

政府總部  
運輸及房屋局

運輸科  
香港添馬添美道 2 號  
政府總部東翼



Transport and  
Housing Bureau  
Government Secretariat  
Transport Branch  
East Wing, Central Government Offices,  
2 Tim Mei Avenue,  
Tamar, Hong Kong

本局檔號 Our Ref. THB(T) CR 11/1016/99

來函檔號 Your Ref.

電話號碼： 3509 8186

傳真號碼： 2868 5261

傳真：2978 7569

香港

中區立法會道 1 號

立法會綜合大樓

立法會秘書處議會事務部

(經辦人：陳嘉瑩女士)

陳女士：

立法會交通事務委員會  
鐵路事宜小組委員會  
2014 年 6 月 17 日會議  
西港島線、南港島線(東段)及觀塘線延線  
建造工程的最新進展

補充資料

就立法會鐵路事宜小組委員會截至 2014 年 12 月 30 日的跟進行動一覽表(立法會 CB(4)287/14-15(02)號文件)上的第七項議題，現提交補充資料如下：

西港島線是現有港島線的延線，由上環站起，終點站設於堅尼地城，兩個中途站分別設於西營盤和香港大學，全長約 3 公里。根據 2009 年的估算，西港島線的建造費用為 154 億元(按 2008 年 12 月價格計算)。

南港島線(東段)是連接港島南北部的新鐵路線，由鴨脷洲海怡半島至金鐘，途經利東、黃竹坑和海洋公園，全長約 7 公里。南港島線(東段)在金鐘站連接港島線、荃灣線和日後的沙田至中環線(沙中線)。現有金鐘站會擴建為上述四條鐵路線的綜合車站，為乘客提供完善的轉車安排。根據 2011 年的估算，南港島線(東段)的建造費用為 124 億元(按 2009 年 12 月價格計算)。

觀塘線延線全長約 2.6 公里，由現時觀塘線油麻地站延伸至新建的何文田站及黃埔站。根據 2011 年的估算，觀塘線延線的建造費用為 53 億元(按 2009 年 12 月價格計算)。

由於西港島線、南港島線(東段)及觀塘線延線皆屬「擁有權」項目，香港鐵路有限公司(港鐵公司)會負責這些鐵路項目的融資、設計、建造、經營和維修，並會擁有該段鐵路。根據港鐵公司在 2014 年 11 月提供予立法會鐵路事宜小組委員會的相關文件，西港島線及南港島線(東段)的最新造價估算分別約 185 億元(按付款當日價格計算)和 152 億元(按付款當日價格計算)，而觀塘線延線項目的最新造價估算仍維持在原定的 53 億元(按 2009 年價格計算)。由於西港島線、南港島線(東段)和觀塘線延線皆屬「擁有權」項目，港鐵公司將會負責鐵路工程延誤所引致有關的額外開支。

西港島線、南港島線(東段)及觀塘線延線預計的經濟效益已載列於其時推展這些項目提交予立法會的下列相關文件中。我們在估計各項目的經濟內部回報率時，是以項目完工後 50 年的營運期作計算。

### 西港島線

工務小組委員會討論文件編號 PWSC(2009-10)50

### 南港島線(東段)

2011 年 6 月 17 日舉行的鐵路事宜小組委員會特別會議上討論的立法會參考資料摘要

## 觀塘線延線

2011年6月17日舉行的鐵路事宜小組委員會特別會議  
上討論的立法會參考資料摘要

上述鐵路項目是根據《鐵路條例》（香港法例第519章）的程序進行有關工程。該條例已訂明申索補償的法定程序。而政府及申索人均須依據相關的法定程序及要求辦理補償申索。任何人士如因鐵路項目施工而蒙受損失，又或因鐵路工程引致土地或建築物遭受實質上或結構上的損壞，可根據《鐵路條例》向運輸及房屋局局長提出書面申索。當政府收到有關書面申索後，會根據上述條例訂明的程序處理有關申索。如當局和申索人在提交申索後的7個月內未能就有關申索達成協議，則申索人或當局均可就有關個案向土地審裁處申請作出裁決。

而有關西港島線、南港島線(東段)及觀塘線延線在營運時聘用員工的安排，詳見港鐵公司提供的回覆(載於附件)。

運輸及房屋局局長

(梁世豪 代行)

2015年1月5日

附件

副本送：

路政署 (經辦人：陳志恩先生) 傳真：2714 5297

香港鐵路有限公司 (經辦人：蘇雯潔女士) 傳真：2795 9991

立法會交通事務委員會  
鐵路事宜小組委員會

截至 2014 年 12 月 30 日跟進行動一覽表

就小組委員會上述的跟進行動一覽表上的事項 7(b)，香港鐵路有限公司(港鐵公司)提供下列的補充資料：

**有關西港島線、南港島線(東段)及觀塘線延線在營運時聘用員工的安排**

港鐵公司一直致力為乘客提供安全及可靠的鐵路服務，並有嚴格的車務營運及維修保養制度，確保提供優質服務及維持鐵路設施於良好狀態，已投入服務的新線如西港島線、及未來的南港島線（東段）及觀塘線延線，亦會採用同樣嚴格的車務營運及維修保養制度。

車務營運及維修保養方面的工作，會由公司員工及承辦商負責執行。車站主要大部分日常運作和設施檢查均由公司員工負責，至於車站清潔工作及客務中心的服務則由承辦商執行。而維修保養方面，其中一些專用系統，包括月台幕門、升降機及扶手電梯等，由專業承辦商作維修保養，其餘基建及系統維修的工作，則由公司員工處理。事實上，有關的工作無論是由公司員工或是承辦商執行，均需符合港鐵公司同一套的標準及要求，以達致既定的服務水平。此外，公司亦設有嚴謹機制監督承辦商的工作表現，確保服務質素。

港鐵公司會透過內部調配及向外招聘，以增加人手配合新線開通。