

新聞稿

(二零一八年八月十日下午四時三十分前禁止發布)

二零一八年第二季經濟情況 及二零一八年本地生產總值和物價最新預測

政府今日(八月十日)發表《二零一八年半年經濟報告》和二零一八年第二季度的本地生產總值初步數字。

副政府經濟顧問梁永勝先生闡述二零一八年第二季的經濟情況，並提供最新的二零一八年全年本地生產總值和物價預測。

要點

- * 二零一八年第二季，香港經濟保持強勁增長勢頭，按年擴張3.5%，第一季增幅為4.6%。由於環球經濟蓬勃，外部需求維持強勁，儘管臨近季末時似乎有所放緩。內部需求亦顯著擴張。勞工市場情況維持理想，通脹保持溫和。經季節性調整後按季比較，實質本地生產總值在二零一八年第一季急升2.1%後，在比較基數偏高的情況下，在第二季錄得0.2%的輕微跌幅。
- * 整體貨物出口第二季合計按年穩健實質增長4.6%，大部分主要市場均進一步錄得增長。服務輸出按年實質顯著擴張6.1%，所有主要組成項目均保持增長動力，當中訪港旅遊業更繼續錄得雙位數增幅。不過，美國與內地的貿易摩擦升溫，令外圍不明朗因素在六月後期顯著增加。
- * 內部需求在第二季保持強勁。勞工市場情況理想，繼續支持消費情緒，私人消費開支按年大幅實質增長6.1%。由於機器及設備購置穩健增長，儘管樓宇及建造活動略為下跌，整體投資開支仍續見0.4%的按年實質增長。
- * 勞工市場在第二季進一步趨緊。經季節性調整的失業率微跌至2.8%，是逾二十年來的最低水平，就業不足率則維持不變。總就業人數續見穩健增長。工資及收入繼續錄得廣泛的實質升幅。
- * 本地股票市場在第二季大部分時間窄幅上落，惟其後美國與內地的貿易摩擦升溫，以及市場預期美國會加快加息步伐，影響市場氣氛，股票市場在六月下半月出現下跌。住宅物業市場在第二季保持暢旺，交投活躍，住宅售價進一步上升。

- * 展望未來，環球經濟目前的勢頭若能持續，將會支持香港的外部需求。最近的情況顯示，內地經濟今年料會保持中高速增長，美國經濟在稅改的推動下應能保持強勁。不過，主要經濟體間的貿易摩擦持續，會令環球經濟的下行風險增加。當中尤其是美國與內地的貿易摩擦，可能會拖累環球經濟氣氛以及貿易和投資活動，有機會減弱香港未來一段時間的出口。此外，隨著各個先進經濟體(尤其是美國)的金融狀況持續收緊，環球金融和資產市場或會更趨波動。
- * 內部需求在今年餘下時間應會大致保持強韌。雖然外圍不明朗因素增加可能會令消費情緒稍為回軟，但良好的就業及收入情況應能繼續提供支持。不過，倘若中美貿易摩擦進一步升溫，本地投資意欲可能會受壓。事實上，不少調查顯示本地營商氣氛近期稍為趨於審慎。
- * 鑑於今年上半年4.0%的強勁按年增長，亦考慮到外圍環境的不利因素有所增加，二零一八年全年的實質本地生產總值增長預測在今輪覆檢中維持在3-4%。政府會繼續密切監察各種外圍不明朗因素的動向，以及其對本地經濟的影響。
- * 通脹壓力在第二季維持溫和，儘管由於期內經濟情況強勁而稍為增加。雖然導致物價在第一季升幅較快的短期因素消退，但是基本消費物價通脹率在第二季仍保持在2.4%。消費物價指數中不少主要組成項目的升幅加快。鑑於環球通脹輕微升溫，加上早前新訂住宅租金上升的影響繼續浮現，消費物價通脹在未來月份料會較今年上半年稍為上升，但二零一八年合計應會保持在溫和區間。考慮到今年以來的實際數字，二零一八年全年的基本消費物價通脹率及整體消費物價通脹率預測，在今輪覆檢中分別維持在2.5%和2.2%。

詳細分析

本地生產總值

根據政府統計處今天發布的初步數字，本地生產總值繼上一季錄得4.6%的升幅後(修訂自初步估算的4.7%)，在二零一八年第二季按年實質強勁增長3.5%，連續第七季高於過去十年平均每年2.7%的趨勢增長率。二零一八年上半年合計，實質本地生產總值按年增長4.0%。經季節性調整後按季比較，實質本地生產總值在二零一八年第一季急升2.1%後(修訂自初步估算的2.2%)，在比較基數偏高的情況下，在第二季錄得0.2%的輕微跌幅(圖)。

2. **附表一**載列了截至二零一八年第二季的本地生產總值及其主要開支組成部分的數字。各經濟環節在二零一八年第二季的發展情況詳述如下。

對外貿易

3. **整體貨物出口**在第二季按年實質穩健增長 4.6%，第一季的增幅為 5.2%。對外商品貿易統計數字顯示，四月和五月的增長強勁，在六月則有所減慢。大部分主要市場在第二季持續錄得增長。美國和歐盟的最終需求蓬勃，輸往美國的出口進一步提速，輸往歐盟的出口亦繼續錄得穩健增長。同時，由於環球經濟蓬勃，亞洲區的製造和貿易活動強勁，輸往多個亞洲經濟體的出口錄得進一步增長。具體而言，輸往內地的出口繼續顯著增加，輸往許多東盟主要新興市場的出口亦錄得不同程度的增長。至於亞洲收入較高的經濟體，輸往新加坡的出口增長強勁，輸往日本和韓國的出口錄得輕微升幅，輸往台灣的出口則略為下跌。最近，輸往一些亞洲市場的出口出現增長減慢或下跌跡象。美國與內地的貿易摩擦升溫會如何影響環球經濟以至香港未來數月的出口表現，仍有待觀察。經季節性調整後按季比較，整體貨物出口在第一季實質大幅增長 3.1%後，第二季輕微下跌 0.4%。

4. **服務輸出**在第二季顯著擴張，按年實質增長 6.1%，上一季的增幅為 7.9%。所有主要服務組成項目均見增長。受惠於訪港旅客人次顯著增加，以及旅客人均消費上升，旅遊服務輸出繼續錄得雙位數增長。跨境金融及商業活動頻繁，帶動金融服

務輸出和商用及其他服務輸出進一步擴張。由於區內貿易往來活躍，運輸服務輸出也錄得溫和增長。經季節性調整後按季比較，服務輸出在第一季實質急升 5.2% 後，第二季下跌 3.2%。

內部經濟

5. 內部需求在第二季保持強勁。私人消費開支繼續大幅增加，按年實質增長 6.1%，第一季的增幅為 8.8%。消費情緒繼續受到勞工市場情況理想，以及一定程度上正面的財富效應所支持。經季節性調整後按季比較，私人消費開支在第一季實質急升 3.3% 後，在第二季下跌 0.6%。政府消費開支在上一季按年增長 3.9% 後，第二季繼續穩步增長，升幅增至 4.4%。

6. 按本地固定資本形成總額計算的整體投資開支，在第二季按年進一步實質增長 0.4%，儘管增幅慢於上一季的 4.2%。經濟情況蓬勃，支持私營機構的機器及設備購置開支強勁增長，整體機器及設備購置因而錄得穩健升幅。同期，時有波動的整體樓宇及建造活動略為下跌。

勞工市場

7. 勞工市場在第二季進一步趨緊，經季節性調整的失業率微跌至 2.8%，是逾二十年來的最低水平，就業不足率則維持在 1.0% 不變。總就業人數按年續見穩健增長。在這背景下，工資及收入繼續錄得實質升幅，當中較低薪工人的工資及收入升幅可觀。

資產市場

8. 本地股票市場在第二季大部分時間窄幅上落，惟其後美國與內地的貿易摩擦升溫，以及市場預期美國會加快加息步伐，影響市場氣氛，股票市場在六月下半月出現下跌。恒生指數在第二季收報 28 955 點，較上一季下跌 3.8%。恒生指數在八月九日收報 28 607 點。

9. 住宅物業市場在第二季保持暢旺。住宅物業成交量由第一季的 15 000 宗，增加至第二季的 18 900 宗。整體住宅售價在三月至六月期間上升 5%，市民的置業購買力指數在第二季惡化至約 74%。六月的整體住宅售價較一九九七年的高峯高出 125%。

住宅租金在三月至六月期間上升 2%。同期商舖和寫字樓租金分別上升 1%及 2%。政府在六月二十九日公布六項房屋政策新措施，有關措施旨在令資助出售單位更可負擔、增加資助房屋單位供應並加強支援過渡性房屋供應，以及鼓勵一手私人住宅單位盡早推出市場。

通脹

10. 整體通脹壓力在二零一八年第二季保持溫和，儘管在經濟情況良好下稍為增加。勞工生產力持續改善，令以單位成本計算的勞工成本壓力得以受控，加上商戶面對的租金成本至今依然和緩，本地成本壓力因而大致受控。不過，新訂住宅租金在過去一年多趨升的影響繼續浮現。外圍價格壓力雖然仍頗為溫和，但有所上升，原因是本港部分主要進口供應地的通脹略為升溫，其次是因為國際油價在近月大幅上漲。雖然導致物價在第一季升幅較快的短期因素消退，但撇除政府一次性紓緩措施的效應的基本消費物價通脹率在第二季仍維持在 2.4%。由於政府提高差餉寬減措施的寬減上限，整體消費物價通脹率在第二季微跌至 2.1%，第一季的數字則為 2.4%。

二零一八年本地生產總值和物價的最新預測

11. 展望未來，環球經濟目前的勢頭若能持續，將會支持香港的外部需求。最近的情況顯示，內地經濟今年料會保持中高速增長，美國經濟在稅改的推動下應能保持強勁。不過，主要經濟體間的貿易摩擦持續，會令環球經濟的下行風險增加。當中尤其是美國與內地的貿易摩擦，可能會拖累環球經濟氣氛以及貿易和投資活動，有機會減弱香港未來一段時間的出口。此外，隨著各個先進經濟體(尤其是美國)的金融狀況持續收緊，環球金融和資產市場或會更趨波動。

12. 內部需求在今年餘下時間應會大致保持強韌。雖然外圍不明朗因素增加可能會令消費情緒稍為回軟，但良好的就業及收入情況應能繼續提供支持。不過，倘若中美貿易摩擦進一步升溫，本地投資意欲可能會受壓。事實上，不少調查顯示本地營商氣氛近期稍為趨於審慎。

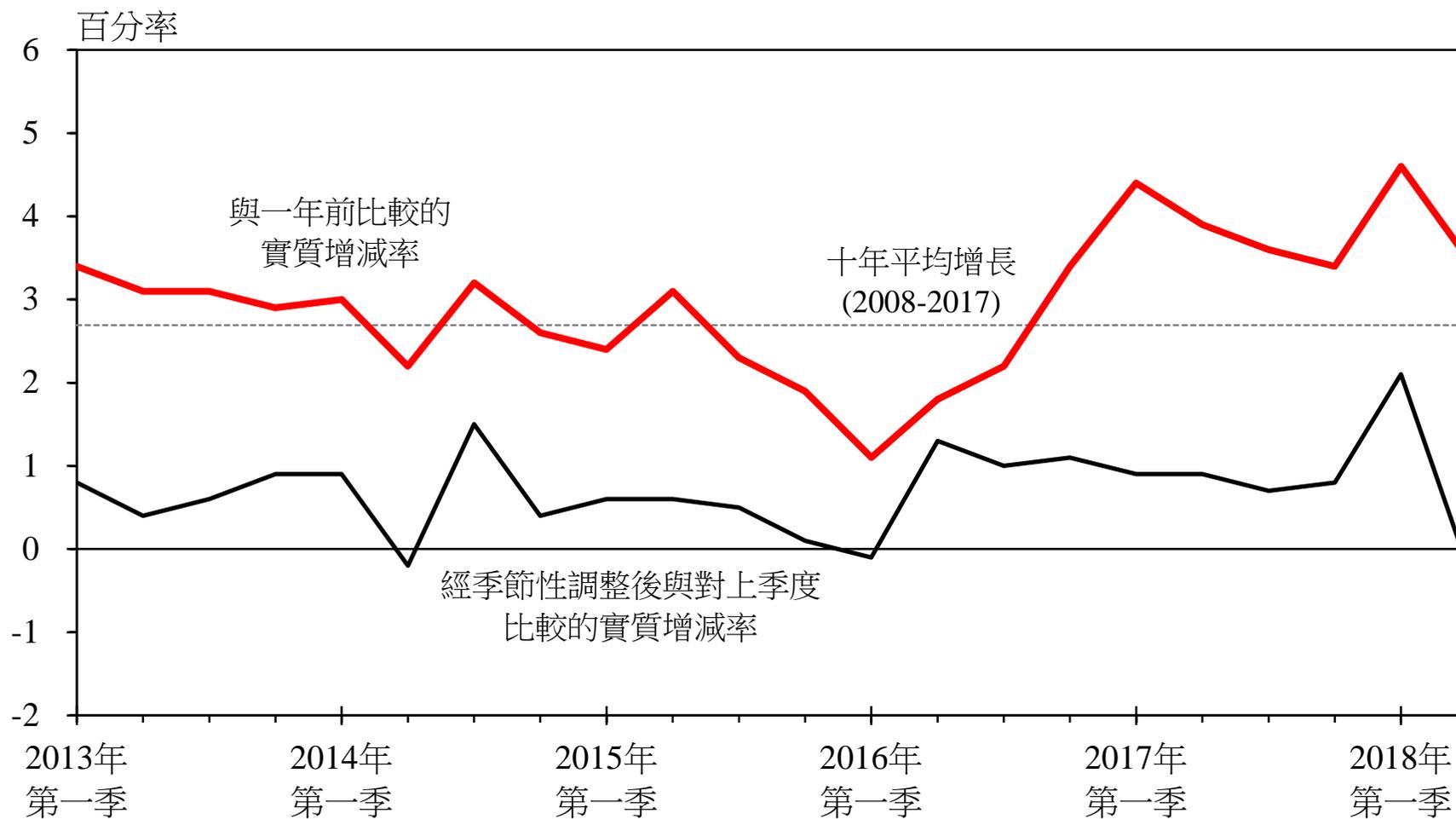
13. 鑑於今年上半年 4.0%的強勁按年增長，亦考慮到外圍環境的不利因素有所增加，二零一八年全年的實質本地生產總值增長

預測在今輪覆檢中維持在 3-4% (*附表二*)。政府會繼續密切監察各種外圍不明朗因素的動向，以及其對本地經濟的影響。作為參考，大部分私營機構分析員的最新預測介乎 3.3-4.0%，平均約為 3.7%。

14. 通脹展望方面，鑑於環球通脹輕微升溫，加上早前新訂住宅租金上升的影響繼續浮現，消費物價通脹在未來月份料會較今年上半年稍為上升，但二零一八年合計應會保持在溫和區間。考慮到今年以來的實際數字，二零一八年全年的基本消費物價通脹率及整體消費物價通脹率預測，在今輪覆檢中分別維持在 2.5% 和 2.2% (*附表二*)。

(《二零一八年半年經濟報告》可從網上免費下載，網址是 www.hkeconomy.gov.hk/tc/reports/index.htm。載有截至二零一八年第二季本地生產總值數字的《本地生產總值(二零一八年第二季)》報告，亦可從政府統計處的網站(www.censtatd.gov.hk)免費下載。)

香港本地生產總值



註：二零一八年第二季為初步數字。

附表一

本地生產總值與其主要開支組成項目及主要價格指標

(與一年前比較的增減百分率)

	二零一六年 [#]	二零一七年 [#]	二零一七年				二零一八年	
			第一季 [#]	第二季 [#]	第三季 [#]	第四季 [#]	第一季 [#]	第二季 ⁺
<u>本地生產總值與其主要開支組成項目的實質增減百分率</u>								
私人消費開支	2.0	5.5	3.7 (0.8)	5.8 (2.0)	6.3 (1.8)	6.3 (1.5)	8.8 (3.3)	6.1 (-0.6)
政府消費開支	3.3	3.4	2.8 (0.6)	3.0 (1.1)	4.5 (1.7)	3.2 (-0.2)	3.9 (1.2)	4.4 (1.6)
本地固定資本形成總額	-0.1	3.5	5.7	7.6	-2.1	3.1	4.2	0.4
樓宇及建造	5.9	1.7	7.0	2.0	0.9	-2.6	1.9	-3.0
擁有權轉讓費用	-2.9	22.3	77.8	53.0	-12.8	6.2	11.9	0.7
機器、設備及知識產權產品	-6.3	1.8	-7.8	6.1	-3.0	9.9	6.1	4.7
整體貨物出口 ^{&}	1.6	5.9	9.6 (1.2)	5.7 (0.1)	5.7 (0.8)	3.4 (1.1)	5.2 (3.1)	4.6 (-0.4)
貨物進口 ^{&}	0.7	7.0	10.3 (0.8)	6.4 (0.4)	6.3 (1.5)	5.4 (2.4)	6.9 (2.3)	6.3 (-0.1)
服務輸出 ^{&}	-3.5	3.2	3.3 (1.2)	1.9 (-1.6)	3.5 (3.0)	3.9 (1.2)	7.9 (5.2)	6.1 (-3.2)
服務輸入 ^{&}	2.0	1.9	0.9 (0.2)	4.8 (1.6)	1.4 (-1.7)	0.8 (0.8)	4.2 (3.6)	0.4 (-2.1)
本地生產總值	2.2	3.8	4.4 (0.9)	3.9 (0.9)	3.6 (0.7)	3.4 (0.8)	4.6 (2.1)	3.5 (-0.2)
<u>主要價格指標的增減百分率</u>								
本地生產總值平減物價指數	1.7	2.9	2.4 (0.9)	3.4 (1.1)	3.2 (0.3)	2.8 (0.5)	4.1 (2.1)	4.1 (1.1)
綜合消費物價指數								
整體消費物價指數	2.4	1.5	0.5 (0.1)	2.0 (0.6)	1.8 (0.3)	1.6 (0.6)	2.4 (0.9)	2.1 (0.4)
基本消費物價指數 [^]	2.3	1.7	1.4 (0.1)	2.0 (0.6)	1.7 (0.3)	1.6 (0.6)	2.4 (0.8)	2.4 (0.8)
名義本地生產總值 增減百分率	3.9	6.8	6.8	7.4	6.9	6.3	8.9	7.7

註：這些數字會在取得更多數據後再作修訂。經季節性調整後與對上季度比較的增減百分率，不適用於本地固定資本形成總額，原因是本地固定資本形成總額常有短期變動，並無明顯的季節性模式。

(&) 數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

() 經季節性調整後與對上季度比較的增減百分率。

(^) 撇除政府一次性紓緩措施的影響。

附表二

二零一八年經濟預測 (變動率(%))

	二零一八年 五月十一日 公布的預測 (%)	二零一八年 八月十日 公布的 最新修訂預測 (%)
實質本地生產總值	3 至 4	3 至 4
綜合消費物價指數		
基本綜合消費物價指數	2.5	2.5
整體綜合消費物價指數	2.2	2.2



二零一八年 半年經濟報告

香港特別行政區政府

二零一八年 半年經濟報告

香港特別行政區政府
財政司司長辦公室
政府經濟顧問辦公室

二零一八年八月

目錄

	段數	
第一章：經濟表現的全面概況		
整體情況	1.1	- 1.3
對外貿易	1.4	- 1.5
內部需求	1.6	- 1.7
勞工市場		1.8
資產市場	1.9	- 1.10
通脹	1.11	- 1.12
按主要經濟行業劃分的本地生產總值		1.13
其他經濟發展	1.14	- 1.17
專題1.1 香港營商氣氛		
第二章：對外貿易		
貨物貿易		
整體貨物出口	2.1	- 2.6
貨物進口		2.7
服務貿易		
服務輸出		2.8
服務輸入		2.9
貨物及服務貿易差額		2.10
其他發展	2.11	- 2.14
專題2.1 全球經常帳失衡：最新情況		
第三章：選定行業的發展		
物業	3.1	- 3.14
土地		3.15
旅遊業	3.16	- 3.18
物流業	3.19	- 3.20
運輸		3.21
創新及科技	3.22	- 3.23
環境		3.24
專題3.1 政府的最新房屋政策措施(二零一八年六月)		

第四章：金融業

利率及匯率	4.1	-	4.5
貨幣供應及銀行業	4.6	-	4.11
債務市場	4.12	-	4.13
股票及衍生工具市場	4.14	-	4.20
基金管理及投資基金	4.21	-	4.22
保險業			4.23

第五章：勞工市場

整體勞工市場情況			5.1
勞動人口及總就業人數	5.2	-	5.3
失業概況	5.4	-	5.8
就業不足概況			5.9
機構就業概況	5.10	-	5.11
職位空缺情況	5.12	-	5.16
工資及收入	5.17	-	5.21
與勞工有關的措施及政策發展重點	5.22	-	5.24
專題5.1 退出勞動人口的平均年齡：國際比較			

第六章：物價

消費物價	6.1	-	6.3
生產要素成本與進口價格	6.4	-	6.5
產品價格			6.6
本地生產總值平減物價指數			6.7

統計附件

第一章：經濟表現的全面概況

摘要

- 二零一八年第二季，香港經濟保持強勁增長勢頭，按年擴張3.5%，第一季增幅為4.6%。由於環球經濟蓬勃，外部需求維持強勁，儘管臨近季末時似乎有所放緩。內部需求亦顯著擴張。勞工市場情況維持理想，通脹保持溫和。
- 整體貨物出口第二季合計穩健增長，大部分主要市場均進一步錄得增長。服務輸出顯著擴張，所有主要組成項目均保持增長動力，當中訪港旅遊業更繼續錄得雙位數增幅。不過，美國與內地及其他主要經濟體的貿易摩擦升溫，令外圍不明朗因素在六月後期顯著增加，可能會拖累往後的環球經濟氣氛及貿易和投資活動。
- 內部需求在第二季保持強勁。勞工市場情況理想，繼續支持消費情緒，私人消費開支得以大幅增長。由於機器及設備購置穩健增長，儘管樓宇及建造活動略為下跌，整體投資開支仍續見增長。
- 勞工市場在第二季進一步趨緊。經季節性調整的失業率微跌至2.8%，是逾二十年來的最低水平，就業不足率則維持不變。總就業人數續見穩健增長。工資及收入繼續錄得廣泛的實質升幅。
- 本地股票市場在第二季大部分時間窄幅上落，惟其後美國與內地的貿易摩擦升溫，以及美國會加快加息步伐的預期，影響市場氣氛，股票市場在六月下半月出現下跌。住宅物業市場在第二季保持暢旺，交投活躍，住宅售價進一步上升。
- 消費物價通脹在第二季保持溫和。然而，消費物價指數部分主要組成項目升幅加快，顯示通脹壓力在經濟情況向好下有所增加。本地成本壓力大致受控，不過新訂住宅租金在過去一年多趨升的影響繼續浮現。外圍價格壓力雖然仍頗為溫和，但有所上升。

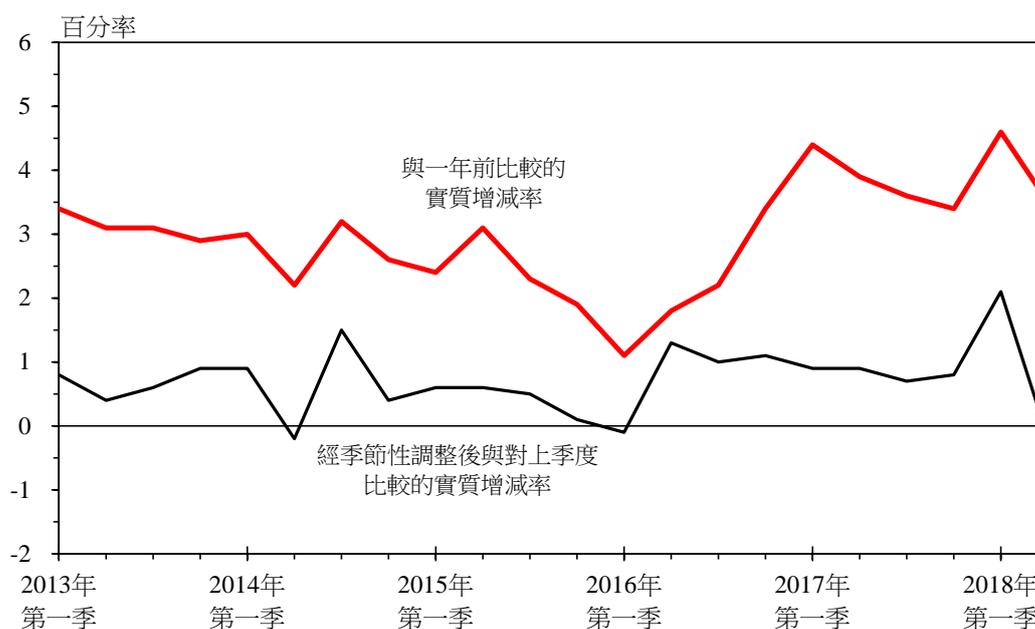
整體情況

1.1 香港經濟在第二季保持強勁，按年增長 3.5%，第一季的升幅則為 4.6%。環球經濟在第二季持續蓬勃增長，為香港的貨物及服務出口的需求提供強勁支持。貨物出口在第二季合計穩健增長，儘管增幅在六月有所減慢。服務輸出顯著擴張，所有主要組成項目均保持增長動力，當中訪港旅遊業更繼續錄得雙位數增幅。同時，內部環節保持強勁。私人消費開支繼續大幅增長，主要原因是勞工市場情況理想，其次是正面的財富效應。由於機器及設備購置穩健擴張，儘管樓宇及建造活動略為下跌，整體投資開支仍續見增長。同時，由於經濟蓬勃，通脹壓力略增，但消費物價通脹在第二季仍然保持溫和。

1.2 雖然今年以來環球經濟保持強勁的增長勢頭，但臨近第二季季末時，外圍不明朗因素顯著增加，原因是美國與內地及其他主要經濟體的貿易摩擦升溫。往後的環球經濟氣氛及貿易和投資活動可能會受到影響。此外，由於美國經濟維持高於趨勢的增長，通脹徘徊於聯邦儲備局(聯儲局)的目標水平，市場趨向預期美國加息的速度會較早前預期快。聯儲局在六月的聯邦公開市場委員會(委員會)會議上把聯邦基金利率上調 0.25 個百分點到 1.75 厘至 2 厘。委員會委員的預測中位數顯示，二零一八年下半年會再加息兩次，每次加幅為 25 個基點。先進經濟體(特別是在美國)的金融狀況收緊，可能導致金融市場及外匯市場在往後一段時間出現較大波動。在美元轉強的背景下，一些經濟基調較弱的新興市場經濟體的貨幣在第二季已出現一些下行壓力。國際貨幣基金組織(國基會)在七月雖然維持二零一八年的環球經濟增長預測在 3.9%⁽¹⁾，但亦警告風險的平衡更趨下行，主要是因為緊張的貿易關係持續並升溫，以及環球金融狀況因市場預期美國將加快加息而收緊。

1.3 本地生產總值⁽²⁾繼上一季錄得 4.6%的升幅後(修訂自初步估算的 4.7%)，在二零一八年第二季按年實質強勁增長 3.5%，連續第七季高於過去十年平均每年 2.7%的趨勢增長率。二零一八年上半年合計，實質本地生產總值按年增長 4.0%。經季節性調整後按季比較⁽³⁾，實質本地生產總值在二零一八年第一季急升 2.1%後(修訂自初步估算的 2.2%)，在比較基數偏高的情況下，在第二季錄得 0.2%的輕微跌幅。

圖1.1：香港經濟在第二季按年強勁增長



對外貿易

1.4 在國民經濟核算架構下編製的**整體貨物出口**，在第二季按年實質穩健增長 4.6%，第一季的增幅為 5.2%。對外商品貿易統計數字顯示，四月和五月的增長強勁，在六月則有所減慢。大部分主要市場在第二季持續錄得增長。美國和歐盟的最終需求蓬勃，輸往美國的出口進一步提速，輸往歐盟的出口亦繼續錄得穩健增長。同時，由於環球經濟蓬勃，亞洲區的製造和貿易活動強勁，輸往多個亞洲經濟體的出口錄得進一步增長。具體而言，輸往內地的出口繼續顯著增加，輸往許多東盟主要新興市場的出口亦錄得不同程度的增長。至於亞洲收入較高的經濟體，輸往新加坡的出口增長強勁，輸往日本和韓國的出口錄得輕微升幅，輸往台灣的出口則略為下跌。近期，輸往一些亞洲市場的出口出現增長減慢或下跌。美國與內地的貿易摩擦升溫會如何影響環球經濟以至香港未來數月的出口表現，仍有待觀察。

1.5 **服務輸出**在第二季顯著擴張，按年實質增長 6.1%，上一季的增幅為 7.9%。所有主要服務組成項目均見增長。受惠於訪港旅客人次顯著增加，以及旅客人均消費上升，旅遊服務輸出繼續錄得雙位數增長。跨境金融及商業活動頻繁，帶動金融服務輸出和商用及其他服務輸出進一步擴張。由於區內貿易往來活躍，運輸服務輸出也錄得溫和增長。

表 1.1：本地生產總值與其主要開支組成項目及主要價格指標
(與一年前比較的增減百分率)

	二零一六年#		二零一七年#		二零一七年				二零一八年	
					第一季#	第二季#	第三季#	第四季#	第一季#	第二季+
<u>本地生產總值與其主要開支組成項目的實質增減百分率</u>										
私人消費開支	2.0	5.5	3.7 (0.8)	5.8 (2.0)	6.3 (1.8)	6.3 (1.5)	8.8 (3.3)	6.1 (-0.6)		
政府消費開支	3.3	3.4	2.8 (0.6)	3.0 (1.1)	4.5 (1.7)	3.2 (-0.2)	3.9 (1.2)	4.4 (1.6)		
本地固定資本形成總額	-0.1	3.5	5.7	7.6	-2.1	3.1	4.2	0.4		
樓宇及建造	5.9	1.7	7.0	2.0	0.9	-2.6	1.9	-3.0		
擁有權轉讓費用	-2.9	22.3	77.8	53.0	-12.8	6.2	11.9	0.7		
機器、設備及知識產權產品	-6.3	1.8	-7.8	6.1	-3.0	9.9	6.1	4.7		
整體貨物出口&	1.6	5.9	9.6 (1.2)	5.7 (0.1)	5.7 (0.8)	3.4 (1.1)	5.2 (3.1)	4.6 (-0.4)		
貨物進口&	0.7	7.0	10.3 (0.8)	6.4 (0.4)	6.3 (1.5)	5.4 (2.4)	6.9 (2.3)	6.3 (-0.1)		
服務輸出&	-3.5	3.2	3.3 (1.2)	1.9 (-1.6)	3.5 (3.0)	3.9 (1.2)	7.9 (5.2)	6.1 (-3.2)		
服務輸入&	2.0	1.9	0.9 (0.2)	4.8 (1.6)	1.4 (-1.7)	0.8 (0.8)	4.2 (3.6)	0.4 (-2.1)		
本地生產總值	2.2	3.8	4.4 (0.9)	3.9 (0.9)	3.6 (0.7)	3.4 (0.8)	4.6 (2.1)	3.5 (-0.2)		
<u>主要價格指標的增減百分率</u>										
本地生產總值平減物價指數	1.7	2.9	2.4 (0.9)	3.4 (1.1)	3.2 (0.3)	2.8 (0.5)	4.1 (2.1)	4.1 (1.1)		
綜合消費物價指數										
整體消費物價指數	2.4	1.5	0.5 (0.1)	2.0 (0.6)	1.8 (0.3)	1.6 (0.6)	2.4 (0.9)	2.1 (0.4)		
基本消費物價指數^	2.3	1.7	1.4 (0.1)	2.0 (0.6)	1.7 (0.3)	1.6 (0.6)	2.4 (0.8)	2.4 (0.8)		
名義本地生產總值 增減百分率	3.9	6.8	6.8	7.4	6.9	6.3	8.9	7.7		

註： 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。經季節性調整後與對上季度比較的增減百分率，不適用於本地固定資本形成總額，原因是本地固定資本形成總額常有短期變動，並無明顯的季節性模式。

(&) 數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

() 經季節性調整後與對上季度比較的增減百分率。

(^) 撇除政府一次性舒緩措施的影響。

內部需求

1.6 內部需求在第二季保持強勁。私人消費開支繼續大幅增加，按年實質增長 6.1%，第一季的增幅為 8.8%。消費情緒繼續受到勞工市場情況理想，以及一定程度上正面的財富效應所支持。居民在外地的開支錄得跌幅，但這主要反映今年復活節假期的時間與去年不同的影響（去年在四月中，今年在三月底）。政府消費開支在上一季增長 3.9% 後，第二季繼續穩步增長，升幅增至 4.4%。

表 1.2：按主要組成項目劃分的消費開支^(a)
(與一年前比較的實質增減百分率)

其中：

		本土市場的總消費開支 ^(a)	食品	耐用品	非耐用品	服務	居民在外地的開支	旅客消費	私人消費開支 ^(b)
二零一七年	全年	5.1	3.6	6.0	6.4	4.8	4.0	1.5	5.5
	第一季	3.7	3.4	-1.1	5.2	4.1	-0.8	1.5	3.7
	第二季	4.3	3.4	-0.6	5.9	4.3	11.5	-1.7	5.8
	第三季	5.9	4.5	9.4	7.6	4.9	3.8	1.8	6.3
	第四季	6.3	3.4	13.9	6.9	5.6	2.1	4.0	6.3
二零一八年	第一季	9.5	4.1	25.7	13.9	6.5	7.4	13.0	8.8
	第二季	7.4	3.5	20.8	13.4	4.5	-1.5	11.0	6.1

註：(a) 本土市場的消費開支由本地消費開支及旅客開支組成。

(b) 私人消費開支數字是從本土市場的總消費開支中減去旅客消費後加入香港居民在外地的開支而得出。

圖1.2：私人消費開支續見大幅增長

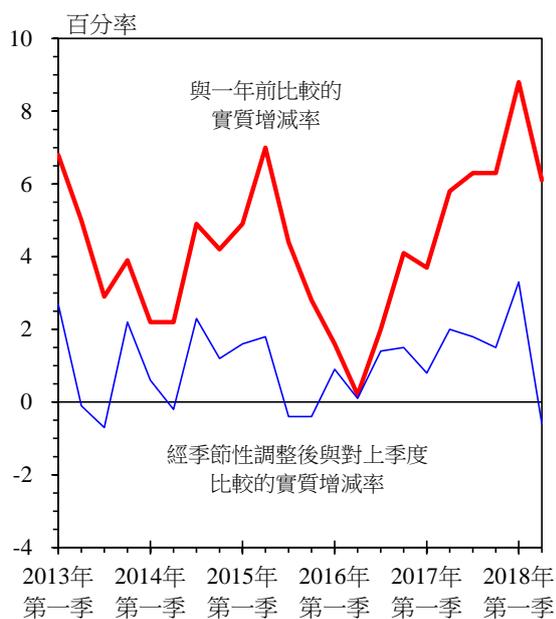
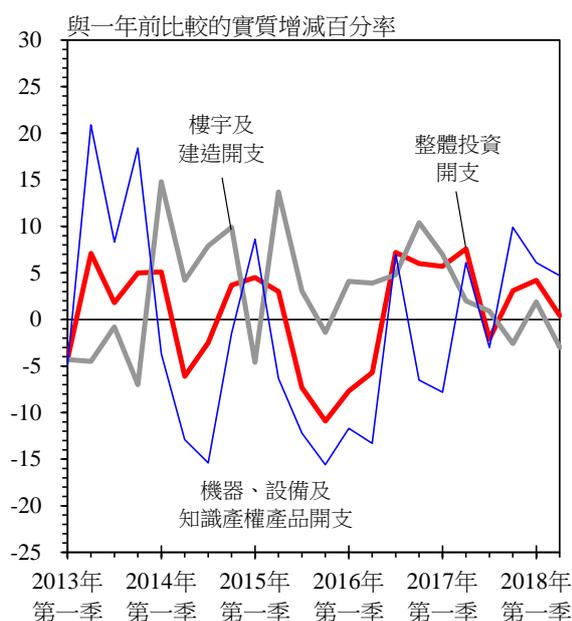


圖1.3：整體投資持續增長



1.7 按本地固定資本形成總額計算的整體投資開支，在第二季按年進一步實質增長 0.4%，儘管增幅慢於上一季的 4.2%。經濟情況蓬勃，支持私營機構的機器及設備購置開支強勁增長，整體機器及設備購置因而錄得穩健升幅。同期，時有波動的整體樓宇及建造活動有所回跌。外貿環境的不明朗因素顯著增加，令本地營商氣氛近期稍為趨於審慎（見專題 1.1 有關營商氣氛的分析）。

專題 1.1

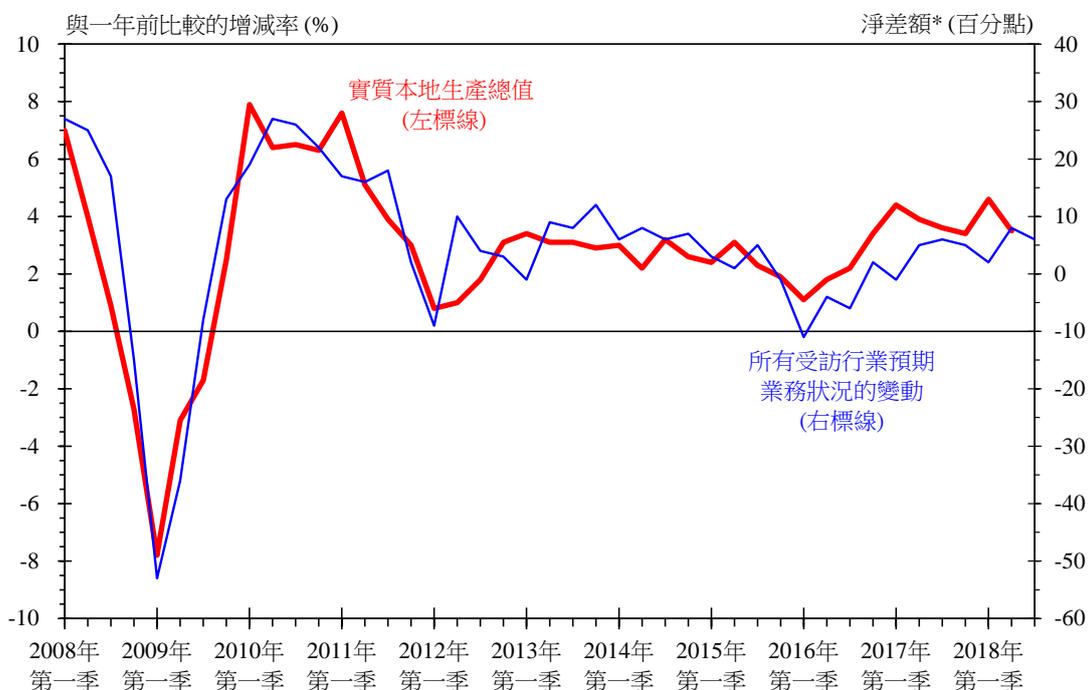
香港營商氣氛

本專題根據循公開途徑取得的多項調查結果，概述香港目前的營商氣氛。

政府統計處業務展望按季統計調查⁽¹⁾的最新結果顯示，香港大型企業的營商氣氛雖然仍然大致正面，但隨着美國與內地的貿易摩擦加劇，已略趨審慎(圖 1)。具體而言，在二零一八年六月初至七月中受訪的大型企業中，預期二零一八年第三季業務狀況較佳的企業比例，較預期業務狀況轉差的企業比例多出 6 個百分點(即淨差額為+6)，稍低於第二季的 8 個百分點。

多個行業的大型企業對短期業務前景轉趨審慎(表 1)。「進出口貿易及批發業」和「零售業」的淨差額跌至負數區間，「住宿及膳食服務業」和「建造業」的淨差額持續錄得較大負數。「金融及保險業」、「資訊及通訊業」和「地產業」的大型企業的淨差額雖屬正數，但有所下跌，反映這些企業同樣不如先前樂觀。儘管如此，「製造業」、「專業及商用服務業」等幾個行業大型企業的營商氣氛則較先前樂觀。在該段時間內，大部分行業大型企業的招聘意欲仍大致良好(表 2)，與目前就業人數穩健增長的情況相符。

圖 1：香港大型企業對短期業務前景略趨審慎



註：(*) 淨差額顯示預期業務狀況與前一季比較的變動方向，即是機構單位填報「較佳」與「較差」的百分點差距。正數表示可能趨升，負數則指可能趨跌。

(1) 業務展望按季統計調查收集約 500 至 600 家大型機構單位對短期業務前景的意見。受訪企業所提供的意見已撇除季節性因素的影響。

專題 1.1 (續)

表 1：多個行業的大型企業營商氣氛
略趨審慎

	業務展望按季統計調查：業務狀況預期變動					
	淨差額* (百分點)					
	二零一七年			二零一八年		
	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季	第三季
製造業	+14	+18	-1	-10	-5	+23
建造業	-14	-9	-16	-16	-13	-10
進出口貿易及批發業	-2	0	+1	-4	+5	-1
零售業	-4	-4	+24	+20	+4	-1
住宿及膳食服務業	-13	-2	+13	-3	-7	-10
運輸、倉庫及速遞服務業	-2	+2	-7	-5	-8	+5
資訊及通訊業	+19	+17	+16	-2	+20	+16
金融及保險業	+24	+19	+13	+21	+28	+23
地產業	0	+6	+6	0	+11	+1
專業及商用服務業	0	0	+7	+2	-2	+3

註：(*) 淨差額顯示預期業務狀況與前一季比較的變動方向，即是機構單位填報「較佳」與「較差」的百分點差距。正數表示可能趨升，負數則指可能趨跌。

表 2：大型企業的招聘意欲
仍大致良好

	業務展望按季統計調查：就業人數預期變動					
	淨差額* (百分點)					
	二零一七年			二零一八年		
	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季	第三季
製造業	-7	+21	+13	-10	+15	+3
建造業	0	+2	-9	-7	-8	+18
進出口貿易及批發業	+2	-1	+1	-2	+2	-7
零售業	+4	-3	+3	-1	+7	+11
住宿及膳食服務業	+9	+20	+5	+5	+7	+13
運輸、倉庫及速遞服務業	+9	+7	+2	+9	+8	+10
資訊及通訊業	+24	+9	+10	-8	+9	0
金融及保險業	+16	+16	+13	+24	+26	+21
地產業	+18	+14	+18	+5	+5	+4
專業及商用服務業	+6	-3	+5	+4	+2	-1

註：(*) 淨差額顯示預期就業人數與前一季比較的變動方向，即是機構單位填報「上升」與「下降」的百分點差距。正數表示可能趨升，負數則指可能趨跌。

至於中小型企業(中小企)，政府統計處亦按月編製一套動向指數⁽²⁾，以評估中小企對業務狀況的看法與上一個月比較的整體轉向。整體業務收益指數自五月開始略為回軟(圖 2a)，但就業情況維持穩定，信貸情況仍然相當寬鬆。另外，渣打香港中小企領先營商指數(渣打中小企指數)⁽³⁾在二零一八年第三季仍然低於 50，顯示中小企對業務前景依然審慎。

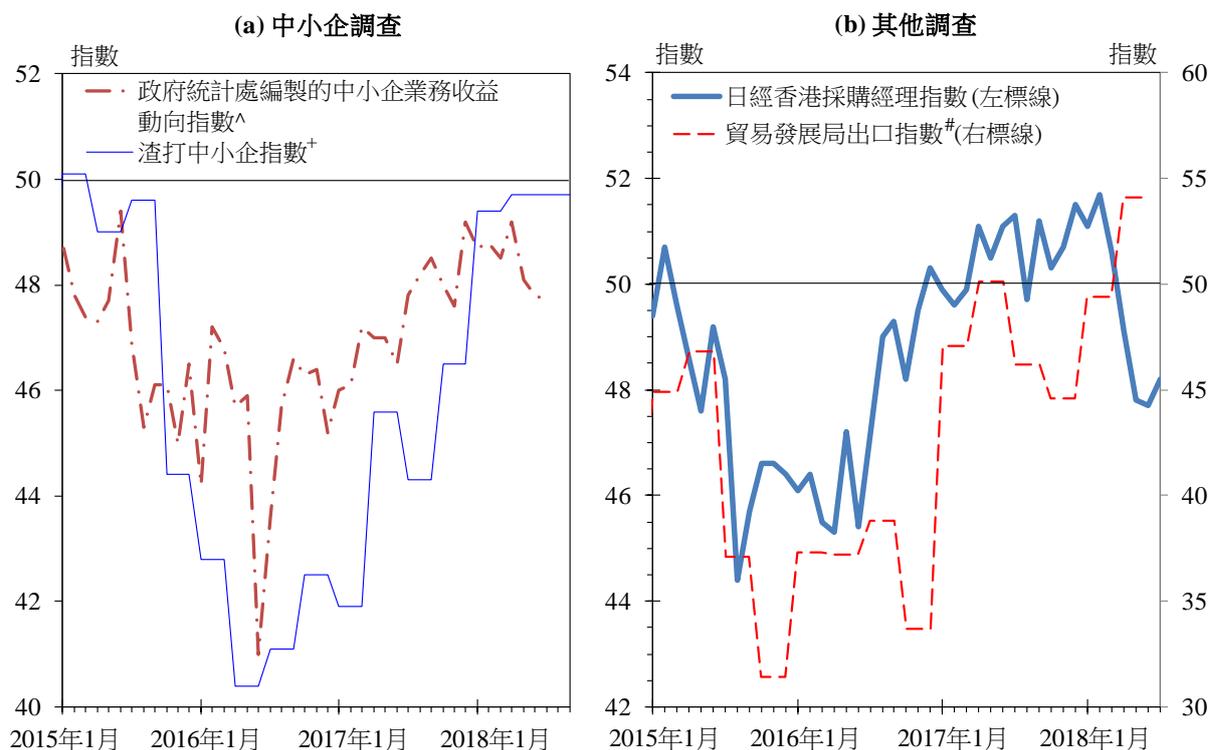
至於坊間其他調查，香港貿易發展局(貿發局)在六月二十日公布的二零一八年第二季貿發局出口指數⁽⁴⁾升至 54.1，是 29 季以來的高位(圖 2b)。受訪貿易商對短期前景樂觀，但當中認為美國與內地持續的貿易摩擦會拖累他們的出口業務的佔比，由上一季的 25.8% 升至第二季的 42.8%，而他們的看法仍未反映六月底和七月間貿易摩擦加劇的影響。至於較新近的調查，每月公布用以評估私營機構業務表現的日經香港採購經理指數⁽⁵⁾在七月連續第四個月處於 50 以下的水平。

