

立法會

Legislative Council

立法會CB(2)1700/12-13號文件
(此份會議紀要業經政府當局審閱)

檔號：CB2/PS/3/12

民政事務委員會與發展事務委員會

監察西九文化區計劃推行情況 聯合小組委員會會議紀要

日期：2013年4月8日(星期一)
時間：上午10時45分
地點：立法會綜合大樓會議室3

出席委員：鍾樹根議員, BBS, MH, JP (主席)
梁家傑議員, SC (副主席)
陳鑑林議員, SBS, JP
劉慧卿議員, JP
石禮謙議員, SBS, JP
何秀蘭議員
李慧琼議員, JP
陳克勤議員, JP
梁美芬議員, JP
張國柱議員
葉國謙議員, GBS, JP
易志明議員
姚思榮議員
范國威議員
馬逢國議員, SBS, JP
陳志全議員
陳婉嫻議員, SBS, JP
梁志祥議員, BBS, MH, JP
麥美娟議員, JP
蔣麗芸議員, JP
謝偉銓議員

列席議員 : 林健鋒議員, GBS, JP
胡志偉議員, MH

缺席委員 : 毛孟靜議員
何俊賢議員
陳恒鑾議員
陳家洛議員
黃碧雲議員

出席公職人員 : 議程第II及III項

民政事務局

民政事務局局長
曾德成先生, GBS, JP

民政事務局工程策劃總監
尹萬良先生

署理民政事務局副秘書長(3)
戴家珮女士

規劃署

助理署長／都會
陳俊鋒先生

西九文化區管理局

行政總裁
連納智先生

項目推展行政總監
陳文偉博士

表演藝術行政總監
茹國烈先生

行政總裁辦公室總監
黃寶兒女士

列席秘書 : 總議會秘書(2)2
梁淑貞女士

列席職員 : 議會秘書(2)2
譚桂玲小姐
議會事務助理(2)2
張毅敏小姐

經辦人／部門

I. 通過會議紀要

(立法會CB(2)895/12-13號文件)

聯合小組委員會進行商議工作(會議過程索引載於**附件**)。

2. 2013年2月25日會議的紀要獲得確認通過。

II. 跟進與戲曲中心有關的事宜

(立法會CB(2)889/12-13(01)及(02)和CB(2)658/12-13(03)及(04)號文件)

3. 聯合小組委員會要求政府當局／西九文化區管理局(下稱"西九管理局")——

- (a) 說明西九管理局曾參考甚麼國際慣例，以訂定戲曲中心設計比賽的評審準則及各項準則所佔的比重，尤其是"成本效益／經濟效益"此項準則所佔的比重；
- (b) 就沒有納入戲曲中心在2006年原先的13億元估算內的新增裝備／設施提供詳細資料，包括該等裝備／設施的估計建築成本，以及加入該等裝備／設施的原因；
- (c) 提供完成西九文化區主要設施及場地的最新時間表；及

- (d) 在其擬就聯合小組委員會已編排於2013年7月討論的"西九文化區計劃的財政狀況及安排"議題所提供的文件內加入下述資料 ——
- (i) 政府已／擬採取甚麼措施，以確保西九管理局在推展西九文化區計劃時會採取嚴格的成本控制及審慎的財政管理；
 - (ii) 在給予西九文化區計劃的216億元一筆過撥款中，發展硬件及文化軟件獲分配的款額分別為何；
 - (iii) 在給予西九文化區計劃的216億元一筆過撥款中，預留予西九文化區各項設施進行維修保養工程的款額為何；及
 - (iv) 一個列表，列出已納入立法會在2008年就西九文化區計劃批出的216億元一筆過撥款預算之內的各項設施及按該計劃最新的工程範圍所提供的設施，並提供個別設施於2008年的原先成本估算和其最新的成本估算，以及各項成本估算的變動率(如適用的話)。

III. 進一步討論經核准的西九文化區發展圖則

(立法會 CB(2)889/12-13(01) 及 (02) 和 CB(2)658/12-13(01)及(02)號文件)

