

2013 年 11 月 15 日

討論文件

立法會交通事務委員會  
中環及灣仔繞道和東區走廊連接路

目的

我們建議把 579TH 號工程計劃(即「中環及灣仔繞道和東區走廊連接路」)的核准工程預算費調高 79 億 3,430 萬元，即由 281 億 460 萬元增至 360 億 3,890 萬元(按付款當日價格計算)。本文件旨在徵詢委員對這項建議的意見。

背景

2. 立法會財務委員會(下稱「財委會」)在 2009 年 7 月批准把 579TH 號工程計劃提升為甲級；按付款當日價格計算，估計所需費用為 281 億 460 萬元。579TH 號工程計劃的核准範圍包括—

- (a) 在介乎中環林士街天橋與北角東區走廊之間建造一條長約 3.7 公里的雙程三線分隔行車隧道；
- (b) 建造通往擬議行車隧道西面出入口的引道，以及在中環、灣仔和銅鑼灣建造相關連接路，合共長約 3 公里；
- (c) 修建林士街天橋西行線上行斜路、拆卸林士街天橋東行線的下行斜路，以及擴闊林士街天橋長約 200 米的伸延部分；
- (d) 修建東區走廊介乎興發街與保良局余李慕芬紀念學校之間長約 800 米的路段，以及興發街往東區走廊東行線的一段上行斜路；

安裝下列緩解噪音設施－

- (i) 在通往東區走廊東行線的擬建連接路的相關路段沿路豎設長約 350 米、高 3.5 米的直立式隔音屏障，以及長約 230 米、高 5.5 米、懸臂長 1 至 3 米的懸臂式隔音屏障；
- (ii) 在東區走廊東西行線，以及由東區走廊西行線分支的擬建連接路沿路豎設長約 730 米、高 10 米的半密封式隔音罩；
- (e) 安裝交通管制及監察系統；
- (f) 重置威菲車房、維多利亞公園內受影響的設施，以及銅鑼灣避風塘（下稱「避風塘」）內受影響的繫泊設施；
- (g) 進行相關的機電、渠務、環境美化和斜坡工程，並進行路口修改工程、中環渡輪碼頭巴士總站修改工程，以及建築物和通風構築物建造工程；以及
- (h) 就上文 2(a)至 2(h)項所述工程實施環境監察及審核計劃。

擬議工程的圖則載於附件一。

### 工程進展

3. 路政署在 2009 年展開建造工程，並委託土木工程拓展署建造部份與中環填海計劃第三期及灣仔發展計劃第二期相連的工程。整項 579TH 號工程項目共分 13 份工程合約，有關工程合約的詳情載於附件二。直至目前為止，我們已批出其中 12 份填海、隧道及高架道路建造的工程合約。

4. 目前，我們已完成其中 4 份工程合約，當中包括在中環填海計劃第三期內的繞道隧道工程、避風塘內的繫泊設施放置工程、威菲車房重置工程及北角填海工程。其餘的工程現正全速進行，於中環西面的隧道入口及連接路已漸見雛形，而東區走廊改建工程及於北角的相關工程亦正在緊密進行。隧道建造方面，在灣仔發展計劃第二期永久填海區的隧道結構已完成約 40%，而在避風塘及前灣仔貨物起卸區臨時填海段建造的隧道結構亦已完成約 35%。總體來說，工程進展大致良好，我們預計中環及灣仔繞道和東區走廊連接路可於 2017 年通車。

### 工程費用的調整

5. 經仔細檢討工程計劃的財務狀況後，我們認為有必要把 579TH 號工程計劃的核准工程預算費調高 79 億 3,430 萬元，即由 281 億 460 萬元增至 360 億 3,890 萬元(按付款當日價格計算)，以支付主要因為下述原因引致的額外開支—

- (I) 建造隧道工程的費用上升；以及
- (II) 增加工程的價格調整準備。

費用增加的詳情，載於下文第 6 至 12 段。

#### (I)建造隧道工程的費用上升

6. 579TH 號工程計劃包括興建一條 3.7 公里長的隧道。隧道以建造於石層上的垂直隔牆及方形樁為支柱。在工程設計階段，我們透過沿線附近已有的勘探資料和為本工程項目而進行的勘探所取得的地質資料，來評估沿隧道走線的地質狀況。當我們在 2009 年為 579TH 號工程計劃的工程費用作預算時，我們是根據當時手上的地質勘探資料，估算垂直隔牆及方形樁的深度。然而，當隔牆及地基工程進入施工階段時，工程人員發現現場的實際石層深度在不同地點與設計時按地質勘探資料的估算有明顯的分別。大致來說，石層的深度較預期為深，特別是銅鑼灣避風塘段的隧道，因而需要增加垂直隔牆及方形樁的長度；加上建造垂直隔牆的及方形樁的工程合約標價較原先

估算為高，因此建造隧道工程的費用增加了 9 億 7,530 萬元，較原來預算費用(56 億 4,320 萬元)高出約 17%。

## (II) 增加工程的價格調整準備

7. 根據政府現行的做法，在大部分建造合約中，按月向承建商支付的費用會按市場的工資和材料價格波動作出調整，稱為合約價格調整費用。價格調整的評估會按公營部門樓宇和建造工程產量價格趨勢資料的最新假設，以及依據工程項目的預計現金流而進行，從而計算出工程項目預算費用在工程進行期間的當天付款價格。

8. 在 2009 年估計 579TH 號工程計劃的工程項目預算費的當天付款價格時，當時採用的價格調整因數是根據當局在 2009 年 3 月按公營部門樓宇和建造工程產量價格趨勢所作的假設，即推測在 2009 至 2013 年期間每年上升 2.0%，及由 2014 至 2019 年每年上升 3.0%。然而，根據政府最新(2013 年 9 月)的假設，公營部門樓宇和建造工程產量價格調整因數與之前同期的假設有非常大的分別。根據實際統計結果，該因數在 2010、2011 及 2012 年分別為 2.9%，5.9% 和 6.3%。而在 2013 年及往後期間，價格調整因數預測在 2013 至 2017 年期間會按年上升 6%，2018 至 2023 年期間則每年上升 5%。這些實際及預測因數均較 2009 年 3 月時所作的假設為高。

9. 按最新預計的工程項目現金流，價格調整準備會增加 69 億 5,900 萬元，即由 35 億 3,240 萬元增至 104 億 9,140 萬元。最新價格調整準備的估算載於附件三。