(2) 指中小型企業業務狀況按月統計調查的結果，該調查每月從約 600 家中小企的固定樣本徵求回應。

(3) 該季度統計調查由香港生產力促進局獨立進行，旨在讓公眾和中小企了解來季的營商氣候，以便規劃未來。綜合營商指數涵蓋五個範疇，包括本港中小企對下一季「營業狀況」、「盈利表現」、「投資意向」、「招聘意向」和「環球經濟情況」的展望。

專題 1.1 (續)

圖 2：其他調查指標也顯示近期營商氣氛趨向審慎



- 註： (^) 動向指數是按報稱「上升」的中小企百分比，加上報稱「相同」的中小企百分比的一半計算。動向指數高於 50 表示業務狀況普遍向好，低於 50 則表示情況恰恰相反。受訪企業在填報意見時已撇除季節性因素的影響。
- (+) 自二零一二年第三季開始提供的季度數據。
- (#) 指數高於 50，表示超過一半受訪貿易商的意見傾向正面，可解讀為業務向好和信心增強；指數低於 50 則表示情況恰恰相反。

值得一提的是，這些統計調查主要以意見為依據，難免有局限(例如調查結果不可作直接比較)，因此在詮釋該等結果時務須謹慎。不過，各項統計調查的最新結果綜合顯示，本港營商氣氛雖仍大致正面，但隨着外圍不明朗因素增加，近期略趨審慎。政府會繼續密切留意各種外圍形勢的發展，以及這些發展對本地營商氣氛和香港經濟的影響。

- (4) 香港貿發局出口指數根據約 500 個貿易商在每季調查中對當季出口表現和下一季出口前景的意見而編製，涵蓋六個主要行業，包括電子產品業、服裝業、珠寶業、鐘錶業、玩具業和機械業。
- (5) 根據日經和 IHS Markit 聯合發布的新聞稿，日經香港採購經理指數根據逾 300 家公司的採購主管每月就調查問卷的回覆而編製，是按照五個分類指數計算出來的綜合指數。分類指數及相關權數如下：新訂單(0.3)、產出(0.25)、就業人數(0.2)、供應商供貨時間(0.15)及採購庫存(0.1)；其中，供貨時間指數作反向計算，令其走向可與其他指標比較。調查結果反映當月對比上月的變化。

勞工市場

1.8 勞工市場在第二季進一步趨緊，經季節性調整的失業率微跌至 2.8%，是逾二十年來的最低水平，就業不足率則維持在 1.0% 不變。總就業人數按年續見穩健增長。在這背景下，工資及收入繼續錄得實質升幅，當中較低薪工人的工資及收入升幅可觀。

資產市場

1.9 本地股票市場在第二季大部分時間窄幅上落，惟其後美國與內地的貿易摩擦升溫，以及美國會加快加息步伐的預期，影響市場氣氛，股票市場在六月下半月出現下跌。恒生指數在第二季收報 28 955 點，較上一季下跌 3.8%。平均每日成交額由上一季 1,461 億元的熾熱水平，下跌至第二季的 1,068 億元，但仍較去年同期高 37%。信貸增長(以在香港使用的貸款(包括貿易融資)的按年升幅計算)在六月底保持強勁，升幅為 11.3%，儘管稍低於三月底 15.1% 的升幅。

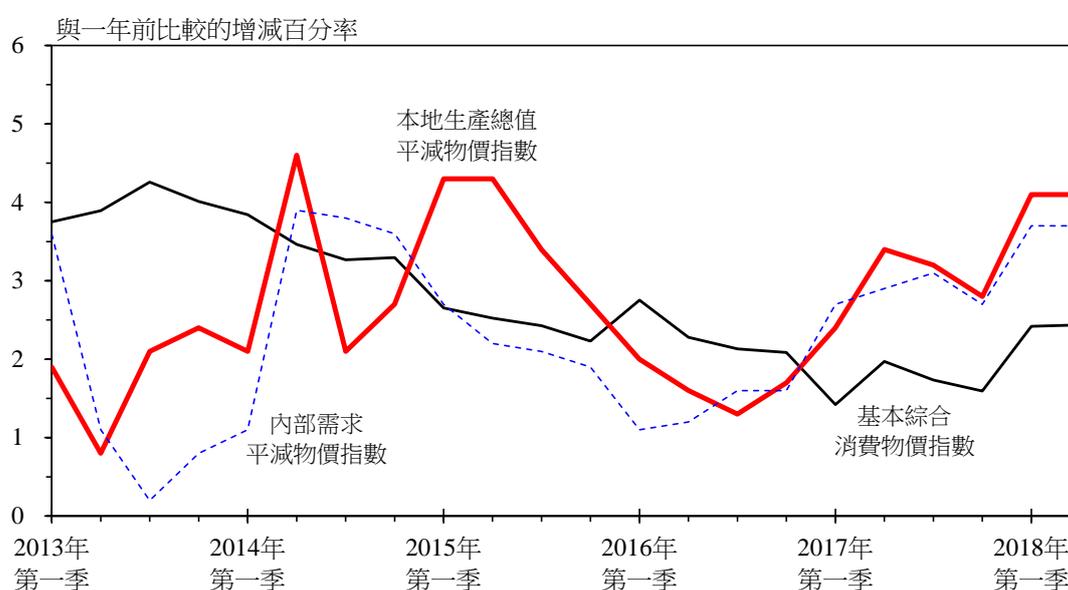
1.10 住宅物業市場在第二季保持暢旺，住宅物業成交量由第一季的 15 000 宗，增加至第二季的 18 900 宗。整體住宅售價在三月至六月期間上升 5%，市民的置業購買力指數在第二季惡化至約 74%。六月的整體住宅售價較一九九七年的高峯高出 125%。住宅租金在三月至六月期間上升 2%。同期商舖和寫字樓租金分別上升 1% 及 2%。政府在六月二十九日公布六項房屋政策新措施，有關措施旨在令資助出售單位更可負擔、增加資助房屋單位供應並加強支援過渡性房屋供應，以及鼓勵一手私人住宅單位盡早推出市場。

通脹

1.11 整體通脹壓力在二零一八年第二季保持溫和，儘管在經濟情況向好下有所增加。勞工生產力持續改善，令以單位成本計算的勞工成本壓力得以受控，加上商戶面對的租金成本至今依然和緩，本地成本壓力因而大致受控。不過，新訂住宅租金在過去一年多趨升的影響繼續浮現。外圍價格壓力雖然仍頗為溫和，但有所上升，原因是本港部分主要進口供應地的通脹略為升溫，其次是因為國際油價在近月大幅上漲。雖然導致物價在第一季升幅較快的短期因素消退，但撇除政府一次性紓緩措施的效應的基本消費物價通脹率在第二季仍維持在2.4%。由於政府提高差餉寬減措施的寬減上限，整體消費物價通脹率在第二季微跌至2.1%，第一季的數字則為2.4%。

1.12 本地生產總值平減物價指數在第二季按年上升4.1%，和第一季相同。當中內部需求平減物價指數在第二季繼續按年上升3.7%，和第一季相同。同時，貿易價格比率續見輕微改善。

圖1.4：基本消費物價通脹在第二季保持溫和



註：由二零一五年第四季開始，綜合消費物價指數的按年增減率是根據以二零一四至一五年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零零九至一零年度為基期的舊數列計算。

按主要經濟行業劃分的本地生產總值

1.13 二零一八年第一季，服務業整體淨產值按年實質增長 4.4%，高於二零一七年全年 3.5% 的增長。在各主要服務行業中，受惠於訪港旅遊業強勁復蘇和本地消費需求旺盛，批發及零售業的淨產值激增。住宿及膳食服務業的淨產值也錄得較快增長。貿易活動持續擴張，進出口貿易業和運輸及倉庫業淨產值的增速隨之加快。金融市場活躍，帶動金融及保險業的淨產值穩健增長。資訊及通訊業和專業及商用服務業的淨產值也錄得進一步升幅，地產業(包括私營發展商和物業代理活動)的淨產值則溫和增長。至於第二產業，建造業的淨產值在第一季回升，製造業的淨產值則繼續溫和增長。

表 1.3：按經濟活動劃分的本地生產總值^(a)
(與一年前比較的實質增減百分率)

	二零一七年		二零一七年				二零一八年
		第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	
製造	0.4	0.2	0.4	0.3	0.8	1.1	
建造	2.3	7.3	3.2	2.0	-2.6	3.5	
服務 ^(b)	3.5	3.7	3.3	3.6	3.4	4.4	
進出口貿易、批發及零售	3.6	3.9	3.2	3.8	3.6	6.4	
進出口貿易	3.9	5.1	3.8	3.7	3.3	5.2	
批發及零售	2.3	-0.8	0.6	4.0	4.6	11.2	
住宿 ^(c) 及膳食服務	2.3	1.5	1.4	2.2	3.9	5.9	
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	4.9	4.7	4.9	5.0	4.9	4.9	
運輸及倉庫	4.6	4.5	4.6	4.9	4.6	4.8	
郵政及速遞服務	9.4	9.4	9.7	9.3	9.1	6.4	
資訊及通訊	3.9	4.5	4.1	4.2	2.9	3.1	
金融及保險	5.6	5.4	5.3	5.7	5.9	6.8	
地產、專業及商用服務	2.5	4.2	2.0	2.1	1.6	2.1	
地產	3.7	7.9	3.2	1.6	1.9	1.6	
專業及商用服務	1.4	0.8	1.0	2.6	1.4	2.6	
公共行政、社會及個人服務	3.2	2.7	2.9	3.9	3.2	3.4	

註： 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(a) 本表所示的本地生產總值數字按生產面編製，而表 1.1 則按開支面編製。詳情參閱本章註釋(2)。

(b) 在本地生產總值中，服務業的增值額亦包括樓宇業權，因為樓宇業權在分析層面上屬於服務活動。

(c) 住宿服務包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

其他經濟發展

1.14 根據瑞士洛桑國際管理發展學院發表的《2018年世界競爭力年報》，香港獲評選為全球第二最具競爭力及亞洲最具競爭力的經濟體。在主要競爭力因素中，香港在政府效率和營商效率方面均連續第四年排名第一。受惠於高於趨勢的經濟增長，香港在經濟表現方面的排名由第十一位升至第九位，儘管在基礎建設方面的排名由第二十位降至第二十三位。面對全球激烈的競爭，政府會繼續提升香港的競爭優勢，包括法治、自由開放的市場、高效的公營部門，以及穩健的體制，同時亦會在經濟發展方面更積極發揮「推廣者」和「促成者」的角色。

1.15 政府致力促進科研及創新科技發展。為此，政府推出「科技人才入境計劃」，為輸入海外和內地科研人才實施快速處理安排，以積極配合創科業界招聘本地所缺乏的科技人才的需要。

1.16 國家主席習近平就促進香港與內地的技術合作作出指示後，國家科學技術部和財政部在五月發布有關開放中央財政科技計劃予香港高等院校和科研機構參與的規定。此舉將為香港的科研界注入更多動力，促進本地科技人才與內地合作及參與國家重大科技任務。

1.17 在金融業的發展方面，為便利新興及創新產業企業上市，《上市規則》已作出修訂，並在四月三十日生效。新規則有助拓展香港證券市場的闊度和深度。中國人民銀行在五月公布了一系列措施，以進一步完善跨境資金流動管理，措施有助香港作為全球離岸人民幣業務樞紐的發展。此外，香港金融管理局與阿布扎比全球市場金融服務監管局在六月簽署《合作協議》，加強雙方在金融科技上的合作。

註釋：

- (1) 下表詳細比較國際貨幣基金組織先後在二零一八年七月及三個月前所作的增長預測。

	二零一七年 (%)	二零一八年	
		四月所作預測 (%)	七月所作預測 (%)
全球(按購買力平價加權)	3.7	3.9	3.9
先進經濟體	2.4	2.5	2.4
美國	2.2 [#]	2.9	2.9
歐元區	2.4 [#]	2.4	2.2
英國	1.7 [#]	1.6	1.4
日本	1.7 [#]	1.2	1.0
新興市場及發展中的 經濟體	4.7	4.9	4.9
新興及發展中的亞洲經濟體	6.5	6.5	6.5
中國內地	6.9 [#]	6.6	6.6
印度 [^]	6.7 [#]	7.4	7.3
中東及北非 ⁺	2.2	3.4	3.5

註：(#) 實際數字。

(^) 財政年度。

(+) 根據國際貨幣基金組織所界定的「中東、北非、阿富汗和巴基斯坦」。

- (2) 本地生產總值是指定期間內(例如一曆年或一季)，某經濟體未扣除固定資本消耗的總產量淨值。從開支方面估算，本地生產總值是把貨物和服務的最終總開支(包括私人消費開支、政府消費開支、本地固定資本形成總額、存貨增減，以及貨物出口及服務輸出)的總和，減去貨物進口和服務輸入。
- (3) 經季節性調整後與對上季度比較的本地生產總值數列，已扣除每年約於同一時間出現而幅度相若的變動，為了解本地生產總值的趨勢(特別是當中的轉折點)提供另一角度。詳細研究後，會發現整體本地生產總值及其中一些主要組成項目均有季節性變動。這些組成項目包括私人消費開支、政府消費開支、貨物出口、貨物進口、服務輸出及服務輸入。不過，本地固定資本形成總額短期波動頗大，故此並無明顯的季節性模式。因此，經季節性調整後的本地生產總值數列是以整體水平另行計算，而不是把各主要組成項目相加而成。

第二章：對外貿易

摘要

- 環球經濟在二零一八年第二季持續蓬勃增長。美國經濟維持高於趨勢的增長。歐元區經濟繼續溫和擴張，儘管步伐較年初時稍為減慢。內地經濟維持中高速增長。受惠於亞洲區內製造活動和貿易往來暢旺，大部分其他亞洲新興市場經濟體亦持續顯著增長。不過，美國與內地及其他主要經濟體的貿易摩擦升溫，令外圍不明朗因素在六月後期顯著增加。此外，市場對美國加息步伐加快的預期上升，可能導致環球金融市場往後的波動加劇。
- 香港貨物出口第二季合計按年實質穩健增長6.2%⁽¹⁾，儘管升幅在六月有所減慢。輸往美國的出口進一步提速，輸往歐盟的出口也繼續錄得穩健升幅，反映這些經濟體的需求強韌。由於亞洲區內製造和貿易活動暢旺，輸往多個亞洲經濟體的出口也進一步錄得增長。
- 服務輸出在第二季顯著擴張，所有主要組成項目均保持增長動力。具體而言，受惠於訪港旅客人次顯著增長，以及人均消費上升，旅遊服務輸出繼續錄得雙位數增幅。跨境金融及商業活動頻繁，帶動金融服務輸出和商用及其他服務輸出進一步擴張。由於區來貿易往來暢旺，運輸服務輸出持續溫和增長。
- 政府透過擴大自由貿易協定(自貿協定)及全面性避免雙重課稅協定的網絡，繼續積極加強香港與各貿易伙伴的合作和聯繫。為推進「一帶一路」建設，政府會善用「一帶一路」聯席會議機制，加強與中央部委溝通協商，相互支持。

貨物貿易

整體貨物出口

2.1 環球需求強韌，帶動亞洲區內製造和貿易活動暢旺，在二零一八年第二季均為香港外貿提供有力的支持。香港的貨物出口在第一季顯著增長 7.3% 後，在第二季按年實質穩健增長 6.2%。

2.2 環球經濟在第二季保持強勁的增長勢頭。內地經濟繼續穩步邁向約 6.5% 的二零一八年官方增長目標。美國經濟維持高於趨勢的增長，部分是受惠於稅改的提振作用。在歐元區，經濟也持續錄得高於趨勢的溫和增長，儘管增幅較年初時稍為減慢。亞洲其他地區方面，日本經濟活動溫和擴張，而新興市場經濟體則普遍受惠於區內貿易往來暢旺而錄得顯著的增幅。

2.3 不過，美國與內地及其他主要經濟體的貿易摩擦升溫，令外圍不明朗因素在六月後期顯著增加⁽²⁾。六月一日，美國對從歐盟、加拿大和墨西哥進口的鋼鋁產品加徵關稅，這些經濟體其後推出反制措施。六月十五日，美國宣布對價值 500 億美元一系列從內地進口的產品加徵 25% 關稅。對首批約值 340 億美元進口產品加徵的關稅已在七月六日起生效。內地以同等規模的反制措施應對。作為報復，七月十日，美國再公布一份建議清單，擬對價值 2,000 億美元從內地進口的產品加徵 10% 關稅(其後上調至 25%)，但須先收集公眾意見並召開公聽會後才作決定。兩份清單合計，已經或將會被美國加徵關稅的從內地進口產品約值 2,500 億美元。根據二零一七年的貿易數字粗略估算，受影響的原產地為內地經香港輸往美國的轉口貿易貨值約 1,365 億港元，約佔該類轉口貿易貨值的一半，相當於香港整體出口貨值的 3.5% 左右⁽³⁾。目前，貿易摩擦會否進一步升溫，仍然充滿變數。

2.4 貨幣環境方面，由於美國勞工市場仍然偏緊，通脹徘徊於 2% 的目標水平，美國聯邦儲備局(聯儲局)在六月再次加息。六月聯邦公開市場委員會與會者預測的中位數顯示，美國在二零一八年下半年會再加息兩次，每次加幅為 25 個基點，市場也漸趨預料美國利率正常化會以較快的步伐進行。歐洲方面，歐洲中央銀行表示預料會於二零一八年年底停止淨資產購買。隨着各主要央行推進貨幣政策正常化，環球金融市場在往後一段時間或會變得更加波動。

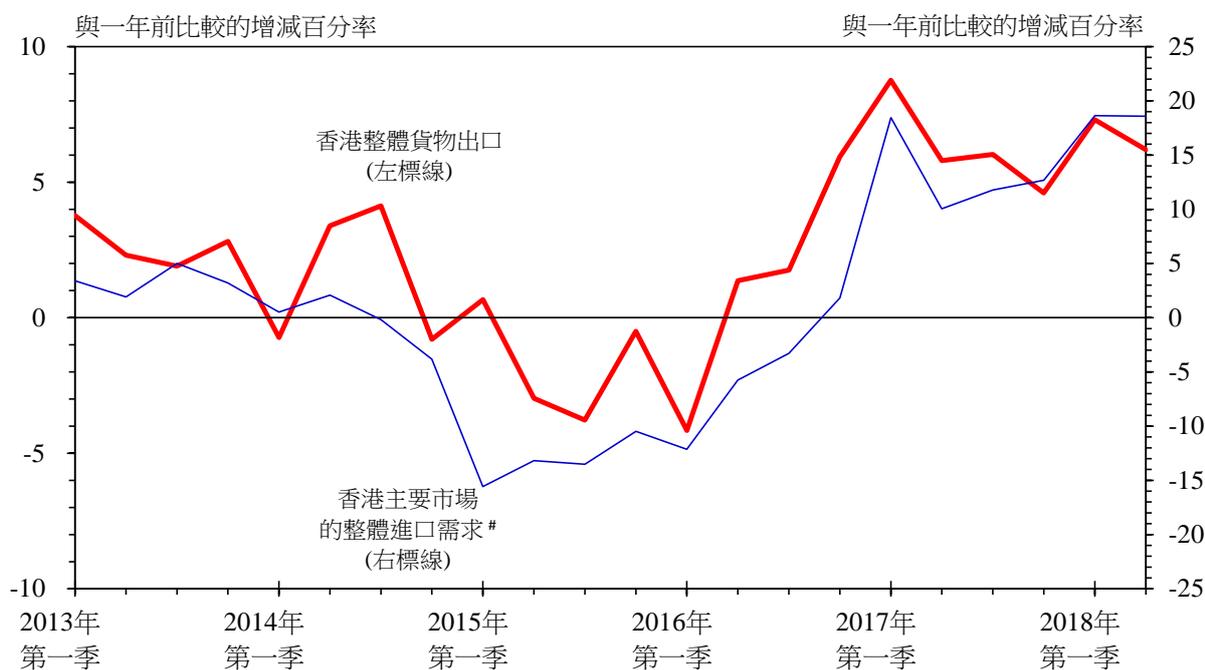
表 2.1：整體貨物出口
(與一年前比較的增減百分率)

	按貨值 計算	按實質 計算 ^(a)	價格 變動
二零一七年 全年	8.0	6.2	1.8
第一季	10.3	8.8 (0.2)	1.6
第二季	7.4	5.8 (1.0)	1.6
第三季	8.0	6.0 (0.5)	1.9
第四季	6.8	4.6 (2.6)	2.2
二零一八年 第一季	9.7	7.3 (2.2)	2.3
第二季	9.0	6.2 (0.8)	2.7

註：() 經季節性調整後與上季度比較的增減率。

(a) 本表載列的增長率，不宜與表 1.1 內本地生產總值下的貿易數字直接比較。表 1.1 的數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成。

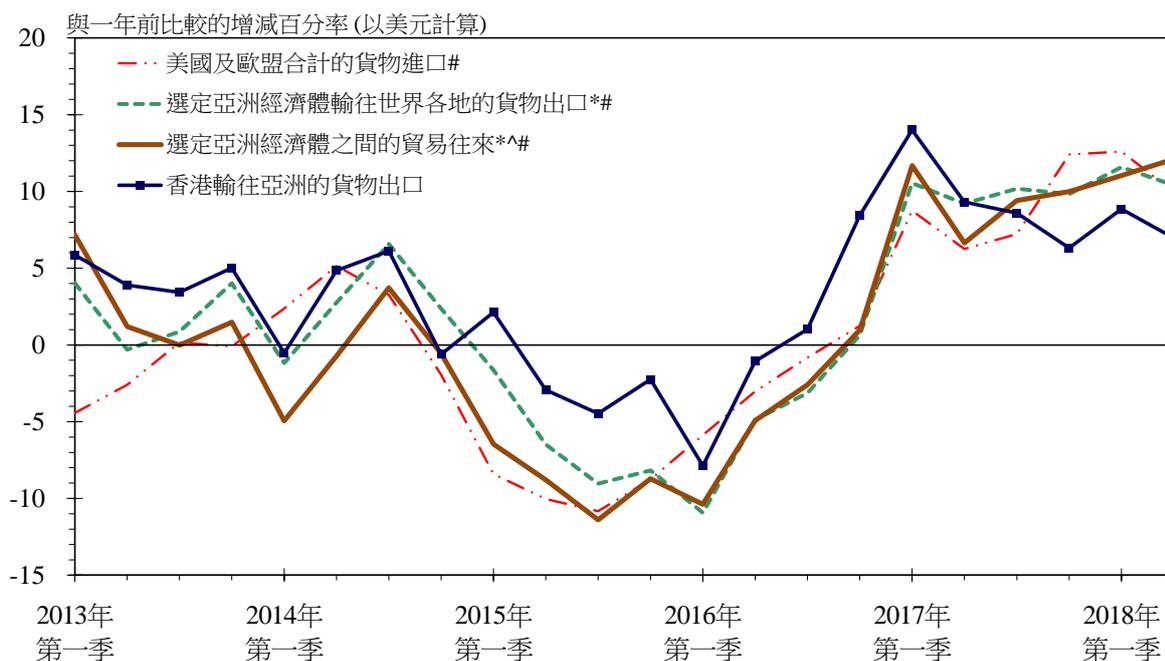
圖 2.1：貨物出口在二零一八年第二季穩健增長



註：整體貨物出口是指與一年前比較的實質增減率，而香港主要市場的整體進口需求，是指亞洲、美國及歐盟以美元計算的總進口需求與一年前比較的增減率。

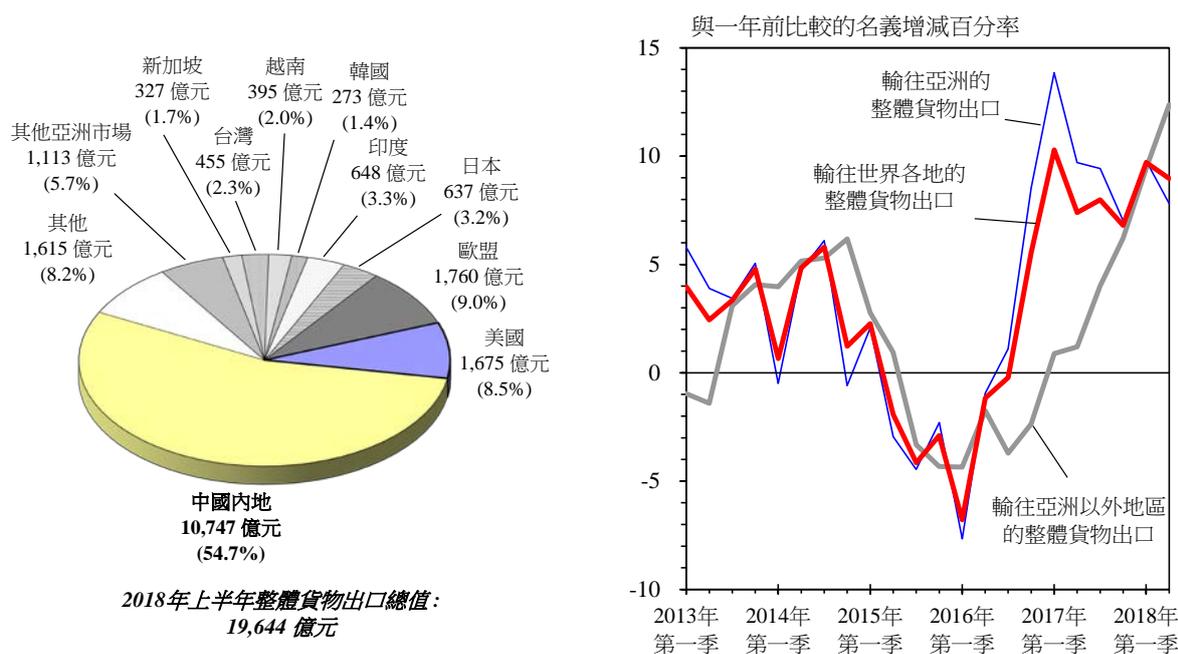
(#) 二零一八年第二季的進口需求數字是根據二零一八年四月和五月的資料計算得來。

圖 2.2：受惠於環球需求強韌，亞洲區內貿易往來保持暢旺



- 註： (*) 「選定亞洲經濟體」包括中國內地、香港、新加坡、韓國、台灣、日本、印尼、馬來西亞、泰國和菲律賓。
 (^) 貿易往來根據「選定亞洲經濟體」之中個別經濟體輸往其他九個經濟體的貨物出口總和計算。
 (#) 美國、歐盟以及「選定亞洲經濟體」在二零一八年第二季的貿易數字是根據二零一八年八月初的資料計算。

圖 2.3：輸往亞洲及亞洲以外地區的出口均見進一步增長



**表 2.2：按主要市場劃分的整體貨物出口
(與一年前比較的實質增減百分率)**

	全年	第一季	二零一七年			二零一八年	
			第二季	第三季	第四季	第一季	第二季
中國內地	5.4	9.3	3.9	6.0	3.0	9.4	7.7
美國	1.9	3.4	1.1	-0.5	3.8	5.1	8.2
歐盟	4.6	3.0	1.3	5.0	8.5	9.1	7.2
印度	35.1	40.1	53.8	9.9	39.5	-7.6	-33.1
日本	10.3	7.5	12.0	10.8	10.6	5.2	2.8
台灣	16.1	44.3	23.0	14.7	-5.4	8.4	-1.9
越南	8.7	10.8	11.9	6.8	5.9	0.9	7.3
新加坡	1.8	-1.2	3.9	11.7	-6.2	10.5	19.3
韓國	3.3	15.3	-2.8	-1.5	3.5	-3.1	1.5
整體*	6.2	8.8	5.8	6.0	4.6	7.3	6.2

註：(*) 本表載列的增長率，不宜與表 1.1 內本地生產總值下的貿易數字直接比較。表 1.1 的數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成。

2.5 在各主要先進市場中，美國個人消費開支增長加快，加上固定資產投資開支堅挺，帶動輸往當地的出口在第二季進一步提速，增長迅速。歐盟經濟活動持續擴張，輸往當地的出口繼續錄得穩健升幅。

2.6 隨着環球需求強韌，亞洲區內原材料、半製成品及資本貨物的貿易往來保持暢旺，為第二季香港輸往區內的出口提供有力支持。具體而言，輸往內地的出口持續明顯增長。輸往新加坡的出口增長強勁，輸往日本及韓國的出口錄得輕微升幅，但輸往台灣的出口則略為下跌。輸往多個東盟主要新興市場的出口亦錄得不同程度的增幅。然而，輸往印度的出口按年跌幅擴大，主要是受去年同期當地貨物及服務稅實施前比較基數較高所拖累。在六月，輸往部分亞洲市場的出口出現增長減慢或下跌，但要更多數據才能確定這是否與近期升溫的貿易保護主義行動及威脅有關。

圖 2.4 : 輸往內地的出口持續明顯增長

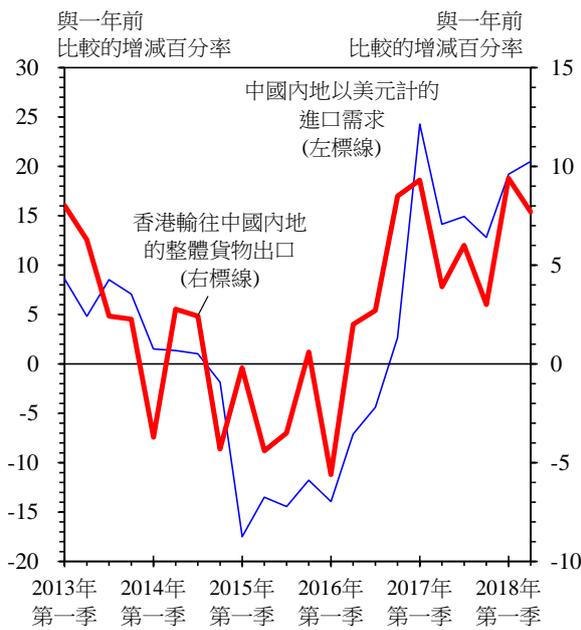


圖 2.5 : 輸往歐盟的出口繼續錄得穩健升幅

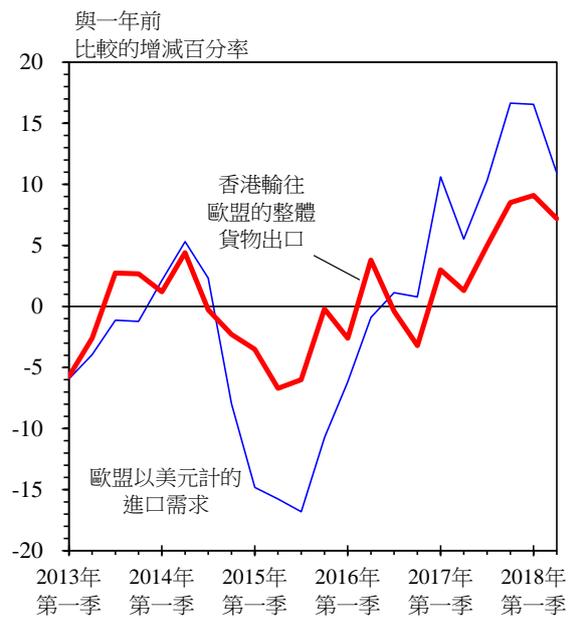


圖 2.6 : 輸往美國的出口迅速增長

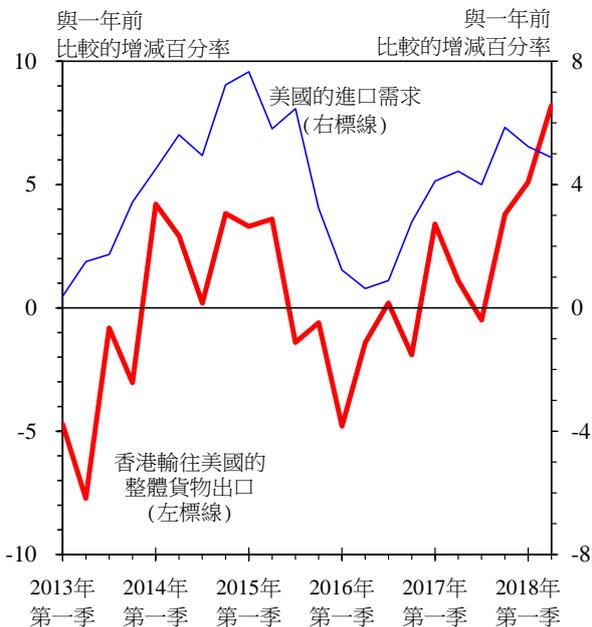


圖 2.7 : 輸往日本的出口錄得輕微升幅

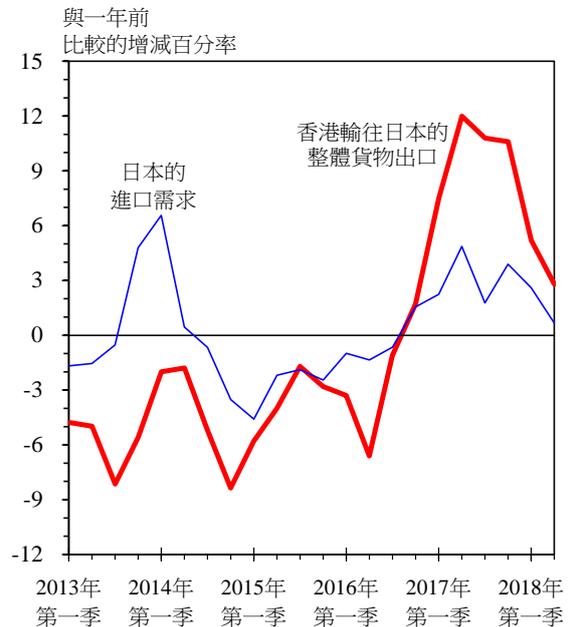


圖 2.8 : 輸往印度的出口跌幅擴大



圖 2.9 : 輸往台灣的出口略為下跌

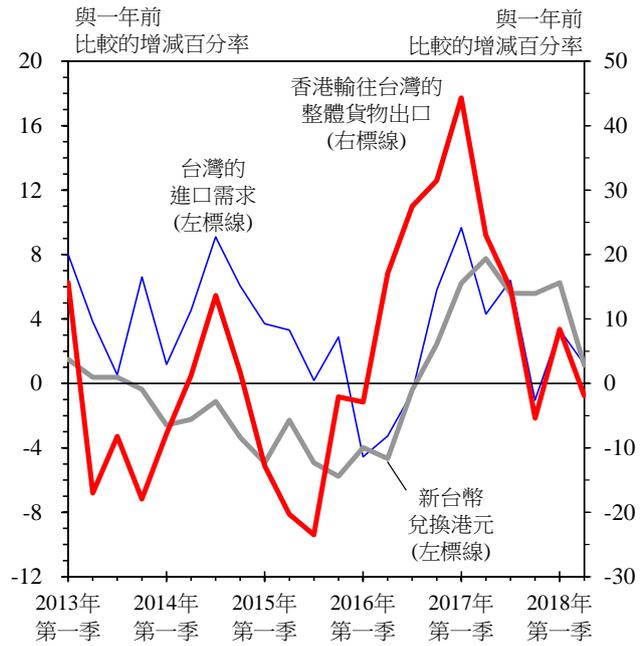


圖 2.10 : 輸往韓國的出口回復輕微升幅

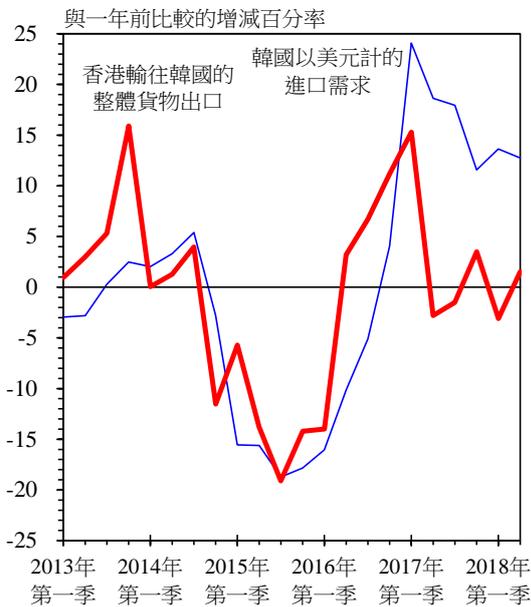


圖 2.11 : 輸往新加坡的出口增長強勁



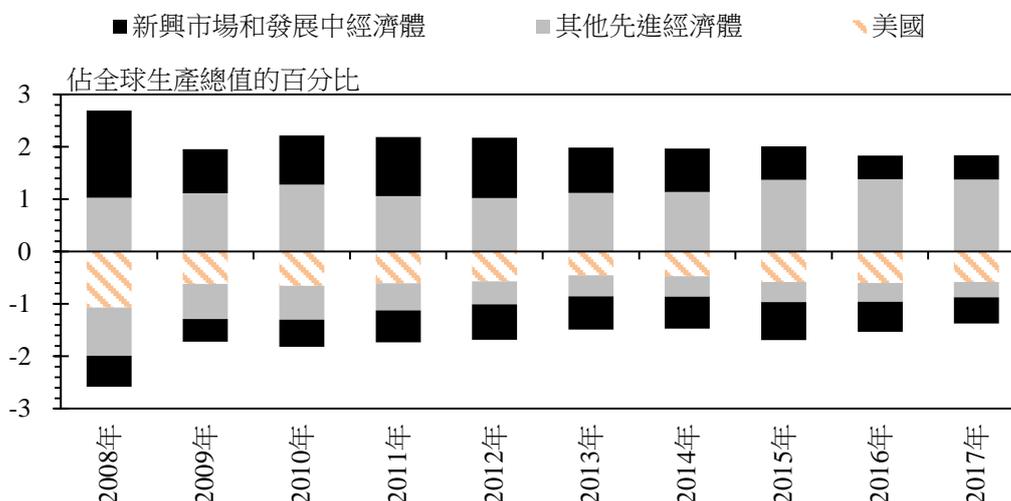
專題 2.1

全球經常帳失衡：最新情況

全球的政策制定者一直密切監察全球經常帳失衡的情況，因為若果不平衡的情況擴大，或會引發保護主義情緒升溫，也會危及金融穩定。二零一四年年初，我們在專題文章匯報了全球失衡的情況至二千年代中期為止持續惡化，及至全球金融危機爆發後顯著改善⁽¹⁾。本專題文章就二零一三年至今的發展提供最新資料。

總體而言，二零一七年全球經常帳失衡情況與二零一三年比較變化不大。**圖 1**顯示所有錄得經常帳盈餘的經濟體的結餘總和，以及所有錄得經常帳赤字的經濟體的結餘總和⁽²⁾。上下層棒條在二零一三年和二零一七年的長度相若，顯示全球經常帳失衡的程度整體來說大致相若。

圖1：二零一七年全球經常帳失衡情況整體來說與二零一三年比較變化不大



資料來源：國際貨幣基金組織《世界經濟展望》資料庫二零一八年四月的數據。

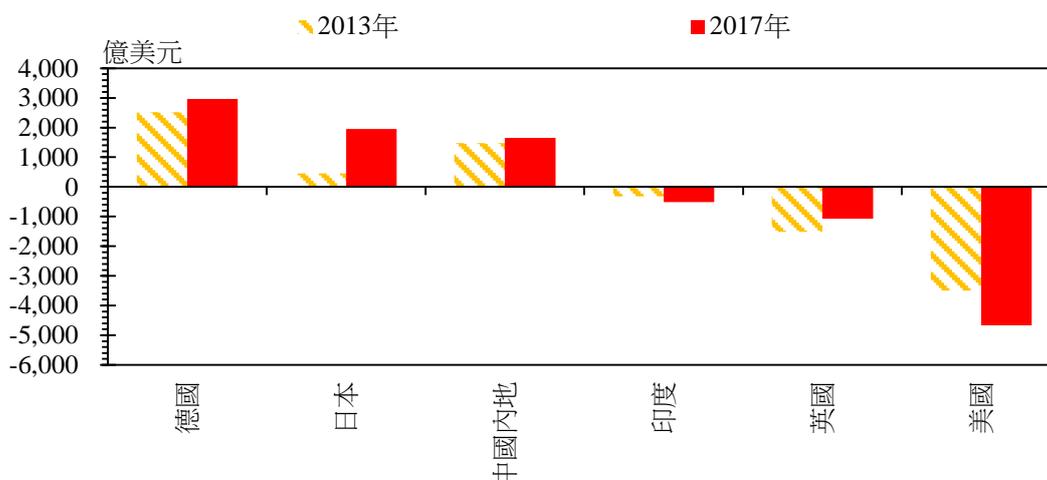
然而，更仔細審視顯示，二零一七年的失衡更多是源自數個主要先進經濟體。在盈餘經濟體中，德國和日本的經常帳盈餘在二零一三至二零一七年間顯著增加(圖 2)，增幅分別為三分之一和超過三倍。德國的經常帳盈餘增加，反映歐元區及全球經濟先後復蘇，帶動出口暢旺。國際油價在二零一五年和二零一六年急跌也是一個有利因素。至於日本，經常帳盈餘增加的一個重要因素，也是受惠於國際能源價格下跌和國內核電廠重開，石油和燃氣的淨進口因而減少。二零一七年，這兩個經濟體的經常帳盈餘合計(以美元計算)佔全球總額超過 30%。

(1) 見《二零一四年第一季經濟報告》專題 2.2「全球經常帳失衡的近期情況」。

(2) 所有錄得經常帳盈餘的經濟體的結餘總和與所有錄得經常帳赤字的經濟體的結餘總和在個別年份出現差異，源於個別經濟體經常帳數據的統計差額。儘管如此，兩項數字的整體趨勢相若。除非另有註明，否則本文章所有經常帳結餘數字均摘自國際貨幣基金組織《世界經濟展望》資料庫二零一八年四月的數據。

專題 2.1 (續)

圖2：主要經濟體在二零一三年和二零一七年的經常帳結餘



資料來源：國際貨幣基金組織《世界經濟展望》資料庫二零一八年四月的數據。

相比之下，內地在二零一七年的經常帳盈餘只稍微高於二零一三年的數字(同見圖2)。該段期間，貨物出口大致表現理想，但隨着經濟持續轉型和對外開放，內部需求日益成為經濟增長動力，貨物進口增速更快。另一方面，新興市場和發展中經濟體合計的經常帳盈餘在二零一三至二零一七年間減少(同見圖1)，主要是由於沙地阿拉伯和阿拉伯聯合酋長國等主要石油輸出國的盈餘顯著減少。

經常帳赤字方面，近年的一個重要特徵是赤字再度集中於美國。受惠於經濟持續擴張和財政緊縮措施逐步取消，美國的經常帳赤字在二零一三至二零一七年間上升三分之一至 4,660 億美元，是九年以來最高，佔全球赤字總額的比例在這段期間亦由 31% 上升至 42%。其他主要經濟體的經常帳赤字則表現不一，英國的經常帳赤字收窄，印度的經常帳赤字則顯著增加。

有意見認為，美國與個別伙伴(尤其是內地)之間的雙邊貿易逆差不斷擴大，是美國經常帳赤字日益惡化的主要原因，因此主張採取保護主義措施以扭轉局面。從經濟角度看，這論點難以成立。正如國際貨幣基金組織的一份工作論文指出，一個經濟體的經常帳結餘其實反映該經濟體的儲蓄與投資之間的差額。因此，一個經濟體的經常帳結餘是取決於經濟增長、政府財政預算狀況、實質匯率走勢、貿易價格比率變化及人口結構等多項因素⁽³⁾。另外，一個經濟體的雙邊貿易差額的分布，主要反映該經濟體及其貿易伙伴的各自產品分工和消費者偏好。雖然設置貿易壁壘(關稅、配額等)短期或可收窄雙邊貿易差額，但由於對經濟體的整體儲蓄及投資行為直接影響有限，長遠而言不能有效改善經濟體的整體貿易平衡。

(3) 見 Menzie D. Chinn 與 Eswar S. Prasad 在二零零零年撰寫的國際貨幣基金組織工作論文《工業及發展中國家經常帳的中期影響因素：實證探討》。

專題 2.1 (續)

美國的經常帳赤字在二零零八年後回落就是一個好例子。當時，美國並沒有推出重大的貿易壁壘，而是在國內公私營部門去槓桿下經常帳赤字得以改善。同樣地，歐元區內所有周邊經濟體在歐洲債務危機爆發後，能夠減少甚至消除經常帳赤字，也是得益於果斷的宏觀經濟調控措施，刺激了私人儲蓄和減少政府預算赤字。

貿易限制措施可能會引起反效果。國際貨幣基金組織在二零一七年的模擬結果顯示，利用關稅減少雙邊貿易失衡，成效不彰，因為貿易伙伴採取的報復行動和隨後出現的實質匯率調整，一定程度上會抵銷增加關稅的效果。模擬結果也顯示，全球經濟產出會因此蒙受損失，且保護主義措施的實施時間愈長，損失會愈大⁽⁴⁾。

展望未來，美國在大幅減稅下未來數年經常帳赤字料會增加。美國國會財政預算辦公廳在二零一八年五月預測，美國預算赤字會由二零一七年的 6,650 億美元(相當於本地生產總值的 3.5%)，大幅上升至二零一九年的 9,550 億美元(相當於本地生產總值的 4.5%)。另一方面，國際貨幣基金組織在二零一八年四月預測，美國的經常帳赤字在二零一七至二零一九年間會擴大一倍以上⁽⁵⁾。對外失衡情況有增無減，或會加劇美國與其主要貿易伙伴的貿易摩擦，往後成為全球經濟下行風險的一個主要源頭。

要在有利增長的情況下有效促進全球經常帳再平衡，盈餘經濟體和赤字經濟體應重新制訂宏觀經濟政策組合。具體而言，有財政空間的盈餘經濟體應增加公共開支，並推行結構性改革，以擴大內需或鼓勵外地進口貨物的競爭。另一方面，赤字經濟體應優先加快整頓公共財政，亦應推行結構性改革，以提高居民儲蓄總值和加強出口競爭力。總而言之，各經濟體應避免採取保護主義措施，而且應通過以規則為基礎的多邊貿易制度，解決國際貿易糾紛。

(4) 見《二零一七年國際貨幣基金組織對外經濟報告》專題 6「貿易保護主義、全球失衡與增長」。

(5) 《二零一八年國際貨幣基金組織對外經濟報告》專題 5「稅務改革與美國經常帳赤字」中亦指出，美國最新稅務改革法案的一些措施，也可能會透過減少投資淨收入短期內直接擴大美國經常帳赤字。

