



港九新界販商社團聯合會

3
 P. 3
 電話: 2574 4779
 傳真: 2574 4543
 地址: 香港灣仔皇后大道中355號百利保大廈十四樓R2
 網址: www.hkfsa.org.hk
 2012年12月28日 11時56分

(四)要求公眾街市空置檔位不再出租，用於擴大檔位面積。公眾街市經營環境差的另外一個重要原因是：二、三十年前為安置街道小販而興建的街市，當時設計是以安置了多少小販為前提，改善市容為目的。因此，檔位面積小，行人道路狹窄，經營環境差。目前多數公眾街市是因經營環境差，出現大量空置檔位，採取降任租金把空置檔位租出，造成街市經營環境更差，形成惡性循環。要改善公眾街市檔位的經營環境，必須在解決安裝空調的同時，擴大現有檔位面積。

(五)強烈要求豁免空調費用。公眾街市是政府為服務市民，改善民生和安置低下層市民就業而建設的，等同政府公眾圖書館及公眾室內運動場等公眾設施；因此，本會要求：1. 豁免現時公眾街市檔位正在交付的空調費。2. 未來安裝空調系統的公眾街市檔位亦不需交付空調費。

(六)反對現在檢討租金調整機制。鑑於目前公眾街市經營環境差，檔主經營每況愈下，本會認為現在不是討論租金調整機制的適當時機。要先檢討公眾街市政策，改善街市經營環境，再檢討租金調整機制，堅決反對借檢討租金調整機制加租。

尊敬的各位立法會議員，本會代表公眾街市檔主感謝您們長期以來對業界的 support 幫助！殷切希望繼續支持本會的上述六項意見。監督政府在制定街市政策時，要了解民情，顧及民生，紓解民困，不是為加租而檢討租金調整機制，為應付審計署而要把空置檔位出租，為了省錢省事而設置達不到的苛刻條件令公眾街市無法安裝空調。把改善街市經營環境變為一種無法實現的空話，把不安裝空調的責任推給租戶。

請各位立法會議員為全港公眾街市檔位租戶作主!!!



港九新界販商社團聯合會
 主席 鄭素娥
 街市委員會主席 許志權
 2012年12月26日