



敬者啟：

有關房協研究郊野公園邊陲地帶土地的生態價值及發展潛力

政府於2017年5月17日委託房協研究郊野公園邊陲地帶土地的生態價值及發展潛力。受委託的顧問公司 SMEC Asia Ltd. 近日開始著手研究大欖郊野公園及馬鞍山郊野公園邊陲用地。

於2017年行政長官《施政報告》的第117段中提出，「我們應該將更多有具高生態保育價值的土地納入郊野公園範圍，應該增加生態保育及郊野公園土地總面積，以及提升康樂及教育價值，同時也應該思考利用郊野公園內小量生態價值不高、公眾享用價值較低、位於邊陲地帶的土地用作公營房屋、非牟利的老人院等非地產用途」。

在2017年7月12日立法會會議上，發展局局長黃偉綸回覆陳淑莊議員的提問時亦有提到「增加生態保育及郊野公園土地總面積、提升康樂及教育價值」。關於此項研究，政府可否告知本會：

1. 政府在考慮哪幅具高生態保育價值的土地納入郊野公園範圍？
2. 時間表為何？
3. 政府根據何種標準和方法釐定該土地的生態價值高低？

此致

發展事務委員會委員會主席 張宇人議員

發展局局長 黃偉綸先生

朱凱迪立法會議員辦事處

2018年7月16日