



民主黨立法會議員辦事處  
Democratic Party Legislative Councillors' Office

香港中區立法會道一號  
立法會綜合大樓9樓909-914室  
Room 909-914, 9/F, Legislative Council Complex,  
1 Legislative Council Road, Central, Hong Kong  
電話 Tel: 2537 2319  
傳真 Fax: 2537 4874

立法會  
普查及統計(2021年人口普查)令小組委員會主席  
張超雄議員

立法會 CB(1)163/20-21(01)號文件

張主席：

有關《普查及統計(2021年人口普查)令》的問題

統計處將於二零二一年進行人口普查，以搜集多項人口及社會經濟特徵資料。就此，本人有以下多項問題，要求政府當盡可能在會議舉行前提供書面回應：

- (1) 統計處會根據從行政紀錄及外勤人員在普查前進行實地考察所得的資料，在二零二一年人口普查期間投放更多資源到分間樓宇單位數目較多的樓宇（包括工廈）。
  - (a) 二零一六年訪問分間樓宇單位住戶的成功率為何；因分間樓宇單位隱密，不少缺乏郵箱，政府會否參考審計署建議，如統計期間造訪時觀察發現，某些未能接觸住戶的屋宇單位懷疑是分間樓宇單位，統計處可派員造訪更多次，並最好以不同方式在不同日期和不同時間登門造訪，以提高成功率？
  - (b) 去年11月，審計署報告發現，截至2019年3月，屋宇單位框(frame of quarters)，即以屋宇單位住址為單位的地址資料庫，只記錄了大約46,500萬個已知的「劏房」，僅佔統計處去年發表、涉及2016年分間樓宇單位的主題性報告所公布的92,656個分間樓宇單位的大約一半。報告又指，統計處計劃在進行二零二一年人口普查之前，造訪位於已建設地區所有樓齡達40年或以上的私人住宅樓宇，涵蓋22,000幢樓宇和41萬個屋宇單位，藉此更新屋宇單位框內分間樓宇單位資料。統計處是否已更新屋宇單位框內分間樓宇單位資料，如否，具體的時間表為何？
  - (c) 文件指，統計處會採取進一步措施，如接觸服務這些住戶的機構，以便向它們的服務對象宣傳人口普查，具體執行為何，是否只是在機構張貼海報？
- (2) 有關分間樓宇單位的定義，

- (a) 是否與二零一六年人口普查相同，即「屋內互通」及「屋外直達」，會否有不適切居所被排除在外；
  - (b) 屋宇單位的涵蓋範圍包括所有私人房屋（包括私人住宅單位、村屋、商業大廈及臨時屋宇單位）內的分間樓宇單位，但有否包括工業大廈、寮屋、床位、板間房、組合屋等私人房屋；
  - (c) 現時分間樓宇單位的定義是否與長遠房屋策略對「居住環境欠佳的住戶」的定義不同，若然，政府會否就此統一定義，協調各部門的數據資料；
  - (d) 二零一六年人口普查有否涵蓋如南區深水灣壽山村道「豪宅劏房」，如否，二零二一年人口普查會否涵蓋在內，以反映最新情況；
  - (e) 現時愈來愈多以共居式住宅(co-living space)/ 服務式住宅 (service apartment)，會否計算為分間樓宇單位？
- (3) 有關屋宇單位框包括的資料，
- (a) 因二零一六年人口普查的屋宇單位框包括樓齡，二零二一年人口普查報告能否提供分間樓宇單位的樓齡資料，以了解樓齡與分間樓宇單位的關係及趨勢；
  - (b) 屋宇單位框會否按單位的面積分類，如甲類(40 平方米以下)、乙類(40 至 69.9 平方米)等，以了解未分間的屋宇單位的面積與分間樓宇單位的關係；
  - (c) 會否搜集分間樓宇單位的其他資料，如租期、水電費、是否有簽訂租約等？
- (4) 現時劏房租務管制研究工作小組正委託機構探訪各區劏房戶，目標是到 2000 座大廈探訪 5000 戶，有關的分間樓宇單位地址是否從統計處屋宇單位框得來，若然，將如何配合未來人口普查工作；若否，有關研究會否有助屋宇單位框的更新；
- (5) 統計處於是次人口普查會增加有關「需要照顧的長者」的數據項目，從而就為長者提供照顧服務及為照顧者提供支援的政策制訂以及相關的研究提供

支援。

- (a) 有關「需要照顧的長者」的數據項目，具體為何；是否包括按區議會分區的需照顧長者數目及按年齡分佈需照顧長者數目；
- (b) 「需要照顧的長者」，定義為何，在調查過程中，會如何辨別「需要照顧的長者」；是否會以客觀指標，例如長期病患、殘疾、無法單獨出行等；
- (c) 會否調查「需要照顧的長者」所得到的照顧的適切程度，如是否擁有全職照顧者、照顧者每日花費多少時間照顧；
- (d) 是否會調查「需要照顧的長者」的家庭狀況，如家庭成員人數、就業收入水平、居住的樓宇種類、居住地區、照顧者同住與否等；
- (e) 除了「需要照顧的長者」外，統計處會否調查「其他需要照顧的人士」如殘疾、長期病患的非長者人士；
- (f) 會否在調查就業人士的項目中，加入查詢就業人士是否照顧者，及因承擔照顧者責任程度的問題，如而每月需要擔任多少小時的無酬照顧工作？

如有任何問題，請致電 2509 0243 與研究主任黃嘉浚聯絡。耑此奉達，順頌

鈞安！

立法會議員 胡志偉  
謹啟

2020 年 11 月 11 日