二零一三年三月十八日
討論文件

立法會衞生事務委員會

在伊利沙伯醫院重置油麻地專科診所工程

目的

本文件旨在向委員匯報在伊利沙伯醫院重置油麻地專科診所工程的最新情況，並請委員支持該項建議工程。

問題

2. 由於興建擬議的中九龍幹線需要拆卸油麻地專科診所大樓，我們需要在拆卸該座大樓前，騰空油麻地專科診所，並重置受影響的設施及服務。拆卸工程預計在二零一六年第三季展開。

背景

3. 油麻地專科診所位於油麻地炮台街，於一九九二年興建，是油麻地賽馬會分科診所的擴建部分。目前，醫院管理局(醫管局)在油麻地專科診所提供以下服務—

(a) 耳鼻喉專科診所(包括言語治療及聽力服務)；

(b) 老人科日間醫院(包括社區老人評估服務)；

(c) 腎臟透析中心；

(d) 兒童精神科門診部； 以及

(e) 兒童精神科日間醫院。

4. 油麻地專科診所座落於擬建的中九龍幹線隧道的沿線道路，為配合擬議的中九龍幹線建造工程，我們需要拆卸油麻地專科診所。我們建議在伊利沙伯醫院興建新的專科診所大樓，以重置醫管局的上述服務。新大樓的位置在伊利沙伯醫院舊專科門診大樓原址及其毗鄰的土地。在該座舊專科門診大樓以往曾用作中醫診所，中醫診所現已遷往伊利沙伯醫院的臨牀腫瘤科中心。至於伊利沙伯醫院本身的專科診所，則設於醫院的日間醫療中心內。

5. 衞生署現時設於油麻地專科診所大樓的設施，包括母嬰健康院、皮膚科診療所及美沙酮診所，將會在另項計劃下於同區重置。

建議的工程範圍

6. 工程計劃的建議範圍包括—

(a) 拆卸位於伊利沙伯醫院的舊專科門診大樓，以興建一座樓高 11 層的新專科診所大樓；

(b) 重置醫管局現時於油麻地專科診所提供的以下服務及設施，以及如下文第 9 段所述加強有關服務－

(i) 耳鼻喉專科診所(包括言語治療及聽力服務)；

(ii) 老人科日間醫院及社區老人評估服務；

(iii) 腎臟透析中心；以及

(iv) 兒童精神科門診部及日間醫院；

(c) 設立直線加速器治療室；

(d) 把以下現時於伊利沙伯醫院日間醫療中心提供的設施及服務，搬遷至新的專科診所大樓，並如下文第 11 段所述加強有關服務—

(i) 青少年醫療中心；

(ii) 特別內科診療中心；

(iii) 糖尿病及內分泌中心；

(iv) 跨專科疼痛治理中心；以及

(e) 提供附屬設施，包括連接天橋、停車場、的士及小巴的上落客區及垃圾收集站。

7. 有關在伊利沙伯醫院重置油麻地專科診所的平面圖載於附件。

重置油麻地專科診所的服務

8. 重置油麻地專科診所亦讓醫管局有機會透過提供更多空間、提高運作效率和增加醫療服務量，加強現有設施和提升

對病人的服務。新專科診所大樓的淨作業樓面面積約為 6 700 平方米，而現時油麻地專科診所的淨作業樓面面積則約為 3 100 平方米。目前，油麻地專科診所的職員需經常往返伊利沙伯醫院運送文件、化驗室樣本和 X 光底片等。在伊利沙伯醫院重置油麻地專科診所可免卻這方面的運送工作，從而提高運作效率。此外，由於重置後的診所可與伊利沙伯醫院的其他大樓共用行政資源、設施管理及保安服務，因此亦可減省營運成本。再者，接近的位置亦可促進臨床的方便。

9. 在新專科診所大樓重置油麻地專科診所的服務詳情如下—

(a) 耳鼻喉科專科診所

在重置工程完成後，耳鼻喉科診所診症室的數目將由 13 個增至 20 個。此外，新的專科診所會設有專用房間進行診斷檢驗和治療的服務。

(b) 老人科日間醫院

重置工程完成後，現時有 45 個名額的日間醫院將會有更寬敞的地方，使病人可獲得更優質的服務。

(c) 腎臟透析中心

目前，伊利沙伯醫院營辦兩間腎臟透析中心，一間設於油麻地專科診所，另一間則設於伊利沙伯醫院。隨着移植手術和腎臟透析治療(洗腎)的普及，末期腎衰竭病人的壽命得以延長，令洗腎服務需求不斷增加。為

