

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

管制人員：發展局常任秘書長(工務)會交代本總目下的開支。

二零二一至二二年度預算.....	8.625 億元
二零二一至二二年度的編制上限(按薪級中點估計的年薪值)相等於由二零二一年三月三十一日預算設有的 431 個非首長級職位，增至二零二二年三月三十一日的 432 個，增幅為 1 個。.....	3.326 億元
此外，預算於二零二一年三月三十一日及二零二二年三月三十一日設有 30 個首長級職位。	
承擔額結餘.....	5.878 億元

管制人員報告

綱領

綱領(1) 水務	這綱領納入政策範圍 24：水務、渠務及斜坡安全(發展局局長)。
綱領(2) 文物保育	這些綱領納入政策範圍 22：屋宇、地政、規劃、文物保育、綠化及園境(發展局局長)。
綱領(3) 綠化、園境及樹木管理	
綱領(4) 起動九龍東	
綱領(5) 政府內部服務	這綱領納入政策範圍 22：屋宇、地政、規劃、文物保育、綠化及園境(發展局局長)及政策範圍 27：政府內部服務(發展局局長)。

詳情

綱領(1)：水務

	2019-20 (實際)	2020-21 (原來預算)	2020-21 (修訂)	2021-22 (預算)
財政撥款(百萬元)	26.3	27.2	35.3 (+29.8%)	23.3 (-34.0%)
				(或較 2020-21 原來 預算減少 14.3%)

宗旨

2 宗旨是確保提供可靠、充足和優質的供水，並維持有效率的供水服務。

簡介

- 3 工務科在這綱領下的主要職責，是制訂水務政策和統籌政策的推行。二零二零年，工務科：
- 監督全港全年每日 24 小時供水；
 - 監督水務署在食水安全方面的表現，包括供應用戶的食水水質控制，以符合香港食水標準；
 - 監察全面水資源管理策略的推行；
 - 監督主要水務項目的推行，包括設計和建造將軍澳海水化淡廠第一階段工程、發展智管網，以及就供應循環再用水進行籌備工作；
 - 監督與廣東省當局共同檢討東江水付款方式的工作，並就下一輪東江水供港協議進行磋商；
 - 繼續就《水務設施條例》(第 102 章)(《條例》)及《水務設施規例》(第 102A 章)(《規例》)下水管工程規管、水管物料管制、用戶水龍頭食水安全保障、強制性「用水效益標籤計劃」、循環再用水供應等相關部分進行法例修訂工作，以及檢討《條例》及《規例》的其他部分；
 - 繼續與水務署一同推展「提升香港食水安全行動計劃」；
 - 繼續支援負責就各項食水安全事宜向發展局提供意見的食水安全諮詢委員會；以及
 - 策導推出「水安全計劃資助計劃」。

二零二一至二二年度需要特別留意的事項

4 二零二一至二二年度內，工務科將會繼續：

- 監督可靠及安全的食水供應；
- 監督水務署在食水安全方面的表現；
- 監督供水基礎設施的維修保養和改善工作；
- 監察全面水資源管理策略的推行情況；
- 監督就《條例》下與水管工程規管、水管物料管制、用戶水龍頭食水安全保障、強制性「用水效益標籤計劃」、循環再用水供應等相關部分的修訂進行公眾諮詢的結果及法例草擬工作，以及《條例》其他部分的檢討工作；
- 監督「提升香港食水安全行動計劃」各項措施的推行情況；以及
- 監督「水安全計劃資助計劃」的推行情況。

綱領(2)：文物保育

	2019-20 (實際)	2020-21 (原來預算)	2020-21 (修訂)	2021-22 (預算)
財政撥款(百萬元)	243.0	295.9	272.4 (-7.9%)	261.0 (-4.2%)

(或較 2020-21 原來
預算減少 11.8%)

宗旨

5 宗旨是以適切及可持續的方式，因應實際情況對歷史和文物建築及地點加以保護、保存和活化更新，讓我們這一代和子孫後代均可受惠共享。

簡介

6 工務科在這綱領下的主要職責，是支援發展局局長履行其古物事務監督的法定角色，制訂和推行文物保育措施，並在過程中邀請公眾參與。二零二零年，工務科：

- 繼續通過保育歷史建築基金資助活化歷史建築伙伴計劃、歷史建築維修資助計劃，以及主題研究及公眾參與項目的資助計劃，並為負責就基金運作向政府提供意見的保育歷史建築諮詢委員會提供秘書處服務；
- 繼續擴展活化歷史建築伙伴計劃第一至五期的活化項目，由非牟利機構活化政府擁有的歷史建築；
- 監督活化歷史建築伙伴計劃第六期申請的評審工作；
- 繼續推行歷史建築維修資助計劃，資助維修私人擁有的已評級歷史建築，以及由非牟利機構租用的政府擁有法定古蹟及已評級歷史建築；
- 繼續監督基本工程項目文物影響評估機制的推行情況，確保文物地點免受工程影響，但倘若影響屬無可避免，則制訂緩減措施，把影響減至最低；
- 按情況需要提供援助和研究經濟誘因，促進私人擁有的已評級歷史建築的保育工作；
- 繼續與香港賽馬會以伙伴形式合作，推展中區警署建築群活化項目餘下部分；
- 聯同商務及經濟發展局，繼續與獲選的非牟利機構緊密合作，推廣荷李活道前已婚警察宿舍，使之成為標誌性的創意中心；
- 根據《古物及古蹟條例》(第 53 章)，完成把 3 幢歷史建築宣布為法定古蹟的工作；
- 繼續為 1 444 幢歷史建築及市民建議的其他建築物進行評級工作，尋求古物諮詢委員會確定建議的評級。該委員會在確定評級時，會考慮歷史建築評審小組的意見及所收到有關私人業主和公眾的意見；以及
- 為市民舉辦推廣活動，以提高他們對文物保育的興趣和認識。

