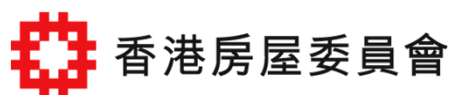


2020-21年度 環保工作目標和措施的成效



主席、各位議員，就房委會在2020-21年度環保工作目標和措施的成效，我將會以投影片作重點簡介。

背景

- 為提高轄下屋邨居民的居住質素，房委會制訂環保政策，倡導健康生活和綠化環境。
- 房委會一直遵行相關法例和規例，於新建公營房屋的規劃和建造、現有屋邨的營運、以及辦事處工作等各個層面，訂定策略大綱及推行環境管理策略，藉以推動可持續發展。

2

為提高轄下屋邨居民的居住質素，房委會制訂環保政策，倡導健康生活和綠化環境。

房委會一直遵行相關法例和規例，於新建公營房屋的規劃和建造、現有屋邨的營運、以及辦事處工作等各個層面，訂定策略大綱及推行環境管理策略，藉以推動可持續發展。

環保工作成效

進展

- 房委會於2020-21年度訂定了**40項環保目標**，涵蓋六個範疇：
 1. 能源效益
 2. 節約用水
 3. 綠化環境
 4. 廢物管理
 5. 管制有害物料
 6. 加強環保意識和推動參與環保工作

- 全部環保目標都已經或接近達標。

3

房委會於2020-21年度訂定了**40項目標**，涵蓋六個範疇，分別是：

1. 能源效益
2. 節約用水
3. 綠化環境
4. 廢物管理
5. 管制有害物料 以及
6. 加強環保意識和推動參與環保工作

全部環保目標都已經或接近達標。而以下投影片我地會簡單介經呢**40項環保目標**嘅成效。

(一) 規劃和建造新屋邨的環保措施

能源效益

1. 在公用地方屋宇裝備裝置，**平均耗能量**設定為每年每平方米**不超過23.5千瓦小時**。
2. 繼續採用各種**節能裝置**，包括：
 - 以可再生動力驅動的升降機
 - 發光二極管(LED)凸面照明器等
3. 進行碳排放估算和能源估算。



首先，在規劃和建造新屋邨的環保措施：

就能源效益方面

1. 在公用地方屋宇裝備裝置，平均耗能量設定為每年每平方米不超過 23.5千瓦小時。
2. 我們繼續採用各種節能裝置，包括：
 - 以可再生動力驅動的升降機
 - 發光二極管(LED)凸面照明器等
3. 進行碳排放估算和能源估算。

(一) 規劃和建造新屋邨的環保措施

節約用水

4. 裝設**零灌溉系統**或其他類型的灌溉系統。

綠化環境

5. 在所有項目，至少為每15個公營房屋單位種植一棵樹。**綠化覆蓋率**均達到**至少20%**。
6. 所有新造**斜坡**均經過**綠化處理**。
7. 舉辦**育苗行動**，讓區內居民和社區人士參與幼苗培育。
8. 將**社區園圃**的規劃加入新建公屋項目當中。



在節約用水方面

4. 我們在所有新建築工程項目中均裝設零灌溉系統或其他類型的灌溉系統。

就綠化環境方面

5. 所有新近完成的種植項目，我們達到至少為每15個公營房屋單位種植一棵樹的目標。綠化覆蓋率均達到至少20%。
6. 所有新造斜坡均經過綠化處理。
7. 我們舉辦育苗行動，在新屋邨落成前，向當區居民及社區人士派發種子或盆栽以培育幼苗，並於新屋邨落成後移植到其園圃中。
8. 我們在設計階段中將社區園圃或社區農圃的規劃加入所有面積超過兩公頃的新建公屋項目當中。

(一) 規劃和建造新屋邨的環保措施

廢物管理

9. 繼續使用各種**環保物料和構件**，例如**煤灰、礦渣**等。
10. 於**木門裝置**採用來自可**持續經營的森林源頭**的軟木。
11. 規定承建商，在施工期間的**臨時工程**須採用來自**可持續生產源頭**的木材。



關於廢物管理

9. 我們繼續使用各種環保物料和構件，例如粉煤灰、礦渣微粉等。
10. 於木門裝置採用來自可持續經營的森林源頭的軟木。
11. 我們規定承建商，在施工期間的臨時工程須採用來自可持續生產源頭的木材，不得使用原生林產物。

