

# 立法會 *Legislative Council*

立法會CB(1)367/12-13(04)號文件

檔 號：CB1/PL/HG

## 房屋事務委員會

2013年1月7日舉行的會議

### 立法會秘書處就"受針對私人處所內違例改建工程 採取的執法行動影響的住戶的住屋安排" 擬備的背景資料簡介

#### 目的

本文件載述有關受針對私人處所內違例改建工程採取的執法行動影響的住戶的住屋安排的背景資料，並概述議員就有關課題所進行的討論。

#### 背景

##### 分間樓宇單位

2. 在香港，私人處所內的違例建築工程一般稱為"劏房"。儘管"劏房"或"分間樓宇單位"並未有確實的定義，但對一般市民來說，這是指一個住用單位被分間成兩個或以上較細小的獨立單位，而每個單位通常配置有獨立廁所，以供出售或出租用途。相關的建築工程通常涉及拆卸／建造間隔牆、鋪設新增的電線、改動或加設內部供水管及排水渠系統，以及加高地台以埋置新設／改道的供水管及排水渠等。目前，所有建築工程(包括與劏房有關的建築工程)均受《建築物條例》(第123章)規管，違反《建築物條例》規定而進行的建築工程屬於違例建築工程(下稱"僭建物")，當局可對此採取執法行動。

3. 近年劏房的出現和增加，已成為社會現象，廣受市民關注。劏房不只在住宅單位出現，更出現在市區的商住綜合樓宇及多層工業樓宇。由於與劏房有關的意外經常發生(例如洋松街及花園街大火和馬頭圍道樓宇倒塌事故)，造成重大傷亡，市民日益關注這類單位所構成的樓宇及消防安全問題。

4. 鑒於劏房問題相當複雜，並涉及多個不同範疇，包括樓宇和消防安全、樓宇管理及住屋需求等事宜，行政長官在2010-2011年施政報告中宣布採取一系列措施，涵蓋立法、執法、支援和協助業主，以及宣傳和公眾教育，以加強本港樓宇安全，包括規管劏房。由於劏房可滿足低收入人士的住屋需要，因為他們既不符合資格申請公共租住房屋(下稱"公屋")，但又屬意在市區居住以節省往來住所與工作地點的支出，故政府當局認為全面禁止劏房並非解決問題的方法。

5. 根據現行的執法政策，屋宇署會因應接獲市民對劏房的舉報進行視察，並且採取適當的執法行動。此外，屋宇署自2011年4月1日起展開大規模行動，視察懷疑劏房單位，以確定當中涉及的改建和加建工程，就消防安全、結構安全及渠務工程而言，是否符合多項建築規例中有關規劃、設計及建造方面的要求，特別是對逃生通道的影響。如在這些單位發現僭建物，當局會採取執法行動。

#### 分間樓宇單位住戶的住屋安排

6. 在處理關乎劏房建築工程的違例情況時，政府的政策是確保不會有人因當局的執法行動而無處容身。若執法行動牽涉重置安排，屋宇署會與其他相關政府部門聯繫，向因為所居住的劏房發現有僭建物並須糾正有關情況而遷出的住戶，提供援助。為配合屋宇署針對劏房的執法行動，房屋署經屋宇署轉介後，會協助有臨時住屋需要的受影響住戶入住寶田臨時收容中心，為期最多3個月。根據現行的安置政策，若受影響的居民在臨時收容中心住滿3個月及通過"無家可歸評審"，而且符合資格申請公屋，便可獲安排入住新界的中轉房屋，並透過公屋輪候冊(下稱"輪候冊")等候編配公屋。如有關居民已在輪候冊登記，當局會遵照現行的公屋編配政策，為合資格的申請人編配入住公屋。至於因特殊理由而有迫切住屋需要的人士，房屋署可在獲得社會福利署推薦後，給予體恤安置。