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

7 有關文物保育的衡量服務表現準則主要有：

指標

	2019 (實際)	2020 (實際)	2021 (預算)
納入活化歷史建築伙伴計劃下的項目累計 總數	22	22	22
獲宣布為古蹟的建築物／構築物／地點的累計 總數	123	126	129
為歷史建築物／構築物／地點進行並已完成的 修復、修葺和維修工程項目	35	35	35
公眾教育、宣傳及推廣活動／計劃的參加人數	219 608	5 626§	100 000§

§ 受 2019 冠狀病毒病疫情影響，多項原定於二零二零年舉行的推廣活動已取消或延至二零二一年舉行。由於疫情仍然不明朗，二零二一年的預算數字亦較為保守。

二零二一至二二年度需要特別留意的事項

8 二零二一至二二年度內，工務科將會：

- 繼續監督保育歷史建築基金的運作；
- 繼續推展活化歷史建築伙伴計劃第一至五期下的活化項目；
- 繼續監督活化歷史建築伙伴計劃第六期申請的評審工作；
- 繼續推行歷史建築維修資助計劃，資助維修私人擁有的已評級歷史建築，以及由非牟利機構租用的政府擁有法定古蹟及已評級歷史建築；
- 繼續監督文物影響評估機制的推行情況，以保護具有歷史或考古價值的地點及建築；
- 繼續與擁有已評級歷史建築的私人業主聯絡，按情況提供資助和探討經濟誘因，以落實私人擁有歷史建築的保育工作；
- 繼續與香港賽馬會以伙伴形式合作，推展中區警署建築群活化項目餘下部分；
- 聯同商務及經濟發展局，繼續與獲選的非牟利機構緊密合作，推廣經活化的荷李活道前已婚警察宿舍，使之成為標誌性的創意中心；
- 繼續物色合適的歷史建築或考古地點，以根據《古物及古蹟條例》考慮宣布為法定古蹟；
- 繼續監督為 1 444 幢歷史建築及市民建議的其他建築物進行的評級工作；以及
- 繼續舉辦推廣活動，提高市民對文物保育的興趣和認識。

綱領(3)：綠化、園境及樹木管理

	2019-20 (實際)	2020-21 (原來預算)	2020-21 (修訂)	2021-22 (預算)
財政撥款(百萬元)	64.6	86.1	75.0 (-12.9%)	105.4 (+40.5%)

(或較 2020-21 原來
預算增加 22.4%)

宗旨

9 宗旨是以綜合管理方式監督和統籌政府的園境及樹木管理工作。

簡介

10 園境及樹木是戶外環境不可或缺的部分，能改善我們的生活質素，為我們提供休憩地方、緩和氣溫、改善空氣質素，令香港這個人煙稠密的城市景色更怡人，而且提升生物多樣性。政府於二零一零年三月在工務科之下成立綠化、園境及樹木管理組，肩負整體政策責任，制訂和統籌本港園境及樹木管理的策略和措施。

11 綠化、園境及樹木管理組為中央統籌機構，肩負整體政策責任，制訂和統籌本港園境及樹木管理的策略和措施。該組轄下設有綠化及園境辦事處和樹木管理辦事處。兩個辦事處緊密合作，以通盤方式提倡在上游為新種植物預留足夠的生長空間、適當地選擇栽種的品種、採用優質園境設計和種植方法，以及在下流妥善護養植物，以保障公眾安全為首要考慮因素。綠化及園境辦事處負責在中央層面統籌政府的綠化及園境規劃和設計工作，樹木管理辦事處則負責倡導樹木管理部門和社會大眾以專業方式管理樹木。二零二零年，工務科：

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

- 繼續推廣「植樹有方·因地制宜」及植物多樣性的原則，以期在上游發展更健康、更能應對環境變化的城市林木，以及在下游減低樹木風險；
- 繼續推行全面的城市林務管理機制，並發展妥善的城市樹藝作業方式，以締造舒適安全的戶外環境；
- 繼續為市民和業界舉辦連串推廣及教育活動，讓大眾加深認識妥善的園境作業方式和城市林務；
- 設立專責樹木風險巡查隊，以加強 18 區的樹木審核和場地巡邏；
- 提供更多場地，供樹藝實地培訓之用；
- 主辦第一屆國際城市林務研討會；
- 成立樹藝及園藝業發展諮詢委員會，邀請持份者就業界的發展及人力供求事宜向政府提供意見；
- 推出樹木管理人員註冊制度；以及
- 推出城市林務發展基金，以推展學習資助計劃和見習生計劃、兩年一度的國際城市林務研討會，以及「人樹共融 綠滿家園」運動的公眾教育及推廣活動。

