

2018年6月26日及29日  
討論文件

立法會發展事務委員會及房屋事務委員會

工務計劃項目編號B780CL  
元朗橫洲公營房屋發展之工地平整及基礎設施工程

目的

本文件向委員匯報與 B780CL 號工務計劃項目（擬議工程）有關的最新發展，並就擬議工程諮詢委員意見。

背景

2. 政府在 2017 年 11 月 6 日就擬議工程的撥款建議，諮詢了立法會房屋事務委員會<sup>1</sup>；並在 2018 年 4 月 25 日於立法會房屋事務委員會跟進橫洲發展項目事宜小組委員會會議上，就元朗橫洲公營房屋發展計劃提供資料<sup>2</sup>。

3. 政府其後在 2018 年 6 月 19 日，與跟進橫洲發展項目事宜小組委員會，到橫洲實地考察。

---

<sup>1</sup> 立法會CB(1)155/17-18(04)號文件。

<sup>2</sup> 立法會CB(1)849/17-18(01)號文件。

## 最新發展

4. 與擬議工程有關的最新發展如下：

### 清拆時間表

5. 就元朗橫洲公營房屋發展計劃所涉及土地的清拆，參考一貫做法，政府會在立法會財務委員會（財委會）批准擬議工程的撥款後，才會訂下最後的遷出期限。

### 擬議工程的時間表

6. 擬議工程的設計已大致完成，政府會按既定程序邀請認可工程承建商投標，並計劃在 2018 年年底將有關的撥款建議提交立法會工務小組委員會審議及向財委會申請撥款。待財委會批准撥款後，政府才會批出工程合約及展開相關工程。

### 元朗橫洲公營房屋發展第 1 期的時間表

7. 據目前預計，元朗橫洲公營房屋發展第 1 期的 4 000 個公營房屋單位或未能在 2024/25 年度完成，但政府仍會盡力去推展項目，務求盡快完成。

## 徵詢意見

8. 請委員備悉本文件內容並提供意見。

運輸及房屋局

2018 年 6 月