

# 立法會房屋事務委員會

## 在公共屋邨設立墟市

**2017年5月9日**

# 政府墟市政策

- 食衛局多次指出政府對地區人士/組織(倡議者)由下而上的具體墟市建議持開放態度，並應繼續採用地區主導模式



- 物色到合適的場地，並得到場主同意
- 得到所在社區及區議會支持



- 不影響公共秩序和安全
  - 不影響食物安全和環境衛生
  - 不阻塞公眾通道
- 食衛局會協調相關政策局及部門，以助倡議者取得所需批准及牌照

# 地區主導已舉辦的墟市（一）

- 深水埗區

- 九江街及楓樹街墟市（2015年起共舉行了三次）
- 楓樹街遊樂場新春墟市（2016及2017年農曆新年）
- 通州街和欽州街交界新春墟市（2017年農曆新年）
- 九江街節日墟市（2017年復活節假期）

## 地區主導已舉辦的墟市（二）

- 離島區
  - 東涌裕東路旁墟市(2016年10月至2017年2月逢星期六)
  - 東涌達東路花園元宵藝墟(2017年2月11日)

## 房屋署的角色（一）

- 就於公共屋邨設立墟市的建議，房屋署作為場地管有人會配合政府的墟市政策
- 若倡議者物色到合適場地作為墟市，並就具體建議得到所在社區及區議會支持，房屋署會按需要及有關屋邨的實際情況，研究個別建議的可行性及對有關屋邨的影響

## 房屋署的角色（二）

- 協助諮詢居民及其他持份者
- 如有關屋邨涉及其他業主、地契及公契，協助諮詢有關業主及地政總署
- 如倡議者為慈善/非牟利團體及建議之墟市營運屬非牟利性質，以優惠原則收取場地費用；倡議者須負責墟市的運作及場地的管理

# 天耀邨假日墟市最新進展（一）

- 倡議者已得到元朗區議會轄下的文康、社區服務及房屋事務委員會的支持
- 倡議者亦透過房屋署的協助諮詢天耀邨屋邨管理諮詢委員會(邨諮會)，邨諮會認為可作試行
- 房屋署諮詢有關業主及地政總署，有關業主及地政總署均表示不反對建議

## 天耀邨墟市最新進展（二）

- 房屋署已就倡議者的申請，批出使用場地的准許
- 待倡議者向食環署及其他相關部門申請及獲批所需許可及牌照後，天耀邨墟市便可推行

# 總結

- 房屋署會繼續積極配合政府的墟市政策
- 如收到於公共屋邨設立墟市的具體建議，房屋署作為場地管有人－
  - 會緊密聯繫倡議者、食衛局及食環署
  - 提供協助，以促進推行有關建議

~完~