

討論文件

2019年4月30日

## 立法會發展事務委員會

### 7332CL工程計劃(部分)

#### 西九龍填海計劃-主要工程(餘下部分)

#### - 位於深水埗深旺道與興華街西交界處的行人天橋

### 目的

本文件旨在向委員介紹把工程計劃**7332CL**號的餘下部分「位於深水埗深旺道與興華街西交界處的行人天橋」提升為甲級的建議，按付款當日價格計算，估計所需費用約為3億3,190萬元。

### 工程計劃的範圍和性質

2. 我們建議把**7332CL**號工程計劃的部分提升為甲級(擬議工程)，範圍包括-

- (a) 一座位於深旺道與興華街西交界處的四跨有蓋行人天橋系統，每個橋跨的長度約45至58米(總長度約222米)，淨闊度約4.0米；
- (b) 七部升降機、四條有蓋自動扶梯、兩條有蓋樓梯，把擬議行人天橋系統接駁毗連現有及未來發展項目；
- (c) 相關的道路及附屬工程、包括行人路、渠務、公用設施、機電和環境美化工程；以及
- (d) 所需的環境緩解措施。

—— 有關擬議工程的平面圖、立視圖及構思圖載於附件1。

3. 如獲立法會財務委員會(財委會)批准撥款，我們計劃在 2019 年第三季展開擬議工程，有關工程預計在 2023 年第三季大致完成。我們計劃同時招標，以便擬議工程及早展開。我們會待取得財委會撥款批准後，才批出有關合約。

4. **7332CL** 號工程計劃的餘下部分為位於深水埗深旺道與欽州街西交界處的一座行人天橋系統。在所需的法定程序及設計工作完成後，我們計劃將 **7332CL** 號工程餘下部分提升級別。

## 理由

5. 擬議工程將改善毗連深水埗興華街西交界處的新增及現有發展項目，包括南昌站和公共運輸交匯處的步行環境及連繫。在地理位置上，擬議行人天橋系統，連同位於深旺道與東京街西交界處正在施工的行人天橋系統<sup>1</sup>及上文第 4 段提及另外一座位於深旺道與欽州街西交界處正在設計中的行人天橋系統，將組成一組綜合分層行人網絡，從而提供便捷、無障礙及有蓋的步行環境，全日 24 小時開放，服務附近九個現有及未來的大型房屋發展項目<sup>2</sup>合共約 72 000 人口(至 2022 年)，以及 10 間現有中小學<sup>3</sup>約 9 000 名學生(見附件 2)。擬建工程同時會加強車輛及行人的安全和改善道路交界處的交通容量。擬議行人天橋系統的設計容量將可應付預計在 2031 年每個橋跨每小時約 1 400 雙向人次的最高行人流量。

6. 擬議工程將合共提供七部升降機、四條有蓋自動扶梯和兩條有蓋樓梯，為行人出入提供更大的便利。當區居民及附近學校均要求盡早落實擬議工程，適時提供一組綜合分層行人網絡，以配合未來附近的大型房屋發展。

---

<sup>1</sup> 財委會於 2016 年 6 月批准建造深旺道與東京街西交界處的行人天橋撥款申請(請參閱第 20 段)。有關建造工程已於 2016 年 9 月展開，並預計於 2019 年第三季完成。

<sup>2</sup> 現有發展項目包括南昌邨、富昌邨、海麗邨和碧海藍天。未來的發展項目包括發祥街西、西北九龍填海區第 6 號地盤、港鐵南昌站上蓋和連翔道第 3 及 5 號地盤的房屋發展項目。這些新發展項目預計於 2021/22 年間分批落成。

<sup>3</sup> 包括德貞女子中學、基督教崇真中學、聖公會聖馬利亞堂莫慶堯中學、聖公會聖安德烈小學、瑪利諾神父教會學校(小學部)、荔枝角天主教小學、深水埗官立小學、英華書院、英華小學和聖瑪加利男女英文中小學。