## 應急費用的檢討

10. 除了在上文第 6 至 9 段提及的費用增加外，其他工程細項的預算費用，比較起工程核准預算亦有輕微更改。增加了預算費用的工程細項包括隧道機電工程、建築物及通風構築物等。另一方面，緩解噪音設施和交通管制及監察系統的預算費用則較原來工程核准預算為低。這些工程細項預算費用的淨增加額為 7 億 2,530 萬元，詳述如下：

- (a) 隧道建造工程內的海事工程及隧道構築物的最新預算費由原來的 73 億 8,860 萬元上升至 74 億 3,330 萬元，增加的 4,470 萬元是由於批出的標價與工程計劃的核准預算費有輕微差距；
- (b) 隧道建造工程內的土方工程的最新預算費由原來的 22 億 3,070 萬元上升至 22 億 9,600 萬元，增加的 6,530 萬元是由於建造隧道結構時所進行的挖掘需要較大規模的臨時護土措施所致；
- (c) 隧道機電工程、建築物及通風構築物的最新預算費由原來的 21 億 8,020 萬元上升至 28 億 8,020 萬元，增加了 7 億元。費用的差額是由於在工程項目內的空氣淨化系統增添了設備以清除隧道排氣中的二氧化氮，進一步改善隧道的排氣質素，以回應公眾在這方面的意見。
- (d) 道路及渠務工程、高架構築物及地基、擋土牆及斜坡工程、緩解噪音設施、重置受影響設施、環境美化工程及交通管制及監察系統的最新預算費由原來的 33 億 3,980 萬元下調至 32 億 5,510 萬元，減少了 8,470 萬元。費用的差額是由於批出的標價與工程計劃的核准預算費有輕微差距。

工程項目的核准預算費與最新預算費的詳細比較載於附件四。

11. 經仔細檢視後，我們認為可以將原來核准預算費中的 21 億 5,970 萬元應急費用調低 7 億 2,530 萬元以支付上文第 10 段所述的增加費用。

12. 至於餘下的 14 億 3,440 萬元應急費用，由於從現在至 2017 年通車前工程建造期間，仍有大量涉及高風險的海事與地下工程須要完成，我們需要保留該筆費用以應付因實際情況而需作出的工程變更(及因而增加的工程費用)或承建商的索償導致的額外支出。如進一步縮減應急費用，我們將有機會面對無法妥善處理的財政預算風險。因此，我們不建議動用該筆應急費用以應付上文第 6 至 10 段的工程費用調整。

13. 總括而言，建議增加的 79 億 3,430 萬元的分項數字如下

因素	按付款當日價格計算的建議增加款額 (百萬元)	佔增加總款額的百分比
增加費用的原因 —		
(a) 建造隧道工程的成本上升 — 垂直隔牆及地基	975.3	11.2
(b) 增加原來核准預算下的價格 調整準備	6,959.0	80.4
(c) 其他工程細項預算費用增加	725.3	8.4
(d) 增加的費用總額 (d)=(a)+(b)+(c)	8,659.6	100.0
部分因下列原因得以抵銷 —		
(e) 由應急費用中提取	(725.3)	100.0
(f) 建議增加的費用  (f)=(d)-(e)	7,934.3	

#### 對財政的影響

14. 如建議獲財委會批准，我們會把分期開支修訂如下—

年度	百萬元 (按付款當日價格計算)
截至 2013 年 3 月 31 日	7,135.6
2013-2014	3,547.9
2014-2015	4,189.0

年 度	百萬元 (按付款當日價格計算)
2015-2016	5,100.4
2016-2017	5,224.6
2017-2018	4,553.6
2018-2019	3,647.4
2019-2020	1,603.4
2020-2021	1,037.0
	<hr/>
	36,038.9
	<hr/>

15. 提高工程計劃核准預算費的建議不會引致任何經常開支增加。

#### 公眾諮詢

16. 在建造期間，路政署一直與中西區、灣仔區、東區及離島區各區議會，以及區內團體保持緊密聯絡，不時就工程進度、臨時交通安排、避風塘的船隻臨時遷移等事宜作出匯報。此外，為了加強與公眾的溝通，我們分別在中環及北角設立了社區聯絡中心以接待對這工程項目有興趣的訪客與居民，解答他們對工程項目的查詢。我們也向區議員、鄰近居民及相關的持份者定期派發工程資訊，匯報最新的工程進度。另外也設立了工程項目網頁及熱線，方便公眾提出意見和建議。