7. 就2011年發生的花園街大火而言，房屋署已根據上述的現行政策，安排石籬臨時居所給災民，而房屋署亦聯同社會福利署，因應實際情況，向有特別困難的受影響住戶提供援助。

#### 向工業樓宇內的分間樓宇單位住戶提供資助

8. 由於工業樓宇內發現的劏房數目越來越多，但工業樓宇並非設計亦不適合作住宅用途，居於有關單位的人士所面對的風險相當高。因此，在處理工業樓宇劏房內的僭建物時，屋宇

署會要求居住在這些單位內的人士遷出。由於受影響的住戶可能難以自行物色居所及因當局採取執法行動而無處容身，政府當局會視乎有關居民是否符合資格，向他們提供資助。

9. 凡合資格住戶每月家庭入息低於指定入息限額，或已通過指定資助計劃下以住戶為單位的經濟狀況審查，均可申請由關愛基金資助撥款的搬遷津貼。然而，任何人如已成功申請津貼，將不能再次申請。若以往曾有劏房住戶獲發有關津貼，新遷入相關單位的住戶亦不能領取津貼。

## 議員就分間樓宇單位進行的商議工作

10. 過去數年，議員曾於立法會及相關事務委員會的不同會議上，就劏房的各方面問題進行討論。議員先前所討論的主要事項包括：全港劏房的統計數據、針對劏房的法例及執法行動、與劏房有關的樓宇管理和消防安全事宜、向受影響的劏房居民提供支援，以及低收入家庭的住屋需要。一般而言，議員認為劏房的出現，反映市民對可負擔的市區房屋的需求日趨殷切，而全面禁止劏房並非可行的解決方法。上述商議詳情的超連結(包括相關的立法會質詢和議案)載於**附錄**，方便委員參閱。

### 2011年12月7日立法會會議上進行的討論

11. 政府當局在2011年12月7日立法會會議上就議員提出關於"劏房"的質詢答覆時表示，公屋是有限的珍貴社會資源，當局需要以公平及合理的方式分配，以照顧有真正住屋需要，但又無法負擔租住私人樓宇的低收入家庭。為秉持這項原則，房屋署設有輪候冊，依據申請人登記輪候日期、家庭人數及選擇地區等決定其輪候申請的先後次序，並按照現行的編配政策，為合資格的申請人編配入住公屋。

12. 至於為居於劏房的火災災民作優先編配入住公屋的建議，政府當局認為現行的編配安排可避免對現時在輪候冊登記的其他公屋申請人造成不公。政府當局亦認為，有關建議會衍生其他問題，例如變相鼓勵市民入住劏房，令問題進一步惡化。然而，政府當局瞭解劏房居民的住屋需要，並會按照現行的編配政策處理他們的公屋申請。

## 當值議員與香港社區組織協會基層房屋關注組於2012年5月28日舉行的會議

### *當值議員的意見及關注事項*

13. 在2012年5月28日，當值議員就受清拆劏房影響的住戶的安置事宜，與香港社區組織協會基層房屋關注組舉行會議。根據上述會議舉行後把有關事宜轉交處理的文件(載於立法會CB(1)82/12-13號文件)，當值議員所提出的主要意見和關注事項摘錄如下——

- (a) 當局應在未來5至10年內不會進行發展的土地設置臨時房屋，安置因當局針對清拆工業樓宇劏房採取執法行動而須遷出有關單位的住戶，以及因火災或其他天災而無家可歸的災民；
- (b) 市區重建局應考慮與非政府機構合作復修舊樓，然後租予受清拆劏房單位影響的住戶；
- (c) 由於輪候冊的公屋申請人數目日益增加，因此當局購買舊樓臨時安置受清拆劏房或火災影響的住戶，是最快捷的方法；
- (d) 政府當局應制訂類似1982年推行的寮屋政策，訂定受屋宇署針對工業樓宇劏房採取執法行動影響的住戶名單，以控制這類單位的數目，同時擬訂計劃安置受影響的居民入住公屋；及
- (e) 政府當局應收集有關全港劏房單位數目及劏房住戶數目的資料，因為上述資料有助制訂政策，解決受清拆工業樓宇劏房影響的居民的住屋需要。