12 有關綠化、園境及樹木管理的衡量服務表現準則主要有：

指標

	2019 (實際)	2020 (實際)	2021 (預算)
政府種植的			
樹木(千棵)	352.0	262.0	300.8
灌木(千棵)	6 166.4	7 395.4	5 108.3
草本植物(千棵).....	483.8	937.6	689.7
總計(千棵)	7 002.2	8 595.0	6 098.8
政府進行綠化工程的開支(百萬元)	311.8	443.3	252.2
綠化、園境及樹木管理組所舉辦培訓課程的			
參加人數	5 579	2 989 ^λ	4 100^λ
綠化、園境及樹木管理組所舉辦公眾教育及社區			
參與活動的參加人數	6 603	2 642 ^λ	4 500^λ

λ 受 2019 冠狀病毒病疫情影響，多項原定於二零二零年舉行的培訓課程及推廣活動已取消。由於疫情仍然不明朗，二零二一年的預算數字較為保守。

二零二一至二二年度需要特別留意的事項

13 二零二一至二二年度內，工務科將會：

- 繼續監督城市林務發展基金的運作；
- 處理樹木管理人員註冊制度、學習資助計劃及見習生計劃下接獲的申請；
- 繼續研究方法改善栽種城市樹木的生長環境；
- 於約 20 萬棵行人道旁樹木上展示二維條碼樹木標籤；
- 開展為期 3 年的研究計劃，透過 8 000 個傾斜傳感器，收集和分析樹木擺動數據，以測試其識別具潛在倒塌危險樹木的成效；
- 繼續研究應用科技管理樹木；
- 繼續就樹藝及園藝業人力和能力要求進行研究；
- 籌備第二屆國際城市林務研討會；
- 優化綠化網頁讓公眾了解政府的綠化工作；
- 進行研究，以制訂樹木管理人員專業評估及技能測試的要求；以及
- 繼續舉辦「人樹共融 綠滿家園」運動的公眾教育及推廣活動。

綱領(4)：起動九龍東

	2019-20 (實際)	2020-21 (原來預算)	2020-21 (修訂)	2021-22 (預算)
財政撥款(百萬元)	44.0	45.4	44.6 (-1.8%)	46.9 (+5.2%)

(或較 2020-21 原來
預算增加 3.3%)

宗旨

14 宗旨是提倡整體規劃和設計方向，協助公私營發展項目，推行所需的公共工程項目，並採取措施有助加快把九龍東(包括啟德發展區、觀塘及九龍灣商貿區)轉型為另一個核心商業區，以支持香港的經濟發展。

簡介

15 二零一一至一二年《施政報告》宣布把九龍東轉型為一個具吸引力的核心商業區，以滿足本港對傳統核心商業區以外地區優質寫字樓的需求。具體措施包括檢討土地用途、城市設計，以及改善區內連繫和相關基建。

16 起動九龍東辦事處於二零一二年六月成立，成員來自多個不同界別的專業人士，負責策導和監察九龍東轉型為香港第二個核心商業區。起動九龍東措施於二零一七年十月延伸至新蒲崗商貿區。

17 二零二零年，工務科：

- 繼續推行概念總綱計劃並與社區人士溝通，照顧市民和持份者的需要；
- 繼續推行九龍灣、觀塘及新蒲崗商貿區可行性研究所建議的行人及交通環境改善工程，以提升九龍東及新蒲崗商貿區的行人暢達度和加強區內連繫；
- 進行技術性研究，檢討位於兆業街及勵業街 2 幅用地未來的土地用途；
- 完成前機場跑道末端的規劃及設計檢討，以及觀塘及九龍灣行動區 2 項規劃及工程研究；
- 監督觀塘繞道下設施的運作，作藝術、文化及創意用途；
- 把九龍東的工業文化特色融入城市設計中，塑造別具特色的公共空間，包括休憩用地及街景改善項目；
- 協調政府的工作和資源以改善環境，包括美化海濱道公園和臨華街遊樂場及鄰近範圍、重置球場至康寧道公園、把敬業街明渠轉化成翠屏河、推展在四美街提供地區休憩用地暨地下公眾停車場，以及重置垃圾收集站至宏展街；
- 繼續進行概念驗證測試，並促進各界人士利用九龍東作為試點，探討發展智慧城市的可行性；
- 與社區人士保持積極溝通，通過促進地方營造項目和活動，令社區更添活力；
- 為公私營發展項目提供一站式諮詢和統籌服務，促進九龍東及新蒲崗商貿區的轉型；
- 邀請主要持份者和公眾參與，向本地和海外發展商及使用者推廣九龍東為另一個核心商業區；以及
- 探索支持文化藝術及創意產業發展的機遇，令九龍東成為別具特色的核心商業區。