## 對財政的影響

7. 按付款當日價格計算，我們估計擬議工程費用約為 3 億 3,190 萬元。我們建議委聘顧問監督建造工程。

## 公眾諮詢

8. 我們在 2018 年 6 月 7 日，就擬議工程諮詢了深水埗區議會轄下的交通事務委員會。委員普遍支持擬議工程。

9. 我們在 2018 年 11 月 30 日根據《道路(工程、使用及補償)條例》(第 370 章)，在憲報公布擬議工程，沒有收到任何反對意見。擬議工程的授權公告已在 2019 年 3 月 29 日於憲報刊登。

10. 我們在 2019 年 3 月 19 日就擬議工程的外觀設計諮詢橋樑及有關建築物外觀諮詢委員會<sup>4</sup>。該委員會已接納有關外觀設計。

## 對環境的影響

11. 此項工程計劃不屬於《環境影響評估條例》(第 499 章)的指定工程項目。這項工程計劃不會對環境造成長遠的不良影響。我們會實施適當的緩解措施，以控制工程對環境的短期影響，並已把有關費用計入工程計劃的預算費用內。

12. 在施工期間，我們會實施工程合約所訂明的緩解措施，以控制建築噪音、塵埃及工地流出污水所造成的滋擾，以符合既定的標準和準則。這些措施包括在進行高噪音建築工程時，使用減音器或減音器，豎設隔音板或隔音屏障；經常清洗工地和在工地灑水；以及設置車輪清洗設施。

---

<sup>4</sup> 橋樑及有關建築物外觀諮詢委員會負責從美學和視覺影響的角度，審核橋樑和其他與公路系統有關的構築物的設計。委員會成員由香港建築師學會、香港工程師學會、香港規劃師學會、學術機構、建築署、路政署、房屋署和土木工程拓展署的代表組成。

13. 在規劃及設計階段，我們已考慮擬議工程的走線、設計水平和建造方法，以盡量減少產生建築廢物。此外，我們會要求承建商盡量在工地或其他合適建築工地再用惰性建築廢物(例如挖掘所得的泥土和石填料)，以盡量減少須棄置於公眾填料接收設施<sup>5</sup>的惰性建築廢物。為進一步減少產生建築廢物，我們會鼓勵承建商盡量利用已循環使用或可循環使用的惰性建築廢物，以及使用木材以外的物料搭建模板。

14. 在施工階段，我們會要求承建商提交計劃書，列明廢物管理措施，以供批核；計劃書須載列適當的緩解措施，以避免和減少產生惰性建築廢物，並把這些廢物再用和循環再造。我們會確保工地日常運作符合經核准的計劃，並會要求承建商在工地把惰性與非惰性建築廢物分開，以便運往適當的設施處置。此外，我們會利用運載記錄制度，監管惰性建築廢物和非惰性建築廢物分別運送到公眾填料接收設施和堆填區處置的情況。

## 對文物的影響

15. 擬議工程不會影響任何文物地點，即法定古蹟、暫定古蹟、已評級文物地點／歷史建築、具考古價值的地點，以及古物古蹟辦事處界定的政府文物地點。

## 對交通的影響

16. 在施工階段，擬議工程不會對交通造成重大影響。我們會實施臨時交通安排，以便進行需臨時封路的建造工程。我們會在工地豎立宣傳板，說明臨時交通安排的詳情，以及工程個別部分的預計完工日期。此外，我們亦會設立電話熱線，回應市民的查詢或投訴。待擬議工程完成和移除現有地面行人過路處後，深旺道與興華街西交界處的交通容量將獲改善。

---

<sup>5</sup> 公眾填料接收設施列載於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》(第354N章)附表4。任何人士均須獲得土木工程拓展署署長發出牌照，才可在公眾填料接收設施棄置惰性建築廢物。

## 土地徵用

17. 擬議工程無須徵用土地。

## 背景資料

18. 我們在1989年11月把**7332CL**號工程計劃提升為乙級。

19. 財委會在1990年6月批准把**2354CL**號工程計劃「西九龍填海計劃 - 顧問費及地盤勘測」提升為甲級，核准預算費用為2億8,700萬元。自1990年6月以來，我們已先後16次把工程計劃的部分工程項目提升為甲級以委聘顧問進行工程計劃的設計及地盤勘測，以及為西九龍填海區沿西九龍海旁提供了合共340公頃土地及相關的配套基礎設施。除上文第4段所提及餘下的一座行人天橋系統外，我們已完成**2354CL**號工程計劃的設計及地盤勘測工作。

