

房屋事務委員會

長遠房屋策略小組委員會

建議討論事項一覽表
(截至2013年3月18日的情況)

	建議事項	擬議討論時間
1.	<p>檢討配額及計分制</p> <p>此事由委員在2013年2月27日的會議上提出。委員希望政府當局簡介有關檢討配額及計分制的事宜，包括長遠房屋策略督導委員會研究的相關事宜。</p>	2013年4月30日
2.	<p>檢討"富戶政策"</p> <p>此事由委員在2013年2月27日的會議上提出。委員希望政府當局簡介有關檢討"富戶政策"的事宜，包括長遠房屋策略督導委員會研究的相關事宜。</p>	2013年4月30日
3.	<p>政府增加房屋土地供應的措施</p> <p>運輸及房屋局和發展局會向委員簡介政府增加房屋土地供應的措施。</p> <p>立法會秘書處資料研究部就香港的房屋單位及土地供應(包括充分善用土地)擬備的資料摘要亦會一併討論。</p>	2013年5月30日
4.	<p>檢討公營及私營房屋的需求</p> <p>政府當局會向委員簡介公營和私營房屋需求的檢討工作。</p>	2013年5月30日 (尚待確定)

	建議事項	擬議討論時間
5.	<p>與分間單位有關的事宜</p> <p>委員希望政府當局簡介其就解決分間單位住戶的住屋需要及規管分間單位所採取的措施。</p> <p>立法會秘書處資料研究部就分間單位擬備的資料摘要亦會一併討論。</p> <p>小組委員會會按張超雄議員的建議，考慮是否需要舉行公聽會，以聽取公眾對本港分間單位問題的意見。</p>	<p>尚待確定 (有待發展局 建議討論時間)</p>
6.	<p>活化工業大廈</p> <p>委員希望政府當局簡介其就活化工業大廈採取的措施。</p>	<p>尚待確定 (有待發展局 建議討論時間)</p>
7.	<p>建議就香港的房屋單位及土地的供求情況進行資料研究</p> <p>張超雄議員在2012年12月18日的小組委員會會議上及其於2012年12月19日發出的函件(立法會CB(1)377/12-13(01)號文件)中建議，立法會秘書處資料研究部應以前資料研究及圖書館服務部於1996至1997年度，為房屋事務委員會轄下的工作小組(該工作小組為監察長遠房屋策略的制訂工作而成立)編製的研究報告為基礎，就下列課題進行研究——</p> <p>(a) 房屋需求； (b) 房屋需求模式； (c) 房屋單位供應； (d) 香港的土地供應；及 (e) 充分善用土地。</p> <p>一如上文所載，就(a)、(c)、(d)及(e)項進行研究的結果會在2013年3月至5月的會議上考慮，而就(b)項(即房屋需求模式)進行研究的時間則尚待確定。</p>	<p>尚待確定</p>

	建議事項	擬議討論時間
8.	<p>建議就鄰近地區的公共房屋進行資料研究</p> <p>郭家麒議員在2012年12月18日的小組委員會會議上建議，立法會秘書處資料研究部應就鄰近地區(例如新加坡)的公共房屋供應情況，包括申請資格和編配標準等進行研究，供委員參考。</p>	尚待確定

立法會秘書處
 議會事務部1
 2013年3月18日