### *政府當局的回應*

14. 據發展局和運輸及房屋局所述，政府並無全港工業樓宇內劏房的數目、劏房的位置，以及居於劏房的租戶的個人資料等統計數據。自2012年起，屋宇署已加強對工業樓宇內的住用分間單位採取執法行動，並會視乎違規情況的性質發出法定命令，要求相關工業樓宇停止用作住宅用途，並且清拆有關僭建物。

15. 一如上文第6至9段所載，當局已制訂措施，向因屋宇署的執法行動而須遷出的工業樓宇劏房租戶提供資助(例如搬遷津貼)及居所(例如中轉房屋)。此外，屋宇署已設有社工服務隊，向受影響的住客提供所需的社福及情緒支援。

## 最新發展

16. 行政長官於2012年8月30日宣布10項有關房屋及土地供應的短、中期措施。當局亦已成立一個督導委員會，開展長遠房屋策略檢討。該項檢討旨在確保善用現有土地及房屋資源，以切合社會不同階層的房屋需要。有關檢討會審視多項事宜，當中包括居住環境惡劣的家庭(連劏房租戶在內)的住屋需要。

## 相關文件

17. 相關文件一覽表載於**附錄**。

立法會秘書處  
議會事務部1  
2013年1月3日

受針對私人處所內違例改建工程  
採取的執法行動影響的住戶的住屋安排

相關文件一覽表

立法會／ 委員會	會議日期	文件
發展事務 委員會	2010年2月23日	<p>政府當局就"遏止違例建築工程的執法行動的進度"提供的資料文件 (立法會CB(1)1157/09-10(06)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/papers/dev0223cb1-1157-6-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/papers/dev0223cb1-1157-6-c.pdf</a></p> <p>立法會秘書處擬備有關違例建築工程的文件(背景資料簡介) (立法會CB(1)1157/09-10(07)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/papers/dev0223cb1-1157-7-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/papers/dev0223cb1-1157-7-c.pdf</a></p> <p>會議紀要 (立法會CB(1)1712/09-10號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/minutes/dev20100223.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/minutes/dev20100223.pdf</a></p>
樓宇安全 及相關事宜 小組委員會	2010年4月27日	<p>政府當局就"與馬頭圍塌樓事件相關的建築物安全關注事宜及改善措施"提供的資料文件 (立法會CB(1)1685/09-10(01)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0427cb1-1685-1-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0427cb1-1685-1-c.pdf</a></p> <p>政府當局提供的九龍土瓜灣馬頭圍道45號J(九龍內地段第8627號)2010年1月29日樓宇倒塌調查報告 (立法會CB(1)1716/09-10(01)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0427cb1-1716-1-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0427cb1-1716-1-c.pdf</a></p>

立法會／ 委員會	會議日期	文件
		<p>政府當局提供的樓齡達50年或以上樓宇的巡查報告 (立法會CB(1)1716/09-10(02)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0427cb1-1716-2-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0427cb1-1716-2-c.pdf</a></p> <p>立法會秘書處擬備有關樓宇安全的文件(背景資料簡介) (立法會CB(1)1685/09-10(02)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0427cb1-1685-2-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0427cb1-1685-2-c.pdf</a></p> <p>會議紀要 (立法會CB(1)2314/09-10號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/dev_bs/minutes/bs20100427.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/dev_bs/minutes/bs20100427.pdf</a></p>
樓宇安全及相關事宜小組委員會	2010年7月27日	<p>政府當局就"就私人處所內違例改建工程而進行的執法行動"提供的資料文件 (立法會CB(1)2605/09-10(01)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0727cb1-2605-1-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0727cb1-2605-1-c.pdf</a></p> <p>政府當局就"與實施《消防安全(建築物)條例》有關的援助"提供的資料文件 (立法會CB(1)2605/09-10(02)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0727cb1-2605-2-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0727cb1-2605-2-c.pdf</a></p> <p>會議紀要 (立法會CB(1)2787/09-10號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/dev_bs/minutes/bs20100727.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/dev/dev_bs/minutes/bs20100727.pdf</a></p>