二零二一至二二年度需要特別留意的事項

18 二零二一至二二年度內，工務科將會：

- 繼續通過公眾參與活動提倡和進一步發展不斷演進的概念總綱計劃，以加快推動起動九龍東的政策措施；
- 繼續通過推行九龍灣、觀塘及新蒲崗商貿區的可行性研究所建議的短、中及長期措施，提升九龍東及新蒲崗商貿區的行人暢達度和加強區內連繫；
- 繼續推展前機場跑道末端的規劃及設計檢討和觀塘及九龍灣行動區 2 項規劃及工程研究所提出的建議；
- 繼續監督觀塘繞道下設施的運作，作藝術、文化及創意用途；
- 繼續把九龍東的工業文化特色融入城市設計及公共藝術中，塑造別具特色的公共空間，包括休憩用地及街景改善項目；
- 繼續協調政府的工作和資源以改善環境，包括美化臨華街遊樂場及鄰近範圍、重置球場至康寧道公園、把敬業街明渠轉化成翠屏河、在四美街提供地區休憩用地暨地下公眾停車場，以及重置垃圾收集站至宏展街；
- 就彩虹道遊樂場及體育館用地的整體規劃及長遠發展進行檢討；

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

- 繼續進行智慧城市概念驗證測試，分享所得經驗，促進更廣泛應用，並鼓勵各界人士利用九龍東作為試點，探討發展智慧城市的可行性；
- 繼續與社區人士保持積極溝通，通過促進地方營造項目和活動，令社區更添活力；
- 繼續為公私營發展項目提供一站式諮詢和統籌服務，促進九龍東及新蒲崗商貿區的轉型；以及
- 繼續邀請主要持份者和公眾參與，向本地和海外發展商及使用者推廣九龍東為另一個核心商業區。

綱領(5)：政府內部服務

	2019-20 (實際)	2020-21 (原來預算)	2020-21 (修訂)	2021-22 (預算)
財政撥款(百萬元)	329.9	416.8	364.1 (-12.6%)	425.9 (+17.0%)
				(或較 2020-21 原來 預算增加 2.2%)

宗旨

19 宗旨是以既安全又符合成本效益的方式，適時規劃、管理和落實公營部門的基建發展和工務計劃，並維持優質水平，以及推廣升降機及自動梯安全。

簡介

20 工務科在這綱領下的主要職責，是制訂工務政策、監督公營部門落實基建發展和工務計劃、推行業界的改善措施、就上述事宜提供法律服務，以及制訂有關升降機及自動梯安全的政策。二零二零年，工務科：

- 繼續推行策略措施以加強項目管控；
- 透過已成立的主要項目精英學院，繼續提升項目表現及推展項目的能力；
- 繼續制訂策略推動工程監督系統數碼化，以改善公共工程項目的效率、成本效益、質素及安全水平；
- 監察公共工程項目的推展情況，確保工程按時完成，不會超出預算開支；
- 繼續為公共工程項目推行各項成本管理措施，並在私營建築界推廣成本管理；
- 督導啟德發展計劃的推行；
- 策導九龍東環保連接系統的詳細可行性研究；
- 策導蓮塘／香園圍口岸項目啟用的籌備工作；
- 協助香港機場管理局就港珠澳大橋香港口岸人工島制訂機場相關業務發展方案；
- 監督梅窩及大澳改善工程的推行；
- 監督南大嶼山越野單車徑網絡及新界單車徑網絡改善和擴建工程的推行；
- 策導有關欣澳填海規劃及工程研究，就擬議的龍鼓灘填海和重新規劃屯門西地區展開規劃及工程研究；
- 策導有關中部水域人工島及一條連接屯門沿海地帶、北大嶼山、中部水域人工島和香港島的新主要運輸走廊研究的籌備工作；
- 策導有關 P1 公路(大蠔至欣澳段)研究的籌備工作；
- 監督搬遷沙田污水處理廠往岩洞的勘測及詳細設計工作，以及第一階段工程的施工；
- 監督搬遷鑽石山食水及海水配水庫往岩洞的勘測及詳細設計工作；
- 策導推行各項促進岩洞發展的措施；
- 監督搬遷深井污水處理廠、西貢污水處理廠、荃灣食水配水庫、油塘食水及海水配水庫和工務中央試驗所往岩洞的可行性研究；
- 策導有關發展選定的策略性岩洞區的規劃及工程先導研究；
- 策導改善碼頭計劃的推行；
- 監督為各項增加土地供應措施及建議而提供的基建支援；
- 策導「城市地下空間發展：策略性地區先導研究」；
- 與建造業議會(議會)緊密合作，發展和推行各項改善措施，包括提高本地建造業人手的技術水平、吸引新人入行、推廣創新科技、監察建造業人力資源情況，以及協助工人註冊；
- 協助議會繼續進行各項規劃研究，使用現有的大埔訓練場地培訓更多高質素和專業的建造業從業員；