貨物進口

2.7 貨物進口在第二季錄得可觀增長，按年實質上升 7.6%，上一季的升幅則為 8.2%。供本地使用的留用貨物進口(佔整體進口約四分之一)的升幅略為加快至 11.7%，反映內部需求強勁。供轉口⁽⁴⁾的貨物進口亦穩健增長。

表 2.3：貨物進口及留用貨物進口
(與一年前比較的增減百分率)

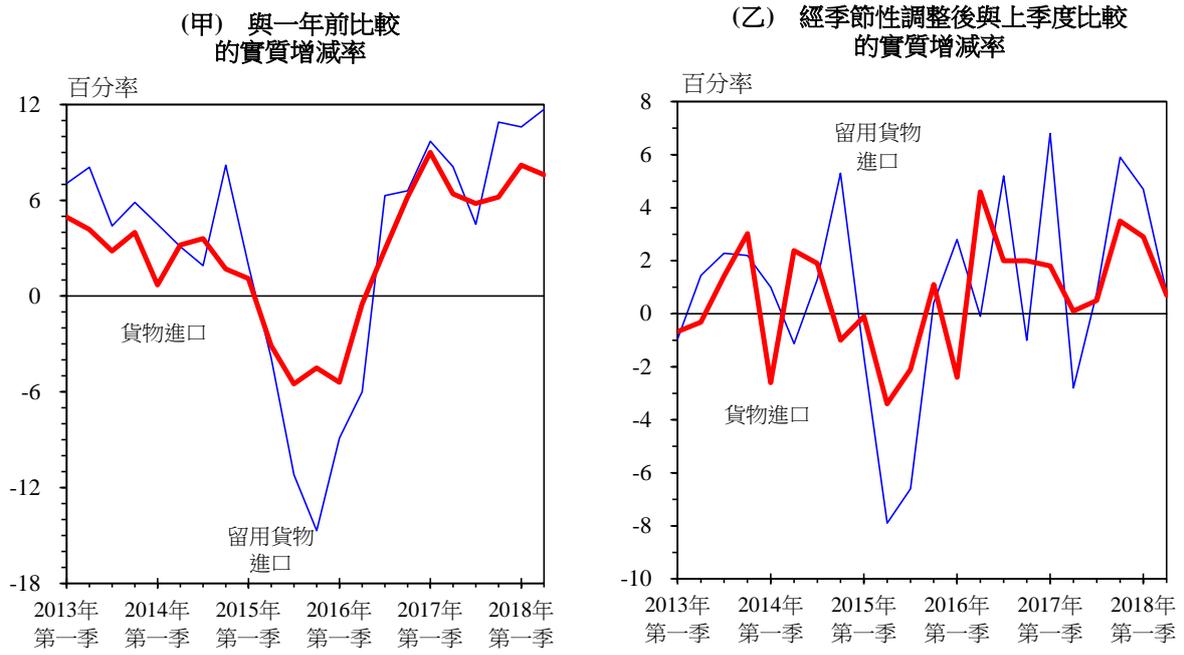
		貨物進口			留用貨物進口 ^(a)			
		按貨值 計算	按實質 計算 ⁽⁺⁾	價格 變動	按貨值 計算	按實質 計算	價格 變動	
二零一七年	全年	8.7	6.8	1.9	10.1	8.3		1.8
	第一季	10.7	9.0	(1.8)	11.2	9.7	(6.9)	1.1
	第二季	8.2	6.4	(0.1)	10.1	8.1	(-2.9)	2.1
	第三季	7.7	5.8	(0.5)	5.9	4.5	(0.8)	1.9
	第四季	8.5	6.2	(3.5)	13.2	10.9	(6.0)	2.0
二零一八年	第一季	10.6	8.2	(2.9)	12.6	10.6	(4.7)	2.3
	第二季	10.4	7.6	(0.7)	14.9	11.7	(0.8)	3.3

註：(a) 按個別用途分類的轉口貿易毛利，乃根據政府統計處轉口貿易按年統計結果估計得出，用以計算本港留用貨物進口的價值。

(+) 本表載列的增長率，不宜與表 1.1 內本地生產總值下的貿易數字直接比較。表 1.1 的數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成。

() 經季節性調整後與上季度比較的增減率。

圖 2.12：貨物進口及留用貨物進口維持可觀增長

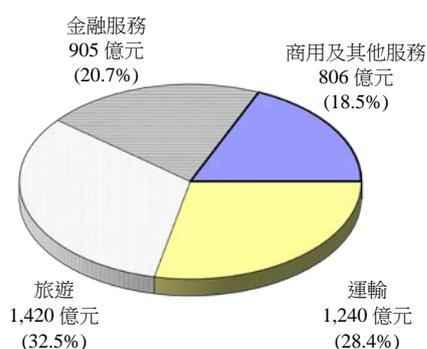


服務貿易

服務輸出

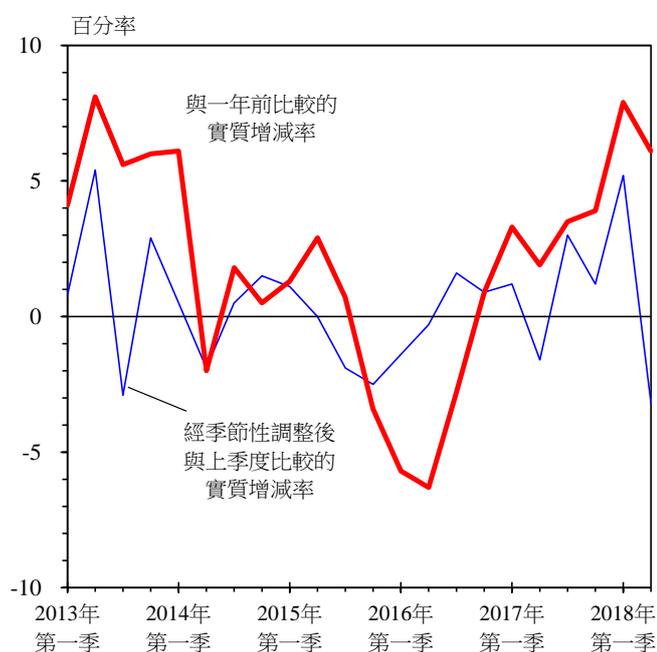
2.8 服務輸出在第二季按年實質顯著擴張 6.1%，第一季的升幅為 7.9%。所有主要組成部分均見增長。當中，受惠於訪港旅客人次顯著增長，以及人均消費上升，旅遊服務輸出再次錄得雙位數增幅。跨境金融及商業活動頻繁，帶動金融服務輸出和商用及其他服務輸出進一步擴張。由於區內貿易往來暢旺，運輸服務輸出持續溫和增長。

圖 2.13：旅遊、運輸及金融服務合計
佔服務輸出逾八成



2018年上半年服務輸出總值：
4,370 億元

圖 2.14：服務輸出顯著擴張



**表 2.4：按主要服務組別劃分的服務輸出
(與一年前比較的實質增減百分率)**

其中：

		<u>服務輸出</u>	<u>運輸</u>	<u>旅遊^(a)</u>	<u>金融服務</u>	<u>商用及 其他服務</u>
二零一七年	全年	3.2	6.1	1.5	4.4	0.7
	第一季	3.3 (1.2)	8.0	1.5	2.1	1.1
	第二季	1.9 (-1.6)	6.9	-1.8	2.6	0.4
	第三季	3.5 (3.0)	6.5	1.8	5.0	0.8
	第四季	3.9 (1.2)	3.3	4.0	8.0	0.7
二零一八年	第一季	7.9 (5.2)	4.1	13.1	10.3	1.4
	第二季	6.1 (-3.2)	3.2	11.1	7.6	1.4

註：數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成。

(a) 主要包括訪港旅遊業收益。

() 經季節性調整後與上季度比較的增減率。

服務輸入

2.9 服務輸入在第二季按年實質微升 0.4%，較上一季的 4.2% 增長為慢。旅遊服務輸入在第二季錄得按年跌幅，主要是受累於今年復活節假期較早來臨，橫跨三月和四月(二零一七年則在四月中)。然而，隨着貿易及商業活動進一步擴張，運輸服務輸入和商用及其他服務輸入輕微增長。製造服務輸入的增速略為加快，錄得輕微的增長。

圖 2.15：旅遊服務佔服務輸入最大比重

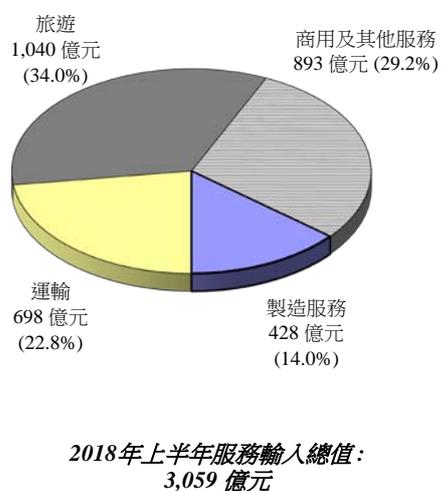


圖 2.16：服務輸入在第二季微升

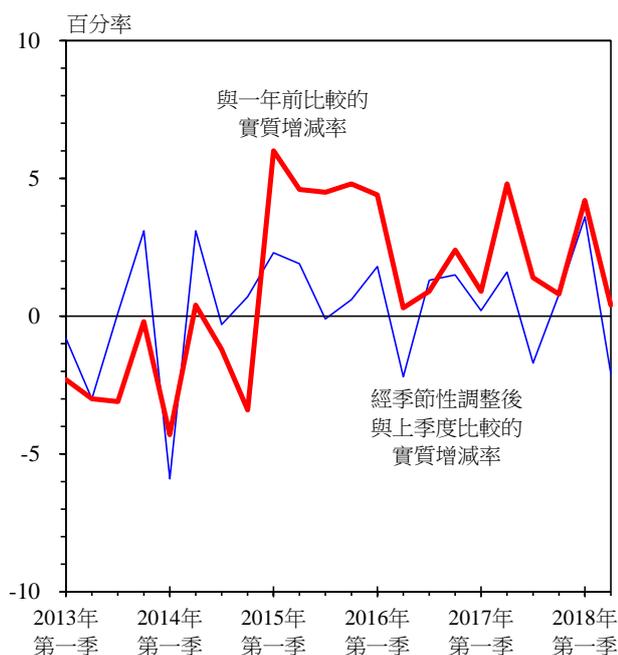


表 2.5：按主要服務組別劃分的服務輸入
(與一年前比較的實質增減百分率)

其中：

		服務輸入	旅遊 ⁽⁺⁾	運輸	製造服務 ^(^)	商用及其他服務
二零一七年	全年	1.9	4.0	2.6	-5.5	3.0
	第一季	0.9 (0.2)	-0.2	2.4	-3.9	3.0
	第二季	4.8 (1.6)	11.1	3.6	-5.6	3.5
	第三季	1.4 (-1.7)	3.5	2.1	-5.7	2.7
	第四季	0.8 (0.8)	1.8	2.2	-6.4	2.8
二零一八年	第一季	4.2 (3.6)	6.4	4.2	0.2	3.5
	第二季	0.4 (-2.1)	-2.9	1.8	1.9	2.6

註：數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成。

(+) 主要包括外訪旅遊開支。

(^) 這包括香港繳付外地加工單位的加工費價值和該些加工單位直接採購的原材料／半製成品的價值。

() 經季節性調整後與上季度比較的增減率。

貨物及服務貿易差額

2.10 根據國民經濟核算架構下編製的數字，隨着內部需求強勁，貨物進口的增幅高於貨物出口增幅，第二季貨物貿易赤字較一年前有所擴大。同期，服務貿易盈餘輕微擴大。二零一八年第二季綜合貨物及服務貿易差額錄得 360 億元的赤字，相當於進口總值的 2.7%，高於二零一七年第二季 270 億元(或相當於進口總值的 2.2%)的赤字。

表 2.6：貨物及服務貿易差額
(按當時市價計算以十億元為單位)

	<u>整體出口</u>		<u>進口</u>		<u>貿易差額</u>			<u>佔進口總值的百分率</u>
	<u>貨物</u>	<u>服務</u>	<u>貨物</u>	<u>服務</u>	<u>貨物</u>	<u>服務</u>	<u>綜合</u>	
二零一七年 全年	4,191	811	4,378	601	-187	211	24	0.5
第一季	941	203	998	141	-57	62	5	0.5
第二季	995	184	1,063	143	-68	41	-27	-2.2
第三季	1,099	208	1,116	154	-17	53	37	2.9
第四季	1,156	216	1,201	162	-46	55	9	0.6
二零一八年 第一季	1,017	231	1,094	156	-77	75	-2	-0.2
第二季	1,067	206	1,159	150	-92	56	-36	-2.7

註：數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成。

由於進位關係，數字相加未必等於總和。

其他發展

2.11 政府繼續積極加強香港與各貿易伙伴的合作和聯繫。在六月，香港與格魯吉亞簽訂自由貿易協定(自貿協定)，標誌着香港與高加索地區國家締結的首份自貿協定。自貿協定的涵蓋範圍全面，包括貨物及服務貿易、投資、爭端解決機制及其他相關範疇，能為兩地提供有效平台，推動兩地經貿關係進入一個新台階，有助港商開拓格魯吉亞的市場和提供一個通往「一帶一路」建設所涵蓋的高加索地區的門戶。在五月，芬蘭與香港簽訂全面性避免雙重課稅協定，是第十六個與香港簽訂該協定的歐洲聯盟成員國。

2.12 在六月，政府與國家發展和改革委員會、國務院港澳事務辦公室及其他相關中央部委在北京舉行首次「一帶一路」聯席會議，會上確認了聯席會議制度，介紹了香港全面參與「一帶一路」建設的策略方向，並討論了年度的工作重點。會上各方亦同意每年召開至少一次會議，以建立定期和直接的溝通平台。

2.13 為進一步降低高價貨品進出口香港的成本，由八月一日起，每張進出口報關單的報關費設 200 元上限。這項措施應能透過減低進出口營運成本直接惠及本地貿易及物流業界，並鼓勵業界朝高增值方向發展，支持高價貨品貿易、儲存、物流及分銷業務進一步發展，鞏固香港貿易樞紐地位。

2.14 為深化香港與內地之間的經濟聯繫，香港特別行政區政府與四川省人民政府在五月於成都市舉行川港高層會晤暨「川港合作會議」第一次會議。雙方就 11 個合作領域達成共識，涵蓋「一帶一路」建設及經貿、創新及科技、金融及青年發展等。

註釋：

- (1) 貨物出口與進口按實質計算的變動，是從貿易總值變動中扣除價格變動的影響而得出。貿易總值的價格變動是根據貨品的單位價值變動而估計，並無計及交易貨物在組成成分或質素方面的改變，但某些有特定價格指數的選定商品則除外。此處載列的實質增長數字，是根據以環比連接法編製的對外貿易貨量指數所計算的。這個計算法在二零一五年三月首次公布並採用，取代之以前以拉斯派爾型方法配以固定基期編製的商品貿易指數。貨物出口與進口的實質變動，不能與第一章內本地生產總值下以實質計算的貿易總額數字比較，因後者是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成。除此以外，非貨幣黃金在貨物貿易的統計數字中是分開記錄的，並不包括在第二章載列的貿易總額內；但根據國際編製標準，本地生產總值下的貿易總額數字則包括非貨幣黃金。
- (2) 國際貨幣基金組織(國基會)在二零一八年七月更新的《世界經濟展望》指出，環球經濟面對的下行風險正在上升。根據國基會工作人員為二零一八年七月二十一日至二十二日在阿根廷舉行的二十國集團財長和央行行長會議編寫的監督報告，國基會估算在最壞的一個情景下，即假如當前宣稱的貿易行動威脅實現，而營商信心亦因此而受挫，到二零二零年，全球生產總值會較目前預測水平低0.5%。
- (3) 美國與內地的加徵關稅措施對香港經濟的直接影響，主要體現在貿易活動方面。具體而言，美國向來自內地的進口產品加徵關稅，會影響原產地為內地經香港輸往美國的轉口貿易，以及香港企業安排由內地直接出口往美國的離岸貿易活動。香港其他支援中美貿易的相關活動亦會因而受到影響。二零一七年，原產地為內地經香港轉口到美國的貨物總值約為 2,775 億港元，佔香港整體貨物出口貨值 7.2%。就美國貿易代表辦公室在二零一八年六月十五日公布的關稅清單而言，如根據二零一七年的貿易數字作粗略估算，約 529 億港元或 19%的有關轉口貿易將受到影響，相當於二零一七年香港整體貨物出口貨值約 1.4%。這些貨物大部分(超過 400 億港元)受七月六日起實施的加徵關稅措施影響。至於美國貿易代表辦公室在二零一八年七月十日公布的建議關稅清單，則涵蓋 2,000 億美元來自內地的進口貨物，粗略估計，約 836 億港元原產地為內地轉口到美國的貨物會受到影響，相當於該類轉口貿易貨值的 30%，約佔香港整體貨物出口貨值的 2.2%。兩份清單合計並假設後者將於二零一八年後期生效，美國將會向 2,500 億美元從內地進口的貨物加徵關稅，粗略估計對香港二零一八年的經濟增長的直接影響約為 0.2 至 0.3 個百分點。再者，隨着美國與內地的摩擦加劇，外圍不明朗因

素已顯著增加。環球經濟氣氛以及未來的貿易及投資增長可能會受到拖累，本地經濟氣氛和資產市場亦會受壓。一旦如此，香港經濟所受的影響或會更加明顯。

- (4) 轉口是指先輸入香港然後出口的貨物，這些貨物並沒有在本港經過任何會永久改變其形狀、性質、樣式或用途的製造程序。

第三章：選定行業的發展

摘要

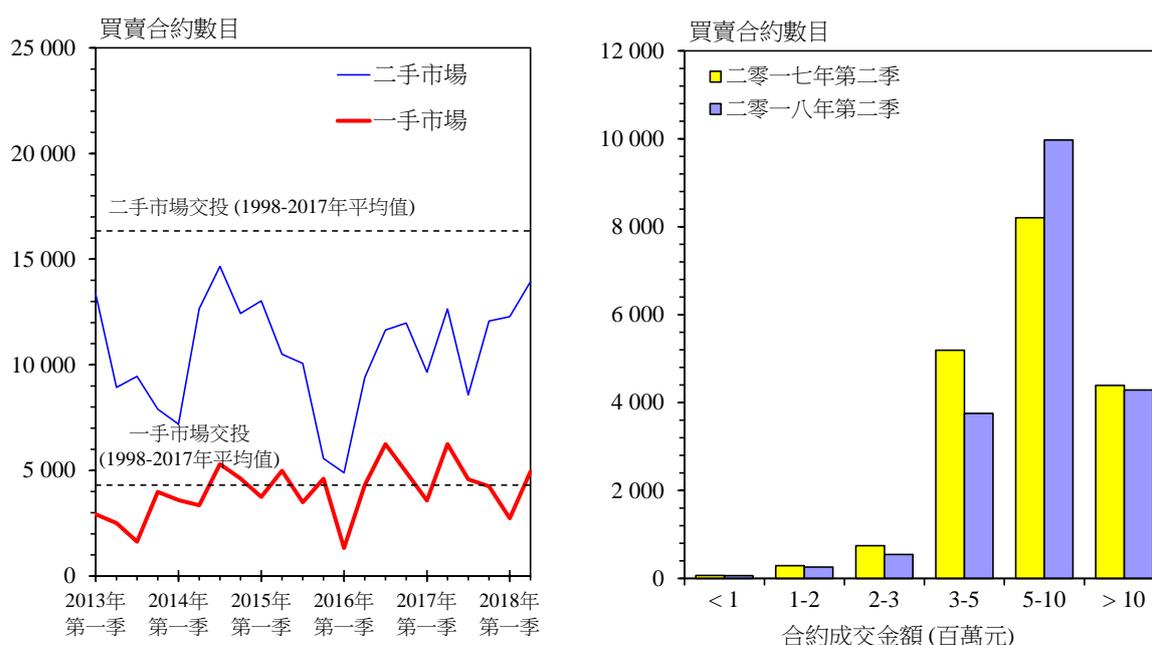
- 經濟狀況強勁，住宅單位的供求情況仍然偏緊，加上本港利率普遍低企，住宅物業市場在二零一八年第二季保持暢旺。交投活動保持活躍，季內樓價再上升5%。
- 反映政府增加土地及住宅供應的持續努力，未來三至四年住宅單位總供應量維持在高水平，二零一八年六月底時估計為93 000個。
- 商業及工業樓宇市場方面，大部分市場環節在第二季略為轉強。售價和租金進一步上升，交投大致轉強。
- 受內地訪港旅客持續急增所帶動，訪港旅遊業在第二季進一步增長。整體訪港旅客的升幅加快，較去年同期增加10.5%至1 500萬人次。
- 物流業在第二季表現參差。整體貨櫃吞吐量較去年同期下跌7.0%，空運吞吐量則續升3.7%。

物業

3.1 經濟狀況強勁，住宅單位的供求情況仍然偏緊，加上本港利率普遍低企，住宅物業市場在二零一八年第二季保持暢旺。交投活動保持活躍，樓價繼續上升。

3.2 第二季送交土地註冊處註冊的住宅物業買賣合約總數較上一季躍升 26% 至 18 881 份，儘管較去年同期低 0.1%。當中，由於發展商加快推售新樓盤，加上市場反應普遍理想，一手市場的交易較上一季飆升 81%。二手市場的交易亦進一步上升 13%。同時，買賣合約總值較上一季激增 30% 至 1,820 億元。二零一八年上半年整體而言，買賣合約數目較二零一七年下半年增加 15% 至 33 896 份，買賣合約總值亦增加 24% 至 3,215 億元。

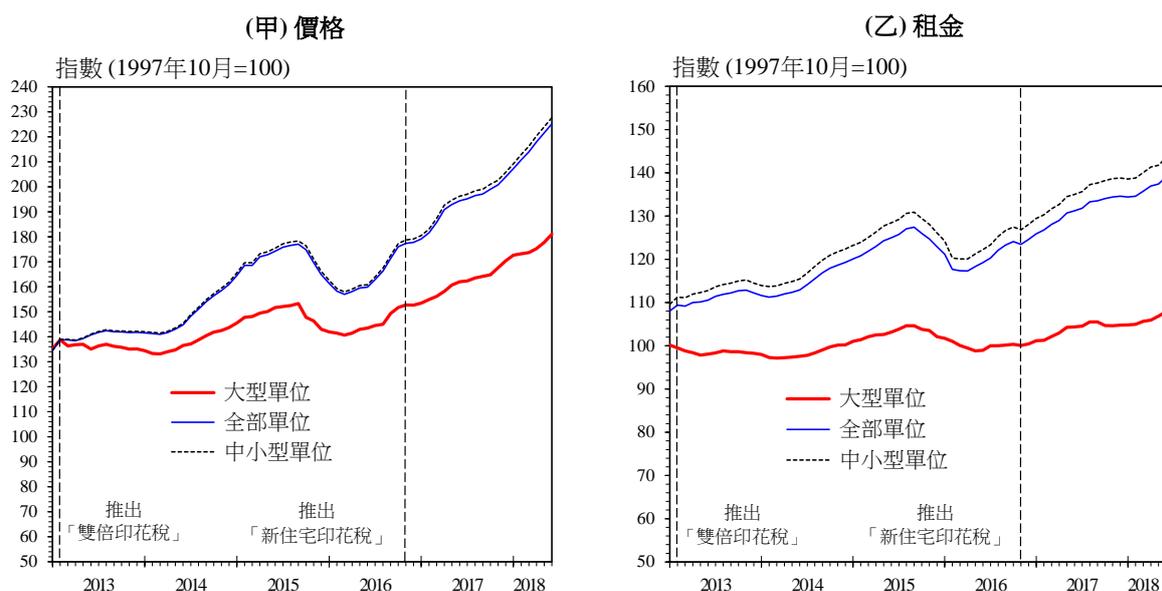
圖 3.1：交投活動在第二季保持活躍



3.3 市場氣氛熾熱，整體住宅售價在二零一八年三月至六月期間再上升 5%。按面積分析，中小型單位和大型單位的售價分別上升 5% 和 4%。整體住宅售價在二零一八年上半年內錄得 10% 的顯著升幅。

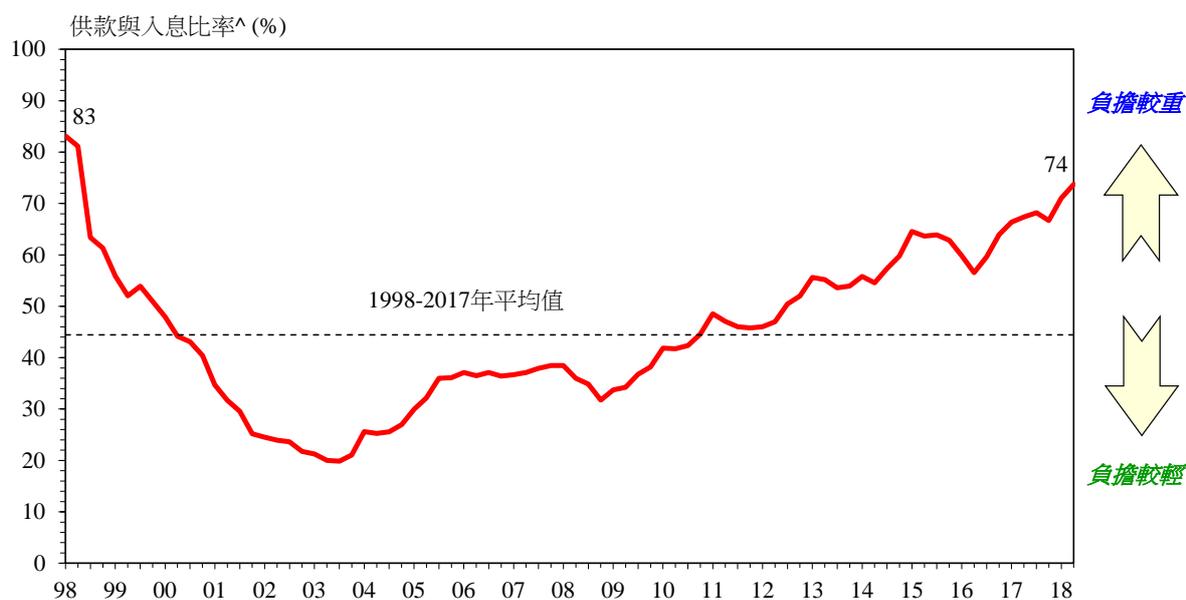
3.4 整體住宅租金在第二季內錄得較溫和的 2% 升幅，中小型單位和大型單位的租金均上升 2%。整體住宅租金在二零一八年上半年內累計上升 3%。反映售價和租金的走勢，住宅物業平均租金回報率由三月的 2.5% 微跌至六月的 2.4%。

圖 3.2 : 住宅售價和租金在第二季內繼續上升



3.5 經過以往數年急升後，二零一八年六月的整體住宅售價較一九九七年的高峯高出 125%。市民的置業購買力指數(即面積 45 平方米單位的按揭供款相對住戶入息中位數(不包括居於公營房屋的住戶)的比率)在第二季惡化至大約 74%，遠高於一九九八至二零一七年期間 44% 的長期平均水平。假如利率上升三個百分點至較正常的水平，該比率會飆升至 96%。

圖 3.3 : 按揭供款相對入息的比率惡化



註：(^) 45平方米單位的按揭供款(假設按揭成數為70%及年期為20年)相對住戶入息中位數(不包括居於公營房屋的住戶)的比率。

3.6 增加土地供應以增加住宅供應，是政府確保樓市健康發展的首要政策。政府在七月公布將於二零一八年第三季推售五幅住宅用地，可供興建合共約 1 850 個單位。綜合各個來源(包括政府賣地、鐵路物業發展項目、市區重建局的重建項目，以及私人發展及重建項目)，二零一八至一九年度上半年的私人房屋土地總供應量預計可供興建約 6 000 個單位。政府會在未來數季持續推售合適的房屋用地，以達到每年提供可供興建約 18 000 個私人住宅單位的土地的目標。

3.7 反映政府增加土地供應的持續努力，未來三至四年住宅單位總供應量(包括已落成項目的未售出單位、建築中而未售出的單位，以及已批出土地而隨時可動工的項目所涉及的單位)維持在高水平，二零一八年六月底時估計為 93 000 個。在多幅住宅用地轉為「熟地」後，屆時將可額外供應 5 200 個住宅單位。

3.8 行政長官在六月底公布六項房屋政策新措施。有關措施旨在達到三個目標：令資助出售單位更可負擔、增加資助房屋單位供應並加強支援過渡性房屋供應，以及鼓勵一手私人住宅單位盡早推出市場(專題 3.1)。

專題 3.1

政府的最新房屋政策措施(二零一八年六月)

行政長官在六月底公布六項房屋政策新措施，旨在達到三個目標，包括令資助出售單位更可負擔、增加資助房屋單位供應並加強支援過渡性房屋供應，以及鼓勵一手私人住宅單位盡早推出市場。各項新政策措施概述如下。

(1) 修訂資助出售單位的定價政策

- 修改現時居者有其屋計劃(居屋)定價機制下的負擔能力測試，令資助出售單位對中低收入家庭而言更能負擔。具體而言，政府會以非業主住戶的家庭每月入息中位數(扣除強制性公積金(強積金)供款後，現時約為 39,500 元)取代白表家庭申請者的入息限額(扣除強積金供款後，現時為 57,000 元)，作為計算負擔能力測試⁽¹⁾的入息參照點，並確保可負擔的單位數量由以往最少 50% 增加至最少 75%。
- 把綠表置居計劃(綠置居)的折扣率，訂為前一期居屋出售計劃的折扣率多 10%。
- 建議房屋委員會(房委會)考慮收緊資助出售單位的轉讓限制。

(2) 邀請市區重建局(市建局)將一項重建項目改作「港人首次置業」(「首置」)先導項目

- 邀請市建局將位於馬頭圍道的非合作發展重建項目改作「首置」先導項目。該項目可提供 450 個單位，最早可在二零一八年十二月進行預售，項目預計在二零一九年第二季落成。
- 宣布主要申請資格準則，當中包括合資格申請人須為居住香港滿七年或以上的香港居民；從未在香港擁有住宅物業；收入介乎居屋白表申請人現行入息限額及該限額加 30%；以及資產不可超過居屋白表申請人現行資產限額加 30%。
- 首置單位的折扣率將訂為較前一期居屋出售計劃的折扣率低 10% 至 20%。

(3) 改撥私營房屋用地以發展公營房屋

- 改撥合共九幅位於啟德和安達臣道石礦場的私營房屋用地以發展公營房屋，共提供約 10 600 個公營房屋單位。

(1) 根據現時定價政策，房屋委員會以「評估市值」七折(即 30% 折扣)作為居屋單位定價，如該定價可通過負擔能力測試，便會獲採用。通過負擔能力測試，是指至少一半出售的單位可讓家庭入息水平達到現時白表家庭申請者入息限額的家庭無須動用超過其入息 40% 作按揭供款。如未能通過負擔能力測試，便會提供多於 30% 的折扣。

專題 3.1 (續)

(4) 協助民間推行過渡性房屋項目

- 在運輸及房屋局轄下成立專責小組，提供一站式統籌支援，協助及促成更多由民間機構／組織推動實施民間各項短期的過渡性房屋措施。

(5) 向空置的一手私人住宅單位徵收「額外差餉」

- 建議修訂《差餉條例》，就空置的一手私人住宅單位徵收「額外差餉」。獲發佔用許可證達 12 個月或以上的一手私人住宅單位的業主(主要為發展商)，須每年向政府申報單位的使用情況。在過去 12 個月內有超過六個月的時間並未作居住或出租用途的單位，會被視為空置單位，須繳付「額外差餉」。
- 建議「額外差餉」由差餉物業估價署按年徵收，金額為該單位的應課差餉租值的兩倍(即 200%)。政府計劃在二零一八至一九立法年度向立法會提交草案以修訂《差餉條例》。「額外差餉」會在有關修訂條例獲立法會通過並刊憲後生效。

(6) 修改地政總署「預售樓花同意方案」以改善銷售手法

- 要求發展商不論以何種方式(包括招標及拍賣)銷售樓花，每次推售的住宅單位數目，都不能少於有關預售樓花同意書所涵蓋的住宅單位總數的 20%。這項規定現已實行。

這些新措施會有助回應部分市民對房屋市場的關注，同時確保樓市健康發展。與此同時，政府會繼續開拓更多可供發展的土地，以增加房屋供應。

3.9 政府在多年來亦做了大量工作，以管理需求並降低樓市亢奮對金融穩定可能帶來的風險⁽¹⁾。這些措施已取得顯著成效。投機活動方面，短期轉售(包括確認人交易及 24 個月內轉售)在第二季維持在平均每月 83 宗的低水平，佔總成交的 1.2%，遠低於二零一零年一月至十一月期間(即開徵「額外印花稅」前)的平均每月 2 661 宗或 20.0%。反映「買家印花稅」的影響，以非本地個人及非本地公司名義購買物業的個案在第二季亦處於平均每月 93 宗的低水平，佔總成交的 1.3%，遠低於二零一二年一月至十月期間的平均每月 365 宗或 4.5%。作為投資活動的指標，涉及「新住宅印花稅」的購買物業個案在第二季處於平均每月 731 宗的溫和水平，佔總成交的 10.3%，遠低於二零一六年一月至十一月期間平均每月 1 412 宗或 26.5% 涉及「雙倍印花稅」的購買物業個案。按揭貸款方面，第二季新造按揭的平均按揭成數為 47%，同樣顯著低於二零零九年一月至十月期間(即香港金融管理局推出首輪住宅物業按揭貸款宏觀審慎監管措施前)64%的平均數。

圖 3.4 : 投機活動繼續處於低水平

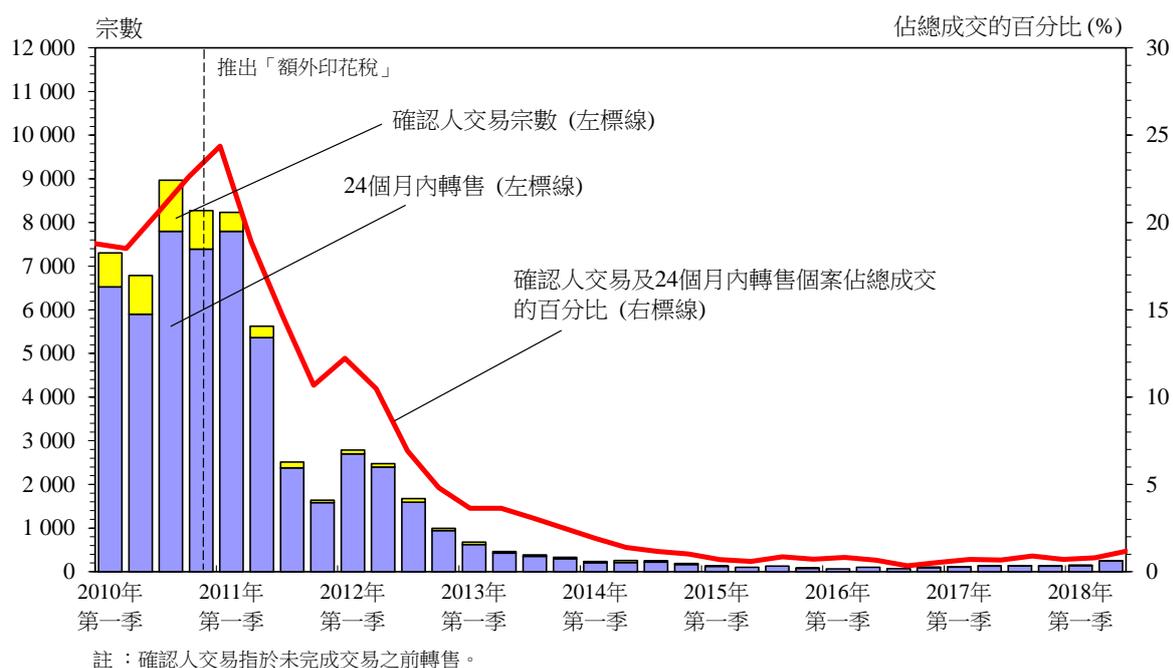


圖 3.5 : 非本地買家的交易維持在低位

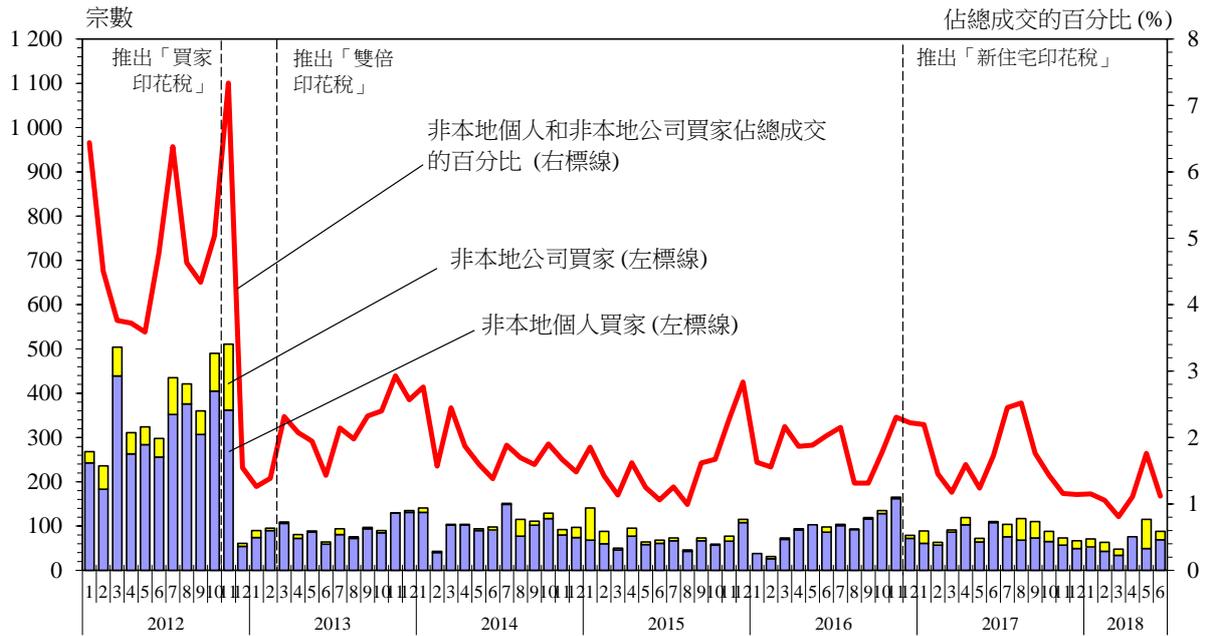
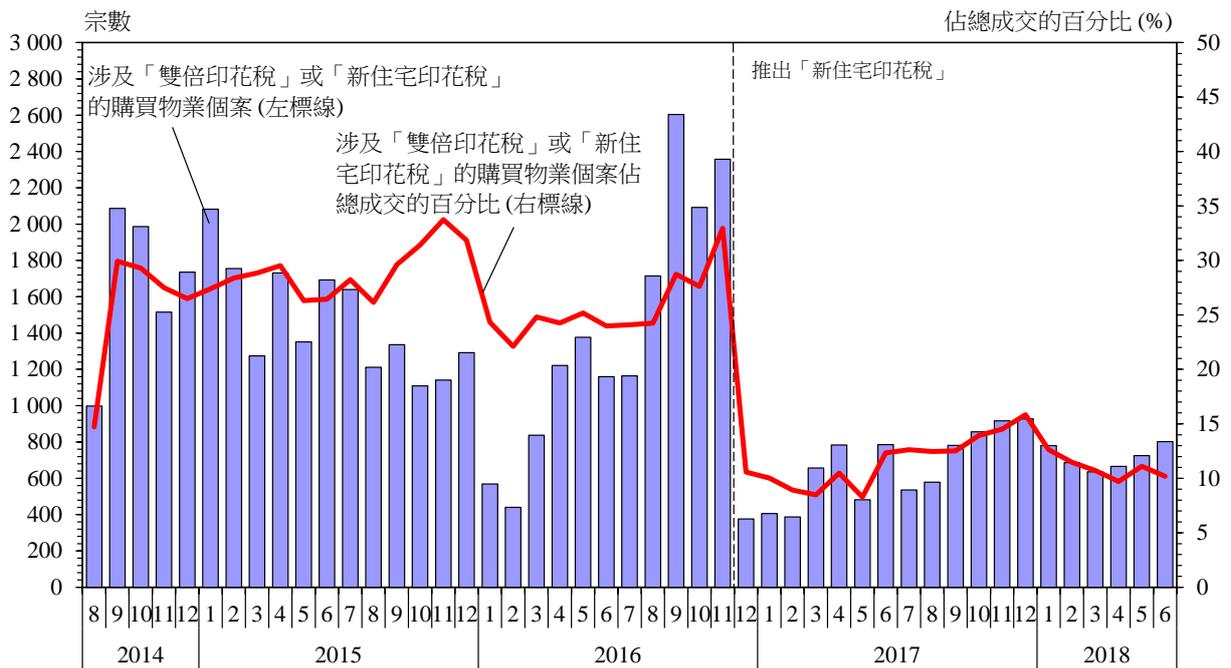


圖 3.6 : 投資活動處於溫和水平



3.10 儘管目前市場氣氛仍然樂觀，但基本因素的變化會日益對住宅物業市場構成調整壓力。環球及本地經濟由年初至今仍然保持強勁勢頭，但由於美國與內地的貿易摩擦升溫，近期外圍不明朗因素已然大增。未來數年單位落成量預期會增加，住宅單位供求偏緊的情況最終將會緩和。此外，隨着美國貨幣政策正常化持續推進，本港息口在聯繫匯率制度下早晚會上調。

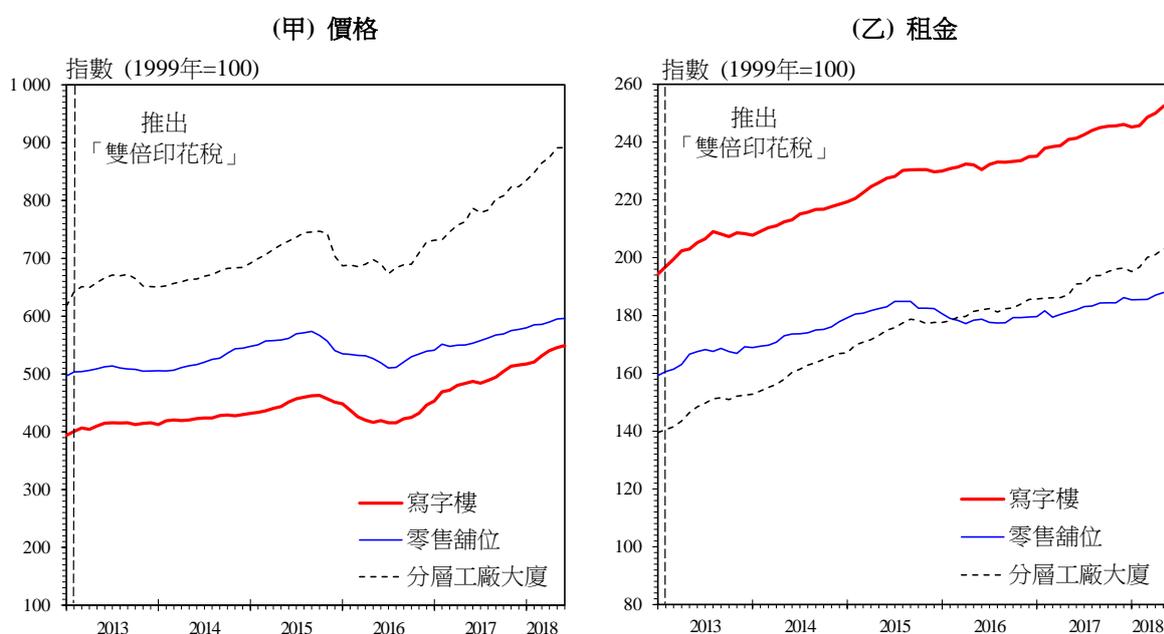
3.11 商業及工業樓宇市場方面，大部分市場環節在第二季略為轉強。售價和租金進一步上升，交投大致轉強。

3.12 寫字樓的整體售價在三月至六月期間再升 3%，當中甲級、乙級和丙級寫字樓的售價分別上升 5%、3%和 1%。同期寫字樓的整體租金亦續升 2%，甲級、乙級和丙級寫字樓的租金分別上升 3%、2%和 1%。反映這些走勢，甲級、乙級和丙級寫字樓的平均租金回報率在六月分別為 2.4%、2.7%和 2.7%，而三月的回報率則分別為 2.5%、2.7%和 2.7%。不過，第二季交投量較上一季下跌 4%至 370 宗，較去年同期亦跌 32%。

3.13 零售舖位售價和租金在第二季內分別上升 2%及 1%。平均租金回報率在六月維持在 2.4%，與三月比較幾無變動。第二季交投量亦較上一季上升 11%至 630 宗，較去年同期上升 9%⁽²⁾。

3.14 至於分層工廠大廈，六月的售價和租金較三月分別上升 3%及 2%。反映這些走勢，平均租金回報率在期內由 2.8%微跌至 2.7%。第二季交投量較上一季上升 5%至 1 630 宗，較去年同期大幅上升 21%。