立法會／ 委員會	會議日期	文件
發展事務 委員會	2010年12月28日*	<p>油尖旺區議會房屋事務及大廈管理委員會在2010年11月11日就將工廠大廈非法改作住宅用途一事的來函(只備中文本)(只限議員參閱) (立法會CB(1)915/10-11(01)號文件)</p> <p>政府當局就"將工廠大廈非法改作住宅用途"提供的資料文件 (立法會CB(1)915/10-11(02)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/papers/devcb1-915-2-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/papers/devcb1-915-2-c.pdf</a></p>
樓宇安全 及相關事宜 小組委員會	2011年1月13日	<p>政府當局就"加強本港樓宇安全的措施"提供的資料文件 (立法會CB(1)681/10-11(01)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0113cb1-681-1-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0113cb1-681-1-c.pdf</a></p> <p>會議紀要 (立法會CB(1)1949/10-11號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/dev_bs/minutes/bs20110113.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/dev_bs/minutes/bs20110113.pdf</a></p>
發展事務 委員會	2011年3月18日*	<p>立法會議員與觀塘區議會議員在2010年5月13日舉行會議後把有關劏房的事宜轉交處理的文件(只備中文本)(只限議員參閱) (立法會CB(1)1608/10-11(01)號文件)</p> <p>政府當局就"建議修改法例，以杜絕「劏房」對樓宇結構所帶來的影響"提供的資料文件 (立法會CB(1)1608/10-11(02)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/papers/devcb1-1608-2-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/papers/devcb1-1608-2-c.pdf</a></p>



立法會／ 委員會	會議日期	文件
		<p>政府當局就"建議修改法例，以杜絕劊房對樓宇結構所帶來的影響"提供的資料文件 (立法會CB(1)1608/10-11(03)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/papers/devcb1-1608-3-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/papers/devcb1-1608-3-c.pdf</a></p>
樓宇安全及相關事宜小組委員會	2011年5月11日	<p>政府當局就"重組屋宇署以推行加強樓宇安全的一系列措施"提供的資料文件 (立法會CB(1)2087/10-11(01)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0511cb1-2087-1-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0511cb1-2087-1-c.pdf</a></p> <p>會議紀要 (立法會CB(1)971/11-12號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/dev_bs/minutes/bs20110511.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/dev_bs/minutes/bs20110511.pdf</a></p>
樓宇安全及相關事宜小組委員會	2011年6月13日*	<p>立法會議員與黃大仙區議會議員在2011年5月12日舉行會議後把有關違例建築工程的事宜轉交處理的文件(只備中文本)(只限議員參閱) (立法會CB(1)2441/10-11(01)號文件)</p>
發展事務委員會	2011年6月16日*	<p>陳偉業議員在2011年5月27日就有關處理市區僭建物問題的來函(只備中文本) (立法會CB(1)2487/10-11(02)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/papers/dev0620cb1-2487-2-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/papers/dev0620cb1-2487-2-c.pdf</a></p>
發展事務委員會	2011年6月20日	<p>政府當局就"於《建築物條例》(第123章)下對違例建築工程的管制"提供的資料文件 (立法會CB(1)2487/10-11(01)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/papers/dev0620cb1-2487-1-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/papers/dev0620cb1-2487-1-c.pdf</a></p> <p>立法會秘書處擬備有關違例建築工程的文件(背景資料簡介) (立法會CB(1)2487/10-11(03)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/papers/dev0620cb1-2487-3-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/papers/dev0620cb1-2487-3-c.pdf</a></p>