#### 下一步工作

17. 如獲得本委員會的支持，我們擬於2013年12月向立法會工務小組委員會提交建議。若獲小組委員會支持，我們擬於2014年1月向財委會申請撥款。

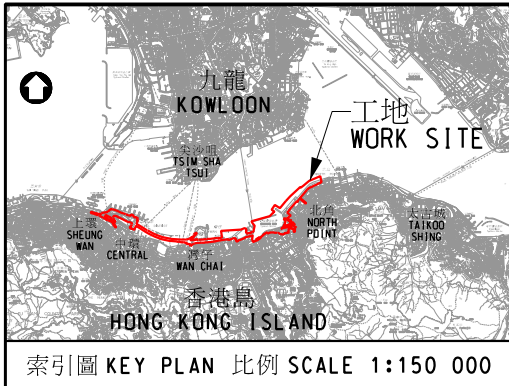
徵詢意見

18. 請委員提出意見，並支持是項申請撥款建議。

運輸及房屋局

2013年11月





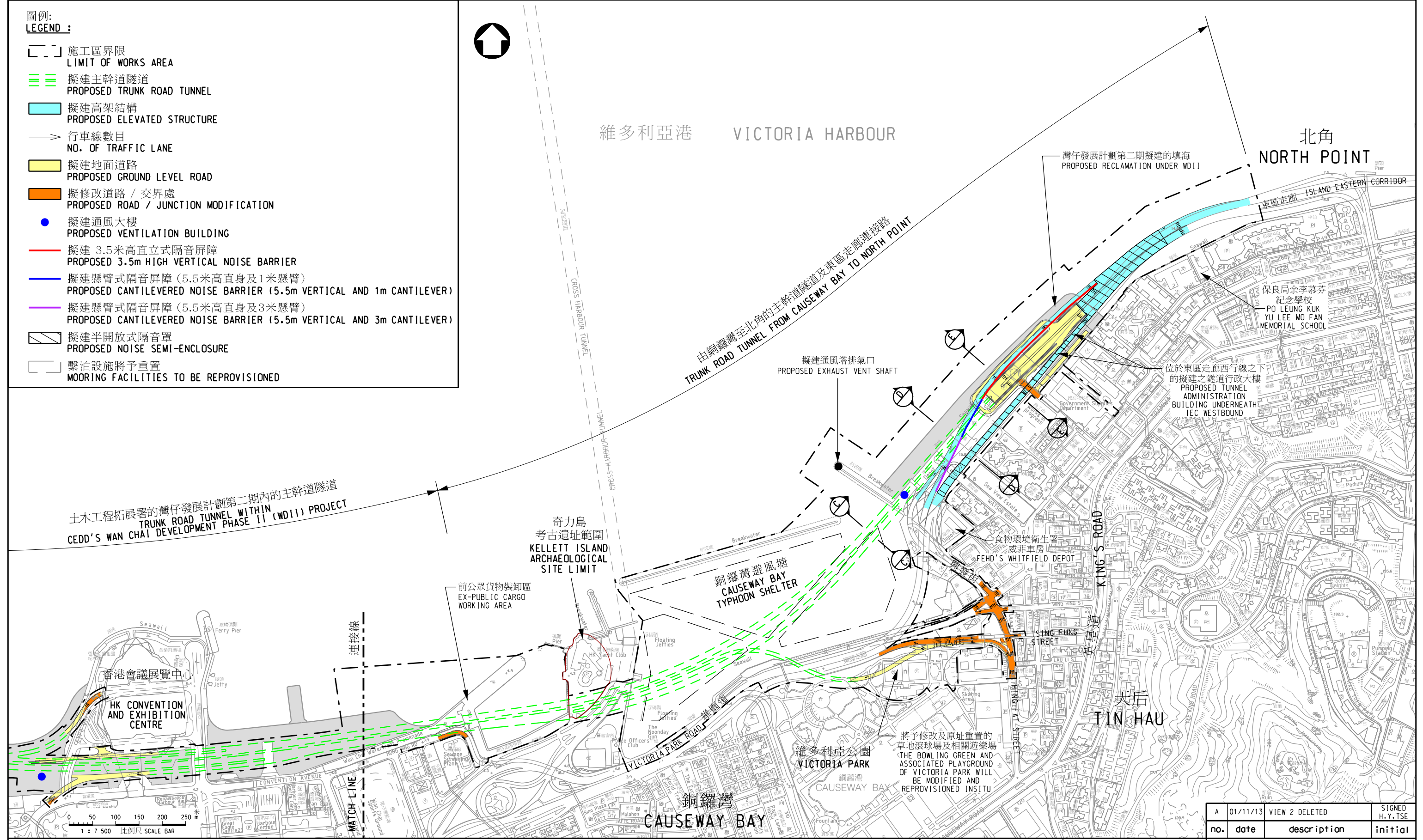
圖則名稱 plan title

工務計劃項目第 579TH 號 - 中環及灣仔繞道和東區走廊連接路  
 - 平面圖  
 PWP ITEM NO. 579TH - CENTRAL-WAN CHAI BYPASS AND ISLAND EASTERN CORRIDOR LINK  
 - LAYOUT PLAN

設計 designed	SIGNED	繪圖 drawn	SIGNED	圖則編號 plan no.	比例 scale
S.C.POON	18/05/09	W.L.LAM	18/05/09	HMW6579TH-SP0004-A	1:7500
覆核 checked	SIGNED	批准 approved	SIGNED	© 版權所有 COPYRIGHT RESERVED	
S.M.WONG	18/05/09	S.MO	18/05/09	HONG KONG 路政署	
主要工程管理處 MAJOR WORKS PROJECT MANAGEMENT OFFICE					

**圖例:**  
**LEGEND:**

- 施工區界限  
LIMIT OF WORKS AREA
- 擬建主幹道隧道  
PROPOSED TRUNK ROAD TUNNEL
- 擬建高架結構  
PROPOSED ELEVATED STRUCTURE
- 行車線數目  
NO. OF TRAFFIC LANE
- 擬建地面道路  
PROPOSED GROUND LEVEL ROAD
- 擬修改道路 / 交界處  
PROPOSED ROAD / JUNCTION MODIFICATION
- 擬建通風大樓  
PROPOSED VENTILATION BUILDING
- 擬建 3.5米高直立式隔音屏障  
PROPOSED 3.5m HIGH VERTICAL NOISE BARRIER
- 擬建懸臂式隔音屏障 (5.5米高直身及1米懸臂)  
PROPOSED CANTILEVERED NOISE BARRIER (5.5m VERTICAL AND 1m CANTILEVER)
- 擬建懸臂式隔音屏障 (5.5米高直身及3米懸臂)  
PROPOSED CANTILEVERED NOISE BARRIER (5.5m VERTICAL AND 3m CANTILEVER)
- 擬建半開放式隔音罩  
PROPOSED NOISE SEMI-ENCLOSURE
- 繫泊設施將予重置  
MOORING FACILITIES TO BE REPROVISIONED



圖則名稱 plan title  
 工務計劃項目第 579TH 號 - 中環及灣仔繞道和東區走廊連接路  
 - 平面圖  
 PWP ITEM NO. 579TH - CENTRAL-WAN CHAI BYPASS AND ISLAND EASTERN CORRIDOR LINK  
 - LAYOUT PLAN

設計 designed	SIGNED	繪圖 drawn	SIGNED
S.C.POON	18/05/09	W.L.LAM	18/05/09
覆核 checked	SIGNED	批准 approved	SIGNED
S.M.WONG	18/05/09	S.MO	18/05/09
主要工程管理處 MAJOR WORKS PROJECT MANAGEMENT OFFICE			

A	01/11/13	VIEW 2 DELETED	SIGNED
no.	date	description	initial
		圖則編號 plan no.	比例 scale
		HMW6579TH-SP0005-A	1:7500
© 版權所有 COPYRIGHT RESERVED			
		HONG KONG DEPARTMENT OF HIGHWAYS	香港 路政署

