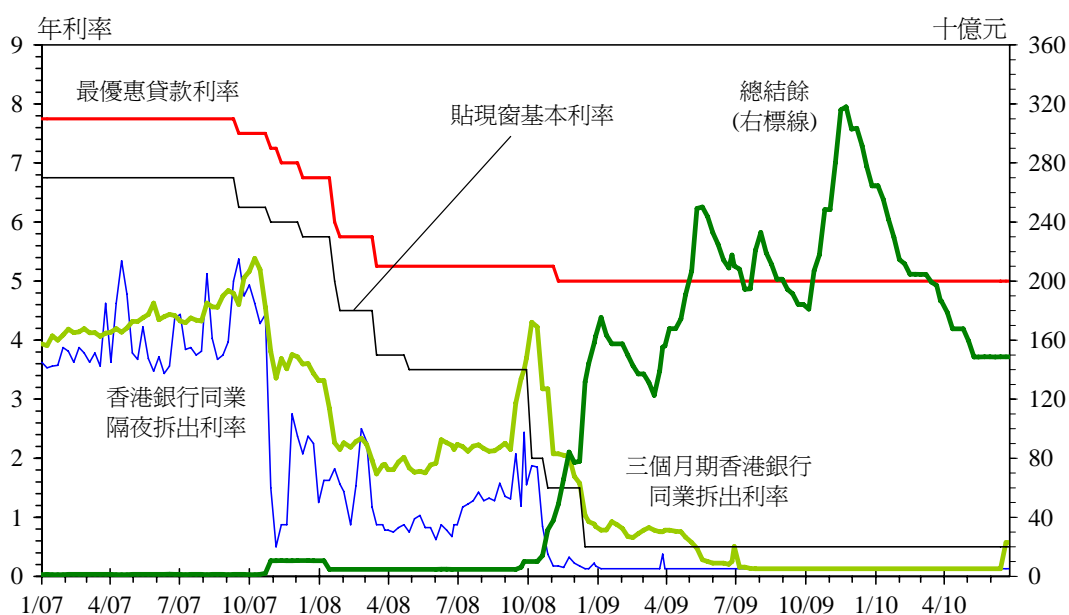
4.2 港元與美元之間的息差仍維持於負數的水平。三個月期的本地銀行同業拆息相對歐洲美元存款利率的折讓幅度由二零零九年年底的 20 個基點，擴闊至二零一零年六月底的 33 個基點。在二零一零年上半年，港元收益曲線轉平，反映短期收益率上升及長期收益率下降。由於長期收益率顯著下跌，美國國庫債券收益曲線轉平的幅度更為明顯。因此，十年期美國國庫債券與同年期外匯基金債券收益率的差距由二零零九年年底的 127 個基點，收窄至二零一零年六月底的 68 個基點。而六個月期美國國庫債券與同年期外匯基金票據收益率，由溢價 4 個基點轉為折讓 40 個基點。

圖 4.1：港元及美元收益曲線均變得平坦



4.3 在零售層面，最優惠貸款利率在二零一零年上半年維持於 5.00% 或 5.25% 的水平，而主要銀行所提供的平均儲蓄存款利率及一個月定期存款利率也保持於 0.01% 左右的水平。不過，在香港銀行同業拆息上升下，較長期的定期存款利率(例如六個月及一年定期存款利率)在接近第二季完結時略為上升。因此，銀行的平均資金成本輕微上漲，綜合利率由二零零九年十二月的 0.11% 低位上升至二零一零年六月的 0.20%⁽²⁾。按揭方面，以香港銀行同業拆息作為定價參考的貸款(這些貸款的利率可以低至一個月期香港銀行同業拆息加 0.65 個百分點，以最優惠貸款利率減 2.5 個百分點為上限)繼續獲得理想的市場反應，這些貸款佔新批按揭貸款中的比重由二零零九年十二月的 61.6% 激增至二零一零年六月的 83.9%。

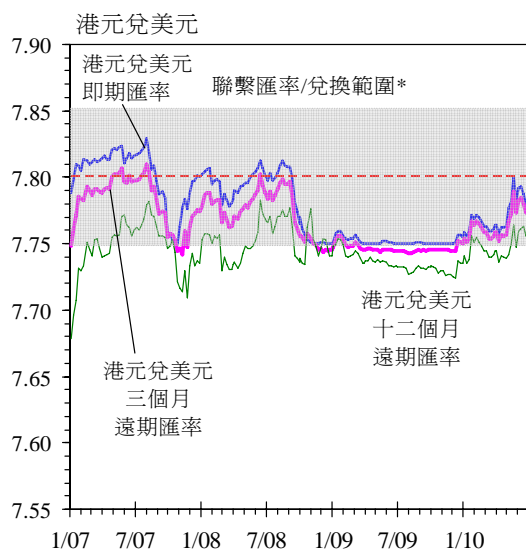
**圖 4.2：港元利率大致仍處於低水平
(週末數字)**



4.4 港元兌美元即期匯率在二零一零年首四個月窄幅上落，之後由於市場憂慮歐洲債務問題可能導致資金外流，於五月及六月稍為轉弱。即期匯率由二零零九年年底的每美元兌 7.756 的水平，轉弱至二零一零年六月底的每美元兌 7.786。與此同時，港元三個月及十二個月遠期匯率對即期匯率的折讓幅度在二零一零年六月底時分別為 43 點子和 215 點子(每點子相等於 0.0001 港元)，而二零零九年年底時則為 48 點子和 193 點子。由於金管局額外增發外匯基金票據，銀行總結餘在期內由 2,646 億元下跌至 \$1,487 億元。

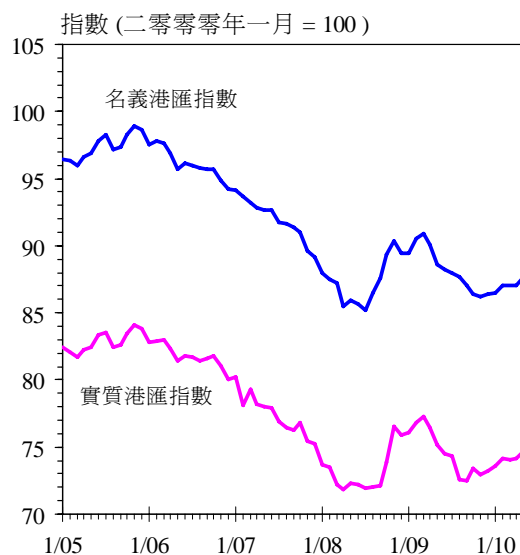
4.5 在聯繫匯率制度之下，港元兌其他貨幣的匯率走勢緊貼美元的匯率變化。二零一零年上半年，美元在市場憂慮歐洲債務問題下兌其他貨幣(特別是歐元)升值，令貿易加權名義港匯指數及實質港匯指數分別上升 1.9% 及 2.6%⁽³⁾。

**圖 4.3 : 港元對美元轉弱
(週末數字)**



註：(*) 灰色方格部分為自二零零五年五月起因應三項優化聯繫匯率制度運作的措施而實施的兌換範圍。

**圖 4.4 : 貿易加權港匯指數
跟隨美元進一步轉強
(按月平均水平)**



貨幣供應及銀行業

4.6 港元廣義貨幣供應(港元 M3)在二零一零年六月底較二零零九年年末只微升 0.2% 至 36,100 億元⁽⁴⁾。與此同時，經季節性調整的狹義貨幣供應(港元 M1)錄得 3.3% 的溫和升幅至 6,850 億元，但增長全部在第一季出現。同期認可機構的存款總額略為減少 0.5% 至 63,520 億元⁽⁵⁾。按貨幣分析，外幣存款下跌 0.9% 至 29,810 億元，而港幣存款則微跌 0.1% 至 33,710 億元。

圖 4.5 : 狹義貨幣供應 (港元M1) 與廣義貨幣供應 (港元M3) 的增長勢頭有所減慢

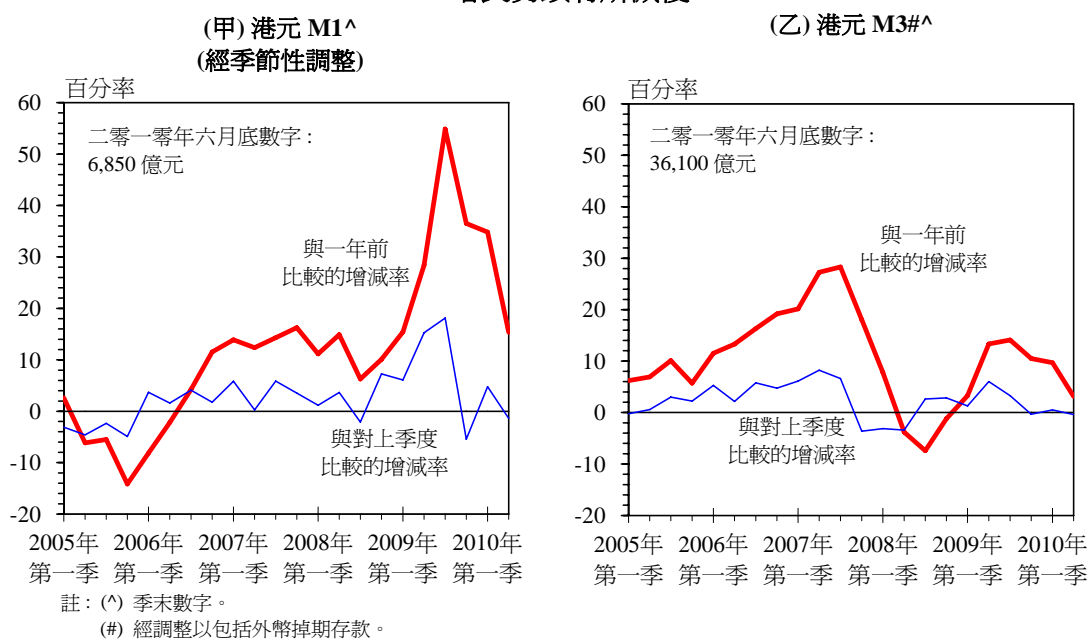


表 4.1 : 港元貨幣供應及整體貨幣供應

季內增減百分率	M1		M3		M3	
	港元 [^]	總額	港元 ^(a)	總額	港元 ^(a)	總額
二零零九年						
第一季	6.1	6.9	1.3	-0.5	1.3	-0.6
第二季	15.3	10.1	6.1	4.0	6.0	4.0
第三季	18.1	19.5	3.4	2.4	3.3	2.3
第四季	-5.5	-0.7	-0.3	-0.5	-0.3	-0.6
二零一零年						
第一季	4.8	4.7	0.4	-0.1	0.5	*
第二季	-1.4	-4.3	-0.2	-0.3	-0.4	-0.4
於二零一零年 六月底的總額 (十億元)	685	904	3,597	6,579	3,610	6,600
與二零零九年底比較 的增減百分率	3.3	0.2	0.2	-0.4	0.2	-0.4
與一年前比較 的增減百分率	15.3	18.9	3.3	1.4	3.1	1.3

註：(^) 經季節性調整。

(a) 經調整數字，以包括外幣掉期存款。

(*) 增減少於 0.05%。

4.7 在經濟復蘇更形穩固的支持下，貸款及墊款總額在二零一零年上半年(特別是第二季)以強勁的步伐增長。貸款總額較二零零九年年底增加 14.7%至二零一零年六月底的 37,730 億元(其中 26,200 億元為港元貸款，11,520 億元為外幣貸款)，為一九九八年年初以來的新高。當中，在香港使用的貸款增加 12.9%至 30,200 億元，而在香港以外使用的貸款則錄得更明顯的 22.5%升幅至 7,530 億元。

4.8 放予大部分行業的本地貸款都明顯上升。在六月底進行的股本集資活動帶動下，放予股票經紀的貸款在二零一零年六月底較二零零九年年底飆升 111.0%。放予貿易融資和批發及零售業的貸款緊隨其後，分別錄得 35.8%及 28.0% 的顯著升幅。放予金融機構、製造業和建造業、物業發展及投資的貸款亦分別明顯增加 22.0%、14.6%及 12.3%。由於貸款增幅強勁而存款略為減少，港元貸存比率由二零零九年年底的 71.2%急升至二零一零年六月底的 77.7%。

表 4.2：貸款及墊款

		所有在香港使用的貸款及墊款									
		貸款予：							所有在香港以外使用的		貸款及
季內增減百分率		貿易融資	製造業	批發及零售業	建造業、物業發展及投資	購買住宅物業 ^(a)	金融機構	股票經紀	合計 ^(b)	貸款及墊款 ^(c)	墊款總額
二零零九年	第一季	-15.1	-1.5	-5.5	-1.0	-0.3	-14.5	-10.3	-3.8	-2.8	-3.6
	第二季	3.3	-5.8	1.9	-0.5	2.0	-9.0	443.6	1.6	-1.0	1.2
	第三季	2.3	1.9	3.8	-2.3	3.5	2.1	-17.2	1.6	5.6	2.3
	第四季	4.6	-2.6	2.0	3.2	2.0	-13.9	-70.8	-0.7	5.1	0.3
二零一零年	第一季	12.8	4.9	10.6	6.5	2.5	8.0	12.3	5.0	7.6	5.5
	第二季	20.3	9.3	15.7	5.4	2.6	12.9	87.9	7.6	3.8	8.8
於二零一零年六月底的總額(十億元)		237	155	198	767	734	236	26	3,020	753	3,773
與二零零九年年底比較的增減百分率		35.8	14.6	28.0	12.3	5.1	22.0	111.0	12.9	22.5	14.7
與一年前比較的增減百分率		45.4	13.8	35.4	13.3	10.9	7.2	-48.9	14.0	35.9	17.8

註：部分貸款經重新分類，故數字與早前季度未必可直接比較。

- (a) 數字除包括用於購買私人住宅樓宇單位的貸款外，還包括用於購買居者有其屋計劃、私人機構參建居屋計劃及租者置其屋計劃單位的貸款。
- (b) 由於部分行業並未列入表內，因此表內放予個別行業的貸款的數字加起來未必等於所有在香港使用的貸款及墊款。
- (c) 包括使用地區不明確的貸款。

4.9 本港銀行體系仍保持穩健，本港註冊認可機構的資本狀況維持強勁。在巴塞爾銀行監管委員會(巴塞爾委員會)頒布的銀行資本充足比率架構(一般稱為《資本協定二》)下，這些機構的資本充足比率在二零一零年三月底維持於平均 17% 的高水平。此外，所有個別認可機構的資本充足比率均較金管局規定的法定最低比率為高。

4.10 巴塞爾委員會在二零零九年十二月發表兩份諮詢文件，提出有關加強環球資本與流動資金規定的建議，其後在二零一零年二月就其提出的建議進行全面的影響評估，以便決定如何作出適當的調整以釐定最終標準。最終的標準會在金融狀況改善及經濟穩步復蘇後逐步執行。作為巴塞爾委員會的成員，金管局積極參與釐定新標準的工作。為配合遵從國際監管標準的既定政策，金管局亦正就有關建議對本港銀行體系的影響進行影響評估研究，以待建議落實後釐定推行計劃。

4.11 本港銀行體系的資產質素持續改善。特定分類貸款相對貸款總額的比例連續三季下降，由二零零九年六月底的近期高位 1.51%，進一步降至二零一零年三月底的 1.20%。同樣，拖欠超過三個月的信用卡貸款比例，由二零零九年六月底的 0.50%，逐步下降至二零一零年三月底的 0.32%。與此同時，住宅按揭貸款拖欠比率在二零一零年六月底處於 0.03% 的水平，與二零零九年年底相比無甚變動。

表 4.3：零售銀行的資產質素^(*)
(在貸款總額中所佔百分率)

期末計算	合格貸款	需要關注貸款	特定分類貸款 (總額)
二零零九年 第一季	96.09	2.44	1.47
第二季	96.14	2.35	1.51
第三季	96.47	2.12	1.42
第四季	96.74	1.91	1.35
二零一零年 第一季	97.08	1.72	1.20

註：由於進位的關係，表內數字加起來未必等於 100。

(*) 與香港辦事處及海外分行有關的期末數字。貸款及墊款分為以下類別：合格、需要關注、次級、呆滯與虧損。次級、呆滯與虧損這三個類別的貸款統稱為「特定分類貸款」。

4.12 香港的人民幣銀行業務繼續穩步增長。人民幣存款總額由二零零九年年底的 627 億元人民幣，上升至二零一零年六月底的 897 億元人民幣。人民幣存款的需求上升，部分原因是香港的人民幣銀行業務範圍擴大，部分則歸因於在中國人民銀行決定進一步推進人民幣匯率

形成機制改革和增強人民幣匯率彈性後，市場預期人民幣升值⁽⁶⁾。不過，人民幣存款在二零一零年六月底只佔香港外幣存款總額約3.5%。

4.13 香港的人民幣銀行業務範圍在二零一零年上半年進一步擴大。金管局根據現有政策框架，並在參考業界提出的意見後，在二月發出通告，就香港人民幣業務的監管原則及操作安排作出詮釋，以簡化銀行的操作程序和增加靈活性。在六月，內地有關當局亦宣布擴大跨境貿易人民幣結算試點範圍至內地 20 個省市，同時跨境貿易的另一方所在地亦不再以港澳及東盟地區為限，即擴展到全球所有國家地區。在七月，《香港銀行人民幣業務的清算協議》（《清算協議》）已予修訂。根據經修訂的《清算協議》，香港的銀行為金融機構開設人民幣帳戶和提供各類服務，不再存有限制，而個人和企業相互之間也可以透過銀行進行人民幣資金的支付和轉帳。這些業務拓展及發展動向，標誌着香港發展人民幣離岸業務的一個新里程碑，並可增強香港提供人民幣金融中介活動的能力。

表 4.4：香港的人民幣存款

期末計算		活期及 儲蓄存款 (百萬元 人民幣)	定期存款 (百萬元 人民幣)	存款總額 (百萬元 人民幣)	利率 ^(a)		經營人民幣 業務的認可 機構數目
					儲蓄存款 ^(b) (%)	三個月 定期存款 ^(b) (%)	
二零零九年	第一季	35,166	17,944	53,110	0.46	0.64	39
	第二季	35,924	18,457	54,381	0.46	0.64	40
	第三季	40,559	17,616	58,174	0.46	0.66	44
	第四季	40,662	22,056	62,718	0.46	0.67	60
二零一零年	第一季	44,609	26,145	70,755	0.46	0.68	73
	第二季	52,426	37,275	89,702	0.46	0.68	77
與一年前比較 的增減百分率		45.9	102.0	65.0	不適用	不適用	不適用

註：(a) 利率資料來自金管局進行的調查。

(b) 期內的平均數字。

債務市場

4.14 受公營機構債券強勁增長的帶動，港元債務市場在二零一零年上半年進一步擴張。期內港元債券發行總額較一年前上升 126.7% 至 9,795 億元，當中外匯基金票據及債券的發行額急升 177.7% 至 8,939 億元，佔新發行債券總額的 91.3%。這是由於金管局繼續增加短期外匯基金票據及債券的供應量，以應付銀行為管理流動資金而產生的殷切需求。另一方面，由私營機構(包括認可機構、本地公司及海外非多邊發展銀行發債體)發行的港元債券下跌 13.4% 至 684 億元。在二零一零年六月底，港元債務未償還總額較二零零九年年底上升 9.8% 至 12,208 億元的新高⁽⁷⁾。這總額相當於港元 M3 的 33.8%；若與整個銀行體系的港元單位資產相比，比率則為 26.7%⁽⁸⁾。

4.15 在政府債券計劃中的機構債券發行計劃下，在二零一零年上半年共有四個項目完成投標，分別為一月的總值 25 億元的十年期政府債券、三月的總值 35 億元的兩年期政府債券、五月的總值 30 億元的重開現有十年期政府債券及六月的總值 15 億元的重開現有五年期政府債券。投資者對這些債券均反應理想。在二零一零年六月底，機構債券的未償還總額為 160 億元。

表 4.5：新發行及未償還的港元債券總額(十億元)

	外匯基金 票據 及債券	法定機構/ 政府所擁 有的公司	政府	公營 機構 總額	認可 機構	本港 公司	海外非多 邊發展銀 行發債體	私營 機構 總額	多邊 發展銀行	合計
新發行總額										
二零零九年 全年	1,047.7	29.9	5.5	1,083.1	43.9	19.5	82.4	145.8	13.1	1,242.1
第一季	130.7	8.6	-	139.4	5.6	2.8	29.6	38.0	5.8	183.1
第二季	191.1	10.6	-	201.8	15.0	4.8	21.2	41.0	6.2	248.9
第三季	333.8	9.4	3.5	346.7	11.6	5.2	17.6	34.4	0.4	381.5
第四季	392.1	1.2	2.0	395.2	11.7	6.7	14.1	32.5	0.8	428.5
二零一零年 第一季	437.4	2.8	6.0	446.2	20.5	4.3	13.8	38.6	-	484.9
第二季	456.5	3.6	4.5	464.6	17.9	3.2	8.7	29.8	0.3	494.6
二零一零年 上半年	893.9	6.3	10.5	910.8	38.5	7.5	22.5	68.4	0.3	979.5
與一年前比較 的增減百分率	177.7	-67.1	不適用	167.0	86.7	-2.2	-55.7	-13.4	-97.4	126.7
未償還總額 (期末計算)										
二零零九年 第一季	218.9	63.5	5.0	287.4	86.2	67.7	325.2	479.1	19.3	785.8
第二季	288.4	68.1	5.0	361.5	80.9	72.0	322.9	475.8	25.5	862.9
第三季	413.0	74.4	5.0	492.5	82.8	73.7	319.8	476.3	23.9	992.7
第四季	534.1	69.7	7.0	610.8	84.7	79.5	312.1	476.2	24.3	1,111.3
二零一零年 第一季	612.5	68.0	13.0	693.5	90.7	82.6	304.9	478.2	21.1	1,192.8
第二季	651.4	65.0	17.5	733.9	94.0	84.1	290.3	468.4	18.4	1,220.8
與二零零九年年底 比較的增減百分率	22.0	-6.8	150.0	20.2	11.0	5.9	-7.0	-1.6	-24.4	9.8
與一年前比較 的增減百分率	125.8	-4.5	250.0	103.0	16.1	16.9	-10.1	-1.6	-27.8	41.5

註：由於進位的關係，數字加起來未必與總數相等。

股票及衍生工具市場

4.16 有關歐洲債務問題及主要經濟體可能退出擴張性的貨幣政策的憂慮，令市場氣氛審慎，本地股票市場在二零一零年上半年出現整固。恒生指數在二零一零年六月底收報 20 129 點，較二零零九年年底下跌 8.0%；與其他主要股票市場波動不定的情況一樣，恒生指數期間不時有顯著的波動。交易活動亦轉趨淡靜，平均每日成交額在二零一零年上半年較二零零九年下半年下跌 3.4%至 638 億元，儘管較一年前的低基數上升 9.5%。

4.17 由於市場出現整固，*股票市場總市值*較二零零九年年底下跌4.2%至二零一零年六月底的17.1萬億元。不過，*全球證券交易所聯會*的資料顯示，香港晉升為全球第六大及亞洲第二大股票市場⁽⁹⁾，這是由於其他市場市值的跌幅更大。集資活動在二零一零年年初相對淡靜，但至六月底時已明顯反彈。反映較早月份沉靜的活動，經主板及創業板市場的新上市及上市後集資總額在二零一零年首六個月合計跌至1,606億元，較二零零九年下半年的相對高基數下挫62.2%，與一年前比較則下跌26.2%。在整體集資額中，首次公開招股活動籌集所得的資金較二零零九年下半年銳減78.2%，但較一年前的低基數則激增185.1%⁽¹⁰⁾。

圖 4.6：本地股市在二零一零年上半年作出整固

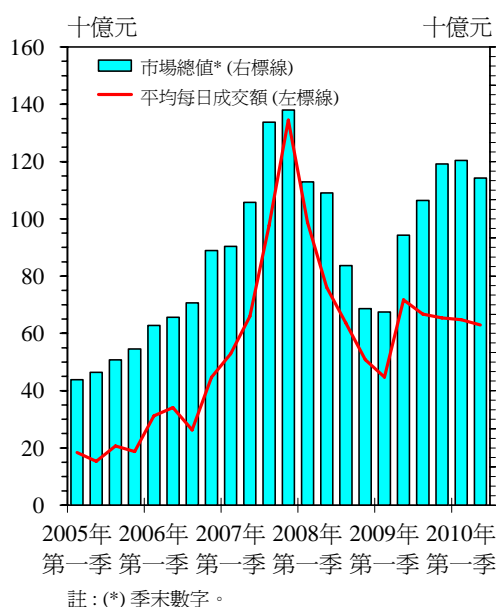
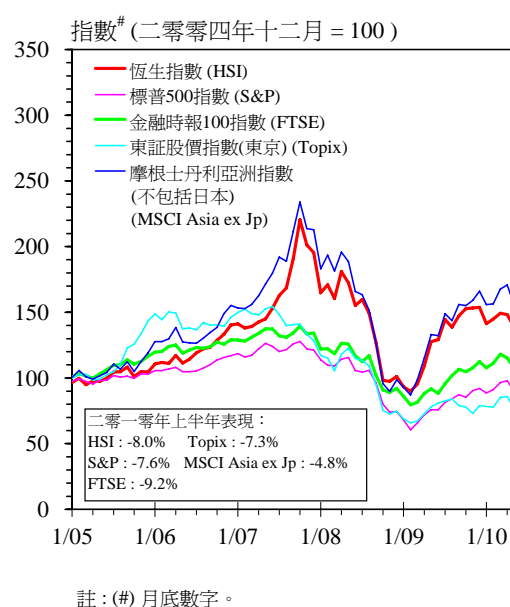