立法會／ 委員會	會議日期	文件
		特別會議紀要 (立法會CB(1)775/11-12號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/minutes/dev20110620.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/minutes/dev20110620.pdf</a>
樓宇安全 及相關事 宜小組委 員會	2011年8月24日*	李永達議員、涂謹申議員及甘乃威議員 在2011年8月18日就死因裁判官就4名 市民在馬頭圍道45號J的樓宇倒塌時死 亡的事件所作裁決的來函(只備中文本) (立法會CB(1)2930/10-11(03)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0826cb1-2930-3-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0826cb1-2930-3-c.pdf</a>
樓宇安全 及相關事 宜小組委 員會	2011年8月26日	屋宇署就馬頭圍道樓宇倒塌事件死因 研訊結果的初步回應 (立法會CB(1)2930/10-11(01)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0826cb1-2930-1-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0826cb1-2930-1-c.pdf</a>  立法會秘書處擬備有關樓宇安全的文 件(最新背景資料簡介) (立法會CB(1)2930/10-11(04)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0826cb1-2930-4-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/dev_bs/papers/dev_bs0826cb1-2930-4-c.pdf</a>  會議紀要 (立法會CB(1)1214/11-12號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/dev_bs/minutes/bs20110826.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr10-11/chinese/panels/dev/dev_bs/minutes/bs20110826.pdf</a>
房屋事務 委員會	2011年12月15日*	當值議員與香港社區組織協會基層市 民房屋關注組在2011年8月23日舉行會 議後把有關向受清拆工廠大廈分間單 位影響的居民提供房屋資助的事宜轉 交處理的文件(只備中文本)(只限議員 參閱) (立法會CB(1)631/11-12(02)號文件)

立法會／ 委員會	會議日期	文件
房屋事務 委員會	2012年1月4日	<p>政府當局就"花園街大火災民之安排"提供的資料文件 (立法會CB(1)752/11-12(01)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr11-12/chinese/panels/hg/papers/hg0104cb1-752-1-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr11-12/chinese/panels/hg/papers/hg0104cb1-752-1-c.pdf</a></p> <p>會議紀要 (立法會CB(1)1148/11-12號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr11-12/chinese/panels/hg/minutes/hg20120104.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr11-12/chinese/panels/hg/minutes/hg20120104.pdf</a></p>
房屋事務 委員會	2012年1月18日*	<p>公共申訴辦事處轉交處理並夾附香港社區組織協會基層市民房屋關注組於2012年1月2日就向受清拆工廠大廈分間單位影響的居民提供房屋資助的事宜提交的另一份意見書的文件(只備中文本)(只限議員參閱) (立法會CB(1)889/11-12號文件)</p>
發展事務 委員會	2012年2月28日	<p>政府當局就"將與分間樓宇單位有關的工程納入小型工程監管制度"提供的資料文件 (立法會CB(1)1116/11-12(07)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr11-12/chinese/panels/dev/papers/dev0228cb1-1116-7-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr11-12/chinese/panels/dev/papers/dev0228cb1-1116-7-c.pdf</a></p> <p>立法會秘書處擬備有關小型工程監管制度的文件(背景資料簡介) (立法會CB(1)1116/11-12(08)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr11-12/chinese/panels/dev/papers/dev0228cb1-1116-8-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr11-12/chinese/panels/dev/papers/dev0228cb1-1116-8-c.pdf</a></p> <p>會議紀要 (立法會CB(1)1874/11-12號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr11-12/chinese/panels/dev/minutes/dev20120228.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr11-12/chinese/panels/dev/minutes/dev20120228.pdf</a></p>
發展事務 委員會	2012年3月15日	<p>立法會秘書處擬備有關違例建築工程的文件(最新背景資料簡介) (立法會CB(1)1285/11-12(02)號文件) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr11-12/chinese/panels/dev/papers/dev0315cb1-1285-2-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr11-12/chinese/panels/dev/papers/dev0315cb1-1285-2-c.pdf</a></p>