4. 聯合小組委員會要求政府當局／西九管理局 ——

- (a) 提供書面回應，說明行政長官會同行政會議於2013年1月核准西九文化區發展圖則後，政府當局／西九管理局會否及會如何讓立法會議員及市民大

眾參與局方往後推展西九文化區計劃的工作；

- (b) 提供其就西九文化區的暢達程度及該區與鄰近地區的連接諮詢油尖旺區議會的相關文件(例如討論／資料文件、會議紀要)的複本；
- (c) 說明對分別支援廣深港高速鐵路香港段及西九文化區發展的基礎建設工程(例如建造道路及行人連接通道)的撥款安排；及
- (d) 提供為支援西九文化區發展而由政府資助及承建的社區／政府設施及相關工程的詳細資料，包括其建築成本。

(委員同意將會議延長15分鐘。)

IV. 其他事項

下次會議日期及討論事項

5. 委員察悉，聯合小組委員會將於2013年4月23日上午9時至正午12時舉行下次會議，就3個項目進行討論，包括M+的規劃及發展、在西九文化區的公園發展，以及在西九文化區計劃建築工程展開前西九文化區用地的管理和使用情況。

6. 議事完畢，會議於下午12時55分結束。

立法會秘書處
議會事務部2
2013年8月9日

監察西九文化區計劃推行情況
聯合小組委員會會議過程

日期：2013年4月8日(星期一)
時間：上午10時45分
地點：立法會綜合大樓會議室3

時間 標記	發言者	主題	需要採取 的行動
<i>議程第I項 —— 通過會議紀要</i>			
000548 - 000617	主席	確認通過2013年2月25日會議的紀要。	
<i>議程第II項 —— 跟進與戲曲中心有關的事宜</i>			
000618 - 001127	主席 政府當局 馬逢國議員	<p>馬逢國議員申報利益，表示他是西九文化區管理局(下稱"西九管理局")董事局的成員。</p> <p>馬議員詢問有關放寬西九文化區經核准的發展圖則所訂的樓面總面積上限的事宜。</p> <p>主席表示，與經核准的發展圖則有關的事宜將會在下一個議程項目討論。</p>	
001128 - 001740	主席 政府當局 西九管理局	<p>主席詢問政府當局／西九管理局有否就戲曲中心的工程預算設定上限，並要求參加戲曲中心設計比賽的設計隊伍按照相關預算上限擬備參賽設計。</p> <p>政府當局回應時表示，戲曲中心一直被視為其中一項應由國際建築界翹楚參與設計的標誌性設施。為戲曲中心舉辦設計比賽的構思獲市民及第四屆立法會議員明確支持，而戲曲中心設計比賽亦已按照國際慣例，在公開、具透明度及公平的情況下舉行。</p> <p>西九管理局表示 ——</p> <p>(a) 根據西九龍文娛藝術區核心文化藝術設施諮詢委員會的建議(下稱"諮詢委員會方案")，建造戲曲中心的指標性成本估算約為13億元(2008年的淨現值)，其中並不包</p>	

時間標記	發言者	主題	需要採取的行動
		<p>括停車場、零售、飲食和娛樂設施以及公共休憩空間等附屬設施的成本；</p> <p>(b) 上述成本資料已提供予參加戲曲中心設計比賽的所有設計隊伍參考，惟每支參賽隊伍仍需根據本身所建議的設計估算戲曲中心的成本，而個別設計隊伍提交的成本估算均由西九管理局的工料測量顧問予以評核；</p> <p>(c) 政府建築工程投標價格指數在2006至2012年已上升近倍。由此可見，建築成本飆升是戲曲中心成本估算大幅上升的主因；</p> <p>(d) 與諮詢委員會方案就戲曲中心原先規劃的設施比較，戲曲中心(第一期)現時的規模已包括因應公眾意見而新增的設施，例如藝術教育設施；及</p> <p>(e) 戲曲中心的建造工程尚未招標。</p>	
001741 - 002519	主席 馬逢國議員 政府當局 西九管理局	<p>馬逢國議員認為，西九管理局董事局(下稱"西九董事局")各成員(包括他本人在內)一直深切關注近年各項成本持續上升，經核准的216億元一筆過撥款未必足夠完成整個西九文化區計劃。他要求政府當局說明其認為成本飆升對推行西九文化區計劃有何影響，並說明當局有否制訂全盤計劃及適當措施以處理任何超支情況。</p> <p>政府當局表示，西九管理局在推展西九文化區計劃時，會致力嚴格控制成本。鑒於現時只選定了戲曲中心的設計，其他設施的設計仍有待定案，因此，在現階段未有足夠資料就西九文化區計劃的整體成本作確實估算。政府當局及西九管理局會在適當時候向立法會提交關於西九文化區計劃財政狀況及撥款安排的最新資料。政府當局一直支持推行該計劃，並深信西九</p>	