圖 3.7：非住宅物業的售價和租金在第二季內進一步上升



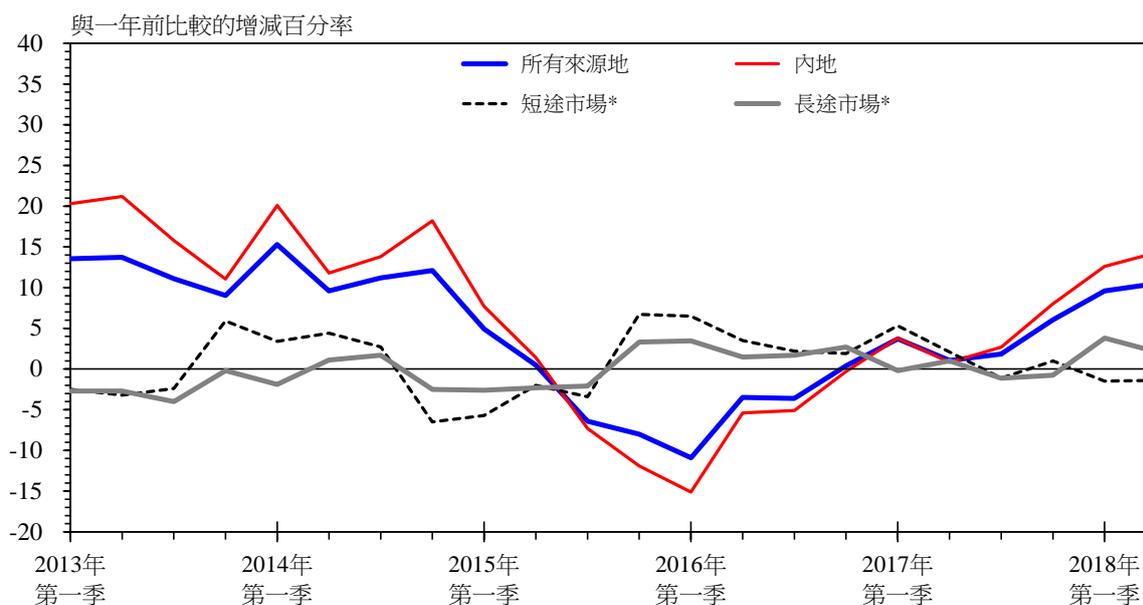
土地

3.15 第二季售出兩幅住宅用地、一幅作物流發展用途和一幅作加油站用途的土地，總面積約 5.1 公頃，成交金額約 293 億元。此外，一幅位於油塘的住宅用地和一幅位於粉嶺的工業用地亦在季內招標。第二季有四宗換地個案批出，並有八幅修訂契約的土地獲批。

旅遊業

3.16 受內地訪港旅客持續急增所帶動，訪港旅遊業在第二季進一步增長。整體訪港旅客較去年同期上升 10.5% 至 1 500 萬人次。佔訪港旅客總人次 76.7% 的內地訪港旅客激增 14.3% 至 1 150 萬人次。同時，長途市場的訪港旅客人次上升 2.1%，短途市場的訪港旅客人次則下跌 1.4%⁽³⁾。

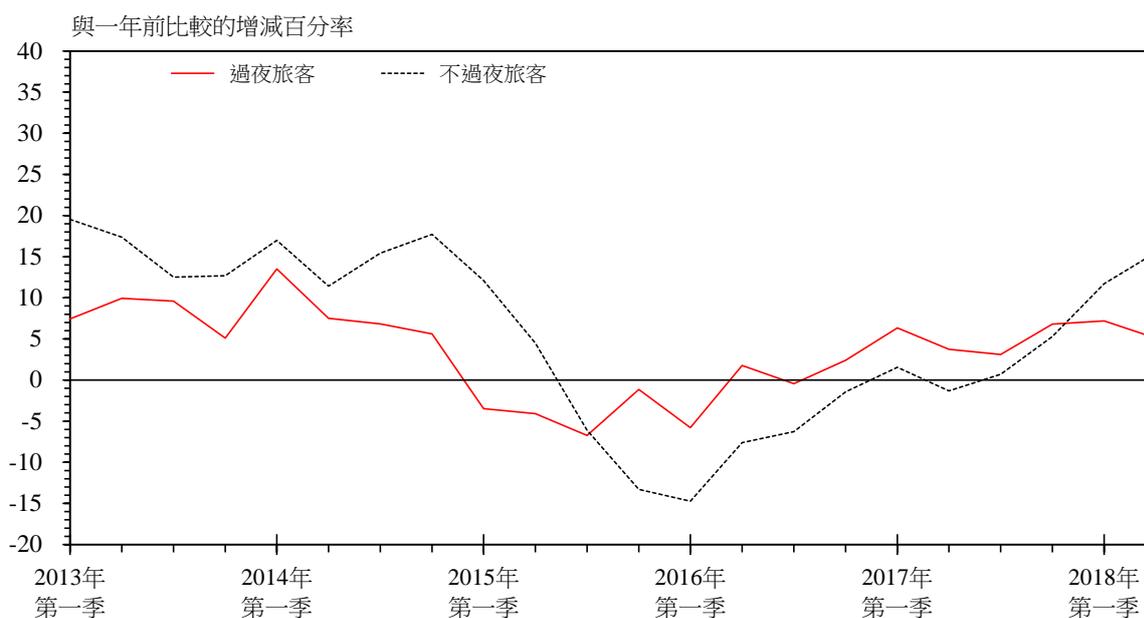
圖 3.8：訪港旅遊業在第二季進一步增長



註：(*) 短途及長途市場的定義見本章章末的註釋(3)。

3.17 按留港時間分析，第二季入境不過夜旅客人次較去年同期飆升 15.5%，過夜旅客人次則錄得較溫和的 5.1% 升幅。反映這些走勢，入境不過夜旅客佔訪港旅客總人次的比例由去年同期的 52.1% 上升至 54.4%，過夜旅客的比例則由 47.9% 下跌至 45.6%。

圖 3.9：入境不過夜旅客與過夜旅客人次均進一步上升

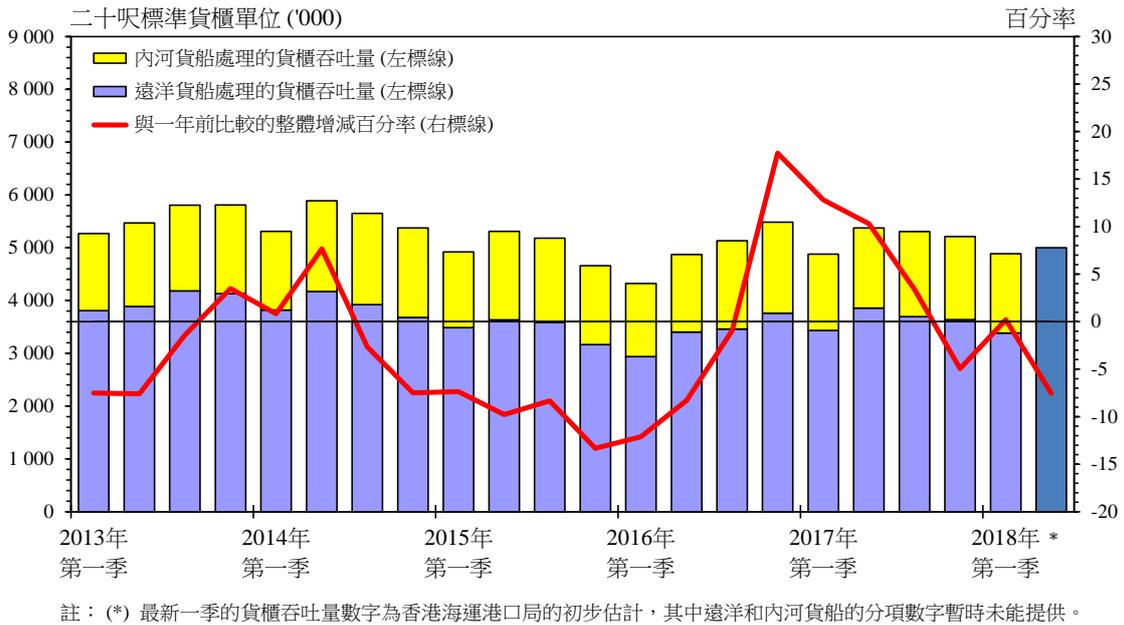


3.18 隨着過夜旅客人次增加，酒店房間平均入住率由去年同期的 87% 上升至第二季的 90%，酒店實際平均房租亦較去年同期上升 8.4% 至 1,297 元⁽⁴⁾。

物流業

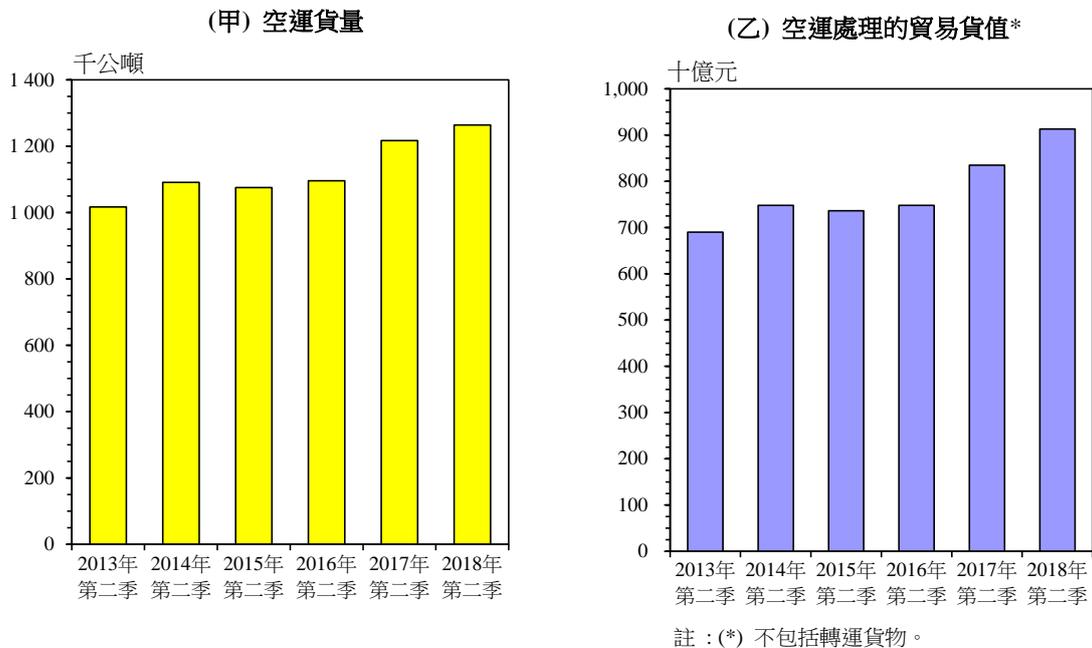
3.19 物流業在第二季表現參差。儘管對外貿易表現穩健，*整體貨櫃吞吐*量較去年同期減少 7.0% 至 500 萬個二十呎標準貨櫃單位，反映處理的直接付運貨物及轉運貨物同告減少。透過香港港口處理的貿易貨值增加 5.2%，但其佔貿易總值的份額則由去年同期的 18.5% 進一步縮減至 17.7%。

圖 3.10：貨櫃吞吐量在第二季下跌



3.20 同時，第二季空運吞吐量較去年同期再升 3.7% 至 130 萬公噸。空運貿易總值亦上升 9.4%，儘管其佔貿易總值的份額由去年同期的 41.9% 微跌至 41.8%。

圖 3.11：空運吞吐量及空運處理的貿易貨值在第二季進一步上升



運輸

3.21 大部分主要運輸工具的交通流量在二零一八年第二季錄得升幅。航空旅客量較去年同期再升 2.3%至 1 860 萬人次，水路客運量亦續升 0.8%至 660 萬人次。陸路跨境交通方面，旅客流量上升 2.7%至 5 640 萬人次，平均每日車輛流量則下跌 2.1%至 43 339 架次。

創新及科技

3.22 《2018 年稅務(修訂)(第 3 號)條例草案》在四月刊憲，為企業在研發活動中符合資格的開支提供額外稅務扣減。具體而言，企業符合資格的首 200 萬元研發開支，可獲 300%稅務扣減，餘額亦可獲 200%扣減，扣稅金額不設上限。該措施將提供更大誘因，鼓勵企業在香港進行研發活動，有利香港的長遠發展潛力及競爭力。

3.23 此外，政府在六月推出為期三年的「科技人才入境先導計劃」，為輸入海外和內地指定領域的科研人才實施快速處理安排。該計劃通過加快申請和審批程序，便利科技公司／機構招攬人才，有助吸引世界各地的人才來港，以及推動香港的創科發展。

環境

3.24 政府在四月根據與兩家電力公司所訂在二零一八年後生效的《管制計劃協議》，公布上網電價。兩家電力公司將於二零一八年年底及二零一九年年初引入上網電價計劃，以高於一般電費水平的價格購買由可再生能源發電裝置所生產的電力，藉此鼓勵私營機構投資可再生能源。具體而言，政府按可再生能源系統的發電容量大小，把上網電價水平訂為每度電三元、四元及五元，並會每年檢討有關電價。

註釋：

- (1) 有關二零一零年公布的措施細節，見《二零一零年第一季經濟報告》專題 3.1、《二零一零年第三季經濟報告》專題 3.1，以及《二零一零年經濟概況及二零一一年展望》第四章章末註釋(2)。有關二零一一年公布的措施細節，見《二零一一年半年經濟報告》第三章章末註釋(2)及《二零一一年第三季經濟報告》專題 3.1。有關二零一二年公布的措施細節，見《二零一二年第三季經濟報告》專題 3.1 及《二零一二年經濟概況及二零一三年展望》專題 4.1。有關二零一三年公布的措施細節，見《二零一二年經濟概況及二零一三年展望》專題 4.2 及《二零一三年第一季經濟報告》專題 3.1。有關二零一四年公布的措施細節，見《二零一三年經濟概況及二零一四年展望》專題 4.1。有關二零一五年公布的措施細節，見《二零一五年第一季經濟報告》專題 3.1。有關二零一六年公布的措施細節，見《二零一六年經濟概況及二零一七年展望》第四章章末註釋(1)。至於二零一七年公布的措施細節，見《二零一七年第一季經濟報告》第三章章末註釋(3)、《二零一七年半年經濟報告》第三章章末註釋(2)及《二零一七年第三季經濟報告》專題 3.1。
- (2) 交投量為商業樓宇的數字，商業樓宇包括零售舖位及其他設計或改建作商業用途的樓宇，但不包括專門作寫字樓用途的樓宇。
- (3) 短途市場指北亞、南亞及東南亞、台灣及澳門，但不包括內地；長途市場指美洲、歐洲、非洲、中東、澳洲、新西蘭及南太平洋。在二零一八年第二季，來自內地、短途市場及長途市場的訪港旅客人次分別佔訪港旅客總人次的 77%、15% 及 8%。
- (4) 有關酒店房間入住率及實際房租的數字並不包括賓館。

第四章：金融業[#]

摘要

- 在美國貨幣政策正常化持續推進下，香港的利率在二零一八年第二季大致上升，儘管仍處於較低水平。美國聯邦公開市場委員會於六月加息後，香港金融管理局(金管局)將基本利率由2.00%上調至2.25%。港元銀行同業拆息大體上揚，部分由於美國利息上升引致部分資金外流，部分由於首次公開招股活動和季節性流動資金需求。
- 港元兌美元即期匯率在第二季內大致維持疲弱，於7.843與7.850之間窄幅上落。弱方兌換保證自四月十二日起多次被觸發，金管局因此購入共704億港元，令總結餘由三月底的1,797億港元下降至六月底的1,095億港元。
- 由於美元兌大部分主要貨幣轉強，貿易加權名義港匯指數及實質港匯指數均反彈2.6%。
- 貸款及墊款總額在第二季內的升幅放緩至1.6%，當中在香港境內及境外使用的貸款分別上升1.7%及1.4%。
- 本地股票市場於第二季大部分時間窄幅上落，其後在六月中受壓。美國與內地的貿易摩擦升溫，加上市場預期美國加息步伐將會加快，令市場氣氛受到影響，恒生指數在季末收報28 955點，較三月底下跌3.8%。交投活動大致保持暢旺，而集資活動則表現疲弱。

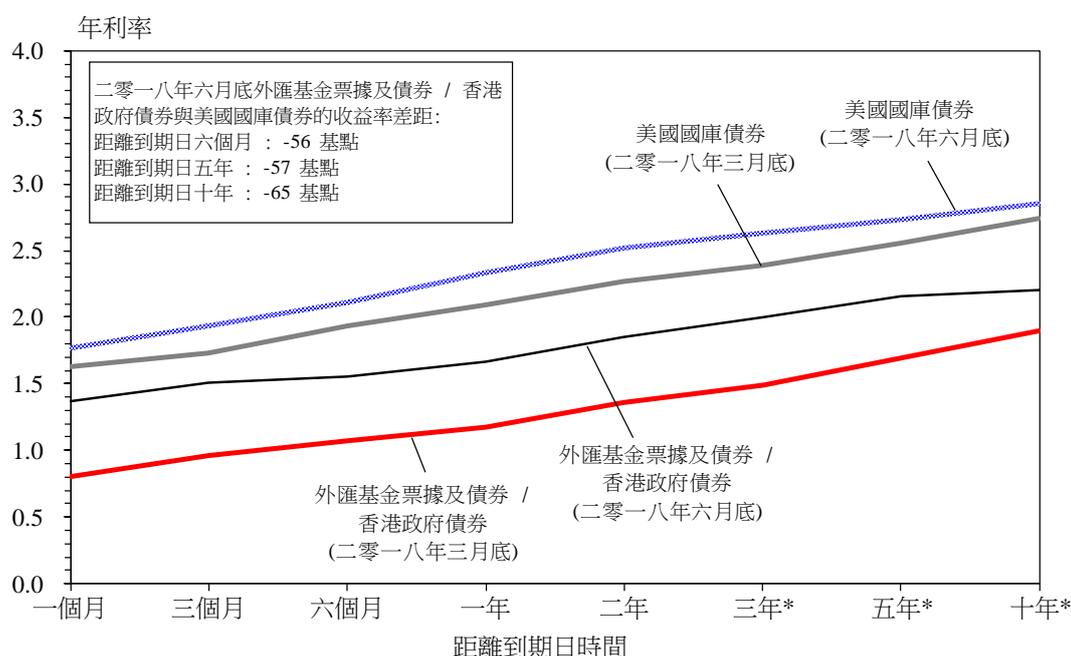
(#) 本章由香港金融管理局(金管局)與政府經濟顧問辦公室聯合編寫。

利率及匯率

4.1 在美國貨幣政策正常化持續推進下，香港的利率在二零一八年第二季大致上升，儘管仍處於較低水平。美國聯邦公開市場委員會在六月將聯邦基金利率的目標區間由 1.50-1.75% 上調至 1.75-2.00%，隨後，金管局將貼現窗基本利率由 2.00% 調高至 2.25%⁽¹⁾。港元銀行同業拆息大體上揚，部分由於美國利息上升引致部分資金外流，部分由於首次公開招股活動和季節性流動資金需求。隔夜拆息由三月底的 0.59% 飆升至六月底的 2.70%，三個月期拆息由 1.21% 升至 2.10%，不過長遠來看仍屬偏低水平。

4.2 美元及港元收益率在第二季內均有上升，而後者錄得較大升幅。反映這些相對走勢，六個月期外匯基金票據與六個月期美國國庫債券收益率的負差距，由三月底的 86 個基點收窄至六月底的 56 個基點。十年期香港政府債券與十年期美國國庫債券收益率的負差距，亦由 84 個基點收窄至 65 個基點。

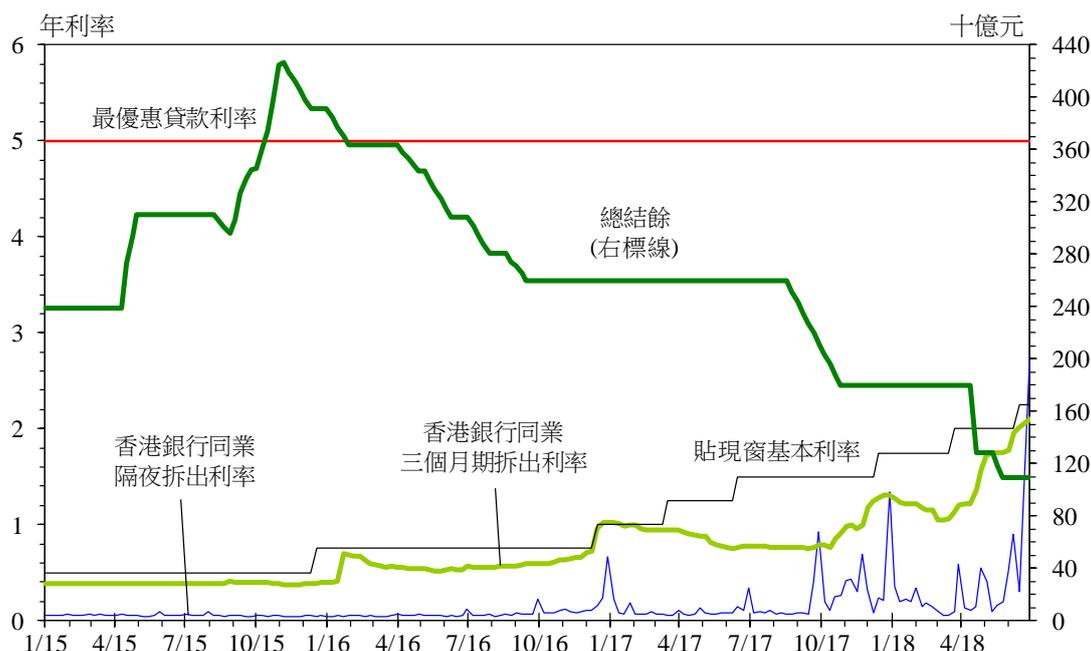
圖 4.1：港元收益率比美元收益率錄得較大升幅



註：(*) 由二零一五年一月起，金管局已停止新發行三年及以上年期的外匯基金債券，上述港元三年及以上年期債券收益率為香港政府債券的收益率。

4.3 不過，零售層面的利率繼續處於低水平。最優惠貸款利率在第二季維持在 5.00% 或 5.25% 的水平不變。主要銀行為少於 10 萬元存款提供的平均儲蓄存款利率及一年定期存款利率亦分別維持在 0.01% 及 0.15% 的水平，但部分銀行為較大金額的定期存款提供較高的利率。同時，反映零售銀行平均資金成本的綜合利率⁽²⁾由三月底的 0.38% 上升到六月底的 0.62%，顯示存款利率和銀行同業拆息均有所上升。

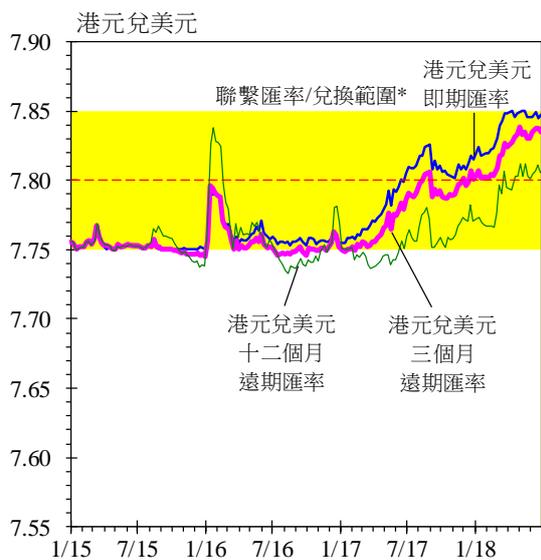
**圖 4.2：銀行同業拆息大體上揚，而零售層面的利率則繼續處於低水平
(週末數字)**



4.4 港元兌美元即期匯率在第二季內大致維持疲弱，於 7.843 與 7.850 之間窄幅上落。弱方兌換保證自四月十二日起多次被觸發，金管局因此購入共 704 億港元，令總結餘由三月底的 1,797 億港元下降至六月底的 1,095 億港元。港元兌美元即期匯率在六月底收報每美元兌 7.846 港元，三月底則為每美元兌 7.849 港元。同時，港元遠期匯率的折讓收窄。三個月及十二個月遠期匯率的折讓分別由三月底的 236 點子及 530 點子(每點子相等於 0.0001 港元)顯著收窄至六月底的 128 點子及 415 點子。

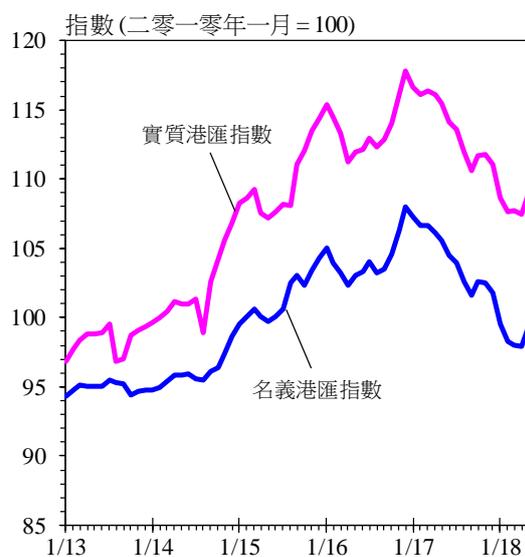
4.5 在聯繫匯率制度之下，港元兌其他貨幣的匯率走勢緊隨美元的匯率變化。由於美元兌歐元、英鎊及人民幣等大部分主要貨幣的匯率轉強，貿易加權名義港匯指數及實質港匯指數⁽³⁾在第二季內均反彈 2.6%。

圖 4.3 : 港元兌美元在第二季內窄幅上落
(週末數字)



註：(*) 陰影部分為自二零零五年五月起因應三項
優化聯繫匯率制度運作的措施而實施的兌換範圍。

圖 4.4 : 貿易加權名義港匯指數及
實質港匯指數跟隨美元反彈
(按月平均水平)



貨幣供應及銀行業

4.6 港元廣義貨幣供應(港元M3)的擴張步伐放緩，較三月底上升0.5%至六月底的72,790億元⁽⁴⁾，經季節性調整後的港元狹義貨幣供應(港元M1)則下跌1.8%至16,450億元。同時，認可機構⁽⁵⁾的存款總額溫和增加0.4%至129,580億元，當中港元存款及外幣存款分別錄得0.5%及0.2%的升幅。

圖 4.5：廣義貨幣供應在第二季內的擴張步伐放緩，而狹義貨幣供應則有所下跌

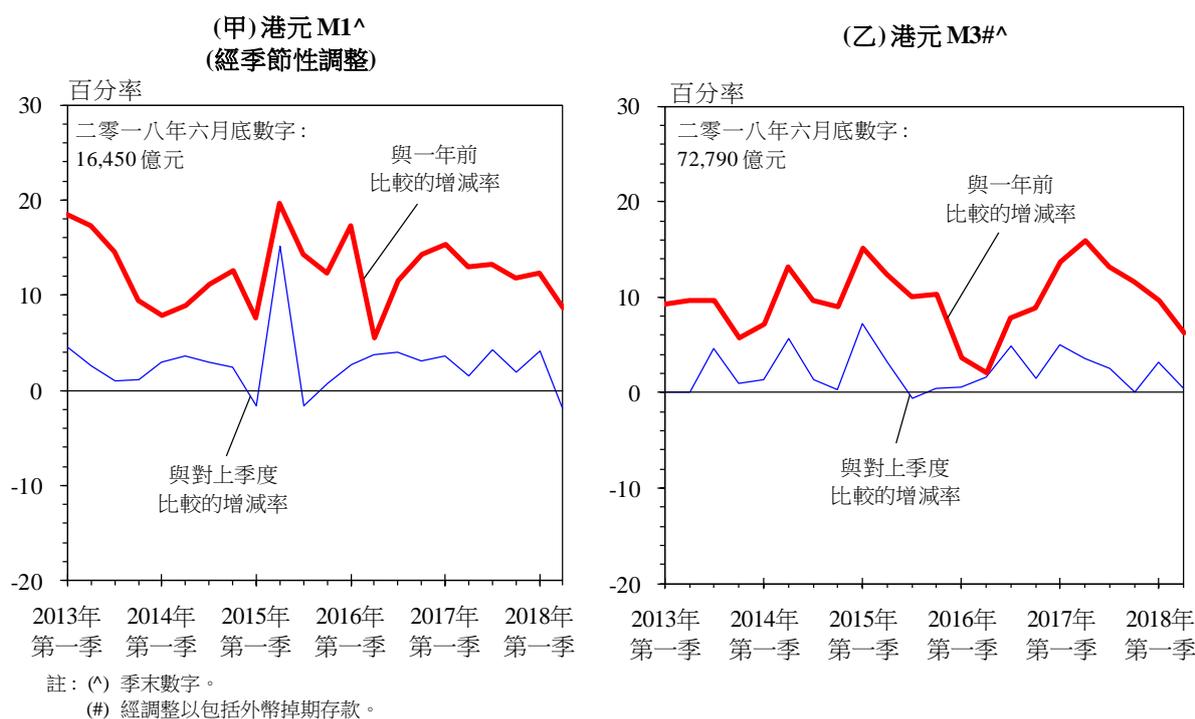


表 4.1：港元貨幣供應及整體貨幣供應

季內增減百分率	M1		M2		M3		
	港元 [^]	總額	港元 ^(a)	總額	港元 ^(a)	總額	
二零一七年	第一季	3.7	0.7	5.1	3.4	5.1	3.4
	第二季	1.6	3.2	3.6	3.0	3.6	3.0
	第三季	4.3	4.1	2.4	1.3	2.5	1.3
	第四季	1.9	1.6	0.1	2.0	0.1	2.0
二零一八年	第一季	4.2	1.7	3.1	1.3	3.2	1.3
	第二季	-1.8	1.9	0.5	0.3	0.5	0.3
二零一八年六月底總額 (十億元)	1,645	2,520	7,263	13,980	7,279	14,033	
與一年前 比較的增減百分率	8.6	9.6	6.2	5.0	6.3	5.0	

註：(^) 經季節性調整。

(a) 經調整以包括外幣掉期存款。

4.7 貸款及墊款總額的升幅放緩，較三月底上升 1.6%至六月底的 98,060 億元。當中，港元貸款擴張 3.2%，外幣貸款則減少 0.6%。反映存款和貸款的相對走勢，港元貸存比率由三月底的 83.2%上升至六月底的 85.4%，外幣貸存比率則由 65.7%微跌至 65.2%。

4.8 在香港境內及境外使用的貸款升幅均見放緩。在香港使用的貸款(包括貿易融資)較三月底上升 1.7%至六月底的 68,620 億元，在香港境外使用的貸款上升 1.4%至 29,440 億元。由於本地經濟表現強勁，在香港使用的貸款中，放予大部分經濟行業的貸款繼續錄得升幅。隨着出口錄得可觀增長，放予製造業的貸款及貿易融資分別勁升 9.6%及 5.1%。放予股票經紀及金融機構的貸款分別進一步增加 15.6%及 3.5%，放予批發及零售業的貸款則微升 0.6%。至於與物業相關的貸款，由於物業市道暢旺，放予購買住宅物業的貸款錄得 2.3%的穩固升幅，不過，放予建造業、物業發展及投資的貸款則溫和下跌 2.3%。

表 4.2：貸款及墊款

所有在香港使用的貸款及墊款

季內增減 百分率	貸款予：								所有在香港 境外使用的 貸款及墊款 ^(c)	貸款及 墊款總額	
	貿易融資	製造業	批發及 零售業	建造業、 物業發展 及投資	購買 住宅 物業 ^(a)	金融機構	股票經紀	合計 ^(b)			
二零一七年	第一季	2.6	4.6	1.6	4.9	1.6	12.1	9.7	4.0	6.0	4.6
	第二季	4.5	5.3	2.8	4.9	2.4	11.7	-7.6	5.2	5.9	5.4
	第三季	4.1	4.7	-3.0	3.4	2.3	5.9	13.1	2.7	1.4	2.3
	第四季	-2.6	3.0	-2.1	2.5	1.5	13.5	16.7	2.8	3.2	2.9
二零一八年	第一季	5.7	3.3	4.9	2.8	1.9	6.1	3.7	3.6	3.7	3.6
	第二季	5.1	9.6	0.6	-2.3	2.3	3.5	15.6	1.7	1.4	1.6
二零一八年六月底 總額(十億元)		549	332	432	1,478	1,313	901	105	6,862	2,944	9,806
與一年前 比較的增減百分率		12.6	22.1	0.2	6.5	8.2	31.9	58.2	11.3	10.0	10.9

註： 部分貸款經重新分類，故此數字與先前季度未必可直接比較。

- (a) 數字除包括用於購買私人住宅樓宇單位的貸款外，還包括用於購買居者有其屋計劃、私人機構參建居屋計劃及租者置其屋計劃單位的貸款。
- (b) 由於部分行業並未列入表內，因此表內放予個別行業的貸款額加起來未必等於所有在香港使用的貸款及墊款。
- (c) 亦包括使用地區不明的貸款。

4.9 香港銀行體系保持穩健。本港註冊認可機構資本充裕，總資本充足比率在二零一八年三月底維持在 19.1%的高水平。本地銀行體系的資產質素亦保持良好。零售銀行特定分類貸款相對於貸款總額的比率，由二零一七年年底的 0.54%微升至二零一八年三月底的 0.55%，信用卡貸款的拖欠比率繼續處於 0.22%的低水平。住宅按揭貸款拖欠比率於二零一八年六月底維持在 0.02%的低水平。

表 4.3：零售銀行的資產質素*
(在貸款總額中所佔百分率)

期末計算	合格貸款	需要關注貸款	特定分類貸款 (總額)
二零一七年 第一季	97.94	1.35	0.70
第二季	98.22	1.10	0.68
第三季	98.35	1.02	0.62
第四季	98.42	1.03	0.54
二零一八年 第一季	98.36	1.09	0.55

註：由於進位關係，表內數字相加未必等於 100。

(*) 與香港辦事處、境外分行及主要境外附屬公司有關的期末數字。貸款及墊款分為以下類別：合格、需要關注、次級、呆滯與虧損。次級、呆滯與虧損這三個類別的貸款統稱為「特定分類貸款」。

4.10 《2018 年銀行業(披露)(修訂)規則》(《披露規則》)在六月三十日開始實施。《披露規則》旨在落實巴塞爾銀行監管委員會在二零一七年三月公布的最新披露規定，令銀行披露的內容更為全面和貼切，並提高其可比較性。另外，政府於五月在憲報刊登《2018 年〈2018 年銀行業(修訂)條例〉(生效日期)公告》及《銀行業(風險承擔限度)規則》，以更新《銀行業條例》有關認可機構股權風險承擔限度的部分。這些立法工作彰顯香港對確保監管制度符合最新國際標準、市場發展及業界慣常做法的決心，並有助加強銀行體系的應變能力，有利鞏固香港作為主要國際金融中心的地位。

4.11 離岸人民幣業務在第二季表現參差。第二季經香港銀行處理的人民幣貿易結算總額較去年同期上升 10.1%至 10,137 億元人民幣。人民幣存款總額(包括客戶存款及未償還存款證總額)亦較三月底溫和上升 5.0%至六月底的 6,342 億元人民幣。然而，人民幣融資活動仍然大致疲弱。人民幣債券發行額從上一季的 95 億元人民幣下跌至第二季的 74 億元人民幣，儘管顯著高於去年同期的 22 億元人民幣發行額(不包括國家財政部發行的 70 億元人民幣債券)。人民幣銀行貸款餘額則較三月底下跌 11.0%至六月底的 1,233 億元人民幣。

表 4.4：香港的人民幣存款及人民幣跨境貿易結算總額

期末計算	利率 ^(a)						經營人民幣 業務的認可 機構數目	人民幣跨境 貿易結算總額 ^(c) (百萬元 人民幣)
	活期及 儲蓄存款 (百萬元 人民幣)	定期存款 (百萬元 人民幣)	存款總額 (百萬元 人民幣)	儲蓄存款 ^(b) (%)	三個月 定期存款 ^(b) (%)			
二零一七年	第一季	131,103	376,169	507,272	0.25	0.53	141	813,750
	第二季	142,517	383,560	526,077	0.25	0.53	140	920,424
	第三季	153,368	382,099	535,468	0.25	0.53	137	997,068
	第四季	159,698	399,439	559,137	0.25	0.53	137	1,182,650
二零一八年	第一季	159,509	394,808	554,317	0.25	0.53	136	1,007,895
	第二季	167,016	417,505	584,521	0.25	0.53	137	1,013,743
二零一八年第二季與 二零一七年第二季 比較的增減百分率	17.2	8.9	11.1	不適用	不適用	不適用	10.1	
二零一八年第二季與 二零一八年第一季 比較的增減百分率	4.7	5.7	5.4	不適用	不適用	不適用	0.6	

註：(a) 利率資料來自金管局的調查。

(b) 期內的平均數字。

(c) 期內數字。

債務市場

4.12 港元債務市場在第二季持續擴張。港元債券發行總額較上一季微升 0.3% 至 9,028 億元，當中公營機構發行額上升 2.1%，足以抵銷私營機構債券發行額⁽⁶⁾的 15.1% 跌幅有餘。港元債券未償還總額較三月底上升 1.8% 至六月底的 18,245 億元，相當於港元 M3 的 25.1% 或整個銀行體系港元單位資產⁽⁷⁾的 20.4%。

4.13 政府債券計劃方面，當局在第二季以投標方式發行總值 65 億元的機構債券。政府債券計劃下港元債券的未償還總額在六月底為 1,047 億元，包括十二項總值 788 億元的機構債券，以及四項總值 259 億元的零售債券 (iBonds 和銀色債券各兩項)。此外，政府債券計劃下還有三批美元伊斯蘭債券尚未償還，每批發行額為 10 億美元。

表 4.5：新發行及未償還的港元債券總額(十億元)

		外匯基金 票據及債券	法定機構/ 政府所擁有 的公司	政府	公營機構 總額	認可 機構	本港 公司	海外非多邊 發展銀行 發債體	私營機構 總額	多邊發展 銀行	合計
新發行總額											
二零一七年	全年	3,000.4	21.5	19.6	3,041.6	185.8	20.7	84.0	290.5	3.2	3,335.3
	第一季	709.7	9.7	1.8	721.3	54.9	4.1	17.4	76.4	1.7	799.3
	第二季	718.1	8.6	10.7	737.4	41.6	4.5	37.0	83.1	1.6	822.0
	第三季	766.5	2.0	0.6	769.1	43.9	9.7	13.6	67.2	0.0	836.3
	第四季	806.1	1.2	6.5	813.8	45.4	2.4	16.0	63.8	0.0	877.6
二零一八年	第一季	791.9	7.2	1.8	801.0	63.9	5.6	28.8	98.2	1.2	900.4
	第二季	805.4	6.2	6.5	818.1	40.9	15.0	27.4	83.3	1.4	902.8
二零一八年第二季與 二零一七年第二季 比較的增減百分率		12.2	-28.3	-39.3	10.9	-1.5	232.5	-26.0	0.3	-9.7	9.8
二零一八年第二季與 二零一八年第一季 比較的增減百分率		1.7	-15.1	261.1	2.1	-35.9	170.4	-5.0	-15.1	14.8	0.3
未償還總額(期末計算)											
二零一七年	第一季	964.6	54.4	104.6	1,123.7	283.7	153.2	176.5	613.4	11.8	1,748.8
	第二季	965.6	52.0	112.3	1,129.9	269.2	154.7	186.4	610.3	11.4	1,751.6
	第三季	1,014.6	52.8	102.8	1,170.2	262.7	158.7	182.7	604.2	10.8	1,785.2
	第四季	1,048.5	53.6	106.3	1,208.4	242.6	160.6	180.5	583.8	9.9	1,802.1
二零一八年	第一季	1,050.6	55.9	99.7	1,206.2	221.9	159.5	193.1	574.6	11.1	1,791.9
	第二季	1,053.9	54.5	106.2	1,214.5	222.0	173.6	202.3	597.8	12.1	1,824.5
二零一八年第二季與 二零一七年第二季 比較的增減百分率		9.1	4.8	-5.4	7.5	-17.6	12.2	8.5	-2.0	6.3	4.2
二零一八年第二季與 二零一八年第一季 比較的增減百分率		0.3	-2.6	6.5	0.7	*	8.8	4.7	4.0	9.0	1.8

註：由於進位關係，數字相加未必等於總數，而且這些數字可能會修訂。

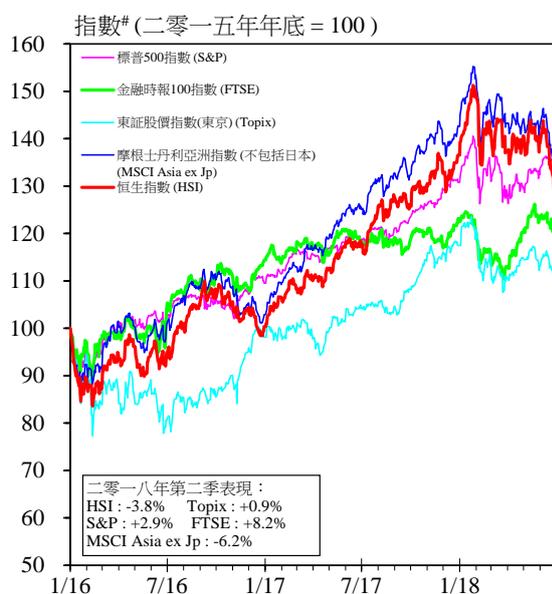
(*) 增減小於 0.05%。

股票及衍生工具市場

4.14 本地股票市場於第二季大部分時間窄幅上落，其後在六月中受壓。恒生指數(恒指)在四月至六月初在約 29 500 點與 31 500 點之間窄幅上落。然而，美國與內地的貿易摩擦升溫，加上市場預期美國加息步伐將會加快，令市場氣氛受到影響，恒指自六月中開始下滑。恒指在六月二十七日跌至 28 356 點，是二零一七年十二月初以來的低位；季末收報 28 955 點，較二零一八年三月底下跌 3.8%。同時，香港股票市場的總市值較三月底下跌 3.8%至六月底的 33.1 萬億元，位列全球第六大及亞洲第三大⁽⁸⁾。

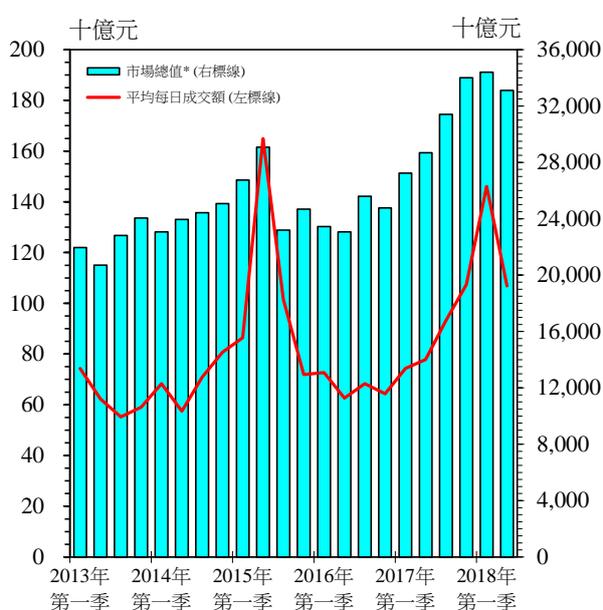
4.15 交投活動在第二季大致保持暢旺，儘管較上一季的亢奮情況略為冷卻。證券市場的平均每日成交額較第一季的高基數縮減 26.8%至 1,068 億元，但仍較去年同期高出 37.3%。當中，衍生權證、牛熊證、單位信託(包括交易所買賣基金)和股份⁽⁹⁾的平均每日成交額較上一季分別顯著下跌 42.9%、36.1%、26.2%和 22.6%。期貨及期權合約⁽¹⁰⁾方面，平均每日成交量下跌 16.4%。當中，股票期權、恒指期權和恒生中國企業指數期貨的交投分別下跌 27.6%、21.4%和 7.7%，恒指期貨的交投則上升 14.9%。

圖 4.6：本地股票市場於第二季大部分時間窄幅上落，其後在六月中受壓



註：(#) 月底數字。

圖 4.7：市場總值下跌，交投活動則大致保持暢旺



註：(*) 季末數字。

表 4.6：香港市場期貨及期權的平均每日成交量

	恒生指數 期貨	恒生指數 期權	恒生中國企業 指數期貨	股票期權	期貨及 期權 成交總數*
二零一七年 全年	127 478	41 009	116 812	428 499	869 819
第一季	107 376	37 294	117 732	338 771	759 988
第二季	122 209	36 565	122 975	371 991	800 034
第三季	126 987	43 317	111 466	473 785	905 293
第四季	153 527	46 626	115 614	526 096	1 011 148
二零一八年 第一季	205 103	58 873	151 890	665 446	1 342 268
第二季	235 668	46 252	140 129	481 531	1 122 713
二零一八年第二季與 二零一七年第二季 比較的增減百分率	92.8	26.5	13.9	29.4	40.3
二零一八年第二季與 二零一八年第一季 比較的增減百分率	14.9	-21.4	-7.7	-27.6	-16.4

註： (*) 期貨及期權成交量以合約數目計算。由於部分產品並未列入表內，表內個別期貨及期權成交量的數字加起來未必等於期貨及期權的成交總數。

4.16 集資活動在第二季表現疲弱。經主板及GEM⁽¹¹⁾新上市及上市後的集資總額較上一季急瀉 42.9%至 690 億元，較去年同期下挫 38.1%。當中，經首次公開招股籌集的資金較上一季回升 6.5%至 260 億元，但長遠來看仍屬偏低水平。然而，由於第一季表現相對強勁，二零一八年上半年整體而言，集資總額較二零一七年上半年上升 8.9%至 1,898 億元，惟經首次公開招股籌集的資金則下跌 8.1%至 504 億元。以首次公開招股籌集所得的金額計算，香港在今年上半年排名全球第三位。

4.17 內地企業在香港股票市場繼續擔當重要角色。截至六月底，共有 1 085 家內地企業(包括 256 家 H 股公司、164 家「紅籌」公司及 665 家民營企業)在本港的主板及 GEM 上市，佔本港上市公司總數的 49%及總市值的 67%。與內地有關的股票在第二季佔香港聯合交易所股份成交額的 80%及集資總額的 76%。

4.18 香港聯合交易所為新興及創新產業公司而新訂的上市制度自四月三十日生效。新制度容許未能通過財務資格測試的生物科技公司(包括未有收益或盈利紀錄的公司)、擁有不同投票權架構的高增長及創新產業公司在主板上市，以及為合資格發行人設立新渠道來港作第二上市。新上市制度既有助提高香港股票市場的吸引力，亦能維持高水平的投資者保障。

4.19 中國證券監督管理委員會與證券及期貨事務監察委員會(證監會)在四月同意擴大滬港通及深港通的每日額度。具體而言，由五月一日起，滬股通及深股通的每日額度均由 130 億元人民幣調高至 520 億元人民幣，而滬港通及深港通下港股通的每日額度則均由 105 億元人民幣調高至 420 億元人民幣。擴大額度能方便投資者進入香港及內地的股票市場，並促進市場互聯互通的進一步發展，從而鞏固香港在推動內地資本市場雙向開放方面的角色和貢獻。

4.20 金管局及證監會早前就進一步改善場外衍生工具監管制度進行諮詢，其後在六月發表總結文件，當中詳載有關建議，包括在場外衍生工具的交易匯報中強制使用法律實體識別編碼，以及擴大結算責任的範圍。這些建議可使香港場外衍生工具交易的規管制度與國際標準接軌，同時令制度更健全，有利於維持金融體系穩健。

