

# 立法會 *Legislative Council*

立法會CB(4)198/13-14(02)號文件

檔 號：CB4/PL/ED

## 教育事務委員會

2013年12月9日會議

### 羅便臣道英華女學校重建計劃的相關事宜 背景資料簡介

#### 目的

本文件綜述過往有關英華女學校重建計劃(下稱"重建工程計劃")的討論。

#### 重建工程計劃

2. 政府當局在2005年10月24日就檢討建校計劃諮詢教育事務委員會(下稱"事務委員會")。委員知悉並且不反對政府當局計劃進行重置及重建工程計劃，以改善現有學校不合標準的設施。所述的重建工程計劃是其中一項這類工程計劃。

#### 事務委員會所作的考慮

3. 2012年4月，政府當局向事務委員會提供資料文件<sup>1</sup>，當中載述重建工程計劃的範圍、推行時間表、臨時校舍安排及財政影響等事項。應事務委員會要求，政府當局就香港科技專上書院的搬遷及保留英華女學校現有校舍內一幢建於1926年的前幼稚園建築物(下稱"1926年建築物")提供補充資料<sup>2</sup>。

---

<sup>1</sup> 請參閱立法會CB(2)1756/11-12(01)號文件。

<sup>2</sup> 請參閱立法會CB(2)1865/11-12(01)號文件。

## 工務小組委員會所作的考慮

4. 工務小組委員會於2012年5月16日考慮擬議的重建工程計劃<sup>3</sup>。委員通過把工程計劃提升為甲級；按付款當日價格計算，估計所需費用總額為4億3,270萬元。在商議過程中，委員就以下事宜提出關注。

### 校舍之間的行人接駁設施

5. 委員察悉，該校重建後會設有兩個分開的校舍，由一條沿羅便臣道而建的無蓋公眾行人道連接。他們促請政府當局與辦學團體探討有何方法盡量改善該行人設施的設計，例如為行人道提供上蓋或興建隧道連接兩個校舍。政府當局解釋，鑒於興建隧道的方案並不符合成本效益，辦學團體已決定以現有行人道連接兩個校舍。校舍位於山坡亦對建造行人設施的方案構成限制。由於當局須進一步諮詢當區居民有關為行人道提供上蓋的建議，當局會鼓勵辦學團體透過延伸該校舍的設計概念令該行人道的設計更臻完善。

### 保護文物

6. 關於1926年建築物，它是本港首間幼稚園，屬擬議三級歷史建築物。委員欣悉該建築物將會獲得保留及活化，使之與日後的校舍設計融合。部分委員歡迎該校計劃日後在1926年建築物設立一所學校資料館，展示前幼稚園的歷史紀錄和該校的發展。然而，他們表示該校應研究開放1926年建築物予公眾參觀。

7. 政府當局表示，該校在本身能力可兼顧及有效管理的情況下，歡迎開放1926年建築物予公眾人士參觀的建議。學校的有效日常運作和安全是主要的考慮。該校可在一些特別的場合安排公眾人士參觀1926年建築物，例如校慶日、家長日或開放日。該校亦會考慮定期接受參觀的預約，以作為學生導賞訓練計劃的一部分。

---

<sup>3</sup> 請參閱PWSC(2012-13)16號文件。

## 環境方面的關注

8. 鑒於重建工程計劃並非《環境影響評估條例》(第499章)下的指定工程項目，部分委員要求取得就此項工程計劃進行初步環境審查的詳情。

9. 根據工務小組委員會獲提供的資料，辦學團體已在2012年3月委聘顧問按照建校項目的既定標準，進行初步環境審查。初步環境審查總結重建工程計劃不會對環境造成長遠的不良影響。此外，辦學團體並為重建工程計劃委聘顧問進行環境評估。環境評估提出了多項紓緩措施，以供在施工階段推行，包括利用噪音衰減屏障、盡可能將設備放置在遠離周邊住宅樓宇的位置、使用較寧靜的設備等。

## 對交通的影響

10. 委員關注對交通的影響，政府當局回應時表示，由於羅便臣道交通繁忙，辦學團體會藉着進行重建工程計劃的機會，把校巴停車處及私家車停車位遷入校舍內。車輛出口亦會重置在卑利士道，以紓緩羅便臣道繁忙的交通。

11. 此項擬議重建工程計劃其後於2012年6月8日獲財務委員會(下稱"財委會")批准。

## **最新情況**

12. 政府當局最近表示，由於就重建工程計劃交回的最低投標價格高於財委會在2011-2012年度會期批准的預算費，因此政府當局會提請財委會增加工程計劃的核准預算費，並會在事務委員會2013年12月9日會議上就有關建議諮詢委員。

## **相關文件**

13. 相關文件一覽表載於**附錄**。

立法會秘書處  
議會事務部4  
2013年12月3日

## 相關文件一覽表

委員會	會議日期	文件
教育事務委員會	20.4.2012 (議程項目II)	<a href="#">CB(2)1756/11-12(01)號文件</a> <a href="#">CB(2)1865/11-12(01)號文件</a>
工務小組委員會	16.5.2012	<a href="#">PWSC(2012-13)16號文件</a> <a href="#">會議紀要</a> <a href="#">PWSC69/11-12號文件</a>

立法會秘書處  
議會事務部4  
2013年12月3日