時間標記	發言者	主題	需要採取的行動
		管理局能以其一筆過撥款完成戲曲中心計劃。	
002520 - 003315	主席 劉慧卿議員 政府當局	<p>劉慧卿議員認為 ——</p> <p>(a) 市民普遍促請當局早日推行西九文化區計劃，因為該計劃耽延已久，但社會亦廣泛關注該計劃可能會出現超支情況；</p> <p>(b) 政府當局及西九管理局應就推展西九文化區計劃清楚界定各自的角色及職責，並聯手制訂更有效的成本控制機制；及</p> <p>(c) 西九管理局日後為西九文化區其他設施舉辦設計比賽時，應考慮提高"成本效益／經濟效益"這項評審準則所佔的比重。</p> <p>政府當局回應時表示 ——</p> <p>(a) 西九管理局明白在推展西九文化區計劃時，採用審慎理財原則及確保有效控制成本的重要性，並會盡力達致該目標；</p> <p>(b) 西九管理局是根據立法會於2008年制定的《西九文化區管理局條例》(第601章)(下稱"《西九管理局條例》")成立及營運的法定機構。西九董事局獲《西九管理局條例》授權進行多項事宜，包括審批由西九管理局管理層提交的財政預算及監察局方的工作；及</p> <p>(c) 西九管理局委聘了一名獨立專業顧問就多項事宜提供意見，包括參考國際慣例，審視戲曲中心設計比賽各項評審準則所佔的比重。有關準則經西九管理局設計比賽督導委員會(其委員來自各專業機構及演藝界)及發展委員會通過，並獲得西九董事局批</p>	

時間 標記	發言者	主題	需要採取 的行動
		<p>准。西九管理局會考慮委員所提建議，重新研究日後各項比賽的評審準則所佔的比重。</p> <p>委員要求政府當局／西九管理局提供資料，說明西九管理局曾參考甚麼國際慣例，以訂定戲曲中心設計比賽的評審準則及各項準則所佔的比重。</p>	<p>政府當局／西九管理局須提供資料 (會議紀要第3(a)段)</p>
003316 - 003913	<p>主席 副主席 政府當局</p>	<p>副主席求政府當局／西九管理局示明——</p> <p>(a) 會否一如前政務司司長在2008年向立法會申請批准216億元一筆過撥款時所承諾，在該筆撥款範圍內完成西九文化區計劃所有已規劃的設施；及</p> <p>(b) 戲曲中心日後的管治模式，包括會否推行藝術問責制。</p> <p>政府當局表示，由於現時只有一項設施(即戲曲中心)的設計及成本估算，但西九文化區計劃跨越一段漫長時間，其間各項工程成本會視乎多項因素而變動，西九管理局認為在較佳掌握更多設施的成本及其他相關資料後，才就整項計劃的財政狀況進行全面分析，會較為恰當。</p>	
003914 - 004910	<p>主席 何秀蘭議員 政府當局 西九管理局</p>	<p>何秀蘭議員認為，既然不能排除為西九文化區計劃尋求額外撥款的需要，政府當局及西九管理局應就該等需要(如有的話)向立法會提供詳細資料，包括須為哪些設施及裝備尋求新撥款、所需撥款數額，以及相關理據。</p> <p>何議員要求政府當局在其擬就聯合小組委員會已編排於2013年7月討論的"西九文化區計劃的財政狀況及安排"所提供的文件內加入若干資料。</p> <p>主席要求西九管理局就沒有納入戲曲中心在2006年原先的13億元估算內的</p>	<p>政府當局／西九管理局須作出跟進 (會議紀要第3(d)(ii)及(iv)段)</p> <p>西九管理局須提供資料 (會議紀要第</p>

