



本函檔號：HD(CE2) 007/113/02
電話號碼：2129 3720
圖文傳真：2129 3095

來函檔號：(1) in MY170931-LEGCO
來函日期：2017年11月20日
傳真號碼：3527 0784

新界沙田馬鞍山
富安公園商場地下
富安廊 18B27 號
容漢舟沙田區議員辦事處
容漢舟議員

容議員：

有關B868TH沙田馬鞍山道路改善工程事宜

謝謝你於2017年11月20日給運輸及房屋局常任秘書長(房屋)的電郵，就你對區內交通運輸所提出的建議，經諮詢運輸署後，我們現獲授權綜合回覆如下。

一. 撥出部份馬鞍山73區原海關關場用地作永久貨車及電單車泊位

我們於2013年底進行社區諮詢及工作坊，已經提出將恆智街現有的貨車咪錶停車場改為欣安邨的臨時停車場，以容納現時欣安邨內的車位，從而騰出工地配合恆泰路公共租住房屋發展項目(欣安邨擴建)工程於明年首季展開。居民當時已知悉此安排，並沒有提出反對意見。在欣安邨擴建完成後，項目將會為居民提供更多泊車位，以配合新增的人口、零售及社福設施的需求；而有關欣安邨的臨時停車場將會回復為貨車咪錶停車場，予公眾繼續使用。

我們明白社區對於沙田第73區擬議的短期租約貨車收費停車場運作上的關注，相關部門已於2017年10月6日及11月15日與容議員會面，商議運作上的細節。席間亦討論到於沙田第73區增設一個面積約3000平方米的臨時咪錶停車場的可行性，各相關部門初步認為技術上可行，但需於2019年底前完成並同時關閉擬議的短期租約停車場，以配合鄰近渠務工程的施工。而當恆智街的貨車咪錶停車場於2024年底至2025年初重新開放予公眾使用後，於沙田第73區的臨時咪錶停車場亦需關閉。席間容議員表示接受此臨時替代方案並建議於2025年後能盡量保留該臨時咪錶停車場內的輕型貨車和電單車泊位。各相關部門已備悉有關意見，並會繼續進行詳細研究，務求可將此方案盡早落實。

香港九龍何文田佛光街33號房屋委員會總部
Housing Authority Headquarters, 33 Fat Kwong Street, Ho Man Tin, Kowloon, Hong Kong.
互聯網址：
Internet Homepage Address: <http://www.housingauthority.gov.hk>

HD800

- 2 -

二. 在馬鞍山路居屋天橋兩側興建升降機

就容議員建議於新建的行人天橋加設升降機位，以及加設路面行人通道來接駁馬鞍山路北行線的擬建巴士站，我們與相關部門原則上認為是可行的，現正商討細節。

三. 及早安排巴士路線停靠在馬鞍山路近欣安邨的巴士站

自欣安邨於2011年入伙以來，九巴、新巴、城巴及龍運分別逐步安排11條巴士線繞經馬鞍山恆輝街即欣安邨對面的巴士站，包括九巴43X(耀安-荃灣西)、九巴81C(耀安-尖東麼地道)、九巴85S(耀安-紅磡碼頭)、九巴89C(恆安-觀塘)、九巴281X(耀安-尖東麼地道)、聯營過海隧巴680B(富安花園-金鐘東)、681P(耀安-上環)、981P(耀安-灣仔/金鐘)、新巴682A(馬鞍山-柴灣東)、九巴深宵路線N287(尖東麼地道-烏溪沙)及龍運深宵機場巴士NA40(烏溪沙-機場)。巴士公司會因應乘客需求的變化，適當調節以上路線的班次。此外，運輸署及專線小巴營辦商亦正計劃重組專線小巴807A號線(馬鞍山市中心-大學站)，希望藉重組加強該路線的服務。

就容議員建議九巴85K、286M、289K、龍運A41P及N42繞經欣安邨，由於有關建議會增加行車時間及對現有乘客造成影響，因此運輸署會要求有關的巴士公司作出研究。一般來說，在有關發展項目入伙前約1至2年前，巴士會提交初步公共交通服務的建議。待有詳細建議時，運輸署會透過每年度的巴士路線計劃作出諮詢。

四. 早日完成恆耀街過路處

本工務工程項目(B868TH)已包括恆耀街過路處工程，並已於2017年12月13日於立法會工務小組委員會上獲得通過，我們現正安排本項目於立法會財務委員會通過撥款。根據現時計劃，恆耀街過路處工程可於2020年第3季完成。

五. 評估房屋項目對鄰近道路流量的影響

我們已為本工務工程項目進行了交通影響評估。評估已經考慮公營房屋發展的預計人口，並涵蓋以下的道路改善工程 -

- (1) 更改一段恆泰路的道路線，包括設置的士站和行人過路設施，以及更改現有恆輝街的巴士站；
- (2) 興建一條連接路以連接恆泰路及馬鞍山路北行線；

- 3 -

- (3) 於馬鞍山路北行線興建巴士站，包括於恆泰路設置行人過路設施；
- (4) 於馬鞍山路南行線擴闊一段道路線，包括興建巴士站、興建擬議公營房屋發展的車輛出入口處、設置行人過路設施及更改一段西沙路的道路線；以及
- (5) 於恆信街/恆德街/亞公角街的道路交界處進行改善工程。

評估結果顯示上述道路改善工程在交通方面影響輕微。當完成這些工程後，區內和周邊已規劃的道路網絡並不會因有關公營房屋發展而受到負面影響。我們已經於2017年12月12日將該交通影響評估報告提交立法會工務小組委員會秘書處，並已載於以下網頁：

<http://www.legco.gov.hk/yr17-18/chinese/fc/pwsc/papers/pwsc20171213pwsc-46-1-c.pdf>

有關大涌橋路、大老山公路及大埔公路的流量、交通狀況及政府所提議的改善措施，已載於以下網頁：

<http://www.info.gov.hk/gia/general/201711/15/P2017111400853.htm?fontSize=1>

再次感謝你對上述工務工程項目的關注。如有其他查詢，請致電 2129 3720 與土木工程師楊英藝女士聯絡。

房屋署署長

(葉承添



代行)

2018年1月10日

副本送(連來函副本)：

工務小組委員會主席盧偉國議員
工務小組委員會副主席莫乃光議員
工務小組委員會秘書盧慧欣女士
運輸署工程師/馬鞍山 - 李思恩先生
運輸署高級運輸主任/馬鞍山 - 邱功遠先生