(一) 規劃和建造新屋邨的環保措施

管制有害物料

12. 房委會消滅轄下建築地盤現存的含石棉物料，並在拆卸樓宇石棉時進行適當的拆除工序。



加強環保意識

13. 所有工程的合約中規定承建商須：
- 提交及實施環境管理計劃
 - 使用環保設備、機械和建築方法



就管制有害物料方面

12. 房委會繼續消滅轄下建築地盤現存的含石棉物料，並在拆卸樓宇時進行適當的工序，拆除石棉。

在加強環保意識方面

13. 我們在所有工程的合約中規定承建商須：
- 提交及實施環境管理計劃
 - 以及使用環保設備、機械和建築方法

(二) 現有屋邨的環保措施

能源效益

14. 在14幢典型公屋大廈進行了**碳審計**。

綠化環境

15. 與屋邨管理諮詢委員會合作，在十個公共屋邨舉辦了**社區園圃活動**，在20個公共屋邨舉辦**綠化活動**，及十次**植樹日**。

16. 在20個公共屋邨完成了**園景改善工程計劃**。

17. 在十個公共屋邨共十處**斜坡作景觀美化**。



房委會在現有屋邨的環保措施:

在能源效益方面

14. 我們在14幢典型公屋大廈進行了碳審計。

在綠化環境方面

15. 我們與屋邨管理諮詢委員會合作，在十個公共屋邨舉辦社區園圃活動、在20個公共屋邨舉辦綠化活動，又先後十次舉辦植樹日。

16. 為了改善園景素質和優化現有園景設施，房委會在20個公共屋邨完成了園景改善工程計劃。

17. 我們在十個公共屋邨共十處斜坡作景觀美化。

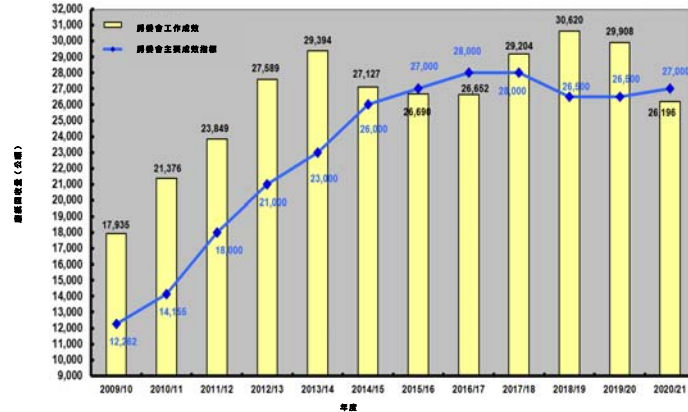
(二) 現有屋邨的環保措施

廢物管理

18. 我們在所有公共屋邨：

- 繼續推行家居廢物**源頭分類計劃**
- 設置**收集處**，推行獎勵計劃**收集家居可循環再造物料**

19. 在公共屋邨回收了廢紙約26 196公噸。



9

就廢物管理方面

18. 我們繼續推行家居廢物源頭分類計劃，及設置收集處，推行獎勵計劃收集家居可循環再造物料。

19. 我們在公共屋邨回收了4類物料循環再造：

我們回收約 26,196公噸廢紙，接近全年目標回收量27,000公噸。

(後備: 回收廢紙量下降，原因與多個因素有關，包括很多居民閱讀習慣有變，較少閱讀印刷版報紙，而去年大部分推廣活動因應2019冠狀病毒病疫情而暫停，再加上現時社區內設有多樣的回收點可供選擇。)