基金管理及投資基金

4.21 基金管理業務在第二季稍為冷卻⁽¹²⁾。強制性公積金(強積金)計劃⁽¹³⁾下核准成分基金的資產淨值總額較三月底微跌 0.5%至六月底的 8,520 億元。互惠基金在四月及五月的平均每月總零售銷售額較上一季急挫 29.9%至 77 億美元⁽¹⁴⁾，儘管較去年同期上升 7.1%。

4.22 證監會在五月就建議的《證券及期貨(開放式基金型公司)規則》及《開放式基金型公司守則》發表諮詢總結。該規則及該守則就新的開放式基金型公司結構列明詳細的法律及監管規定。經考慮市場回應後，證監會將會落實早前的建議，並作出某些修改和釐清，包括簡化私人開放式基金型公司的審批規定，以及就開放式基金型公司的成立、持續企業文件存檔及終止運作提供一站式的安排。有關的附屬法例其後刊憲，而開放式基金型公司制度已於七月三十日生效。引入開放式基金型公司制度以發展新的公司型基金結構，會令香港投資工具的選擇更多元化，並提升香港作為基金首選註冊地的吸引力。

保險業

4.23 保險業⁽¹⁵⁾在二零一八年第一季表現參差。長期保險業務的毛保費收入較去年同期微升 0.9%。非投資相連保險計劃的保費收入(佔該業務範疇保費總額的 90%)下跌 4.0%，而投資相連保險計劃的保費收入則激增 96.8%。至於一般保險業務，保費總額及保費淨額分別上升 11.1%及 11.5%。

表 4.7：香港的保險業務*(百萬元)

		一般業務			長期業務的保費 [^]					
		保費 總額	保費 淨額	承保 利潤	個人人壽 及年金 (非投資相連)	個人人壽 及年金 (投資相連)	其他 個人業務	非退休 計劃 組別業務	所有 長期 業務	長期業務 及一般業 務的保費
二零一七年	全年	48,137	33,068	-792	142,905	12,710	253	507	156,375	204,512
	第一季	13,947	9,482	383	41,436	2,161	57	168	43,822	57,769
	第二季	11,516	8,144	-14	33,584	3,254	56	207	37,101	48,617
	第三季	12,358	8,349	-562	31,819	3,727	63	79	35,688	48,046
	第四季	10,316	7,093	-599	36,066	3,568	77	53	39,764	50,080
二零一八年	第一季	15,495	10,569	-166	39,783	4,252	63	132	44,230	59,725
二零一八年第一季與 二零一七年第一季 比較的增減百分率		11.1	11.5	不適用	-4.0	96.8	10.5	-21.4	0.9	3.4

註：(*) 來自香港保險業的臨時統計數字。

(^) 數字僅涵蓋新業務，退休計劃業務並不包括在內。

註釋：

- (1) 在二零零八年十月九日前，基本利率訂定在現行美國聯邦基金目標利率加 150 個基點或香港銀行同業隔夜拆息及一個月期的同業拆息的五日移動平均利率的平均數，兩者之中以較高者為準。在二零零八年十月九日至二零零九年三月三十一日期間，釐定基本利率的公式已由現行聯邦基金目標利率加 150 個基點臨時改為加 50 個基點，方程式內關於相關銀行同業拆息的移動平均數的部分亦被剔除。在檢討過基本利率新計算公式的適切性後，金管局決定在二零零九年三月三十一日後保留聯邦基金目標利率加 50 個基點這個較小的息差，但同時重新把香港銀行同業拆息部分納入計算方程式。
- (2) 為了更緊密掌握銀行平均資金成本的變化，金管局在二零零五年十二月公布反映各類存款利率、銀行同業拆息及其他利率變化的綜合利率新數列。所公布的有關數據使銀行得以掌握資金成本的變化，有助銀行體系改善利率風險管理。
- (3) 貿易加權名義港匯指數是顯示港元相對於一籃子固定貨幣的整體匯價指標。具體而言，貿易加權名義港匯指數是港元兌香港主要貿易伙伴約 15 種貨幣匯率的加權平均數，所採用的權數為二零零九年及二零一零年該等貿易伙伴分別佔香港貨物貿易總額的比重。

貿易加權實質港匯指數是因應個別貿易伙伴經季節性調整消費物價指數的相對變動，對貿易加權名義港匯指數作出調整而得出。

- (4) 貨幣供應的各種定義如下：

M1： 公眾手上所持的紙幣及硬幣，加上持牌銀行客戶的活期存款。

M2： M1 加上持牌銀行客戶的儲蓄及定期存款，再加上持牌銀行所發行但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證，以及少於一個月的短期外匯基金存款。

M3： M2 加上有限牌照銀行及接受存款公司的客戶存款，再加上這類機構所發行但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證。

在各項貨幣總體數字中，港元 M1、公眾持有的貨幣及活期存款的季節性模式較為明顯。

- (5) 認可機構包括持牌銀行、有限制牌照銀行和接受存款公司。在二零一八年六月底，本港有 154 家持牌銀行、19 家有限制牌照銀行和 17 家接受存款公司。綜合計算，共有來自 30 個國家及地區(包括香港)的 190 家認可機構(不包括代表辦事處)在香港營業。
- (6) 私營機構債務數字未必完全涵蓋所有已發行的港元債務票據。
- (7) 銀行業的資產包括紙幣和硬幣、香港認可機構及境外銀行的同業貸款、向客戶提供的貸款及墊款、可轉讓存款證、可轉讓存款證以外的可轉讓債務工具，以及其他資產。不過，外匯基金發行的負債證明書和銀行相應發行的紙幣並不包括在內。
- (8) 排名資料來自全球證券交易所聯會及倫敦證券交易所集團所整合的數字。
- (9) 由於債券交易所佔比重較小(低於證券市場每日成交額的 0.5%)，債券交易及其變動不在分析之列。
- (10) 在二零一八年六月底，股票期權合約共有 89 種，股票期貨合約則有 76 種。
- (11) 在二零一八年六月底，主板和 GEM 分別有 1 848 家及 367 家上市公司。
- (12) 唯一獲證監會認可的零售對沖基金在二零一八年第二季已撤銷認可資格。在二零一八年六月底，並無證監會認可的零售對沖基金。
- (13) 在二零一八年六月底，全港共有 16 個核准受託人。在強積金產品方面，強制性公積金計劃管理局已核准 29 個集成信託計劃、兩個行業計劃及一個僱主營辦計劃，合共 469 個成分基金。現已參加強積金計劃的僱主共有 284 000 名，僱員有 260 萬名，自僱人士則有 206 000 名。
- (14) 這些數字來自香港投資基金公會對會員進行的基金銷售與贖回調查，並只涵蓋對調查作出回應的會員所管理的活躍認可基金。在二零一八年五月底，這項調查所涵蓋的活躍認可基金共有 973 個。
- (15) 在二零一八年六月底，香港共有 160 家獲授權保險公司。當中，48 家經營長期保險業務，93 家營運一般保險業務，另有 19 家從事綜合保險業務。這些獲授權保險公司分別來自 23 個國家和地區(包括香港)。

第五章：勞工市場

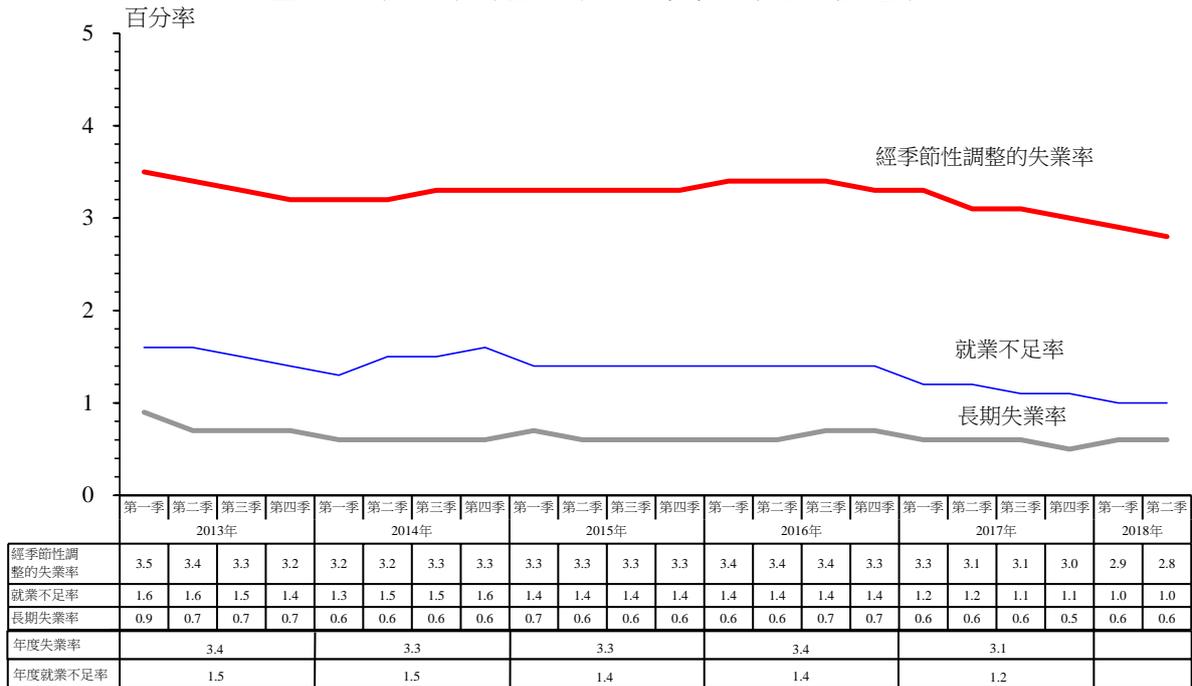
摘要

- 受惠於經濟蓬勃，勞工市場在二零一八年第二季進一步趨緊。經季節性調整的失業率較上一季微跌0.1個百分點至2.8%，是二十年來紀錄新低，就業不足率則維持在1.0%。
- 反映勞工需求殷切，總就業人數在第二季繼續按年穩健增長，私營機構職位空缺數目亦續有顯著升幅。
- 工資及薪金在二零一八年年初繼續按年穩健增長，升幅高於通脹，大部分主要行業的工資及薪金均有所上升。基層工人收入進一步穩步上升，續見可觀的實質改善。

整體勞工市場情況⁽¹⁾

5.1 本地經濟蓬勃，勞工市場在二零一八年第二季進一步趨緊。經季節性調整的失業率⁽²⁾較上一季微跌 0.1 個百分點至 2.8%，是自一九九八年年初以來的最低水平，而就業不足率⁽³⁾則維持在 1.0% 的低水平。勞動人口和總就業人數在第二季按年進一步穩健增長。從私營機構收集所得的數據亦同樣顯示勞工需求殷切，這可見於職位數目按年穩健上升，以及職位空缺數目按年顯著增加。受惠於勞工市場持續偏緊，工資及收入在大部分行業續見穩健增長，撇除通脹因素後均有實質改善。較低薪工人的收入穩步上升，升幅遠高於通脹，顯示收入錄得可觀的實質增長。

圖 5.1：勞工市場在二零一八年第二季進一步趨緊



勞動人口及總就業人數

5.2 供應方面，*勞動人口*⁽⁴⁾在二零一八年第二季按年增加 1.3% 至 3 982 200 人，增長速度高於同期就業年齡人口(即 15 歲及以上陸上非住院人口) 0.8% 的增幅，主要是由於勞動人口參與率從一年前的 60.9% 上升至 61.2%。

5.3 需求方面，*總就業人數*⁽⁵⁾在二零一八年第二季按年續升 1.7% 至 3 869 800 人。按行業分析，建造業及多個主要服務行業的就業人數均錄得增幅，當中以人類保健活動業、社會工作活動業、樓房裝飾、修葺及保養業和金融及保險業的增長較為顯著。

表 5.1：勞動人口、就業人數、失業人數及就業不足人數

	勞動人口	就業人數	失業人數 ^(a)	就業不足人數
二零一七年 全年	3 946 600 (0.7)	3 823 200 (1.0)	123 400	45 600
第一季	3 931 700 (0.4)	3 805 000 (0.6)	126 700	48 900
第二季	3 931 100 (0.5)	3 805 300 (0.8)	125 700	46 200
第三季	3 946 900 (0.5)	3 817 500 (0.8)	129 400	44 900
第四季	3 950 200 (1.0)	3 840 300 (1.4)	109 800	42 400
二零一八年 第一季	3 984 400 (1.3)	3 872 400 (1.8)	112 100	38 900
二零一八年二月至四月	3 979 500 (1.4)	3 866 600 (1.8)	112 900	41 100
二零一八年三月至五月	3 977 200 (1.3)	3 864 900 (1.7)	112 300	41 000
二零一八年四月至六月	3 982 200 (1.3)	3 869 800 (1.7)	112 400	41 400
	<0.1>	<0.2>		

註：(a) 包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。

() 與一年前比較的增減百分率。

< > 二零一八年第二季經季節性調整後與對上季度比較的增減百分率。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

圖 5.2：二零一八年第二季，勞動人口及總就業人數按年持續穩健增長

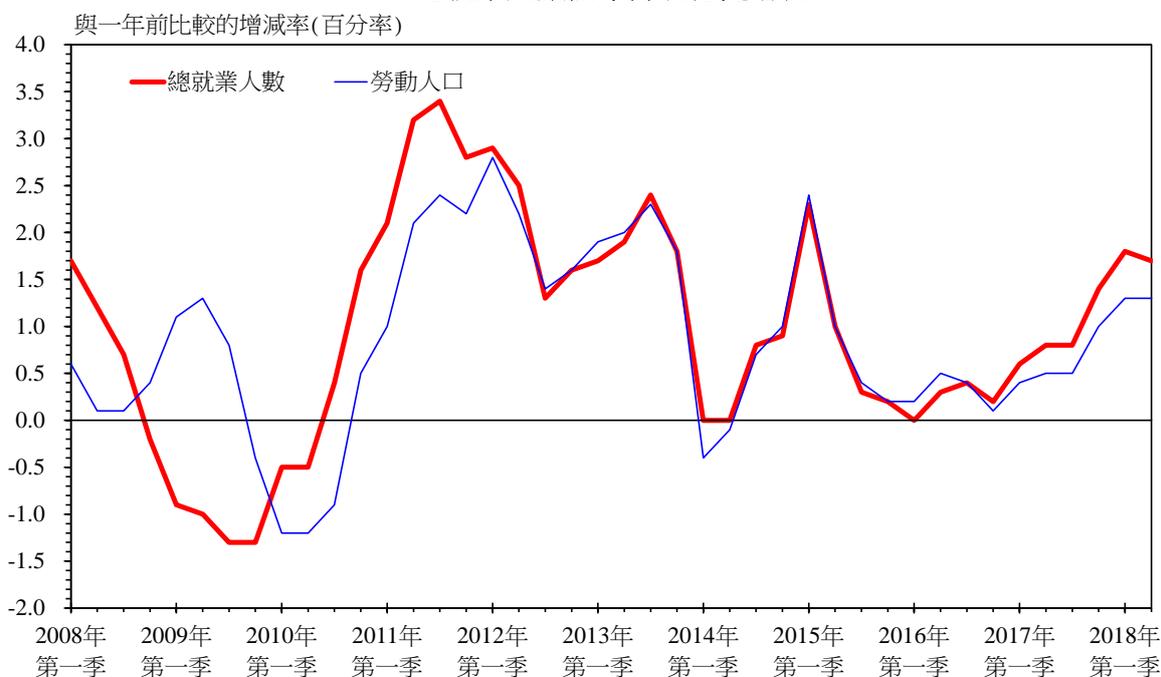


表 5.2：按性別及年齡組別劃分的勞動人口參與率(%)

	二零一三年	二零一四年	二零一五年	二零一六年	二零一七年	二零一八年 第一季	二零一八年 第二季
男性							
15 至 24 歲	37.8	37.8	39.1	39.5	38.1	39.0	38.6
其中：							
15 至 19 歲	11.0	11.1	11.7	12.9	9.9	9.3	10.4
20 至 24 歲	62.5	61.4	62.0	60.7	59.2	60.7	59.3
25 至 29 歲	93.8	93.4	93.7	92.9	92.6	92.2	92.5
30 至 39 歲	96.9	96.5	96.5	96.4	96.6	96.9	96.1
40 至 49 歲	95.5	94.7	95.1	95.0	95.2	95.5	95.3
50 至 59 歲	86.9	86.7	86.6	86.0	86.7	87.3	86.4
60 歲及以上	27.0	28.0	28.5	29.9	30.4	31.2	31.9
整體	69.2	68.8	68.8	68.6	68.3	68.7	68.4
女性							
15 至 24 歲	40.0	39.3	41.4	41.9	41.5	40.8	40.7
其中：							
15 至 19 歲	11.5	12.5	12.8	12.3	11.8	11.1	12.9
20 至 24 歲	64.2	61.4	63.6	63.6	61.8	60.5	59.3
25 至 29 歲	86.5	86.3	85.7	86.2	86.5	87.3	85.2
30 至 39 歲	78.4	78.9	78.4	78.0	79.0	80.2	80.7
40 至 49 歲	72.8	73.0	73.7	73.4	73.8	74.1	74.3
50 至 59 歲	56.2	57.2	58.3	59.7	60.4	61.1	60.7
60 歲及以上	9.7	10.7	11.4	12.3	13.7	14.3	14.7
整體	54.5	54.5	54.7	54.8	55.1	55.4	55.3
男女合計							
15 至 24 歲	38.9	38.5	40.2	40.7	39.8	39.9	39.7
其中：							
15 至 19 歲	11.3	11.8	12.3	12.6	10.8	10.1	11.6
20 至 24 歲	63.4	61.4	62.8	62.2	60.5	60.6	59.3
25 至 29 歲	89.6	89.4	89.2	89.2	89.3	89.5	88.5
30 至 39 歲	85.9	86.0	85.7	85.4	86.0	86.8	86.8
40 至 49 歲	82.5	82.3	82.7	82.4	82.6	82.9	82.9
50 至 59 歲	71.1	71.4	71.8	72.2	72.7	73.3	72.7
60 歲及以上	18.0	19.0	19.6	20.7	21.7	22.4	22.9
整體	61.2	61.1	61.1	61.1	61.1	61.4	61.2

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

失業概況

5.4 二零一八年第二季的失業人數為 112 400 人，與上一季比較變動不大。不過，與一年前比較以撇除季節性因素的影響，失業人數顯著減少 10.6%。經季節性調整的失業率較第一季微跌 0.1 個百分點至第二季的 2.8%，是逾二十年來的最低水平。

5.5 按季比較，失業率(未經季節性調整)錄得明顯跌幅的行業計有樓房裝飾、修葺及保養業(跌 0.8 個百分點)和教育業(跌 0.6 個百分點)。另一方面，郵政及速遞活動業(升 1.8 個百分點)和貨倉及運輸輔助活動業(升 0.8 個百分點)的失業率顯著上升。按年比較以撇除季節性因素的影響，大部分主要服務行業的失業情況均有改善。具體而言，受惠於本地消費和訪港旅遊業表現強勁，與消費及旅遊相關行業(即零售、住宿及膳食服務業)的整體失業率較一年前顯著下降 0.8 個百分點至 3.9%，是四年來的新低。清潔及同類活動業和進出口貿易及批發業的失業率在同期亦有較明顯跌幅。同時，整體低薪行業⁽⁶⁾的失業率較上一季微跌 0.1 個百分點至 2.7%，亦較一年前低 0.4 個百分點。

5.6 按技術階層分析，較低技術階層的失業率較上一季微跌 0.2 個百分點至 3.0%，較高技術階層的失業率則微升 0.1 個百分點至 1.7%。按年比較，較低技術階層的失業率顯著下跌 0.7 個百分點，較高技術階層的失業率則維持不變。

5.7 至於其他社會經濟特徵，失業率按年跌幅較明顯的組別計有 60 歲及以上人士(跌 0.8 個百分點)和具初中及以下教育程度人士(跌 0.9 個百分點)。

圖 5.3：大部分主要服務行業的失業率在二零一八年第二季均錄得按年跌幅

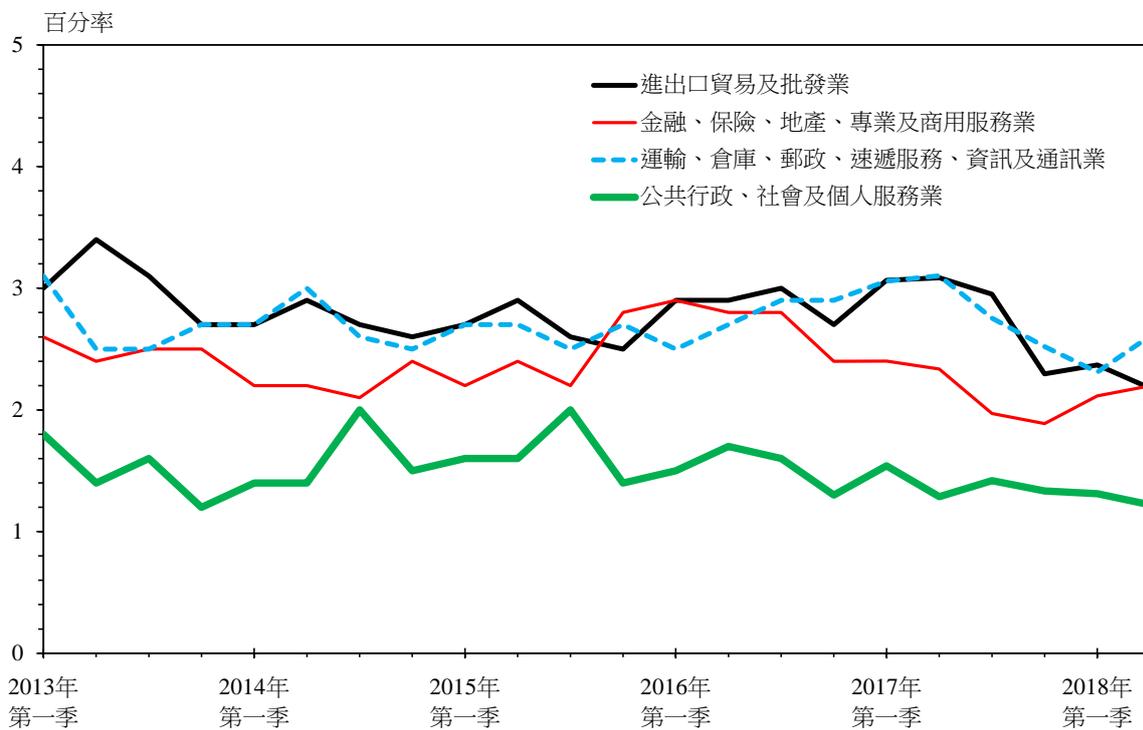
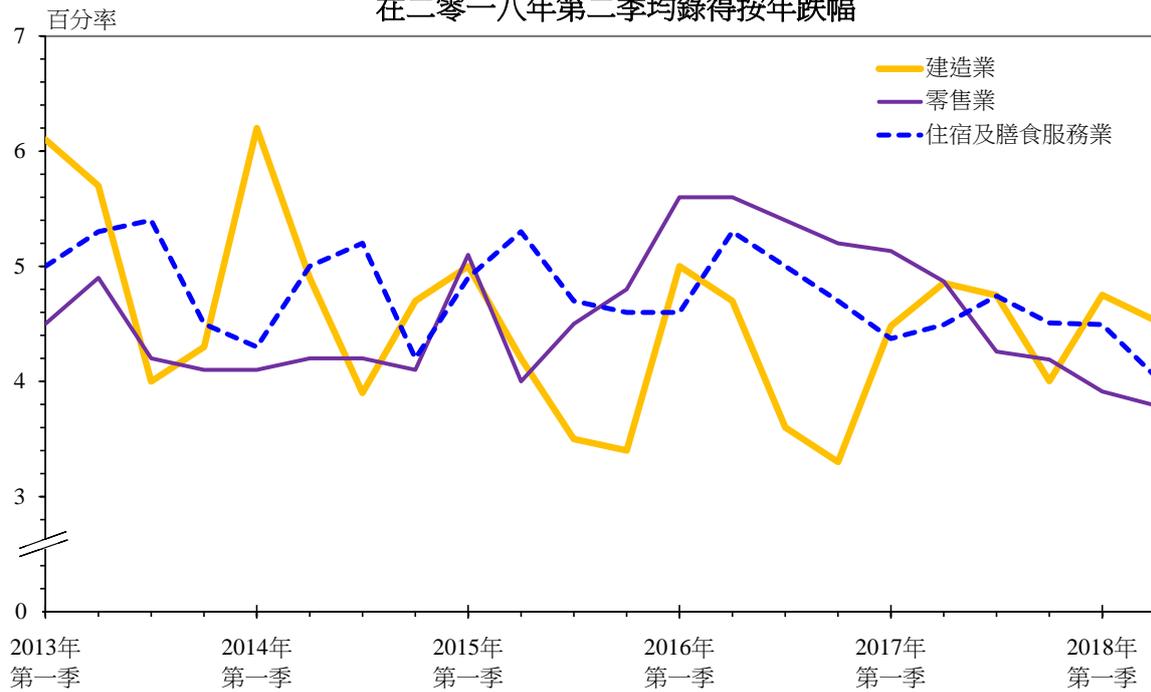


表 5.3：按主要經濟行業劃分的失業率

	二零一七年				二零一八年	
	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季
進出口貿易及批發業	3.1	3.1	3.0	2.3	2.4	2.2
零售業	5.1	4.9	4.3	4.2	3.9	3.8
住宿及膳食服務業	4.4	4.5	4.7	4.5	4.5	4.0
運輸、倉庫、郵政及 速遞服務業	3.3	3.0	2.5	2.5	2.3	2.6
資訊及通訊業	2.5	3.3	3.3	2.7	2.3	2.7
金融及保險業	2.1	1.9	1.7	1.3	1.6	1.7
地產業	1.9	2.3	2.1	2.0	2.3	2.2
專業及商用服務業	2.8	2.6	2.1	2.3	2.4	2.5
公共行政、社會及 個人服務業	1.5	1.3	1.4	1.3	1.3	1.2
製造業	2.6	2.3	2.8	2.7	3.3	3.0
建造業	4.5	4.9	4.7	4.0	4.8	4.5
整體*	3.2 (3.3)	3.2 (3.1)	3.3 (3.1)	2.8 (3.0)	2.8 (2.9)	2.8 (2.8)

註： * 包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。
 () 經季節性調整的失業數字。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

圖 5.4：較高技術階層的失業率與去年相若，較低技術階層的失業率則顯著下跌

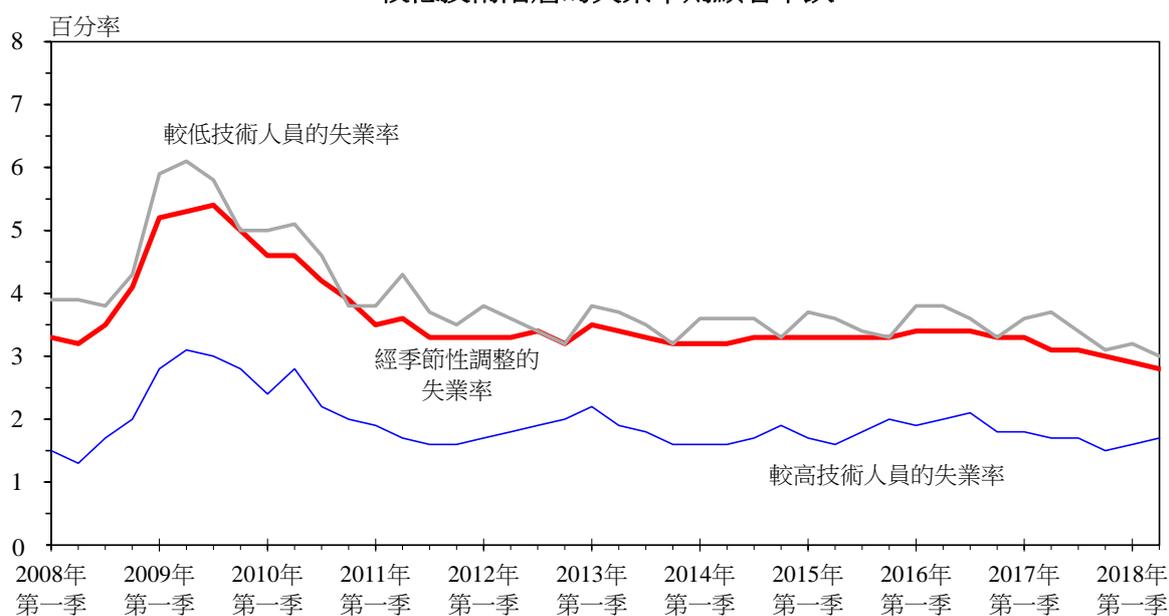


表 5.4：按技術階層劃分的失業率*

	二零一七年				二零一八年	
	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季
<u>較高技術階層</u>	1.8	1.7	1.7	1.5	1.6	1.7
經理及行政級人員	1.4	0.9	1.1	0.8	1.2	1.2
專業人員	1.8	1.5	1.5	1.2	1.1	1.0
輔助專業人員	2.1	2.2	2.2	2.1	1.9	2.2
<u>較低技術階層</u> [^]	3.6	3.7	3.4	3.1	3.2	3.0
文書支援人員	3.3	3.7	3.5	3.1	3.3	3.1
服務工作及銷售人員	4.2	4.6	4.2	3.8	3.9	3.8
工藝及有關人員	4.5	4.2	4.1	4.0	4.8	4.2
機台及機器 操作員及裝配員	3.0	1.9	1.8	1.3	1.5	1.8
非技術工人	3.2	3.0	2.7	2.6	2.5	2.3

註： * 未經季節性調整，以及不包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。

^ 包括其他職業。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

表 5.5：按年齡及教育程度劃分的失業率*

	二零一七年				二零一八年	
	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季
<u>年齡</u>						
15 至 24 歲	8.3	8.1	10.5	7.8	8.0	8.9
其中：						
15 至 19 歲	11.9	13.0	10.1	10.8	9.6	12.2
20 至 24 歲	7.8	7.5	10.6	7.4	7.8	8.5
25 至 29 歲	3.9	4.2	4.8	4.0	3.9	3.5
30 至 39 歲	2.1	2.2	2.2	1.8	1.9	2.1
40 至 49 歲	2.6	2.8	2.5	2.1	2.2	2.2
50 至 59 歲	3.4	2.8	2.4	2.6	2.6	2.6
60 歲及以上	2.3	2.6	2.4	2.0	2.1	1.8
<u>教育程度</u>						
小學及以下	3.3	3.3	2.8	2.5	2.9	2.6
初中	4.7	4.4	3.9	3.3	3.4	3.5
高中 [^]	3.0	3.2	3.0	2.9	2.8	2.8
專上	2.9	2.8	3.4	2.5	2.6	2.7

註： * 未經季節性調整，但包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。

^ 包括工藝課程。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

5.8 量度失業問題嚴重程度的指標在二零一八年第二季與一年前比較，大致保持平穩。長期失業(即失業達六個月或以上)人數由 25 000 人減少至 22 500 人，長期失業率則變動不大，處於 0.6% 的水平。不過，由於同期總失業人數跌幅稍快，長期失業人數佔總失業人數的比例由 19.9% 微升至 20.0%，而持續失業時間中位數則由 62 日略為上升至 63 日。另一方面，在總失業人數(不包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士)當中，被解僱或遣散的比例在第二季較一年前下跌 5.8 個百分點至 44.2%。

就業不足概況

5.9 按季比較，雖然二零一八年第二季就業不足人數增加 2 500 人至 41 400 人，但就業不足率幾乎沒有變動，維持在 1.0% 的低水平。就業不足率在社會工作活動業、樓房裝飾、修葺及保養業和藝術、娛樂及康樂活動業均有較明顯的升幅，而在清潔及同類活動業則有較顯著的跌幅。按職業類別分析，較高技術階層的就業不足率較上一季微升 0.1 個百分點至 0.4%，而在就業不足人士中佔 85% 的較低技術階層，其就業不足率則大致維持在 1.5%。

專題 5.1

退出勞動人口的平均年齡：國際比較

隨着人均壽命延長，較年長人口健康狀況普遍改善，加上僱主一般更樂意聘用較年長人士，現今不少人都選擇延長他們的職業生涯⁽¹⁾，因此與上一輩相比，他們較遲退休。然而，要量度和比較各地勞工實際退休的平均年齡，並非易事。經濟合作與發展組織(經合組織)定期為各成員國發布名為「較年長人士退出勞動人口的平均實際年齡」(簡稱「平均退出年齡」)的代用指標，以便比較不同時間和不同經濟體的情況。本專題根據經合組織採用的方法⁽²⁾，估算香港勞工的平均退出年齡，並比較香港與其他已發展經濟體的數據。

退休和退出勞動人口

退休這概念看似簡單，但不同人對退休的定義或有不同。對一些人來說，退休或指離開目前的主要全職工作，但其後仍可選擇受聘於另一全職或兼職工作。對其他人而言，退休或指完全退出勞動市場。事實上，把退休形容為一個過程而非單一事件，可能更為貼切。因此，不論要確定個別人士何時實際退休，或在整體層面計算全民平均退休年齡，都相當困難。

然而，由於退休趨勢對不同政策均有深遠影響，決策者必須有某些量化指標，以監察退休情況，此舉對面對人口老化的經濟體尤為重要。經合組織採用的代用指標，是指參照期間開始時 40 歲及以上的勞工⁽³⁾，以五歲為一組的年齡組別計算，從而得出五年內退出勞動市場的加權平均年齡，其公式如下：

$$\sum_{k=9}^{16} (5k) \max(LF_{5(k-1)}^{y-5} - LF_{5k}^y, 0) / \sum_{k=9}^{16} \max(LF_{5(k-1)}^{y-5} - LF_{5k}^y, 0)$$

其中 $LF_j^y = j$ 至 $j+4$ 歲的年齡組別在 y 年的勞動人口

假定五年內各年齡組別人口不變，公式可寫成：

$$\sum_{k=9}^{16} (5k) \max(LFPR_{5(k-1)}^{y-5} - LFPR_{5k}^y, 0) / \sum_{k=9}^{16} \max(LFPR_{5(k-1)}^{y-5} - LFPR_{5k}^y, 0)$$

其中 $LFPR_j^y = j$ 至 $j+4$ 歲的年齡組別在 y 年的勞動人口參與率

這公式旨在計算五年內完全退出勞動人口的勞工的平均年齡⁽⁴⁾，此平均年齡可作為退休年齡趨勢的一項有用指標⁽⁵⁾。

(1) 有關較年長組別勞工的最新趨勢，見《二零一七年第三季經濟報告》專題 5.1。

(2) Keese, M. (2012), 《平均實際退休年齡計算方法》，經合組織工作論文，載於 <https://www.oecd.org/els/emp/39371923.pdf>。

(3) 指標假定每個人加入勞動人口後一直從事經濟活動，直至「退休」時才退出勞動人口，以及 80 歲及以上的人士都不在勞動人口當中。

(4) 舉例說，如果二零一六年的平均退出年齡為 60 歲，即表示在二零一一至二零一六年間退出勞動市場的勞工的平均年齡為 60 歲。

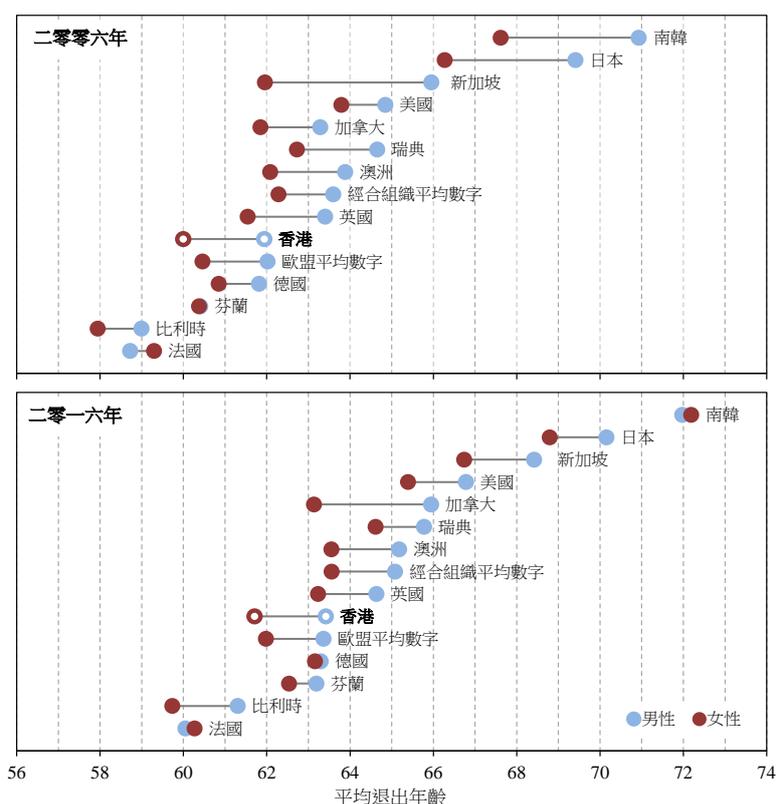
(5) 歐洲聯盟委員會(歐盟委員會)和英國國家統計局等其他機構曾提出另外的指標。詳情請參閱二零零八和二零零九年由歐盟委員會委託進行並由 Economix, Research & Consulting 發表的顧問報告。這些其他指標如何在香港應用，可作為日後的研究專題。

專題 5.1 (續)

二零零六與二零一六年⁽⁶⁾的國際比較

我們採用經合組織的方法，分別計算二零零六和二零一六年香港男性和女性的平均退出年齡，並在圖 1 把結果與其他高收入經濟體作比較。從這國際比較中，我們可觀察到幾個較重要的現象。

圖 1：二零零六與二零一六年的平均退出年齡



註：平均退出年齡是指參照期間開始時 40 歲及以上的勞工，以五歲為一組的年齡組別計算，從而得出五年內退出勞動市場的加權平均年齡。退出勞動人口的人數則按勞動人口參與率的變動推算得出。

香港的數字不包括外籍家庭傭工。

新加坡的數字只包括新加坡公民及永久居民。

資料來源：政府統計處、經合組織及新加坡統計局。

(a) 不同經濟體的平均退出年齡各有差異

從圖 1 可見，不同經濟體的平均退出年齡有很大的差異。歐洲經濟體的平均退出年齡一般較北美洲和亞太區其他先進經濟體為低。具體而言，歐洲聯盟(歐盟)整體在二零一六年男性和女性的平均退出年齡分別為 63.4 歲和 62.0 歲，兩者均遠低於澳洲(男性 65.2 歲，女性 63.6 歲)、美國(66.8 歲，65.4 歲)、新加坡(68.4 歲，66.7 歲)和日本(70.2 歲，68.8 歲)的數字。經合組織整體而言，二零一六年男性和女性的平均退出年齡分別為 65.1 歲和 63.6 歲。

(6) 經合組織提供的最新數字。

專題 5.1 (續)

二零一六年，香港男性和女性的平均退出年齡分別為 63.4 歲和 61.7 歲，數字與歐盟相若，但遠低於其他多個已發展經濟體。與其他亞洲先進經濟體相比，香港勞工平均較早退出勞動人口。香港男性和女性的平均退出年齡與新加坡均相差 5.0 年，與日本(男性和女性分別為 6.7 年和 7.1 年)和南韓(8.6 年和 10.5 年)的差距更大。這情況正好反映香港較年長人士的勞動人口參與率低於鄰近國家。二零一七年，新加坡、日本和南韓 65 歲及以上人士的勞動人口參與率遠高於 20%，但香港則只是 11.0%(表 1)。

表 1：二零一七年選定亞洲經濟體
65 歲及以上人士的勞動人口參與率

香港	新加坡	日本	南韓
11.0%	26.8%	23.5%	31.5%

註： 香港的數字不包括外籍家庭傭工。
新加坡的數字只包括新加坡公民及永久居民。

資料來源： 政府統計處、新加坡統計局、日本統計局及韓國國家統計局。

(b) 延遲退出勞動人口的趨勢

比較圖 1 中上圖(二零零六年)和下圖(二零一六年)，可見當中的數據點羣向右移，顯示圖中經濟體的平均退出年齡在二零零六至二零一六年間普遍提高。

舉例說，該段期間歐盟男性和女性的平均退出年齡分別增加 1.3 年和 1.5 年。同樣，經合組織整體男性和女性的平均退出年齡分別提高 1.5 年和 1.3 年。圖內高收入經濟體中，平均退出年齡增幅較大的為新加坡(女性：4.8 年，男性：2.5 年)、南韓(女性：4.6 年)、芬蘭(男性：2.8 年)、加拿大(男性：2.7 年)、日本(女性：2.5 年)、比利時(男性：2.3 年)和德國(女性：2.3 年)。至於香港，男性和女性的平均退出年齡在二零零六至二零一六年間分別增加 1.5 年和 1.7 年，這與全球勞動人口延遲退休的趨勢一致。

(c) 某些經濟體(特別是新加坡、日本和南韓)男性和女性的差距收窄

另一有趣現象是一些經濟體的平均退出年齡男女性差距日漸收窄，這現象在新加坡、日本和南韓尤為明顯。圖 1 中連接每對數據點之直線的長度，代表相應經濟體的平均退出年齡男女性差距。新加坡、日本和南韓在下圖(二零一六年)的直線長度，較上圖(二零零六年)的大幅縮短。二零零六年，新加坡、日本和南韓的女性平均較男性分別早 4.0 年、3.1 年和 3.3 年退出勞動人口。二零一六年，這差距在新加坡和日本分別縮減至 1.7 年和 1.4 年，在南韓則變得幾乎沒有差距。另一方面，歐盟和經合組織的平均退出年齡男女性差距在二零零六至二零一六年間大致維持不變。

專題 5.1 (續)

二零零六年，香港的平均退出年齡男女性差距遠小於新加坡、日本和南韓，而這差距在二零零六至二零一六年間也變動不大。二零零六年男性的平均退出年齡較女性高 1.9 年，到二零一六年則為 1.7 年。

結語

現今人均壽命延長，不少經濟體的勞工都延長他們的職業生涯，或許是要為退休作更佳準備。這似乎是全球不同經濟體的趨勢；至於香港，勞工退出勞動人口的平均年齡仍遠低於其他亞洲先進經濟體。當面對人口老化的挑戰時，較年長人士更積極投入勞工市場十分重要，因此，為有意就業的較年長人士提供支援，會是可取的做法。

機構就業概況

5.10 從私營機構收集所得有關就業、職位空缺、工資和薪金的季度統計數據，目前只有截至二零一八年三月的數字。我們已參考其他輔助資料，盡可能令分析更貼近最新情況。

5.11 受經濟表現強勁支持，私營機構就業人數在二零一八年三月繼續按年穩健上升 1.1%至 2 867 400 人。按行業分析，人類保健服務業(按年升 3.3%)、專業及商用服務業(清潔及同類服務業除外)(升 2.7%)、建築地盤(只包括地盤工人)(升 2.6%)，以及金融及保險業(升 2.5%)就業人數的增幅尤為顯著。同時，受惠於本地消費及訪港旅遊業強勁，住宿及膳食服務業(升 1.9%)和零售業(升 1.4%)的就業人數進一步加快增長。另一方面，製造業的就業人數持續下跌(按年跌 3.9%)。按機構規模分析，*中小型企業(中小企)*⁽⁷⁾的就業人數微升 0.1%，大型企業則錄得 1.9%的升幅。公務員方面，僱員人數增加 2.3%。

表 5.6：按主要經濟行業劃分的就業情況

	二零一七年					二零一八年
	全年 平均	三月	六月	九月	十二月	三月
進出口貿易及批發業	539 900 (-0.5)	540 900 (-0.4)	541 000 (-0.4)	539 400 (-0.5)	538 200 (-0.6)	538 400 (-0.5)
零售業	267 900 (0.5)	267 300 (0.4)	267 800 (0.6)	267 100 (0.2)	269 300 (0.6)	271 000 (1.4)
住宿 ^(a) 及膳食服務業	282 300 (0.3)	280 900 (0.1)	281 500 (0.3)	283 400 (0.5)	283 500 (0.2)	286 200 (1.9)
運輸、倉庫、郵政及 速遞服務業	178 700 (0.2)	178 100 (-0.3)	177 600 (-0.1)	179 000 (0.5)	180 300 (0.8)	179 200 (0.6)
資訊及通訊業	106 900 (0.9)	107 300 (1.5)	106 600 (1.4)	106 600 (0.9)	107 100 (-0.2)	106 900 (-0.3)
金融、保險、地產、 專業及商用服務業	731 100 (1.6)	728 300 (2.0)	728 600 (1.5)	730 900 (1.4)	736 700 (1.6)	742 800 (2.0)
社會及個人服務業	512 800 (1.4)	510 300 (1.0)	510 800 (1.5)	512 500 (1.4)	517 400 (1.9)	520 000 (1.9)
製造業	92 900 (-3.3)	94 500 (-3.4)	93 400 (-2.8)	92 000 (-3.4)	91 400 (-3.6)	90 900 (-3.9)
建築地盤 (只包括地盤工人)	118 700 (10.1)	117 600 (12.2)	112 800 (6.2)	121 500 (12.7)	122 800 (9.2)	120 700 (2.6)
所有接受統計調查 的私營機構 ^(b)	2 842 400 (1.0)	2 836 500 (1.0)	2 831 400 (0.8)	2 843 800 (1.0)	2 857 900 (1.0)	2 867 400 (1.1)
		<0.3>	<§>	<0.4>	<0.2>	<0.4>
公務員 ^(c)	168 700 (1.6)	167 700 (0.9)	167 900 (1.4)	169 000 (1.9)	170 300 (2.2)	171 500 (2.3)

註：僱傭及職位空缺按季統計調查從商業機構所得的就業數字，與綜合住戶統計調查從住戶所得的數字稍有差別，主要原因是兩者所涵蓋的行業範圍有異：前者涵蓋選定主要行業，而後者則涵蓋本港各行各業。

- (a) 住宿服務業包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。
- (b) 私營機構的總就業數字除包括上列主要行業的就業人數外，亦涵蓋採礦及採石業，以及電力和燃氣供應及廢棄物管理業的就業人數。
- (c) 這些數字只包括按政府聘用制僱用的公務員。法官、司法人員、廉政公署人員、駐香港以外地區的香港經濟貿易辦事處在當地聘請的人員，以及其他政府僱員如非公務員合約僱員，並不包括在內。
- () 與一年前比較的增減百分率。
- < > 經季節性調整後與對上季度比較的增減百分率。
- § 增減小於 0.05%。

