

立法會

Legislative Council

立法會CB(2)1604/13-14號文件
(此份會議紀要業經政府當局審閱)

檔號：CB2/PS/3/12

民政事務委員會與發展事務委員會

監察西九文化區計劃推行情況 聯合小組委員會會議紀要

日期：2014年4月25日(星期五)
時間：下午2時30分
地點：立法會綜合大樓會議室3

出席委員：鍾樹根議員, BBS, MH, JP (主席)
劉慧卿議員, JP
石禮謙議員, GBS, JP
何秀蘭議員
葉國謙議員, GBS, JP
何俊賢議員
易志明議員
姚思榮議員
范國威議員
馬逢國議員, SBS, JP
陳志全議員
陳家洛議員
陳婉嫻議員, SBS, JP
麥美娟議員, JP
黃碧雲議員
蔣麗芸議員, JP
謝偉銓議員

缺席委員：梁家傑議員, SC (副主席)
李慧琼議員, JP
毛孟靜議員
陳恒鑠議員

出席公職人員： 議程第I項

民政事務局

工程策劃總監
尹萬良先生

運輸署

總工程師／優先鐵路發展
梁達輝先生

高級工程師／優先鐵路發展1
葉冠強先生

西九文化區管理局

項目推展行政總監
陳文偉博士

行政總裁辦公室總監
黃寶兒女士

技術服務主管
吳應荃先生

弘達交通顧問有限公司

部門董事
陳嘉琳女士

部門董事
何紹南先生

列席秘書 : 總議會秘書(2)6
余蕙文女士

列席職員 : 高級議會秘書(2)6
蘇淑筠小姐

議會事務助理(2)6
郭美施小姐

- I. **進一步討論就略為放寬西九文化區用地發展密度的規劃申請所進行的交通影響評估**
(立法會 CB(2)1347/13-14(01) 至 (02)、CB(2)716/13-14(01)、CB(2)1153/13-14(01)、CB(2)1188/13-14(01)、CB(2)1198/13-14(01) 及 CB(2)1329/13-14(01)號文件)

聯合小組委員會進行商議工作(會議過程索引載於**附件**)。

2. 西九文化區管理局(下稱"西九管理局")及其顧問借助電腦投影片向委員簡介就略為放寬西九文化區用地發展密度的規劃申請所進行的交通影響評估結果,詳情載於西九管理局的文件(立法會 CB(2)1347/13-14(01)號文件)。

(會後補註:西九管理局提供的電腦投影片資料已於2014年4月28日隨立法會 CB(2)1386/13-14(01)號文件送交委員。)

3. 馬逢國議員申報他是西九管理局董事局成員。

政府當局

4. 應委員的要求,政府當局答應提供有關西九龍填海發展的道路改善工程(855TH號工程計劃)的文件予小組委員會參考,而當局擬於今個立法會會期內就上述工程計劃向立法會申請撥款批准。

II. 其他事項

5. 委員同意在2014年7月討論西九文化區與鄰近地區的融合和連接時聽取團體代表的意見。

6. 委員察悉,應政府當局的要求,原定於2014年5月8日舉行的會議,已改於2014年5月28日上午8時30分至10時30分舉行。

7. 議事完畢,會議於下午4時12分結束。

立法會秘書處
議會事務部2
2014年5月26日

**監察西九文化區計劃推行情況
聯合小組委員會會議過程**

日期：2014年4月25日(星期五)
時間：下午2時30分
地點：立法會綜合大樓會議室3

時間標記	發言者	主題	需要採取的行動
議程第I項 —— 進一步討論就略為放寬西九文化區用地發展密度的規劃申請所進行的交通影響評估			
000200 - 000345	主席 蔣麗芸議員	主席致開會辭 蔣麗芸議員表示，會議紀要應盡快備妥予委員參閱，以便委員在其後的會議進行相關討論。	
000346 - 000620	黃碧雲議員 主席	黃碧雲議員在2014年4月16日就下述事宜致主席的函件：廣深港高速鐵路香港段建造工程出現延誤對西九文化區計劃的影響 [立法會CB(2)1355/13-14(01)號文件]。 委員察悉，聯合小組委員會已要求政府當局及西九文化區管理局(下稱"西九管理局")就黃議員在其函件所提事宜作出書面回應。	
000621 - 002759	政府當局 西九管理局 弘達交通顧問有限公司	西九管理局及其交通顧問(下稱"顧問")以電腦投影片介紹就略為放寬西九文化區用地發展密度的規劃申請所進行的交通影響評估 [立法會CB(2)1347/13-14(01)及CB(2)1386/13-14(01)號文件]。	
002800 - 003104	主席 弘達交通顧問有限公司	主席查詢下述事宜 —— (a) 觀眾在表演散場後從戲曲中心離開，須步行多遠才到達港鐵九龍站或西區海底隧道(下稱"西隧")巴士上落客處；及 (b) 顧問進行的交通影響評估有否考慮經由各種交通運輸模式(例如的士、巴士、公共小巴、地鐵及渡輪)疏散行人的情況。	