時間標記	發言者	主題	需要採取的行動
		新增裝備／設施提供詳細資料。	3(b)段)
004911 - 005424	馬逢國議員 主席 胡志偉議員 西九管理局	<p>馬逢國議員澄清他較早前所提出的意見：鑒於近年各項成本飆升，即使西九董事局按既定程序妥善監管西九文化區計劃，但該計劃整體成本上升仍屬無可避免。</p> <p>應胡志偉議員的要求，西九管理局答允提供完成西九文化區主要設施及場地的最新時間表。</p>	西九管理局須提供資料 (會議紀要第3(c)段)
005425 - 010025	主席 葉國謙議員 政府當局	<p>葉國謙議員認為 ——</p> <p>(a) 西九管理局須審慎管理其一筆過撥款，並須嚴格控制成本，免令市民覺得局方揮霍無度；</p> <p>(b) 政府當局應加強其監管西九文化區計劃的開支的角色；及</p> <p>(c) 政府當局曾保證216億元的一筆過撥款應足以為整個西九文化區計劃提供財政支援，有鑒於此，除非當局可提供充分理據，否則，民主建港協進聯盟不會輕易支持政府當局就該計劃尋求額外撥款的建議(如有的話)。</p> <p>政府當局回應時表示，當局清楚知道本身的監察角色，並會要求西九管理局竭力控制戲曲中心(第一期)工程在目標成本27億元之內，以及在切實可行情況下將工程成本進一步降低。西九管理局會透過其財務管理及監察制度嚴格控制開支。身兼西九董事局主席的政務司司長亦會繼續監察西九管理局的運作。</p>	
010026 - 010700	主席 麥美娟議員 政府當局 西九管理局	主席要求政府當局就麥美娟議員的上述關注提供書面回應：政府已／擬採取甚麼措施，以確保西九管理局在推展西九文化區計劃時會採取嚴格的成本控制及審慎的財政管理。	政府當局須作出回應 (會議紀要第3(d)(i)段)

時間 標記	發言者	主題	需要採取 的行動
		<p>就麥議員查詢政府當局／西九管理局在決定戲曲中心的設計時有否及如何蒐集及聽取各持份者的意見，政府當局表示，戲曲中心設計比賽是因應第四屆立法會議員的意見而推行，以期選出最佳設計。得獎設計由一個獨立的評審團選出，而評審團成員包括來自各相關專業的代表。</p>	
010701 - 011341	<p>主席 謝偉銓議員 政府當局 西九管理局</p>	<p>謝偉銓議員認為 ——</p> <p>(a) 近年建築成本上升導致戲曲中心建造費用估算增加，情況可以理解，但西九管理局也應致力透過各項措施，包括在戲曲中心設計過程中確保及提高成本效益，藉以控制工程成本；</p> <p>(b) 鑒於有需要嚴格控制開支，政府當局／西九管理局應審慎檢討在日後的設計比賽中，"成本效益／經濟效益"此項評審準則僅佔10%的比重是否合理和恰當；及</p> <p>(c) 政府當局／西九管理局亦須重視西九文化區各項設施日後的維修保養，並為此預留足夠的撥款。</p> <p>主席要求政府當局／西九管理局提供資料，說明就西九文化區各項設施日後的維修保養所預留的撥款數額。</p>	<p>政府當局／西九管理局須提供資料 (會議紀要第3(d)(iii)段)</p>
011342 - 011917	<p>主席 陳婉嫻議員 政府當局</p>	<p>鑒於各界就西九文化區計劃提出多項關注，陳婉嫻議員質疑政府與西九董事局的溝通及其就西九文化區的發展與文化藝術界及立法會所進行的諮詢是否有效。她促請政府當局檢討及改善其與有關各方的溝通、諮詢和合作，以確保該計劃得以順利推行。</p> <p>政府當局回應時表示，當局已透過多次公眾參與活動及西九管理局轄下的諮詢會，就西九文化區計劃進行廣泛諮詢，並因應市民及各持份者的意見</p>	