- 為議會提供財務資助，以擴大議會的「認可技術專才培訓計劃」，納入更多需求殷切的工種，以及提供獎勵，鼓勵在職普通工人成為半熟練技術工人；
- 鼓勵公共工程合約承建商聘用「認可技術專才培訓計劃」學員，從而吸引更多年輕人投身建造業；
- 策導和監察建造業創新及科技基金的推行，並向建造業持份者推廣基金，以鼓勵業界更廣泛應用創新科技，包括為從業員提供相關培訓；
- 與議會緊密合作，策導有關改善本港建造業環保表現的顧問研究；
- 繼續推動以伙伴合作的形式推行公共工程項目，包括採用「新工程合約」模式，以提升管理效率和成本效益；
- 繼續推廣建造業及相關的專業服務業，與內地有關當局聯繫，進一步開拓內地市場，並把重點放在擴大現有專業服務的範圍、爭取更多開放措施、在自由貿易試驗區及大灣區直接提供服務，以及爭取更多機會參與國家的對外援助工程項目；
- 監督長遠防治山泥傾瀉計劃的推行，以處理人造斜坡和天然山坡的山泥傾瀉風險；
- 推出各項改善措施和舉辦推廣活動，提高公共工程建築工地的安全水平及環保表現；
- 監察《升降機及自動梯條例》(第 618 章)的實施情況，以加強對升降機及自動梯安全的規管；
- 監督「優化升降機資助計劃」的推行，向有需要的樓宇業主提供經濟誘因，以加強舊式升降機的安全；
- 繼續與業界持份者聯繫，商討制訂新法例的細節，以改善建造業的付款安排，並就在公共工程項目實施付款保障條文進行籌備工作；
- 監察雨水排放系統改善及修復工程，以減低水浸的風險；
- 策導推行「河畔城市」的概念，包括推行活化河道項目，以及加入活化水體設施；
- 繼續檢討公共工程採購制度和監督改善措施的實施情況；
- 與議會緊密合作，提升分包商的能力；
- 為大嶼山發展諮詢委員會提供秘書處及支援服務，該委員會就促進大嶼山可持續發展及保育的措施及具體建議向政府提供意見；
- 監督可持續大嶼山藍圖及明日大嶼願景所載的保育及發展措施和項目的推行；
- 策導成立大嶼山保育基金，與市民一起推動大嶼山保育工作和推展地區改善工程；
- 監察工務政策的推行，在工程及有關顧問公司遴選委員會職權範圍內改善工程及有關顧問公司的遴選、聘任及管理；
- 監察工務政策的推行，推廣公共工程項目的可建性設計，以期加強成本管理和提高施工效率；
- 繼續策導和支援建築項目更廣泛採用「組裝合成」建築法；
- 策導和監察工務政策的推行，在大型政府基本工程項目採用建築信息模擬技術，並鼓勵私人建造工程項目採用該項技術；
- 策導和監察在建造業採用預製鋼筋組件的情況；以及
- 策導和監察在亞洲國際博覽館(亞博館)內增建社區治療設施，並在亞博館旁興建臨時醫院，以應對 2019 冠狀病毒病疫情。

二零二一至二二年度需要特別留意的事項

21 二零二一至二二年度內，工務科將會：

- 繼續引領業界提升建造業承載力和可持續性，增加生產力，加強建造監管和質量保證，改善工地安全和減少對環境的影響；
- 繼續推動與本地持份者及國際對口部門緊密合作，並在本港舉辦第一屆國際建造領導高峰會，加強項目管控方面的能力；
- 繼續透過主要項目精英學院推展主要項目領導計劃，讓主要項目領導人員能夠以創新的思維及世界級水平的領導技巧，推展公共工程項目；
- 策導和支援建築項目更廣泛採用「組裝合成」建築法；
- 繼續在公共工程項目使用數碼工程監督系統，並分期實施基本工程綜合數碼平台；
- 繼續牽頭推動本港可持續建築環境；
- 繼續密切監察基本工程計劃的推展情況，確保工程按時及在預算內完成；
- 繼續通過制訂成本控制及成本減省措施，進行研究以改善項目的表現及成本效益，推動科技應用及創新的建造方法，提升項目管理能力，以更妥善地進行成本管理；以及繼續策導和監察委託進行項目的決策局及工務部門的相關工作；
- 繼續監督啟德發展計劃的推行；