時間標記	發言者	主題	需要採取的行動
		<p>顧問回應時表示 ——</p> <p>(a) 戲曲中心與九龍站／西隧巴士上落客處之間的步行距離約為1公里。行人亦可使用連接西九文化區東西兩端的環保交通工具系統由戲曲中心前往九龍站／西隧巴士上落客處；及</p> <p>(b) 有關預計人流疏散時選擇各種交通運輸模式的分流情況的資料，載於政府當局文件附件C的表C-1。</p>	
003105 - 003640	姚思榮議員 西九管理局 弘達交通顧問有限公司 主席	<p>姚思榮議員促請政府當局及西九管理局確保西九文化區內會提供足夠的旅遊車泊車位和停車處。</p> <p>顧問回應時表示 ——</p> <p>(a) 根據西九文化區現時的規劃，旅遊車落客區於同一時間可容納約25輛旅遊車，而臨時等候區則會為旅遊車提供約40個泊車位。鑒於整個西九文化區對旅遊車泊車位的預計需求約為30個，根據上述規劃數量，大約會有15個剩餘的旅遊車泊車位；及</p> <p>(b) 如有需要，在大型表演場地的建築工程展開前，用以興建該場地的地段可用作為旅遊車的臨時泊車區。</p> <p>姚思榮議員及主席指出，西九文化區將會是外國和本地訪客的主要旅遊目的地。他們又關注到，旅遊車落客區和泊車區的規劃容量是否足以應付需求。</p>	
003641 - 005001	陳婉嫻議員 主席 政府當局 西九管理局 黃碧雲議員	陳婉嫻議員表示，在立法會議員與油尖旺區議會議員於今年較早前舉行的會議上，油尖旺區議會議員對連接西九文化區與毗鄰發展及主要公共交通樞紐的行人設施及西九龍的交	

時間標記	發言者	主題	需要採取的行動
		<p>通繁忙情況表示關注。她擔心略為放寬西九文化區用地發展密度的建議會令區內繁重的交通壓力百上加斤，並建議邀請油尖旺區議會出席聯合小組委員會的會議以討論此事。</p> <p>黃碧雲議員指出，九龍站上蓋物業的居民代表曾表示反對略為放寬發展密度的建議，他們擔心該建議會令現時佐敦道、柯士甸道及廣東道一帶的交通擠塞問題進一步惡化。她詢問當局會否進行任何改善計劃，以確保該等道路可應付該建議所帶來的額外交通流量。</p> <p>政府當局回應時表示 ——</p> <p>(a) 為配合西九龍填海區相繼落成的發展項目所產生的交通需求，運輸署於2009年完成了一項交通研究；</p> <p>(b) 為增強區內的道路網絡，有關研究建議了一系列的道路改善計劃，該等計劃的設計主要是從西九文化區及西九龍總站提供更直接的聯繫至附近的主要道路，例如西九龍公路、西隧及未來的中九龍幹線，讓車輛盡量無需行經佐敦道、柯士甸道及廣東道一帶的繁忙路口。該等改善工程計劃包括興建連接海寶路至西九龍公路的新連接路，以及興建連接雅翔道高架路段至西隧的新連接路；</p> <p>(c) 此外，當局亦會推行路口改善工程計劃，擴闊廣東道與柯士甸道及柯士甸道西交界處、廣東道與匯翔道交界處和廣東道與佐敦道及渡船街交界處，以改善這些主要路口的容車量；</p> <p>(d) 在立法會交通事務委員會於2014年4月11日舉行的會議上，</p>	