20. 我們在2016年6月把**7332CL**號工程計劃的一部分「西九龍填海計劃 - 主要工程(餘下部分) - 位於深水埗深旺道與東京街西交界處的行人天橋」提升為甲級，核准預算費用為3億6,890萬元。有關建造工程已於2016年9月展開，並預期於2019年第三季完成。

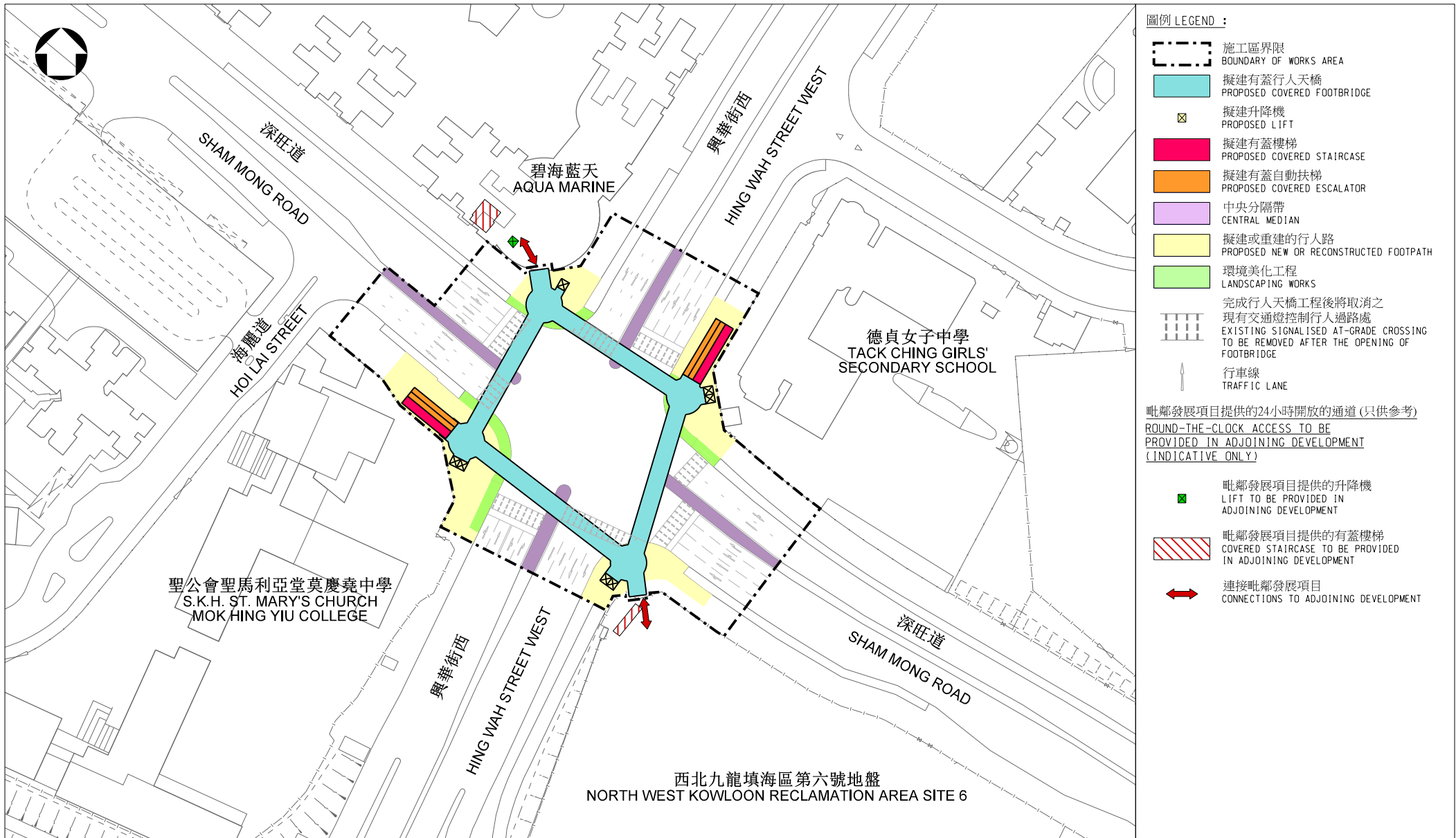
## 未來路向

21. 我們計劃在諮詢工務小組委員會後向財委會提交撥款申請。

## 發展局