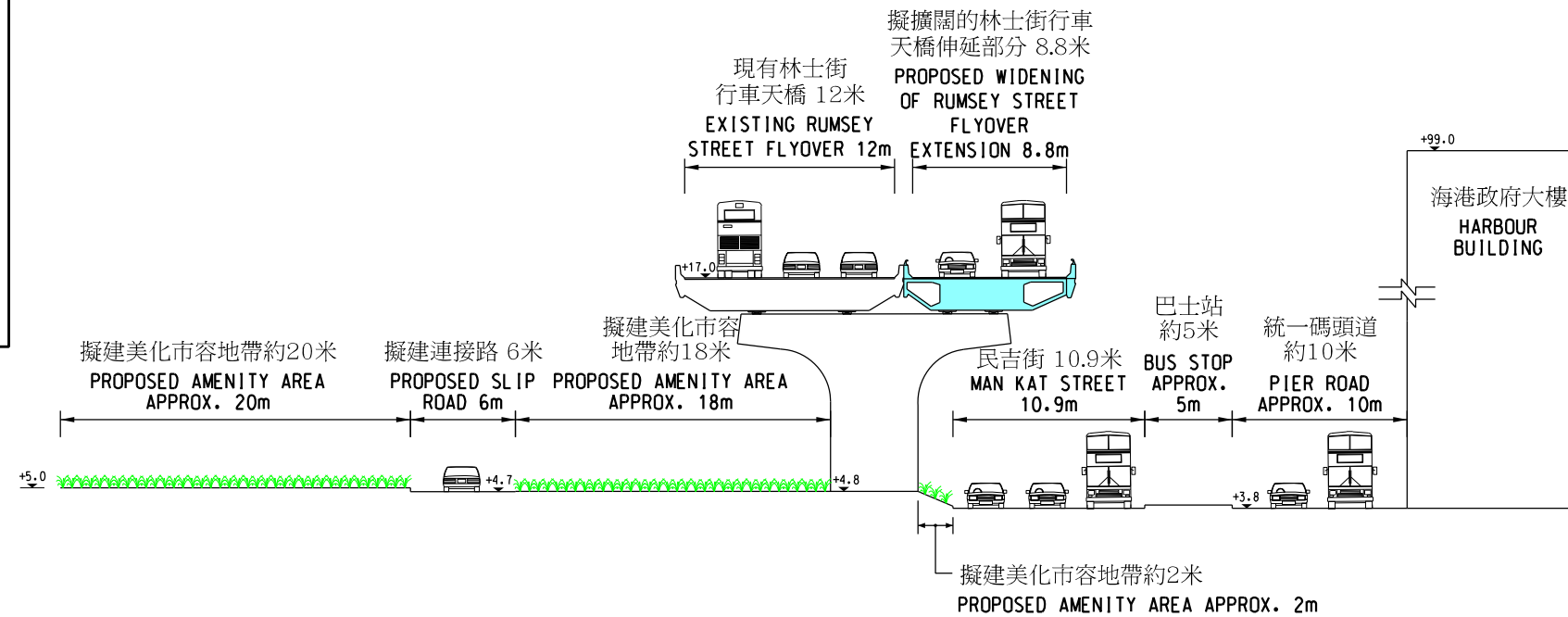
c:\cdms\mw\dms01719\HMW6579TH-SP0005-A.dgn

註釋 NOTES:

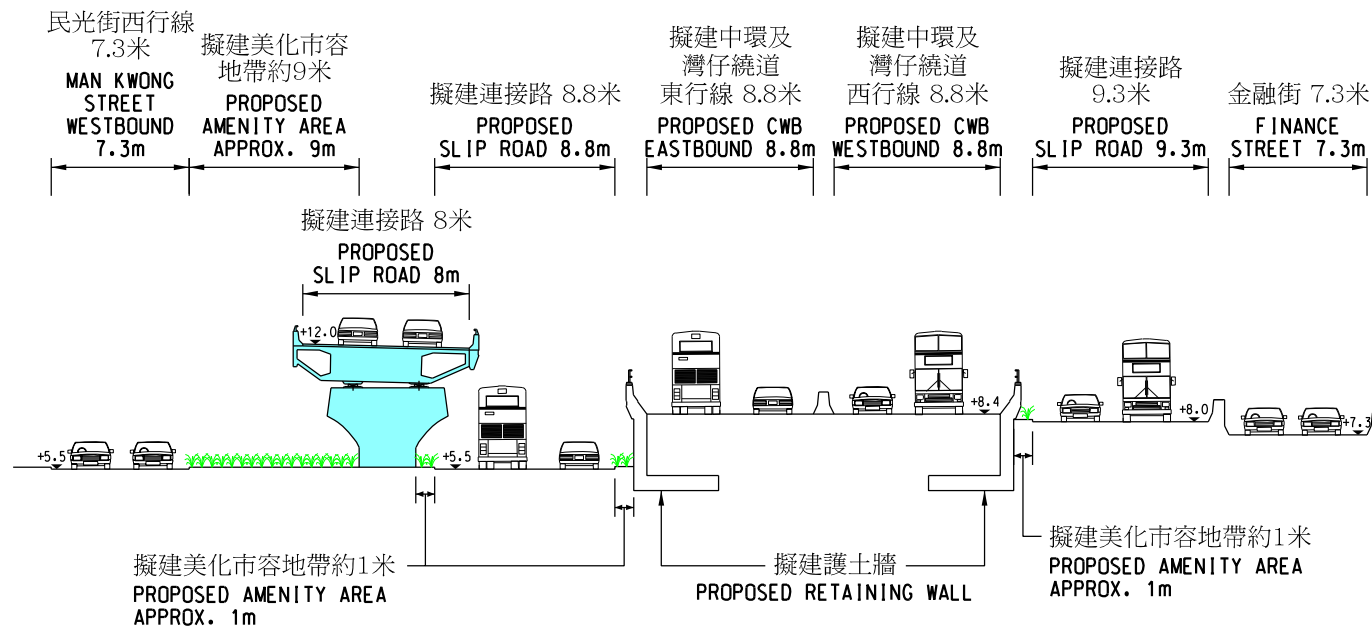
- 所有水平均以米為單位並在香港主水平基準上  
 ALL LEVELS ARE IN METRES ABOVE HONG KONG PRINCIPAL DATUM
- CWB 表示中環及灣仔繞道  
 CWB STANDS FOR CENTRAL-WAN CHAI BYPASS
- IEC 表示東區走廊  
 IEC STANDS FOR ISLAND EASTERN CORRIDOR
- 所有切面圖只作闡述一般設計佈局之用，設計或會因實際情況而作出修改  
 ALL CROSS SECTIONS ARE FOR GENERAL ILLUSTRATION OF DESIGN LAYOUT ONLY AND MAY BE SUBJECT TO CHANGE TO SUIT SITE CONDITIONS