時間標記	發言者	主題	需要採取的行動
		<p>當局就西九龍填海發展的道路改善計劃(855TH號工程計劃)諮詢該事務委員會，而有關改善計劃包括上文第(b)及(c)項所述的計劃。政府當局擬於今個立法會會期內就該等道路工程計劃向工務小組委員會尋求通過建議及向財務委員會申請撥款批准；及</p> <p>(e) 運輸署同意顧問所作的評估，即西九龍已規劃的道路網絡可應付由略為放寬西九文化區發展密度的建議所帶來的額外交通需求。</p> <p>應黃碧雲議員的要求，政府當局答允提供 855TH 號工程計劃的相關文件，供小組委員會委員參考。</p>	政府當局
005002 - 005712	劉慧卿議員 政府當局 西九管理局 主席	<p>劉慧卿議員認為，政府當局／西九管理局在進行道路改善工程以解決西九龍日後可能出現的交通問題時，應就策劃及落實該等工程與有關各方進行更多諮詢，此點甚為重要。她詢問曾進行的諮詢工作的詳情，包括曾諮詢甚麼團體／人士，以及它們有何意見。</p> <p>政府當局表示，路政署曾就855TH號工程計劃的各項道路改善計劃諮詢油尖旺區議會轄下的交通及運輸委員會。當局亦在立法會交通事務委員會2014年4月11日的會議上就該項工程計劃諮詢該事務委員會。</p> <p>西九管理局表示，局方就略為放寬西九文化區用地發展密度擬備規劃申請期間，曾與各主要持份者會面，就擬議的主要規劃參數及該建議對鄰近地區的影響作出諮詢，包括在2014年2月27日與油尖旺區議會舉行會議，以及在2014年3月14日與當區居民代表會面。在該等會議上提出的主要關注事項，是增加建築物高度對現有住宅大廈的影響。</p>	

時間標記	發言者	主題	需要採取的行動
005713 - 010218	蔣麗芸議員 弘達交通顧問有限公司	<p>蔣麗芸議員強調，政府當局／西九管理局應考慮當區居民就略為放寬西九文化區用地發展密度的建議所表達的關注意見。</p> <p>蔣議員關注到，按照在繁忙日子的人流疏散情況(例如在各個主要文化藝術場地的表演散場時或在煙花匯演等大型活動進行期間)，是否可以在30分鐘內有效疏散西九文化區內結集的大量人潮。</p> <p>顧問回應時表示 ——</p> <p>(a) 根據2031年(在發展全面落成的情況)的行人流量預測和人流疏散分析，即使假設所有場地的表演均在同一時間散場，並計及零售／餐飲／消閒設施所產生的行人流量，計劃中的行人和行車設施也可應付在西九文化區內舉行大型活動時的龐大需求，並可於30分鐘之內疏散人潮；及</p> <p>(b) 可安排西九文化區各個場地的表演於不同時段散場，藉以控制行人流量。</p>	
010219 - 010729	謝偉銓議員 弘達交通顧問有限公司 政府當局	<p>謝偉銓議員關注到，西九龍區內現有的道路(包括柯士甸道和佐敦道)已非常擠塞，按建議略為放寬西九文化區用地的發展密度後，將會令該等道路承受更大壓力。他詢問當局會否進行任何改善工程，藉以增加該等道路的交通流量。</p> <p>顧問及政府當局回應時表示 ——</p> <p>(a) 按照855TH號工程計劃，當局會進行道路改善工程，擴闊柯士甸道及廣東道各個路口；及</p> <p>(b) 連接西九龍與東九龍的中九龍幹線(三線車道)在2021年左右啟用時，預期佐敦道和柯士甸道一帶現時繁忙的交通將會有所紓緩。</p>	

時間標記	發言者	主題	需要採取的行動
010730 - 011145	麥美娟議員 弘達交通顧問有限公司	<p>麥美娟議員同樣關注到，略為放寬發展密度的建議會進一步增加廣東道、柯士甸道和佐敦道的沉重交通壓力。她質疑擴闊該等道路的路口和建造中九龍幹線是否能夠幫助紓緩該等道路的交通擠塞情況。</p> <p>麥議員詢問，顧問在評估人流疏散情況時，有否考慮西九管理局所提供關於活動結束後從場地疏散的人流及西九龍在人流疏散期間的交通狀況的資料。</p> <p>顧問回應時表示 ——</p> <p>(a) 在評估人流疏散情況時，已考慮多項事宜，包括西九文化區各個文化藝術場地的座位數量、零售／餐飲／消閒設施產生的行人流量、行人透過各類交通運輸模式疏散的情況，以及西九龍在人流疏散期間的交通狀況等；及</p> <p>(b) 正常繁忙日子的人流疏散時間是在西九文化區各個場地的表演於晚上大約10時至11時散場之後，這個時段並非西九龍區的交通繁忙時間。</p>	
011146 - 011459	主席 弘達交通顧問有限公司 西九管理局	<p>主席察悉，建議的道路改善工程包括由雅翔道高架路段至西隧收費廣場的新連接路。他詢問，這條新連接路若因為譬如交通意外而出現堵塞，有否另一途徑可供前往港島西的車輛駛至西隧。</p> <p>顧問與政府當局回應時表示，除已規劃的新連接路把雅翔道高架路段直接連接至西隧外，從西九文化區前往港島西的車輛亦可經由連翔道駛至西隧。</p> <p>主席認為，政府當局／西九管理局須制訂疏散人流的應變計劃，以應付例如地鐵暫停服務或九龍站臨時關閉等情況，此點甚為重要。</p>	