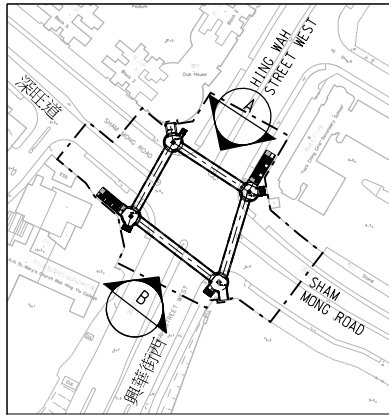
土木工程拓展署

2019年4月

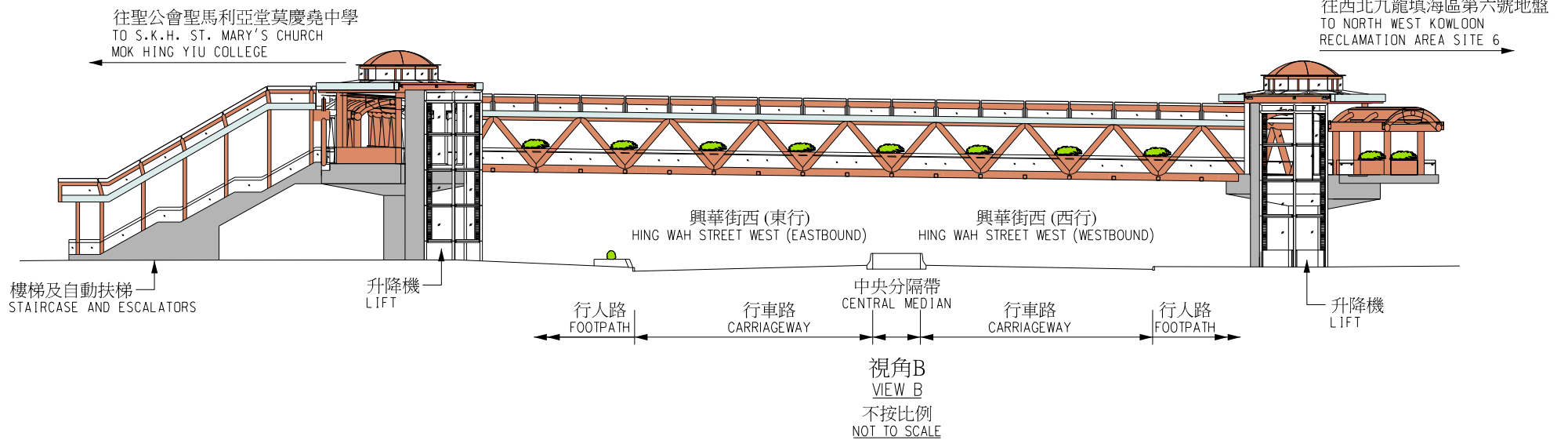
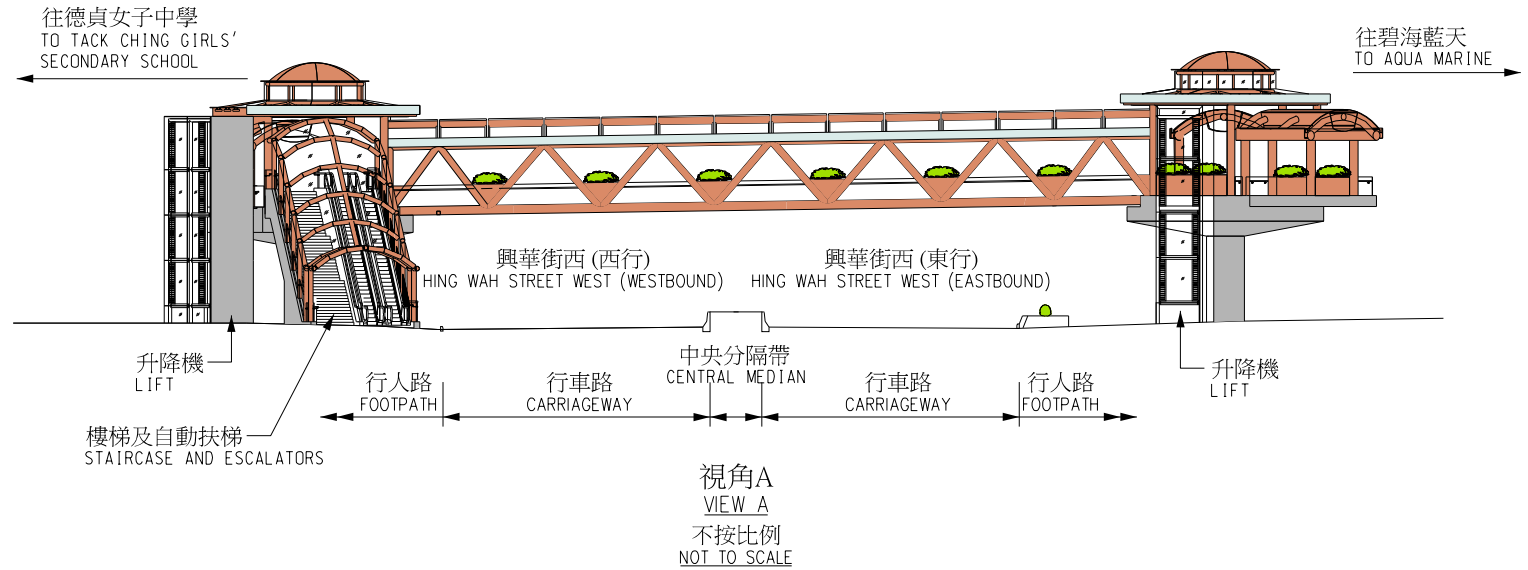