圖 4.7：香港與主要海外股市的表現相若



4.18 內地企業繼續在香港股票市場擔當重要的角色。在二零一零年六月底，共有540家內地企業(包括156家H股公司、97家「紅籌」公司及287家民營企業)在本港的主板和創業板上市，佔本港上市公司總數的40%及總市值的59%。在二零一零年上半年，與內地有關的股票佔香港交易所股本證券成交額的69%及總集資額的48%。

4.19 與整體交易活動下挫的情況相反，*衍生產品市場*交投有所增加。期貨及期權合約在二零一零年上半年的平均每日成交量較二零零九年下半年大幅上升16.3%，較一年前則上升4.6%⁽¹¹⁾。不過，各類不同產品的表現參差不一。恒生指數期權的交易較一年前激增

60.2%，股票期權的交易也錄得 7.5%的溫和升幅，但恒生指數期貨及 H 股指數期貨的交易則分別下跌 4.3%及 7.1%。至於證券化衍生產品方面，每日平均成交金額在二零一零年上半年較二零零九年下半年上升 1.9%，較一年前更明顯上升 10.8%。在整體成交額中，衍生權證的成交金額較一年前勁升 54.9%，抵銷牛熊證成交額的 28.3%跌幅有餘。

表 4.6：香港市場衍生產品的平均每日成交量

		恒生 指數期貨	恒生 指數期權	H股 指數期貨	股票期權	期貨 及期權 成交總數 ^(*)	衍生權證 (百萬元)	牛熊證 (百萬元)	證券化 衍生產品 成交總額 (百萬元) ^(^)
二零零九年	全年	83 750	21 686	50 077	191 676	398 134	6,646	6,731	13,377
	第一季	80 094	17 167	54 785	194 279	389 778	5,240	5,856	11,096
	第二季	95 356	21 465	55 346	217 696	449 160	6,770	7,720	14,490
	第三季	84 197	21 857	47 683	168 876	373 514	7,458	6,681	14,139
	第四季	75 403	26 100	42 828	187 277	381 632	7,027	6,660	13,687
二零一零年	第一季	84 138	29 731	48 617	205 581	417 305	9,646	4,757	14,402
	第二季	83 863	32 252	53 719	237 708	461 361	8,972	4,994	13,966
二零一零年上半年與 二零零九年上半年 比較的增減百分率		-4.3	60.2	-7.1	7.5	4.6	54.9	-28.3	10.8
二零一零年上半年與 二零零九年下半年 比較的增減百分率		5.2	29.4	12.9	24.5	16.3	28.5	-26.9	1.9

註：(*) 期貨及期權成交量以合約數目計算。由於部分產品並未列入表內，因此表內個別期貨及期權的成交量的數字加起來未必等於期貨及期權成交總數。

(^) 包括衍生權證及牛熊證在內。

基金管理及投資基金

4.20 基金管理業務在二零一零年上半年大致保持穩健。期內，*互惠基金*總零售銷售額大幅上升至 127 億美元，較一年前的低基數及二零零九年下半年分別激增 147.5% 及 28.6%⁽¹²⁾。零售對沖基金業務自踏入二零一零年起至今，亦有不俗的表現⁽¹³⁾。二零一零年六月底，*強積金計劃*下的核准成分基金的資產淨值總額為 \$3,080 億元，與二零零九年年底幾無變動⁽¹⁴⁾。

4.21 《2010 年證券及期貨(徵費)(修訂)令》在五月獲得通過，並會在二零一零年十月一日起開始實施。該命令把證券、期貨和期權合約的交易徵費減低 25%。減低徵費會減少投資者所須承擔的交易成本，有助證券及期貨市場的發展。

保險業

4.22 保險業繼續從全球金融危機復蘇過來。長期業務所得的毛保費收入在二零一零年第一季從一年前的低基數水平躍升 50.0%⁽¹⁵⁾。當中，非投資相連保險計劃所得的保費收入錄得 40.3% 的強勁增長。另一方面，雖然投資相連保險計劃所得的保費收入急升 82.1%，但仍遠低於二零零八年年初金融危機爆發前的水平。至於一般保險業務，毛保費在第一季較一年前增加 16.2%，相反承保利潤則下跌 19.5%。

4.23 二零一零年七月，政府就建議成立獨立保險業監管局展開為期三個月的公眾諮詢。政府建議按照國際監管原則，成立一個在財政和運作上均獨立於政府的保險業監管機構。該獨立保險業監管局將會透過發牌制度直接監管保險中介人的操守，替代現行的自我監管制度。該保險業監管局將取代現時保險業監理處的工作，並獲賦予監管權力，包括進行檢查和調查，及懲處違規行為等。此建議可讓政府更有效地監管保險公司及保險中介人，從而加強對保單持有人的保障。

表 4.7：香港的保險業務^(*)(百萬元)

		一般業務			長期業務的保費 ^(^)					
		保費 總額	保費 淨額	承保 利潤	個人人壽 及年金 (非投資相連)	個人人壽 及年金 (投資相連)	其他 個人業務	非退休 計劃 組別業務	所有 長期 業務	長期業務 及一般業 務的保費
二零零九年	全年	28,550	20,512	2,209	30,965	15,066	279	207	46,517	75,067
	第一季	7,940	5,647	694	6,223	2,198	54	69	8,544	16,484
	第二季	6,568	4,853	600	7,040	3,827	69	37	10,973	17,541
	第三季	7,026	5,122	670	9,658	4,582	72	73	14,385	21,411
	第四季	7,016	4,890	245	8,044	4,459	84	28	12,615	19,631
二零一零年	第一季	9,230	6,460	559	8,729	4,002	33	54	12,818	22,048
二零一零年第一季 與二零零九年第一季 比較的增減百分率		16.2	14.4	-19.5	40.3	82.1	-38.9	-21.7	50.0	33.8

註：(*) 數字來自香港保險業的臨時統計數字。

(^) 數字僅涵蓋新業務，退休計劃業務並不包括在內。

市場發展要點

4.24 在《內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排》補充協議七於二零一零年五月簽署後，香港的銀行及證券服務業進入內地市場的機會由二零一一年一月一日起將進一步加強。銀行服務方面，香港銀行在內地設立代表處一年以上便可申請設立外商獨資銀行或外國銀行分行。香港銀行的內地營業性機構在內地開業兩年以上，且提出申請前一年有盈利，可申請經營人民幣業務。此外，香港銀行在內地設立的外資銀行營業性機構可建立小企業金融服務專營機構。證券服務方面，則會適時在內地推出港股組合 ETF(交易型開放式指數基金)。

4.25 立法會在六月通過《2010年存款保障計劃(修訂)條例草案》。根據優化的存保計劃，在百分百存款擔保於二零一零年年底屆滿時，保障額上限會由 10 萬元提高至 50 萬元。新的保障上限將完全保障約九成存戶，就完全受到保障的存戶的百分比而言，會與國際標準的高端水平看齊。此外，用作抵押的存款亦會納入計劃的保障範圍。

註釋：

- (1) 在二零零八年十月九日前，基本利率訂定在現行的美國聯邦基金目標利率加 150 個基點或香港銀行同業隔夜拆息及一個月期的同業拆息的五日移動平均利率的平均數，兩者之中以較高者為準。於二零零八年十月九日至二零零九年三月三十一日期間，釐定基本利率的公式已由聯邦基金目標利率加 150 個基點臨時改為加 50 個基點，方程式內關於相關同業拆息的移動平均數的部分亦被剔除。在檢討過基本利率新計算公式的適切性後，金管局決定在二零零九年三月三十一日後保留聯邦基金目標利率加 50 個基點這個較小的息差，但同時重新把香港銀行同業拆息部分納入計算方程式。
- (2) 爲了更緊密掌握銀行平均資金成本的變化，金管局在二零零五年十二月公布反映各類存款利率、銀行同業拆息及其他利率變化的綜合利率新數列。所公布的有關數據使銀行得以掌握資金成本的變化，因而有助銀行體系改善利率風險管理。
- (3) 貿易加權名義港匯指數是顯示港元相對於一籃子固定貨幣的整體匯價指標。具體而言，貿易加權名義港匯指數是港元兌香港主要貿易伙伴約 14 種貨幣匯率的加權平均數，所採用的權數爲一九九九年及二零零零年該等貿易伙伴佔香港貨物貿易總額的比重。

貿易加權實質港匯指數是因應個別貿易伙伴經季節性調整消費物價指數的相對變動對貿易加權名義港匯指數作出調整而得出的。

- (4) 貨幣供應的各種定義如下：

M1： 公眾手上所持的紙幣及硬幣，加上持牌銀行客戶的活期存款。

M2： M1 加上持牌銀行客戶的儲蓄及定期存款，再加上持牌銀行所發行但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證，以及少於一個月的短期外匯基金存款。

M3： M2 加上有限制牌照銀行及接受存款公司的客戶存款，再加上這類機構所發行但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證。

在各項貨幣總體數字中，港元 M1、公眾持有的貨幣及活期存款的季節性模式較爲明顯。

- (5) 認可機構包括持牌銀行、有限制牌照銀行和接受存款公司。於二零一零年六月底，本港有 146 家持牌銀行，24 家有限制牌照銀行和 27 家接受存款公司。綜合計算，共有來自 30 個國家及地區(包括香港)的 197 家認可機構(不包括代表辦事處)在香港營業。
- (6) 在二零一零年六月十九日，中國人民銀行宣布，決定進一步推進人民幣匯率形成機制改革和增強人民幣匯率彈性。在進一步推進人民幣匯率形成機制改革時，重點在堅持以市場供求為基礎，參考一籃子貨幣進行調節。銀行同業外匯市場的每日匯率浮動區間仍維持於 0.5% 的水平，與早前公布的數字一樣。
- (7) 私營機構債務的數字未必完全涵蓋所有港元債務票據。
- (8) 銀行業的資產包括紙幣和硬幣、香港銀行及境外銀行的同業貸款、向客戶提供的貸款及墊款、可轉讓存款證、可轉讓存款證以外的可轉讓債務工具，以及其他資產。不過，外匯基金發行的負債證明書和銀行相應發行的紙幣並不包括在內。
- (9) 排名資料來自全球證券交易所聯會。這個聯會是證券交易界的世界性組織，成員包括 52 個證券交易所(截至二零一零年八月六日)，差不多涵蓋所有國際知名的股票交易所。
- (10) 於二零一零年六月底，主板及創業板分別有 1 170 家及 174 家上市公司。
- (11) 於二零一零年六月底，股票期權合約共有 51 種，股票期貨合約則有 38 種。
- (12) 這些數字由香港投資基金公會提供。該會向其會員進行調查，以收集基金銷售與贖回的資料，有關數字只涵蓋對香港投資基金公會的調查作出回應的會員所管理的活躍認可基金。於二零一零年六月底，此項調查所涵蓋的活躍認可基金共有 1 136 個。
- (13) 於二零一零年六月底，共有 11 個證監會認可的零售對沖基金，這些基金的淨資產總值為 7.31 億美元。這淨資產總值數字較二零零九年年底上升 7.7%，亦為二零零二年年底(對沖基金指引在該年首次推出)時總額的四倍有餘。

- (14) 於二零一零年六月底，全港共有 19 個核准受託人。在強積金產品方面，強制性公積金計劃管理局已核准 36 個集成信託計劃、兩個行業計劃及一個僱主營辦計劃，合共 376 個成分基金。總共有 238 000 名僱主、220 萬名僱員及 262 000 名自僱人士已參加強積金計劃。
- (15) 於二零一零年六月底，香港共有 170 家獲授權保險公司。在這總數中，46 家經營長期保險業務，105 家經營一般保險業務，另有 19 家從事綜合保險業務。這些獲授權保險公司分別來自 22 個國家和地區(包括香港)。

第五章：勞工市場

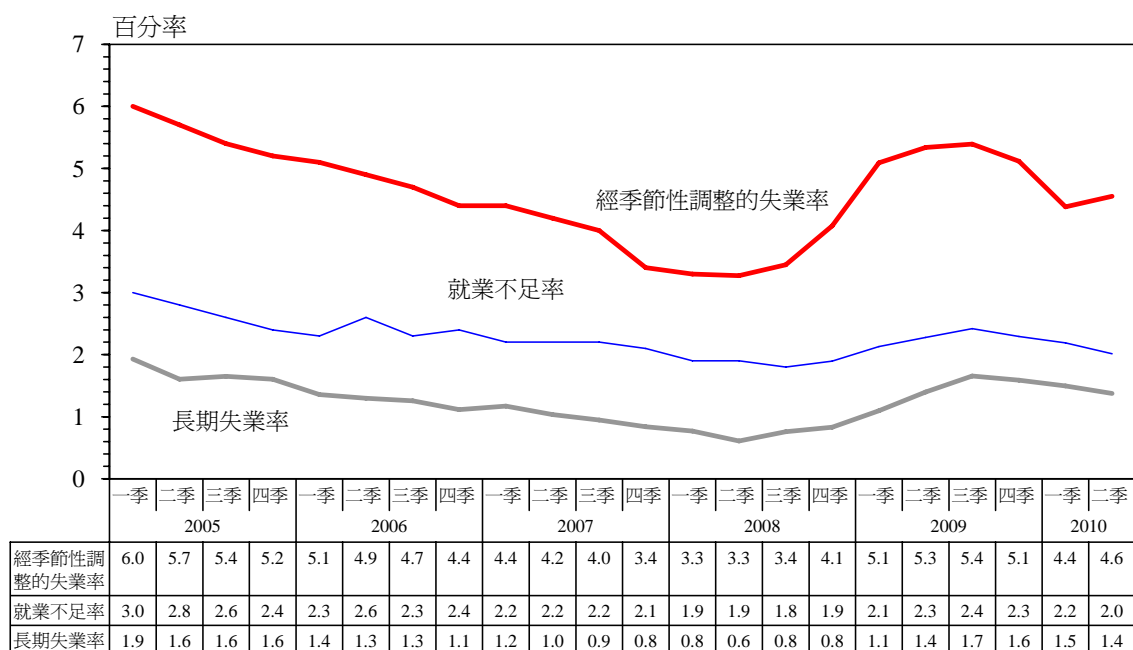
摘要

- 勞工市場在二零零九年年中至二零一零年年初持續改善後，於二零一零年第二季的表現略為參差。具體而言，經季節性調整的失業率從第一季的4.4%微升至第二季的4.6%，而期間總就業人數則微跌。
- 但除了整體失業率輕微回升之外，勞工市場實際上存在多項正面的發展，包括長期失業及就業不足人數雙雙下降、各行各業僱員的工資及收入進一步上升，以及職位空缺大幅增加。
- 事實上，從同期職位空缺激增看來，失業率回升有部分至少是屬摩擦性失業，這歸因於有較多人希望能尋找到條件更佳的就業機會。一些佐證亦支持這項分析，包括求職者中被解僱人士的比例持續下跌；企業招聘活動增加以致僱員數目顯著上升，而自僱人士數目卻同時下跌；以及近期就業人口向較高技術工作轉移。
- 勞工收入在二零一零年上半年幾乎全面上升，顯示經濟好轉開始逐漸惠及各行各業的工人。

整體勞工市場情況

5.1 二零一零年的勞工市場開局良好，在第二季則呈現參差不一的狀況。失業人數在該季內增加 11 200 人至 171 800 人，以致經季節性調整的失業率⁽¹⁾回升 0.2 個百分點至 4.6%，是自二零零九年年中以來首次錄得的按季上升。不過，勞工市場內人力資源的使用情況稍見改善，這從就業不足率⁽²⁾持續下降 0.2 個百分點至 2.0% 反映出來。此外，雖然總就業人數在季內微跌，但跌幅主要因自僱人士數目減少所致，而僱員數目實際上卻進一步攀升至歷史新高。從同期職位空缺增加的趨勢看來，就業人數輕微下跌有不少部分屬摩擦性失業，原因是有些人暫時離職及正積極尋找或等待條件較佳的工作。至於勞工工資及收入方面，自二零零九年年中建立的上升勢頭穩步延續至二零一零年上半年。其中較高技術階層工人，尤其是從事專業及商業服務業和金融業的工人，在勞工收入方面展現較顯著的升幅。

圖 5.1：失業率自二零零九年年中起持續下跌，及至二零一零年第二季有所回升



總就業人數及勞動人口

5.2 總就業人數⁽³⁾在二零一零年第一季經季節性調整與對上季度比較錄得 0.8% 的顯著升幅後，於第二季則微減 0.1%。不過，該數字最近呈現好轉迹象，基於四月至六月三個月期的數字較三月至五月期間已有所反彈。此外，總就業人數在第二季仍較一年前上升 0.2%，而在上一季度則增長 0.1%。

5.3 至於按組成部分劃分的就業人數及勞動人口，目前並無經季節性調整的系列數字。故此，在進行相關的細項分析時須以未經季節性調整的數字作為基礎。

5.4 在各主要經濟行業中，社會及個人服務業、零售業和住宿及膳食服務業的就業人數，繼第一季因農曆新年的季節性影響而顯著上升後，在第二季出現較為明顯的回跌。另一方面，受惠於本地經濟及物業市場普遍強勁的表現，地產業、進出口貿易業和資訊及通訊業的就業人數均見增加。

5.5 更詳細的分析顯示，近期就業人數下跌主要出現於較低技術階層的職位，該類職位在第二季減少 17 600 個，其中服務工作及商店銷售人員和工藝及有關人員的跌幅最大。然而，有關跌幅必須與較高技術階層的職位(尤其是專業人員及輔助專業人員的職位)在同期間明顯增加了 13 000 個一併考慮。相信這是因為有相當比例的僱員在二零零九年經濟衰退期間為保住就業而從事較低技術階層工作，但隨著近期經濟環境進一步改善而得以重返較高技術階層的職位。按其他社會經濟特徵分析，15 至 29 歲年齡組別及擁有初中或大專教育程度人士的就業人數跌幅較為顯著。

5.6 在供應方面，*勞動人口*⁽⁴⁾在二零一零年第二季較一年前下跌 0.7%，但經季節性調整與對上季度比較則回升 0.1%。由於在暑假期間會有大批應屆畢業生及離校生投入勞工市場，預期勞工供應季節性地將進一步增加(**專題 5.1**)。政府會繼續注視這情況和積極協助這些新加入的勞工尋找工作。

表 5.1：勞動人口、就業人數、失業人口及就業不足人數

		勞動人口		就業人數		失業人口 ^(a)	就業不足人數
二零零九年	全年	3 676 600	(0.8)	3 479 800	(-1.1)	196 700	86 400
	第一季	3 681 700	(1.2)	3 494 000	(-0.7)	187 700	78 500
	第二季	3 688 600	(1.4)	3 485 700	(-0.9)	202 900	84 000
	第三季	3 692 200	(1.0)	3 483 000	(-1.2)	209 200	89 300
	第四季	3 653 400	(-0.2)	3 480 700	(-1.1)	172 600	83 800
二零一零年	第一季	3 657 300	(-0.7)	3 496 700	(0.1)	160 600	80 000
二零一零年	二月至四月	3 655 200	(-0.7)	3 490 400	(0.2)	164 800	76 500
二零一零年	三月至五月	3 655 700	(-1.0)	3 483 300	(-0.3)	172 400	74 700
二零一零年	四月至六月	3 664 000	(-0.7)	3 492 100	(0.2)	171 800	73 700
			<0.1>		<-0.1>		

註：(a) 包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。

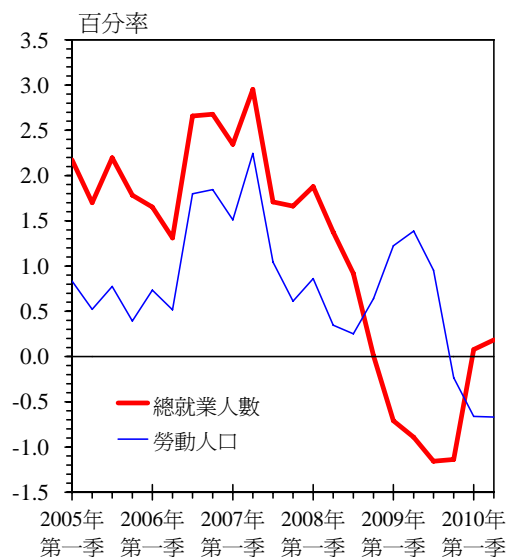
() 與一年前比較的增減百分率。

< > 二零一零年四月至六月經季節性調整與對上季度比較的增減百分率。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

圖 5.2：總就業人數在二零一零年第二季較一年前輕微上升

(甲) 與一年前比較的增減率



(乙) 經季節性調整與對上季度比較的增減率

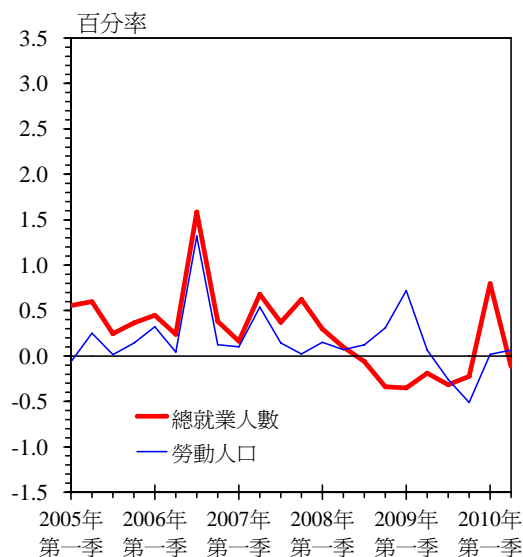


表 5.2：按性別劃分的勞動人口參與率(%)

		男性	女性	男女合計
二零零九年	第一季	69.6	53.7	61.1
	第二季	69.7	53.5	61.1
	第三季	69.8	53.3	60.9
	第四季	68.7	52.7	60.1
二零一零年	第一季	68.7	52.4	60.0
	第二季	68.6	52.4	59.9

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

表 5.3：按性別及年齡組別劃分的勞動人口參與率(%)

	二零零五年	二零零六年	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年 第二季
<u>男性</u>						
15 至 19 歲	15.8	14.3	14.8	13.0	12.6	9.7
20 至 24 歲	69.5	69.0	67.6	65.8	64.8	60.2
25 至 29 歲	95.3	95.6	95.0	94.3	94.8	93.8
30 至 39 歲	96.8	96.7	97.1	96.5	96.3	96.6
40 至 49 歲	95.4	95.2	95.5	95.1	95.0	95.1
50 至 59 歲	83.7	83.3	83.3	84.0	84.3	84.4
60 歲或以上	18.3	19.3	19.6	20.0	21.2	21.9
整體	71.1	70.9	70.5	69.7	69.4	68.6
<u>女性</u>						
15 至 19 歲	13.3	13.1	13.5	12.4	11.4	7.9
20 至 24 歲	72.6	71.1	71.7	69.5	66.2	60.7
25 至 29 歲	86.2	87.2	87.4	87.3	87.0	86.2
30 至 39 歲	75.1	75.5	76.2	76.8	77.0	76.3
40 至 49 歲	63.7	65.1	66.6	66.7	68.5	68.8
50 至 59 歲	44.3	45.7	46.7	48.5	48.8	49.4
60 歲或以上	4.2	4.5	5.2	5.7	6.6	7.4
整體	51.8	52.6	53.1	53.1	53.1	52.4
<u>男女合計</u>						
15 至 19 歲	14.5	13.7	14.2	12.7	12.0	8.8
20 至 24 歲	71.2	70.1	69.8	67.7	65.5	60.5
25 至 29 歲	90.3	90.9	90.7	90.3	90.4	89.4
30 至 39 歲	84.5	84.6	85.1	85.1	85.1	84.7
40 至 49 歲	78.8	79.3	80.1	79.8	80.7	80.5
50 至 59 歲	64.1	64.5	64.9	66.1	66.5	66.7
60 歲或以上	11.0	11.7	12.1	12.6	13.7	14.4
整體	60.9	61.2	61.2	60.9	60.7	59.9