資料來源：政府統計處僱傭及職位空缺按季統計調查。
政府統計處建築地盤就業人數按季統計調查。

職位空缺情況

5.12 勞工市場持續偏緊，私營機構職位空缺數目在二零一八年三月連續五個季度錄得升幅，按年大幅增加 9.1%至 76 880 個。

5.13 大部分經濟行業的職位空缺數目在二零一八年三月繼續按年上升，升幅較為顯著的行業計有人類保健服務業(升 98.8%)、建築地盤(只包括地盤工人)(升 49.8%)、藝術、娛樂及康樂活動業(升 30.3%)、住宿服務業(升 25.6%)、住宿護理及社會工作服務業(升 14.8%)、資訊及通訊業(升 14.6%)，以及金融及保險業(升 13.2%)。相反，清潔及同類服務業(跌 9.2%)、地產業(跌 1.4%)，以及進出口貿易業(跌 0.7%)的職位空缺同期則錄得跌幅。按職業類別分析，較高與較低技術階層的職位空缺均進一步增加，按年分別上升 16.6%及 5.7%。在較低技術階層當中，職位空缺數目升幅較為顯著的有文書支援人員(升 28.2%)和機台及機器操作員及裝配員(升 24.4%)。按機構規模分析，大型企業及中小企的職位空缺分別增加 13.1%及 3.3%。公務員方面，職位空缺數目減少 13.0%至 7 540 個。

5.14 職位空缺數目相對於每 100 名失業人士的比率，由二零一七年十二月的 67 微升至二零一八年三月的 69，顯著高於一年前的 56。具體而言，較高技術階層的比率由一年前的 79 上升至二零一八年三月的 103，而較低技術階層的比率也由 57 上升至 66。按行業分析，住宿護理及社會工作服務業、人類保健服務業、住宿服務業，以及金融及保險業在二零一八年三月的人手短缺情況尤為嚴重，相應比率均遠高於 100。

表 5.7：按主要經濟行業劃分的職位空缺情況

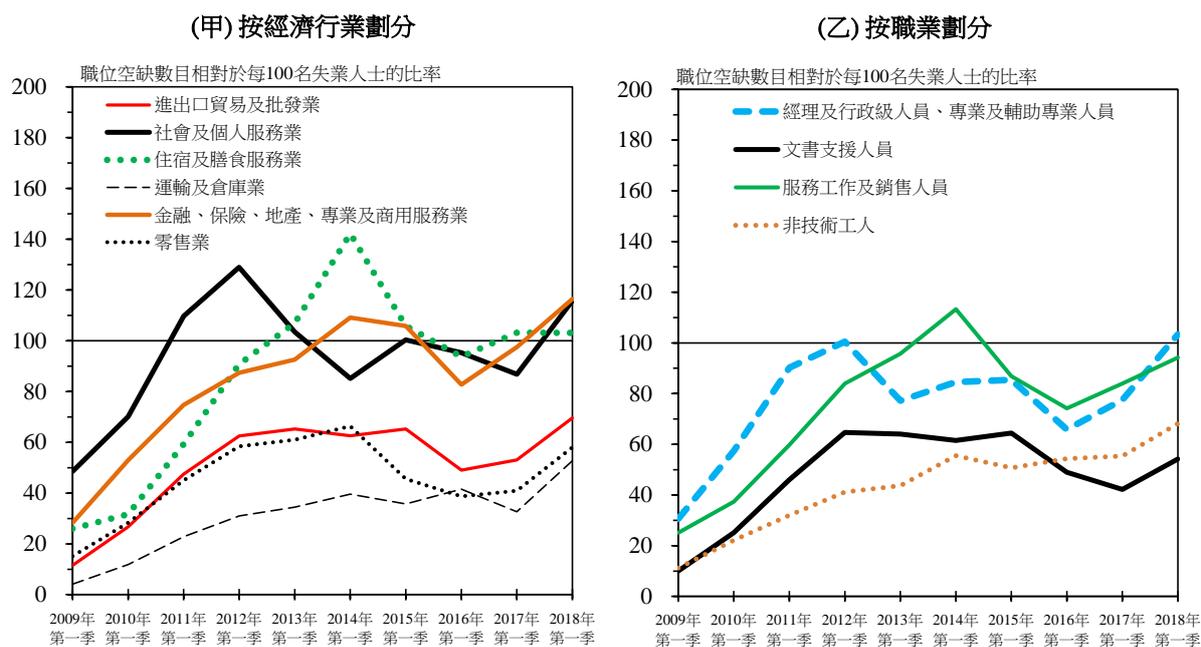
	二零一七年					二零一八年	
	全年 平均	三月	六月	九月	十二月	三月	二零一八年 三月的 職位空缺率 (%)
進出口貿易及批發業	7 400 (5.9)	7 530 (8.8)	7 320 (5.5)	7 610 (8.3)	7 150 (1.0)	7 600 (0.8)	1.4
零售業	7 640 (0.5)	7 540 (-1.6)	7 080 (-0.2)	8 130 (-1.8)	7 800 (5.8)	8 110 (7.6)	2.9
住宿 ^(a) 及膳食服務業	13 350 (1.6)	13 670 (5.7)	13 220 (1.4)	12 630 (-4.5)	13 910 (4.1)	14 380 (5.2)	4.8
運輸、倉庫、郵政及 速遞服務業	3 550 (9.6)	3 600 (4.9)	3 560 (8.4)	3 600 (12.2)	3 450 (13.4)	4 040 (12.2)	2.2
資訊及通訊業	2 740 (3.6)	2 720 (6.6)	2 710 (9.6)	2 750 (-2.8)	2 770 (2.1)	3 120 (14.6)	2.8
金融、保險、地產、 專業及商用服務業	18 420 (3.5)	18 620 (1.2)	18 540 (2.9)	18 240 (3.2)	18 280 (7.1)	19 830 (6.5)	2.6
社會及個人服務業	14 490 (3.2)	13 460 (-5.7)	13 130 (-7.9)	14 920 (5.0)	16 440 (22.5)	16 140 (19.9)	3.0
製造業	2 420 (3.9)	2 570 (-11.0)	2 290 (0.2)	2 240 (6.6)	2 610 (26.0)	2 610 (1.6)	2.8
建築地盤 (只包括地盤工人)	1 070 (45.3)	570 (-40.8)	1 510 (176.2)	830 (40.4)	1 370 (62.0)	850 (49.8)	0.7
所有接受統計調查的 私營機構 ^(b)	71 310 (3.7)	70 460 (0.2)	69 590 (2.0)	71 150 (2.6)	74 040 (10.3)	76 880 (9.1)	2.6
		<0.7>	<-1.5>	<4.4>	<6.1>	<0.1>	
公務員 ^(c)	8 320 (-3.6)	8 660 (7.1)	8 420 (-5.4)	8 230 (-5.9)	7 980 (-9.6)	7 540 (-13.0)	4.2

註：職位空缺率是指職位空缺數目相對於總就業機會(實際就業人數加職位空缺數目)的百分比。

- (a) 住宿服務業包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。
- (b) 私營機構的職位空缺總數除包括上列主要行業的職位空缺外，亦涵蓋採礦及採石業，以及電力和燃氣供應及廢棄物管理業的職位空缺。
- (c) 這些數字只包括按政府聘用制僱用公務員的職位空缺。
- () 與一年前比較的增減百分率。
- < > 經季節性調整後與對上季度比較的增減百分率。

資料來源：政府統計處僱傭及職位空缺按季統計調查。
政府統計處建築地盤就業人數按季統計調查。

圖 5.5：幾乎各行各業的人力供求情況在二零一八年第一季都進一步趨緊



5.15 私營機構的職位空缺率(以職位空缺數目相對於總就業機會的百分比計算)由二零一七年十二月的水平微升 0.1 個百分點至二零一八年三月的 2.6%，較一年前高 0.2 個百分點。大部分行業的職位空缺率均錄得按年升幅，升幅較為顯著的行業計有人類保健服務業、住宿服務業、藝術、娛樂及康樂活動業，以及住宿護理及社會工作服務業。

5.16 勞工處編訂的職位空缺登記數據雖然樣本規模較小，但仍可作為分析勞工市場最新發展的參考資料。勞工市場情況進一步趨緊，第二季在勞工處登記的私營機構職位空缺數目較一年前上升 9.2%，平均每月約為 123 400 個。

工資及收入

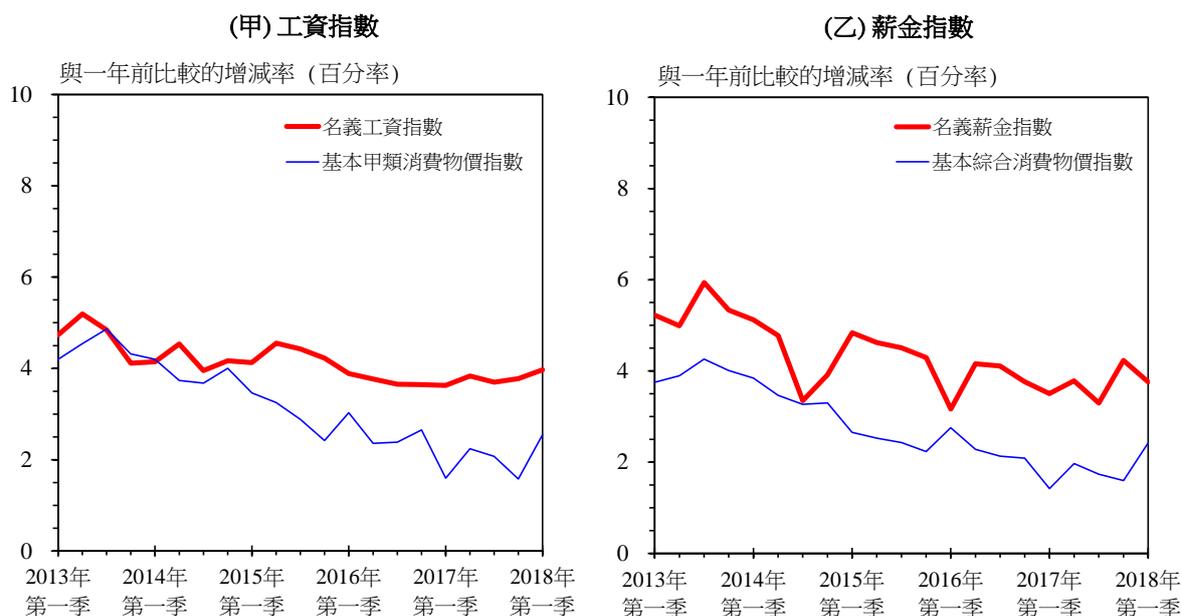
5.17 由於經濟表現蓬勃，加上勞工市場情況持續偏緊，名義工資升幅在二零一八年三月略為加快。涵蓋督導級及以下職級僱員之固定薪酬的工資指數，在二零一八年三月以名義計按年上升 4.0%。撇除通脹因素後⁽⁸⁾，工資指數實質上升 1.2%。

5.18 名義工資的升幅繼續遍及各行各業。在二零一八年三月，升幅較為顯著的行業計有專業及商業服務業(按年升 4.9%)、住宿及膳食服務活動業(升 4.8%)，以及地產租賃及保養管理業(升 4.7%)。按職業分析，工資升幅較為可觀的職業計有技術工人及操作工人(升 5.2%)、服務工作人員(升 4.6%)，以及其他非生產級工人(升 4.5%)。

5.19 以私營機構就業人士平均薪金指數計算的勞工收入⁽⁹⁾(包括超時工作津貼、非保證發放的花紅及其他非經常發放的款項)，在二零一八年第一季按年續升 3.8%，與二零一七年全年的 3.7%增幅大致相若。撇除通脹因素後，二零一八年第一季整體薪金較一年前實質增長 1.3%。

5.20 二零一八年第一季，各選定行業的名義薪金均錄得進一步增長，當中以住宿及膳食服務活動業(按年升 4.8%)、專業及商業服務業(升 4.6%)，以及地產活動業(升 4.3%)的升幅尤為顯著。各選定行業的薪金均有實質改善。

圖 5.6：工資及收入在二零一八年第一季續見穩健實質增長



註：由二零一五年第四季開始，消費物價指數的按年增減率是根據以二零一四至一五年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零零九至一零年度為基期的舊數列計算。

5.21 儘管綜合住戶統計調查所得數據不可與商業機構調查所得的數據直接比較，但前者較近期的統計數字顯示，全職非技術僱員(不包括外籍家庭傭工)的平均每月就業收入⁽¹⁰⁾在二零一八年第二季錄得可觀增長，較一年前增加 6.5%，撇除通脹因素後，實質增幅為 4.0%。收入最低三個十等分全職僱員(不包括外籍家庭傭工)合計的平均就業收入繼續穩步上升，名義及實質按年升幅分別為 4.7%及 2.3%。整體收入方面，家庭住戶每月入息中位數(不包括外籍家庭傭工)上升 5.9%，升幅亦遠高於消費物價通脹。

與勞工有關的措施及政策發展重點

5.22 勞工處定期在不同地方舉辦大型招聘會，與不同行業的僱主聯繫以網羅職位空缺，供求職者即場申請。二零一八年上半年，勞工處在灣仔、油塘、九龍塘、旺角和北區舉辦了九個大型招聘會，合共 335 家參與機構提供零售、飲食、物業管理、運輸及其他行業的就業機會超過 26 900 個。另外，有 16 家培訓機構參與招聘會，向參與者介紹職業培訓課程並即場接受報名。除大型招聘會外，勞工處也不時在轄下就業中心舉行地區性的招聘會，協助求職者尋找工作。飲食、零售及建造行業的僱主亦定期在三所行業性招聘中心進行招聘，即場面見求職者。

5.23 最低工資委員會正進行新一輪法定最低工資水平檢討。委員會在二零一八年五月完成為期六星期的公眾諮詢，並在六月與相關組織進行 19 次諮詢會面。委員會考慮收集所得的意見後，現正按以數據為依歸的原則檢討法定最低工資水平，以期在二零一八年十月底前向行政長官會同行政會議提交建議報告。

5.24 同時，勞工處正透過轄下行業性三方小組致力制訂行業性工時指引。這些小組由僱主、僱員及政府代表組成，為相關各方提供有效平台，以便就建議的工時安排、超時工作補償安排和良好的工時管理措施，合力制訂指引，供僱主參考和使用，務求改善僱員的工時安排。

註釋：

- (1) 綜合住戶統計調查所得關於勞動人口的統計數字，在編製過程中涉及運用人口數字。二零一六年十一月至二零一七年一月期間至二零一七年十月至十二月期間的相關數字，已因應二零一七年年終人口估計的最終結果作出修訂。

政府統計處採用「國際標準職業分類」，把就業人士從事的職業及失業人士以前從事的職業撥歸不同的職業類別。綜合住戶統計調查已作更新，採用「國際標準職業分類 2008 年版」編製按職業劃分的勞動人口統計數字。以「國際標準職業分類 2008 年版」為基礎的統計數字已後向估計至二零一一年一月至三月的季度。從二零一一年一月至三月的參照季度起，除另有註明外，所有按職業劃分的勞動人口統計數字均按「國際標準職業分類 2008 年版」編製。

- (2) 把一名 15 歲或以上的人士界定為失業人士，該人須：(a)在統計期內(即統計前七天內)無職業，亦沒有為賺取薪酬或利潤而工作；(b)在統計期內可隨時工作；以及(c)在統計前 30 天內曾找尋工作。

儘管有上述界定，下列類別的人士也被視為失業人士：(a)無職業人士，曾找尋工作，但因暫時患病而不能工作；(b)無職業人士，可隨時工作，但因稍後時間會擔當新工作或開展業務，或預計會返回原來工作崗位而未有找尋工作；以及(c)感到灰心而沒有找尋工作的人士，因為他們相信沒有工作可做。

即使在全民就業的情況下，工人亦會為爭取較佳僱用條件轉職，以致出現一些摩擦性失業。如何準確地界定真正的摩擦性失業情況，會因不同經濟體而異，需視乎該勞工市場的結構和特性而定。

經季節性調整的數列是按「X-12 自迴歸—求和—移動平均(X-12 ARIMA)」方法編製。這方法是編製經季節性調整統計數列的一個標準方法。

- (3) 把一名 15 歲或以上的就業人士界定為就業不足的主要準則為：在統計期內(即統計前七天內)非自願工作少於 35 小時，以及在統計期內可以擔任更多工作或在統計前 30 天內曾找尋更多工作的人士。

根據以上準則，因工作量不足而在統計期內放取無薪假期的就業人士，若在整段統計期內工作少於 35 小時或在休假，亦會被界定為就業不足人士。

- (4) 勞動人口，即從事經濟活動的人口，是指所有 15 歲或以上、在統計期內(即統計前七天內)從事生產工作，或本可從事生產工作但失業的人士。
- (5) 從住戶數據所得的數字，總就業人數在此是指統計期內(即統計前七天內)為賺取薪酬或利潤而工作，或有一份正式工作的 15 歲或以上人士。
- (6) 最低工資委員會所識別的低薪行業包括：
- (i) 零售業(包括超級市場及便利店和其他零售店)；
 - (ii) 飲食業(包括中式酒樓菜館、非中式酒樓菜館、快餐店及港式茶餐廳)；
 - (iii) 物業管理、保安及清潔服務(包括地產保養管理服務、保安服務、清潔服務及會員制組織)；
 - (iv) 其他低薪行業，包括：
 - 安老院舍；
 - 洗滌及乾洗服務；
 - 理髮及其他個人服務；
 - 本地速遞服務；以及
 - 食品處理及生產。
- (7) 在香港，中小型企業(中小企)是指僱用少於 100 名員工的製造業公司和僱用少於 50 名員工的非製造業公司。不過，主要商業登記號碼相同、並從事同一行業類別活動的機構單位，會被歸類為一個商業單位以計算中小企的數目。因此，擁有很多僱用少量員工的小型連鎖店的企業會被視為一家大企業，而不是眾多獨立的中小企。

- (8) 勞工收入與工資的實質指數是根據不同消費物價指數，並因應指數與所涵蓋職業的相關性而編訂。具體而言，綜合消費物價指數作為總體消費物價指標，是適用於涵蓋所有職業階層僱員的收入的平減物價指數。至於甲類消費物價指數，則是較低開支組別的消费物價指數，可作為涵蓋督導級及以下職業階層僱員的工資的平減物價指數。
- (9) 收入除包括工資(涵蓋所有經常及保證發放的薪酬，例如基本薪金和規定花紅及津貼)外，也包括超時工作津貼及其他非保證發放或非經常發放的花紅與津貼(但遣散費和長期服務金則除外)。鑑於收入與工資的差別，加上所涵蓋的行業及職業有所不同，就業人士平均薪金與工資率兩者的變動，未必完全一致。
- (10) 每月就業收入平均數很容易受到調查樣本內極端的數值影響，而在計算較高階層員工的收入時，影響更為明顯。所以，在闡釋這些數字時，特別是與過往數據作比較時，須特別小心。

第六章：物價

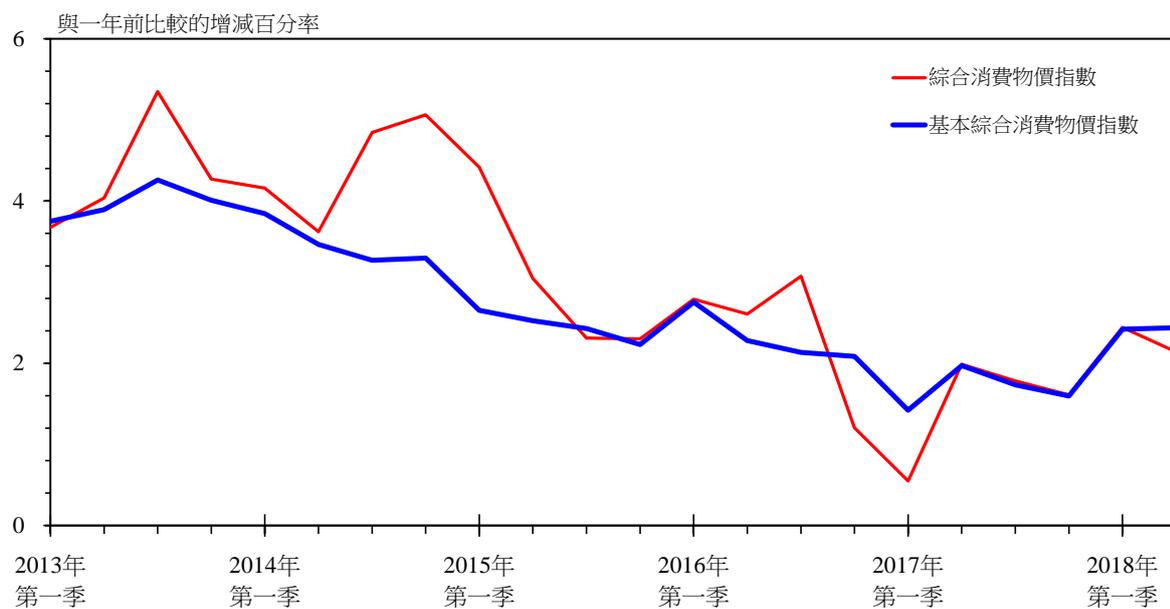
摘要

- 消費物價通脹在二零一八年第二季保持溫和。然而，消費物價指數部分主要組成項目升幅加快，顯示通脹壓力在經濟情況向好下有所增加。
- 儘管導致第一季價格升幅加快的短期因素消退，撇除政府一次性紓緩措施的效應後，基本綜合消費物價指數⁽¹⁾在第二季的按年升幅維持在2.4%的水平不變。由於政府提高差餉寬減措施的寬減上限，整體綜合消費物價通脹率由第一季的2.4%下降至第二季的2.1%。
- 本地成本壓力大致受控。雖然工資及收入穩步增長，但同期勞工生產力持續改善，令勞工成本壓力得以受控。商戶面對的租金成本壓力至今依然和緩。不過，新訂住宅租金在過去一年多趨升的影響繼續浮現，導致基本消費物價指數中的私人房屋租金項目在第二季升幅略為加快。
- 外圍價格壓力在第二季雖然仍頗為溫和，但見輕微上升，原因是本港部分主要進口來源地的通脹略為升溫⁽²⁾，其次是國際油價在近期有所上升。整體進口價格的上升步伐加快，其中燃料的進口價格升幅顯著加快。

消費物價

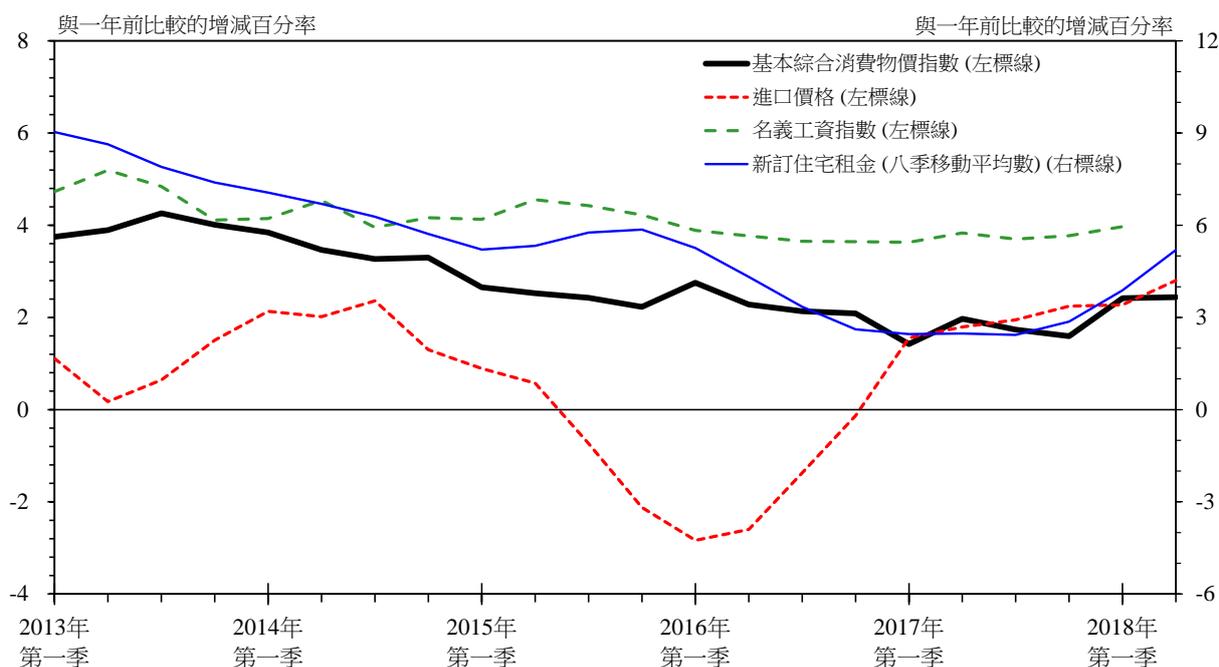
6.1 整體通脹壓力在二零一八年第二季保持溫和，儘管在經濟情況向好下略為增加。本地成本壓力大致受控。雖然工資及收入穩步增長，但勞工生產力持續改善，令勞工成本壓力得以受控。商戶面對的租金成本壓力至今依然和緩。不過，新訂住宅租金在過去一年多趨升的影響繼續浮現，導致基本消費物價指數中的私人房屋租金項目升幅略為加快。外圍價格壓力雖然仍頗為溫和，但見輕微上升，原因是本港部分主要進口供應地的通脹略為升溫，其次是國際油價在近月大幅上漲。

圖 6.1：消費物價通脹在二零一八年第二季保持溫和



註：由二零一五年第四季開始，消費物價指數的按年增減率是根據以二零一四至一五年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零零九至一零年度為基期的舊數列計算。

圖6.2：然而，住宅租金趨升的影響繼續浮現，外圍價格壓力亦見輕微上升



註：由二零一五年第四季開始，消費物價指數的按年增減率是根據以二零一四至一五年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零零九至一零年度為基期的舊數列計算。

6.2 撇除政府一次性紓緩措施的效應，基本消費物價通脹率(以基本綜合消費物價指數按年增減率計算)在第二季維持在 2.4% 的溫和水平，與第一季相同。雖然導致第一季價格升幅加快的短期因素消退(即二零一七年年初發放電力燃料費特別回扣令電費的比較基數較低、二零一八年二月蔬菜價格受惡劣天氣影響而上漲，以及今年的復活節假期早在三月底開始)，但基本消費物價通脹率當中幾個主要組成項目的升幅加快，反映基本通脹壓力略為增加。此外，由於政府提高差餉寬減措施的寬減上限，整體綜合消費物價通脹率由第一季的 2.4% 下降至第二季的 2.1%。

**表 6.1：各類消費物價指數
(與一年前比較的增減百分率)**

		綜合消費 物價指數		甲類消費 物價指數	乙類消費 物價指數	丙類消費 物價指數
		基本消費 ^(a) 物價指數	整體消費 物價指數			
二零一七年	全年	1.7	1.5	1.5	1.4	1.5
	第一季	1.4	0.5	0.1	0.6	0.9
	第二季	2.0	2.0	2.3	1.8	1.9
	第三季	1.7	1.8	2.1	1.6	1.6
	第四季	1.6	1.6	1.6	1.5	1.7
二零一八年	第一季	2.4	2.4	2.6	2.4	2.4
	第二季	2.4	2.1	2.4	2.1	2.0
(經季節性調整後與對上季度比較的增減百分率)						
二零一七年	第一季	0.1	0.1	*	0.1	0.2
	第二季	0.6	0.6	0.7	0.6	0.6
	第三季	0.3	0.3	0.4	0.3	0.2
	第四季	0.6	0.6	0.5	0.6	0.7
二零一八年	第一季	0.8	0.9	0.9	0.9	0.8
	第二季	0.8	0.4	0.6	0.4	0.3

註： (a) 計算基本消費物價通脹率時，已撇除所有自二零零七年起實施的相關一次性措施所造成的效應；這些措施包括公屋租金寬免和政府代繳公屋租金、差餉寬減、暫停和後來取消收取僱員再培訓徵款，以及住戶電費補貼。

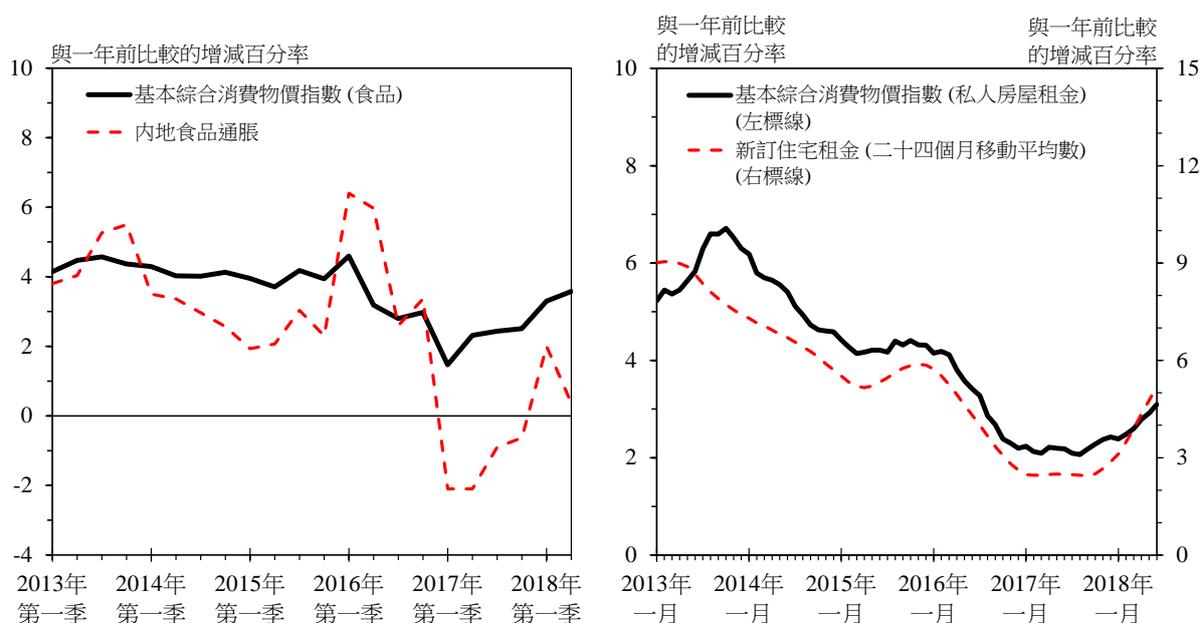
(*) 增減小於 0.05%。

6.3 按基本綜合消費物價指數的主要組成項目分析，由於新訂住宅租金在過去一年多趨升的影響繼續浮現，私人房屋租金在第二季的升幅稍為加快。由於進口價格上漲及消費需求強勁，食品價格(住屋以外比重最高的組成項目)升幅加快。雜項物品的價格儘管受首飾價格隨金價下跌拖累，升幅仍輕微加快。雜項服務的價格升幅減慢，但主要是由於季節性因素(即復活節假期今年早在三月底開始，而去年則在四月中開始)令外遊團費的按年升幅有所減慢。事實上，一些主要服務組別(例如醫療服務和專業服務、會費及其他服務)的價格升幅加快，部分其他服務組別(例如資訊及通訊服務)的價格跌幅也有所收窄。另一方面，衣履的價格升幅減慢，耐用物品的價格則維持長期跌勢。

圖 6.3：基本綜合消費物價指數中的食品及私人房屋租金項目

(甲)食品價格升幅加快

(乙)私人房屋租金升幅稍為加快



註：由二零一五年十月開始，消費物價指數的按年增減率是根據以二零一四至一五年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零零九至一零年度為基期的舊數列計算。

圖6.4(甲)：基本綜合消費物價指數中
幾個主要組成項目的價格升幅加快

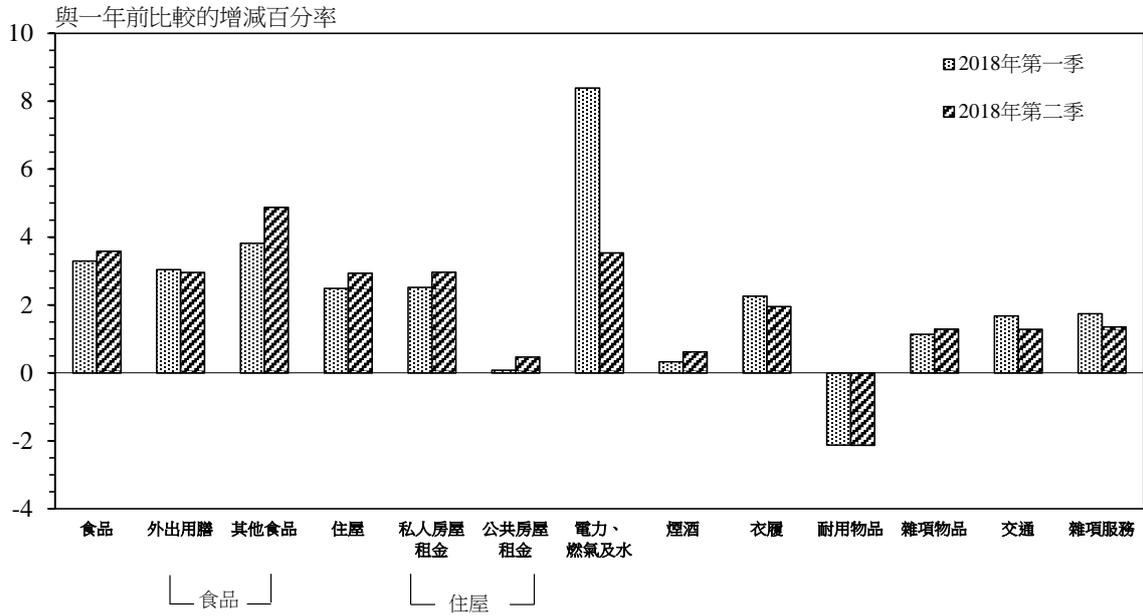
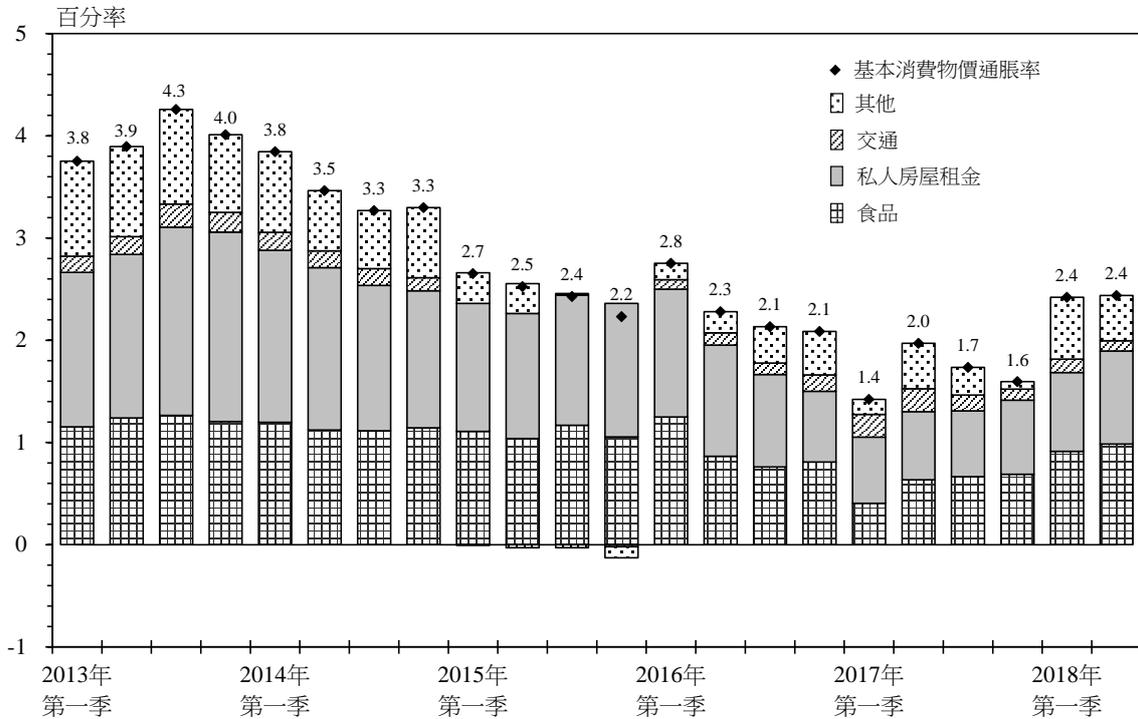


圖 6.4 (乙)：基本消費物價通脹率的主要組成項目



註：由二零一五年第四季開始，綜合消費物價指數的按年增減率是根據以二零一四至一五年度為基期的新數列計算；在此之前的增減率則根據以二零零九至一零年度為基期的舊數列計算。

表 6.2：按組成項目劃分的基本綜合消費物價指數

(與一年前比較的增減百分率)

開支組成項目	權數(%)	全年	二零一七年				二零一八年	
			第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季
食品	27.29	2.2	1.5	2.3	2.4	2.5	3.3	3.6
外出用膳	17.74	2.7	2.8	2.7	2.7	2.7	3.0	3.0
其他食品	9.55	1.1	-1.1	1.4	2.0	2.2	3.8	4.9
住屋 ^(a)	34.29	2.6	2.7	2.7	2.6	2.4	2.5	2.9
私人房屋租金	29.92	2.2	2.1	2.2	2.1	2.4	2.5	3.0
公營房屋租金	1.94	6.3	9.9	9.6	6.3	0.1	0.1	0.5
電力、燃氣及水	2.67	-1.7	-5.5	-1.0	-0.3	0.1	8.4	3.5
		(-1.7)	(-5.5)	(-1.0)	(-0.3)	(*)	(8.3)	(3.7)
煙酒	0.54	0.6	2.3	1.0	-0.2	-0.6	0.3	0.6
衣履	3.21	-0.4	-1.9	-1.4	1.0	0.6	2.3	2.0
耐用物品	4.65	-3.2	-3.6	-3.6	-3.3	-2.3	-2.1	-2.1
雜項物品	3.56	1.4	2.3	1.8	0.5	0.9	1.1	1.3
交通	7.98	2.3	2.9	2.9	2.0	1.4	1.7	1.3
雜項服務	15.81	0.9	0.6	2.2	0.9	-0.1	1.7	1.4
所有項目	100.00	1.7	1.4	2.0	1.7	1.6	2.4	2.4
		(1.5)	(0.5)	(2.0)	(1.8)	(1.6)	(2.4)	(2.1)

註：(a) 住屋項目包括租金、差餉、地租、維修費及其他住屋費用，但住屋項目下的私人及公營房屋租金分類，在此只包括租金、差餉及地租，因此私人及公營房屋租金的合計權數略小於整個住屋項目的權數。

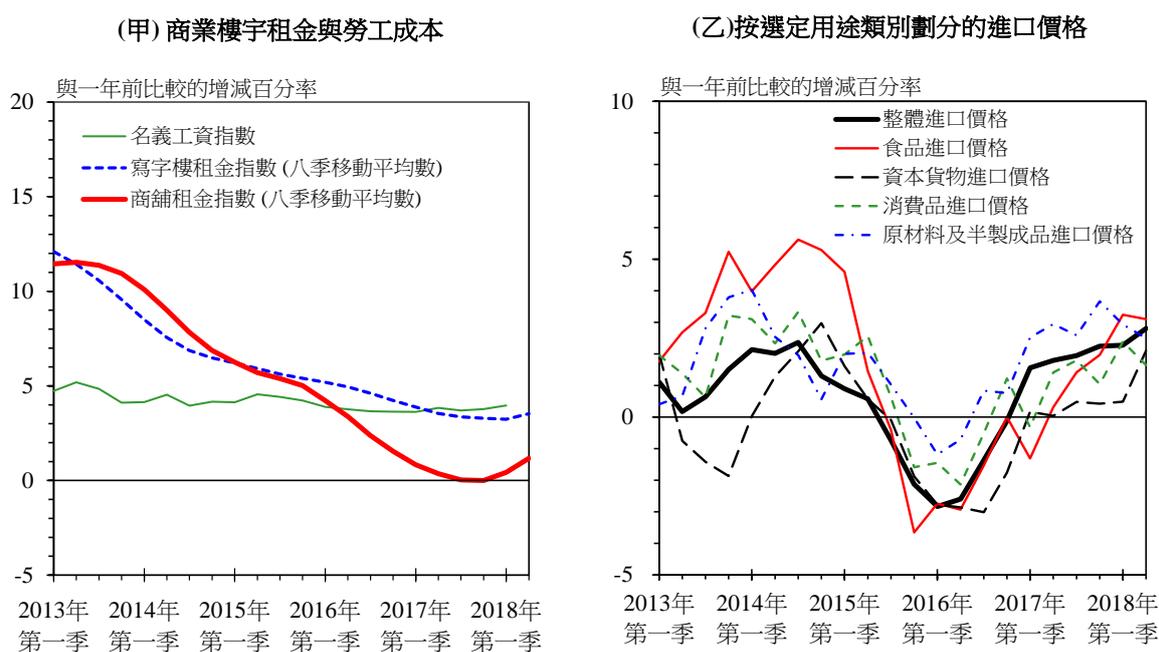
() 括號內數字為未撇除政府一次性紓緩措施效應的整體綜合消費物價指數的增減率。

(*) 增減小於 0.05%。

生產要素成本與進口價格

6.4 本地成本壓力在二零一八年第二季大致受控。雖然工資及收入續見穩步增長，但勞工生產力持續提升，令以單位成本計算的勞工成本升幅得以受控。租金成本方面，儘管零售舖位和寫字樓的租金在過去一年多普遍趨升，與商戶實際面對的租金成本更為相關的八季移動平均數的按年升幅仍大致保持溫和。

圖6.5：本地成本壓力大致受控，外圍價格壓力則輕微上升



6.5 外圍價格壓力雖然仍頗為溫和，但在第二季輕微上升。隨着全球經濟持續擴張，本港部分主要進口供應地(包括美國、歐洲及其他一些亞洲經濟體)的通脹略為升溫。整體進口價格在第二季按年上升2.8%，較上一季的2.3%為高。按用途類別分析，燃料的進口價格的升幅隨國際油價在近月大幅上漲顯著加快至30.4%。資本貨物的進口價格升幅亦見加快，儘管仍處於2.1%的溫和水平。食品、消費品和原材料進口價格的升幅保持溫和。

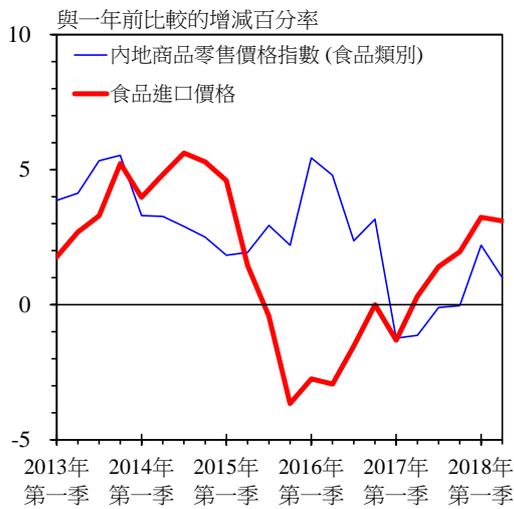
表 6.3：按用途類別劃分的進口價格
(與一年前比較的增減百分率)

		<u>食品</u>	<u>消費品</u>	<u>原材料及 半製成品</u>	<u>燃料</u>	<u>資本貨物</u>	<u>所有進口貨物</u>
二零一七年	全年	0.7	1.0	2.9	24.8	0.3	1.9
	第一季	-1.3	-0.3	2.5	46.1	0.2	1.6
	第二季	0.3	1.4	2.9	19.8	*	1.8
	第三季	1.4	1.8	2.6	17.6	0.5	1.9
	第四季	2.0	1.0	3.7	21.0	0.4	2.2
二零一八年	第一季	3.2	2.4	2.9	16.0	0.5	2.3
	第二季	3.1	1.6	2.5	30.4	2.1	2.8

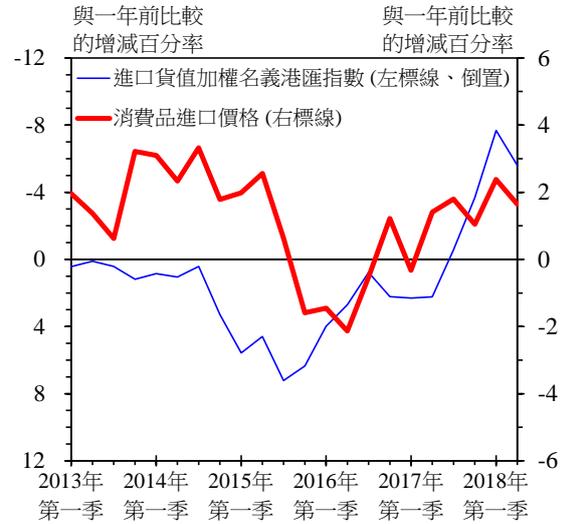
註：(*) 增減小於0.05%。

圖 6.6：按用途類別劃分的進口價格

(甲)食品進口價格維持溫和

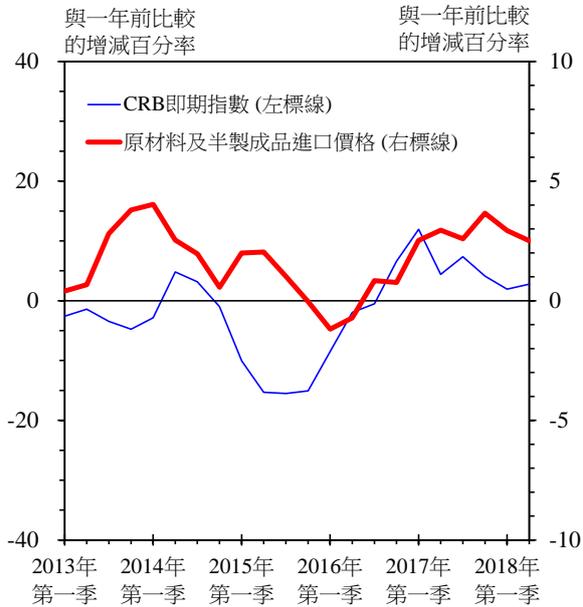


(乙)消費品進口價格維持溫和升幅

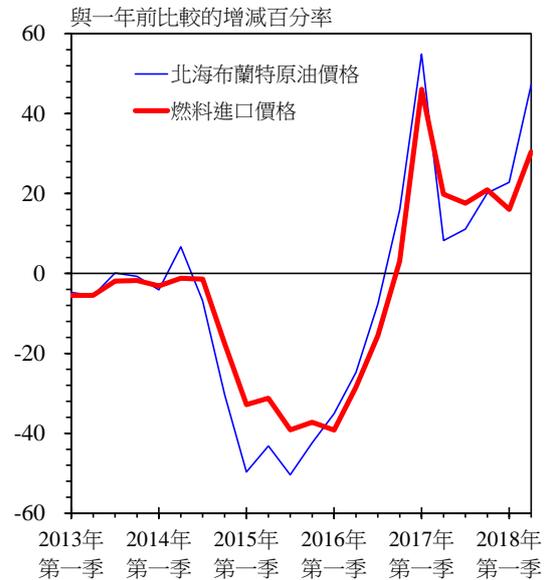


註：名義港匯指數上升表示港元轉強。為使表達清晰，加權名義港匯指數的y軸以倒置方式顯示。

(丙)原材料及半製成品進口價格溫和上升



(丁)燃料進口價格升幅顯著加快



產品價格

6.6 由於市道暢旺，大部分行業的產品價格(以生產物價指數⁽³⁾量度)在二零一八年第一季繼續錄得按年升幅。製造業產品價格的升幅略為加快。至於選定服務業，隨着訪港旅遊業強勁增長，住宿服務價格的升幅進一步加快。由於環球經濟情況向好，加上區內貿易往來活躍，航空運輸的價格進一步顯著上升。陸路運輸、速遞服務和海上運輸的價格也錄得輕微至溫和的升幅。另一方面，科技不斷進步和業內競爭激烈，令電訊服務價格維持長期跌勢。