工務計劃項目第7332CL號 (部分) 西九龍填海計劃 - 主要工程 (餘下部分) -  
位於深水埗深旺道與興華街西交界處的行人天橋 - 平面圖

PWP ITEM NO.7332CL (PART) WEST KOWLOON RECLAMATION - MAIN WORKS (REMAINDER) -  
FOOTBRIDGE AT THE JUNCTION OF SHAM MONG ROAD AND HING WAH STREET WEST IN SHAM SHUI PO - SITE PLAN



位置圖  
LOCATION PLAN



工務計劃項目第7332CL號 (部分) 西九龍填海計劃 - 主要工程 (餘下部分) -  
位於深水埗深旺道與興華街西交界處的行人天橋 - 立視圖

PWP ITEM NO.7332CL (PART) WEST KOWLOON RECLAMATION - MAIN WORKS (REMAINDER) -  
FOOTBRIDGE AT THE JUNCTION OF SHAM MONG ROAD AND HING WAH STREET WEST IN SHAM SHUI PO - ELEVATION

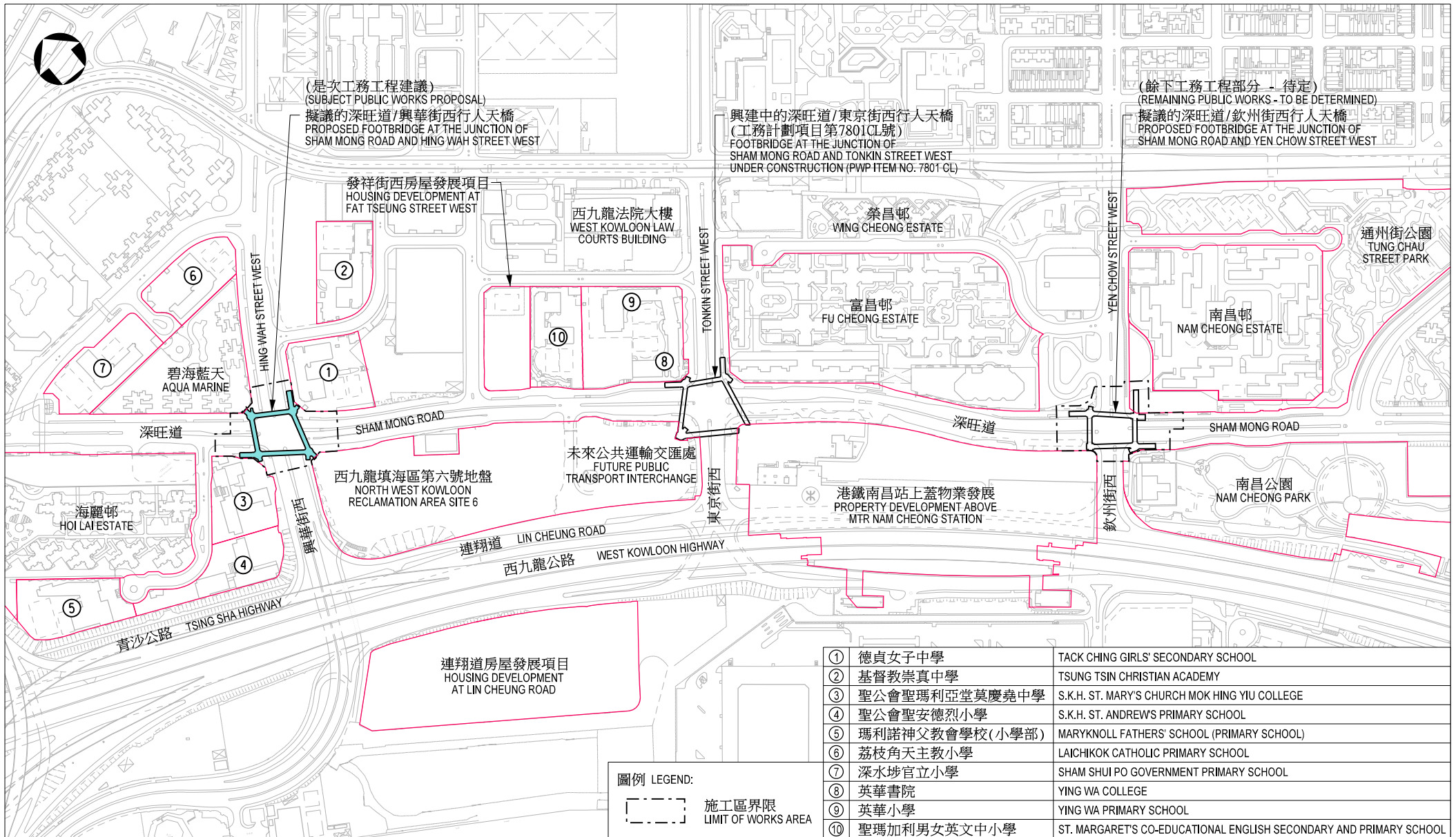




工務計劃項目第7332CL號 (部分) 西九龍填海計劃 - 主要工程 (餘下部分) - 位於深水埗深旺道與興華街西交界處的行人天橋 - 構想圖

PWP ITEM NO.7332CL (PART) WEST KOWLOON RECLAMATION - MAIN WORKS (REMAINDER) - FOOTBRIDGE AT THE JUNCTION OF SHAM MONG ROAD AND HING WAH STREET WEST IN SHAM SHUI PO - ARTIST IMPRESSION





工務計劃項目第7332CL號西九龍填海計劃 - 主要工程 (餘下部分) -  
深旺道行人天橋

PWP ITEM NO.7332CL WEST KOWLOON RECLAMATION - MAIN WORKS (REMAINDER) -  
FOOTBRIDGE SYSTEMS AT SHAM MONG ROAD