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

專題 5.1

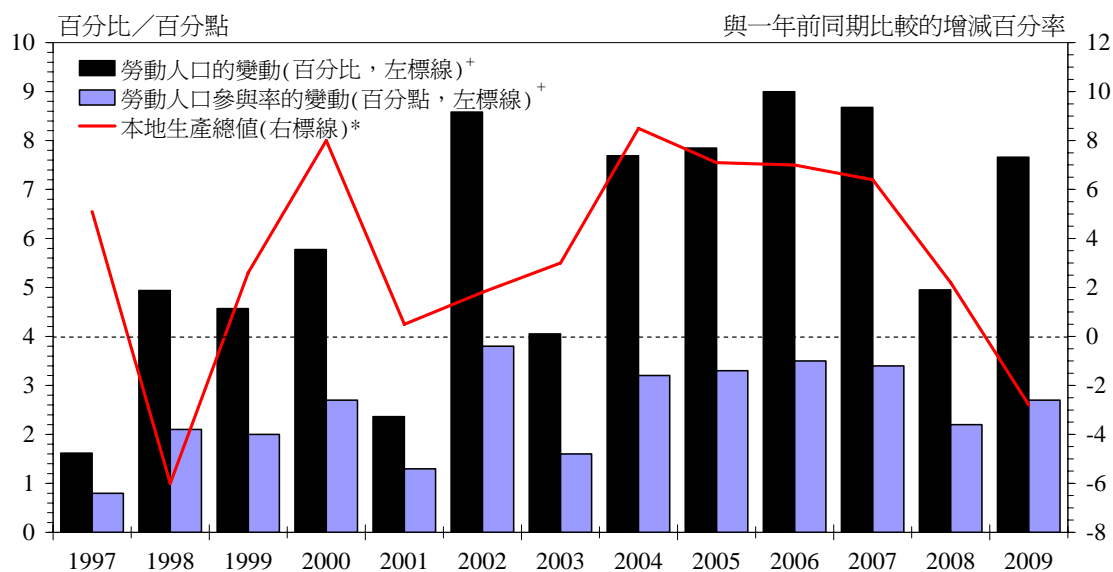
青少年勞工的季節性模式¹

大量青年畢業生和離校生在夏季投入勞動市場為世界各地勞工市場的慣常現象，而香港亦不例外。在採用「X-12 自迴歸—求和—移動平均(X-12 ARIMA)」方法為一九九七至二零零九年的數據作季節性調整後，可以見到 15 至 24 歲的勞動人口在三月至五月及六月至八月之間通常都會出現明顯的季節性飆升，但其後該數字隨着一些青少年勞工重返校園而逐漸回落。

季節性與周期性

在一九九七至二零零九年，青少年勞動人口(包括 15 至 24 歲人士)在每年三月至五月及六月至八月之間平均增加 6.0%(令相應的勞動人口參與率平均上升 2.5 個百分點)。然而，增長率在個別年份出現大幅度波動。特別是在一九九七至一九九九年、二零零一年、二零零三年及二零零八年，該勞工組別的增長速度均顯著放緩。這歸因於當時的經濟表現低迷及勞工市場疲軟，從而抑壓了勞動人口參與率的升幅。

圖1：青少年勞工供應一般在踏入夏季時上升



註：(+) 勞動人口與勞動人口參與率於三月至五月及六月至八月之間的變動。

(*) 本地生產總值為全年數字。

勞工供應與失業人數

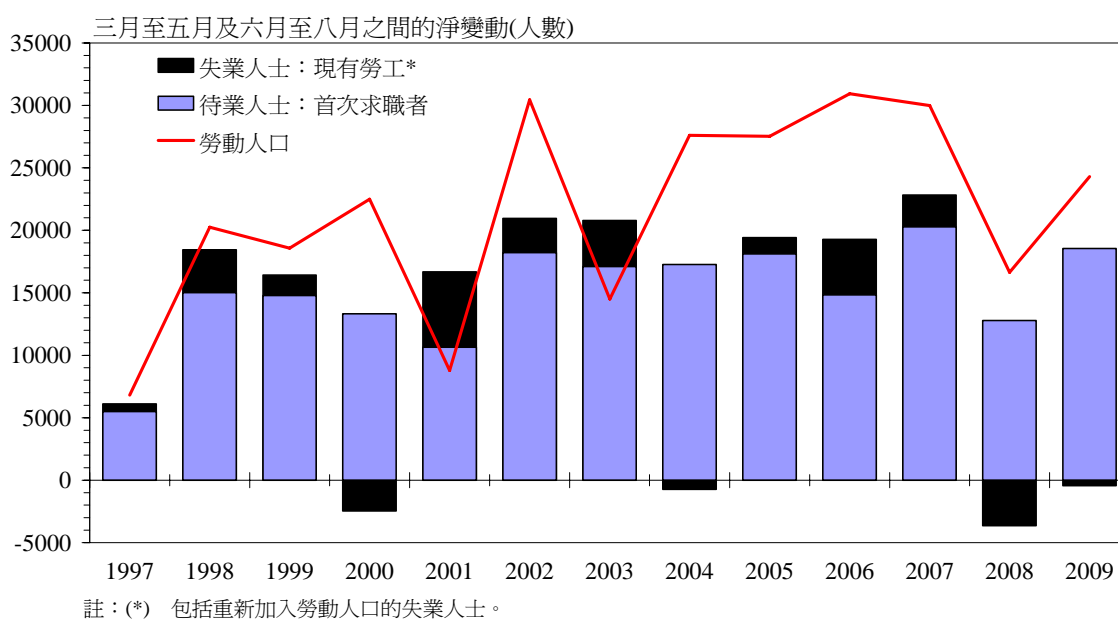
由於這批在勞動人口中的新加入者，無論在工作所需技能及求職過程方面均普遍欠缺經驗，因此不難想像，當中有不少人至少在短期內仍未能找到工作。每年三月

¹ 青少年勞工的定義為 15 至 24 歲的勞動人口。

專題 5.1 (續)

至五月及六月至八月之間，15 至 24 歲人士的勞動人口變動與首次求職者人數增長之間的相關系數高企於 0.80，正好反映上述情況。在一九九七至二零零九年的整段期間，三月至五月及六月至八月之間首次求職者的平均增長，促成了這年齡組別勞動人口的 76.1% 升幅。亦值得注意的是，當經濟正處於周期性逆轉及創造職位速度放緩時，青少年勞工供應增長會更明顯地推高失業人數。此外，在一九九七至二零零九年內，三月至五月及六月至八月之間所錄得的待業青少年總人數平均升幅，相等於相應勞動人口升幅的 86.0%。

圖2：青少年勞工供應於夏季的增長大致上反映首次求職者的大幅上升



總結

上文從量化分析的角度，探討了於一九九七至二零零九年期間青少年勞工在夏季月份投入勞動人口所造成的影響。雖然預期類似的季節性效應在未來數年會繼續出現，但實際數字將視乎青少年對勞工市場情況的看法，以及僱主未來創造職位的多寡等因素而定。政府會密切監察這方面的情況。

失業的概況

5.7 失業數字自二零零九年年中以來普遍維持下跌的趨勢，及至二零一零年第二季輕微回升。按季比較，失業人數(未經季節性調整)增加 11 200 人至 171 800 人。經季節性調整的失業率亦由上一季的 4.4% 上升 0.2 個百分點至 4.6%。在主要經濟行業中，專業及商用服務業、零售業，以及製造業的升幅明顯。儘管其失業人數回升，但事實上專業及商用服務業和製造業在季內均錄得職位數目增加，而零售業以及製造業的失業人數亦較二零零九年高位顯著下跌。此外，運輸業與樓房裝飾、修葺及保養業的失業人數顯著下滑，一定程度上有助於緩和整體失業情況。同樣值得注意的是，被解僱人員佔失業人士的比例進一步下跌，顯示近期求職者人數上升的部分原因相信是有些工人自願離職，以尋找更佳的就業機會及條件。

5.8 職業類別方面，輔助專業人員和非技術工人的失業人數升幅相當顯著，而失業人數下跌的類別則包括機台和機械操作員及裝配員，以及經理及行政人員和專業人員(惟這兩個類別的跌幅相對較少)。至於其他特徵方面，15 至 29 歲人士的失業率普遍上升，但其他年齡組別的失業情況則平穩。教育程度方面，具專上教育程度的失業人士於近期的升幅亦相對較為明顯。

表 5.4：按主要經濟行業劃分的失業率

	二零零九年				二零一零年	
	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季
進出口貿易及批發業	4.6	4.9	4.8	4.0	4.3	4.5
零售業	6.1	6.5	6.8	5.8	5.1	6.0
住宿及膳食服務業	7.3	8.3	8.5	7.1	6.8	6.6
運輸、倉庫、郵政及速遞服務業	5.8	5.0	4.3	3.9	4.1	3.8
資訊及通訊業	4.8	4.8	4.3	5.4	4.5	4.7
金融、保險、地產、專業及商用服務業	3.6	4.0	3.8	3.7	3.4	3.8
公共行政、社會及個人服務業	1.8	2.0	2.4	2.0	1.8	1.9
製造業	6.2	6.8	6.2	5.2	4.5	5.9
建造業	11.3	12.0	9.4	7.4	8.0	7.6
整體	5.1 (5.1)	5.5 (5.3)	5.7 (5.4)	4.7 (5.1)	4.4 (4.4)	4.7 (4.6)

註：（） 經季節性調整的失業數字。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

圖 5.3 : 不同職業類別的失業率*表現好壞參半

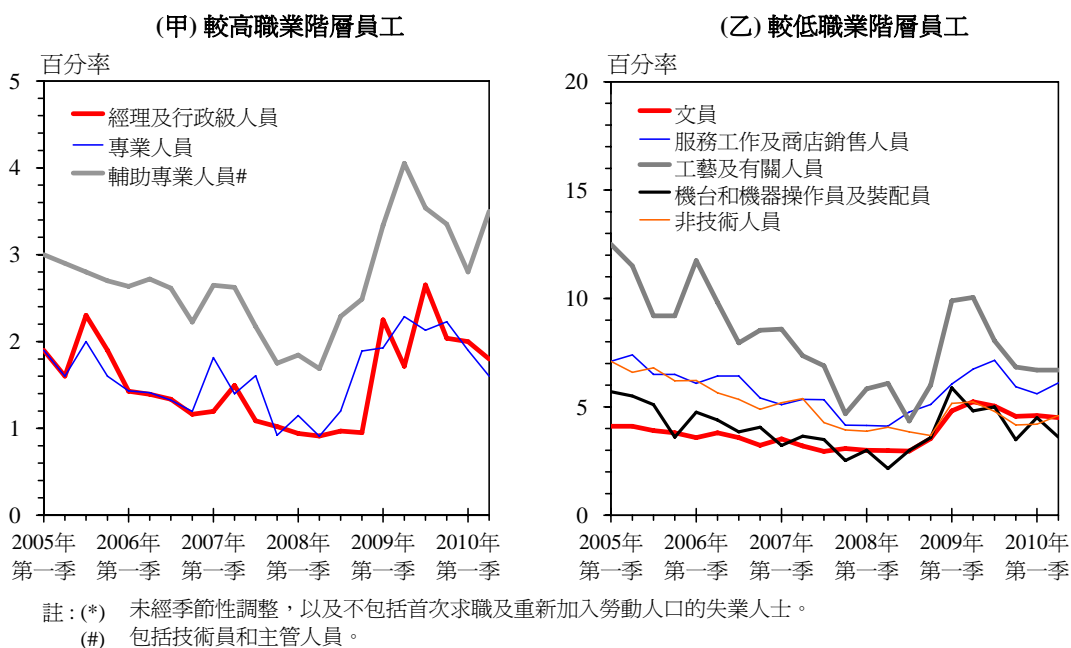


圖 5.4 : 15至29歲年輕人的失業率*升幅相對較大

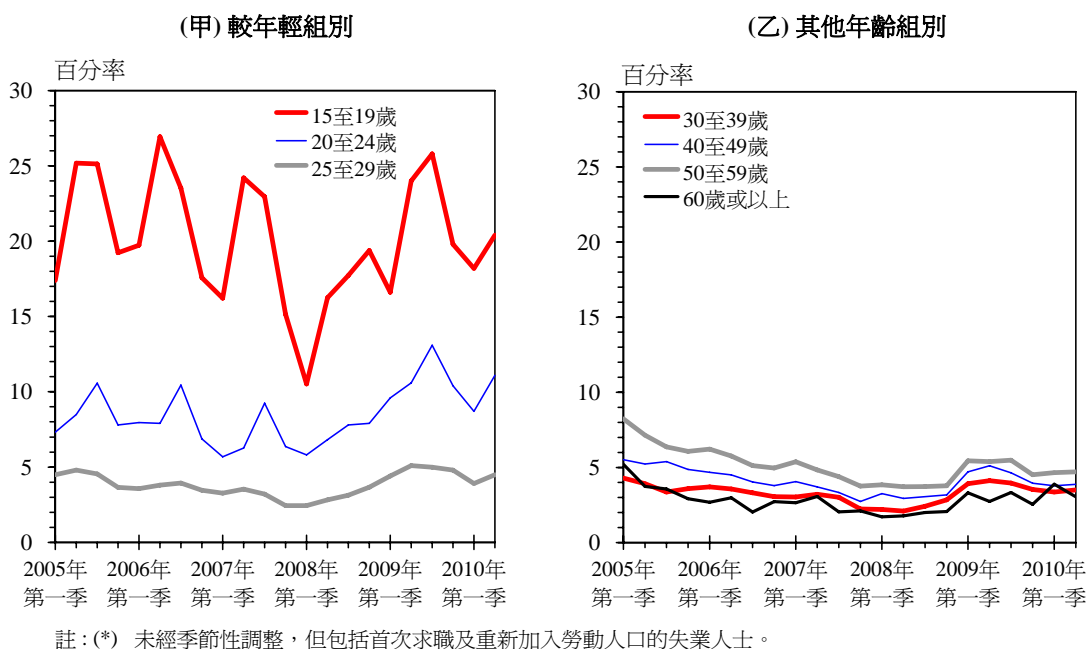
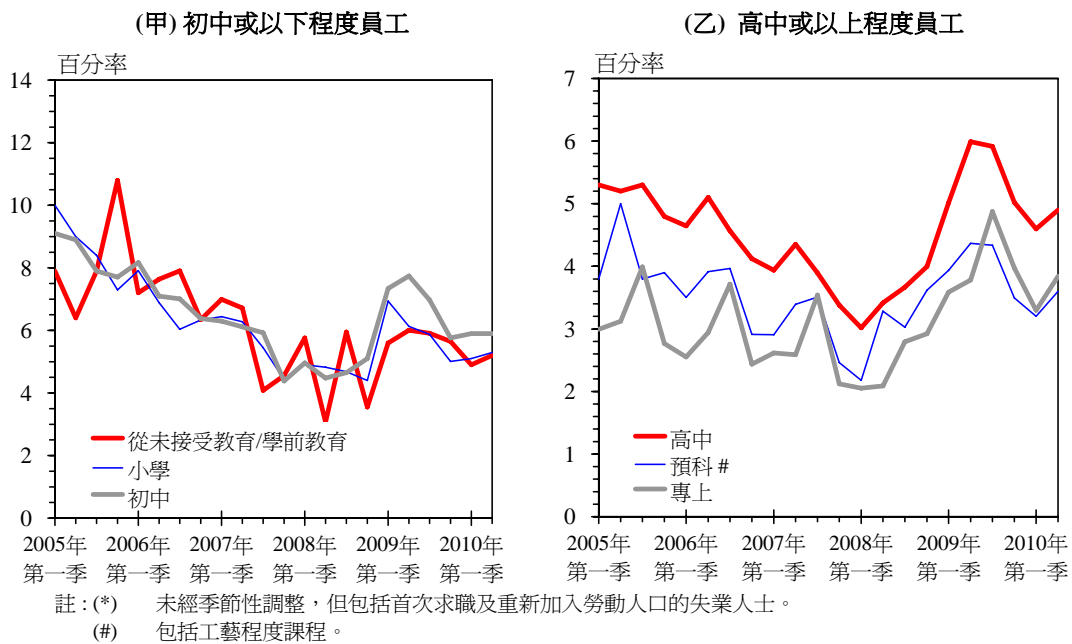


圖 5.5：具高學歷勞工的失業率*升幅較為明顯



5.9 長期失業(即失業六個月或以上)的數字可作為評估失業問題的嚴重性。最新數據顯示，長期失業人數進一步下降，由二零一零年第一季的 54 700 人減至第二季的 50 400 人。以佔勞動人口的比例而言，長期失業率亦同樣下降至 1.4%。此外，被解僱或裁減人士佔失業人數的比率較一年前的 70.5%及上一季的 62.1%均進一步顯著縮減，在第二季為 55.8%。加上職位空缺數目持續高企，這顯示近期失業人數上升大部分屬摩擦性失業，原因是一些工人離職以尋找或等待待遇更佳的工作機會。

就業不足的概況

5.10 就業不足情況持續改善，就業不足率亦由二零一零年第一季的 2.2%再輕微下跌至第二季的 2.0%。以數目計算，就業不足人數由 80 000 跌至 73 700，為二零零八年第四季以來最低。這顯示隨着整體經濟在過去一年半的回升，勞工市場內人力資源的使用正持續改善。而單就第二季而言，就業不足人數較明顯的跌幅主要出現於建造業和運輸業。

機構就業概況

5.11 私營機構有關就業、職位空缺、工資和薪酬統計數字的季度數據只能在該季結束後一段時間才蒐集到，故此目前所能提供的只是截至二零一零年三月的數字。因應這個局限，我們嘗試以其他來源所得的資料作為參考，以分析最新情況。

5.12 政府統計處就業及空缺按季統計調查和建築地盤就業人數按季統計調查的就業數字顯示，私營機構總就業人數在二零一零年三月按年顯著上升 2.8%，而經季節性調整的數字較二零零九年十二月錄得的早前歷史高位亦增加 0.7%。就業人數於各行業均普遍上升，其中以社會及個人服務業(按年上升 5.1%)和金融、保險、地產、專業及商用服務業(4.1%)的升幅最為突出。與此同時，製造業就業人數的按年跌幅則由上一季的 4.4%繼續收窄至 2.5%。按機構規模分析，中小型企業(中小企)⁽⁵⁾的就業人數於二零零九年十二月錄得 0.1%的輕微跌幅後，在二零一零年三月較一年前增加 4.8%。至於大型企業，就業人數繼在二零零九年十二月較一年前上升 3.0%後，在二零一零年三月亦增加 1.0%。期間公務員僱員人數進一步按年上升 0.9%，與過去一年來的增長步伐相符，反映政府的招聘工作仍積極地進行。

5.13 財政司司長在二零一零至一一財政年度政府財政預算案演辭中公布，勞工處會推出為期兩年的「就業導航試驗計劃」，向接受勞工處深入就業輔導服務後持續工作滿三個月的人士，發放合共 5,000 元作為鼓勵。該計劃每年將提供 11 000 個名額，藉以解決人力錯配問題，充分利用本地的勞動生產力，以及鼓勵就業。

5.14 為加強協助有特別就業困難的青少年，勞工處亦會推出針對性的就業計劃，對象是 15 至 24 歲、低學歷，以及因情緒、行為或學習有困難等問題而需要特別協助的青少年，透過非政府機構為他們安排為期 12 個月的培訓及工作實習。這項計劃將提供 500 個名額。

表 5.5：按主要經濟行業劃分的就業情況

	二零零九年				二零一零年	
	全年平均	三月	六月	九月	十二月	三月
進出口貿易及批發業	558 700 (-4.1)	559 800 (-4.5)	554 200 (-5.3)	558 300 (-4.1)	562 600 (-2.4)	564 300 (0.8)
零售業	235 300 (-0.3)	232 000 (-0.6)	232 600 (-1.5)	236 800 (-0.4)	239 800 (1.2)	240 600 (3.7)
住宿及膳食服務業	241 100 (-0.2)	238 200 (*)	238 800 (-1.3)	240 200 (-2.0)	247 000 (2.6)	247 400 (3.8)
運輸、倉庫、郵政及速遞服務業	158 000 (1.1)	158 000 (1.6)	156 900 (-0.1)	157 700 (0.5)	159 300 (2.2)	159 400 (0.9)
資訊及通訊業	87 200 (-1.6)	86 100 (-0.9)	86 900 (-3.3)	87 900 (-2.2)	87 800 (0.1)	87 400 (1.5)
金融、保險、地產、專業及商用服務業	582 600 (0.9)	572 700 (-0.2)	577 500 (-0.2)	583 700 (0.3)	596 400 (3.8)	596 300 (4.1)
社會及個人服務業	414 600 (3.2)	407 100 (2.6)	411 600 (3.2)	417 100 (3.0)	422 700 (4.1)	427 700 (5.1)
製造業	125 000 (-5.7)	125 700 (-7.0)	124 700 (-6.2)	124 700 (-5.0)	124 900 (-4.4)	122 600 (-2.5)
建築地盤(只包括地盤工人)	50 500 (2.2)	51 900 (2.8)	48 900 (-1.2)	48 000 (-0.4)	53 200 (7.5)	53 900 (3.8)
所有接受統計調查的私營機構 ^(a)	2 463 600 (-0.5)	2 442 200 (-1.0) <-0.7>	2 442 600 (-1.5) <-0.1>	2 464 900 (-1.0) <0.9>	2 504 700 (1.4) <1.3>	2 510 300 (2.8) <0.7>
公務員 ^(b)	155 700 (1.1)	155 100 (1.1)	155 400 (1.1)	156 000 (1.1)	156 200 (1.2)	156 600 (0.9)

註：就業及空缺按季統計調查從商業機構所得的就業數字，與綜合住戶統計調查從住戶所得的數字稍有差別，主要原因是兩者所涵蓋的行業範圍有異：前一項統計調查涵蓋選定主要行業，而後一項統計調查則涵蓋本港各行各業。

(a) 私營機構的總就業數字除包括上列主要行業的就業人數外，亦涵蓋採礦及採石業與電力、燃氣及廢棄物管理業的就業人數。

(b) 這些數字只包括按政府聘用制受僱的公務員。法官、司法人員、廉政公署人員、駐香港以外地區的香港經濟貿易辦事處在當地聘請的人員，以及其他政府僱員如非公務員合約僱員，並不包括在內。

() 與一年前比較的增減百分率。

< > 經季節性調整與對上季度比較的增減百分率。

(*) 少於 0.05%。

資料來源：政府統計處就業及空缺按季統計調查。
政府統計處建築地盤就業人數按季統計調查。

職位空缺情況

5.15 二零一零年三月私營機構的職位空缺按年勁升 65.4%，其增長步伐大幅超逾二零零九年十二月的 7.5%。各行各業的職位空缺亦出現顯著增長，其中尤以資訊及通訊業(升 155.1%)、製造業(133.9%)、進出口貿易及批發業(101.0%)和金融、保險、地產、專業及商用服務業(73.8%)為甚。

5.16 同樣地，按職業類別分析，各技術層面的職位空缺在二零一零年三月均較一年前錄得急遽上升。其中低技術階層工人的職位空缺在二零零九年十二月按年上升 13.9%後，在二零一零年三月再激增 70.9%。至於高技術階層的職位空缺方面，在二零一零年三月同樣可觀地躍升 57.4%，扭轉了二零零九年十二月時下跌 3.7%的情況。在各類工人中，機台和機械操作員及裝配員(升 163.4%)、文員(144.7%)、工藝及有關人員(127.1%)和經理及行政級人員(96.8%)的職位空缺升幅最為明顯。按機構規模分析，中小企在二零一零年三月的職位空缺按年急升 83.4%，遠較二零零九年十二月 17.4%的增幅為快。至於大型企業方面，職位空缺也顯著回升 51.3%，為自二零零八年年中以來首次錄得上升。

5.17 以職位空缺數目與失業人數作比較，在二零零九年十二月至二零一零年三月期間，相對於每一百名求職者的職位空缺數目由 20 個增加至 29 個。其中，高技術階層職位的相應比率由 31 個增至 59 個，而低技術階層職位則由 20 個增至 24 個。以總就業機會的百分比計算，私營機構職位空缺率由二零零九年十二月的 1.4%增至二零一零年三月的 1.8%。公務員方面，在二零一零年三月的職位空缺數目大致企穩於 5 300 個。

表 5.6：按主要經濟行業劃分的職位空缺情況

	二零零九年					二零一零年	
	全年平均	三月	六月	九月	十二月	三月	二零一零年三月的 職位空缺率 (%)
進出口貿易及批發業	4 200 (-44.1)	3 300 (-67.1)	4 300 (-51.9)	4 500 (-37.6)	4 800 (16.5)	6 600 (101.0)	1.1
零售業	3 800 (-22.9)	2 900 (-49.6)	3 700 (-29.4)	4 200 (-22.8)	4 600 (29.7)	4 900 (68.4)	2.0
住宿及膳食服務業	5 400 (-2.7)	5 200 (-4.2)	4 500 (-19.2)	7 100 (31.0)	4 700 (-17.0)	6 100 (18.8)	2.4
運輸、倉庫、郵政及 速遞服務業	1 100 (-32.5)	1 000 (-58.2)	1 000 (-49.1)	1 100 (-28.7)	1 500 (65.4)	1 700 (70.7)	1.0
資訊及通訊業	1 300 (-30.7)	900 (-57.8)	1 500 (-36.7)	1 400 (-37.1)	1 400 (70.9)	2 200 (155.1)	2.5
金融、保險、地產、 專業及商用服務業	8 500 (-35.2)	6 800 (-58.4)	7 400 (-48.2)	11 100 (-15.3)	8 600 (0.2)	11 800 (73.8)	1.9
社會及個人服務業	7 800 (-25.4)	7 100 (-42.6)	8 400 (-24.2)	8 100 (-27.5)	7 700 (5.0)	11 100 (55.2)	2.5
製造業	900 (-43.7)	700 (-67.1)	700 (-67.2)	1 200 (-19.2)	1 200 (10.6)	1 500 (133.9)	1.2
建築地盤(只包括 地盤工人)	# (-54.2)	# (-92.1)	# (-86.7)	# (-56.1)	# (172.7)	# (1 466.7)	0.1
所有接受統計調查的 私營機構 ^(a)	33 200 (-29.4)	27 800 (-50.6)	31 500 (-38.9)	38 800 (-18.8)	34 600 (7.5)	46 000 (65.4)	1.8
		<-26.8>	<19.8>	<14.2>	<7.1>	<13.3>	
公務員 ^(b)	5 200 (-10.2)	5 300 (-3.8)	5 200 (-15.8)	5 000 (-9.7)	5 200 (-10.8)	5 300 (0.9)	3.3