立法會／ 委員會	會議日期	文件
房屋事務 委員會	2012年10月26日*	當值議員與香港社區組織協會基層房屋關注組在2012年5月28日舉行會議後把有關安置受清拆分間單位影響的租戶的事宜轉交處理的文件及政府當局的回覆(只備中文本)(只限議員參閱) (立法會CB(1)82/12-13號文件)

\* 發出文件的日期

相關立法會質詢的超文本連結：

日期	立法會質詢
2010年12月1日	葉劉淑儀議員提出的立法會質詢 <a href="http://www.devb.gov.hk/tc/publications_and_press_releases/press/index_id_6310.html">http://www.devb.gov.hk/tc/publications_and_press_releases/press/index_id_6310.html</a>
2011年6月1日	黃國健議員提出的立法會質詢 <a href="http://www.devb.gov.hk/tc/publications_and_press_releases/press/index_id_6609.html">http://www.devb.gov.hk/tc/publications_and_press_releases/press/index_id_6609.html</a>
2011年6月22日	梁美芬議員提出的急切立法會質詢 <a href="http://www.devb.gov.hk/tc/publications_and_press_releases/press/index_id_6666.html">http://www.devb.gov.hk/tc/publications_and_press_releases/press/index_id_6666.html</a>
	李慧琼議員提出的急切立法會質詢 <a href="http://www.devb.gov.hk/tc/publications_and_press_releases/press/index_id_6667.html">http://www.devb.gov.hk/tc/publications_and_press_releases/press/index_id_6667.html</a>
2011年7月13日	劉秀成議員提出的立法會質詢 <a href="http://www.devb.gov.hk/tc/publications_and_press_releases/press/index_id_6709.html">http://www.devb.gov.hk/tc/publications_and_press_releases/press/index_id_6709.html</a>
2011年11月2日	甘乃威議員提出的立法會質詢 <a href="http://www.info.gov.hk/gia/general/201111/02/P201111020240.htm">http://www.info.gov.hk/gia/general/201111/02/P201111020240.htm</a>
2011年11月30日	余若薇議員提出的立法會質詢 <a href="http://www.info.gov.hk/gia/general/201111/30/P201111300177.htm">http://www.info.gov.hk/gia/general/201111/30/P201111300177.htm</a>

日期	立法會質詢
2011年12月7日	黃毓民議員提出的立法會質詢 <a href="http://www.devb.gov.hk/tc/publications_and_press_releases/press/index_id_6916.html">http://www.devb.gov.hk/tc/publications_and_press_releases/press/index_id_6916.html</a>
	涂謹申議員提出的立法會質詢 <a href="http://www.info.gov.hk/gia/general/201112/07/P201112070303.htm">http://www.info.gov.hk/gia/general/201112/07/P201112070303.htm</a>
2012年4月25日	張國柱議員提出的立法會質詢 <a href="http://www.info.gov.hk/gia/general/201204/25/P201204250403.htm">http://www.info.gov.hk/gia/general/201204/25/P201204250403.htm</a>
2012年10月24日	林大輝議員提出的立法會質詢 <a href="http://www.devb.gov.hk/tc/publications_and_press_releases/press/index_id_7421.html">http://www.devb.gov.hk/tc/publications_and_press_releases/press/index_id_7421.html</a>
2012年11月7日	林大輝議員提出的立法會質詢 <a href="http://www.devb.gov.hk/tc/publications_and_press_releases/press/index_id_7473.html">http://www.devb.gov.hk/tc/publications_and_press_releases/press/index_id_7473.html</a>

相關議案的超文本連結：

日期	議案
2012年4月18日	黃國健議員動議並經黃成智議員、劉健儀議員及何鍾泰議員修正的議案 <a href="http://www.legco.gov.hk/yr11-12/chinese/counmtg/motion/cm0418-m5-wordings-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr11-12/chinese/counmtg/motion/cm0418-m5-wordings-c.pdf</a>