圖例  
 LEGEND:

 擬建美化市容地帶  
 PROPOSED AMENITY AREA



切面 SECTION A-A



切面 SECTION B-B

A	01/11/13	NOTES REVISED	SIGNED H.Y. TSE
no.	date	description	initial

圖則名稱 plan title

工務計劃項目第 579TH 號 - 中環及灣仔繞道和東區走廊連接路  
 - 切面圖

PWP ITEM NO. 579TH - CENTRAL-WAN CHAI BYPASS AND ISLAND EASTERN CORRIDOR LINK  
 - CROSS SECTION

設計 designed	SIGNED	繪圖 drawn	SIGNED
S.C. POON	18/05/09	W.L. LAM	18/05/09
覆核 checked	SIGNED	批准 approved	SIGNED
S.M. WONG	18/05/09	S. MO	18/05/09

圖則編號 plan no.	比例 scale
HMW6579TH-SP0006-A	1:400

© 版權所有 COPYRIGHT RESERVED

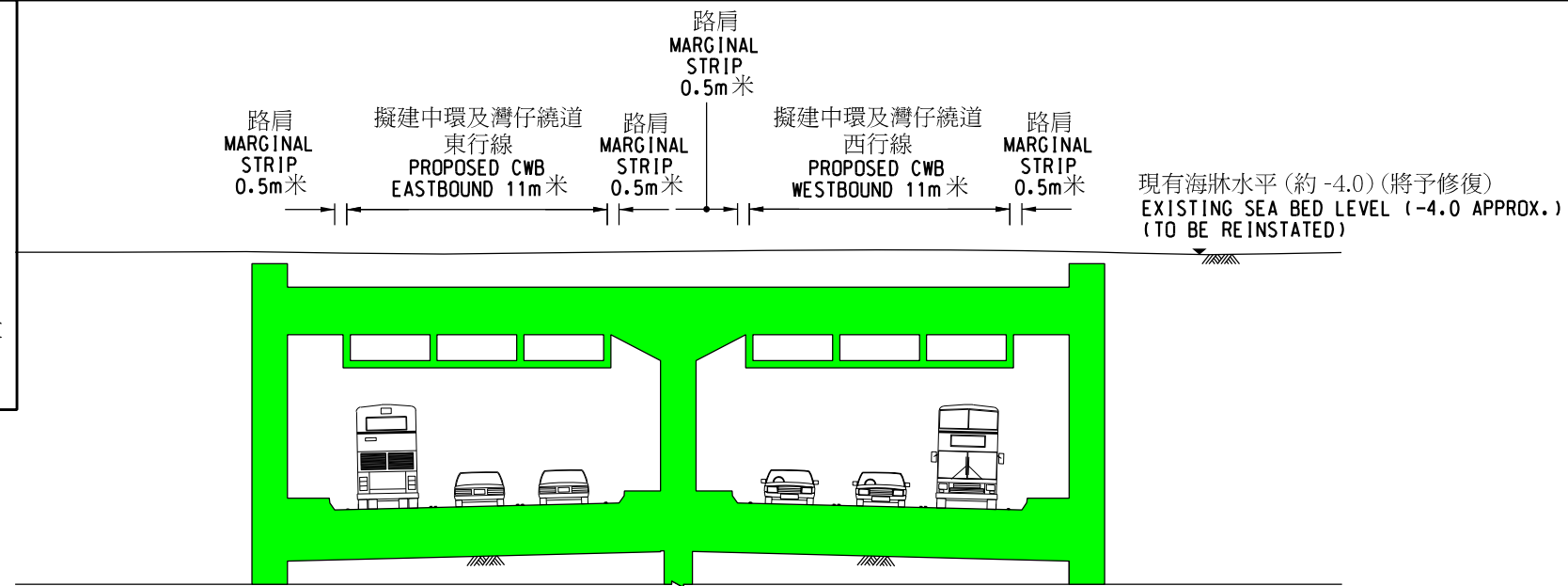


HIGHWAYS DEPARTMENT HONG KONG 路政署

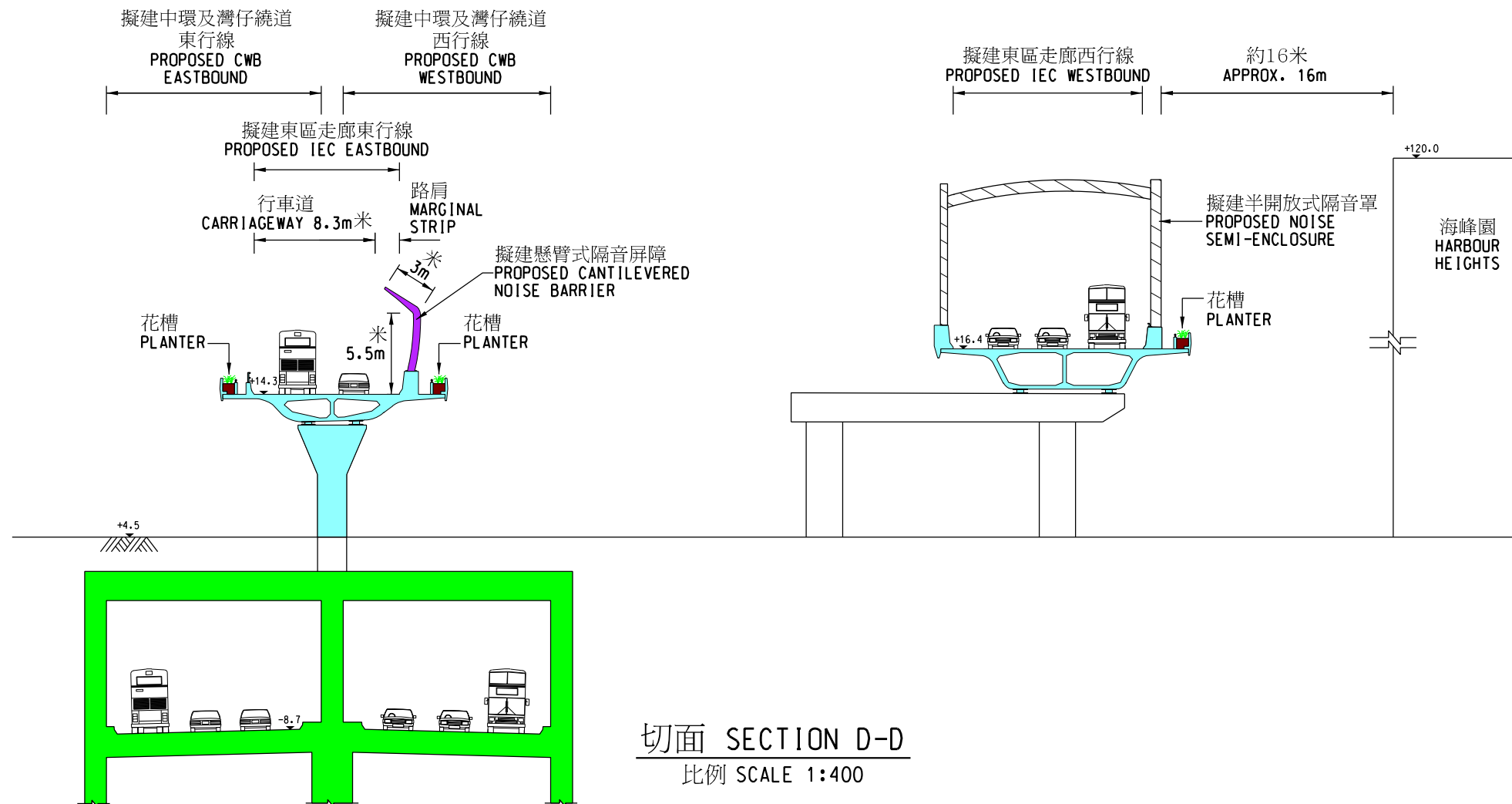
主要工程管理處  
 MAJOR WORKS PROJECT MANAGEMENT OFFICE