註：職位空缺率是指職位空缺數目在總就業機會(實際就業人數加職位空缺數目)中所佔比率。

(a) 私營機構的職位空缺總數除包括上列主要行業的職位空缺外，亦涵蓋採礦及採石業與電力、燃氣及廢棄物管理業的職位空缺。

(b) 這些數字只包括按政府聘用制受僱公務員的職位空缺。

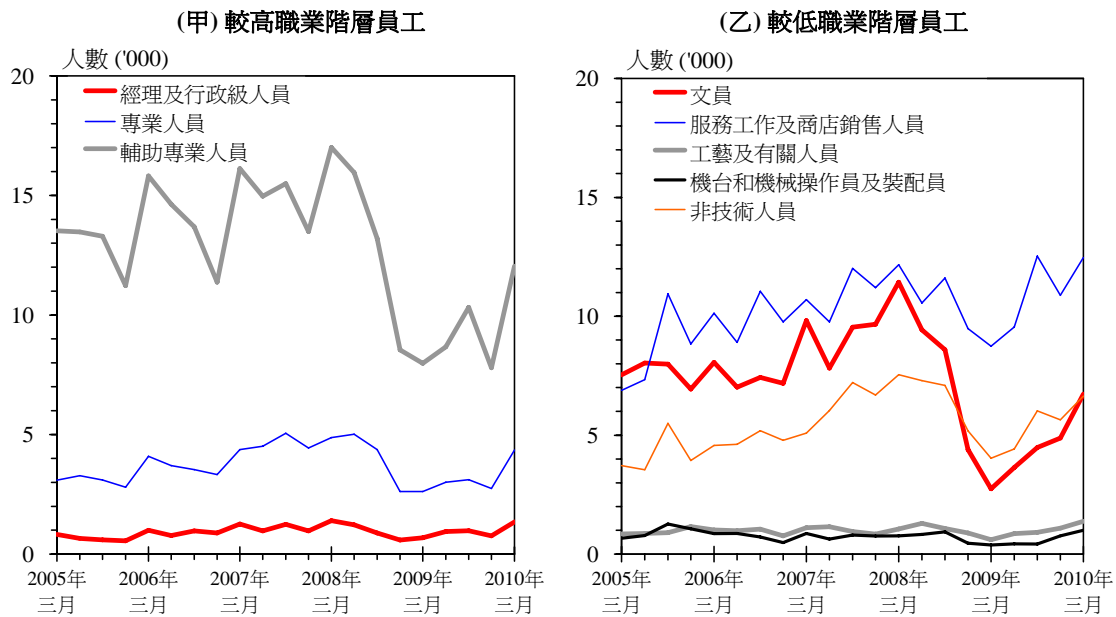
() 與一年前比較的增減百分率。

< > 經季節性調整與對上季度比較的增減百分率。

(#) 少於 50。

資料來源：政府統計處就業及空缺按季統計調查。
政府統計處建築地盤就業人數按季統計調查。

圖 5.6 : 不同技術階層工人的職位空缺均普遍上升



5.18 至於勞工處所蒐集的職位空缺登記資料方面，儘管其樣本規模較小，但仍可為求職市場較新的發展提供一些線索。在二零一零年六月，於勞工處刊登的私營機構職位空缺數目約有 61 300 個，較一年前躍升 33.3%。而按季比較，私營機構的職位空缺平均數目在第二季亦增加 17.4%。

工資及收入

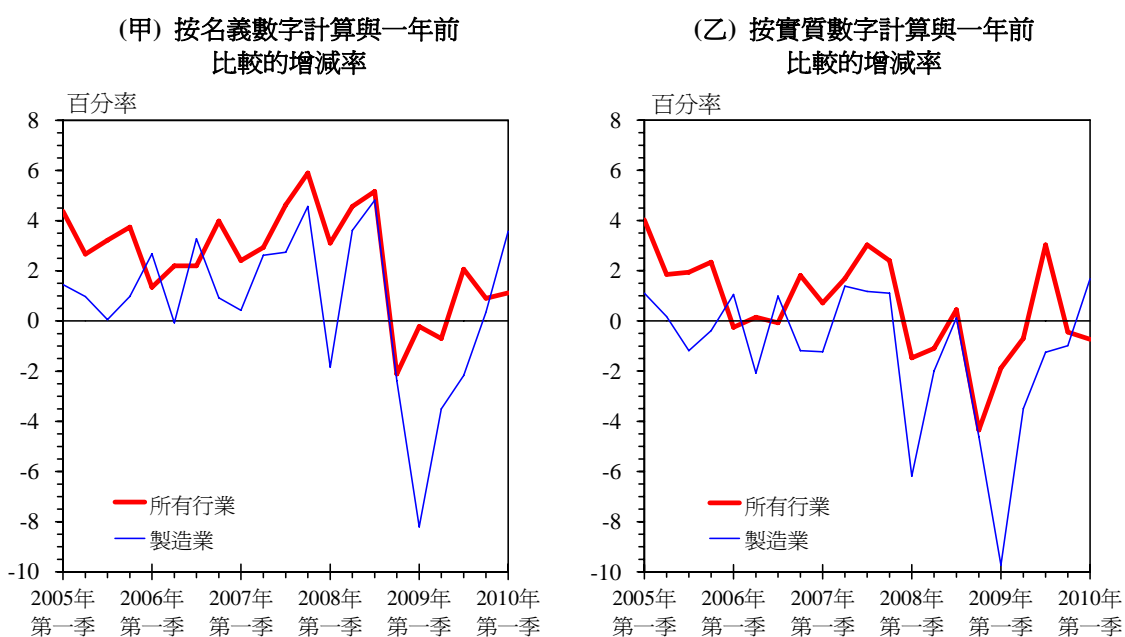
5.19 勞工市場情況的逐步改善已漸漸惠及更多不同階層的工人，令就業收入廣泛回升。作為衡量督導級人員及以下職級僱員之固定薪酬的勞工工資在二零一零年三月按年上升 1.9%，明顯地較二零零九年十二月的 0.8% 增幅更為加快。扣除物價變動⁽⁶⁾後，二零一零年三月的工資較一年前實質微跌 0.6%，但跌幅已較二零零九年十二月的 0.8% 收窄。

5.20 各主要職業類別的工資均普遍上升。按經濟行業劃分，較顯著的升幅見於金融及保險業(升 3.9%，相對於二零零九年十二月 2.1% 的升幅)、專業及商用服務業(升 3.1%，相對於 2.2% 的升幅)和個人服務業(升 3.4%，相對於 0.1% 的跌幅)。

5.21 以私營機構員工平均薪金計算的勞工收入⁽⁷⁾仍然穩步上升，二零一零年第一季的數字較一年前再升 1.1%。經季節性調整後，與對上季度比較則增加 0.1%，扭轉前一季下跌 2.3%的情況。扣除物價效應後，勞工收入則按年減少 0.7%。而經季節性調整與對上季度比較的相關跌幅也是 0.7%，但這較上一季的 4.2%下跌已明顯改善。

5.22 按經濟行業分析，大部分主要行業的勞工收入在二零一零年第一季都上升，儘管改善幅度按有關行業的人力供求情況而有所不同。在該季度內，大部分行業的勞工收入要不是扭轉早前的跌勢，當中包括金融及保險業(按年升 4.7%)、進出口貿易業(1.3%)，以及零售業(1.2%)，就是增幅進一步擴大，例如電力及燃氣業(升 8.3%)、資訊及通訊業(5.2%)，以及住宿及膳食服務業(4.4%)。另一方面，有數個行業的勞工收入依然受壓，包括廢棄物管理及污染防治活動(跌 4.3%)和社會及個人服務業(3.0%)。

圖 5.7：名義收入在踏入二零一零年仍保持升勢



5.23 從綜合住戶統計調查所得的較近期數據(儘管不可與從商業機構所得的數字作直接比較)顯示，本地勞工的平均每月就業收入(不包括外籍家庭傭工)⁽⁸⁾在二零一零年第一季較一年前上升 10.0%後，於第二季再增長 3.2%。但上一季度的強勁升幅乃受一些行業發放非經常性酬金，以及前一年基數較低所影響。較高技術階層工人的收入在上一季亦勁升 16.7%，而在第二季繼續增加 5.0%。惟撇除非經常性酬金的影響後，這類別僱員的收入在該兩個季度內的增幅則變得較為接近。至於較低技術階層工人方面，其收入在該兩個時段俱錄得較平穩的升幅，分別為 1.8%和 2.2%。

註釋：

- (1) 把一名 15 歲或以上的人士界定為失業人士，該人須：(a)在統計期內(即統計前七天內)無職業，亦沒有為賺取薪酬或利潤而工作；(b)在統計期內可隨時工作；以及(c)在統計前 30 天內曾找尋工作。

儘管有上述界定，下列類別的人士也被視為失業人士：(a)無職業人士，曾找尋工作，但因暫時患病而不能工作；(b)無職業人士，可隨時工作，但因稍後時間會擔當新工作或開展業務，或預計會返回原來工作崗位而未有找尋工作；以及(c)感到灰心而沒有找尋工作的人士，因為他們相信沒有工作可做。

即使在全面就業的情況下，工人亦會為爭取較佳僱用條件轉職，以致出現一些摩擦性失業。如何準確地界定真正的摩擦性失業情況，會因不同經濟體系而異，需視乎該勞工市場的結構和特性而定。

自二零零八年五月開始，編製經季節性調整失業率的方法由過往「X-11 自迴歸－求和－移動平均(X-11 ARIMA)」方法更改為「X-12 自迴歸－求和－移動平均(X-12 ARIMA)」方法。自二零零六年十一月至二零零七年一月期間開始的經季節性調整失業率數字，亦已按這個新方法作出修訂。「X-12 自迴歸－求和－移動平均」方法改良自「X-11 自迴歸－求和－移動平均」方法，現時是很多國家／地區的統計機構用作編製經季節性調整統計數列的標準方法。由於這兩個季節性調整的方法實際上是非常相似，故此因使用新方法對經季節性調整失業率數列所作出的修訂是不顯著的。

- (2) 把一名 15 歲或以上的就業人士界定為就業不足的主要準則為：在統計期內(即統計前七天內)非自願工作少於 35 小時，以及在統計期內可以擔任更多工作或在統計前 30 天內曾找尋更多工作的人士。

根據以上準則，因工作量不足而在統計期內放取無薪假期的就業人士，若在整段統計期內工作少於 35 小時或在休假，亦會被界定為就業不足人士。

- (3) 從住戶數據所得的數字，總就業人數在此是指統計期內(即統計前七天內)為賺取薪酬或利潤而工作，或有一份正式工作的 15 歲或以上人士。

- (4) 勞動人口，即從事經濟活動人口，是指所有 15 歲或以上，在統計期內(即統計前七天內)從事生產工作，或本可從事生產工作但失業的人士。
- (5) 在香港，中小型企業(中小企)是指僱用少於 100 名員工的製造業公司和僱用少於 50 名員工的非製造業公司。不過，主要商業登記號碼相同、並從事同一行業類別活動的機構單位，會被歸類為一個商業單位以計算中小企的數目。因此，擁有很多僱用少量員工的小型連鎖店的企業會被視為一家大企業，而不是眾多獨立的中小企。
- (6) 勞工收入與工資的實質指數是根據不同消費物價指數，並因應指數與所涵蓋職業的相關性而編訂。具體來說，綜合消費物價指數作為總體消費物價指標，是適用於涵蓋所有職業階層僱員的收入和平減物價指數。至於甲類消費物價指數，則是中等至低入息組別的消費物價指數，可作為涵蓋主管職級及以下職業階層僱員，或是建造業內體力勞動工人的勞工工資的平減物價指數。
- (7) 收入除包括工資(涵蓋所有經常支付的款項，例如基本薪金、規定花紅及津貼)外，也包括逾時工作補薪及其他非保證發放或非經常發放的花紅與津貼(但遣散費和長期服務金則除外)。鑑於收入與工資的差別，加上所涵蓋的行業及職業有所不同，平均收入(按就業人士平均薪金計算)與工資率兩者的變動，未必完全一致。
- (8) 每月就業收入平均數是很容易受到調查樣本內極端的數值影響，而在計算較高階層員工的收入時，影響更為明顯。所以，在闡釋這些數字時，特別是與過往數據作比較時，須特別小心。

第六章：物價

摘要

- 隨着經濟活動持續強勁復蘇，本地通脹壓力在二零一零年第二季略為上升。整體綜合消費物價指數在第二季的升幅加快，較一年前上升2.6%。然而，升幅加快的部分原因是政府在二零零九年第二季集中了相當多紓困措施以致比較基數特別低。撇除政府的一次過紓困措施的效應後，基本通脹率作為更準確反映通脹走勢的指標只由第一季的0.8%微升至第二季的1.5%。
- 工資及薪金回復輕微增長，而鋪位及寫字樓租金則進一步上升。然而，勞工及租金成本的增長，仍大致與同期營業額及勞動生產力的強勁增長相若。
- 整體進口價格在第二季的升幅頗為顯著，使外來的通脹壓力增加。整體進口價格按年升幅加快，部分亦是由於一年前的比較基數偏低，但國際市場上原料及燃料價格走高的趨勢依然明顯。食品及消費品的進口價格亦稍為加快上升。

消費物價

6.1 根據整體綜合消費物價指數按年升幅計算的整體消費物價通脹率，進一步由二零一零年第一季的 1.9% 上升至第二季的 2.6%。撇除政府的一次性紓困措施的效應以更準確地反映通脹走勢，按基本綜合消費物價指數按年升幅計算的基本消費物價通脹率，由第一季的 0.8% 微升至第二季的 1.5%。電費補貼的效應逐漸減退，是整體消費物價通脹率與基本消費物價通脹率之間出現差異的主要原因。通脹壓力在第二季微升，是伴隨香港經濟復蘇更形穩固，以及消費市場暢旺的現象。此外，亞洲區經濟體系表現強勁，亦令區內的價格壓力稍增。

圖 6.1：通脹壓力在二零一零年第二季進一步輕微上升

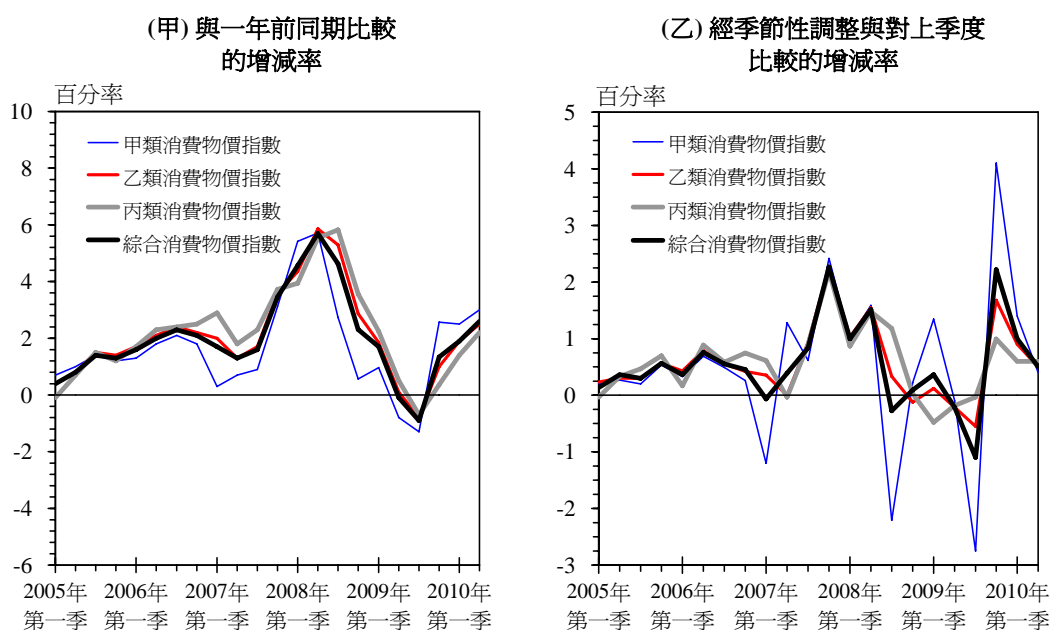


表 6.1：各類消費物價指數
(與一年前同期比較的增減百分率)

		綜合消費物價指數		甲類消費物價指數	乙類消費物價指數	丙類消費物價指數
		基本消費 ^(a) 物價指數	整體消費物價指數			
二零零九年	全年	1.0	0.5	0.4	0.5	0.6
	上半年	2.1	0.8	0.1	1.0	1.4
	下半年	-0.2	0.2	0.6	0.1	-0.1
	第一季	3.1 (-0.1)	1.7 (0.4)	1.0 (1.3)	1.9 (0.1)	2.2 (-0.5)
	第二季	1.2 (-0.3)	-0.1 (-0.2)	-0.8 (-0.1)	0.1 (-0.2)	0.5 (-0.2)
二零零九年	第三季	-0.3 (-0.2)	-0.9 (-1.1)	-1.3 (-2.8)	-0.8 (-0.5)	-0.7 (*)
	第四季	-0.1 (0.5)	1.3 (2.2)	2.6 (4.1)	1.0 (1.7)	0.4 (1.0)
	二零零一零年	1.2	2.2	2.8	2.2	1.8
	上半年					
二零零一零年	第一季	0.8 (0.7)	1.9 (1.0)	2.5 (1.4)	1.9 (0.9)	1.4 (0.6)
	第二季	1.5 (0.5)	2.6 (0.5)	3.0 (0.4)	2.5 (0.5)	2.2 (0.6)

註： (a) 計算基本消費物價通脹率時，已扣除所有自二零零七年起實施的相關一次性措施所造成的效應，這些措施包括公屋租金寬免和政府代繳公屋租金、差餉減免、暫停徵收「僱員再培訓徵款」，以及住戶電費補貼。

() 經季節性調整與對上季度比較的增減率。

(*) 增減少於 0.05%。

6.2 與一年前同期比較，基本綜合消費物價指數的主要組成項目大都錄得上升。食品價格升幅較大，部分原因是國際食品價格普遍呈現升勢，以及基本食品進口的來源地受惡劣天氣影響。雜項服務價格的升幅亦較大，主要是受旅行團、其他各類娛樂服務及假日開支等項目價格上升所帶動。私人住房開支回復輕微上升，反映二零零九年第一季後市場租金持續上升的影響逐漸浮現。交通組成項目及電力、煤氣及水等組成項目價格較快上升，則主要是受公用事業收費及燃料價格上升所帶動。相比之下，煙酒價格的升幅繼早前因調高煙草稅而急升後顯著放緩。與此同時，耐用品價格的長期跌勢持續。

**表 6.2：按組成項目劃分的綜合消費物價指數
(與一年前同期比較的增減百分率)**

開支組成項目	權數(%)	二零零九年				二零一零年	
		第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季
食品	26.94	4.6	1.5	-0.5	-0.3	1.1	2.0
外出用膳	16.86	3.4	1.7	0.7	0.6	0.8	1.4
其他食品	10.08	6.5	1.2	-2.3	-1.5	1.5	2.8
住屋 ^(a)	29.17	6.6	4.5	1.7	1.9	-0.1	0.3
私人樓宇	23.93	(6.6)	(4.1)	(1.4)	(-0.2)	(-0.4)	(0.2)
公共樓宇	2.49	7.7	5.1	2.0	0.0	0.0	0.4
		(7.7)	(4.7)	(1.6)	(-0.4)	(-0.4)	(0.4)
		-0.2	0.6	-7.0	45.4	0.6	-0.3
		(0.2)	(0.2)	(0.2)	(0.0)	(0.0)	(-0.2)
電力、燃氣及水	3.59	42.7	-42.7	-26.1	32.3	61.1	64.0
		(-8.1)	(-8.2)	(-7.3)	(-2.9)	(5.3)	(6.4)
煙酒	0.87	7.6	22.6	22.9	22.0	13.1	0.8
衣履	3.91	1.8	2.5	2.6	3.7	1.4	2.0
耐用品	5.50	-2.9	-3.3	-3.1	-2.8	-1.7	-1.6
雜項物品	4.78	3.2	2.3	1.7	1.9	2.0	2.3
交通	9.09	0.7	-0.7	-2.4	-1.0	1.1	1.7
雜項服務	16.15	-1.7	-3.0	-2.8	-0.7	0.5	2.1
		(-1.1)	(-2.3)	(-2.1)	(-0.1)	(1.1)	(2.5)
所有項目	100.00	1.7	-0.1	-0.9	1.3	1.9	2.6
		(3.1)	(1.2)	(-0.3)	(-0.1)	(0.8)	(1.5)

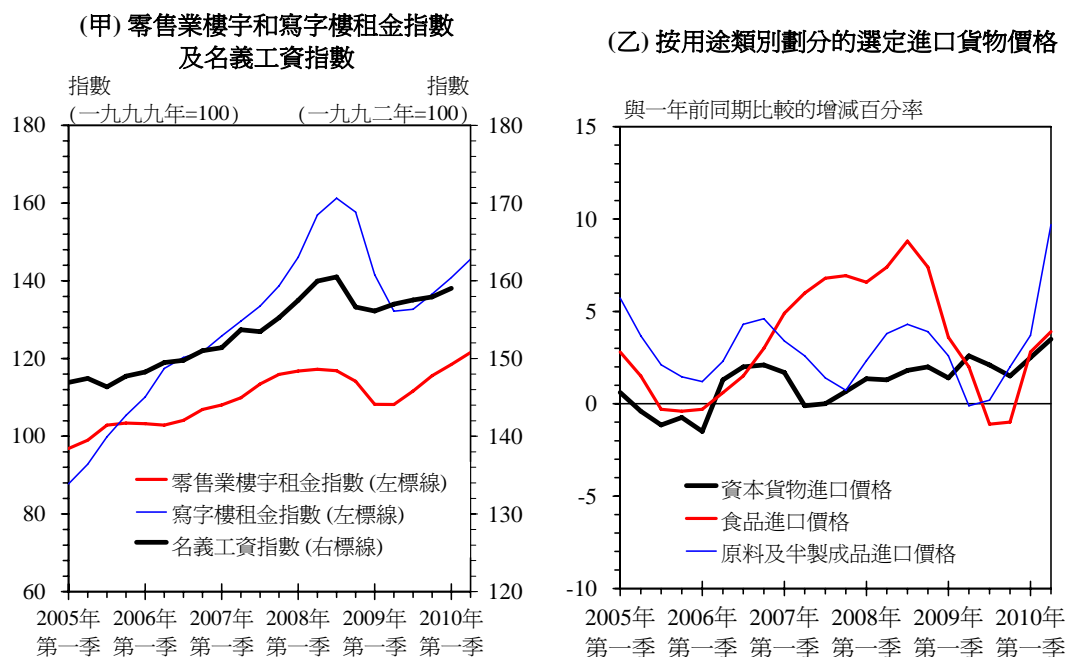
註：(a) 住屋項目包括租金、差餉、地租、維修費及其他住屋費用，但住屋項目下的私人樓宇及公共樓宇分項，在此只包括租金、差餉及地租，因此私人樓宇及公共樓宇的合計權數略小於整個住屋組成項目的權數。

() 撇除政府的一次性紓困措施的效應後，基本消費物價的增減率。

生產要素成本與進口價格

6.3 工資及薪金繼去年最後一季重現輕微增長後，在二零一零年第一季錄得溫和升幅。零售業樓宇和寫字樓的租金在第二季亦進一步上升。儘管如此，考慮到多個行業的營業額及生產力在第二季都迅速提升，工資及租金上升以單位成本來衡量對營商成本所造成的壓力應仍大致受控。