應付服務需求的增長，重置後的油麻地專科診所將會增加 8 個腎臟透析中心的服務名額，使總名額達到 25 個。

(d) 兒童精神科中心

目前，兒童精神科中心包括設有七間診症室的兒童精神科門診部和一間設有 25 個服務名額的兒童精神科日間醫院。以上設施在重置後將會有更寬敞的空間。

設置直線加速器治療室

10. 新的專科診所大樓將設有一個直線加速器治療室，裝置兩台較新型號的直線加速器，以取代伊利沙伯醫院的現有設備，為癌症病人提供更現代化和更優良的放射治療服務。

擴展伊利沙伯醫院的日間診療服務

11. 除重置油麻地專科診所的現有設施和服務外，我們亦建議把現時伊利沙伯醫院日間醫療中心的部分設施遷往新的專科診所大樓，以便加強和重整其服務。現建議新專科診所大樓包括以下設施—

(a) 青少年醫療中心

伊利沙伯醫院青少年醫療中心透過跨專業的服務方式，為年齡介乎 12 至 19 歲的青少年提供全面及一站式的服務。該支跨專業小組成員包括青少年科、婦科及精神科的醫生、臨牀心理學家、社工及職業治療師

等。除維持現有的診症及心理治療服務外，建議新設的青少年醫療中心亦會提供設施，供進行家庭及小組治療、輔導及教育活動之用，並設有資料圖書館。

(b) 特別內科診療中心

目前，伊利沙伯醫院的特別內科診療中心是香港為後天免疫力缺乏症(愛滋病)病人提供全面醫療服務的主要醫療設施，並為醫療人員提供培訓和有關接觸病毒後的預防治療或輔導。該中心的設施在重置後將會維持，並會有更寬敞的空間。

(c) 糖尿病及內分泌中心

伊利沙伯醫院的糖尿病診所及內分泌診所，現時分設於不同樓宇，提供專科門診服務、教育活動、檢查及測試服務。為了向糖尿病及內分泌失調病人提供全面的服務，以及應付日益增加的服務需求，現建議把糖尿病診所和內分泌診所整合成為新的糖尿病及內分泌中心，設於擬建的新專科診所大樓內，讓病人享有一站式服務，而無需往返分散於伊利沙伯醫院不同大樓的服務站。

(d) 跨專科疼痛治理中心

現時，伊利沙伯醫院設有一間診所，專為長期痛症患者提供特別治療。然而，由於這間診所只設有一間診症室，因此難以讓專業醫護人員（例如物理治療師、

職業治療師、輔導員等）進行聯合評估。此外，由於空間所限，為病人（特別是患有功能衰竭的病人）提供密集療程亦受到限制。在重置有關設施後，我們將會提供額外四間有較大空間的診症室，以及設立配備現代化設施的跨專科疼痛治理中心綜合門診服務，由相關專科為病人提供一站式治療，例如藥物注射、物理治療，以及心理治療。

計劃實施

12. 我們會採用設計及建造合約，選定單一承建商承辦專科診所大樓的設計及建造工程。我們已在二零一二年六月完成投標者資格預審工作，並於二零一二年八月邀請通過預審的投標者遞交標書。標書評審工作已經完成。

13. 我們計劃於二零一三年六月向財務委員會(財委會)申請撥款。如獲財委會批准撥款，我們會於同一個月向中標者批出設計及建造合約。我們預期設計及建造工程需時約 36 個月，於二零一六年年中前完成。建造期與類似工程相若。這項建議工程計劃的預算開支，按付款當日價格計算約為 19 億元，較衞生事務委員會於二零零九年七月十三日所討論的文件內所述按付款當日價格計算為 13 億元的預計工程費用為高。預算費用增加的主要原因是投標價格以及計算按付款當日價格的價格調整因素在過去三年均呈上升趨勢。目前的油麻地專科診所會繼續運作，直至在新專科大樓重置的設施於二零一六年九月投入運作為止。

公眾諮詢

14. 醫管局在二零零九年五月十四日和二零一二年十二月六日就擬議工程計劃諮詢油尖旺區議會社區建設委員會。在兩次諮詢中，社區建設委員會的委員對擬議工程計劃均表支持，並要求當局盡早落實計劃。