表 6.4：製造業及選定服務業的生產物價指數
(與一年前比較的增減百分率)

行業類別	二零一六年		二零一七年				二零一八年
	全年	全年	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季
製造業	1.3	3.8	4.2	3.7	3.7	3.5	3.8
選定服務業 ^(a)							
住宿服務	-2.1	2.0	1.6	1.5	2.3	2.6	4.5
陸路運輸	1.6	1.0	1.8	1.2	0.5	0.4	0.7
海上運輸	-12.4	3.3	-1.0	5.2	5.6	3.6	3.6
航空運輸	-9.9	2.4	-3.5	3.4	4.2	5.6	9.7
電訊	-2.8	-3.2	-2.9	-2.5	-2.9	-4.4	-3.5
速遞服務	2.1	3.8	3.6	2.2	2.0	7.4	3.3

註：(a) 由於其他服務業的類別難以界定和劃分，以致價格變動難於計算，其生產物價指數因而未能在本表提供。這種情況在銀行及保險業尤以為然，因為業界通常並非直接向顧客收取服務費。

本地生產總值平減物價指數

6.7 作為量度經濟體系內整體價格變動的概括指標，本地生產總值平減物價指數⁽⁴⁾的按年升幅在第二季維持在 4.1%。由於出口價格的升幅稍高於進口價格，貿易價格比率⁽⁵⁾續見輕微改善。同時，內部需求平減物價指數在第二季續升 3.7%，與第一季相同。

圖 6.7：本地生產總值平減物價指數

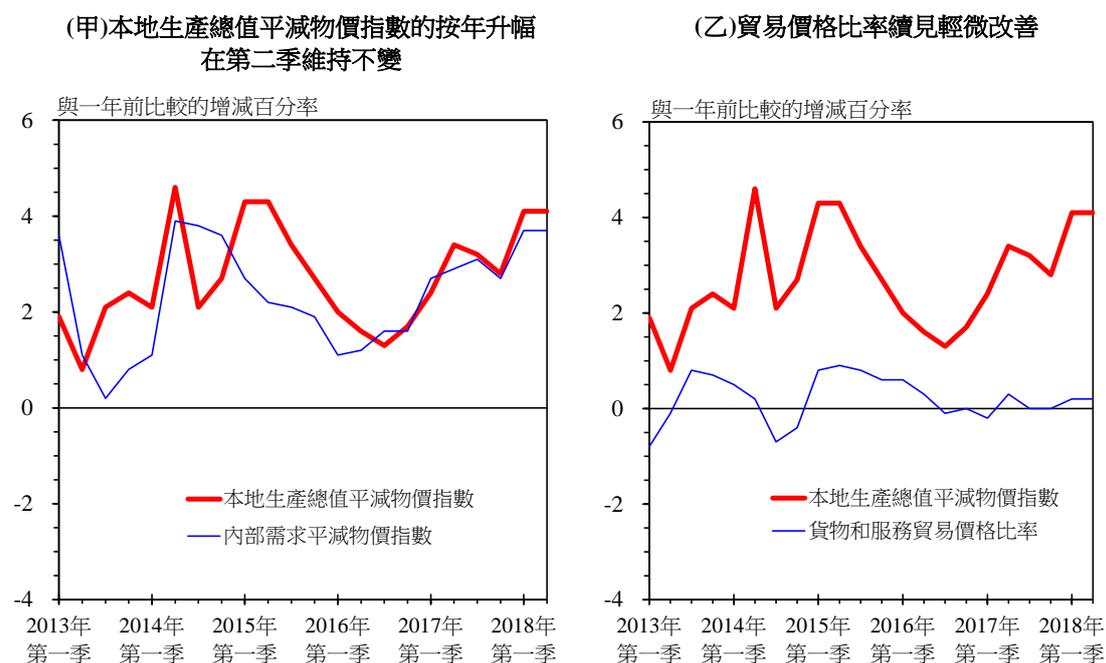


表 6.5：本地生產總值平減物價指數及
主要開支組成項目平減物價指數
(與一年前比較的增減百分率)

	二零一六年		二零一七年				二零一八年	
	全年	全年	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季 [#]	第二季 ⁺
私人消費開支	1.5	2.4	1.9	2.1	2.7	2.8	4.3	3.8
政府消費開支	3.7	2.4	3.8	2.4	1.8	1.6	1.6	2.8
本地固定資本形成 總額	-0.1	4.8	5.4	6.1	4.8	3.2	2.8	4.0
整體貨物出口 ^{&}	-1.4	1.6	1.5	1.5	1.6	2.1	2.7	2.5
貨物進口 ^{&}	-1.8	1.8	1.8	1.5	1.6	2.1	2.6	2.6
服務輸出 ^{&}	-2.0	2.8	1.7	2.4	2.8	4.2	5.3	5.5
服務輸入 ^{&}	-1.3	1.9	0.7	0.1	2.5	4.0	5.8	4.5
本地生產總值	1.7	2.9	2.4 <0.9>	3.4 <1.1>	3.2 <0.3>	2.8 <0.5>	4.1 <2.1>	4.1 <1.1>
最終需求總額 ^{&}	-0.6	2.2	1.9	2.0	2.2	2.5	3.4	3.2
內部需求	1.4	2.8	2.7	2.9	3.1	2.7	3.7	3.7
貨物及服務 貿易價格比率 ^{&}	0.2	0.1	-0.2	0.3	*	*	0.2	0.2

註： 這些數字根據以環比物量計算本地生產總值的數列而得出，並會在取得更多數據後再作修訂。

(&) 數字是根據《二零零八年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

< > 經季節性調整後與對上季度比較的增減率。

(*) 增減小於 0.05%。

註釋：

- (1) 甲類、乙類及丙類消費物價指數，乃參照住戶開支統計調查中不同住戶類別的平均開支模式而編訂。綜合計算三項指數涵蓋所有住戶的開支模式後，便得出綜合消費物價指數。

以二零一四至一五年度為基期的消費物價指數所涵蓋的住戶，開支範圍分別如下：

	涵蓋住戶 約佔的比例	平均每月開支範圍 (二零一四年十月至 二零一五年九月期間)
	(%)	(元)
甲類消費物價指數	50	5,500 至 24,499
乙類消費物價指數	30	24,500 至 44,499
丙類消費物價指數	10	44,500 至 89,999

以二零一四至一五年度為基期的消費物價指數各組成項目的權數如下：

開支 組成項目	綜合消費 物價指數	甲類消費 物價指數	乙類消費 物價指數	丙類消費 物價指數
	(%)	(%)	(%)	(%)
食品	27.29	34.37	26.26	20.85
外出用膳	17.74	20.99	17.88	13.98
其他食品	9.55	13.38	8.38	6.87
住屋	34.29	33.77	35.24	33.60
私人房屋租金	29.92	26.51	32.15	30.72
公營房屋租金	1.94	5.44	0.49	--
維修費及其他 住屋費用	2.43	1.82	2.60	2.88
電力、燃氣及水	2.67	3.85	2.38	1.76
煙酒	0.54	0.75	0.57	0.26
衣履	3.21	2.57	3.26	3.88
耐用物品	4.65	3.41	5.03	5.53
雜項物品	3.56	3.28	3.64	3.77
交通	7.98	6.75	7.60	9.84
雜項服務	15.81	11.25	16.02	20.51
所有項目	100.00	100.00	100.00	100.00

(2) 下表載列選定經濟體消費物價通脹的按年增減百分率。

	二零一六年		二零一七年				二零一八年	
	全年	全年	第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季
選定已發展經濟體								
美國	1.3	2.1	2.5	1.9	2.0	2.1	2.2	2.7
加拿大	1.4	1.6	1.9	1.3	1.4	1.8	2.1	2.3
歐盟	0.3	1.7	1.8	1.7	1.7	1.7	1.5	1.8
日本	-0.1	0.5	0.3	0.4	0.6	0.6	1.3	0.6
選定主要新興經濟體								
中國內地	2.0	1.6	1.4	1.4	1.6	1.8	2.1	1.8
俄羅斯	7.1	3.7	4.6	4.2	3.4	2.6	2.2	2.4
印度	4.9	3.3	3.6	2.2	3.0	4.6	4.6	4.8
巴西	8.7	3.4	4.9	3.6	2.6	2.8	2.8	3.3
選定亞洲經濟體								
香港	2.4	1.5	0.5	2.0	1.8	1.6	2.4	2.1
新加坡	-0.5	0.6	0.6	0.8	0.4	0.5	0.2	0.3
台灣	1.4	0.6	0.8	0.6	0.7	0.4	1.6	1.7
韓國	1.0	1.9	2.1	1.9	2.3	1.5	1.3	1.5
馬來西亞	2.1	3.8	4.2	3.8	3.6	3.5	1.8	1.3
泰國	0.2	0.7	1.3	0.1	0.4	0.9	0.6	1.3
印尼	3.5	3.8	3.6	4.3	3.8	3.5	3.3	3.3
菲律賓	1.3	2.9	2.9	2.8	2.7	3.0	3.9	4.8
越南	2.7	3.5	5.0	3.3	3.1	2.7	2.8	3.8
澳門	2.4	1.2	0.9	0.9	1.3	1.8	2.5	3.0

(3) 生產物價指數專為反映本地製造商所收取的產品及服務價格的變動而編訂。生產物價是指實際交易價格，但扣除給予買方的任何折價或回扣，運輸及其他雜項費用不包括在內。

(4) 計算本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數的方法，是把按當時價格計算的本地生產總值除以相應的環比物量估計。同一時段的本地生產總值平減物價指數的變動率與綜合消費物價指數的變動率差別可能很大。綜合消費物價指數主要涵蓋消費物價通脹，而本地生產總值平減物價指數是從更廣泛層面量度整個經濟體的通脹，當中計及消費、投資、進出口方面的所有價格變動。此外，本地生產總值平減物價指數的變動率或會與最終需求總額平減物價指數的變動率有顯著差距，差異視乎最終需求和進口價格走勢而定。同樣，本地生產總值平減物價指數的變動率或會與內部需求平減物價指數的變動率有顯著差距，差異視乎進口及出口價格的走勢而定。

(5) 貿易價格比率是指整體出口價格相對於進口價格的比率。

統計附件

	頁數
表 1. 按開支組成項目劃分的本地生產總值(以當時市價計算)	106-107
表 2. 按開支組成項目劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率(以實質計算)	108-109
表 3. 按經濟活動劃分的本地生產總值(以當時價格計算)	110
表 4. 按經濟活動劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率(以實質計算)	111
表 5. 按主要組成項目劃分的國際收支平衡(以當時價格計算)	112
表 6. 貨物及服務貿易(以當時市價計算)	113
表 6a. 根據《2008年國民經濟核算體系》的標準(除了所有權轉移原則)編製的貨物及服務貿易	114
表 7. 按市場劃分的整體貨物出口(以價值計算)	115
表 8. 按來源地劃分的貨物進口(以價值計算)	116
表 9. 按組成項目劃分的服務輸出及服務輸入(以當時市價計算)	117
表 9a. 根據《2008年國民經濟核算體系》的標準(除了所有權轉移原則)編製的服務輸出及服務輸入(按組成項目劃分)(以當時市價計算)	118
表 10. 按來源地劃分的訪港旅客人次	119
表 11. 物業市場情況	120-121
表 12. 物業價格及租金	122-123
表 13. 貨幣總體數字	124-125
表 14. 服務行業／界別業務收益指數的增減率	126
表 15. 勞動人口特點	127
表 16. 選定主要行業的就業人數	128
表 17. 樓宇及建造工程地盤的工人數目	129
表 18. 按選定行業主類劃分的就業人士平均薪金指數的增減率	130
表 19. 按選定行業主類劃分的工資指數的增減率	131
表 20. 按行業主類劃分的每月工資水平及分布：所有僱員	132
表 21. 按行業主類劃分的每小時工資水平及分布：所有僱員	133
表 22. 價格的增減率	134-135
表 23. 綜合消費物價指數的增減率	136-137
表 24. 本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數增減率	138-139

**表 1：按開支組成項目劃分的本地生產總值
(以當時市價計算)**

	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>
	(百萬元)					
私人消費開支	1,026,482	1,013,615	1,090,234	1,224,402	1,314,969	1,413,058
政府消費開支	148,017	152,512	157,371	168,517	185,310	198,572
本地固定資本形成總額	350,796	339,552	386,852	455,294	517,411	515,516
樓宇及建造	127,312	123,746	139,249	179,341	204,860	211,130
擁有權轉讓費用	24,851	24,238	38,035	36,099	34,074	39,389
機器、設備及知識產權產品	198,633	191,568	209,568	239,854	278,477	264,997
存貨增減	8,480	22,941	37,522	11,739	-3,662	-1,673
整體貨物出口 ^{&}	2,758,181	2,454,394	3,021,492	3,406,765	3,632,957	3,926,059
貨物進口 ^{&}	2,563,428	2,351,386	2,995,928	3,464,968	3,779,686	4,142,651
服務輸出 ^{&}	544,358	501,303	625,719	710,716	764,026	812,640
服務輸入 ^{&}	565,399	473,686	546,930	578,035	594,266	583,216
本地生產總值	1,707,487	1,659,245	1,776,332	1,934,430	2,037,059	2,138,305
人均本地生產總值(元)	245,406	237,960	252,887	273,549	284,899	297,860
本地居民總收入	1,807,994	1,709,007	1,813,928	1,987,256	2,066,514	2,178,824
人均本地居民總收入(元)	259,851	245,096	258,240	281,019	289,019	303,504
最終需求	4,836,314	4,484,317	5,319,190	5,977,433	6,411,011	6,864,172
扣除轉口的最終需求 ^(a)	3,001,538	2,823,844	3,235,971	3,604,705	3,828,055	4,025,243
內部需求	1,533,775	1,528,620	1,671,979	1,859,952	2,014,028	2,125,473
私營機構	1,342,889	1,327,688	1,449,592	1,614,010	1,737,274	1,827,460
公營部門	190,886	200,932	222,387	245,942	276,754	298,013
外來需求	3,302,539	2,955,697	3,647,211	4,117,481	4,396,983	4,738,699

名詞定義：

最終需求	= 私人消費開支+政府消費開支+本地固定資本形成總額+存貨增減+整體貨物出口+服務輸出
私營機構的內部需求	= 私人消費開支+私營機構的本地固定資本形成總額+存貨增減
公營部門的內部需求	= 政府消費開支+公營部門的本地固定資本形成總額
內部需求	= 私營機構的內部需求+公營部門的內部需求
外來需求	= 整體貨物出口+服務輸出

表 1：按開支組成項目劃分的本地生產總值
(以當時市價計算)(續)

(百萬元)

	2014	2015	2016 [#]	2017 [#]	2017		2018	
					第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]	第2季 [#]
私人消費開支	1,502,768	1,593,091	1,649,664	1,782,567	439,031	477,768	476,424	490,916
政府消費開支	214,216	231,263	247,615	262,116	66,016	65,776	71,178	67,464
本地固定資本形成總額	530,916	537,205	536,010	581,018	138,867	163,307	143,310	151,449
樓宇及建造	244,047	262,780	283,444	304,842	74,122	80,296	81,093	75,154
擁有權轉讓費用	43,967	45,846	45,131	68,294	14,048	20,771	18,550	22,006
機器、設備及知識產權產品	242,902	228,579	207,435	207,882	50,697	62,240	43,667	54,289
存貨增減	7,473	-20,580	447	11,065	-399	5,886	-1,857	2,793
整體貨物出口 ^{&}	3,986,769	3,889,225	3,892,886	4,191,267	1,099,086	1,155,569	1,016,870	1,066,845
貨物進口 ^{&}	4,237,700	4,066,527	4,022,579	4,377,940	1,115,653	1,201,380	1,093,822	1,158,670
服務輸出 ^{&}	829,085	808,948	764,839	811,396	207,622	216,240	230,650	206,395
服務輸入 ^{&}	573,522	574,345	578,106	600,506	154,339	161,604	155,742	150,179
本地生產總值	2,260,005	2,398,280	2,490,776	2,660,983	680,231	721,562	687,011	677,013
人均本地生產總值(元)	312,609	328,924	339,500	359,996	--	--	--	--
本地居民總收入	2,306,612	2,442,656	2,553,369	2,771,717	708,413	733,894	711,171	N.A.
人均本地居民總收入(元)	319,056	335,010	348,032	374,977	--	--	--	--
最終需求	7,071,227	7,039,152	7,091,461	7,639,429	1,950,223	2,084,546	1,936,575	1,985,862
扣除轉口的最終需求 ^(a)	4,116,670	4,139,786	4,190,864	4,491,147	1,125,093	1,225,521	1,167,095	1,168,435
內部需求	2,255,373	2,340,979	2,433,736	2,636,766	643,515	712,737	689,055	712,622
私營機構	1,929,514	1,991,436	2,062,392	2,242,869	547,696	612,625	578,105	614,575
公營部門	325,859	349,543	371,344	393,897	95,819	100,112	110,950	98,047
外來需求	4,815,854	4,698,173	4,657,725	5,002,663	1,306,708	1,371,809	1,247,520	1,273,240

註：(a) 最終需求仍保留轉口毛利。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(&) 數字是根據《2008年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(--) 不適用。

N.A. 未有數字。

表 2：按開支組成項目劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率
(以實質計算)

	2008	2009	2010	2011	2012	2013
私人消費開支	1.9	0.2	6.1	8.4	4.1	4.6
政府消費開支	2.0	2.3	3.4	2.5	3.6	2.7
本地固定資本形成總額	1.4	-3.5	7.7	10.2	6.8	2.6
樓宇及建造	6.8	-5.5	5.7	15.7	7.2	-4.3
擁有權轉讓費用	-11.6	-2.9	27.2	-20.9	-17.8	-28.1
機器、設備及知識產權產品	*	-2.2	6.5	12.3	10.2	11.3
整體貨物出口 ^{&}	3.2	-11.2	18.0	4.6	3.3	8.2
貨物進口 ^{&}	3.7	-7.0	19.9	6.7	4.6	9.9
服務輸出 ^{&}	4.9	1.7	15.3	5.7	2.7	6.0
服務輸入 ^{&}	1.1	-12.9	10.0	-0.2	2.2	-2.1
本地生產總值	2.1	-2.5	6.8	4.8	1.7	3.1
人均本地生產總值	1.5	-2.7	6.0	4.1	0.6	2.7
實質本地居民總收入	3.3	-4.6	3.7	4.8	-0.2	4.0
人均實質本地居民總收入	2.7	-4.8	2.9	4.1	-1.3	3.6
最終需求	2.8	-6.1	14.0	5.3	3.4	6.6
扣除轉口的最終需求 ^(a)	2.9	-3.5	11.0	4.7	3.2	4.2
內部需求	1.4	0.5	7.1	6.5	3.9	4.1
私營機構	1.2	-0.1	6.6	6.7	3.6	4.1
公營部門	3.2	4.5	10.2	5.5	5.8	3.7
外來需求	3.5	-9.1	17.6	4.8	3.2	7.8

註： (a) 最終需求仍保留轉口毛利。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(&) 數字是根據《2008 年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(--) 不適用。

(*) 增減小於 0.05%。

N.A. 未有數字。

表 2：按開支組成項目劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率
(以實質計算)(續)

									(%)	
	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016[#]</u>	<u>2017[#]</u>	<u>2017</u>		<u>2018</u>		平均每年 增減率：	
					第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]	第2季 [#]	過去十年 2007 至 2017 [#]	過去五年 2012 至 2017 [#]
私人消費開支	3.3	4.8	2	5.5	6.3	6.3	8.8	6.1	4.1	4.0
政府消費開支	3.1	3.4	3.3	3.4	4.5	3.2	3.9	4.4	3.0	3.2
本地固定資本形成總額	-0.1	-3.2	-0.1	3.5	-2.1	3.1	4.2	0.4	2.4	0.5
樓宇及建造	9.3	2.2	5.9	1.7	0.9	-2.6	1.9	-3.0	4.3	2.9
擁有權轉讓費用	6.9	-8.3	-2.9	22.3	-12.8	6.2	11.9	0.7	-5.1	-3.5
機器、設備及知識產權產品	-8.7	-7.7	-6.3	1.8	-3.0	9.9	6.1	4.7	1.4	-2.2
整體貨物出口 ^{&}	0.8	-1.7	1.6	5.9	5.7	3.4	5.2	4.6	3.0	2.9
貨物進口 ^{&}	1.5	-2.7	0.7	7.0	6.3	5.4	6.9	6.3	4.2	3.2
服務輸出 ^{&}	1.6	0.3	-3.5	3.2	3.5	3.9	7.9	6.1	3.7	1.5
服務輸入 ^{&}	-2.2	5.0	2.0	1.9	1.4	0.8	4.2	0.4	0.3	0.9
本地生產總值	2.8	2.4	2.2	3.8	3.6	3.4	4.6	3.5	2.7	2.8
人均本地生產總值	2.0	1.5	1.5	3.0	--	--	--	--	2.0	2.2
實質本地居民總收入	2.7	3.8	3.2	5.6	6.9	4.5	5.4	N.A.	2.6	3.8
人均實質本地居民總收入	1.9	2.9	2.6	4.8	--	--	--	--	1.9	3.1
最終需求	1.6	-0.4	1.3	5.4	4.9	4.3	5.8	4.8	3.3	2.9
扣除轉口的最終需求 ^(a)	0.6	0.1	1.5	4.4	3.6	4.5	5.6	4.6	2.9	2.1
內部需求	2.9	1.6	2.6	5.4	4.1	6.0	6.2	4.9	3.6	3.3
私營機構	2.6	1.3	2.5	5.8	4.1	7.2	6.4	5.6	3.4	3.3
公營部門	4.6	2.9	3.0	2.9	4.1	-1.0	5.1	1.1	4.6	3.4
外來需求	1.0	-1.4	0.7	5.5	5.4	3.5	5.6	4.8	3.2	2.7

**表 3：按經濟活動劃分的本地生產總值
(以當時價格計算)**

	2012		2013		2014		2015		2016 [#]	
	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%
農業、漁業、採礦及採石	1,114	0.1	1,225	0.1	1,496	0.1	1,630	0.1	1,898	0.1
製造	30,600	1.5	30,156	1.4	27,885	1.3	26,716	1.1	26,844	1.1
電力、燃氣和自來水供應 及廢棄物管理	35,382	1.8	35,119	1.7	35,636	1.6	34,653	1.5	34,414	1.4
建造	73,445	3.6	83,288	4.0	96,205	4.4	107,902	4.6	124,932	5.2
服務	1,872,498	93.0	1,948,292	92.9	2,044,750	92.7	2,154,541	92.7	2,229,568	92.2
進出口貿易、批發及零售	511,537	25.4	523,741	25.0	531,541	24.1	527,822	22.7	525,526	21.7
住宿 ^(a) 及膳食服務	72,044	3.6	75,413	3.6	78,725	3.6	78,134	3.4	79,682	3.3
運輸、倉庫、郵政 及速遞服務	120,609	6.0	125,465	6.0	137,658	6.2	150,073	6.5	149,719	6.2
資訊及通訊	70,866	3.5	76,145	3.6	77,761	3.5	80,813	3.5	84,208	3.5
金融及保險	319,312	15.9	346,248	16.5	367,989	16.7	409,933	17.6	429,082	17.7
地產、專業及商用服務	232,416	11.5	225,789	10.8	239,434	10.9	252,714	10.9	266,139	11.0
公共行政、社會 及個人服務	337,678	16.8	356,326	17.0	379,588	17.2	407,405	17.5	436,565	18.1
樓宇業權	208,036	10.3	219,166	10.4	232,053	10.5	247,648	10.6	258,649	10.7
以基本價格計算的 本地生產總值	2,013,038	100.0	2,098,080	100.0	2,205,972	100.0	2,325,443	100.0	2,417,657	100.0
產品稅	63,575	--	75,314	--	83,236	--	95,433	--	84,357	--
統計差額 (%)	-1.9	--	-1.6	--	-1.3	--	-0.9	--	-0.5	--
以當時市價計算的 本地生產總值	2,037,059	--	2,138,305	--	2,260,005	--	2,398,280	--	2,490,776	--

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(a) 住宿服務包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(--) 不適用。

**表 4：按經濟活動劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率
(以實質計算)**

	(%)									
	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016[#]</u>	<u>2017[#]</u>	<u>2017</u>			<u>2018</u>
							第2季 [#]	第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]
農業、漁業、採礦及採石	-3.2	4.9	-6.0	-6.8	-2.0	-0.5	-2.4	-2.4	-2.1	-4.8
製造	-0.8	0.1	-0.4	-1.5	-0.4	0.4	0.4	0.3	0.8	1.1
電力、燃氣和自來水供應 及廢棄物管理	1.4	-2.9	0.8	-2.6	-0.8	0.6	-0.8	5.0	*	4.2
建造	8.3	4.2	13.0	5.4	5.1	2.3	3.2	2.0	-2.6	3.5
服務	1.8	2.7	2.5	1.7	2.3	3.5	3.3	3.6	3.4	4.4
進出口貿易、批發及零售	1.9	3.3	1.2	-1.1	0.6	3.6	3.2	3.8	3.6	6.4
住宿 ^(a) 及膳食服務	1.8	3.6	2.2	-1.9	0.5	2.3	1.4	2.2	3.9	5.9
運輸、倉庫、郵政 及速遞服務	0.9	4.1	2.9	3.3	3.0	4.9	4.9	5.0	4.9	4.9
資訊及通訊	2.8	4.0	3.9	4.0	4.1	3.9	4.1	4.2	2.9	3.1
金融及保險	0.8	7.7	5.3	6.1	4.2	5.6	5.3	5.7	5.9	6.8
地產、專業及商用服務	3.1	-4.0	1.9	0.7	2.8	2.5	2.0	2.1	1.6	2.1
公共行政、社會 及個人服務	2.1	2.5	2.4	2.5	2.9	3.2	2.9	3.9	3.2	3.4
樓宇業權	1.1	0.3	0.8	0.6	0.5	0.9	0.8	0.9	0.9	1.0
產品稅	-10.4	-6.4	6.7	7.1	-9.0	12.5	22.1	-1.2	10.0	15.6
以二零一六年環比物量計算的 本地生產總值	1.7	3.1	2.8	2.4	2.2	3.8	3.9	3.6	3.4	4.6

註：(＃) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(a) 住宿服務包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

(*) 增減小於 0.05%。

表 5：按主要組成項目劃分的國際收支平衡
(以當時價格計算)

(百萬元)

	2013	2014	2015	2016 [#]	2017 [#]	2017			2018
						第2季 [#]	第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]
經常賬戶 ^(a)	32,475	31,453	79,553	98,664	114,946	19,070	59,733	15,985	16,564
貨物	-216,592	-250,931	-177,302	-129,693	-186,673	-67,722	-16,567	-45,811	-76,952
服務	229,424	255,563	234,603	186,733	210,890	41,122	53,283	54,636	74,908
初次收入	40,519	46,607	44,376	62,593	110,734	50,420	28,182	12,332	24,160
二次收入	-20,876	-19,786	-22,124	-20,969	-20,005	-4,749	-5,165	-5,172	-5,552
資本及金融賬戶 ^(a)	-86,308	-73,785	-128,642	-101,104	-155,044	-45,533	-89,585	-32,013	-44,572
資本賬戶	-1,609	-748	-216	-374	-646	-74	-147	-366	-75
金融賬戶	-84,699	-73,037	-128,426	-100,730	-154,397	-45,459	-89,437	-31,647	-44,497
非儲備性質的金融資產	-26,810	66,052	153,570	-91,874	96,111	30,646	-33,836	41,847	29,288
直接投資	-50,250	-85,718	794,800	447,758	167,473	-36,922	13,217	121,806	-19,745
證券投資	-386,077	-64,384	-970,938	-469,591	305,014	229,086	-13,462	-13,650	-245,652
金融衍生工具	54,661	118,359	99,178	36,327	39,646	-3,570	10,997	19,685	-3,849
其他投資	354,856	97,795	230,531	-106,368	-416,022	-157,948	-44,588	-85,995	298,535
儲備資產	-57,890	-139,089	-281,996	-8,856	-250,509	-76,105	-55,601	-73,494	-73,786
淨誤差及遺漏	53,833	42,332	49,089	2,440	40,098	26,463	29,852	16,028	28,009
整體的國際收支	57,890	139,089	281,996	8,856	250,509	76,105	55,601	73,494	73,786

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(a) 根據編製國際收支平衡的會計常規，經常賬戶差額的正數值顯示盈餘而負數值則顯示赤字。資本及金融賬戶差額的正數值顯示資金淨流入而負數值則顯示資金淨流出。由於對外資產的增加是屬於借方記賬而減少則屬貸方記賬，因此負數值的儲備資產顯示儲備資產的增加，而正數值則顯示減少。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

表 6：貨物及服務貿易
(以當時市價計算)

(百萬元)

	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016[#]</u>	<u>2017[#]</u>	<u>2017</u>		<u>2018</u>	
						第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]	第2季 [#]
整體貨物出口	3,926,059	3,986,769	3,889,225	3,892,886	4,191,267	1,099,086	1,155,569	1,016,870	1,066,845
貨物進口	4,142,651	4,237,700	4,066,527	4,022,579	4,377,940	1,115,653	1,201,380	1,093,822	1,158,670
貨物貿易差額	-216,592 (-5.2)	-250,931 (-5.9)	-177,302 (-4.4)	-129,693 (-3.2)	-186,673 (-4.3)	-16,567 (-1.5)	-45,811 (-3.8)	-76,952 (-7.0)	-91,825 (-7.9)
服務輸出	812,640	829,085	808,948	764,839	811,396	207,622	216,240	230,650	206,395
服務輸入	583,216	573,522	574,345	578,106	600,506	154,339	161,604	155,742	150,179
服務貿易差額	229,424 (39.3)	255,563 (44.6)	234,603 (40.8)	186,733 (32.3)	210,890 (35.1)	53,283 (34.5)	54,636 (33.8)	74,908 (48.1)	56,216 (37.4)
貨物出口及服務輸出	4,738,699	4,815,854	4,698,173	4,657,725	5,002,663	1,306,708	1,371,809	1,247,520	1,273,240
貨物進口及服務輸入	4,725,867	4,811,222	4,640,872	4,600,685	4,978,446	1,269,992	1,362,984	1,249,564	1,308,849
貨物及服務 貿易差額	12,832 <0.3>	4,632 <0.1>	57,301 <1.2>	57,040 <1.2>	24,217 <0.5>	36,716 <2.9>	8,825 <0.6>	-2,044 <-0.2>	-35,609 <-2.7>

註：表內數字是根據《2008年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

() 佔貨物進口／服務輸入總值的百分比。

<> 佔貨物進口及服務輸入總值的百分比。

表 6a : 根據《2008年國民經濟核算體系》的標準（除了所有權轉移原則）編製的貨物及服務貿易

	2013	2014	2015	2016 [#]	2017 [#]	2017		2018	
						第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]	第2季 [#]
以當時市價計算(百萬元)									
整體貨物出口	3,816,390	3,877,458	3,779,263	3,776,638	4,055,437	1,059,892	1,105,177	987,978	1,045,394
貨物進口	4,394,928	4,471,810	4,289,991	4,240,000	4,586,052	1,168,631	1,255,717	1,143,416	1,213,623
貨物貿易差額	-578,538	-594,352	-510,728	-463,362	-530,615	-108,739	-150,540	-155,438	-168,229
	<-13.2>	<-13.3>	<-11.9>	<-10.9>	<-11.6>	<-9.3>	<-12.0>	<-13.6>	<-13.9>
服務輸出	1,058,584	1,079,989	1,052,355	1,010,316	1,066,446	276,563	295,817	288,165	260,975
服務輸入	467,214	481,005	484,326	489,914	511,614	131,108	136,452	134,771	128,355
服務貿易差額	591,370	598,984	568,029	520,402	554,832	145,455	159,365	153,394	132,620
	(126.6)	(124.5)	(117.3)	(106.2)	(108.4)	(110.9)	(116.8)	(113.8)	(103.3)
貨物出口及服務輸出	4,874,974	4,957,447	4,831,618	4,786,954	5,121,883	1,336,455	1,400,994	1,276,143	1,306,369
貨物進口及服務輸入	4,862,142	4,952,815	4,774,317	4,729,914	5,097,666	1,299,739	1,392,169	1,278,187	1,341,978
貨物及服務貿易差額	12,832	4,632	57,301	57,040	24,217	36,716	8,825	-2,044	-35,609
	<0.3>	<0.1>	<1.2>	<1.2>	<0.5>	<2.8>	<0.6>	<-0.2>	<-2.7>
以實質計算的增減率(%)									
整體貨品出口	6.5	0.8	-1.9	1.4	5.6	5.5	3.0	5.1	4.5
貨物進口	7.2	0.9	-2.7	0.6	6.2	5.5	4.6	6.5	6.0
服務輸出	4.9	1.2	-0.3	-2.1	2.9	3.1	3.4	6.8	5.3
服務輸入	1.5	1.8	5.3	2.4	3.3	2.9	2.2	4.7	0.1

註：(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

() 佔貨物進口／服務輸入總值的百分比。

< > 佔貨物進口及服務輸入總值的百分比。

表 7：按市場劃分的整體貨物出口
(以價值計算)

	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>		<u>2017</u>		<u>2018</u>	
	(增減%)				(增減%)	(百萬元)	第3季	第4季	第1季	第2季
	(與一年前比較增減%)									
所有市場	3.6	3.2	-1.8	-0.5	8.0	3,875,898	8.0	6.8	9.7	9.0
中國內地	4.9	1.5	-2.1	0.4	8.4	2,105,829	8.9	6.0	12.6	11.3
美國	-2.1	3.1	0.2	-5.3	1.9	330,198	-0.7	6.1	7.4	11.4
印度	7.9	13.1	8.1	14.6	35.9	158,635	12.4	38.9	-6.3	-34.1
日本	-6.1	-2.8	-6.6	-4.9	10.0	128,474	12.9	13.2	7.0	5.9
台灣	-4.3	2.5	-18.0	14.6	19.9	89,371	19.6	-0.7	11.9	-0.7
越南	15.5	14.0	14.7	-5.8	10.3	79,632	7.7	7.7	0.1	7.5
德國	-5.1	-1.7	-3.2	-5.1	10.8	73,912	16.8	21.3	12.4	13.2
荷蘭	1.1	12.7	10.2	10.3	11.5	63,982	10.6	1.2	0.1	16.4
新加坡	4.7	2.2	-2.3	4.8	-0.4	61,023	9.6	-8.5	8.9	17.5
韓國	9.0	-2.7	-12.8	-0.6	4.9	56,672	1.4	5.9	-1.8	1.3
世界其他地方	5.4	7.6	-1.8	-3.3	3.8	728,169	6.1	4.8	9.2	12.8

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

**表 8：按來源地劃分的貨物進口
(以價值計算)**

	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>		<u>2017</u>		<u>2018</u>	
	(增減%)				(增減%)	(百萬元)	第3季	第4季	第1季	第2季
	(與一年前比較增減%)									
所有來源地	3.8	3.9	-4.1	-0.9	8.7	4,357,004	7.7	8.5	10.6	10.4
中國內地	5.5	2.3	-0.1	-3.4	5.9	2,030,145	4.9	5.8	7.8	9.3
台灣	6.9	14.7	-8.6	6.4	12.9	329,678	8.0	16.2	15.1	14.8
新加坡	*	5.8	-5.7	6.4	10.1	288,107	16.7	-0.1	8.8	9.4
日本	-8.1	0.9	-9.9	-5.2	2.7	253,394	1.1	0.6	0.5	6.2
韓國	3.4	10.6	-2.0	14.0	28.5	252,056	29.8	20.0	13.3	28.5
美國	7.4	*	-3.9	-2.0	3.4	213,737	2.5	0.9	6.2	3.3
馬來西亞	4.7	16.7	-7.9	-3.7	26.8	114,877	20.6	62.0	97.9	80.3
印度	6.7	10.0	-13.7	11.9	15.8	107,412	-0.6	3.1	-12.3	-28.1
泰國	6.4	13.7	-3.7	-2.7	8.5	89,641	6.2	8.3	4.2	5.8
菲律賓	2.5	22.0	10.3	5.8	27.6	76,275	30.8	20.9	5.3	13.8
世界其他地方	3.2	-0.3	-10.6	-3.1	7.0	601,681	7.0	11.2	14.4	6.3

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(*) 增減小於 0.05%。

**表 9：按組成項目劃分的服務輸出及服務輸入
(以當時市價計算)**

	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016[#]</u>	<u>2017[#]</u>		<u>2017</u>		<u>2018</u>	
	(增減%)				(增減%)	(百萬元)	第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]	第2季 [#]
							(與一年前比較增減%)			
服務輸出	6.4	2.0	-2.4	-5.5	6.1	811,396	6.4	8.2	13.5	11.9
運輸	-2.5	2.2	-6.8	-5.3	8.1	236,459	8.1	6.5	7.8	8.9
旅遊	17.7	-1.5	-5.8	-9.0	1.8	259,544	1.5	5.1	15.9	13.8
金融服務	6.1	7.0	8.5	-6.8	13.0	156,552	13.7	22.9	25.0	23.2
其他服務	1.4	4.7	1.6	2.3	4.0	158,841	4.0	4.2	4.9	4.9
服務輸入	-1.9	-1.7	0.1	0.7	3.9	600,506	4.0	4.9	10.2	4.8
運輸	-1.4	1.5	-5.9	-2.1	3.3	135,775	3.3	5.2	9.4	5.5
旅遊	5.7	3.7	4.7	4.8	5.6	197,874	6.0	6.0	14.7	2.2
製造服務 [^]	-16.5	-20.2	-2.7	-2.0	0.8	88,892	0.7	*	4.7	6.5
其他服務	3.2	3.5	2.2	-0.1	4.0	177,965	3.9	6.0	8.7	6.8

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

表內數字是根據《2008年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(^) 包括香港繳付外地加工單位的加工費價值和該些加工單位直接採購的原料／半製成品的價值。

(*) 增減小於 0.05%。

表 9a : 根據《2008年國民經濟核算體系》的標準（除了所有權轉移原則）編製的服務輸出及服務輸入（按組成項目劃分）
（以當時市價計算）

	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016[#]</u>	<u>2017[#]</u>		<u>2017</u>		<u>2018</u>	
	(增減%)				(增減%)	(百萬元)	第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]	第2季 [#]
	(與一年前比較增減%)									
服務輸出	5.5	2.0	-2.6	-4.0	5.6	1,066,446	5.7	7.2	11.7	10.5
運輸	-2.5	2.2	-6.8	-5.3	8.1	236,459	8.1	6.5	7.8	8.9
旅遊	17.7	-1.5	-5.8	-9.0	1.8	259,544	1.5	5.1	15.9	13.8
與貿易相關的服務	2.1	1.9	-3.0	0.6	3.9	296,548	3.9	4.6	5.1	5.4
其他服務	4.7	6.6	6.4	-2.4	9.0	273,895	9.7	14.1	16.6	14.1
服務輸入	2.6	3.0	0.7	1.2	4.4	511,614	4.6	5.8	11.1	4.5
運輸	-1.4	1.5	-5.9	-2.1	3.3	135,775	3.3	5.2	9.4	5.5
旅遊	5.7	3.7	4.7	4.8	5.6	197,874	6.0	6.0	14.7	2.2
與貿易相關的服務	-2.7	2.8	0.1	-0.9	3.3	34,541	3.3	3.8	5.0	4.8
其他服務	4.8	3.6	2.7	0.1	4.1	143,424	4.1	6.6	9.5	7.3

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

表 10 : 按來源地劃分的訪港旅客人次

	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2017</u>		<u>2018</u>	
						第3季	第4季	第1季	第2季
<u>(以千人次計)</u>									
所有來源地	54 298.8	60 838.8	59 307.6	56 654.9	58 472.2	14 826.3	15 837.0	15 609.7	14 996.4
中國內地	40 745.3	47 247.7	45 842.4	42 778.1	44 445.3	11 605.9	11 946.6	12 181.3	11 507.6
南亞及東南亞	3 718.0	3 614.8	3 559.1	3 701.8	3 626.2	751.7	1 050.4	817.5	970.2
台灣	2 100.1	2 031.9	2 015.8	2 011.4	2 010.8	515.6	508.0	460.6	488.2
歐洲	1 893.7	1 863.3	1 829.4	1 904.9	1 901.5	405.3	553.6	494.6	472.0
美國	1 109.8	1 130.6	1 181.0	1 211.5	1 215.6	267.1	340.3	305.8	337.9
日本	1 057.0	1 078.8	1 049.3	1 092.3	1 230.0	324.6	322.5	326.6	289.4
其他地方	3 674.9	3 871.9	3 830.7	3 954.8	4 042.9	956.0	1 115.5	1 023.1	931.1
<u>(與一年前比較增減%)</u>									
所有來源地	11.7	12.0	-2.5	-4.5	3.2	1.8	6.0	9.6	10.5
中國內地	16.7	16.0	-3.0	-6.7	3.9	2.7	8.0	12.6	14.3
南亞及東南亞	1.8	-2.8	-1.5	4.0	-2.0	-5.3	-3.4	-2.0	-2.0
台灣	0.5	-3.2	-0.8	-0.2	*	-2.3	2.3	-6.0	-1.8
歐洲	1.4	-1.6	-1.8	4.1	-0.2	-1.4	-1.3	3.0	2.1
美國	-6.3	1.9	4.5	2.6	0.3	-0.5	-3.2	4.8	6.8
日本	-15.7	2.1	-2.7	4.1	12.6	14.4	4.3	2.1	10.0
其他地方	0.5	5.4	-1.1	3.2	2.2	-1.7	4.3	1.9	-3.8

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(*) 增減小於 0.05%。

表 11：物業市場情況

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
私營機構樓宇建成量 (以內部樓面面積(千平方米)計)							
住宅物業 ^(a) (單位數目)	8 776	7 157	13 405	9 449	10 149	8 254	15 719
商業樓宇	390	235	189	197	226	161	161
其中：							
寫字樓	341	151	124	155	136	123	104
其他商業樓宇 ^(b)	49	84	65	42	90	39	57
工業樓宇 ^(c)	78	3	21	105	170	85	116
其中：							
工貿大廈	4	0	0	0	0	0	0
傳統分層工廠大廈	70	3	21	32	46	85	36
貨倉 ^(d)	4	0	0	73	123	0	80
公共房屋生產量(單位數目)							
公營租住單位 ^(e)	22 759	19 021	6 385	17 787	9 778	20 898	5 634
受資助出售單位 ^(e)	2 200	370	1 110	0	0	0	0
附連施工同意書的私營機構建築圖則 (以樓面可用面積(千平方米)計)							
住宅物業	530.0	546.8	570.5	580.6	796.4	816.0	647.1
商業樓宇	147.7	178.3	158.4	133.6	210.2	309.5	290.3
工業樓宇 ^(f)	106.6	97.1	34.3	109.3	70.7	138.1	105.9
其他物業	212.8	253.2	459.2	232.7	428.9	136.4	217.1
總數	997.1	1 075.4	1 222.4	1 056.2	1 506.1	1 400.1	1 260.4
物業買賣合約(數目)							
住宅物業 ^(g)	95 931	115 092	135 778	84 462	81 333	50 676	63 807
一手市場	11 046	16 161	13 646	10 880	12 968	11 046	16 857
二手市場	84 885	98 931	122 132	73 582	68 365	39 630	46 950
非住宅物業選定類別 ^(h)							
寫字樓	2 845	2 521	3 591	3 071	3 269	1 685	1 271
其他商業樓宇	4 149	5 359	7 639	5 980	7 282	4 305	3 092
分層工廠大廈	5 741	5 554	8 206	7 619	9 731	4 271	3 016

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(a) 二零零二年之前的數字包括已獲發臨時或正式佔用許可證的所有已落成住宅樓宇，以及已發合格證明書的村屋。受同意方案約束的物業發展項目，除佔用許可證外，還須具備合格證明書、轉讓同意書或批租同意書，方可把樓宇個別轉讓。二零零二年之後的數字不包括村屋，而二零零四年之後的數字亦不包括獲發臨時佔用許可證的單位。

表內住宅物業的私人住宅單位數字並不包括私人機構參建居屋計劃、居者有其屋計劃、可租可買計劃、重建置業計劃、夾心階層住屋計劃、市區改善計劃和住宅發售計劃的單位。二零零四年之後的數字亦包括由受資助單位轉為私人住宅的單位。

(b) 這些數字包括零售業樓宇及其他設計或改建作商業用途的樓宇，但專作寫字樓用途的樓宇則除外。車位及香港房屋委員會和香港房屋協會所建的商業樓宇並不包括在內。

(c) 包括工貿大廈，但不包括主要供發展商自用的特定用途工廠大廈。

(d) 包括貨櫃碼頭及機場內的貨倉。

表 11：物業市場情況(續)

