

2021年5月7日會議
討論文件

立法會教育事務委員會

8031ED — 改建沙田公立學校

目的

我們需要為沙田公立學校進行改建工程，以提升學與教的設施。本文件向委員簡介這項擬議基本工程計劃和推行這項學校改建計劃的時間表。

工程計劃的範圍和性質

2. 工程計劃包括於校舍範圍內的北端興建 1 座樓高六層的新翼大樓，改建及重置現有學校設施，以及就該校範圍內的現有斜坡進行提升工程，以付款當日價格計算，估計所需費用約為 1 億 4,860 萬元。擬議的工程範圍如下一

興建 1 座新翼大樓

- (a) 5 間課室；
- (b) 2 間特別室；
- (c) 1 間教員室；
- (d) 3 間社工室；
- (e) 1 間言語治療室；
- (f) 2 間貯物室；
- (g) 重置 1 間設計與科技室和 1 間家政室；以及
- (h) 其他附屬設施，包括 1 部暢通易達／消防升降機和多個洗手間。

改建現有學校設施

- (i) 1 間課室；
- (j) 1 間特別室；
- (k) 1 間貯物室；以及
- (l) 提升 1 間現有課室。

3. 工程計劃會達到為每名學生提供 2 平方米休憩用地的規劃目標。新翼大樓的工地平面圖及位置圖與構思圖，分別載於**附件 1** 及 **附件 2**。現有校舍環境（汽車出入口、停車位、學校球場）及擬建新翼大樓位置的相片，載於**附件 3**。

理由

4. 教育局在特殊學校推行新高中學制，以及逐步實施特殊學校學生延長學習年期的改善措施，需要在特殊學校加開班級。

5. 沙田公立學校是位於沙田區內的一所為輕度智障兒童提供教育服務的學校，在 2020/21 學年為輕度智障兒童提供 255 個學額。因應輕度智障兒童學校的班額由每班 20 人有序地下調至 15 人後，該校現時已經盡用可用的教學設施（包括 12 間課室、家政室、電腦室、音樂室、學生活動中心及多個小組教學室），而一些設施包括教員室、言語治療室和社工室亦不足以滿足運作需要。

6. 經綜合考慮包括學校的需要、學童在臨時校舍上課的適應、校舍狀況、其他改善校舍的方法如重置／重建、土地供應、審慎運用公帑原則等多方面因素，我們認為興建新翼大樓及進行內部改建是合適的方法以提供額外設施，包括課室及其他相關設施，配合運作需要及為學生提供高中教育和延長學習年期的服務，提升學與教的環境。