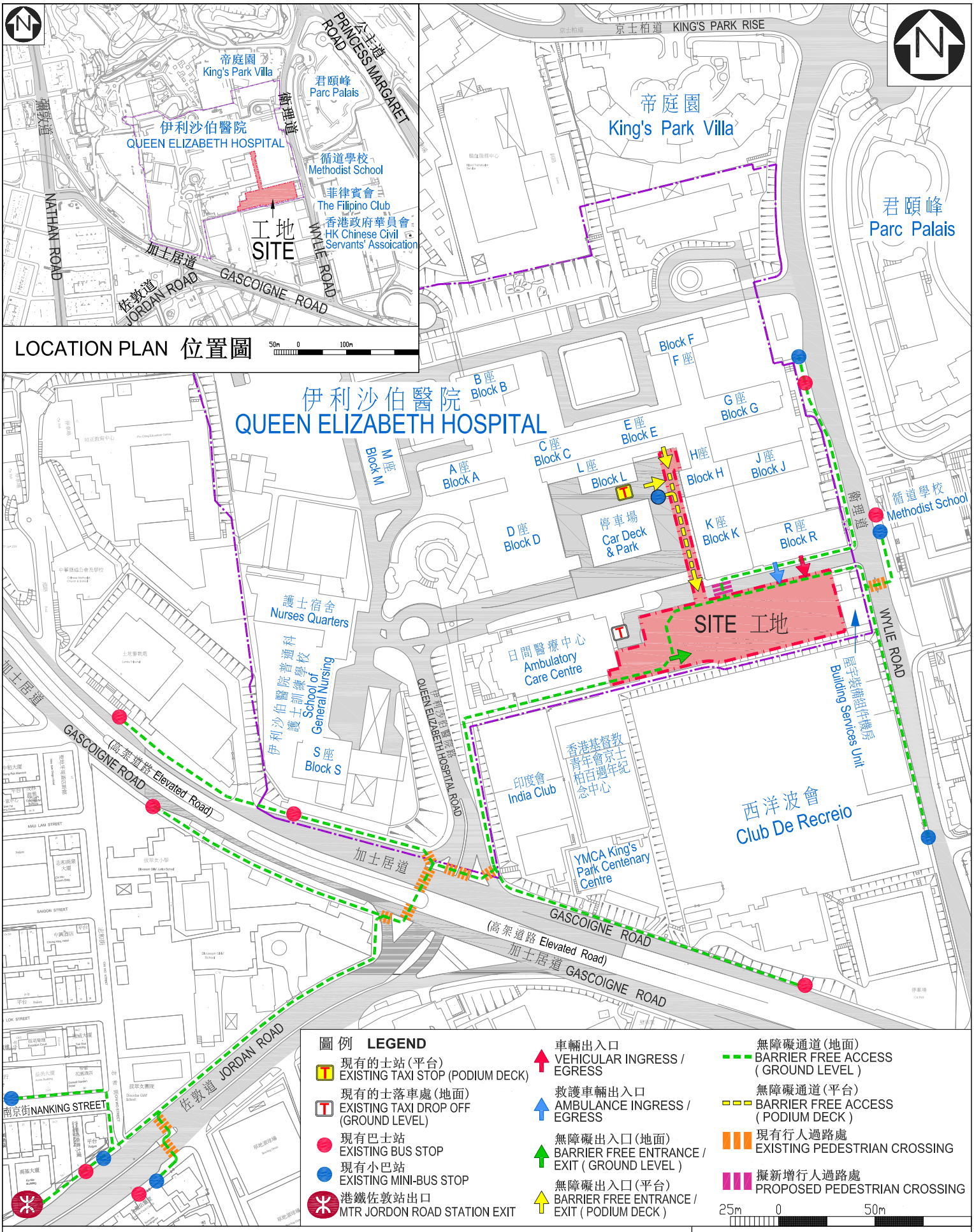
15. 我們曾於二零零九年七月十三日諮詢當屆立法會衞生事務委員會，並獲委員支持工程計劃。

徵詢意見

16. 請委員閱悉本文件所載有關這項工程計劃的現時情況，並支持這項擬議重置工程計劃。

食物及衞生局
醫院管理局
二零一三年三月

Annex



project title 項目名稱 71MM

在伊利沙伯醫院重置油麻地專科診所
REPROVISIONING OF YAUMATEI SPECIALIST CLINIC AT QUEEN ELIZABETH HOSPITAL

drawing title 圖則名稱

SITE PLAN 工地平面圖

ARCHITECTURAL SERVICES DEPARTMENT 建築署