	2015	2016	2017	2017		2018	
				第3季	第4季	第1季	第2季
私營機構樓宇建成量							
(以內部樓面面積(千平方米)計)							
住宅物業 ^(a) (單位數目)	11 280	14 595	17 791	4 128	4 874	1 243	4 977
商業樓宇	233	276	303	136	125	39	81
其中：							
寫字樓	164	153	198	101	85	32	50
其他商業樓宇 ^(b)	69	123	105	35	41	7	31
工業樓宇 ^(c)	30	78	105	83	0	8	5
其中：							
工貿大廈	0	0	0	0	0	0	0
傳統分層工廠大廈	30	5	23	0	0	8	2
貨倉 ^(d)	0	73	83	83	0	0	3
公共房屋生產量(單位數目)							
公營租住單位 ^(e)	10 147	21 755	11 268	0	8 268	3 793	N.A.
受資助出售單位 ^(e)	1 326	229	2 788	0	0	248	N.A.
附連施工同意書的私營機構建築							
圖則(以樓面可用面積(千平方米)計)							
住宅物業	893.3	645.8	872.8	272.2	78.6	270.3	N.A.
商業樓宇	319.0	312.4	488.6	115.5	31.2	24.3	N.A.
工業樓宇 ^(f)	225.3	76.2	62.5	12.4	18.7	29.5	N.A.
其他物業	555.4	235.1	227.1	38.2	63.8	29.7	N.A.
總數	1 993.0	1 269.4	1 651.1	438.4	192.3	353.8	N.A.
物業買賣合約(數目)							
住宅物業 ^(g)	55 982	54 701	61 591	13 158	16 320	15 015	18 881
一手市場	16 826	16 793	18 645	4 577	4 250	2 734	4 948
二手市場	39 156	37 908	42 946	8 581	12 070	12 281	13 933
非住宅物業選定類別 ^(h)							
寫字樓	1 470	1 105	1 955	360	454	388	374
其他商業樓宇	2 067	1 523	2 198	536	598	568	628
分層工廠大廈	3 407	2 727	5 135	1 302	1 524	1 558	1 631

註(續)： (e) 本數列為房屋委員會建屋計劃興建數量。數字涵蓋所有建屋計劃，及按實際用途計算在發售時曾更改用途的工程項目數字(包括剩餘的居者有其屋計劃項目)。此外，待售的剩餘居屋屋苑及大廈在正式售出前，不會包括在有關的興建數量中。同時，房屋協會的出租及發售住宅項目亦已計算在內。

(f) 包括設計上亦可用作寫字樓的多用途工業樓宇。

(g) 數字是在有關期間送交註冊的住宅樓宇買賣合約。這些數字一般顯示送交註冊前約四個星期內簽立的交易。住宅買賣是指已繳付印花稅的樓宇買賣合約。統計數字並不包括居者有其屋計劃、私人機構參建居屋計劃及租者置其屋計劃的住宅買賣，有關單位轉售限制期屆滿並已繳付補價者除外。一手買賣一般指由發展商出售的單位，二手買賣指非由發展商出售的單位。

(h) 非住宅物業數字是按簽訂買賣合約的日期計算，時間上可能與把合約送交註冊的日期不同。

N.A. 未有數字。

表 12：物業價格及租金

	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>
<u>(指數 (1999年=100))</u>							
物業價格指數：							
住宅 ^(a)	120.5	121.3	150.9	182.1	206.2	242.4	256.9
寫字樓	199.0	179.8	230.4	297.9	334.7	409.8	423.0
舖位	192.2	193.1	257.2	327.4	420.5	506.8	521.2
分層工廠大廈	235.9	216.3	284.4	385.0	489.8	655.4	668.0
物業租金指數 ^(b) ：							
住宅	115.7	100.4	119.7	134.0	142.6	154.5	159.5
寫字樓	155.5	135.7	147.6	169.9	188.3	204.1	213.7
舖位	116.2	110.9	122.9	134.3	151.3	165.5	173.1
分層工廠大廈	109.3	99.4	108.9	118.6	131.9	147.3	160.1
<u>(增減%)</u>							
物業價格指數：							
住宅 ^(a)	16.4	0.7	24.4	20.7	13.2	17.6	6.0
寫字樓	20.2	-9.6	28.1	29.3	12.4	22.4	3.2
舖位	11.4	0.5	33.2	27.3	28.4	20.5	2.8
分層工廠大廈	18.2	-8.3	31.5	35.4	27.2	33.8	1.9
物業租金指數 ^(b) ：							
住宅	13.7	-13.2	19.2	11.9	6.4	8.3	3.2
寫字樓	17.9	-12.7	8.8	15.1	10.8	8.4	4.7
舖位	3.9	-4.6	10.8	9.3	12.7	9.4	4.6
分層工廠大廈	8.8	-9.1	9.6	8.9	11.2	11.7	8.7

註：(a) 這些數字顯示在二手市場買賣現有單位的價格變動，但不包括在一手市場出售新建成單位的價格變動。

(b) 本表顯示的所有租金指數，已按所知的優惠租賃條款作出調整，其中包括承擔翻新工程、給予免租期及豁免雜費。

住宅物業租金的變動只計算新簽租約的新訂租金，而非住宅物業租金的變動則同時包括續訂租約的修訂租金。

(#) 非住宅物業的數字為臨時數字。

(+) 臨時數字。

表 12 : 物業價格及租金(續)

	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2017</u>		<u>2018</u>	
				第3季	第4季	第1季 [#]	第2季 ⁺
<u>(指數 (1999年=100))</u>							
物業價格指數 :							
住宅 ^(a)	296.8	286.1	333.9	339.3	348.0	364.3	383.1
寫字樓	448.9	426.9	487.1	489.0	511.1	523.1	545.0
舖位	559.2	526.9	558.4	562.3	573.6	583.5	593.6
分層工廠大廈	723.9	692.7	778.1	788.4	818.6	849.4	885.9
物業租金指數 ^(b) :							
住宅	172.8	168.2	182.6	185.1	187.1	187.9	192.0
寫字樓	226.7	232.3	241.8	243.9	245.7	246.5	252.1
舖位	182.5	178.6	182.5	183.6	185.0	185.5	187.6
分層工廠大廈	174.4	181.4	190.7	192.9	195.9	197.3	202.5
<u>(與一年前比較增減%)</u>							
物業價格指數 :							
住宅 ^(a)	15.5	-3.6	16.7	17.6	13.7	15.7	15.0
寫字樓	6.1	-4.9	14.1	17.0	17.7	12.5	12.7
舖位	7.3	-5.8	6.0	9.4	7.3	6.7	7.8
分層工廠大廈	8.4	-4.3	12.3	15.6	15.4	15.4	15.2
物業租金指數 ^(b) :							
住宅	8.3	-2.7	8.6	9.0	8.3	6.3	5.8
寫字樓	6.1	2.5	4.1	4.8	5.0	4.0	4.9
舖位	5.4	-2.1	2.2	3.4	3.1	2.9	3.5
分層工廠大廈	8.9	4.0	5.1	6.0	6.4	6.1	7.7

表 13：貨幣總體數字

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
(期末計算)							
港元貨幣供應(百萬元)							
M1	491,115	671,241	730,093	794,726	920,920	1,000,344	1,116,675
M2 ^(a)	3,239,857	3,587,717	3,866,788	4,046,216	4,537,384	4,795,130	5,225,773
M3 ^(a)	3,261,306	3,604,843	3,878,193	4,055,404	4,545,590	4,806,012	5,236,188
貨幣供應總額(百萬元)							
M1	645,833	901,819	1,017,227	1,127,320	1,377,359	1,510,895	1,708,724
M2	6,268,058	6,602,310	7,136,271	8,057,530	8,950,005	10,056,437	11,011,372
M3	6,300,751	6,626,843	7,156,260	8,081,079	8,970,396	10,085,243	11,048,944
存款(百萬元)							
港元	3,033,980	3,373,595	3,617,183	3,740,240	4,176,200	4,390,953	4,800,330
外幣	3,024,004	3,007,445	3,245,081	3,851,020	4,120,234	4,789,109	5,272,804
合計	6,057,984	6,381,040	6,862,265	7,591,260	8,296,434	9,180,062	10,073,135
貸款及墊款(百萬元)							
港元	2,354,755	2,401,323	2,824,445	3,160,002	3,333,059	3,606,018	4,000,361
外幣	930,883	887,160	1,403,281	1,920,659	2,233,751	2,850,795	3,275,910
合計	3,285,638	3,288,483	4,227,726	5,080,661	5,566,810	6,456,813	7,276,271
名義港匯指數(2010年1月=100) ^(b)							
貿易加權	100.7	101.9	99.5	94.6	94.9	94.9	96.0
進口加權	101.3	102.2	99.2	93.9	94.2	94.7	96.0
出口加權	100.1	101.6	99.8	95.4	95.6	95.1	95.9
(增減%)							
港元貨幣供應							
M1	8.1	36.7	8.8	8.9	15.9	8.6	11.6
M2 ^(a)	-1.3	10.7	7.8	4.6	12.1	5.7	9.0
M3 ^(a)	-1.2	10.5	7.6	4.6	12.1	5.7	9.0
貨幣供應總額							
M1	4.7	39.6	12.8	10.8	22.2	9.7	13.1
M2	2.6	5.3	8.1	12.9	11.1	12.4	9.5
M3	2.6	5.2	8.0	12.9	11.0	12.4	9.6
存款							
港元	-1.3	11.2	7.2	3.4	11.7	5.1	9.3
外幣	8.2	-0.5	7.9	18.7	7.0	16.2	10.1
合計	3.2	5.3	7.5	10.6	9.3	10.7	9.7
貸款及墊款							
港元	7.8	2.0	17.6	11.9	5.5	8.2	10.9
外幣	19.8	-4.7	58.2	36.9	16.3	27.6	14.9
合計	10.9	0.1	28.6	20.2	9.6	16.0	12.7
名義港匯指數(2010年1月=100) ^(b)							
貿易加權	-5.3	1.2	-2.4	-4.9	0.3	*	1.2
進口加權	-5.9	0.9	-2.9	-5.3	0.3	0.5	1.4
出口加權	-4.5	1.5	-1.8	-4.4	0.2	-0.5	0.8

名詞定義：

港元貨幣供應是指有關貨幣總體數字中的港元組成部分。

貨幣供應總額：

M1: 公眾手頭持有的紙幣及硬幣，再加持牌銀行客戶的活期存款。

M2: M1 另加持牌銀行客戶的儲蓄及定期存款，再加持牌銀行所發但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證，以及少於一個月的短期外匯基金存款。

M3: M2 另加有限制牌照銀行及接受存款公司的客戶存款，再加這類機構所發但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證。

表 13 : 貨幣總體數字(續)

	2015	2016	2017	2017		2018	
				第3季	第4季	第1季	第2季
(期末計算)							
港元貨幣供應(百萬元)							
M1	1,253,380	1,428,775	1,598,014	1,607,223	1,598,014	1,656,884	1,660,700
M2 ^(a)	5,765,549	6,280,230	7,010,345	7,004,256	7,010,345	7,229,517	7,262,507
M3 ^(a)	5,778,772	6,292,666	7,024,514	7,019,465	7,024,514	7,245,943	7,279,273
貨幣供應總額(百萬元)							
M1	1,971,146	2,213,970	2,431,461	2,393,467	2,431,461	2,473,438	2,519,925
M2	11,618,441	12,508,127	13,755,255	13,484,438	13,755,255	13,935,534	13,979,948
M3	11,655,019	12,551,331	13,803,837	13,533,592	13,803,837	13,987,761	14,032,525
存款(百萬元)							
港元	5,312,403	5,809,060	6,484,616	6,490,502	6,484,616	6,680,610	6,715,033
外幣	5,437,346	5,918,240	6,267,872	6,011,369	6,267,872	6,230,670	6,243,395
合計	10,749,749	11,727,300	12,752,488	12,501,870	12,752,488	12,911,280	12,958,428
貸款及墊款(百萬元)							
港元	4,152,589	4,479,107	5,359,983	5,112,454	5,359,983	5,557,010	5,735,843
外幣	3,381,951	3,544,284	3,953,686	3,936,339	3,953,686	4,095,020	4,070,229
合計	7,534,540	8,023,390	9,313,668	9,048,793	9,313,668	9,652,030	9,806,072
名義港匯指數(2010年1月=100) ^(b)							
貿易加權	101.3	104.1	104.2	102.7	102.3	98.6	99.3
進口加權	101.7	104.2	104.2	102.7	102.3	98.6	99.3
出口加權	100.9	104.1	104.3	102.7	102.3	98.7	99.3
(與一年前比較增減%)							
港元貨幣供應							
M1	12.2	14.0	11.8	13.4	11.8	12.4	10.5
M2 ^(a)	10.3	8.9	11.6	13.2	11.6	9.6	6.2
M3 ^(a)	10.4	8.9	11.6	13.2	11.6	9.6	6.3
貨幣供應總額							
M1	15.4	12.3	9.8	7.1	9.8	11.0	9.6
M2	5.5	7.7	10.0	8.8	10.0	7.8	5.0
M3	5.5	7.7	10.0	8.9	10.0	7.8	5.0
存款							
港元	10.7	9.3	11.6	13.2	11.6	9.4	5.8
外幣	3.1	8.8	5.9	2.0	5.9	4.2	3.5
合計	6.7	9.1	8.7	7.5	8.7	6.8	4.7
貸款及墊款							
港元	3.8	7.9	19.7	18.0	19.7	20.2	17.2
外幣	3.2	4.8	11.6	12.7	11.6	8.6	3.0
合計	3.5	6.5	16.1	15.7	16.1	15.0	10.9
名義港匯指數(2010年1月=100) ^(b)							
貿易加權	5.5	2.8	0.1	-0.8	-3.8	-7.7	-5.8
進口加權	5.9	2.5	*	-0.6	-3.7	-7.7	-5.6
出口加權	5.2	3.2	0.2	-1.1	-3.9	-7.6	-6.0

註：(a) 經調整以包括外幣調期存款。

(b) 期內平均數。

(*) 增減小於 0.05%。

表 14：服務行業／界別業務收益指數的增減率

(%)

	2014	2015	2016	2017	2017			2018
					第2季	第3季	第4季	第1季
服務行業								
進出口貿易	0.1	-3.9	-2.5	2.3	1.6	2.1	1.4	4.8
批發	1.5	-4.9	-1.0	2.8	1.9	2.0	4.0	5.6
零售	-0.2	-3.7	-8.1	2.2	0.2	4.1	5.8	14.4
運輸	6.1	-4.3	-6.5	7.1	9.2	9.6	6.9	10.5
當中：								
陸路運輸	6.9	5.4	3.6	1.8	2.3	1.2	2.0	3.9
水上運輸	6.8	-7.7	-11.2	5.6	11.7	10.7	-1.6	5.5
航空運輸	5.3	-5.1	-7.0	10.0	10.6	12.2	14.2	16.3
貨倉及倉庫	11.9	12.7	12.1	14.1	11.1	18.5	19.1	17.3
速遞	5.4	-5.9	5.5	19.1	17.7	16.9	22.8	13.7
住宿服務 ^(a)	6.5	-6.6	-1.1	6.0	4.8	5.0	8.5	10.8
膳食服務	3.5	3.9	2.9	5.0	4.0	5.0	6.7	10.0
資訊及通訊	5.9	10.8	0.6	2.9	1.0	4.3	6.3	10.3
當中：								
電訊	10.7	19.6	-0.8	-3.5	-7.2	0.1	0.1	10.8
電影	-11.7	-3.1	-4.5	4.3	6.0	3.2	3.5	1.8
銀行	5.9	8.3	8.1	-0.1	-28.9	10.9	18.2	11.1
金融(銀行除外)	6.7	19.0	-6.0	7.2	2.2	8.0	10.6	28.9
當中：								
金融市場及資產管理	8.9	19.0	-8.7	1.6	-4.6	5.3	5.4	38.8
當中：資產管理	11.0	7.0	4.1	4.4	0.1	8.2	7.8	24.9
保險	18.2	11.7	21.8	11.8	7.0	10.9	11.9	8.7
地產	17.0	8.1	16.5	14.2	14.6	-1.2	11.3	7.2
專業、科學及技術服務	7.6	5.3	3.3	1.9	0.7	2.3	2.6	6.2
行政及支援服務	7.3	7.4	0.9	1.5	0.1	2.6	3.0	2.9
服務界別								
旅遊、會議及展覽服務	-0.9	-5.0	-8.1	0.7	-2.9	-0.1	4.6	12.1 ⁺
電腦及資訊科技服務	-1.8	-4.2	-3.5	1.4	1.4	2.2	1.1	4.0

註：政府統計處在二零零八年十月推行新的「香港標準行業分類 2.0 版」後，已採用新行業分類編製服務行業按季業務收益指數。由二零零九年第一季起，所有服務行業業務收益指數均按「香港標準行業分類 2.0 版」編製，而指數基期亦已轉為二零零八年（即以二零零八年的季度平均指數定為一百）。以「香港標準行業分類 2.0 版」為基礎的一系列服務行業業務收益指數，亦已作出後向估計至二零零五年第一季。

(a) 住宿服務業包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

(+) 臨時數字。

表 15：勞動人口特點

	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2017</u>		<u>2018</u>	
						第3季 [#]	第4季 [#]	第1季	第2季
<u>(%)</u>									
勞動人口參與率	61.2	61.1	61.1	61.1	61.1	61.0	60.9	61.4	61.2
經季節性調整的失業率 ^(a)	3.4	3.3	3.3	3.4	3.1	3.1	3.0	2.9	2.8
就業不足率	1.5	1.5	1.4	1.4	1.2	1.1	1.1	1.0	1.0
<u>(以千人計)</u>									
工作年齡人口	6 297.5	6 340.1	6 383.7	6 420.9	6 463.3	6 470.7	6 481.9	6 493.9	6 507.3
勞動人口	3 855.1	3 871.1	3 903.2	3 920.1	3 946.6	3 946.9	3 950.2	3 984.4	3 982.2
就業人數	3 724.0	3 743.5	3 773.8	3 787.1	3 823.2	3 817.5	3 840.3	3 872.4	3 869.8
失業人數	131.1	127.6	129.4	133.0	123.4	129.4	109.8	112.1	112.4
就業不足人數	58.3	56.8	53.3	54.7	45.6	44.9	42.4	38.9	41.4
<u>(與一年前比較增減%)</u>									
工作年齡人口	0.7	0.7	0.7	0.6	0.7	0.5	0.4	0.7	0.8
勞動人口	1.9	0.4	0.8	0.4	0.7	0.5	1.0	1.3	1.3
就業人數	1.8	0.5	0.8	0.4	1.0	0.8	1.4	1.8	1.7
失業人數	5.5	-2.7	1.4	2.8	-7.2	-7.6	-10.3	-11.5	-10.6
就業不足人數	1.9	-2.6	-6.1	2.5	-16.5	-19.5	-22.3	-20.3	-10.2

註：(a) 季節性調整不適用於年度失業率。

(#) 數字已因應 2017 年人口最終估計作出修訂。

表 16：選定主要行業的就業人數

選定主要行業	2013	2014	2015	2016	2017	2017			2018	(人數)
	(增減%)					6月	9月	12月	3月	
						(與一年前比較增減%)				
製造	-3.0	-1.2	-2.8	-3.6	-3.3	-2.8	-3.4	-3.6	-3.9	90 869
建築地盤（只包括地盤工人）	11.2	4.4	14.9	13.3	10.1	6.2	12.7	9.2	2.6	120 723
進出口貿易	-0.2	0.1	-1.4	-0.7	-0.4	-0.3	-0.5	-0.7	-0.5	478 005
批發	-2.0	-0.3	-1.4	-0.8	-0.6	-0.9	-0.3	-0.4	-0.5	60 389
零售	2.3	2.2	-0.5	-1.1	0.5	0.6	0.2	0.6	1.4	270 951
膳食服務	0.9	2.4	0.1	-0.2	0.3	0.2	0.4	0.1	1.7	246 611
住宿服務 ^(a)	5.0	3.2	-1.1	-2.1	0.3	0.8	0.5	0.8	3.1	39 586
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	2.0	2.7	1.6	0.5	0.2	-0.1	0.5	0.8	0.6	179 241
資訊及通訊	5.1	2.7	1.1	0.7	0.9	1.4	0.9	-0.2	-0.3	106 916
金融及保險	1.0	2.3	2.3	0.8	1.5	1.4	1.9	2.0	2.5	228 891
地產	1.6	0.6	1.7	-0.1	1.3	1.2	1.3	1.4	1.8	132 503
專業及商用服務 （清潔及同類服務除外）	4.5	2.7	2.4	1.9	2.1	1.9	1.4	1.8	2.7	300 175
清潔及同類服務	1.6	0.2	2.4	0.5	0.7	0.4	0.6	0.1	-1.5	81 257
教育	2.8	4.4	3.9	2.3	1.6	2.0	1.4	1.6	2.0	202 976
人類保健服務	5.2	4.3	4.5	4.3	3.5	3.3	3.2	3.5	3.3	128 441
住宿護理及社會工作服務	0.5	0.6	2.8	3.0	1.0	0.6	1.4	1.5	0.8	63 580
藝術、娛樂、康樂及其他服務	1.6	5.9	0.9	-2.2	-0.6	-0.6	-0.2	0.9	0.9	125 029
公務員 ^(b)	1.3	1.0	0.7	1.2	1.6	1.4	1.9	2.2	2.3	171 458
其他 ^(c)	3.5	3.1	-1.0	0.8	2.1	3.7	1.1	0.2	0.2	11 240

註：由二零零九年三月起，由於根據「香港標準行業分類 2.0 版」編製的行業分類有所改變，上述調查的涵蓋範圍擴大至包括某些行業的更多經濟活動。新加入涵蓋範圍的經濟活動涉及多個行業，計有運輸、倉庫、郵政及速遞服務；專業及商用服務；以及藝術、娛樂、康樂及其他服務。以「香港標準行業分類 2.0 版」為基礎的一系列就業人數統計數字，亦已作出後向估計至二零零零年三月。

(a) 住宿服務業包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

(b) 這些數字只包括按政府聘用制受僱的公務員。法官、司法人員、廉政公署人員、駐香港以外地區的香港經濟貿易辦事處在當地聘請的人員，以及其他政府僱員如非公務員合約僱員，並不包括在內。

(c) 包括採礦及採石，以及電力和燃氣供應及廢棄物管理。

表 17：樓宇及建造工程地盤的工人數目

	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2017</u>			<u>2018</u>
						6月	9月	12月	3月
(數目)									
樓宇建築地盤									
私營機構	41 308	44 024	50 372	60 243	65 985	63 176	66 764	68 442	67 872
公營部門 ^(a)	9 860	11 212	15 470	16 030	21 660	20 189	22 388	22 921	22 491
小計	51 168	55 236	65 842	76 273	87 645	83 365	89 152	91 363	90 363
土木工程地盤									
私營機構	1 322	1 414	1 609	1 386	979	904	892	1 010	1 470
公營部門 ^(a)	26 813	26 145	27 652	30 141	30 050	28 556	31 422	30 388	28 890
小計	28 135	27 559	29 261	31 526	31 029	29 460	32 314	31 398	30 360
合計	79 303	82 795	95 103	107 799	118 674	112 825	121 466	122 761	120 723
(與一年前比較增減%)									
樓宇建築地盤									
私營機構	9.6	6.6	14.4	19.6	9.5	6.1	9.3	8.2	3.5
公營部門 ^(a)	-6.8	13.7	38.0	3.6	35.1	34.2	47.8	27.5	6.4
小計	6.0	8.0	19.2	15.8	14.9	11.7	16.9	12.5	4.2
土木工程地盤									
私營機構	-6.2	7.0	13.8	-13.9	-29.3	-31.4	-33.1	-17.3	32.4
公營部門 ^(a)	24.0	-2.5	5.8	9.0	-0.3	-5.7	3.9	1.6	-3.2
小計	22.2	-2.0	6.2	7.7	-1.6	-6.7	2.3	0.8	-1.9
合計	11.2	4.4	14.9	13.3	10.1	6.2	12.7	9.2	2.6

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(a) 包括香港鐵路有限公司及香港機場管理局。

表 18：按選定行業主類劃分的就業人士平均薪金指數的增減率

	(%)								
選定行業主類	2013	2014	2015	2016	2017	2017			2018
						第2季	第3季	第4季	第1季
(以名義計算)									
製造	3.3	5.3	5.2	3.5	3.4	3.8	3.6	3.9	3.4
進出口貿易及批發	3.3	2.8	3.7	2.3	2.9	3.0	3.3	3.3	3.5
零售	6.7	4.2	3.5	2.4	3.3	3.2	3.4	3.3	3.5
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	5.4	3.3	4.3	3.3	3.4	3.6	3.7	2.8	3.2
住宿 ^(a) 及膳食服務活動	6.7	5.2	5.8	5.1	4.7	5.3	5.6	4.1	4.8
資訊及通訊	5.4	5.1	4.4	3.4	3.3	2.9	3.5	3.6	3.2
金融及保險活動	4.6	6.3	4.0	2.7	3.0	3.5	3.2	2.8	3.0
地產活動	5.9	4.7	5.1	4.2	4.3	4.7	4.2	4.3	4.3
專業及商業服務	7.1	6.9	5.8	5.1	4.2	4.1	4.3	4.5	4.6
社會及個人服務	3.6	1.6	6.7	2.5	3.1	3.6	-0.7	5.8	2.8
調查包括的所有選定行業主類	5.4	4.3	4.6	3.7	3.7	3.8	3.3	4.2	3.8
(以實質計算)									
製造	-0.9	0.9	2.1	1.0	2.0	1.8	1.8	2.2	1.0
進出口貿易及批發	-1.0	-1.5	0.7	-0.1	1.4	1.0	1.5	1.7	1.1
零售	2.3	-0.1	0.5	*	1.8	1.2	1.6	1.7	1.1
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	1.0	-1.0	1.3	0.9	1.9	1.6	1.9	1.1	0.8
住宿 ^(a) 及膳食服務活動	2.3	0.8	2.7	2.6	3.2	3.3	3.7	2.4	2.3
資訊及通訊	1.0	0.7	1.4	1.0	1.9	0.9	1.7	2.0	0.7
金融及保險活動	0.4	1.9	0.7	0.3	1.6	1.4	1.4	1.1	0.6
地產活動	1.4	0.2	2.0	1.7	2.8	2.7	2.3	2.7	1.9
專業及商業服務	2.6	2.3	2.8	2.6	2.7	2.1	2.5	2.8	2.1
社會及個人服務	-0.8	-2.7	3.6	0.1	1.6	1.6	-2.5	4.1	0.3
調查包括的所有選定行業主類	1.1	-0.1	1.5	1.3	2.3	1.7	1.5	2.6	1.3

註：實質增減率是根據就業人士實質平均薪金指數編製。該指數是根據就業人士名義平均薪金指數，以二零一四至一五年度為基期的綜合消費物價指數扣除通脹的影響而得出。

薪金除包括工資(涵蓋所有經常支付的款項，例如基本及固定發放的薪金、規定花紅及津貼)外，也包括超時工作津貼及其他非保證發放或非經常發放的花紅與津貼(但遣散費和長期服務金則除外)。鑑於薪金與工資的差別，加上所涵蓋的行業及職業有所不同，就業人士平均薪金與工資率兩者的變動未必完全一致。

(a) 住宿服務業包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

(*) 增減小於 0.05%。

表 19：按選定行業主類劃分的工資指數的增減率

	(%)								
選定行業主類	2013	2014	2015	2016	2017	2017			2018
						6月	9月	12月	3月
(以名義計算)									
製造	4.7	4.9	4.0	4.0	3.7	3.9	3.7	3.9	3.7
進出口貿易、批發及零售	2.9	2.5	3.1	2.7	3.0	2.9	2.9	3.0	3.1
運輸	3.9	4.8	4.4	3.5	2.9	3.0	2.9	2.8	3.7
住宿 ^(a) 及膳食服務活動	5.7	4.7	5.4	4.9	4.7	4.9	4.8	4.7	4.8
金融及保險活動 ^(b)	4.4	3.2	3.2	3.4	3.5	3.6	3.5	3.6	3.3
地產租賃及保養管理	9.3	4.5	3.4	3.7	4.1	4.0	4.4	4.5	4.7
專業及商業服務	5.9	6.7	6.9	4.7	4.7	5.1	4.4	4.6	4.9
個人服務	6.2	7.8	6.5	5.5	4.2	4.6	4.0	4.0	3.8
調查包括的所有行業	4.7	4.2	4.4	3.7	3.8	3.8	3.7	3.8	4.0
(以實質計算)									
製造	-0.1	-1.6	0.2	1.4	2.2	1.5	2.2	2.2	1.0
進出口貿易、批發及零售	-1.7	-3.9	-0.6	0.3	1.6	0.5	1.4	1.3	0.4
運輸	-0.6	-1.9	0.6	1.0	1.5	0.6	1.4	1.1	0.9
住宿 ^(a) 及膳食服務活動	1.1	-1.8	1.5	2.3	3.3	2.5	3.3	3.0	2.0
金融及保險活動 ^(b)	0.1	-3.7	-0.5	0.9	2.1	1.3	2.0	1.9	0.5
地產租賃及保養管理	4.5	-1.9	-0.4	1.1	2.6	1.7	2.9	2.8	1.9
專業及商業服務	1.5	*	2.9	2.3	3.2	2.7	2.8	2.9	2.1
個人服務	1.5	1.1	2.6	3.0	2.7	2.2	2.5	2.3	1.0
調查包括的所有行業	0.1	-2.4	0.6	1.2	2.3	1.5	2.2	2.1	1.2

註：實質增減率是根據實質工資指數編製。該指數是根據名義工資指數，以二零一四至一五年度為基期的甲類消費物價指數扣除通脹的影響而得出。

(a) 住宿服務業包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。

(b) 不包括證券、期貨及金銀經紀、交易與服務業和地產代理。

(*) 增減小於 0.05%。

表 20：按行業主類劃分的每月工資水平及分布：所有僱員

(港元)

行業主類	2016年5月至6月			2017年5月至6月		
	第二十五個百分位數	第五十個百分位數	第七十五個百分位數	第二十五個百分位數	第五十個百分位數	第七十五個百分位數
製造 ^(a)	12,700	15,600	23,500	13,300	16,100	24,200
電力及燃氣供應；污水處理、廢棄物管理及污染防治活動	18,900	25,800	40,700	20,000	26,500	42,200
建造	16,700	21,200	26,000	17,300	22,100	27,000
進出口貿易	12,500	17,100	26,300	12,900	17,500	26,900
批發	10,700	13,800	19,000	11,100	14,300	19,300
零售	10,000	12,400	16,600	10,400	13,000	17,200
當中：						
超級市場及便利店	6,500	10,600	12,900	6,800	11,000	13,600
其他零售店	10,100	12,600	17,300	10,700	13,300	18,000
陸路運輸	13,500	17,500	25,400	14,100	18,200	27,100
其他運輸、倉庫、郵政及速遞服務 ^(b)	12,900	16,800	22,500	13,300	17,500	23,800
飲食	9,600	11,800	15,900	10,000	12,400	16,100
當中：						
港式茶餐廳	10,000	11,700	15,500	10,600	12,300	16,500
中式酒樓菜館	11,000	13,200	18,000	11,600	13,800	18,600
非中式酒樓菜館	10,400	12,300	16,000	11,000	13,000	16,600
快餐店 ^(c)	4,200	8,800	11,400	4,400	9,300	12,000
住宿 ^(d) 及其他膳食服務活動	11,500	14,400	18,800	12,000	14,900	19,500
資訊及通訊	14,200	20,700	31,500	14,700	21,600	33,000
金融及保險	16,700	26,000	43,800	17,100	26,900	45,000
地產活動 ^(e)	13,000	20,700	30,800	13,600	21,500	31,900
物業管理、保安及清潔服務	9,100	11,200	13,800	9,500	11,700	14,300
當中：						
地產保養管理服務	11,000	12,400	15,200	11,600	12,900	15,900
保安服務 ^(f)	10,300	11,800	14,000	10,600	12,300	14,600
清潔服務	7,400	8,700	9,800	7,600	9,100	10,200
會員制組織 ^(g)	9,000	12,300	19,000	9,600	12,900	20,000
專業、科學及技術活動	14,200	21,500	33,500	14,800	22,100	34,600
行政及支援服務活動	11,600	15,800	24,500	12,000	16,200	25,000
旅行代理、代訂服務及相關活動	11,400	13,800	19,600	11,500	14,100	20,000
教育及公共行政（不包括政府）	13,600	26,800	48,500	13,800	27,500	49,400
人類保健活動；以及美容及美體護理	12,900	17,600	37,700	13,500	18,200	40,000
雜項活動	9,700	11,500	15,000	10,000	12,000	15,700
當中：						
安老院舍	10,800	12,600	15,300	11,300	13,100	16,000
洗滌及乾洗服務	8,000	10,700	14,000	8,200	11,100	14,700
理髮及其他個人服務	9,300	11,000	14,500	9,700	11,500	15,600
本地速遞服務	7,800	9,500	13,600	8,000	10,200	14,000
食品處理及生產	9,300	11,500	16,500	9,600	12,000	17,000
以上沒有分類的其他活動	10,700	14,500	22,600	11,200	15,000	23,300
所有以上行業主類	11,600	16,200	25,400	12,100	16,800	26,300

註：每月工資以最近的百位港元顯示。

- (a) 不包括食品處理及生產。
- (b) 不包括本地速遞服務。
- (c) 包括外賣店。
- (d) 住宿服務業包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。
- (e) 不包括地產保養管理服務。
- (f) 包括偵查活動以及建築物及園境護理服務。
- (g) 包括業主及住客立案法團和街坊福利會等。

表 21：按行業主類劃分的每小時工資水平及分布：所有僱員

(港元)

行業主類	2016年5月至6月			2017年5月至6月		
	第二十五個百分位數	第五十個百分位數	第七十五個百分位數	第二十五個百分位數	第五十個百分位數	第七十五個百分位數
製造 ^(a)	48.9	63.3	94.9	50.5	65.4	97.4
電力及燃氣供應；污水處理、廢棄物管理及污染防治活動	71.8	100.0	150.1	74.2	102.3	153.3
建造	69.6	88.9	110.4	73.2	93.2	114.3
進出口貿易	52.9	73.2	111.2	54.4	75.0	113.9
批發	47.0	58.3	77.8	48.4	60.5	81.3
零售	39.7	47.1	63.2	41.6	49.3	64.8
當中：						
超級市場及便利店	37.6	42.3	47.0	39.0	43.8	49.2
其他零售店	40.3	48.9	66.0	42.3	51.0	68.3
陸路運輸	51.4	73.3	112.8	52.4	75.0	115.5
其他運輸、倉庫、郵政及速遞服務 ^(b)	47.2	62.1	84.4	49.5	64.5	88.2
飲食	40.0	44.7	55.6	42.0	47.0	58.7
當中：						
港式茶餐廳	41.0	45.0	55.5	43.1	47.8	58.1
中式酒樓菜館	40.8	47.0	63.5	43.0	49.2	65.8
非中式酒樓菜館	41.2	47.3	58.9	43.3	49.0	61.7
快餐店 ^(c)	38.0	40.6	44.8	40.2	42.6	46.8
住宿 ^(d) 及其他膳食服務活動	41.9	51.7	67.9	43.5	52.9	69.3
資訊及通訊	56.5	80.8	124.1	58.3	83.8	128.5
金融及保險	66.2	101.8	173.6	67.8	105.1	180.2
地產活動 ^(e)	58.8	83.1	132.4	60.7	85.7	136.9
物業管理、保安及清潔服務	35.7	40.0	51.9	37.5	41.8	54.0
當中：						
地產保養管理服務	35.7	39.7	55.4	37.6	41.4	57.7
保安服務 ^(f)	35.7	39.4	47.0	37.3	40.9	49.2
清潔服務	35.1	39.6	44.0	36.7	41.8	46.2
會員制組織 ^(g)	37.9	50.1	77.4	40.0	52.9	81.2
專業、科學及技術活動	59.0	86.7	144.0	61.2	89.6	148.1
行政及支援服務活動	45.2	65.5	101.0	46.7	66.7	103.2
旅行代理、代訂服務及相關活動	45.5	60.6	81.7	47.2	62.5	83.4
教育及公共行政（不包括政府）	64.4	124.7	211.4	66.4	127.5	216.3
人類保健活動；以及美容及美體護理	57.4	81.5	153.0	59.3	84.0	158.5
雜項活動	39.2	46.1	61.1	41.2	48.4	64.4
當中：						
安老院舍	37.3	45.4	60.6	38.9	47.4	63.0
洗滌及乾洗服務	38.0	44.2	58.5	39.4	45.3	60.7
理髮及其他個人服務	42.0	46.9	62.5	44.7	48.8	66.3
本地速遞服務	38.8	45.8	56.5	40.6	47.8	58.6
食品處理及生產	39.4	44.7	62.6	40.3	47.0	64.5
以上沒有分類的其他活動	46.8	59.3	93.4	48.4	61.1	96.0
所有以上行業主類	46.2	65.4	103.9	48.1	68.0	107.5

註：每小時工資以小數點後一個位的港元顯示。

- (a) 不包括食品處理及生產。
- (b) 不包括本地速遞服務。
- (c) 包括外賣店。
- (d) 住宿服務業包括酒店、賓館、旅舍及其他提供短期住宿服務的機構單位。
- (e) 不包括地產保養管理服務。
- (f) 包括偵查活動以及建築物及園境護理服務。
- (g) 包括業主及住客立案法團和街坊福利會等。

表 22：價格的增減率

(%)

	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
本地生產總值平減物價指數	1.3	-0.4	0.3	3.9	3.5	1.8	2.9	3.6
內部需求平減物價指數	2.6	-0.8	2.2	4.5	4.2	1.4	3.1	2.2
消費物價指數 ^(a) ：								
綜合消費物價指數	4.3	0.5	2.4	5.3	4.1	4.3	4.4	3.0
甲類消費物價指數	3.6	0.4	2.7	5.6	3.6	5.1	5.6	4.0
乙類消費物價指數	4.6	0.5	2.3	5.2	4.3	4.1	4.2	2.9
丙類消費物價指數	4.7	0.6	2.1	5.1	4.1	3.8	3.5	2.1
單位價格指數：								
整體貨物出口	3.8	1.1	4.7	8.0	3.4	1.3	2.0	0.1
貨物進口	4.4	-0.1	6.4	8.1	3.3	0.9	1.9	-0.4
貿易價格比率指數 ^(b)	-0.5	1.3	-1.7	-0.1	0.1	0.4	0.1	0.5
所有製造業生產者價格指數	5.6	-1.7	6.0	8.3	0.1	-3.1	-1.7	-2.7
投標價格指數：								
公營部門建築工程	41.9	-15.9	12.5	11.6	8.3	6.6	7.3	5.9
公共房屋工程	30.8	-6.8	6.7	10.1	6.4	9.3	8.0	12.5

註：(a) 二零一五年十月以前的按年變動率是以當時所屬基期的指數數列(例如以二零零九至一零年為基期的指數數列)，對比一年前相同基期的指數來計算的。

(b) 根據商品貿易指數計算。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(*) 增減小於 0.05%。

N.A. 未有數字。

表 22 : 價格的增減率(續)

	(%)							
	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2017</u>		<u>2018</u>		<u>平均每年</u> <u>增減率：</u>	
			第3季	第4季	第1季	第2季	過去十年 2007 至 2017	過去五年 2012 至 2017
本地生產總值平減物價指數 [#]	1.7	2.9	3.2	2.8	4.1	4.1	2.1	2.6
內部需求平減物價指數 [#]	1.4	2.8	3.1	2.7	3.7	3.7	2.3	2.2
消費物價指數 ^(a) ：								
綜合消費物價指數	2.4	1.5	1.8	1.6	2.4	2.1	3.2	3.1
甲類消費物價指數	2.8	1.5	2.1	1.6	2.6	2.4	3.5	3.8
乙類消費物價指數	2.3	1.4	1.6	1.5	2.4	2.1	3.2	2.9
丙類消費物價指數	2.1	1.5	1.6	1.7	2.4	2.0	3.0	2.6
單位價格指數：								
整體貨物出口	-1.7	1.8	1.9	2.2	2.3	2.7	2.4	0.7
貨物進口	-1.7	1.9	1.9	2.2	2.3	2.8	2.4	0.5
貿易價格比率指數 ^(b)	*	-0.1	-0.1	*	*	-0.1	*	0.2
所有製造業生產者價格指數	1.3	3.8	3.7	3.5	3.8	N.A.	1.5	-0.5
投標價格指數：								
公營部門建築工程	1.0	-0.3	-0.6	-0.7	-1.3	N.A.	7.1	4.1
公共房屋工程	-0.7	0.3	3.2	-0.8	-1.9	N.A.	7.2	5.7

表 23 : 綜合消費物價指數的增減率

(%)

	權數	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>
總指數	100.00	4.3 (5.6)	0.5 (1.0)	2.4 (1.7)	5.3 (5.3)	4.1 (4.7)	4.3 (4.0)	4.4 (3.5)
食品	27.29	10.1	1.3	2.4	7.0	5.8	4.4	4.1
外出用膳	17.74	5.9	1.6	1.7	5.2	5.4	4.4	4.6
食品(不包括外出用膳)	9.55	16.8	0.9	3.5	9.9	6.5	4.4	3.4
住屋 ^(a)	34.29	4.1	3.7	0.4	7.2	5.6	6.7	6.7
私人房屋租金	29.92	6.8	3.6	0.9	7.2	6.8	6.3	6.0
公營房屋租金	1.94	-27.2	9.5	-7.8	11.9	-7.1	16.0	18.3
電力、燃氣及水	2.67	-6.5	-25.3	43.3	-4.2	-8.2	6.9	14.9
煙酒	0.54	0.1	18.7	3.4	17.1	3.0	1.5	6.5
衣履	3.21	0.8	2.7	1.8	6.8	3.1	1.7	0.9
耐用物品	4.65	-2.0	-3.0	-2.7	-3.8	-1.4	-4.3	-3.4
雜項物品	3.56	5.0	2.3	2.4	3.8	2.2	2.2	2.3
交通	7.98	2.5	-0.9	2.0	4.4	3.0	2.3	2.0
雜項服務	15.81	0.8	-2.1	2.0	3.5	2.8	3.7	3.0

註：二零一五年十月以前的按年變動率是以當時所屬基期的指數數列(例如以二零零九至一零年為基期的指數數列)，對比一年前相同基期的指數來計算的。本表引述的權數是以二零一四至一五年為基期數列的相應數字。

括號內數字為撇除政府的一次性紓困措施的效應後，基本消費物價的增減率。

(a) 除「私人房屋租金」及「公營房屋租金」外，「住屋」類別還包括「管理費及其他住屋雜費」和「保養住所材料」。

(*) 增減小於 0.05%。

表 23 : 綜合消費物價指數的增減率(續)

(%)										
	權數	2015	2016	2017	2017		2018		平均每年增減率：	
					第3季	第4季	第1季	第2季	過去十年 2007至 2017	過去五年 2012至 2017
總指數	100.00	3.0	2.4	1.5	1.8	1.6	2.4	2.1	3.2	3.1
		(2.5)	(2.3)	(1.7)	(1.7)	(1.6)	(2.4)	(2.4)	(3.2)	(2.8)
食品	27.29	4.0	3.4	2.2	2.4	2.5	3.3	3.6	4.4	3.6
外出用膳	17.74	4.2	3.3	2.7	2.7	2.7	3.0	3.0	3.9	3.8
食品(不包括外出用膳)	9.55	3.4	3.6	1.1	2.0	2.2	3.8	4.9	5.3	3.2
住屋 ^(a)	34.29	5.1	3.7	2.0	2.6	2.4	2.5	2.0	4.5	4.8
私人房屋租金	29.92	4.7	3.4	1.8	2.1	2.4	2.5	1.9	4.7	4.4
公營房屋租金	1.94	10.9	7.2	3.0	7.5	0.4	0.4	0.4	2.5	11.0
電力、燃氣及水	2.67	8.4	1.0	-1.7	-0.3	*	8.3	3.7	1.5	5.8
煙酒	0.54	1.3	1.5	0.6	-0.2	-0.6	0.3	0.6	5.2	2.3
衣履	3.21	-1.8	-3.4	-0.4	1.0	0.6	2.3	2.0	1.2	-0.6
耐用物品	4.65	-5.6	-5.4	-3.2	-3.3	-2.3	-2.1	-2.1	-3.5	-4.4
雜項物品	3.56	0.9	1.5	1.4	0.5	0.9	1.1	1.3	2.4	1.7
交通	7.98	-0.3	1.6	2.3	2.0	1.4	1.7	1.3	1.9	1.6
雜項服務	15.81	1.1	2.3	0.9	0.9	-0.1	1.7	1.4	1.8	2.2

表 24 : 本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數增減率

	(%)						
	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>
私人消費開支	2.5	-1.4	1.4	3.6	3.2	2.7	2.9
政府消費開支	4.4	0.7	-0.2	4.5	6.2	4.3	4.7
本地固定資本形成總額	1.7	0.3	5.8	6.8	6.4	-2.9	3.1
整體貨物出口	3.8	0.3	4.3	7.8	3.2	-0.1	0.7
貨物進口	4.5	-1.4	6.3	8.4	4.3	-0.3	0.8
服務輸出	3.2	-9.4	8.2	7.5	4.7	0.4	0.4
服務輸入	4.3	-3.8	4.9	5.9	0.6	0.3	0.5
本地生產總值	1.3	-0.4	0.3	3.9	3.5	1.8	2.9
最終需求	3.3	-1.3	4.1	6.7	3.7	0.4	1.4
內部需求	2.6	-0.8	2.2	4.5	4.2	1.4	3.1

註：表內數字是根據《2008年國民經濟核算體系》的標準，採用所有權轉移原則記錄外地加工貨品和轉手商貿活動編製而成的。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(*) 增減小於 0.05%。

表 24 : 本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數增減率(續)

	(%)								
	2015	2016 [#]	2017 [#]	2017		2018		平均每年 增減率：	
				第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]	第2季 [#]	過去十年 2007 至 2017 [#]	過去五年 2012 至 2017 [#]
私人消費開支	1.2	1.5	2.4	2.7	2.8	4.3	3.8	2.0	2.1
政府消費開支	4.4	3.7	2.4	1.8	1.6	1.6	2.8	3.5	3.9
本地固定資本形成總額	4.5	-0.1	4.8	4.8	3.2	2.8	4.0	3.0	1.8
整體貨物出口	-0.7	-1.4	1.6	1.6	2.1	2.7	2.5	1.9	*
貨物進口	-1.4	-1.8	1.8	1.6	2.1	2.6	2.6	2.1	-0.2
服務輸出	-2.8	-2.0	2.8	2.8	4.2	5.3	5.5	1.2	-0.3
服務輸入	-4.6	-1.3	1.9	2.5	4.0	5.8	4.5	0.8	-0.7
本地生產總值	3.6	1.7	2.9	3.2	2.8	4.1	4.1	2.1	2.6
最終需求	*	-0.6	2.2	2.2	2.5	3.4	3.2	2.0	0.7
內部需求	2.2	1.4	2.8	3.1	2.7	3.7	3.7	2.3	2.2