圖 6.2：本地成本壓力輕微上升但仍然受控，而整體進口價格升幅則進一步加快



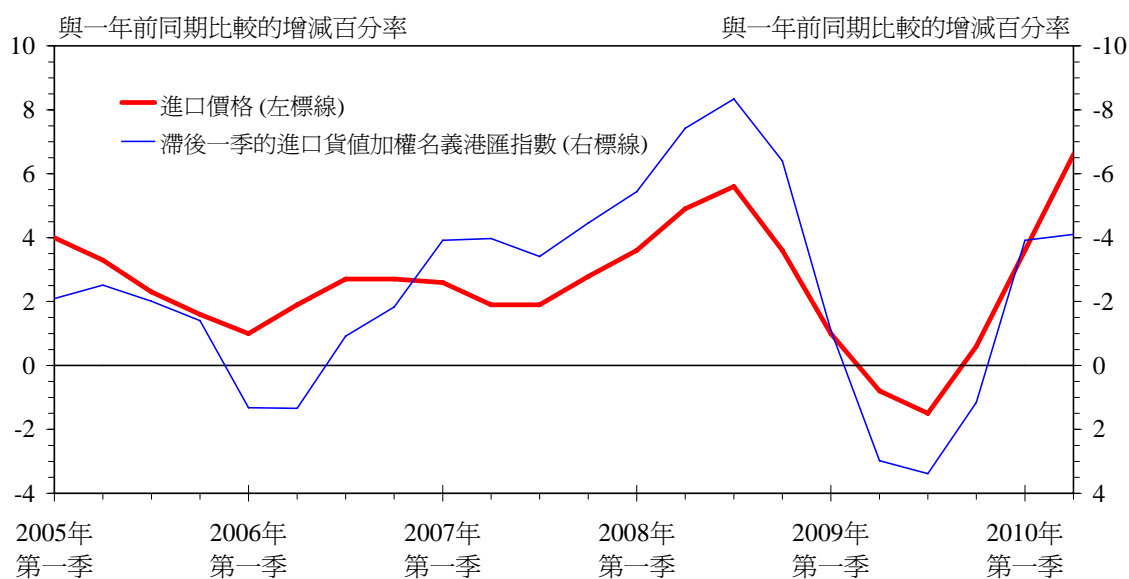
6.4 外圍方面，進口價格在第二季較一年前上升 6.6%，升幅較上一季的 3.6% 為大。多數主要用途類別的進口價格按年升幅均加快，特別是原料的進口價格。這相信是由於亞洲經濟體系的強勁表現在區內對原料造成較大的價格壓力。食品及消費品的進口價格在第二季升幅稍為加快，一部分反映早前港元轉弱，一部分則是由於環球食品價格上升。與此同時，燃料的進口價格與去年同期偏低的基數相比，在第二季的升幅仍然顯著（**專題 6.1**）。

表 6.3：按用途類別劃分的進口貨物價格
(與一年前同期比較的增減百分率)

		食品	消費品	原料	燃料	資本貨物	所有進口貨物
二零零九年	全年	0.9	-0.2	1.2	-32.1	2.0	-0.1
	上半年	2.8	1.7	1.1	-41.5	2.1	*
	下半年	-1.0	-1.9	1.1	-23.1	1.8	-0.5
	第一季	3.6	2.9	2.6	-38.8	1.4	1.0
	第二季	2.0	0.6	-0.1	-43.2	2.6	-0.8
	第三季	-1.1	-2.1	0.2	-37.6	2.1	-1.5
	第四季	-1.0	-1.8	2.0	-3.6	1.5	0.6
二零一零年	上半年	3.4	2.4	7.0	35.0	3.0	5.2
	第一季	2.8	1.1	3.7	42.8	2.5	3.6
	第二季	3.9	3.7	9.7	27.7	3.5	6.6

註：(*) 增減少於 0.05%。

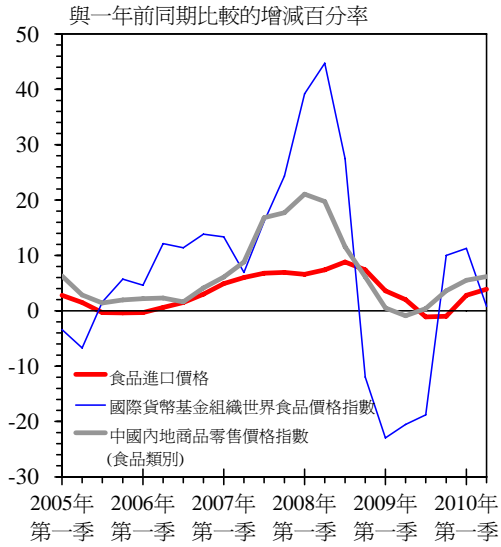
圖 6.3：進口貨物價格在第二季的上升速度加快，部分原因是港元轉弱



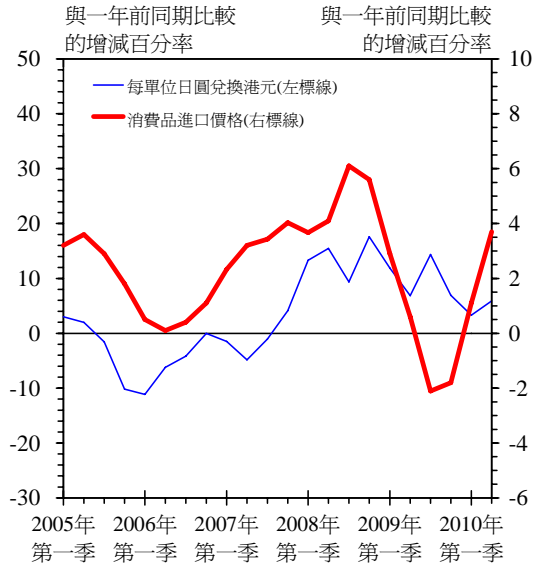
註：指數上升表示港元轉強，為使表達清晰，加權名義港匯指數的y軸以倒置顯示。

圖 6.4 : 按用途類別的進口貨物價格

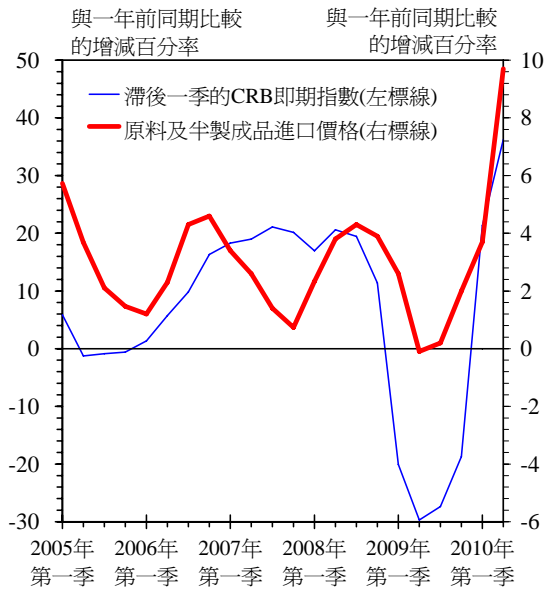
(甲) 食品進口價格跟隨全球食品價格
繼續上漲



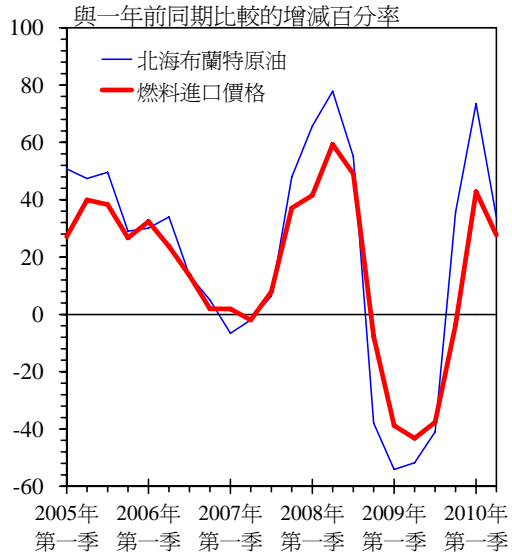
(乙) 消費品進口價格溫和上升



(丙) 原料進口價格顯著上升



(丁) 燃料價格遠高於去年同期低基數水平，
惟仍遠低於二零零八年的高位



專題 6.1

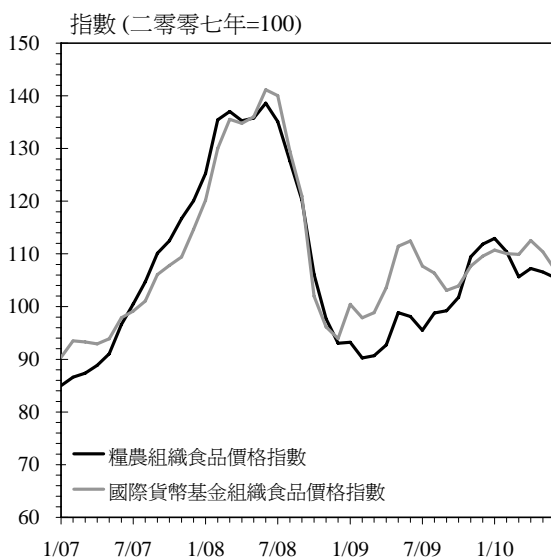
全球食品及燃料價格的最新走勢

隨着全球經濟在二零零八至零九年間經歷「大衰退」的衝擊後復蘇，全球食品及燃料價格在這段期間亦出現大幅波動。由於這些價格的走勢會對香港的相關消費物價帶來影響，因此，回顧這些價格的近期走勢，可為它們在短期內對香港物價可能造成的壓力提供參考。

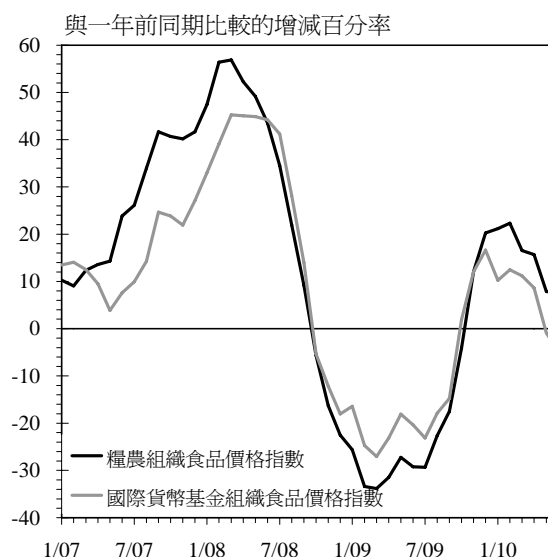
參照國際貨幣基金組織及聯合國糧食及農業組織(糧農組織)所編製的相關指數，圖 1(a)及(b)顯示了全球食品價格自二零零七年一月以來的走勢。在二零零七年及二零零八年上半年，食品價格在連串供求因素推動下急升(見《二零零八年半年經濟報告》專題 6.1)，但隨着全球金融危機爆發，食品價格在接近二零零八年年底時回落至與二零零七年年初相若的水平。隨着全球經濟下滑的趨勢在二零零九年初受到控制，食品價格亦開始見底。此後，全球食品價格在全球經濟復蘇下於二零零九年顯著反覆回升。不過，全球食品價格在踏入二零一零年後轉趨穩定。截至在二零一零年六月，全球食品價格仍較二零零八年年的高位低約 24%。根據糧農組織的資料⁽¹⁾，近月全球食品價格整體上相對穩定是主要受供應影響，早前的食品價格急升刺激了農業生產，以致近期庫存回升。不過，由於二零零九年食品價格持續回升，全球食品價格在二零一零年上半年仍較去年同期平均高約 15%。

圖1：在食品價格止跌回升後，國際食品市場自二零零九年年尾漸漸恢復平衡

(a) 糧農組織及國際貨幣基金組織
食品價格指數



(b) 糧農組織及國際貨幣基金組織
食品價格指數與一年前同期比較的增減百分率

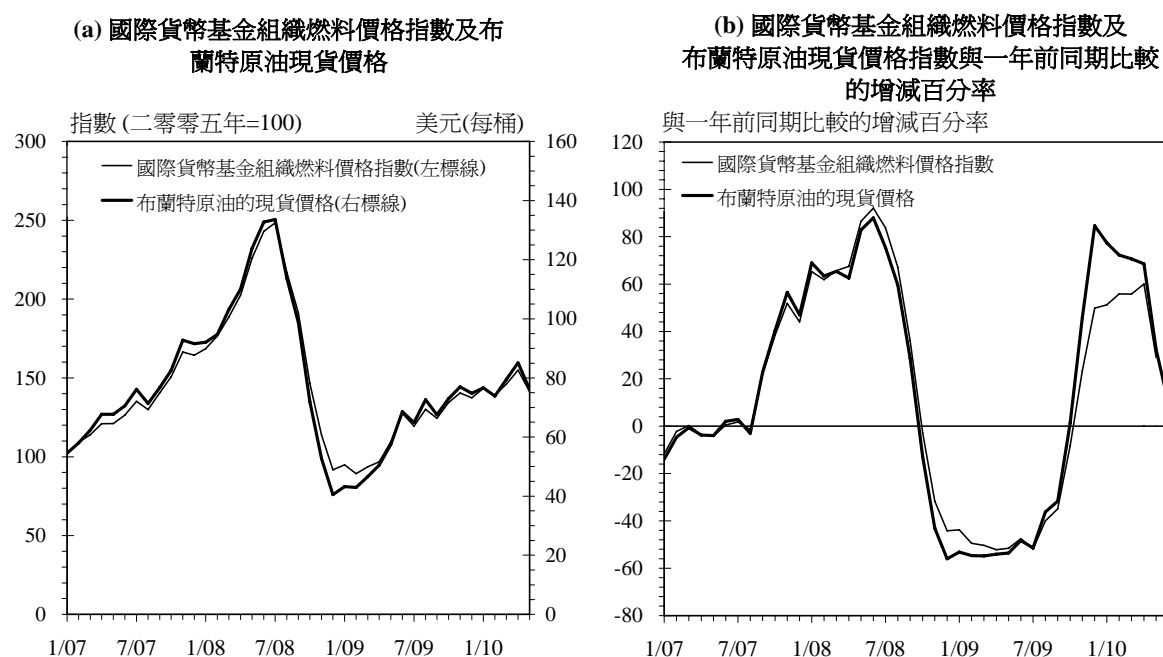


(1) 糧農組織《糧食展望－全球市場分析》(二零一零年六月號)

專題 6.1 (續)

從圖 2(a)和(b)可見，近年國際市場的燃料價格走勢也呈現類似模式。以布蘭特原油價格為例，自二零零八年七月升至歷史高位後（該月平均價格為每桶約 134 美元），原油價格在環球金融危機下，於二零零八年年底時曾較高位急跌超過 70%。布蘭特原油價格在二零零八年年底至二零零九年年初徘徊於每桶約 40 美元水平後回升，過去數月一直於每桶約 70 至 80 美元的水平窄幅上落。工業生產活動逐漸復蘇，加上金融市場氣氛普遍改善，是推動原油價格自二零零九年第二季起反彈的原因。

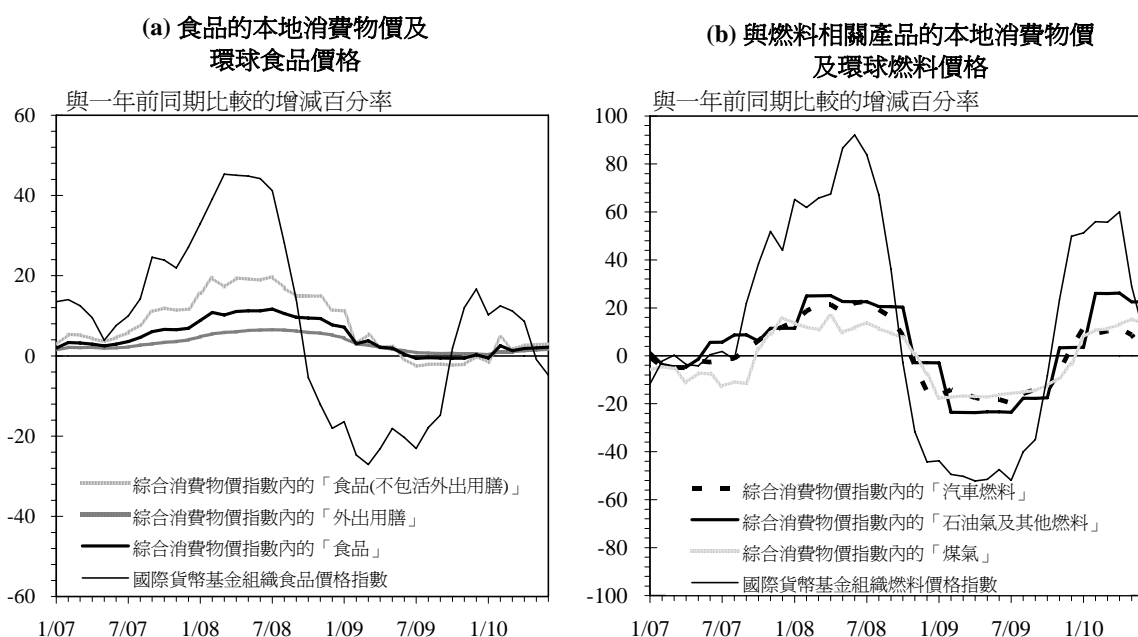
圖2：燃料價格自二零零九年年初見底回升，主要是因為工業生產復蘇及市場氣氛改善



專題 6.1 (續)

從圖 3(a)和(b)可見，本地食品及燃料產品的零售價格走勢，與相應產品的環球市場的價格走勢大致相符，但前者的波動程度明顯較小。這是由於本地零售價格同時受到本地工資、租金和其他營商成本的走勢等因素影響。

圖3：本地食品及與燃油相關產品的零售價格走勢大致跟隨環球食品及原油的價格走勢，但波幅相對較小



一般來說，由於食品佔住戶開支的比重大，食品價格的大幅波動對本地消費物價通脹的影響可以相當顯著，正如二零零七和二零零八年的情況般。相比之下，與燃油相關產品佔住戶開支的比重較小，加上香港並非一個倚賴燃油的經濟體系，令本地消費物價通脹受油價波動的影響較小。雖然近月環球食品和燃油的價格整體上相對穩定，但由於全球經濟前景高度不明朗，而這些產品的價格波動性又高，這些產品的價格在未來一段時間可能更加波動。就食品價格而言，如主要供應經濟體系的天氣情況惡劣及匯率波動，亦會為價格帶來上升壓力。因此，我們要密切監察這些因素對本地消費物價通脹所帶來的上行風險。

產品價格

6.5 根據生產物價指數⁽³⁾，大部分行業的產品價格在二零一零年第一季都有所上升。本地製造業產品價格轉跌為升，反映海外市場需求復蘇。隨著全球貿易往來回復正常，航空及海上運輸的價格明顯反彈。在訪港旅遊業強勁擴張的支持下，住宿服務價格亦回復按年增長。電訊服務的價格持續下跌，這是由於業內競爭激烈和生產力持續提升所致。

表 6.4：本地製造業及選定服務業的生產物價指數
(與一年前同期比較的增減百分率)

行業類別	全年	二零零九年				二零一零年
		第一季	第二季	第三季	第四季	第一季 [®]
製造業	-1.7	-1.4	-3.0	-2.0	-0.3	4.0
選定服務業 ^(a)						
住宿服務	-8.1	-7.0	-10.8	-10.5	-4.3	4.4
陸路運輸	-1.0	-0.6	-1.5	-2.0	0.2	0.1
海上運輸	-16.2	-12.7	-21.0	-20.8	-10.5	13.0
航空運輸	-8.7	-10.3	-13.6	-15.2	4.7	13.9
電訊	-2.5	-2.5	-2.8	-2.5	-2.0	-2.3
速遞服務	2.0	2.1	1.9	1.9	2.1	1.6

註：(a) 其他服務業的生產物價指數未能在本表提供，這是由於難以界定和劃分這些服務類別，故此難以計算其價格變動。上述情況在某些行業如銀行及保險業特別明顯，因為業界通常並非就所提供的服務直接向顧客收取費用。

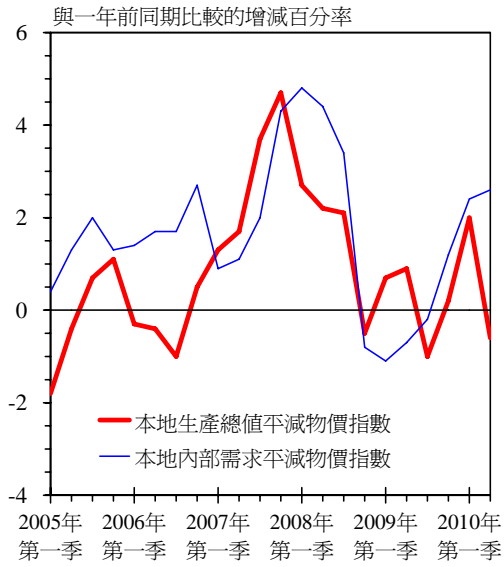
([®]) 除製造業外，其餘均為臨時數字。

本地生產總值平減物價指數

6.6 作為量度經濟體系內整體價格變動的概括指標，本地生產總值平減物價指數⁽⁴⁾在二零一零年第二季按年下跌 0.6%，而上一季則上升 2.0%。這是進口價格的上升較出口價格為快，令對本地生產總值平減物價指數有主要影響的貿易價格比率⁽⁵⁾進一步轉差所致。扣除與對外貿易相關的項目後，本地內部需求平減物價指數在第二季較一年前上升 2.6%，升幅略快於第一季的 2.4%。

圖 6.5：本地生產總值平減物價指數

(甲) 本地內部需求平減物價指數
在二零一零年第二季略為加快上升



(乙) 貿易價格比率進一步轉差

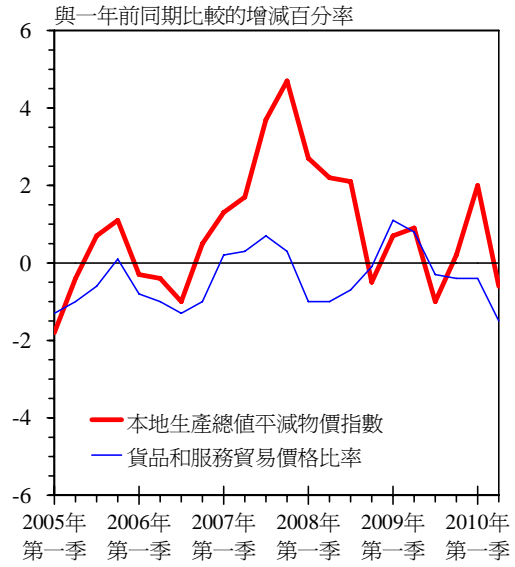


表 6.5：本地生產總值平減物價指數及
主要開支組成項目平減物價指數
(與一年前同期比較的增減百分率)

	全年	二零零九年				二零一零年	
		第一季	第二季	第三季	第四季	第一季 [#]	第二季 ⁺
私人消費開支	-1.5	-1.1	-2.2	-2.5	*	0.1	-0.2
政府消費開支	0.1	3.3	-0.9	-1.6	-0.6	-0.9	-0.1
本地固定資本 形成總額	3.9	-2.6	4.5	7.9	5.0	11.1	11.3
整體貨物出口	0.5	1.8	0.1	-0.9	0.9	2.8	4.1
貨物進口	-1.3	-0.8	-2.3	-2.1	-0.1	3.9	7.1
服務輸出	-7.0	-7.6	-9.8	-8.4	-2.9	7.9	10.2
服務輸入	-2.5	-6.2	-6.0	-3.3	5.2	7.3	4.9
本地生產總值	0.2	0.7 <0.2>	0.9 <0.2>	-1.0 <-0.6>	0.2 <0.4>	2.0 <2.0>	-0.6 <-2.4>
最後需求總額	-0.9	-0.6	-1.5	-1.9	0.4	3.4	4.4
本地內部需求	-0.2	-1.1	-0.7	-0.2	1.2	2.4	2.6

註：這些數字是根據以環比物量計算本地生產總值的新數列而得出的，並會在取得更多數據後再作修訂。

(#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

< > 經季節性調整與對上季度比較的增減率。

(*) 增減少於 0.05%。

註釋

- (1) 甲類、乙類及丙類消費物價指數，是參照住戶開支統計調查中不同住戶類別的平均開支模式而編訂的。綜合計算三項指數涵蓋的所有住戶的開支模式，便得出綜合消費物價指數。

以二零零四至零五年度為基期的消費物價指數所涵蓋的住戶，開支範圍分別如下：

	涵蓋住戶 約佔的比例 (%)	平均每月開支範圍 (二零零四年十月至二零零五年九月期間) (\$)
甲類消費物價指數	50	4,000 至 15,499
乙類消費物價指數	30	15,500 至 27,499
丙類消費物價指數	10	27,500 至 59,999

以二零零四至零五年度為基期的消費物價指數各組成項目的權數如下：

開支 組成項目	綜合消費 物價指數 (%)	甲類消費 物價指數 (%)	乙類消費 物價指數 (%)	丙類消費 物價指數 (%)
食品	26.94	32.10	27.32	20.41
外出用膳	16.86	18.63	17.65	13.74
其他食品	10.08	13.47	9.67	6.67
住屋	29.17	30.54	27.70	29.66
私人樓宇	23.93	22.07	23.89	26.11
公共樓宇	2.49	6.18	1.25	--
維修費及其他 住屋費用	2.75	2.29	2.56	3.55
電力、燃氣及水	3.59	4.84	3.37	2.45
煙酒	0.87	1.35	0.79	0.42
衣履	3.91	2.81	4.28	4.67
耐用品	5.50	4.01	5.67	6.99
雜項物品	4.78	4.68	4.76	4.91
交通	9.09	8.07	9.05	10.35
雜項服務	16.15	11.60	17.06	20.14
所有項目	100.00	100.00	100.00	100.00

