



致：發展局局長 黃偉綸先生

對工務小組「中部水域人工島相關研究」撥款申請文件之意見

多管齊下增加土地建屋，長遠以維港以外填海為主，是本人的競選政綱之一，因此對於政府提出的「明日大嶼願景」，我原則是支持的，並於去年底聯同建測規園界四個專業學會組成了「明日大嶼專業關注組」，先後舉行了多次會議及研討會，就「明日大嶼」的規劃願景、環境保育、技術及財務可行性，以及相關的研究及招標事宜等提交意見。

立法會發展事務委員會上月就政府建議的 5.5 億元「中部水域人工島相關研究」撥款申請舉行公聽會，關注組與我界別四個專業學會亦有積極提出意見，希望相關研究能做到以人為本、願景與規劃先行，同時兼顧環保與智慧城市等建設。

關注組亦希望政府在相關研究的招標程序中發揮創意思維，例如將規劃與工程技術上的研究分階段進行、引入某種形式的公開設計比賽等，以增加市民大眾及不同專業人士的參與，凝聚更大社會共識，將這片對香港未來發展極其重要的填海用地規劃與發展得最好。

政府上周向立法會工務小組委員會正式提交相關撥款申請文件，關注組隨即於本周三（5 月 15 日）開會討論。大部分成員對文件的表述表示失望，擔心政府不會採納我們的建議和意見。

撥款文件並沒有詳細明相關研究可否做到願景與規劃先行。文件第 9 段提出的明日大嶼「願景」只有寥寥百多字，第 3(a)段訂明的規劃及工程研究範圍亦極為簡單，同樣只有短短約一百字，未能反映和回應我們的倡議及訴求。

反觀文件第 3(b)段列出的運輸基礎設施研究，內容卻相當詳盡細緻，令人擔心所謂的「基建先行」會變成「基建主導」、「工程主導」，「以人為本」會變成「以路為本」、「以橋為本」，重蹈港珠澳大橋香港口岸人工島、元朗 17 億元天價天橋等「基建功能單一化」的覆轍，重演將軍澳、東涌及天水圍等新發展區出現的規劃失當問題。



TONY TSE
謝偉銓

☎ 3618 9044
☎ 3462 2405
✉ info@tonytsewaichuen.com

🏠 Room 819, Legislative Council Complex,
1 Legislative Council Road, Central, Hong Kong



對於我們最為關注、文件第 10 段羅列的完善社區配套、寬敞公共和綠化空間、智慧型設計的宜居城市、近零碳排放的先導區等重要規劃元素，並未被列入文件第 3(a)段訂明的規劃及工程研究範圍，令人憂慮這些元素會否在相關研究中得到充分重視。

另外，對於「明日大嶼願景」可帶來的社會及經濟裨益；如何促進不同範疇的專業人士參與；如何確保相關工程有良好的成本控制，做到物有所值及避免超支等，撥款文件亦未有清楚交代。

希望政府能盡快能就上述問題作出明確的回應和承諾，以便本人決定投票立場。

祝 工作順利

謝偉銓

2019 年 5 月 17 日