時間標記	發言者	主題	需要採取的行動
		及意向，制訂經核准的西九文化區發展圖則。戲曲中心現時的規模亦已包括因應公眾意見而新增的設施。	
011918 - 012100	主席 易志明議員	易志明議員認為，政府當局／西九管理局在制訂西九文化區各項設施(包括戲曲中心)的設計時，既須顧及公眾意見及使用者的需要，亦須採用審慎理財原則推展西九文化區發展計劃，以期在合理而又切實可行的情況下把工程費用盡量減低。政府當局／西九管理局應就西九文化區日後舉行的各項設計比賽檢討相關評審準則所佔的比重。	
012101 - 012312	主席 馬逢國議員	<p>馬逢國議員的意見及建議 ——</p> <p>(a) 雖然西九管理局董事局及管理層在推展西九文化區計劃時已嚴格控制開支，但有些問題是超出西九管理局的權限，須由政府予以考慮及決定；</p> <p>(b) 政府應擔當較為積極主動的角色，處理西九文化區計劃成本飆升的問題；及</p> <p>(c) 政府應在保持西九文化區各項已規劃設施的功能和質素以及無須就西九文化區計劃尋求增撥大額公帑資助的前提下，為該計劃探討其他收入來源，例如檢討西九文化區用地的地積比率。</p>	
012313 - 012706	主席 副主席 政府當局 西九管理局	就副主席查詢戲曲中心會否推行藝術問責制，西九管理局表示，西九管理局轄下的表演藝術委員會會在其下次會議討論關於戲曲中心的管治模式、管理及藝術路向等事宜。西九管理局的目標是在2013年內定出相關路向／安排，並會在適當時候就有關事宜向立法會提供最新資料。	
012707 - 012919	主席 何秀蘭議員 政府當局	何秀蘭議員要求政府當局控制西九文化區計劃的成本，以及提高該計劃的財政狀況的透明度，並盡快披露相關資料，以便公眾討論該計劃的未來路	

時間 標記	發言者	主題	需要採取 的行動
		向。	
議程第III項 —— 進一步討論經核准的西九文化區發展圖則			
012920 - 013350	主席 馬逢國議員 政府當局	<p>馬逢國議員重申其建議，認為政府當局應考慮檢討西九文化區的地積比率，作為應付工程成本上升的一個可行解決方案。</p> <p>政府當局回應時表示，西九文化區的發展密度及方案，包括1.81倍地積比率，是經長時間諮詢所得結果，並於已通過法定規劃程序的西九文化區發展圖則內訂明。對發展圖則作重大改動的任何建議，例如大幅增加發展參數，必須取得立法會及社會人士支持。大幅增加西九文化區地積比率的建議必須取得一致共識，當局方會考慮就發展圖則作出該項修訂。</p>	
013351 - 014128	主席 副主席 秘書 政府當局 西九管理局	<p>副主席關注到，行政長官會同行政會議於2013年1月核准西九文化區發展圖則後，西九文化區計劃的未來路向為何，特別是西九管理局會否及會如何讓立法會議員及市民大眾參與局方往後推行該計劃的工作。</p> <p>政府當局表示 ——</p> <p>(a) 行政長官會同行政會議核准西九管理局根據《西九管理局條例》擬備的發展圖則草圖後，西九文化區發展圖則的法定規劃程序已告完成；</p> <p>(b) 往後對西九文化區發展圖則作任何修改均受《城市規劃條例》(第131章)規管，並須按其規定進行；及</p> <p>(c) 西九管理局現正為西九文化區制訂發展大綱圖，該圖則並非法定圖則，但會包含多項資料，包括西九文化區的詳細土地用途。</p> <p>委員要求西九管理局提供書面回應，</p>	西九管理局

時間標記	發言者	主題	需要採取的行動
		說明西九管理局會否及會如何讓立法會議員及市民大眾參與局方往後推展西九文化區計劃的工作。	須提供回應 (會議紀要第4(a)段)
014129 - 014556	主席 陳婉嫻議員 政府當局	<p>陳婉嫻議員的意見及建議 ——</p> <p>(a) 西九管理局應就規劃及推行西九文化區計劃與油尖旺區議會緊密合作，尤其是有關西九文化區的暢達程度及西九文化區與其鄰近地區之間的連接等事宜；及</p> <p>(b) 油尖旺區議會應考慮成立一個專責委員會，負責研究及跟進與推行西九文化區計劃有關的事宜。</p> <p>政府當局表示，西九董事局內已有油尖旺區議會的代表。</p> <p>委員要求政府當局／西九管理局提供其就陳議員在上文(a)項所述事宜諮詢油尖旺區議會的相關文件的複本。</p>	政府當局／ 西九管理局 須提供資料 (會議紀要第4(b)段)
014557 - 015021	主席 何秀蘭議員 政府當局	<p>何秀蘭議員認為1.81倍的地積比率應予保留，因為這是經過廣泛公眾諮詢及詳細討論的結果。</p> <p>何議員要求政府當局／西九管理局就支援西九文化區發展而進行的基礎建設工程及社區設施提供相關資料。</p>	政府當局／ 西九管理局 須提供資料 (會議紀要第4(c)及(d)段)
015022 - 015536	主席 謝偉銓議員 政府當局 西九管理局	<p>謝偉銓議員贊同何秀蘭議員認為應保留1.81倍地積比率的意見。</p> <p>謝議員關注到各相關政府部門與西九管理局之間的協調，以確保西九文化區與其附近地區的行人連接通道(例如隧道及行人天橋)採用統一設計風格，並認為該等設施的設計應配合西九文化區的文化藝術氛圍。</p> <p>政府當局表示，西九龍區內主要有三</p>	