註釋 NOTES:

1. 所有水平均以米為單位並在香港主水平基準上  
 ALL LEVELS ARE IN METRES ABOVE HONG KONG PRINCIPAL DATUM
2. CWB 表示中環及灣仔繞道  
 CWB STANDS FOR CENTRAL-WAN CHAI BYPASS
3. IEC 表示東區走廊  
 IEC STANDS FOR ISLAND EASTERN CORRIDOR
4. 所有切面圖只作闡述一般設計佈局之用，設計或會因實際情況而作出修改  
 ALL CROSS SECTIONS ARE FOR GENERAL ILLUSTRATION OF DESIGN LAYOUT ONLY AND MAY BE SUBJECT TO CHANGE TO SUIT SITE CONDITIONS



切面 SECTION C-C  
 比例 SCALE 1:300




切面 SECTION D-D  
 比例 SCALE 1:400

圖則名稱 plan title

工務計劃項目第 579TH 號 - 中環及灣仔繞道和東區走廊連接路  
 - 切面圖

PWP ITEM NO. 579TH - CENTRAL-WAN CHAI BYPASS AND ISLAND EASTERN CORRIDOR LINK  
 - CROSS SECTION

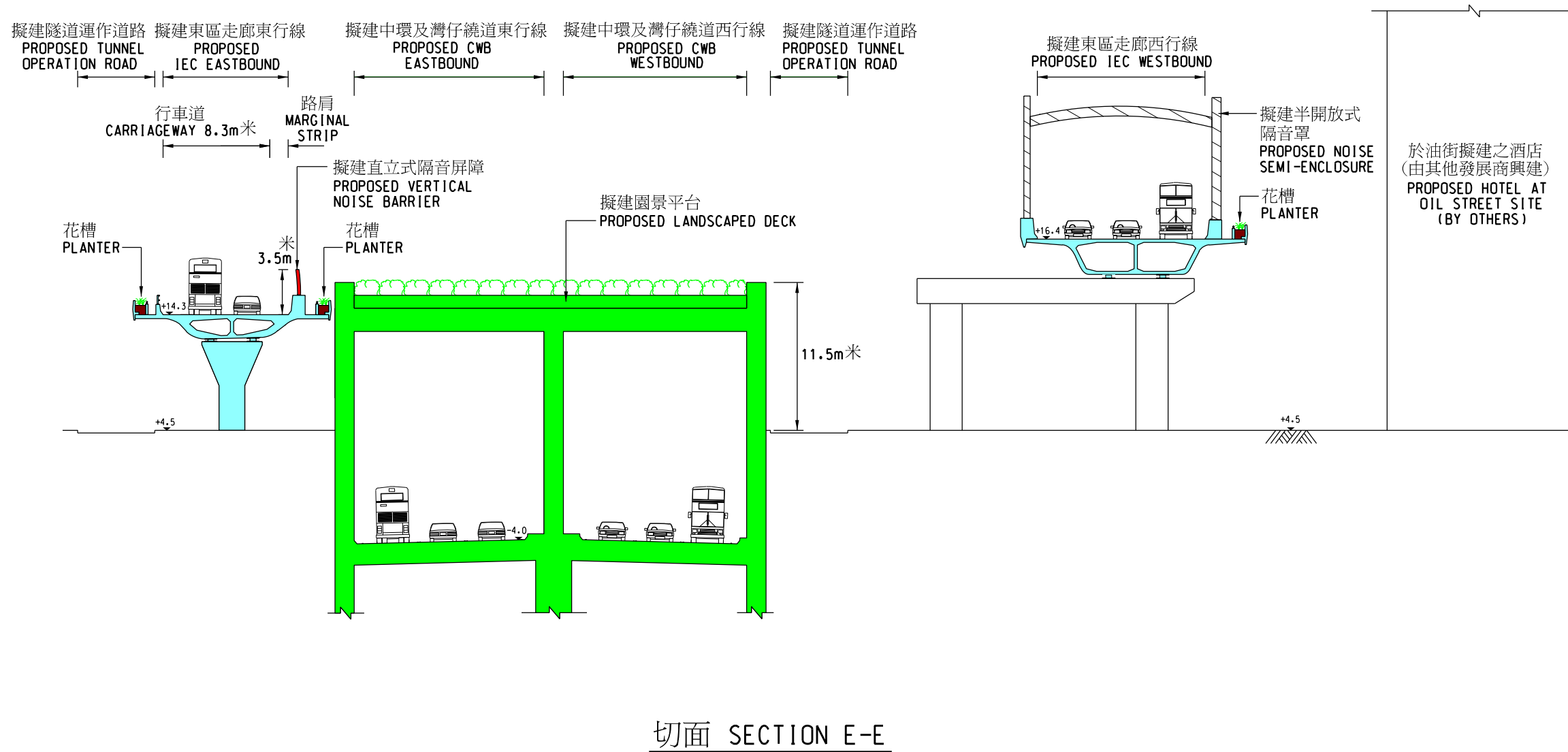
設計 designed	SIGNED	繪圖 drawn	SIGNED	圖則編號 plan no.	比例 scale
S.C.POON	18/05/09	W.L.LAM	18/05/09	HMW6579TH-SP0007-A	圖示 AS SHOWN
覆核 checked	SIGNED	批准 approved	SIGNED	© 版權所有 COPYRIGHT RESERVED	
S.M.WONG	18/05/09	S.MO	18/05/09	 HIGHWAYS DEPARTMENT HONG KONG 路政署	
主要工程管理處 MAJOR WORKS PROJECT MANAGEMENT OFFICE					

