



本署檔號：(12) in L/M (2) in SWD/PPS1 4-45/5/4 (2019)

來函檔號：

電話號碼：2116 3580

圖文傳真：2575 7518

香港中區立法會道 1 號
立法會綜合大樓
立法會秘書處
工務小組委員會秘書
(經辦人：盧慧欣女士)

盧女士：

工務小組委員會
「2020-21 年度基本工程儲備基金的整體撥款」

回應張超雄議員就殘疾人士住宿服務設施的查詢

就張超雄議員 2020 年 1 月 20 日致工務小組委員會主席盧偉國議員有關上述議題的信函，我們現回覆如下。

信中提及的 28 間殘疾人士院舍所涉及的樓面面積，均是參照當時適用於殘疾人士院舍設施明細表內訂定的標準淨作業樓面面積而規劃。相關的工程項目資料表列如下：

工程項目名稱	預計開支 (百萬元)	開始興建日期	實際／ 預計落成日期	預計宿位 數目	標準淨 作業樓 面面積 (平方米)	人均 面積^ (平方 米)
嚴重弱智人士宿舍						
在前長沙灣已婚警察宿舍工地公共房屋發展項目設立一所嚴重弱智人士宿舍	16.95	2010 年	2013 年	50	691	13.82
在沙田第 52 區公共房屋發展項目設立一所嚴重弱智人士宿舍	15.35	2011 年	2016 年	50	691	13.82

工程項目名稱	預計開支 (百萬元)	開始興建日期	實際／ 預計落成日期	預計宿位 數目	標準淨 作業樓 面面積 (平方米)	人均 面積 [^] (平方 米)
在蘇屋邨公共房屋重建項目第 1 期設立一所嚴重弱智人士宿舍	18.45	2012 年	2018 年	50	691	13.82
在東涌第 56 區公共房屋發展項目設立一所嚴重弱智人士宿舍	19.39	2012 年	2017 年	30	431	14.37
在安達臣道公共房屋發展項目設立一所嚴重弱智人士宿舍	24.42	2011 年	2017 年	50	691	13.82
在西北九龍填海區第六號公共房屋發展項目設立一所嚴重弱智人士宿舍	29.52	2017 年	2020 年	50	691	13.82
中度弱智人士宿舍						
在沙田第 52 區公共房屋發展項目設立一所中度弱智人士宿舍	13.08	2011 年	2016 年	50	617	12.34
在洪水橋第 13 區公共房屋發展項目設立一所中度弱智人士宿舍	12.45	2012 年	2015 年	50	617	12.34
在蘇屋邨公共房屋重建項目第 1 期設立一所中度弱智人士宿舍	19.17	2012 年	2018 年	50	617	12.34

工程項目名稱	預計開支 (百萬元)	開始興建日期	實際／ 預計落成日期	預計宿位 數目	標準淨 作業樓 面面積 (平方米)	人均 面積 [^] (平方米)
在安達臣道公共房屋發展項目設立一所中度弱智人士宿舍	24.91	2011 年	2017 年	50	617	12.34
在東涌第 39 區公共房屋發展項目設立一所中度弱智人士宿舍	28.30	2014 年	2018 年	40	509	12.73
在西北九龍填海區第六號公共房屋發展項目設立一所中度弱智人士宿舍	27.47	2017 年	2020 年	50	617	12.34
在白田邨公共房屋重建項目第 13 期設立一所中度弱智人士宿舍	25.92	2020 年	2026 年	40	509	12.73
嚴重肢體傷殘人士宿舍						
在沙田第 52 區公共房屋發展項目設立一所嚴重肢體傷殘人士宿舍	15.75	2011 年	2016 年	50	695	13.90
在安達臣道公共房屋發展項目設立一所嚴重肢體傷殘人士宿舍	29.85	2011 年	2017 年	50	695	13.90
輔助宿舍						
在前長沙灣已婚警察宿舍工地公共房屋發展項目設立一所弱智人士輔助宿舍	8.48	2010 年	2013 年	20	243	12.15

工程項目名稱	預計開支 (百萬元)	開始興建日期	實際／ 預計落成日期	預計 宿位 數目	標準淨 作業樓 面面積 (平方米)	人均 面積^ (平方米)
在沙田第 52 區公共房屋發展項目設立一所輔助宿舍(弱智／肢體傷殘人士)	7.95	2011 年	2016 年	30	355	11.83
在前新蒲崗工廠大廈地盤公共房屋發展項目設立一所弱智人士輔助宿舍	9.37	2014 年	2017 年	20	243	12.15
在荔枝角道及東京街公共房屋發展項目設立一所弱智人士輔助宿舍	10.94	2014 年	2019 年	20	243	12.15
在上水第 36 區公共房屋發展項目設立一所輔助宿舍(弱智／肢體傷殘人士)	17.39	2011 年	2015 年	30	355	11.83
在西北九龍填海區第六號公共房屋發展項目設立一所弱智人士輔助宿舍	17.71	2017 年	2020 年	30	345	11.50
在碩門公共房屋發展項目設立一所弱智人士輔助宿舍	23.19	2018 年	2020 年	30	345	11.50
在馬鞍山恆泰路公共房屋發展項目設立一所弱智人士輔助宿舍	27.04	2018 年	2022 年	30	345	11.50

工程項目名稱	預計開支 (百萬元)	開始興建日期	實際／ 預計落成日期	預計宿位 數目	標準淨 作業樓 面面積 (平方米)	人均 面積 [^] (平方 米)
在屯門業旺路公共房屋發展項目設立一所弱智人士輔助宿舍	22.38	2020 年	2024 年	20	243	12.15
在屯門業旺路公共房屋發展項目設立一所弱智／殘疾人士輔助宿舍	25.92	2020 年	2024 年	30	355	11.83
嚴重殘疾人士護理院						
在蘇屋邨公共房屋重建項目設立第 1 期一所嚴重殘疾人士護理院	20.11	2012 年	2018 年	40	650	16.25
在安達臣道公共房屋發展項目設立一所嚴重殘疾人士護理院	29.59	2011 年	2017 年	50	780	15.60
輕度弱智兒童之家						
在沙田第 52 區公共房屋發展項目設立一所輕度弱智兒童之家	5.16	2011 年	2016 年	16	268	16.75

[^]有關的人均面積是按標準淨作業樓面面積計算所得。在規劃殘疾人士院舍時，社署是參照當時適用的相關設施明細表內訂定的標準淨作業樓面面積而規劃，而實際內部樓面面積會因應不同院舍的建築佈局而有所不同。

社會福利署(社署)一直採取多管齊下的方式，與相關的政府部門保持密切聯絡，物色合適的地點提供福利設施，以應對殘疾人士對康復服務的持續需要。除上表所載述的殘疾人士院舍外，位於觀塘的啟能綜合康復服務大樓現已落成，當中的中途宿舍將於 2020 年 3 月投入服務，預計提供 60 個新服務名額。此外，社署正重建屯門小欖醫院舊址為綜合康復服務大樓，當中包括預計提供 400 個服務名額的長期護理院，預計最快於 2021-22 年度投入服務。

社署會持續監察各類康復服務的需求，以檢視有關服務的規劃，並透過「私人土地作福利用途特別計劃」增加康復服務的設施。

社會福利署署長

(劉漢華



代行)

副本送：

勞工及福利局局長(經辦人：謝穎妍女士)

2020 年 2 月 10 日