

CB(1)1858/13-14(01)

郭家麒 醫生
立法會議員



Dr. Hon. Kwok Ka Ki
Legislative Councillor

香港特別行政區
立法會
房屋事務委員會主席
王國興議員

王主席：

跟進長實違反《一手住宅物業銷售條例》事宜

長實即將出售位於大埔鳳園的住宅項目嵐山 I 期，但長實要求買家必須簽署「無參觀同意書」，否則不能購買單位，做法非常罕見。一手住宅物業銷售監管局已發出新聞公報，根據《一手住宅物業銷售條例》，賣方必須開放已落成的一手住宅物業予買家參觀，嚴厲批評長實嚴重違背條例精神，及嚴重損害準買家的利益。

就此，本人希望閣下盡快討論上述事宜，並邀請相關官員及長實代表出席，讓委員盡早討論事件，並要求政府當局密切跟進事件及向公眾匯報。

專此函達，順頌

台安！

房屋事務委員會委員
郭家麒

2014年7月18日