



民主黨立法會議員辦事處  
Democratic Party Legislative Councillors' Office

CB(1)273/12-13(01)

香港中區立法會道一號

立法會綜合大樓9樓909-914室

Room 909-914, 9/F, Legislative Council Complex,

1 Legislative Council Road, Central, Hong Kong

電話 Tel: 2537 2319

傳真 Fax: 2517 4874

發展事務委員會主席

劉皇發議員

劉主席：

**召開特別會議討論屋宇署處理行政長官大宅的僭建問題**

行政長官梁振英於11月23日發表其山頂大宅僭建的報告，指出他在2011年10月發現其大宅有面積若200呎的僭建地庫，他於同年11月以磚牆密封該僭建物。

據報，屋宇署於今年6月22日到梁宅巡查，發現6項僭建物。其後記者向屋宇署查詢，內容包括：一、是否有發現面積200呎的僭建工人房；二、該署職員有否發現一面簇新牆壁，敲打時聲音呈空心；及三、該署職員有否就此事向上級通報，但有較高級職員指示不用跟進。屋宇署於6月28日向傳媒否認「發現傳媒所報道的『僭建工人房』或有其他僭建物」，但就第三項指控，屋宇署未有回應。

政務司司長林鄭月娥女士於11月28日向傳媒表示，她擔任發展局局長期間並沒有介入或干預屋宇署有關梁宅的執法工作，但市民懷疑有人涉嫌包庇梁振英的僭建問題。

為此，本人促請委員會儘快召開特別會議，邀請屋宇署和有關官員出席，回答有關梁宅僭建的問題；同時，亦應交代梁振英先生在赤柱舊宅內懷疑僭建的問題。

謝謝 閣下對此事垂注！

順祝

政祺！

立法會議員涂謹申

2012年11月29日

副本送：發展局局長  
屋宇署署長