(二) 現有屋邨的環保措施

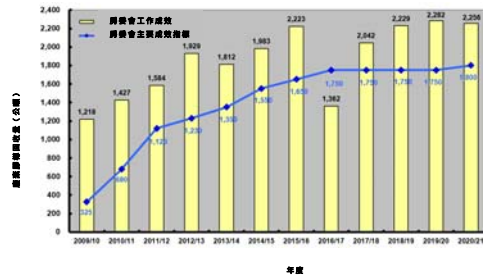
廢物管理

20-21. 在公共屋邨回收了以下物料循環再造：

20. 鋁罐約 2 118噸



21. 膠樽約 2 256噸



10

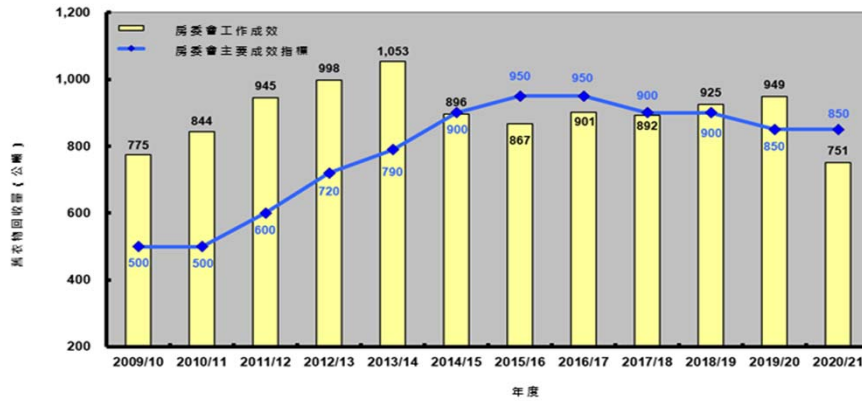
20. 同時我們回收約 2,118公噸鋁罐，較全年目標回收量1,400公噸為多。

21. 我們回收約 2,256公噸膠樽，較全年目標回收量1,800公噸為多。

(二) 現有屋邨的環保措施

廢物管理

22. 在公共屋邨回收了舊衣物約 751公噸。



11

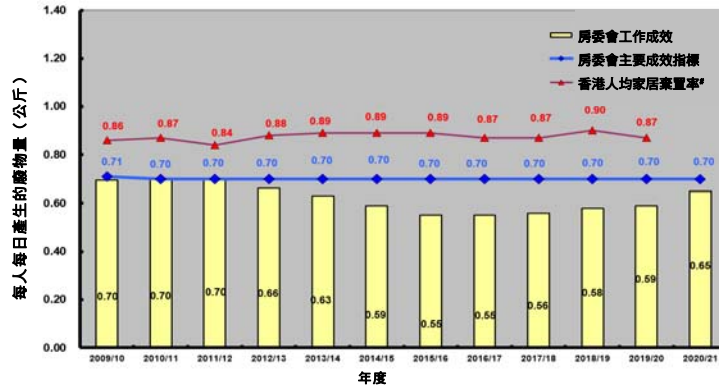
22. 我們舊衣物回收約751噸，接近全年目標回收量850公噸。

(後備: 舊衣回收量下降，除了因2019冠狀病毒病疫情影響了回收舊衣物的推廣活動外，亦與居民的環保意識有所提升及現時社區內設有多樣的回收點可供選擇相關。)

(二) 現有屋邨的環保措施

廢物管理

23. 2020-21年度租戶家居平均廢物量為每人每日0.65公斤，符合不超過0.70公斤的目標。



24. 與環保署合作推廣回收**玻璃樽循環再造**。

25. 宣傳推廣充**電池回收**計劃。

12

23. 在2020-21年度租戶家居平均廢物量為每人每日0.65公斤，符合不超過0.70公斤的目標。

24. 房委會與環保署合作推廣回收玻璃樽循環再造。

25. 我們在所有公共屋邨宣傳推廣充電池回收計劃。

(二) 現有屋邨的環保措施

管制有害物料

26. 在公共屋邨實施石棉消滅計劃，包括公開含石棉物料的位置、提升含石棉物料的常規監測系統，以及制訂石棉清除計劃等。截至2021年5月20日，我們已檢查了98.5%的相關公屋單位。

加強環保意識

27. 與環保團體合作，在多個公共屋邨推行**環保教育計劃**。
28. 房委會**每兩年一次進行調查**，以了解和評估公屋租戶的環保意識。
29. 繼續舉辦**宣傳環保信息的活動**。
30. 通過各種**宣傳途徑**，例如《屋邨通訊》和「房屋資訊」頻道，**提高**租戶在減廢回收的**環保意識**。



在管制有害物料方面

26. 房委會在公共屋邨實施石棉消滅計劃，包括公開含石棉物料的位置、提升含石棉物料的常規監測系統，以及制訂石棉清除計劃等。截至2021年5月20日，我們已檢查了98.5%的相關公屋單位。

加強環保意識方面

27. 我們與環保團體合作，在多個公共屋邨推行環保教育計劃，以加強環保意識。
28. 我們向公屋租戶每兩年一次進行調查，以了解和評估公屋租戶的環保意識。
29. 我們繼續舉辦宣傳環保信息的活動。
30. 我們通過各種宣傳途徑，例如《屋邨通訊》和「房屋資訊」頻道，提高租戶在減廢回收的環保意識。