註釋 NOTES:

1. 所有水平均以米為單位並在香港主水平基準上  
 ALL LEVELS ARE IN METRES ABOVE HONG KONG PRINCIPAL DATUM
2. CWB 表示中環及灣仔繞道  
 CWB STANDS FOR CENTRAL-WAN CHAI BYPASS
3. IEC 表示東區走廊  
 IEC STANDS FOR ISLAND EASTERN CORRIDOR
4. 所有切面圖只作闡述一般設計佈局之用，設計或會因實際情況而作出修改  
 ALL CROSS SECTIONS ARE FOR GENERAL ILLUSTRATION OF DESIGN LAYOUT ONLY AND MAY BE SUBJECT TO CHANGE TO SUIT SITE CONDITIONS

圖例  
 LEGEND:

 擬建園景平台  
 PROPOSED LANDSCAPED DECK



圖則名稱 plan title

工務計劃項目第 579TH 號 - 中環及灣仔繞道和東區走廊連接路  
 - 切面圖

PWP ITEM NO. 579TH - CENTRAL-WAN CHAI BYPASS AND ISLAND EASTERN CORRIDOR LINK  
 - CROSS SECTION

設計 designed	SIGNED	繪圖 drawn	SIGNED
S.C. POON	18/05/09	W.L. LAM	18/05/09
覆核 checked	SIGNED	批准 approved	SIGNED
S.M. WONG	18/05/09	S. MO	18/05/09

主要工程管理處  
 MAJOR WORKS PROJECT MANAGEMENT OFFICE

A	01/11/13	NOTES REVISED	SIGNED
no.	date	description	initial

圖則編號 plan no.	比例 scale
HMW6579TH-SP0008-A	1:400

© 版權所有 COPYRIGHT RESERVED



**6579TH 工程合約詳細資料**

合約編號	合約名稱	開展日期	進度
<b>路政署</b>			
HY/2009/11	中環灣仔繞道 - 北角填海	2009年12月	已完成
HY/2009/16	中環灣仔繞道 - 供應及放置私人繫泊設備合約	2009年12月	已完成
HY/2009/17	中環灣仔繞道 - 食環署威菲車房重置工程合約	2010年2月	已完成
HY/2009/15	中環灣仔繞道 - 銅鑼灣避風塘段隧道	2010年9月	進行中
HY/2009/18	中環灣仔繞道 - 中環交匯處	2010年9月	進行中
HY/2009/19	中環灣仔繞道 - 北角段隧道及東區走廊連接路	2011年1月	進行中
HY/2010/08	中環灣仔繞道 - 八號連接路段隧道	2013年3月	進行中
HY/2011/08	中環灣仔繞道 - 隧道大樓、系統設備及隧道啟用相關工程	2014年2月	將於稍後批出
<b>委託予土木工程拓展署的工程如下：</b>			
HK12/02	中環填海計畫第三期 - 繞道隧道工程	2003年2月	已完成
HK/2009/01	灣仔發展計畫第二期 - 中環灣仔繞道香港會議展覽中心段	2009年12月	進行中
HK/2009/02	灣仔發展計畫第二期 - 中環灣仔繞道灣仔東段	2010年1月	進行中
HK/2010/06	灣仔發展計畫第二期 - 橫跨港鐵荃灣線段的中環灣仔繞道	2011年1月	進行中
HK/2012/08	灣仔發展計畫第二期 - 中環灣仔繞道灣仔西段	2013年1月	進行中

## 579TH - 中環及灣仔繞道和東區走廊連接路

表 1 - PWSC(2009-10)52 號文件所載工程項目的現金流量和價格調整準備

年度	工程項目的 原來預算費 (按 2008 年 9 月 價格計算) (百萬元) <b>X</b>	原來的價格 調整因數 (2009 年 3 月)# <b>Y</b>	工程項目的 核准預算費 (按付款當日 價格計算) (百萬元) <b>Z</b>	價格調整準備 (百萬元) <b>A = Z - X</b>
2009 - 2010	232.8	1.03500	240.9	8.1
2010 - 2011	1,553.6	1.05570	1,640.1	86.5
2011 - 2012	3,209.8	1.07681	3,456.3	246.5
2012 - 2013	3,888.3	1.09835	4,270.7	382.4
2013 - 2014	4,314.0	1.12032	4,833.1	519.1
2014 - 2015	3,296.3	1.15113	3,794.5	498.2
2015 - 2016	3,357.9	1.18566	3,981.3	623.4
2016 - 2017	2,302.4	1.22123	2,811.8	509.4
2017 - 2018	1,478.5	1.25787	1,859.8	381.3
2018 - 2019	938.6	1.29560	1,216.1	277.5
<b>總計</b>	<b>24,572.2</b>		<b>28,104.6</b>	<b>3,532.4</b>