- 繼續監督梅窩及大澳改善工程的推行；
- 繼續監督南大嶼山越野單車徑網絡及新界單車徑網絡改善和擴建工程的推行；
- 繼續策導有關欣澳填海規劃及工程研究，就擬議的龍鼓灘填海和重新規劃屯門西地區展開規劃及工程研究；
- 繼續策導有關中部水域人工島及相關策略性運輸走廊的研究；
- 繼續策導有關 P1 公路(大嶼至欣澳段)的研究；
- 繼續監督搬遷沙田污水處理廠往岩洞的勘測及詳細設計工作，以及第一及第二階段工程的施工；
- 繼續監督搬遷鑽石山食水及海水配水庫往岩洞的勘測及詳細設計工作；
- 繼續策導搬遷深井污水處理廠、西貢污水處理廠、荃灣食水配水庫和油塘食水及海水配水庫的可行性研究；
- 繼續策導搬遷工務中央試驗所往岩洞的勘測及設計工作；
- 繼續策導有關發展選定的策略性岩洞區的規劃及工程先導研究；
- 繼續監督改善碼頭計劃的推行；
- 繼續策導「城市地下空間發展：策略性地區先導研究」，並監督先導研究未來路向的相關工作；
- 督導在九龍東推展「多元組合」模式的環保連接系統；
- 繼續策導推行各項促進岩洞發展的措施；
- 繼續監督為各項增加土地供應措施及建議而提供的基建支援；
- 繼續與議會緊密合作，推動各項改善措施以提高建造業水平；
- 繼續協助議會在大埔訓練場地籌劃和發展各項訓練活動及設施，以應付業界的人力需求；
- 繼續為議會提供財務資助，以推行「認可技術專才培訓計劃」，納入更多需求殷切的工種，另又舉辦系統化及結構性課程，用以培訓半熟練及熟練技術工人，以及提供獎勵，鼓勵在職工人提升技術水平；
- 繼續鼓勵公共工程合約承建商聘用「認可技術專才培訓計劃」學員，從而吸引更多年輕人投身建造業；
- 繼續運用建造業創新及科技基金，鼓勵創新和更廣泛應用科技，包括為建造業從業員提供相關培訓；
- 繼續推動以伙伴合作的形式推行公共工程項目，包括採用「新工程合約」模式；
- 繼續推廣建造業及相關的專業服務業，與內地有關當局聯繫，進一步開拓內地市場，並把重點放在擴大現有專業服務的範圍、爭取更多開放措施、在自由貿易試驗區及大灣區直接提供服務，以及提供更多機會參與國家的對外援助工程項目；
- 繼續監察和推出措施，包括採用智能安全裝置，以及舉辦推廣活動，提高工務工程建築工地的安全表現；
- 繼續監察和推出措施，以及舉辦推廣活動，提高工務工程建築工地的環保表現；
- 繼續監察《升降機及自動梯條例》的實施情況；
- 繼續監督「優化升降機資助計劃」的推行；
- 繼續監督長遠防治山泥傾瀉計劃的推行；
- 繼續監察雨水排放系統改善及修復工程，以減低水浸的風險；
- 繼續策導推行「河畔城市」的概念，包括推行活化河道項目，以及加入活化水體設施；
- 繼續與業界持份者聯繫，商討制訂新法例的細節，以改善建造業的付款安排，以及監察公共工程項目付款保障條文的推行；
- 繼續監察公共工程採購制度改善措施的實施和方法；
- 繼續支持議會提升分包商的能力；
- 繼續為大嶼山發展諮詢委員會提供秘書處及支援服務；
- 繼續監督可持續大嶼山藍圖及明日大嶼願景所載的保育及發展措施和項目的推行；
- 監督大嶼山保育基金的營運，與市民一起推動大嶼山保育工作和推展地區改善工程；
- 繼續推行工務政策，改善在工程及有關顧問公司遴選委員會職權範圍內遴選、聘任及管理工程及有關顧問公司的工作；
- 繼續推廣工務政策中公共工程項目可建性設計，以期加強成本管理和提高施工效率；
- 繼續監督和監察在大型政府基本工程項目採用建築信息模擬技術的情況，並鼓勵私人建造工程項目採用該項技術；以及
- 繼續監督和監察在建造業採用預製鋼筋組件的情況。

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

	財政撥款分析			
	2019-20 (實際) (百萬元)	2020-21 (原來預算) (百萬元)	2020-21 (修訂) (百萬元)	2021-22 (預算) (百萬元)
綱領				
(1) 水務	26.3	27.2	35.3	23.3
(2) 文物保育	243.0	295.9	272.4	261.0
(3) 綠化、園境及樹木管理	64.6	86.1	75.0	105.4
(4) 起動九龍東	44.0	45.4	44.6	46.9
(5) 政府內部服務	329.9	416.8	364.1	425.9
	707.8	871.4	791.4 (-9.2%)	862.5 (+9.0%)

(或較 2020-21 原來
預算減少 1.0%)

財政撥款及人手編制分析

綱領(1)

二零二一至二二年度的撥款較二零二零至二一年度的修訂預算減少 1,200 萬元(34.0%)，主要由於運作開支所需的撥款減少，以及 1 個非經常開支項目所需的現金流量減少。

綱領(2)

二零二一至二二年度的撥款較二零二零至二一年度的修訂預算減少 1,140 萬元(4.2%)，主要由於運作開支所需的撥款減少；部分減省的開支，因填補職位空缺所需的撥款增加及 1 個非經常開支項目所需的現金流量增加而抵銷。

綱領(3)

二零二一至二二年度的撥款較二零二零至二一年度的修訂預算增加 3,040 萬元(40.5%)，主要由於填補職位空缺所需的撥款增加，以及 1 個非經常開支項目所需的現金流量增加；部分增加的開支，因淨減少 1 個職位令所需撥款減少而得以抵銷。

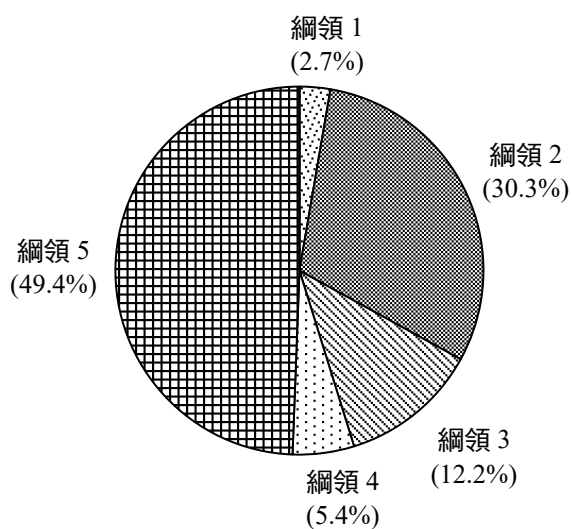
綱領(4)