時間標記	發言者	主題	需要採取的行動
011500 - 012121	主席 陳婉嫻議員 西九管理局	<p>陳婉嫻議員關注到當局會否縮小西九文化區文化藝術設施的規模，藉以控制西九文化區的行人流量。</p> <p>西九管理局回應時表示 ——</p> <p>(a) 局方並無計劃減少西九文化區的文化藝術設施；及</p> <p>(b) 根據顧問所作的評估，西九龍已規劃的道路網絡能夠應付略為放寬西九文化區用地發展密度的建議可能產生的交通流量。</p>	
012122 - 013214	馬逢國議員 政府當局 主席 黃碧雲議員	<p>馬逢國議員贊同姚思榮議員的意見，認為按規劃在西九文化區提供約40個旅遊車泊車位，不足以應付本地及外國訪客的需求。</p> <p>馬議員關注到已規劃的道路網絡(當中只有中九龍幹線是新建的主要道路)是否能夠應付西九龍的繁重交通需求，尤以在傍晚7時至7時30分這段時間為然，因為很多人都會在這段時間趕赴西九文化區觀賞在各個表演場地舉行的表演或光顧西九文化區內的餐飲設施。</p> <p>政府當局回應時表示 ——</p> <p>(a) 由於用地所限，並無太大空間擴闊區內如佐敦道及柯士甸道等現有道路，但當局會展開改善工程計劃，擴闊這些道路的路口，並會推行其他交通管理方案(例如交通燈訊號控制)，以增加路口容車量，使交通更為暢順；</p> <p>(b) 當局會建造新連接路，把區內道路網絡直接連接到附近的主要道路，例如西九龍公路和西隧，使前往和途經西九龍填海發展的交通更直接通達；及</p> <p>(c) 已規劃的中九龍幹線會發揮分流作用，把往返西九龍與東九龍</p>	

時間標記	發言者	主題	需要採取的行動
		<p>之間的車輛帶離區內繁忙的道路網絡。</p> <p>黃碧雲議員詢問當局有否任何計劃沿柯士甸道建造行車隧道，政府當局回應時表示，運輸署曾於2009年進行交通研究，並建議建造廣東道——柯士甸道行車隧道，但該條建議的行車隧道須待現有的尖沙咀消防局搬遷後才能建造。</p> <p>馬逢國議員提述電腦投影片資料[立法會CB(2)1386/13-14(01)號文件]第5及6頁所顯示由西九文化區產生的往／來各區交通流量估計分布率(47%往／來新界西北區、10%經西隧往／來香港島、9%往／來尖沙咀等)，並詢問當局如何得出該等估計比率。</p> <p>政府當局表示，該等估計比率是根據全港交通運輸預測模型推算出來，該模型已使用了一段很長時間。</p> <p>主席建議，下述構思值得予以研究：與相關部門就各區前往香港文化中心觀賞表演的觀眾的分布情況進行調查。該等資料對可能前往西九文化區各個文化藝術場地的訪客的地域分布情況將會提供有用的參考，從而有助對連接西九文化區各條主要道路的交通需求作出更準確的預測。</p> <p>會議延長15分鐘</p>	
013215 - 013747	蔣麗芸議員 西九管理局 主席	<p>蔣麗芸議員擔心，西九文化區所有設施落成啟用後，西九龍區會出現嚴重的交通擠塞問題。她建議當局鼓勵前往西九文化區的訪客使用公共交通工具取代私家車前往西九文化區。</p> <p>西九管理局回應時表示——</p> <p>(a) 局可會考慮蔣議員的建議；及</p>	

時間標記	發言者	主題	需要採取的行動
		(b) 西九管理局正在研究是否可以提供海上交通服務，將西九文化區與香港其他地區連接。西九管理局一直有與海濱事務委員會討論有關事宜。	
013748 - 013940	主席 姚思榮議員	姚思榮議員建議顧問應與旅遊業界商討在西九文化區提供旅遊車停車處和泊車位的事宜，包括提供停車處和泊車位的數目，以及在西九文化區設施分階段完成期間和在西九文化區全面發展後的各項相關安排。	
013941 - 014302	主席	<p>委員同意在2014年7月討論西九文化區與鄰近地區的融合和連接時聽取團體代表的意見。</p> <p>原定於2014年5月8日舉行的聯合小組委員會會議改於2014年5月28日上午8時30分舉行。</p>	

立法會秘書處
議會事務部2
2014年5月26日