

# 立法會

## Legislative Council

立法會CB(1)1059/12-13(08)號文件

檔 號：CB1/PL/TP

### 交通事務委員會

2013年5月24日舉行的會議

### 有關中環4至6號碼頭樓層加建工程的背景資料簡介

#### 目的

本文件載列有關中環4至6號碼頭擬議樓層加建工程的背景資料。

#### 背景

2. 由於離島渡輪服務是若干離島的唯一對外交通工具，市民一直促請政府確保渡輪服務的票價維持在離島居民可負擔的水平。此外，立法會議員亦一直促請政府與各公共交通營辦商磋商，採取有效措施減輕市民的交通費用負擔。立法會在2008年12月17日通過有關"減輕交通費用負擔"的議案，促請政府採取多項措施，其中包括針對離島航線票價高昂的問題，研究適當方案及投放資源以減輕離島居民的船費開支，並為離島學生提供半價船票優惠。立法會在2009年11月4日就同一議題通過另一項議案，促請政府採取多項措施，其中包括針對離島航線票價高昂的問題，積極研究包括大幅增加渡輪公司的非票務收入、或由政府直接營運等各項適當方案，投放資源以減輕離島居民的船費開支，並為離島學生提供半價船票優惠。上述議案的措辭分別載於**附錄I**及**II**。

3. 在2008年5月，政府承諾檢討離島渡輪服務，以期提高有關服務長遠的財務可行性，以及維持票價穩定。檢討工作已於2010年年中完成。據政府當局所述，離島渡輪服務面對的長期問題主要有兩方面：服務需求欠缺增長，以及燃油價格波動

很大。在需求方面，該14條離島航線<sup>1</sup>在2010年的每日平均乘客量約為64,000人次，僅佔公共交通總乘客量的0.6%。在成本方面，主要是員工薪酬、維修保養和燃油開支。燃油在總營運開支所佔比重相當高，而油價並非營辦商所能控制，以致業務面對高風險。據政府當局所述，開源節流及控制成本的空間相當有限。同時，政府當局亦理解社會和市民對有關服務的期望及要求不斷提升。儘管加價有助維持離島渡輪服務的財務可行性，但加幅將需高於一般通脹率，亦將會受到居民批評。

4. 在2010年4月23日的交通事務委員會(下稱"事務委員會")會議上，政府當局告知委員，當局為改善渡輪服務的財務可行性而採取的多項協助措施。就所有渡輪航線所採取的措施包括接手負責碼頭的維修工作；豁免燃油稅；發還碼頭租金；向城市規劃委員會取得批准，放寬中環4號、5號及6號碼頭的土地用途，讓營辦商可以分租這些碼頭的上層作酒樓餐廳及零售商店等商業用途；以及簡化分租程序，以協助營辦商增加非票務收入，用以補貼渡輪服務的營運開支，從而紓緩加價壓力。政府當局就主要航線採取的特別措施包括豁免船隻檢驗年費、私人繫泊設備收費及碼頭水費，以及發還碼頭清潔費、電費和因提供長者票價優惠而失去的收入。另外，委員察悉，政府當局已為中環4號和6號碼頭加裝防火設施，讓渡輪營辦商可分租碼頭範圍作更多元化的商業和零售用途。此外，委員亦察悉，政府當局當時已着手在中環4至6號碼頭加建一層半，讓渡輪營辦商可利用該樓層作商業或零售用途以賺取更多非票務收入，補貼渡輪服務的營運開支。委員亦察悉，當局正就設計顧問工程招標。這項工程計劃須獲得城市規劃委員會和立法會財務委員會批准。

## 最新發展

5. 政府當局將於2013年5月24日舉行的事務委員會會議上，就申請撥款進行中環4、5及6號碼頭樓層加建工程諮詢事務委員會。

---

<sup>1</sup> "馬灣－中環"航線已於二零一二年十二月十四日停航。現時，全港有13條離島渡輪航線。

## 相關文件

6. 相關文件一覽表載於**附錄III**。

立法會秘書處  
議會事務部1  
2013年5月21日

2008年12月17日(星期三)  
立法會會議席上  
張學明議員就  
“減輕交通費用負擔”  
提出的議案

**經王國興議員、鄭家富議員及黃成智議員修正的議案**

本地公共交通費用日益高昂，而近日本地專營巴士公司宣布將取消過去3年提供的長者假日乘車優惠及即日回程折扣優惠，使長者及基層市民的交通費開支增加，對此本會予以譴責；由於公共交通機構不斷加價，令市民一直承受沉重交通開支負擔，再加上在金融海嘯衝擊下企業裁員減薪不斷，大批中產及基層市民進一步面對生活困難，本會促請政府採取進一步有效措施減輕市民的交通費用負擔，包括：