(三)房委會轄下辦事處推行的環保措施

能源效益

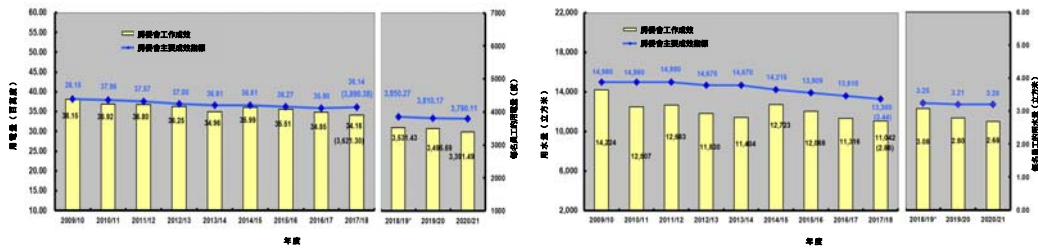
31. 房委會轄下辦事處員工的年度用電量為每人 3 391.49 度，符合目標。

節約用水

32. 房委會總部員工的年度用水量為每人 2.68 立方米，符合目標。

31. 用電量 3 391.49 度

32. 用水量 2.68 立方米



綠化環境

33. 安排員工參加綠化環境活動。

14

就房委會轄下辦事處推行的環保措施

在能源效益方面

31. 我們轄下辦事處員工的年度用電量 每人 3,391.49 度，符合目標。

在節約用水方面

32. 房委會總部員工的年度用水量 每人 2.68 立方米，符合目標。

在綠化環境方面

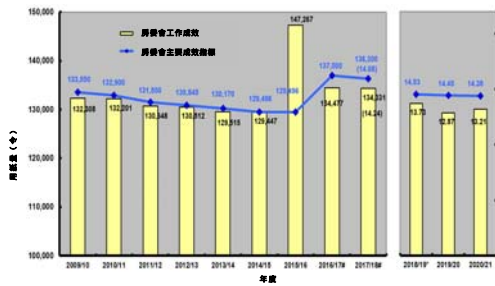
33. 我們安排員工參加綠化環境活動。

(三)房委會轄下辦事處推行的環保措施

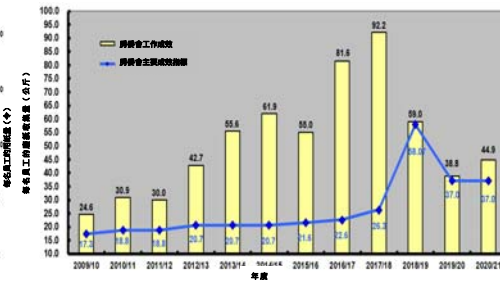
廢物管理

- 34. 房委會轄下辦事處員工的年度用紙量每人**13.21令**，符合目標。
- 35. 房委會轄下辦事處員工的年度廢紙收集量為平均每人**44.9公斤**，符合目標。

34. 用紙量13.21令



35. 廢紙收集量44.9公斤



- 36. 繼續只選用環保紙張印製宣傳品。

在廢物管理方面

- 34. 房委會轄下辦事處員工的年度用紙量每人13.21令，符合目標。
- 35. 房委會轄下辦事處員工的年度廢紙收集量為平均每人44.9公斤，符合目標。
- 36. 我們繼續只選用環保紙張印製宣傳品。

(三)房委會轄下辦事處推行的環保措施

管制有害物料

37. 將總部所有含水銀的廢棄燈具收集起來，作特殊廢物處理。

加強環保意識

38. 繼續加強環保方面的培訓和宣傳。
39. 舉辦了12場研討會和兩個推廣環保的活動。
40. 在總部共擺放了三次環保資訊展板。



在管制有害物料方面

37. 房委會將總部所有含水銀的廢棄燈具收集起來，作特殊廢物處理。

就加強環保意識方面

38. 我們繼續加強環保方面的培訓和宣傳。
39. 舉辦了12場研討會和兩個推廣環保的活動。
40. 在總部共展示了三次環保資訊展板。

未來路向

房委會已確立務實進取的目標，用以衡量 2021-22 年度的工作成效。我們會繼續致力達到在環保、社會和經濟效益等各範疇設下的目標，推動公營房屋計劃的可持續發展。



17

主席、各位議員，2020-21年度絕大部份環保目標已達標。房委會已確立務實進取的目標，用以衡量2021-22年度的工作成效。我們會繼續致力達到在環保、社會和經濟效益等各範疇設下的目標，推動公營房屋計劃的可持續發展。

(共約8分鐘)



謝謝