(2) 下表載列選定經濟體系消費物價指數的按年增減率。

	二零零九年		二零一零年			
	全年	第一季	第二季	四月	五月	六月
選定已發展經濟體系						
美國	-0.4	2.4	1.8	2.2	2.0	1.1
加拿大	0.3	1.6	1.4	1.8	1.4	1.0
歐盟	1.0	1.7	2.0	2.1	2.0	1.9
日本	-1.4	-1.2	-0.9	-1.2	-0.9	-0.7
主要新興經濟體系						
中國內地	-0.7	2.2	2.9	2.8	3.1	2.9
俄羅斯	11.7	7.2	5.9	6.1	6.0	5.8
印度	10.9	15.3	13.7	13.3	13.9	13.7
巴西	4.9	4.9	5.1	5.3	5.2	4.8
選定亞洲經濟體系						
香港	0.5	1.9	2.6	2.4	2.5	2.8
新加坡	0.6	0.9	3.1	3.2	3.2	2.7
台灣	-0.9	1.3	1.1	1.3	0.7	1.2
南韓	2.8	2.7	2.6	2.6	2.7	2.6
馬來西亞	0.6	1.3	1.6	1.5	1.6	1.7
泰國	-0.8	3.7	3.2	2.9	3.4	3.3
印尼	4.8	3.7	4.4	3.9	4.2	5.0
菲律賓	3.2	4.3	4.2	4.4	4.3	3.9
越南	6.7	8.5	9.0	9.2	9.1	8.7
澳門	1.2	1.5	2.7	2.6	2.8	2.7

(3) 生產物價指數專為反映本地製造商所收取的產品及服務價格的變動而編訂。生產物價是指實際交易價格，但扣除給予買方的任何折價或回扣。運輸及其他雜項費用並不包括在內。

(4) 計算本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數的方法，是把按當時價格計算的本地生產總值除以相應的物量估計。同一時段的本地生產總值平減物價指數的變動率與綜合消費物價指數的變動率可能差別很大。綜合消費物價指數主要涵蓋消費物價通脹，而本地生產總值平減物價指數是從更廣泛的層面量度整個經濟體系的通脹，當中計及消費、投資、進出口方面的所有價格變動。此外，本地生產總值平減物價指數的變動率或會與最後需求總額平減物價指數的變動率有顯著差距，差異視乎最後需求和進口價格的走勢而定。同樣，本地生產總值平減物價指數的變動率或會與內部需求平減物價指數的變動率有顯著差距，差異視乎進口及出口價格的走勢而定。

(5) 貿易價格比率是指整體出口價格相對於進口價格的比率。

統計附件

	頁數
表 1. 按開支組成項目劃分的本地生產總值(以當時市價計算)	96-97
表 2. 按開支組成項目劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率(以實質計算)	98-99
表 3. 按經濟活動劃分的本地生產總值(以當時價格計算)	100
表 4. 按經濟活動劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率(以實質計算)	101
表 5. 按主要組成項目劃分的國際收支平衡表(以當時價格計算)	102
表 6. 有形及無形貿易(以當時市價計算)	103
表 7. 按市場劃分的整體貨物出口(以價值計算)	104
表 8. 按來源地劃分的貨物進口(以價值計算)	105
表 9. 按用途類別劃分的留用貨物進口(以價值計算)	105
表 10. 按組成項目劃分的服務輸出及服務輸入(以當時市價計算)	106
表 11. 按來源地劃分的訪港旅客人次	107
表 12. 物業市場情況	108-109
表 13. 物業價格及租金	110-111
表 14. 貨幣總體數字	112-113
表 15. 服務行業／界別業務收益指數的增減率	114
表 16. 勞動人口特點	115
表 17. 選定主要行業的就業人數	116
表 18. 樓宇及建造工程地盤的工人數目	117
表 19. 按選定行業主類劃分的就業人士平均薪金指數的增減率	118
表 20. 按選定行業主類劃分的工資指數的增減率	119
表 21. 價格的增減率	120-121
表 22. 綜合消費物價指數的增減率	122-123
表 23. 本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數增減率	124-125

**表 1：按開支組成項目劃分的本地生產總值
(以當時市價計算)**

(百萬元)

	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2005</u>
私人消費開支	777,141	782,984	748,402	719,873	767,923	804,936
政府消費開支	120,172	128,866	131,291	130,151	127,327	121,435
本地固定資本形成總額	347,375	333,044	286,025	261,576	275,034	289,170
其中：						
樓宇及建造	155,441	142,659	131,757	116,628	107,692	105,993
機器、設備及電腦軟件	180,204	180,011	144,832	136,537	150,545	163,287
存貨增減	14,399	-4,060	5,660	9,111	7,076	-4,761
整體貨物出口	1,572,689	1,480,987	1,562,121	1,749,089	2,027,031	2,251,744
貨物進口	1,636,711	1,549,222	1,601,527	1,794,059	2,099,545	2,311,091
服務輸出	315,012	320,799	347,836	362,420	429,584	495,394
服務輸入	192,427	194,180	202,494	203,400	242,507	264,237
本地生產總值	1,317,650	1,299,218	1,277,314	1,234,761	1,291,923	1,382,590
人均本地生產總值(元)	197,697	193,500	189,397	183,449	190,451	202,928
本地居民生產總值	1,326,404	1,327,761	1,282,966	1,263,252	1,315,333	1,384,238
人均本地居民生產總值(元)	199,010	197,751	190,235	187,682	193,902	203,170
最後需求總額	3,146,788	3,042,620	3,081,335	3,232,220	3,633,975	3,957,918
扣除轉口的最後需求總額 ^(a)	2,048,719	1,983,301	1,923,623	1,896,483	2,062,142	2,212,697
本地內部需求	1,259,087	1,240,834	1,171,378	1,120,711	1,177,360	1,210,780
私營機構	1,078,515	1,053,973	986,542	939,104	1,001,588	1,048,026
公營部門	180,572	186,861	184,836	181,607	175,772	162,754
外來需求	1,887,701	1,801,786	1,909,957	2,111,509	2,456,615	2,747,138

名詞的定義：

- 最後需求總額 = 私人消費開支+政府消費開支+本地固定資本形成總額+存貨增減+整體貨物出口+服務輸出
- 私營機構的本地內部需求 = 私人消費開支+私營機構的本地固定資本形成總額+存貨增減
- 公營部門的本地內部需求 = 政府消費開支+公營部門的本地固定資本形成總額
- 本地內部需求 = 私營機構的本地內部需求+公營部門的本地內部需求
- 外來需求 = 整體貨物出口+服務輸出

表 1：按開支組成項目劃分的本地生產總值
(以當時市價計算)(續)

(百萬元)

	2006	2007	2008 [#]	2009 [#]	2009		2010	
					第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]	第2季 [#]
私人消費開支	863,591	972,028	1,022,678	1,004,235	248,196	265,940	251,841	266,374
政府消費開支	123,033	130,404	139,374	142,784	35,328	36,034	38,574	34,646
本地固定資本形成總額	322,691	325,366	334,195	340,861	95,312	89,429	91,335	102,781
其中：								
樓宇及建造	106,268	111,776	127,305	129,781	32,489	32,973	33,135	38,529
機器、設備及電腦軟件	199,631	189,093	182,039	186,842	54,716	48,789	50,165	55,341
存貨增減	-2,129	12,841	8,394	27,618	15,560	21,917	26,037	14,620
整體貨物出口	2,467,357	2,698,850	2,843,998	2,494,746	657,215	706,434	640,479	773,959
貨物進口	2,576,340	2,852,522	3,024,089	2,702,966	723,129	774,627	728,114	871,130
服務輸出	565,054	660,728	717,249	669,015	177,720	195,042	192,761	186,411
服務輸入	287,900	332,240	366,484	344,009	91,686	94,536	92,599	94,196
本地生產總值	1,475,357	1,615,455	1,675,315	1,632,284	414,516	445,633	420,314	413,465
人均本地生產總值(元)	215,158	233,248	240,096	233,060	--	--	--	--
本地居民生產總值	1,502,705	1,659,892	1,758,621	1,681,676	423,622	455,800	445,933	N.A.
人均本地居民生產總值(元)	219,146	239,664	252,034	240,113	--	--	--	--
最後需求總額	4,339,597	4,800,217	5,065,888	4,679,259	1,229,331	1,314,796	1,241,027	1,378,791
扣除轉口的最後需求總額 ^(a)	2,406,861	2,660,027	2,803,500	2,669,625	698,374	745,019	723,069	754,924
本地內部需求	1,307,186	1,440,639	1,504,641	1,515,498	394,396	413,320	407,787	418,421
私營機構	1,149,285	1,278,479	1,329,413	1,331,803	349,388	366,321	354,751	371,409
公營部門	157,901	162,160	175,228	183,695	45,008	46,999	53,036	47,012
外來需求	3,032,411	3,359,578	3,561,247	3,163,761	834,935	901,476	833,240	960,370

註： (a) 最後需求總額仍保留轉口毛利。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(--) 不適用。

N.A. 未有數字。

表 2：按開支組成項目劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率
(以實質計算)

	(%)					
	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2005</u>
私人消費開支	5.1	1.8	-0.9	-1.3	7.0	3.0
政府消費開支	2.0	6.0	2.4	1.8	0.7	-3.2
本地固定資本形成總額	7.9	2.6	-4.7	0.9	2.5	4.1
其中：						
樓宇及建造	-7.9	-1.1	-1.3	-5.4	-10.7	-7.6
機器、設備及電腦軟件	27.3	6.2	-7.6	7.0	10.3	12.8
整體貨物出口	16.9	-3.3	8.6	14.0	14.9	10.4
貨物進口	18.4	-1.9	7.9	13.1	13.7	8.0
服務輸出	13.4	6.4	11.1	7.6	18.0	11.6
服務輸入	2.2	2.0	3.9	-2.2	14.6	7.8
本地生產總值	8.0	0.5	1.8	3.0	8.5	7.1
人均本地生產總值	7.0	-0.2	1.4	3.2	7.6	6.6
本地居民生產總值	6.6	2.0	0.1	4.9	7.9	5.3
人均本地居民生產總值	5.6	1.3	-0.3	5.1	7.0	4.8
最後需求總額	12.6	-0.7	5.0	7.9	11.8	7.7
扣除轉口的最後需求總額 ^(a)	9.8	0.3	2.0	3.1	8.9	5.4
本地內部需求	7.7	0.9	-0.7	-0.2	5.0	1.6
私營機構	9.5	0.5	-1.0	-0.5	6.2	3.0
公營部門	-2.1	3.3	1.1	1.4	-1.2	-6.2
外來需求	16.3	-1.7	9.0	12.8	15.4	10.6

- 註： (a) 最後需求總額仍保留轉口毛利。
 (#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。
 (-) 不適用。
 N.A. 未有數字。

表 2：按開支組成項目劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率
(以實質計算)(續)

	(%)									
	2006	2007	2008 [#]	2009 [#]	2009				平均每年 增減率：	
					第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]	第2季 [#]	過去十年 1999 至 2009 [#]	過去五年 2004 至 2009 [#]
私人消費開支	5.9	8.5	2.4	-0.4	0.6	4.8	7.1	4.6	3.1	3.9
政府消費開支	0.3	3.0	1.8	2.4	3.4	2.0	3.4	2.7	1.7	0.8
本地固定資本形成總額	7.1	3.4	0.8	-1.8	3.2	14.1	8.2	15.2	2.2	2.7
其中：										
樓宇及建造	-7.1	-0.3	6.1	-0.5	5.4	1.3	-7.2	11.4	-3.7	-2.0
機器、設備及電腦軟件	19.2	3.0	-0.8	-2.6	-2.1	16.2	11.9	16.2	7.0	6.0
整體貨物出口	9.3	7.0	1.9	-12.7	-13.2	-2.9	21.6	20.1	6.3	2.8
貨物進口	9.2	8.8	1.8	-9.5	-8.3	3.3	28.0	23.6	6.7	3.4
服務輸出	10.1	14.1	5.0	0.3	0.8	8.9	17.9	16.9	9.6	8.1
服務輸入	8.1	12.1	6.3	-3.7	-2.7	2.5	10.9	12.3	5.0	6.0
本地生產總值	7.0	6.4	2.2	-2.8	-2.4	2.5	8.0	6.5	4.1	3.9
<i>人均本地生產總值</i>	<i>6.3</i>	<i>5.3</i>	<i>1.4</i>	<i>-3.1</i>	--	--	--	--	<i>3.5</i>	<i>3.2</i>
本地居民生產總值	8.8	7.4	4.3	-4.6	-6.2	-1.0	12.1	N.A.	4.2	4.1
<i>人均本地居民生產總值</i>	<i>8.1</i>	<i>6.3</i>	<i>3.5</i>	<i>-4.9</i>	--	--	--	--	<i>3.6</i>	<i>3.5</i>
最後需求總額	8.4	8.2	2.3	-6.8	-5.9	2.9	19.2	17.0	5.5	3.8
扣除轉口的最後需求總額 ^(a)	7.3	7.9	1.7	-2.5	-0.4	7.2	16.8	14.4	4.3	3.9
本地內部需求	6.0	7.9	1.6	0.9	5.3	11.1	16.2	11.7	3.0	3.5
私營機構	7.5	9.0	1.4	0.5	5.1	12.0	17.7	11.9	3.5	4.2
公營部門	-3.8	0.2	2.7	4.1	6.9	4.2	7.0	10.4	-0.1	-0.7
外來需求	9.4	8.3	2.5	-10.1	-10.4	-0.4	20.7	19.5	7.0	3.9

**表 3：按經濟活動劃分的本地生產總值
(以當時價格計算)**

	<u>2004</u>		<u>2005</u>		<u>2006</u>		<u>2007</u>		<u>2008[#]</u>	
	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%
農業及漁業	886	0.1	847	0.1	849	0.1	895	0.1	824	0.1
採礦及採石業	72	*	100	*	93	*	114	*	96	*
製造業	44,455	3.6	45,547	3.4	45,761	3.2	39,319	2.5	38,710	2.5
電力、燃氣及水務業	39,726	3.2	39,924	3.0	40,364	2.8	39,673	2.6	38,421	2.5
建造業	40,376	3.2	38,538	2.9	38,688	2.7	40,153	2.6	47,922	3.1
服務業	1,119,304	89.9	1,207,873	90.6	1,297,545	91.2	1,431,815	92.3	1,441,908	92.0
批發、零售、 進出口貿易、飲食 及酒店業	345,092	27.7	386,726	29.0	397,252	27.9	417,339	26.9	442,454	28.2
運輸、倉庫及 通訊業	126,820	10.2	135,119	10.1	137,166	9.6	141,749	9.1	120,647	7.7
金融、保險、 地產及商用服務業	266,855	21.4	294,260	22.1	356,371	25.0	450,989	29.1	418,389	26.7
社區、社會及 個人服務業	257,630	20.7	253,312	19.0	256,347	18.0	265,108	17.1	279,881	17.9
樓宇業權	122,906	9.9	138,455	10.4	150,408	10.6	156,631	10.1	180,537	11.5
以當時要素成本計算的 本地生產總值	1,244,819	100.0	1,332,830	100.0	1,423,299	100.0	1,551,970	100.0	1,567,880	100.0
生產及進口稅	58,729	--	62,891	--	71,071	--	93,981	--	84,889	--
統計誤差(%)	-0.9	--	-0.9	--	-1.3	--	-1.9	--	1.3	--
以當時市價計算的 本地生產總值	1,291,923	--	1,382,590	--	1,475,357	--	1,615,455	--	1,675,315	--

註： 由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(*) 少於0.05%。

(--) 不適用。

表 4：按經濟活動劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率
(以實質計算)

	(%)										
	<u>2004</u>	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u> [#]	<u>2009</u>			<u>2010</u>	
							第2季 [#]	第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]	
農業及漁業	2.7	-1.0	-5.0	-6.4	-18.8	0.9	-1.7	4.4	5.3	2.2	
採礦及採石業	-16.7	10.1	10.2	13.7	-3.2	-16.1	-14.7	-16.3	-20.9	-23.0	
製造業	1.7	2.1	2.2	-1.5	-6.6	-9.2	-10.6	-8.0	-6.2	1.0	
電力、燃氣及水務業	2.3	2.5	0.8	1.2	0.2	1.9	2.4	5.2	-0.3	2.4	
建造業	-9.3	-8.1	-9.4	-1.1	8.8	1.6	-1.0	7.0	4.7	-0.6	
服務業	9.9	7.5	7.1	7.0	2.5	-2.0	-3.4	-1.4	3.4	8.4	
批發、零售、進出口貿易、 飲食及酒店業	15.1	14.1	8.8	6.6	6.2	-7.7	-11.3	-8.3	2.4	19.8	
運輸、倉庫及 通訊業	13.9	7.4	6.8	5.1	2.4	-4.9	-7.5	-6.0	0.6	5.0	
金融、保險、 地產及商用服務業	13.4	8.6	12.2	13.5	-0.4	1.5	*	5.2	7.6	6.1	
社區、社會及 個人服務業	2.6	-0.1	1.3	1.7	2.2	1.4	2.0	1.3	1.5	4.5	
樓宇業權	1.5	2.9	2.4	3.3	1.7	0.7	1.1	0.4	0.1	*	
生產及進口稅	12.3	0.8	6.8	16.4	-0.4	-6.4	-5.0	1.3	2.0	12.3	
以二零零八年環比物量計算的 本地生產總值	8.5	7.1	7.0	6.4	2.2	-2.8	-3.8	-2.4	2.5	8.0	

註： (#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(*) 少於0.05%。

表 5：按主要組成項目劃分的國際收支平衡表
(以當時價格計算)

(百萬元)

	2005	2006	2007	2008	2009 [#]	2009			2010
						第2季 [#]	第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]
經常帳 ^(a)	156,933	178,166	199,160	228,125	141,687	41,066	22,812	36,235	31,604
貨物	-59,347	-108,983	-153,672	-180,091	-208,220	-39,355	-65,914	-68,193	-87,635
服務	231,157	277,154	328,488	350,765	325,006	64,742	86,034	100,506	100,162
收益	1,648	27,348	44,437	83,306	49,392	21,511	9,106	10,167	25,619
經常轉移	-16,524	-17,353	-20,093	-25,855	-24,491	-5,832	-6,414	-6,244	-6,542
資本及金融帳 ^(a)	-182,431	-209,935	-259,247	-231,162	-164,924	-63,942	-42,123	-28,647	-36,921
非儲備性質的資本及金融資產(變動淨值)	-171,752	-163,199	-144,749	32,707	384,338	79,154	64,502	201,995	-16,746
資本轉移	-4,939	-2,900	10,338	16,393	36,154	6,929	12,274	9,504	11,834
非儲備性質的金融資產(變動淨值)	-166,812	-160,300	-155,086	16,314	348,184	72,225	52,228	192,491	-28,580
直接投資	49,996	635	-52,577	70,393	-29,610	-73,027	-22,141	9,226	-12,409
有價證券投資	-245,017	-207,879	-21,452	-295,148	-342,329	-227,441	-75,181	-114,607	-85,587
金融衍生工具	30,502	25,925	43,534	63,338	25,641	14,926	1,776	8,165	7,728
其他投資	-2,294	21,019	-124,592	177,732	694,483	357,766	147,774	289,706	61,688
儲備資產(變動淨值)	-10,679	-46,735	-114,498	-263,869	-549,262	-143,096	-106,625	-230,641	-20,175
淨誤差及遺漏	25,498	31,769	60,087	3,037	23,237	22,877	19,311	-7,589	5,317
整體國際收支	10,679	46,735	114,498	263,869	549,262	143,096	106,625	230,641	20,175

註： 由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(a) 根據國際收支平衡表的會計常規，經常帳差額的正數顯示盈餘而負數則顯示赤字。在資本及金融帳方面，正數顯示淨資金流入而負數則顯示淨資金流出。由於對外資產的增加是屬於借方帳目而減少則屬貸方帳目，因此負數的儲備資產變動淨值顯示儲備資產的增加，而正數則顯示減少。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

表 6：有形及無形貿易
(以當時市價計算)

(百萬元)

	2005	2006	2007	2008 [#]	2009 [#]	2009		2010	
						第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]	第2季 [#]
整體貨物出口	2,251,744	2,467,357	2,698,850	2,843,998	2,494,746	657,215	706,434	640,479	773,959
貨物進口	2,311,091	2,576,340	2,852,522	3,024,089	2,702,966	723,129	774,627	728,114	871,130
有形貿易差額	-59,347	-108,983	-153,672	-180,091	-208,220	-65,914	-68,193	-87,635	-97,171
	(-2.6)	(-4.2)	(-5.4)	(-6.0)	(-7.7)	(-9.1)	(-8.8)	(-12.0)	(-11.2)
服務輸出	495,394	565,054	660,728	717,249	669,015	177,720	195,042	192,761	186,411
服務輸入	264,237	287,900	332,240	366,484	344,009	91,686	94,536	92,599	94,196
無形貿易差額	231,157	277,154	328,488	350,765	325,006	86,034	100,506	100,162	92,215
	(87.5)	(96.3)	(98.9)	(95.7)	(94.5)	(93.8)	(106.3)	(108.2)	(97.9)
貨物出口及服務輸出	2,747,138	3,032,411	3,359,578	3,561,247	3,163,761	834,935	901,476	833,240	960,370
貨物進口及服務輸入	2,575,328	2,864,240	3,184,762	3,390,573	3,046,975	814,815	869,163	820,713	965,326
有形及無形貿易差額	171,810	168,171	174,816	170,674	116,786	20,120	32,313	12,527	-4,956
	<6.7>	<5.9>	<5.5>	<5.0>	<3.8>	<2.5>	<3.7>	<1.5>	<-0.5>

註： 表內數字按本地生產總值計算。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

() 佔貨物進口／服務輸入總值的百分比。

< > 佔貨物進口及服務輸入總值的百分比。

表 7：按市場劃分的整體貨物出口
(以價值計算)

	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>		<u>2009</u>		<u>2010</u>	
		(增減%)			(增減%)	(百萬元)	第3季	第4季	第1季	第2季
							(與一年前比較增減%)			
所有市場	11.4	9.4	9.2	5.1	-12.6	2,469,089	-14.3	-2.0	26.0	24.3
中國內地	14.0	14.2	13.2	4.7	-7.8	1,263,249	-8.0	4.0	40.2	25.9
美國	5.6	2.9	-0.8	-2.4	-20.6	285,236	-24.2	-15.5	4.4	21.1
日本	10.3	1.6	-0.7	1.2	-10.0	108,869	-7.6	-2.0	12.4	26.5
德國	15.6	4.0	7.2	15.8	-15.5	79,342	-22.5	-12.2	-10.5	2.1
英國	5.2	6.3	1.7	0.7	-20.8	59,671	-25.2	-16.5	-2.1	2.1
新加坡	6.8	4.4	3.8	9.6	-23.6	42,252	-20.3	-11.6	18.3	21.4
台灣	2.7	3.3	1.6	3.8	-0.4	54,713	3.0	24.8	71.4	29.3
南韓	9.5	7.5	2.0	-6.4	-13.0	43,133	-9.5	13.1	37.2	27.3
世界其他地方	13.3	8.5	13.2	11.3	-17.3	532,622	-21.5	-6.3	16.6	26.8

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

**表 8：按來源地劃分的貨物進口
(以價值計算)**

	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2009</u>		<u>2010</u>		
	(增減%)				(增減%)	(百萬元)	第3季	第4季	第1季	第2季
	(與一年前比較增減%)									
所有來源地	10.3	11.6	10.3	5.5	-11.0	2,692,356	-10.4	3.4	34.3	29.9
中國內地	14.3	13.7	11.5	6.1	-11.4	1,249,374	-11.9	-3.0	25.7	26.6
日本	0.1	4.5	7.2	3.6	-20.6	236,369	-16.0	*	57.4	37.9
新加坡	21.8	21.9	18.2	0.1	-10.4	174,659	-6.7	7.4	49.0	48.0
台灣	9.4	15.9	5.2	-6.4	-8.5	175,649	-5.6	20.4	62.0	39.5
美國	6.5	3.6	12.3	8.6	-5.7	142,137	-11.9	9.6	24.8	25.2
南韓	2.6	16.1	-0.2	-1.1	-12.7	103,046	-13.3	26.3	51.9	52.3
世界其他地方	8.4	7.6	10.7	11.5	-7.6	611,122	-6.0	8.4	32.7	23.2

註： 由於進位的關係，數字加起來未必與總數相等。

(*) 增減少於0.05%。

**表 9：按用途類別劃分的留用貨物進口
(以價值計算)**

	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2009</u>		<u>2010</u>		
	(增減%)				(增減%)	(百萬元)	第3季	第4季	第1季	第2季
	(與一年前比較增減%)									
整體	7.3	14.3	9.4	5.3	-10.8	687,346	-3.3	16.3	60.5	47.2
食品	3.1	4.3	12.9	19.7	9.9	78,629	11.0	15.3	30.3	9.3
消費品	5.5	3.1	11.4	9.0	-14.0	137,619	-3.5	23.2	79.3	56.8
原料及半製成品	4.2	8.8	17.7	-4.5	-6.4	247,076	7.8	27.6	86.2	55.3
燃料	23.5	22.8	20.1	26.6	-18.4	86,794	-24.3	19.3	34.8	73.6
資本貨物	10.8	33.2	-8.3	2.5	-18.7	137,053	-11.1	-13.3	26.6	26.7