- (一) 向港鐵、巴士、專線小巴及渡輪公司提供津貼，促使有關公司逢周六、周日及公眾假期提供乘客半價優惠，從而令市民在這些日子有更多與家人朋友相聚的機會；
- (二) 進一步放寬‘交通費支援計劃’的申請資格和津貼期限，並把計劃擴展至全港各區；
- (三) 與各公共交通機構磋商，將星期日及公眾假期永久列為長者免費乘車日，為傷殘人士提供半價優惠訂定落實時間表，並研究推出通用於各機構的一日、一周及每月乘車證的可行性；
- (四) 針對離島航線票價高昂的問題，積極研究包括大幅增加渡輪公司的非票務收入、或由政府直接營運等各項適當方案，投放資源以減輕離島居民的船費開支，並為離島學生提供半價船票優惠；
- (五) 與港鐵公司商討，延長該公司凍結票價兩年的期限，重推十送一票價優惠，並因應居民的要求和以較一致的標準增設更多港鐵特惠站，以及研究進一步擴大現有月票計劃；
- (六) 與專營巴士公司商討，改善現時巴士車費結構，盡快修訂《公共巴士服務條例》的車費等級表及表內的路線組別安排，重新釐訂現有收費指引，提供全面的分段收費及巴士轉乘優惠安排，包括不同巴士公司之間的轉乘優惠，為全港所有全日制學生提供半價車費優惠，以及引入巴士日票及月票計劃；及

- (七) 在上述各項措施的基礎上，進一步利用現時市民普遍使用的‘八達通’卡，為全港市民提供貫通各種公共交通工具的月票優惠，以及延續現時本地專營巴士公司提供的長者假日乘車優惠及即日回程折扣優惠，既方便市民使用，又不會導致各公共交通機構過高的行政和運作成本，從而減輕普羅市民特別是長者及上班一族的交通費負擔；及
- (八) 與港鐵公司商討，設立以物業收益為基礎的票價穩定基金及將月票計劃訂為常設安排。

2009年11月4日(星期三)  
立法會會議席上  
張學明議員就  
“減輕交通費用負擔”  
動議的議案

**經鄭家富議員修正的議案**

鑒於香港市民仍然受到金融海嘯衝擊，不少市民面對生活困難，交通費用負擔沉重，而本地專營巴士公司及港鐵公司提供的長者乘車優惠亦將於明年初屆滿；本會促請政府與各公共交通機構磋商，採取有效措施減輕市民交通費用負擔，包括：

- (一) 向港鐵、巴士、專線小巴及渡輪公司提供津貼，促使有關公司逢周六、周日及公眾假期提供乘客半價優惠，從而令市民在這些日子有更多與家人朋友相聚的機會；
- (二) 延長‘交通費支援計劃’的截止申請時限，進一步放寬該計劃的申請資格和領取津貼期限，並把計劃擴展至全港各區；
- (三) 與各公共交通機構磋商，延續現時為長者提供的乘車優惠，及將公眾假期及每星期的指定日子永久列為長者免費乘車日，為傷殘人士提供半價優惠訂定落實時間表，並盡快推出通用於各機構的一日、一周及每月乘車證；
- (四) 與港鐵公司商討，繼續延長該公司凍結票價期限，重推十送一票價優惠，因應居民的要求和以較一致的標準增設更多港鐵特惠站，以及盡快進一步擴大現有月票、日票計劃，包括增設短程月票並訂為常設安排等；
- (五) 重整港鐵票價結構，包括糾正部份路線出現‘短途貴過長途’的不合理亂象、調低九龍南線收費至合理水平、讓使用‘屯門—南昌全月通’的乘客可以原價搭乘至紅磡站，以及恢復提供免費的K16巴士線；
- (六) 與專營巴士公司商討，重推即日回程折扣優惠，並改善現時巴士車費結構，盡快修訂《公共巴士服務條例》的車費等級表及表內的路線組別安排，重新釐訂現有收費指引，提供全面的分段收費及巴士轉乘優惠安排，包括不同巴士公司之間的轉乘優惠，為全港所有全日制學生提供半價車費優惠，以及引入巴士日票及月票計劃；及

- (七) 針對離島航線票價高昂的問題，積極研究包括大幅增加渡輪公司的非票務收入、或由政府直接營運等各項適當方案，投放資源以減輕離島居民的船費開支，並為離島學生提供半價船票優惠。

**中環4至6號碼頭樓層加建工程  
相關文件一覽表**

會議日期	會議	會議紀要／文件	立法會文件編號
23.4.2010	交通事務委員會	政府當局就離島渡輪服務檢討提供的文件	CB(1)1648/09-10(04)  <a href="http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/tp/papers/tp0423cb1-1648-4-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/tp/papers/tp0423cb1-1648-4-c.pdf</a>
		會議紀要	CB(1)2320/09-10  <a href="http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/tp/minutes/tp20100423.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/tp/minutes/tp20100423.pdf</a>
		政府當局就離島渡輪服務檢討提供的文件(跟進文件)	CB(1)2765/09-10(01)  <a href="http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/tp/papers/tp0423cb1-2765-1-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/panels/tp/papers/tp0423cb1-2765-1-c.pdf</a>

立法會秘書處  
議會事務部 1  
2013年5月21日