



立法會CB(1)456/17-18(01)號文件

香港中區立法會道一號
立法會綜合大樓
立法會發展事務委員會主席
張宇人議員

張主席：

盡快確定小型屋宇政策及鄉郊規劃策略的事項的討論時間

本人留意到發展事務委員會的待議事項一欄中有一項關於小型屋宇政策及鄉郊規劃策略的事項，但卻未有討論時間。為此，本人特致函閣下，建議閣下考慮將上述議程調動至較優先的次序，並就相關議程加入「套丁」的討論。

政府帳目委員會曾於2014年2月發表的報告書(帳委會第61號報告)中促請政府加快進行小型屋宇政策檢討，並已將有關事宜轉交至發展委員會跟進。惟有關議題至今仍只在待議事項，從未有確實討論時間。另外，近日有報道指新界一帶疑似有大量「套丁」情況出現，引起廣泛關注，而早在2001年，上訴法庭曾向地政署提出對不合法協議的問題表示關注。可見，情況令人十分憂慮。發展事務委員會實有必要加入有關議程。

鑑於有關議程已拖延甚久，實有必要盡快討論有關事項。本人盼望閣下能詳細考慮並接納本人的建議。如有任何垂詢，煩請隨時與本人聯絡。

立法會發展事務委員會委員
陳淑莊 謹啟

二零一八年一月八日