推行計劃

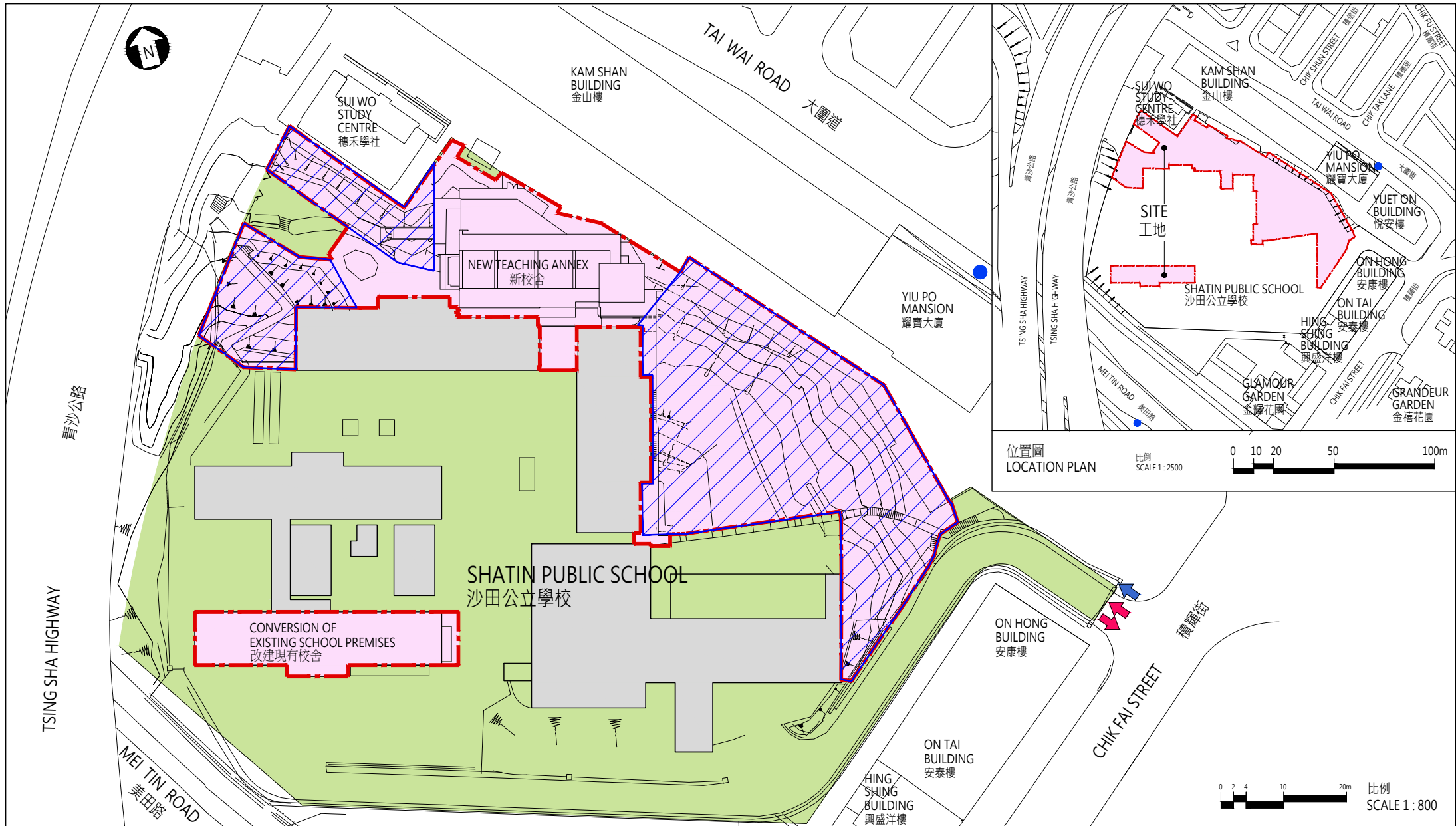
7. 我們會按既定機制，把擬議工程計劃分別提交立法會工務小組委員會及財務委員會（「財委會」）審議及申請撥款。我們計劃在財委會批准撥款後展開擬議工程，建造工程預計需時約三年完成。

公眾諮詢

8. 我們已於 2020 年 7 月 9 日就這項工程計劃諮詢沙田區議會轄下教育及福利委員會。委員支持這項工程計劃。

教育局

2021 年 5 月



位置圖 LOCATION PLAN 比例 SCALE 1 : 2500 0 10 20 50 100m

0 2 4 10 20m 比例 SCALE 1 : 800

- 圖例: LEGEND:
- - 工地界線 SITE BOUNDARY
 -
 - 斜坡改善工程 SLOPE REMEDIAL WORKS
 -
 - 工地範圍 WORKS AREA
 -
 - 現有學校範圍 EXISTING SCHOOL AREA
 - ↑
 - ↑
 -
 -
- ↑ 行人出入口 PEDESTRIAN ENTRANCE / EXIT
 ↑ 車輛出入口 VEHICULAR INGRESS / EGRESS
 ● 巴士站 BUS STOP

工地平面圖
SITE PLAN

31ED
 改建沙田公立學校
 CONVERSION TO SHATIN PUBLIC SCHOOL

教育局
 EDUCATION BUREAU



從西南面望向大樓的構思透視圖

PERSPECTIVE VIEW FROM SOUTH-WEST DIRECTION

構思圖一
ARTIST'S IMPRESSION 1

31ED
改建沙田公立學校
CONVERSION TO SHATIN PUBLIC SCHOOL

教育局
EDUCATION BUREAU



從東北面望向大樓的構思透視圖

PERSPECTIVE VIEW FROM NORTH-EAST DIRECTION

構思圖 二
ARTIST'S IMPRESSION 2

31ED
改建沙田公立學校
CONVERSION TO SHATIN PUBLIC SCHOOL

教育局
EDUCATION BUREAU

沙田公立學校現有校舍環境
(汽車出入口、停車位、學校球場) 及
擬建新翼大樓的位置相片

圖 1：積輝街學校及汽車出入口



圖 2：積輝街汽車出入口



圖 3：校園內車路



圖 4：學校現有停車位



圖 5：現有校舍球場及一層高建築物（主要為教員室、活動室）



圖 6：擬建新翼大樓工地