註：

# 2009年3月採用的價格調整因數，是根據當時公營部門樓宇和建造工程產量價格的預計變動而編訂，即假設價格在2009至2013年期間每年上升2%，以及由2014年至2019年期間每年上升3%。

## 579TH - 中環及灣仔繞道和東區走廊連接路

表 2— 因應工程項目的最新預算費和最新調整因數而修訂的現金流量和價格調整準備

年度	工程項目的最新預算費 (按 2008 年 9 月價格計算) (百萬元) a	工程項目的最新預算費 (按 2013 年 9 月價格計算) (百萬元) <sup>^^</sup> b	最新價格調整因數 (2013 年 9 月)## c	工程項目的修訂預算費 (按付款當日價格計算) (百萬元) d	修訂價格調整準備 (百萬元) e	價格調整準備的淨增額 (百萬元) f
截至 2013 年 3 月	6,216.2 <sup>^</sup>	7,135.6 <sup>^</sup>	1.00000	7,135.6 <sup>^</sup>		
2013 - 2014	2,784.1	3,547.9	1.00000	3,547.9		
2014 - 2015	3,101.1	3,951.9	1.06000	4,189.0		
2015 - 2016	3,562.1	4,539.4	1.12360	5,100.5		
2016 - 2017	3,442.2	4,386.6	1.19102	5,224.5	e = d - a	f = e - A
2017 - 2018	2,830.4	3,606.9	1.26248	4,553.6		
2018 - 2019	2,154.0	2,745.0	1.32876	3,647.4		
2019 - 2020	901.8	1,149.2	1.39519	1,603.4		
2020 - 2021	555.5	707.9	1.46495	1,037.0		
<b>總計</b>	<b>25,547.5</b>	<b>31,770.4</b>		<b>36,038.9</b>	<b>10,491.4</b>	<b>6,959.0</b>

註：

## 2013年9月採用的價格調整因數，是根據公營部門樓宇和建造工程產量價格的最新變動而編訂，即假設價格在2013至2017年每年上升6%，以及由2018年至2023年每年上升5%。

<sup>^</sup> 截至2013年3月，扣除價格調整因數的實際開支為62億1,620萬元；而包括價格調整因數的實際開支為71億3,560萬元。

<sup>^^</sup> 將原來核准工程範圍的最新預算費(按2008年9月價格計算)乘以1.27435，即為2013年9月的價格。1.27435 這個數字反映2008年9月至2013年9月期間公營部門樓宇和建造工程產量價格的變動。



**579TH - 中環及灣仔繞道和東區走廊連接路  
工程項目的核准預算費與最新預算費的比較**

	(A) 工程計劃的 核准預算費 (百萬元)	(B) 工程計劃的 最新預算費 (百萬元)	(B) - (A) 差額 (百萬元)
(a) 隧道建造工程	15,262.5	16,347.8	1,085.3
(i) 海事工程	983.6	999.5	15.9
(ii) 垂直隔牆及地基	5,643.2	6,618.5	975.3
(iii) 土方工程	2,230.7	2,296.0	65.3
(iv) 隧道構築物	6,405.0	6,433.8	28.8
(b) 隧道機電工程	1,543.3	1,933.2	389.9
(i) 隧道通風工程	527.0	542.8	15.8
(ii) 機電工程	1,016.3	1,390.4	374.1
(c) 道路及渠務工程	109.5	120.4	10.9
(d) 高架構築物及地基	1,174.5	1,197.0	22.5
(e) 擋土牆及斜坡工程	431.9	450.4	18.5
(f) 建築物及通風構築物	636.9	947.0	310.1
(g) 緩解噪音設施	1,102.6	955.5	(147.1)
(i) 直立式隔音屏障	44.6	51.8	7.2
(ii) 懸臂式隔音屏障	61.5	74.1	12.6
(iii) 半密閉式隔音罩	996.5	829.6	(166.9)
(h) 重置受影響設施	234.4	254.0	19.6
(i) 環境美化工程	74.4	75.5	1.1
(j) 交通管制及監察系統	212.5	202.3	(10.2)
(k) 隧道車輛	54.1	54.1	0.0
(l) 顧問費	222.8	222.8	0.0
(i) 建造工程監管和合約管理	73.9	73.9	0.0
(ii) 駐工地人員的管理	96.7	96.7	0.0
(iii) 環境監察及審核計劃	23.2	23.2	0.0
(iv) 機電工程營運基金	29.0	29.0	0.0
(m) 駐工地人員薪酬	1,353.1	1,353.1	0.0
(n) 應急費用	2,159.7	1,434.4	(725.3)
(o) 價格調整準備	3,532.4	10,491.4	6,959.0
<b>總計</b>	<b>28,104.6</b>	<b>36,038.9</b>	<b>7,934.3</b>

關於第(a)(i)項(隧道建造工程-海事工程)及第(a)(iv)項(隧道建造工程-隧道構築物)，費用差額是由於批出的標價與工程計劃的核准預算費有差距。相比工程計劃的核准預算費，第(a)(i)項及第(a)(iv)項的批出標價較核准預算費高出4,470萬元。

2. 關於第(a)(ii)項(隧道建造工程-垂直隔牆及地基)，正如主文件第6段所述，由於石層深度比預期為低，引致作為隧道結構地基的垂直隔牆及方形樁的深度增加。加上建造垂直隔牆及方形樁的工程合約標價比預算為高，因此相關費用須增加9億7,530萬元。

3. 關於第(a)(iii)項(隧道建造工程-土方工程)，由於建造隧道結構時所進行的挖掘需要較大規模的臨時護土措施，因此相關費用須增加6,530萬元。

4. 關於第(b)項(隧道機電工程)及第(f)項(建築物及通風構築物)，為回應公眾意見及進一步改善隧道的排氣質素，工程項目內的空氣淨化系統增添了設備來清除隧道排氣中的二氧化氮，因此相關費用須增加7億元。

5. 關於第(c)項(道路及渠務工程)、第(d)項(高架構築物及地基)、第(e)項(擋土牆及斜坡工程)、第(g)項(緩解噪音設施)、第(h)項(重置受影響設施)、第(i)項(環境美化工程)及第(j)項(交通管制及監察系統)，費用差額是由於批出的標價與工程計劃的核准預算費有差距。相比工程計劃的核准預算費，第(c)項、(d)項、(e)項、(g)項、(h)項、(i)項及(j)項的批出標價較核准預算費低了\$8,470萬元。

6. 關於第(n)項(應急費用)，由於除了第(a)(ii)項(隧道建造工程-隧道隔牆及地基)增加了9億7,530萬元外，上述其他各項共增加了7億2,530萬元，所以我們動用了相若的應急費用去抵銷這7億2,530萬元增加費用。我們須保留14億3,440萬元應急費用，以應付為完成餘下的工程而引致的不可預計的開支。

7. 關於第(o)項(價格調整準備)，費用增加69億5,900萬元，是由於不可預料的實際和預期的合約價格調整費用增加所致，詳情可見主文件第7至9段及附件三。