時間 標記	發言者	主題	需要採取 的行動
		<p>組運輸基建設施，包括與西九文化區發展相關的公共基礎建設項目；與廣深港高速鐵路香港段計劃相關而由路政署委託香港鐵路有限公司進行的公共基礎建設工程；以及由運輸署提出並由路政署負責進行的其他道路及行人設施改善工程。部分基礎建設／改善工程正在進行中，其餘工程預期會在2014年展開，在2015年年底完成。</p>	
015537 - 020134	<p>主席 梁美芬議員 西九管理局</p>	<p>梁美芬議員的意見及建議 ——</p> <p>(a) 應提供更多機會予本地專業人士及工人參與西九文化區計劃，讓整體香港經濟可真正從西九文化區發展中受惠；</p> <p>(b) 應考慮在西九文化區提供水上的士或渡輪服務，讓遊客及本港市民更易循水路到達該處，並提供直接通道連接柯士甸站與西九文化區，令行人往來更為便捷；及</p> <p>(c) 應致力改善西九文化區附近一帶的水質。</p> <p>西九管理局回應時表示 ——</p> <p>(a) 西九管理局的目標是嘗試招聘本地人士，並只在難以於香港覓得合適專才時，才引入其他地方的人才。在150名現職員工中，約有135名是香港人；及</p> <p>(b) 可持續發展、連接社區及往來便捷是整個西九文化區發展的重要規劃及設計原則，西九管理局在推展西九文化區計劃時會恪守該等原則；及</p> <p>(c) 西九管理局正與海濱事務委員會商討為西九文化區提供水路交通的事宜。</p>	

時間 標記	發言者	主題	需要採取 的行動
020135 - 020317	主席	<p>主席認為 ——</p> <p>(a) 在釐定西九文化區內零售、餐飲及消閒設施的用途時，西九管理局應優先給予並提供更多機會予本地小商戶，尤其是從事相關文化藝術行業的商戶，以促進該等行業的發展；及</p> <p>(b) 西九管理局應利用西九文化區的海濱位置，將海濱範圍善加運用，以加強西九文化區的暢達程度及對遊客的吸引力。</p>	
020318 - 020508	主席 蔣麗芸議員	<p>蔣麗芸議員建議 ——</p> <p>(a) 西九管理局應與各相關政府部門聯絡及協調，探討是否可以將西九文化區與其北面的新油麻地避風塘海濱區連接起來，以打造一道連綿不斷的海濱長廊，；及</p> <p>(b) 應盡量在切實可行情況下縮短西九文化區建造工程進行期間關閉相關用地的時間，讓市民得以享用西九文化區的休憩用地。</p>	
020509 - 020835	主席 梁美芬議員 西九管理局	<p>就梁美芬議員關注到西九文化區內的行人暢達程度及提供有樹蔭的步行徑以連接西九文化區與柯士甸站，西九管理局表示，局方正探討設置直接通道由柯士甸站往返西九文化區的事宜，並正研究是否可以提供自動行人道及環保巴士，以改善西九文化區內各個地點的連接。</p>	
020836 - 021109	主席 石禮謙議員	<p>石禮謙議員對戲曲中心設計比賽的得獎設計表示讚賞，認為該設計既能創造地標，又能提供足夠休憩空間予公眾享用。</p> <p>石議員認為，鑒於本港社會、政治及經濟情況不斷改變，當局或可考慮增加西九文化區的地積比率，以滿足社會現時的需要、提供收入來源應付西</p>	

時間 標記	發言者	主題	需要採取 的行動
		九文化區計劃不斷上升的建設成本，以及令西九文化區用地獲得更佳運用。	
021110 - 021145	主席 易志明議員	就善用西九文化區海濱長廊並將其連接新油麻地避風塘海濱區的建議，易志明議員提醒政府當局須充分考慮該建議對附近的油麻地公眾貨物裝卸區的運作的影響。	
021146 - 021238	主席	下次會議日期及討論事項。	

立法會秘書處
議會事務部2
2013年8月9日