二零二一至二二年度的撥款較二零二零至二一年度的修訂預算增加 230 萬元(5.2%)，主要由於個人薪酬及運作開支所需的撥款增加。

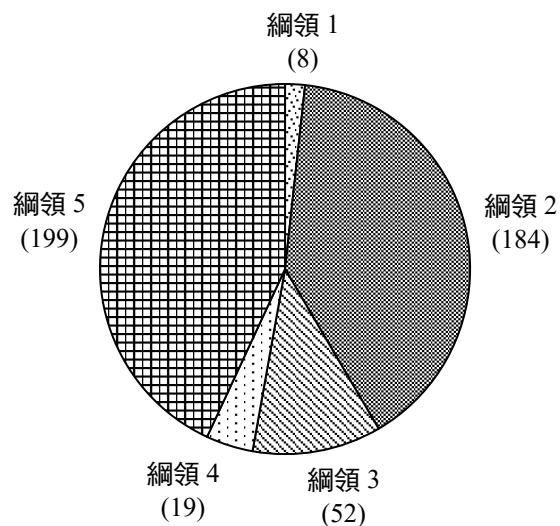
綱領(5)

二零二一至二二年度的撥款較二零二零至二一年度的修訂預算增加 6,180 萬元(17.0%)，主要由於淨增加 2 個職位、填補職位空缺和運作開支所需的撥款增加，以及非經常開支項目所需的現金流量增加。

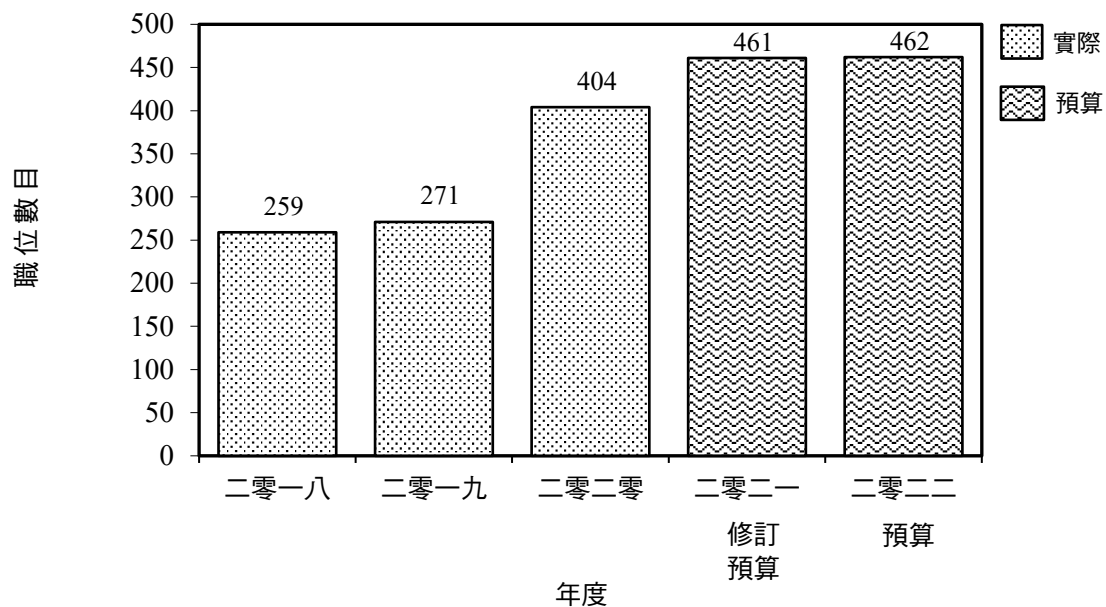
各綱領的撥款分配情況
(二零二一至二二年度)



各綱領的員工人數
(截至二零二二年三月三十一日止)



編制的變動
(截至三月三十一日止)



總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

分目 (編號)	2019-20 實際開支	2020-21 核准預算	2020-21 修訂預算	2021-22 預算	
	\$'000	\$'000	\$'000	\$'000	
經營帳目					
經常開支					
000	運作開支	628,636	741,343	709,544	719,041
	經常開支總額	628,636	741,343	709,544	719,041
非經常開支					
700	一般非經常開支	68,152	111,203	64,873	128,361
	非經常開支總額	68,152	111,203	64,873	128,361
	經營帳目總額	696,788	852,546	774,417	847,402
非經營帳目					
機器、設備及工程					
600	工程	4,913	3,333	3,333	4,000
653	歷史建築物修復工程 (整體撥款)	5,287	8,667	6,800	6,333
661	小型機器、車輛及設備 (整體撥款)	—	6,000	6,000	4,000
694	考古發掘工程(整體撥款)	790	824	824	798
	機器、設備及工程開支 總額	10,990	18,824	16,957	15,131
	非經營帳目總額	10,990	18,824	16,957	15,131
	開支總額	707,778	871,370	791,374	862,533

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

按分目列出的開支詳情

二零二一至二二年度工務科所需的薪金及開支預算為 862,533,000 元，較二零二零至二一年度的修訂預算增加 71,159,000 元，而較二零一九至二零年度的實際開支增加 154,755,000 元。