註： 由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

**表 10：按組成項目劃分的服務輸出及服務輸入
(以當時市價計算)**

	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008[#]</u>	<u>2009[#]</u>	<u>2009</u>		<u>2010</u>		
		(增減%)		(增減%)	(百萬元)	第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]	第2季 [#]	
						(與一年前比較增減%)				
服務輸出	15.3	14.1	16.9	8.6	-6.7	669,015	-7.6	5.8	27.2	28.8
運輸	16.9	10.2	14.6	12.7	-13.6	194,342	-15.1	-3.3	33.5	32.6
旅遊	14.2	12.9	18.7	11.1	7.1	127,616	0.2	17.6	28.6	48.5
與貿易有關的服務	10.7	9.9	11.6	8.5	-6.4	202,039	-8.8	4.2	24.1	22.8
其他商業服務	22.3	28.4	26.7	1.5	-7.7	145,018	0.2	11.2	22.0	14.5
服務輸入	9.0	9.0	15.4	10.3	-6.1	344,009	-5.9	7.9	19.0	17.8
運輸	20.3	10.9	20.4	13.5	-14.0	106,033	-13.5	-0.9	21.9	23.0
旅遊	0.1	5.4	7.6	6.8	-1.3	123,716	-1.5	11.3	13.5	11.2
與貿易有關的服務	12.8	12.6	15.9	10.6	-7.9	24,755	-10.8	3.5	24.4	25.3
其他商業服務	10.5	11.2	21.2	11.0	-1.6	89,505	0.2	15.7	22.0	19.2
服務輸出淨值	23.6	19.9	18.5	6.8	-7.3	325,006	-9.4	3.9	35.9	42.4

註： 由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

表 11：按來源地劃分的訪港旅客人次

	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2009</u>		<u>2010</u>	
						第3季	第4季	第1季	第2季
<u>(以千人次計)</u>									
所有來源地	23 359.4	25 251.1	28 169.3	29 506.6	29 590.7	7 463.2	8 430.7	8 624.7	8 231.3
中國內地	12 541.4	13 591.3	15 485.8	16 862.0	17 956.7	4 614.8	5 080.0	5 548.9	4 938.3
南亞及東南亞	2 413.0	2 659.7	2 888.1	2 936.2	2 885.2	651.5	905.4	715.2	954.1
台灣	2 130.6	2 177.2	2 238.7	2 240.5	2 009.6	544.1	523.0	537.0	519.1
歐洲	1 398.0	1 548.2	1 772.2	1 711.4	1 610.5	369.7	468.5	438.3	408.4
日本	1 210.8	1 311.1	1 324.3	1 324.8	1 204.5	332.1	325.8	334.2	309.2
美國	1 143.1	1 159.0	1 230.9	1 146.4	1 070.1	257.8	300.7	265.2	300.4
其他地方	2 522.6	2 804.5	3 229.2	3 285.3	2 854.0	693.3	827.2	785.9	801.8
<u>(與一年前比較增減%)</u>									
所有來源地	7.1	8.1	11.6	4.7	0.3	-1.6	9.0	16.5	30.8
中國內地	2.4	8.4	13.9	8.9	6.5	0.1	16.6	18.7	37.7
南亞及東南亞	16.1	10.2	8.6	1.7	-1.7	4.5	1.7	13.9	36.2
台灣	2.7	2.2	2.8	0.1	-10.3	-11.2	-3.7	10.7	13.4
歐洲	22.3	10.7	14.5	-3.4	-5.9	5.0	-1.1	12.3	6.9
日本	7.5	8.3	1.0	*	-9.1	-1.1	-8.5	5.7	34.1
美國	8.7	1.4	6.2	-6.9	-6.7	4.4	1.2	9.1	11.9
其他地方	20.6	11.2	15.1	1.7	-13.1	-13.7	1.0	18.0	20.1

註： 由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(*) 增減少於0.05%。

表 12：物業市場情況

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
私營機構樓宇建成量							
<i>(以內部樓面面積(千平方米)計)</i>							
住宅物業 ^(a) (單位數目)	25 790	26 262	31 052	26 397	26 036	17 321	16 579
商業樓宇	160	208	304	417	371	145	291
其中：							
寫字樓	96	76	166	299	280	34	108
其他商業樓宇 ^(b)	64	132	138	118	91	111	183
工業樓宇 ^(c)	62	45	29	15	1	17	27
其中：							
工貿大廈	37	14	0	15	0	4	0
傳統分層工廠大廈	19	30	3	0	1	0	0
貨倉 ^(d)	6	0	27	0	0	13	27
公共房屋生產量							
<i>(單位數目)</i>							
公營租住單位 ^(e)	40 944	47 590	20 154	13 705	20 614	24 691	4 430
受資助出售單位 ^(e)	22 768	25 702	1 072	320	0	0	0
附連施工同意書的私營機構建築圖則							
<i>(以樓面可用面積(千平方米)計)</i>							
住宅物業	1 142.7	1 002.5	790.0	1 038.4	530.0	550.7	706.7
商業樓宇	337.5	265.0	365.3	200.0	161.3	481.9	468.4
工業樓宇 ^(f)	129.2	45.7	107.1	0.8	16.4	35.1	23.9
其他物業	240.2	75.0	109.3	444.2	407.1	408.0	199.2
總數	1 849.5	1 388.1	1 371.8	1 683.3	1 114.8	1 475.8	1 398.2
物業買賣合約							
<i>(數目)</i>							
住宅物業 ^(g)	65 340	69 667	72 974	71 576	100 630	103 362	82 472
一手市場	13 911	18 366	23 088	26 498	25 694	15 994	13 986
二手市場	51 429	51 301	49 886	45 078	74 936	87 368	68 486
非住宅物業選定類別 ^(h)							
寫字樓	1 724	1 774	1 639	1 817	3 213	3 431	2 874
其他商業樓宇	2 411	2 989	3 167	4 142	7 833	7 143	4 402
分層工廠大廈	3 393	3 493	3 756	3 813	5 889	6 560	7 409

註： 由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

- (a) 二零零二年之前的數字包括已獲發臨時或正式佔用許可證的所有已落成住宅樓宇，以及已發合格證明書的村屋。受同意方案約束的物業發展項目，除佔用許可證外，還須具備合格證明書、轉讓同意書或批租同意書，方可把樓宇個別轉讓。二零零二年之後的數字不包括村屋，而二零零四年之後的數字亦不包括獲發臨時佔用許可證的單位。

表內住宅物業的私人住宅單位數字並不包括私人機構參建居屋計劃、居者有其屋計劃、可租可買計劃、重建置業計劃、夾心階層住屋計劃、市區改善計劃和住宅發售計劃的單位。二零零四年之後的數字亦包括由受資助單位轉為私人住宅的單位。

- (b) 這些數字包括零售業樓宇及其他設計或改建作商業用途的樓宇，但專作寫字樓用途的樓宇則除外。車位及香港房屋委員會和香港房屋協會所建的商業樓宇並不包括在內。
- (c) 包括工貿大廈，但不包括主要供發展商自用的特定用途工廠大廈。
- (d) 包括貨櫃碼頭及機場內的貨倉。

表 12：物業市場情況(續)

	2007	2008	2009	2009		2010	
				第3季	第4季	第1季	第2季
私營機構樓宇建成量							
<u>(以內部樓面面積(千平方米)計)</u>							
住宅物業 ^(a) (單位數目)	10 471	8 776	7 157	2 376	1 637	4 879	2 151
商業樓宇	368	390	235	95	28	75	33
其中：							
寫字樓	320	341	151	58	25	66	0
其他商業樓宇 ^(b)	48	49	84	38	4	9	33
工業樓宇 ^(c)	16	78	3	0	0	0	0
其中：							
工貿大廈	0	4	0	0	0	0	0
傳統分層工廠大廈	16	70	3	0	0	0	0
貨倉 ^(d)	0	4	0	0	0	0	0
公共房屋生產量							
<u>(單位數目)</u>							
公營租住單位 ^(e)	4 795	22 759	19 021	1 576	3 158	6 385	0
受資助出售單位 ^(e)	2 010	2 200	370	0	370	0	1 110
附連施工同意書的私營機構建築圖則							
<u>(以樓面可用面積(千平方米)計)</u>							
住宅物業	956.1	530.0	546.8	141.9	184.3	139.1	84.7
商業樓宇	327.5	147.7	178.3	17.1	42.8	95.0	32.2
工業樓宇 ^(f)	103.5	106.6	97.1	43.7	18.0	17.5	6.7
其他物業	207.7	212.8	253.2	102.4	66.2	39.7	146.3
總數	1 594.8	997.1	1 075.4	305.1	311.3	291.3	269.9
物業買賣合約							
<u>(數目)</u>							
住宅物業 ^(g)	123 575	95 931	115 092	35 558	27 621	33 249	32 380
一手市場	20 123	11 046	16 161	5 140	2 590	3 567	3 978
二手市場	103 452	84 885	98 931	30 418	25 031	29 682	28 402
非住宅物業選定類別 ^(h)							
寫字樓	4 129	2 845	2 521	752	852	802	909
其他商業樓宇	5 490	4 149	5 359	1 792	1 649	1 736	1 769
分層工廠大廈	9 072	5 741	5 554	1 780	1 914	1 673	2 016

註(續)：(e) 本數列為房屋委員會建屋計劃興建數量。數字涵蓋所有建屋計劃，及按實際用途計算在發售時曾更改用途的工程項目數字(包括剩餘的居者有其屋計劃項目)。此外，待售的剩餘居屋屋苑及大廈在正式售出前，不會包括在有關的興建數量中。同時，房屋協會的出租及發售住宅項目亦已計算在內。

(f) 包括設計上亦可用作寫字樓的多用途工業樓宇。

(g) 數字是在有關期間送交註冊的住宅樓宇買賣合約。這些數字一般顯示送交註冊前約四個星期內簽立的交易。住宅買賣是指已繳付印花稅的樓宇買賣合約。統計數字並不包括居者有其屋計劃、私人機構參建居屋計劃及租者置其屋計劃的住宅買賣，有關單位轉售限制期屆滿並已繳付補價者除外。一手買賣一般指由發展商出售的單位，二手買賣指非由發展商出售的單位。

(h) 非住宅物業數字是按簽訂買賣合約的日期計算，時間上可能與把合約送交註冊的日期不同。

表 13：物業價格及租金

	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2005</u>	<u>2006</u>
<u>(指數 (1999年=100))</u>							
物業價格指數：							
住宅 ^(a)	89.6	78.7	69.9	61.6	78.0	92.0	92.7
寫字樓	89.9	78.7	68.4	62.5	99.3	133.0	139.3
舖位	93.6	86.8	85.0	85.5	119.3	149.3	153.5
分層工廠大廈	91.2	82.0	74.8	71.7	88.6	125.0	158.5
物業租金指數 ^(b) ：							
住宅	98.1	95.4	83.4	73.6	77.7	86.5	91.6
寫字樓	98.5	101.0	85.4	74.6	78.1	96.4	117.4
舖位	101.3	99.4	92.9	86.4	92.8	100.5	104.3
分層工廠大廈	95.4	90.3	82.7	74.9	77.3	82.6	91.0
<u>(增減%)</u>							
物業價格指數：							
住宅 ^(a)	-10.4	-12.2	-11.2	-11.9	26.6	17.9	0.8
寫字樓	-10.1	-12.5	-13.1	-8.6	58.9	33.9	4.7
舖位	-6.4	-7.3	-2.1	0.6	39.5	25.1	2.8
分層工廠大廈	-8.8	-10.1	-8.8	-4.1	23.6	41.1	26.8
物業租金指數 ^(b) ：							
住宅	-1.9	-2.8	-12.6	-11.8	5.6	11.3	5.9
寫字樓	-1.5	2.5	-15.4	-12.6	4.7	23.4	21.8
舖位	1.3	-1.9	-6.5	-7.0	7.4	8.3	3.8
分層工廠大廈	-4.6	-5.3	-8.4	-9.4	3.2	6.9	10.2

註： (a) 這些數字顯示在二手市場買賣現有單位的價格變動，但不包括在一手市場出售新建成單位的價格變動。

(b) 本表顯示的所有租金指數，已按所知的優惠租賃條款作出調整，其中包括承擔翻新工程、給予免租期及豁免雜費。

住宅物業租金的變動只計算新簽租約的新訂租金，而非住宅物業租金的變動則同時包括續訂租約的修訂租金。

表 13 : 物業價格及租金(續)

	2007	2008	2009	2009 第3季	第4季	2010 第1季 [#]	第2季 ⁺
<u>(指數 (1999年=100))</u>							
物業價格指數：							
住宅 ^(a)	103.5	120.5	121.3	127.1	132.9	140.8	145.7
寫字樓	165.5	199.0	179.8	191.6	203.0	212.6	221.9
舖位	172.5	192.2	193.1	205.9	220.6	233.6	245.1
分層工廠大廈	199.5	235.9	216.3	222.5	241.2	257.7	269.9
物業租金指數 ^(b) ：							
住宅	101.8	115.7	100.4	102.3	108.8	112.0	117.2
寫字樓	131.9	155.5	135.7	132.7	136.6	140.8	145.6
舖位	111.8	116.2	110.9	111.6	115.6	118.4	121.5
分層工廠大廈	100.5	109.3	99.4	99.2	102.0	104.4	109.7
<u>(與一年前比較增減%)</u>							
物業價格指數：							
住宅 ^(a)	11.7	16.4	0.7	3.2	23.1	30.4	24.4
寫字樓	18.8	20.2	-9.6	-6.2	16.0	37.5	30.5
舖位	12.4	11.4	0.5	6.2	27.0	42.1	34.9
分層工廠大廈	25.9	18.2	-8.3	-9.1	10.7	31.3	31.6
物業租金指數 ^(b) ：							
住宅	11.1	13.7	-13.2	-15.1	2.1	18.8	22.0
寫字樓	12.4	17.9	-12.7	-17.7	-13.4	-0.6	10.2
舖位	7.2	3.9	-4.6	-4.5	1.3	9.4	12.3
分層工廠大廈	10.4	8.8	-9.1	-10.5	-3.5	5.8	12.3

註(續)： (#) 非住宅物業的數字為臨時數字。

(+) 臨時數字。

表 14：貨幣總體數字

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
(期末計算)							
港元貨幣供應 (百萬元)：							
M1	203,966	229,841	259,411	354,752	412,629	348,248	387,909
M2 ^(a)	1,987,963	1,998,774	1,984,049	2,107,269	2,208,591	2,329,669	2,777,679
M3 ^(a)	2,002,358	2,016,635	2,004,225	2,122,861	2,219,557	2,345,838	2,795,545
貨幣供應總額 (百萬元)							
M1	243,847	258,056	295,650	413,423	484,494	434,684	491,648
M2	3,649,492	3,550,060	3,518,326	3,813,442	4,166,706	4,379,057	5,054,332
M3	3,692,753	3,594,130	3,561,852	3,858,044	4,189,544	4,407,188	5,089,741
存款 (百萬元)							
港元	1,851,177	1,854,651	1,824,911	1,930,790	2,017,911	2,131,579	2,568,283
外幣	1,676,670	1,551,852	1,492,631	1,636,227	1,848,145	1,936,322	2,188,993
合計	3,527,847	3,406,502	3,317,542	3,567,018	3,866,056	4,067,901	4,757,275
貸款及墊款(百萬元)							
港元	1,652,191	1,647,684	1,615,667	1,573,079	1,666,740	1,797,350	1,917,437
外幣	809,259	537,301	460,659	462,000	488,964	514,637	550,392
合計	2,461,450	2,184,986	2,076,325	2,035,079	2,155,704	2,311,987	2,467,828
名義港匯指數 (2000年1月=100) ^{(b)(c)}							
貿易加權	101.7	104.7	104.0	100.7	98.3	97.4	96.1
進口加權	101.5	105.1	104.7	101.6	99.2	98.1	96.8
出口加權	101.9	104.3	103.3	99.8	97.3	96.7	95.5
(增減%)							
港元貨幣供應：							
M1	-0.7	12.7	12.9	36.8	16.3	-15.6	11.4
M2 ^(a)	3.4	0.5	-0.7	6.2	4.8	5.5	19.2
M3 ^(a)	3.5	0.7	-0.6	5.9	4.6	5.7	19.2
貨幣供應總額：							
M1	8.3	5.8	14.6	39.8	17.2	-10.3	13.1
M2	7.8	-2.7	-0.9	8.4	9.3	5.1	15.4
M3	7.5	-2.7	-0.9	8.3	8.6	5.2	15.5
存款							
港元	4.4	0.2	-1.6	5.8	4.5	5.6	20.5
外幣	13.5	-7.4	-3.8	9.6	13.0	4.8	13.0
合計	8.5	-3.4	-2.6	7.5	8.4	5.2	16.9
貸款及墊款							
港元	2.8	-0.3	-1.9	-2.6	6.0	7.8	6.7
外幣	-32.9	-33.6	-14.3	0.3	5.8	5.3	6.9
合計	-12.5	-11.2	-5.0	-2.0	5.9	7.2	6.7
名義港匯指數 ^{(b)(c)}							
貿易加權	0.8	2.9	-0.7	-3.2	-2.4	-0.9	-1.3
進口加權	0.1	3.5	-0.4	-3.0	-2.4	-1.1	-1.3
出口加權	1.5	2.4	-1.0	-3.4	-2.5	-0.6	-1.2

名詞的定義：

港元貨幣供應是指有關貨幣總體數字中的港元組成部分。由一九九七年四月起，貨幣總體數字中的貨幣供應定義已作修訂，以包括少於一個月的短期外匯基金存款。

貨幣供應總額：

M1: 公眾手頭持有的紙幣及硬幣，再加持牌銀行客戶的活期存款。

M2: M1另加持牌銀行客戶的儲蓄及定期存款，再加持牌銀行所發但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證。

M3: M2另加有限牌照銀行及接受存款公司的客戶存款，再加這類機構所發但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證。

表 14：貨幣總體數字(續)

	2007	2008	2009	2009 第3季	第4季	2010 第1季	第2季
<u>(期末計算)</u>							
港元貨幣供應 (百萬元)：							
M1	454,342	491,115	671,241	694,046	671,241	713,252	671,558
M2 ^(a)	3,281,017	3,239,857	3,587,717	3,599,862	3,587,717	3,603,170	3,596,605
M3 ^(a)	3,300,500	3,261,306	3,604,843	3,616,373	3,604,843	3,623,214	3,610,315
貨幣供應總額 (百萬元)							
M1	616,709	645,833	901,819	908,031	901,819	944,516	903,577
M2	6,106,348	6,268,058	6,602,310	6,638,110	6,602,310	6,596,941	6,578,945
M3	6,139,758	6,300,751	6,626,843	6,665,330	6,626,843	6,623,605	6,599,942
存款 (百萬元)							
港元	3,075,042	3,033,980	3,373,595	3,392,085	3,373,595	3,379,965	3,370,815
外幣	2,793,856	3,024,004	3,007,445	3,032,220	3,007,445	2,990,665	2,981,399
合計	5,868,898	6,057,984	6,381,040	6,424,305	6,381,040	6,370,630	6,352,214
貸款及墊款(百萬元)							
港元	2,184,705	2,354,755	2,401,323	2,380,617	2,401,323	2,478,636	2,620,076
外幣	776,971	930,883	887,160	896,774	887,160	989,922	1,152,454
合計	2,961,676	3,285,638	3,288,483	3,277,392	3,288,483	3,468,558	3,772,531
名義港匯指數							
(2000年1月=100) ^{(b)(c)}							
貿易加權	91.9	87.1	88.2	87.6	86.3	86.8	87.6
進口加權	92.5	87.1	87.9	87.3	85.9	86.2	86.7
出口加權	91.3	87.2	88.5	87.9	86.8	87.5	88.5
<u>(與一年前比較增減%)</u>							
港元貨幣供應：							
M1	17.1	8.1	36.7	55.1	36.7	34.9	15.4
M2 ^(a)	18.1	-1.3	10.7	14.4	10.7	9.8	3.3
M3 ^(a)	18.1	-1.2	10.5	14.1	10.5	9.7	3.1
貨幣供應總額：							
M1	25.4	4.7	39.6	51.9	39.6	36.8	18.9
M2	20.8	2.6	5.3	9.7	5.3	5.8	1.4
M3	20.6	2.6	5.2	9.4	5.2	5.7	1.3
存款							
港元	19.7	-1.3	11.2	15.2	11.2	9.8	2.7
外幣	27.6	8.2	-0.5	4.5	-0.5	1.7	-0.4
合計	23.4	3.2	5.3	9.9	5.3	5.8	1.2
貸款及墊款							
港元	13.9	7.8	2.0	-0.7	2.0	6.7	10.7
外幣	41.2	19.8	-4.7	-12.9	-4.7	17.4	37.6
合計	20.0	10.9	0.1	-4.3	0.1	9.5	17.8
名義港匯指數 ^{(b)(c)}							
貿易加權	-4.4	-5.2	1.3	1.4	-3.8	-3.9	-1.5
進口加權	-4.4	-5.8	0.9	1.2	-3.9	-4.1	-2.1
出口加權	-4.4	-4.5	1.5	1.6	-3.6	-3.4	-0.8

- 註： (a) 經調整以包括外幣調期存款。
(b) 期內平均數。
(c) 由二零零零年一月起，港匯指數根據一九九九至二零零零年的平均商品貿易模式編訂。

表 15 : 服務行業／界別業務收益指數的增減率

(%)

	2006	2007	2008	2009	2009			2010
					第2季	第3季	第4季	第1季
服務行業								
進出口貿易	10.3	8.1	7.4	-13.7	-17.4	-14.8	2.2	23.5
批發	7.9	10.4	6.3	-12.6	-16.2	-11.4	2.6	32.6
零售	7.2	12.8	10.6	0.6	-5.1	-1.1	12.8	18.8
運輸	10.0	10.5	4.4	-19.9	-25.9	-25.6	-4.3	17.3
當中：								
陸路運輸	4.3	3.7	2.2	-2.6	-6.0	-2.7	2.0	2.6
水上運輸	16.4	16.8	6.1	-24.1	-26.4	-28.7	-14.0	11.0
航空運輸	6.8	7.3	3.5	-21.0	-30.8	-28.8	2.0	28.1
貨倉及倉庫	10.2	15.9	6.6	1.4	-0.2	4.8	7.3	16.3
速遞	6.9	5.5	2.1	-6.1	-17.1	-5.4	18.4	34.4
住宿	13.8	15.2	3.8	-17.4	-27.8	-17.8	-7.4	18.1
膳食服務	9.6	13.4	13.1	0.6	-0.7	-0.3	2.0	5.1
資訊及通訊	6.1	8.4	6.0	-3.2	-2.0	-4.9	-0.7	0.9
當中：								
電訊	-0.7	11.0	9.8	1.4	1.2	-3.2	0.6	-2.9
電影	1.7	6.1	-0.7	-12.6	-19.7	-13.0	0.8	5.7
銀行	19.5	38.3	-16.9	1.5	-0.3	-3.6	35.3	6.3
金融(銀行除外)	47.9	68.8	-19.4	-10.3	-19.2	5.4	45.3	54.4
當中：								
金融市場及資產管理	49.3	71.7	-20.0	-11.7	-19.6	4.5	55.5	60.2
當中：資產管理	51.8	56.8	-5.2	-12.1	-30.5	-0.3	55.2	62.5
保險	21.3	28.8	*	0.7	-8.1	5.4	18.1	10.0
地產	-0.3	39.5	-3.7	9.7	7.5	26.7	19.1	20.5
專業、科學及技術服務	13.2	12.3	6.8	-0.5	-3.4	2.7	5.8	16.4
行政及支援服務	20.9	11.5	9.4	-12.4	-15.5	-15.2	-2.3	6.4
服務界別								
旅遊、會議及展覽服務	14.1	18.9	10.1	3.5	-6.7	-2.3	15.4	21.6 ⁺
電腦及資訊科技服務	9.8	6.8	5.3	-15.0	-12.9	-18.1	-0.2	23.9

註：政府統計處在二零零八年十月推行新的「香港標準行業分類2.0版」後，已採用新行業分類編製服務行業按季業務收益指數。由二零零九年第一季起，所有服務行業業務收益指數均按「香港標準行業分類2.0版」編製，而指數基期亦已轉為二零零八年（即以二零零八年的季度平均指數定為一百）。以「香港標準行業分類2.0版」為基礎的一系列服務行業業務收益指數，亦已作出後向估計至二零零五年第一季。