經營帳目

經常開支

2 在分目 000 運作開支項下的撥款 719,041,000 元，用以支付工務科的薪金、津貼及其他運作開支。

3 截至二零二一年三月三十一日止，工務科的人手編制有 461 個職位，包括 2 個編外職位。預期在二零二一至二二年度會淨增加 1 個職位。在某些限制下，管制人員可按獲授權力，在二零二一至二二年度開設或刪減非首長級職位，但所有該類職位按薪級中點估計的年薪值不能超過 332,582,000 元。

4 在分目 000 運作開支項下的財政撥款分析如下：

	2019-20 (實際) (\$'000)	2020-21 (原來預算) (\$'000)	2020-21 (修訂預算) (\$'000)	2021-22 (預算) (\$'000)
個人薪酬				
— 薪金	335,505	393,293	361,046	405,924
— 津貼	7,582	8,150	6,815	6,815
— 工作相關津貼	21	27	13	17
與員工有關連的開支				
— 強制性公積金供款	866	845	942	880
— 公務員公積金供款	20,516	30,841	25,867	35,173
部門開支				
— 臨時僱員	122,143	130,498	132,788	123,573
— 一般部門開支	139,755	172,629	178,804	141,645
其他費用				
— 由房屋署維修政府斜坡	838	1,500	1,000	1,000
— 文物及博物館展覽	1,263	3,410	2,069	3,714
資助金				
— 香港考古學會	147	150	200	300
	628,636	741,343	709,544	719,041

非經營帳目

機器、設備及工程

5 在分目 653 歷史建築物修復工程(整體撥款)項下的撥款 6,333,000 元，用以應公眾要求修復具有歷史價值的建築物、地點或構築物。如具有歷史價值的項目已根據《古物及古蹟條例》(第 53 章)第 3(1)條宣布為古蹟，或在特殊情況下政府認為值得宣布為古蹟，可撥用古蹟修復工程的撥款。該項目的業權可由私人或政府擁有(建築物如作政府用途或租予非牟利機構並受歷史建築維修資助計劃涵蓋則除外)。為私人及政府擁有的古蹟進行的工程，每項工程的開支上限分別為 1,000 萬元和 200 萬元。

6 在分目 661 小型機器、車輛及設備(整體撥款)項下的撥款 400 萬元，較二零二零至二一年度的修訂預算減少 200 萬元(33.3%)，主要由於更換香港文物探知館的空氣調節系統所需的現金流量在二零二一至二二年度會減少。

7 在分目 694 考古發掘工程(整體撥款)項下的撥款 798,000 元，用以進行各類小型發展項目所需的發掘工程，每項工程的開支上限為 100 萬元。

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

分目 項目 (編號)(編號)涵蓋的範圍	承擔額				
	核准 承擔額	截至 31.3.2020 止 的累積開支	2020-21 修訂預算開支	結餘	
	\$'000	\$'000	\$'000	\$'000	
經營帳目					
700	一般非經常開支				
803	加強成本管理和提升工務工程 項目表現	75,500	13,224	12,860	49,416
806	食水安全規管制度相關的影響 評估顧問服務	5,000	—	4,500	500
807	加強系統協調及資料分析的 信息技術支援服務	1,200	—	576	624
809	城市林務發展基金	200,000	—	3,646	196,354
810	加強建造業工人培訓	200,000	—	3,851	196,149
818	加強建造業人力技術水平	100,000	58,289	18,140	23,571
868	建造業人力方面的投資	320,000	314,511	3,337	2,152
870	保育及活化歷史建築	200,000	106,952	17,963	75,085
		1,101,700	492,976	64,873	543,851
非經營帳目					
600	工程				
049	達德公所修復工程	9,800	9,359	—	441
462	仁敦岡書室修復工程	6,980	6,256	77	647
802	新界粉嶺龍躍頭觀龍圍圍牆及 更樓結構維修工程	9,850	3,447	—	6,403
803	新界元朗新田麟峯文公祠結構 維修工程	9,000	505	36	8,459
808	上環荷李活道文武廟修復 工程	9,955	2,245	—	7,710
813	沙頭角葉定仕故居修復工程	7,670	5,283	—	2,387
843	新界粉嶺龍躍頭松嶺鄧公祠 結構維修工程	6,435	4,568	908	959
879	新界粉嶺龍躍頭老圍結構維修 工程	9,970	5,472	—	4,498
883	新界上水廖萬石堂結構維修 工程	9,870	3,435	1,847	4,588
887	九龍窩打老道東華三院文物館 大型修葺及修復工程	4,895	3,732	104	1,059
893	新界沙頭角下禾坑發達堂修復 工程	7,953	1,347	210	6,396

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

		承擔額 – 續			
分目	項目	核准	截至	2020-21	結餘
(編號)	(編號)涵蓋的範圍	承擔額	31.3.2020 止 的累積開支	修訂預算開支	
		\$'000	\$'000	\$'000	\$'000
非經營帳目 – 續					
600	工程 – 續				
898	中環花園道梅夫人婦女會外部 修復及粉飾工程	6,200	5,695	151	354
		98,578	51,344	3,333	43,901
	總額	1,200,278	544,320	68,206	587,752