(+) 臨時數字。

(*) 增減少於0.05%。

表 16：勞動人口特點

	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2009</u>		<u>2010</u>	
						第3季	第4季	第1季 ⁺	第2季 ⁺
<u>(%)</u>									
勞動人口參與率	60.9	61.2	61.2	60.9	60.7	60.9	60.1	60.0	59.9
經季節性調整的失業率	5.6	4.8	4.0	3.6	5.4	5.4	5.1	4.4	4.6
就業不足率	2.7	2.4	2.2	1.9	2.3	2.4	2.3	2.2	2.0
<u>(以千人計)</u>									
工作年齡人口	5 800.7	5 832.2	5 928.4	5 993.9	6 056.6	6 059.4	6 080.9	6 099.4	6 116.7
勞動人口	3 534.2	3 571.8	3 629.6	3 648.9	3 676.6	3 692.2	3 653.4	3 657.3	3 664.0
就業人數	3 336.6	3 400.8	3 483.8	3 518.8	3 479.8	3 483.0	3 480.7	3 496.7	3 492.1
失業人數	197.6	171.1	145.7	130.1	196.7	209.2	172.6	160.6	171.8
就業不足人數	96.3	86.3	79.2	69.0	86.4	89.3	83.8	80.0	73.7
<u>(與一年前比較增減%)</u>									
工作年齡人口	1.2	0.5	1.6	1.1	1.0	1.0	1.1	1.3	1.3
勞動人口	0.6	1.1	1.6	0.5	0.8	1.0	-0.2	-0.7	-0.7
就業人數	1.9	1.9	2.4	1.0	-1.1	-1.2	-1.1	0.1	0.2
失業人數	-17.4	-13.4	-14.8	-10.7	51.2	56.6	22.3	-14.4	-15.3
就業不足人數	-15.7	-10.4	-8.2	-12.9	25.2	34.6	21.5	2.0	-12.2

註： (+) 臨時數字。

表 17：選定主要行業的就業人數

選定主要行業	2005	2006	2007	2008	2009	2009			2010	人數
	(增減%)					6月	9月	12月	3月	
						(與一年前比較增減%)				
製造	-2.6	-3.2	-2.9	-3.5	-5.7	-6.2	-5.0	-4.4	-2.5	122 567
建築地盤（只包括地盤工人）	-10.6	-10.8	-5.1	-1.5	2.2	-1.2	-0.4	7.5	3.8	53 913
進出口貿易	2.5	1.0	0.8	-0.3	-4.4	-5.7	-4.3	-2.7	0.7	499 695
批發	2.0	-4.2	-0.3	-2.7	-2.0	-2.1	-2.2	-0.5	1.9	64 604
零售	2.0	3.1	2.1	2.8	-0.3	-1.5	-0.4	1.2	3.7	240 598
餐飲服務	2.4	5.0	3.3	1.8	*	-1.4	-1.7	3.3	4.7	215 915
住宿服務	8.5	8.0	5.4	3.1	-1.0	-0.5	-4.1	-2.0	-1.9	31 439
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	3.2	1.6	2.5	3.5	1.1	-0.1	0.5	2.2	0.9	159 435
資訊及通訊	-0.7	1.4	2.2	3.6	-1.6	-3.3	-2.2	0.1	1.5	87 430
金融及保險	4.9	4.6	7.3	5.6	-0.5	-1.6	-2.3	2.4	2.6	186 654
地產	6.6	5.3	4.4	2.7	0.5	-0.9	0.6	3.3	5.1	109 676
專業及商用服務 （清潔及同類服務除外）	3.3	4.9	4.8	3.4	0.9	0.5	0.6	2.1	2.3	235 232
清潔及同類服務	3.4	2.5	0.6	-1.7	6.7	2.7	7.5	16.5	14.3	64 698
教育	1.8	5.0	3.3	4.8	5.3	4.5	5.6	6.3	5.5	165 602
人類保健服務	1.7	3.7	5.5	5.1	3.8	4.9	3.9	3.2	4.1	92 140
住宿護理及社會工作服務	-0.4	1.5	1.4	1.3	1.5	0.5	1.7	3.2	2.0	56 343
藝術、娛樂、康樂及其他服務	18.1	3.3	1.5	1.9	0.8	1.2	-0.8	2.2	6.8	113 599
公務員 ^(a)	-2.7	-1.3	-0.4	0.1	1.1	1.1	1.1	1.2	0.9	156 573
其他 ^(b)	-6.9	-0.3	0.9	7.0	-1.0	1.4	-4.4	1.9	1.2	10 780

註：由二零零九年三月起，由於根據「香港標準行業分類2.0版」編製的行業分類有所改變，上述調查的涵蓋範圍擴大至包括某些行業的更多經濟活動。新加入涵蓋範圍的經濟活動涉及多個行業，計有運輸、倉庫、郵政及速遞服務；專業及商用服務；以及藝術、娛樂、康樂及其他服務。以「香港標準行業分類2.0版」為基礎的一系列就業人數統計數字，亦已作出後向估計至二零零四年三月。

(a) 這些數字只包括按政府聘用制受僱的公務員。法官、司法人員、廉政公署人員、駐香港以外地區的香港經濟貿易辦事處在當地聘請的人員，以及其他政府僱員如非公務員合約僱員，並不包括在內。

(b) 包括採礦及採石業，以及電力、燃氣及廢棄物管理業。

(*) 增減少於0.05%。

表 18：樓宇及建造工程地盤的工人數目

	2005	2006	2007	2008	2009	2009			2010
						6月	9月	12月	3月
(數目)									
樓宇建築地盤									
私營機構	31 556	30 993	29 240	28 899	28 776	28 360	27 301	29 778	28 429
公營部門 ^(a)	10 135	7 643	7 767	8 136	10 277	9 295	9 540	11 165	11 532
小計	41 690	38 636	37 007	37 034	39 053	37 655	36 841	40 943	39 961
土木工程地盤									
私營機構	2 198	1 569	1 674	1 686	1 618	1 610	1 733	1 675	1 635
公營部門 ^(a)	15 378	12 661	11 504	10 703	9 831	9 677	9 391	10 536	12 317
小計	17 576	14 230	13 178	12 388	11 449	11 287	11 124	12 211	13 952
合計	59 266	52 865	50 185	49 422	50 501	48 942	47 965	53 154	53 913
(與一年前比較增減%)									
樓宇建築地盤									
私營機構	-6.1	-1.8	-5.7	-1.2	-0.4	-2.9	-3.5	5.7	-4.2
公營部門 ^(a)	-23.9	-24.6	1.6	4.7	26.3	30.9	23.7	20.9	3.8
小計	-11.2	-7.3	-4.2	0.1	5.5	3.7	2.3	9.4	-2.0
土木工程地盤									
私營機構	-14.3	-28.6	6.7	0.7	-4.0	-18.6	24.4	-2.3	12.5
公營部門 ^(a)	-8.3	-17.7	-9.1	-7.0	-8.1	-14.2	-12.5	2.1	26.7
小計	-9.1	-19.0	-7.4	-6.0	-7.6	-14.9	-8.3	1.5	24.9
合計	-10.6	-10.8	-5.1	-1.5	2.2	-1.2	-0.4	7.5	3.8

註：(a) 包括香港鐵路有限公司及香港機場管理局。

表 19：按選定行業主類劃分的就業人士平均薪金指數的增減率

選定行業主類	(%)								
	2005	2006	2007	2008	2009	2009			2010
						第2季	第3季	第4季	第1季
(以名義計算)									
製造	0.9	1.7	2.5	0.9	-3.5	-3.5	-2.2	0.4	3.6
污水處理、廢棄物管理 及污染防治活動	28.0	10.4	17.0	-8.6	2.1	12.7	1.2	-5.4	-4.3
進出口貿易及批發	6.9	3.9	1.8	6.3	-1.6	0.5	-0.2	-0.3	2.2
零售	9.0	2.1	2.6	8.1	-1.5	-0.6	-4.7	-1.3	1.2
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	5.2	3.0	3.9	-0.6	-0.2	-6.6	4.9	0.2	2.4
住宿及膳食服務活動	2.0	2.6	3.9	2.6	-0.6	-0.6	0.2	0.3	4.4
資訊及通訊	*	0.6	-2.9	6.6	0.2	2.3	0.5	1.3	5.2
金融及保險活動	5.5	10.0	9.8	9.0	-3.3	-0.2	0.6	-1.7	4.7
地產活動	5.7	-2.5	-0.4	8.0	-2.4	-0.3	4.5	2.5	3.7
專業及商業服務	2.5	3.3	4.8	3.5	0.6	-2.9	4.6	2.7	4.6
社會及個人服務	-3.2	1.0	1.5	3.1	1.7	2.2	-1.5	-0.4	-3.0
調查包括的所有行業	3.5	2.4	4.0	2.6	0.5	-0.7	2.1	0.9	1.1
(以實質計算)									
製造	*	-0.3	0.5	-3.3	-4.0	-3.5	-1.2	-1.0	1.7
污水處理、廢棄物管理 及污染防治活動	26.8	8.2	14.8	-12.3	1.5	12.7	2.2	-6.6	-6.1
進出口貿易及批發	5.9	1.8	-0.2	1.9	-2.2	0.5	0.8	-1.7	0.3
零售	8.0	0.1	0.6	3.6	-2.1	-0.6	-3.8	-2.6	-0.7
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	4.2	0.9	1.9	-4.7	-0.7	-6.6	5.9	-1.1	0.5
住宿及膳食服務活動	1.0	0.6	1.8	-1.7	-1.2	-0.6	1.2	-1.1	2.5
資訊及通訊	-0.9	-1.4	-4.7	2.2	-0.4	2.3	1.4	*	3.3
金融及保險活動	4.5	7.9	7.7	4.6	-3.9	-0.2	1.6	-3.0	2.7
地產活動	4.8	-4.4	-2.3	3.5	-3.0	-0.3	5.5	1.2	1.8
專業及商業服務	1.6	1.3	2.8	-0.7	*	-2.9	5.6	1.3	2.6
社會及個人服務	-4.1	-1.0	-0.5	-1.2	1.2	2.2	-0.5	-1.7	-4.8
調查包括的所有行業	2.6	0.4	1.9	-1.7	*	-0.7	3.0	-0.4	-0.7

註： 實質增減率是根據就業人士實質平均薪金指數編製。該指數是以就業人士名義平均薪金指數扣除以二零零四至零五年度為基期的綜合消費物價指數計算出來。

政府統計處在二零零八年十月推行新的「香港標準行業分類2.0版」後，已採用新行業分類編製薪金總額統計數字。由二零零九年第一季起，除另有註明外，所有薪金總額統計數字均按「香港標準行業分類2.0版」編製。以「香港標準行業分類2.0版」為基礎的一系列薪金總額統計數字，亦已作出後向估計至二零零四年第一季。

(*) 增減少於0.05%。

表 20：按選定行業主類劃分的工資指數的增減率

選定行業主類	(%)								
	2005	2006	2007	2008	2009	2009			2010
						6月	9月	12月	3月
(以名義計算)									
製造	1.6	0.2	4.3	2.6	-1.2	-2.1	-2.0	-2.9	-1.6
進出口貿易、批發及零售 ^(a)	1.6	1.1	2.3	3.6	-1.1	-2.2	-1.8	0.7	1.5
當中：									
進出口貿易及批發	2.7	1.0	2.8	3.1	-1.2	--	-1.5	--	1.7
零售	0.8	0.8	-1.7	4.9	-0.2	--	-3.6	--	-0.8
運輸	1.2	0.1	1.5	1.8	*	0.4	-1.1	1.7	1.1
住宿及膳食服務活動	*	1.0	1.4	3.1	-2.3	-3.5	-3.2	-0.2	1.6
金融及保險活動 ^(b)	0.1	2.1	2.4	2.8	-0.5	-1.5	-2.5	2.1	3.9
地產租賃及保養管理	0.5	2.3	1.4	2.7	-0.4	-0.9	-1.0	1.2	3.0
專業及商業服務	-1.9	2.4	4.8	4.9	0.8	-0.1	0.1	2.2	3.1
個人服務	2.4	3.4	8.5	0.5	-0.7	-0.9	-3.4	-0.1	3.4
調查包括的所有行業	1.1	1.7	2.6	3.4	-0.9	-1.9	-1.8	0.8	1.9
(以實質計算)									
製造	0.4	-1.5	2.4	-0.1	-1.6	-0.5	-2.8	-4.4	-4.0
進出口貿易、批發及零售 ^(a)	0.4	-0.6	0.4	0.9	-1.4	-0.6	-2.5	-0.9	-1.0
當中：									
進出口貿易及批發	1.5	-0.7	0.9	0.4	-1.5	--	-2.2	--	-0.8
零售	-0.5	-0.9	-3.5	2.2	-0.5	--	-4.3	--	-3.2
運輸	*	-1.7	-0.4	-0.8	-0.3	2.1	-1.8	*	-1.4
住宿及膳食服務活動	-1.3	-0.8	-0.4	0.4	-2.6	-2.0	-3.9	-1.8	-0.9
金融及保險活動 ^(b)	-1.1	0.3	0.6	0.2	-0.8	0.1	-3.3	0.5	1.3
地產租賃及保養管理	-0.8	0.6	-0.5	0.1	-0.7	0.7	-1.8	-0.4	0.5
專業及商業服務	-3.0	0.7	2.9	2.2	0.5	1.5	-0.6	0.6	0.6
個人服務	1.2	1.6	6.5	-2.1	-1.0	0.7	-4.2	-1.7	0.9
調查包括的所有行業	-0.2	*	0.7	0.7	-1.3	-0.3	-2.6	-0.8	-0.6

註： 實質增減率是根據實質工資指數編製。該指數是以名義工資指數扣除以二零零四至零五年度為基期的甲類消費物價指數計算出來。

政府統計處在二零零八年十月推行新的「香港標準行業分類2.0版」後，已採用新行業分類編製工資統計數字。由二零零九年三月起，除另有註明外，所有工資統計數字均按「香港標準行業分類2.0版」編製。以「香港標準行業分類2.0版」為基礎的一系列工資統計數字，亦已作出後向估計至二零零四年三月。

(a) 從二零零九年，每年第二季及第四季工資統計調查的樣本數目將會減少，因此每年六月及十二月的詳細行業工資統計分項數字將不會提供。

(b) 不包括證券、期貨及金銀經紀、交易與服務業；保險代理及保險經紀；和地產代理。

(*) 增減少於0.05%。

(--) 不適用。

表 21：價格的增減率

(%)

	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>
本地生產總值平減物價指數	-3.6	-1.9	-3.5	-6.2	-3.5	-0.1	-0.3	2.9
本地內部需求平減物價指數	-2.6	-2.3	-4.9	-4.2	0.1	1.2	1.9	2.1
消費物價指數 ^(a) ：								
綜合消費物價指數	-3.8	-1.6	-3.0	-2.6	-0.4	1.0	2.0	2.0
甲類消費物價指數	-3.0	-1.7	-3.2	-2.1	*	1.1	1.7	1.3
乙類消費物價指數	-3.9	-1.6	-3.1	-2.7	-0.5	1.0	2.1	2.2
丙類消費物價指數	-4.5	-1.5	-2.8	-2.9	-0.9	0.8	2.2	2.7
單位價格指數：								
港產品出口	-1.0	-4.7	-3.3	0.2	1.5	2.2	-2.1	0.8
轉口	-0.1	-2.0	-2.7	-1.5	1.1	1.2	1.1	2.4
整體貨物出口	-0.2	-2.3	-2.7	-1.4	1.2	1.3	1.0	2.3
貨物進口	0.8	-3.1	-3.9	-0.4	2.9	2.7	2.1	2.3
貿易價格比率指數	-1.0	0.9	1.2	-1.0	-1.7	-1.4	-1.1	0.1
所有製造業生產者價格指數 ^(b)	0.2	-1.6	-2.7	-0.3	2.2	0.8	2.2	3.0
投標價格指數：								
公營部門建築工程	-13.1	-8.5	-11.7	-0.3	-1.5	1.4	5.0	20.1
公共房屋工程	-11.9	-15.1	-9.6	-10.0	3.5	7.7	11.2	19.7

註： (a) 二零零五年十月起，各類消費物價指數的按年變動率是根據以二零零四至零五年度為基期的消費物價指數數列計算。在此之前的期間，按年變動率是根據舊基期的消費物價指數計算。

(b) 由二零零九年第一季起，所有製造業生產者價格指數均按「香港標準行業分類2.0版」編製，而指數基期亦已轉為二零零八年（即以二零零八年的季度平均指數定為一百）。新系列指數亦已作出後向估計至二零零五年第一季。本表內二零零六年以前的增減率是按「香港標準行業分類1.1版」的舊系列編製。這兩套系列因而不能直接比較。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(*) 增減少於0.05%。

(--) 不適用。

N.A. 未有數字。

表 21 : 價格的增減率(續)

	(%)							
	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2009</u>		<u>2010</u>		平均每年 增減率：	
			第3季	第4季	第1季	第2季	過去十年 1999 至 2009	過去五年 2004 至 2009
本地生產總值平減物價指數	1.5 #	0.2 #	-1.0 #	0.2 #	2.0 #	-0.6 #	-1.5 #	0.8 #
本地內部需求平減物價指數	2.8 #	-0.2 #	-0.2 #	1.2 #	2.4 #	2.6 #	-0.6 #	1.6 #
消費物價指數 ^(a) ：								
綜合消費物價指數	4.3	0.5	-0.9	1.3	1.9	2.6	-0.2	1.9
甲類消費物價指數	3.6	0.4	-1.3	2.6	2.5	3.0	-0.2	1.6
乙類消費物價指數	4.6	0.5	-0.8	1.0	1.9	2.5	-0.2	2.1
丙類消費物價指數	4.7	0.6	-0.7	0.4	1.4	2.2	-0.2	2.2
單位價格指數：								
港產品出口	5.1	-0.2	-2.2	-1.2	3.2	6.1	-0.2	1.1
轉口	3.8	1.2	0.3	0.9	2.8	3.9	0.4	1.9
整體貨物出口	3.8	1.1	0.2	0.8	2.8	4.0	0.4	1.9
貨物進口	4.4	-0.1	-1.5	0.6	3.6	6.6	0.7	2.3
貿易價格比率指數	-0.5	1.3	1.7	0.2	-0.8	-2.4	-0.3	-0.4
所有製造業生產者價格指數 ^(b)	5.6	-1.7	-2.0	-0.3	4.0	N.A.	--	--
投標價格指數：								
公營部門建築工程	41.9	-15.9	-20.7	-12.3	5.6	N.A.	0.5	8.8
公共房屋工程	30.8	-6.8	-10.0	-4.4	N.A.	N.A.	1.0	11.8

表 22 : 綜合消費物價指數的增減率

		(%)							
	權數	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2005</u>	<u>2006</u>	
總指數	100.0	-3.8	-1.6	-3.0	-2.6	-0.4	1.0	2.0	
		(--)	(--)	(--)	(--)	(--)	(--)	(--)	
食品	26.94	-2.2	-0.8	-2.1	-1.5	1.0	1.8	1.7	
外出用膳	16.86	-0.9	-0.3	-1.5	-1.5	0.2	0.9	1.3	
食品(不包括外出用膳)	10.08	-4.2	-1.7	-3.1	-1.7	2.5	3.2	2.5	
住屋 ^(a)	29.17	-8.2	-3.1	-5.7	-4.8	-5.2	0.1	4.7	
私人房屋租金	23.93	-9.8	-2.9	-6.5	-6.3	-6.6	-0.1	5.6	
公營房屋租金	2.49	1.1	-8.3	-2.7	9.1	2.5	0.2	0.1	
電力、燃氣及水	3.59	3.6	-1.9	-7.0	1.4	11.4	4.1	2.1	
煙酒	0.87	-0.9	3.3	2.4	0.1	*	0.4	-3.7	
衣履	3.91	-10.1	-4.6	0.7	-2.7	6.4	2.0	1.0	
耐用物品	5.50	-4.6	-7.1	-6.3	-6.4	-2.2	-3.2	-6.4	
雜項物品	4.78	0.9	1.3	1.7	2.3	3.6	1.5	1.7	
交通	9.09	1.0	0.4	-0.6	-0.4	0.4	1.4	0.7	
雜項服務	16.15	-0.2	0.5	-2.3	-3.2	-0.2	1.0	1.9	

註： 二零零五年十月起，綜合消費物價指數的按年變動率是根據以二零零四至零五年度為基期的消費物價指數數列計算。在此之前的期間，按年變動率是根據舊基期的消費物價指數計算。本表引述的權數與新數列所載的相符。

括號內數字為撇除政府的一次性紓困措施的效應後，基本消費物價的增減率。

(a) 除「私人房屋租金」及「公營房屋租金」外，「住屋」類別還包括「管理費及其他住屋雜費」和「保養住所材料」。

(*) 增減少於0.05%。

(--) 不適用。

表 22 : 綜合消費物價指數的增減率(續)

	權數	(%)								
		<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2009</u>		<u>2010</u>		平均每年 增減率：	
					第3季	第4季	第1季	第2季	過去十年 1999 至 2009	過去五年 2004 至 2009
總指數	100.0	2.0 (2.8)	4.3 (5.6)	0.5 (1.0)	-0.9 (-0.3)	1.3 (-0.1)	1.9 (0.8)	2.6 (1.5)	-0.2 (-)	1.9 (-)
食品	26.94	4.3	10.1	1.3	-0.5	-0.3	1.1	2.0	1.3	3.8
外出用膳	16.86	2.5	5.9	1.6	0.7	0.6	0.8	1.4	0.8	2.4
食品(不包括外出用膳)	10.08	7.1	16.8	0.9	-2.3	-1.5	1.5	2.8	2.1	5.9
住屋 ^(a)	29.17	2.0	4.1	3.7	1.7	1.9	-0.1	0.3	-1.3	2.9
私人房屋租金	23.93	4.0	6.8	3.6	2.0	*	*	0.4	-1.4	4.0
公營房屋租金	2.49	-17.7	-27.2	9.5	-7.0	45.4	0.6	-0.3	-4.0	-8.0
電力、燃氣及水	3.59	-0.7	-6.5	-25.3	-26.1	32.3	61.1	64.0	-2.4	-5.9
煙酒	0.87	-1.2	0.1	18.7	22.9	22.0	13.1	0.8	1.8	2.6
衣履	3.91	4.1	0.8	2.7	2.6	3.7	1.4	2.0	-0.1	2.1
耐用物品	5.50	-4.7	-2.0	-3.0	-3.1	-2.8	-1.7	-1.6	-4.6	-4.0
雜項物品	4.78	2.5	5.0	2.3	1.7	1.9	2.0	2.3	2.3	2.6
交通	9.09	-0.1	2.5	-0.9	-2.4	-1.0	1.1	1.7	0.4	0.7
雜項服務	16.15	1.7	0.8	-2.1	-2.8	-0.7	0.5	2.1	-0.2	0.6

表 23 : 本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數增減率

(%)

	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2005</u>	<u>2006</u>
私人消費開支	-3.3	-1.1	-3.6	-2.5	-0.3	1.8	1.3
政府消費開支	-1.8	1.1	-0.5	-2.6	-2.9	-1.4	1.0
本地固定資本形成總額	-1.0	-6.6	-9.9	-9.4	2.6	1.0	4.2
整體貨物出口	-0.3	-2.6	-2.9	-1.8	0.9	0.6	0.3
貨物進口	0.7	-3.5	-4.2	-0.9	2.9	1.9	2.1
服務輸出	0.5	-4.3	-2.4	-3.1	0.5	3.3	3.6
服務輸入	1.7	-1.1	0.3	2.7	4.1	1.0	0.8
本地生產總值	-3.6	-1.9	-3.5	-6.2	-3.5	-0.1	-0.3
最後需求總額	-1.1	-2.7	-3.6	-2.8	0.6	1.2	1.2
本地內部需求	-2.6	-2.3	-4.9	-4.2	0.1	1.2	1.9

註： (#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(*) 增減少於0.05%。

表 23 : 本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數增減率(續)

	(%)								
	<u>2007</u>	<u>2008</u> [#]	<u>2009</u> [#]	<u>2009</u>		<u>2010</u>		平均每年 增減率：	
				第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]	第2季 [#]	過去十年 1999 至 2009 [#]	過去五年 2004 至 2009 [#]
私人消費開支	3.7	2.8	-1.5	-2.5	*	0.1	-0.2	-0.3	1.6
政府消費開支	2.9	4.9	0.1	-1.6	-0.6	-0.9	-0.1	0.1	1.5
本地固定資本形成總額	-2.5	1.9	3.9	7.9	5.0	11.1	11.3	-1.7	1.7
整體貨物出口	2.2	3.4	0.5	-0.9	0.9	2.8	4.1	*	1.4
貨物進口	1.7	4.1	-1.3	-2.1	-0.1	3.9	7.1	0.3	1.7
服務輸出	2.5	3.4	-7.0	-8.4	-2.9	7.9	10.2	-0.4	1.1
服務輸入	2.9	3.8	-2.5	-3.3	5.2	7.3	4.9	1.4	1.2
本地生產總值	2.9	1.5	0.2	-1.0	0.2	2.0	-0.6	-1.5	0.8
最後需求總額	2.2	3.2	-0.9	-1.9	0.4	3.4	4.4	-0.3	1.4
本地內部需求	2.1	2.8	-0.2	-0.2	1.2	2.4	2.6	-0.6	1.6

